Quadro Síntese dos Lotes Propostos

Número do Lote	Área do Lote	Área de Implantação	Área Bruta de Construção- Edifício (Acima do Solo): Habitação	Com./Serv./Est.Rest.B.	Est. Rest. Beb.	Com./Serv./Est. Rest. Beb./Equipam.	Equipam.	A.B.C. (Ab. Solo) Estac./Arrec.	Área do Lograd.	Área Max. de Superfície Impermeab.	Núm Máx de Fogos Novos	Núm Máx de Fogos Existentes	Núm Máx de Fogos a Relocalizar	Número de Habitantes	Número Máximo de Pisos: Ac. Solo	Ab. Solo	Cércea	Número Min. Estac. Privado	Uso	Anexo: Área Const.	Número de Pisos	Cércea
1	2078,96	180,00	300,00					180,00	1898,96	831,58	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
2	940,46	120,00	200,00					120,00	820,46	376,18	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
3	1264,98	180,00	300,00					180,00	1084,98	505,99			1		2	1	6,5m	2	Substituição de Habitação Existente	50,00	1	3,0
4	1450,80	180,00	300,00					180,00	1270,80	580,32	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
5	1982,91	180,00	300,00					180,00	1802,91	793,16	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
6	1754,04	180,00	300,00					180,00	1574,04	701,62	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
7	1687,09	180,00	300,00					180,00	1507,09	674,84	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
8	1486,03	180,00	300,00					180,00	1306,03	594,41	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
9	1253,69	180,00	300,00					180,00	1073,69	501,48	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
10	1455,38	180,00	300,00					180,00	1275,38	582,15	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
11	2184,58	180,00	300,00					180,00	2004,58	873,83	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
12	2235,71	180,00	300,00					180,00	2055,71	894,28	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
13	1836,36	180,00	300,00					180,00	1656,36	734,54	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
14	2338,71	180,00	300,00					180,00	2158,71	935,48	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
15	1188,67	180,00	300,00					180,00	1008,67	475,47	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
16	1310,55	120,00	200,00					120,00	1190,55	524,22	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
17	1859,32	225,00	330,00					225,00	1634,32	743,73	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
18	372,78	240,00	240,00	240,00				240,00	132,78	372,78	1			2,8	2	1	6,5m	2	Hab./Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
19	383,19	240,00	240,00	240,00				240,00	143,19	383,19	1			2,8	2	1	6,5m	2	Hab./Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
20	393,59	240,00	240,00	240,00				240,00	153,59	393,59	1			2,8	2	1	6,5m	2	Hab./Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
21	859,90	180,00	300,00					180,00	679,90	343,96	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
22	1358,44	180,00	300,00					180,00	1178,44	543,38	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
23	835,97	180,00	300,00					180,00	655,97	334,39	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
24	921,55	180,00	300,00					180,00	741,55	368,62	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
25	896,04	180,00	300,00					180,00	716,04	358,42	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar			
26	652,16	180,00	300,00					180,00	472,16	260,86	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar			
27	995,50	180,00	300,00					180,00	815,50	398,20	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
28	1046,25	180,00	300,00					180,00	866,25	418,50	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
29	915,29	180,00	300,00					180,00	735,29	366,12	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
30	1037,74	180,00	300,00					180,00	857,74	415,10	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
31	992,73	180,00	300,00					180,00	812,73	397,09	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
32	1007,17	180,00	300,00					180,00	827,17	402,87	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
33	942,59	180,00	300,00					180,00	762,59	377,04	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
34	659,15	120,00	200,00					120,00	539,15	263,66	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
35	450,00	120,00	200,00					120,00	330,00	180,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
36	450,00	120,00	200,00					120,00	330,00	180,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
37	450,00	120,00	200,00					120,00	330,00	180,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
38	450,00	120,00	200,00					120,00	330,00	180,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
39	450,00	120,00	200,00					120,00	330,00	180,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
40	450,00	120,00	200,00					120,00	330,00	180,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
41	553,56	120,00	200,00					120,00	433,56	221,42	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
42	225,00	225,00				450,00		225,00		225,00					2	1	6,5m	1	Com./Serv./Estab. Rest.e Beb./Equipam.			
43	225,00	225,00				450,00		225,00		225,00					2	1	6,5m	1	Com./Serv./Estab. Rest.e Beb./Equipam.			
44	225,00	225,00				450,00		225,00		225,00					2	1	6,5m	1	Com./Serv./Estab. Rest.e Beb./Equipam.			
45	225,00	225,00				450,00		225,00		225,00					2	1	6,5m	1	Com./Serv./Estab. Rest.e Beb./Equipam.			
46	950,28	144,00	200,00					144,00	806,28	380,11	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
47	600,00	120,00	200,00					120,00	480,00	240,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
48	600,00	120,00	200,00					120,00	480,00	240,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
49	600,00	120,00	200,00					120,00	480,00	240,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
50	544,77	120,00	200,00					120,00	424,77	217,91	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
51	11478,33	7385,72					7385,72												Equipamento de Utilização Colectiva			
52	542,24	120,00	200,00					120,00	422,24	216,90	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
53	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
54	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
55	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
56	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
57	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
58	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
59	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
60	420,62	120,00	200,00					120,00	300,62	168,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
61	848,82	120,00	200,00					120,00	728,82	339,53	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
62	100,00	100,00			100,00					100,00					1		4,0m		Estab. Rest. e Beb.			
63	100,00	100,00			100,00					100,00					1		4,0m		Estab. Rest. e Beb.			
64	244,94	244,94			244,94					244,94					1		4,0m		Estab. Rest. e Beb.			
65	1935,39	180,00	300,00					180,00	1755,39	774,16	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
66	1060,87	180,00	300,00					180,00	880,87	424,35	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
67	614,86	180,00	300,00					180,00	434,86	245,94	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
68	312,00	312,00			312,00			312,00		312,00					1	1	4,0m	1	Estab. Rest. e Beb.			
69	312,00	312,00		312,00				312,00		312,00					1	1	4,0m	1	Com./Serv.			
70	1461,32	180,00	300,00					180,00	1281,32	584,53	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar			
71	650,00	180,00	300,00					180,00	470,00	260,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
72	650,00	180,00	300,00					180,00	470,00	260,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
73	325,00	90,00	150,00					90,00	235,00	130,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	18,00	1	3,0
74	325,00	90,00	150,00					90,00	235,00	130,00	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	18,00	1	3,0
75	3274,11	612,72					1225,44	612,72	2661,39	1309,64					2	1	6,5m	10	Equipamento de Utilização Colectiva			
76	1066,89	225,00	330,00					225,00	841,89	426,76	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
77	1035,42	225,00	330,00					225,00	810,42	414,17	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
78	1280,29	225,00	330,00					225,00	1055,29	512,12	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
79	803,88	180,00	300,00					180,00	623,88	321,55	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
80	817,19	180,00	300,00					180,00	637,19	326,88	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
81	1079,18	180,00	300,00					180,00	899,18	431,67	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
82	1071,69	180,00	300,00					180,00	891,69	428,68	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
83	283,69	283,69		283,69				283,69		283,69					1	1	4,0m		Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
84	330,00	330,00	330,00	330,00				330,00		330,00	2			5,6	2	1	6,5m	2	Hab./Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
85	330,00	330,00	330,00	330,00				330,00		330,00	2			5,6	2	1	6,5m	2	Hab./Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
86	391,32	112,50	170,00					112,50	278,82	156,53	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar			
87	915,58	180,00	300,00					180,00	735,58	366,23	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
88	1242,38	225,00	330,00					225,00	1017,38	496,95	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
89	1834,83	225,00	330,00					225,00	1609,83	733,93	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
90	856,75	225,00	330,00					225,00	631,75	342,70	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
91	904,46	225,00	330,00					225,00	679,46	361,78	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
92	1174,84	225,00	330,00					225,00	949,84	469,94	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
93	800,75	180,00	300,00					180,00	620,75	320,30	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar			
94	500,94	180,00	300,00					180,00	320,94	200,38			1		2	1	6,5m	2	Substituição de Habitação Existente			
95	916,32	180,00	300,00					180,00	736,32	366,53	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
96	919,33	180,00	300,00					180,00	739,33	367,73	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
97	919,33	180,00	300,00					180,00	739,33	367,73	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
98	908,88	180,00	300,00					180,00	728,88	363,55	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
99	315,00	225,00		450,00				225,00		225,00					2	1	6,5m	1	Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
100	1470,00	1050,00					2100,00	1050,00		1050,00					2	1	6,5m	10	Equipamento de Utilização Colectiva			
101	315,00	225,00		450,00				225,00		225,00					2	1	6,5m	1	Com./Serv./Estab. Rest. e Beb.			
102	666,95	144,00	200,00					144,00	522,95	266,78	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar			
103	598,56	144,00	200,00					144,00	454,56	239,42	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
104	1281,04	180,00	300,00					180,00	1101,04	512,42	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
105	919,33	180,00	300,00					180,00	739,33	367,73	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
106	919,33	180,00	300,00					180,00	739,33	367,73	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
107	916,32	180,00	300,00					180,00	736,32	366,53	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
108	370,63	180,00	300,00					180,00	190,63	148,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
109	370,63	180,00	300,00					180,00	190,63	148,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
110	370,63	180,00	300,00					180,00	190,63	148,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
111	738,49	222,00	330,00					222,00	516,49	295,40	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
112	444,00	222,00	330,00					222,00	222,00	177,60	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
113	444,00	222,00	330,00					222,00	222,00	177,60	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
114	878,50	222,00	330,00					222,00	656,50	351,40	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
115	458,13	180,00	300,00					180,00	278,13	183,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
116	458,13	180,00	300,00					180,00	278,13	183,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
117	458,13	180,00	300,00					180,00	278,13	183,25	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
118	100,00	100,00			100,00			100,00		100,00					1	1	4,0m		Estab. Rest. e Beb.			
119	450,16	450,16			900,32			450,16		450,16					2	1	6,5m	1	Estab. Rest. e Beb.			
120	1241,93	225,00	330,00					225,00	1016,93	496,77	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
121	1244,95	225,00	330,00					225,00	1019,95	497,98	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
122	1244,95	225,00	330,00					225,00	1019,95	497,98	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
123	1244,95	225,00	330,00					225,00	1019,95	497,98	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
124	1243,84	225,00	330,00					225,00	1018,84	497,54	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
125	1231,63	225,00	330,00					225,00	1006,63	492,65	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
126	1067,15	225,00	330,00					225,00	842,15	426,86	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
127	1076,68	225,00	330,00					225,00	851,68	430,67	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
128	1134,87	225,00	330,00					225,00	909,87	453,95	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
129	999,52	225,00	330,00					225,00	774,52	399,81	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
130	999,52	225,00	330,00					225,00	774,52	399,81	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
131	999,52	225,00	330,00					225,00	774,52	399,81	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
132	992,92	225,00	330,00					225,00	767,92	397,17	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	50,00	1	3,0
133	482.62	180,00	300,00					180,00	302,62	193,05	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
134	417.68	180,00	300,00					180,00	237,68	167,07	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
135	739,26	225,00	330,00					225,00	514,26	295,70	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
136	989,03	238,73	330,00					238,73	750,30	395,61	1			2,8	2	1	6,5m	2	Habitação Unifamiliar	36,00	1	3,0
137	2252,09	446,69	446,69						1805,40	900,84		1			1		4,0m	2	Edifício Existente			
138	1240,44	108,08	108,08						1132,36	496,18		1			1		4,0m	2	Edifício Existente			
139	808,00	91,24	91,24						716,76	323,20		1			1		4,0m	2	Edifício Existente			
140	1037,45	128,42	128,42						909,03	414,98		1			1		4,0m	2	Edifício Existente			
Total:	**133642.63**	**34441,89**	**34064,43**	**2875,69**	**1757,26**	**1800,00**	**10711,16**	**25836,80**	**94508,13**	**52293,13**	**119**	**4**	**2**	**333,2**				**275**		**4656,00**		

NOTA: Os anexos são destinados a parqueamento automóvel, arrecadação, serviços técnicos e/ou apoio de piscina.

Área de Intervenção	422 667,86m2
Área de Construção Proposta (Acima Solo)	55 864,54m2

Espaço Verde Equipado	20 977,77m2
Espaço Verde de Enquadramento	23 111,51m2
Espaço Verde Privado	1 215,56m2
Espaço Exterior de Estadia – Praça	19 884,78m2
Espaço Exterior de Estadia – Terreiro	6 984,17m2
Via Estruturante Proposta	10 656,86m2
Via Distribuidora Proposta	29 457,92m2
Via de Acesso Local	5 163,46m2
Caminho Pedonal	5 466,35m2
Passeio	21 650,25m2
Faixa de Estacionamento Público	7 849,88m2
Lugares de Estacionamento Descobertos	660

LEGENDA

- Implantação dos Edifícios Existentes
- Implantação de Compromissos
- Área de Implantação dos Edifícios Propostos
- Reimplantação de Edifícios Existentes
- Edifícios Existentes a Demolir
- Implantação de Anexos
- Zona Verde Privada
- Zona Verde Equipada
- Zona Verde de Enquadramento
- Espaço Exterior de Estadia – Terreiro
- Espaço Exterior de Estadia – Praça
- Caminho Pedonal
- Passeio Proposto
- Estacionamento Proposto
- Rede Viária Principal
- Rede Viária Secundária – Via Única Pedonal/Automóvel
- Árvores Existentes
- Árvores Propostas
- nA Numeração dos Lotes do Loteamento do Canada
- Limite do Loteamento do Canada
- Área de Intervenção
- Limite do Núcleo Antigo

LEGENDA

- A Praça do Centro Comunitário
- B Largo B
- C Largo C
- D Praça D
- E Largo E
- F Praça F
- G Parque Infantil

SANTIAGO DO CACÉM

Assunto: PLANO DE PORMENOR DE BRESCOS

Cliente: CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM

Designação: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO – PROPOSTA

Fase: 4ª FASE INQUÉRITO PÚBLICO VERSÃO FINAL DO PLANO DE PORMENOR

Des. N.º 27

Escala: 1/2000

Data: NOVEMBRO 2005