

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

### **ACTA NÚMERO VINTE E OITO DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM DO DIA DEZANOVE DE JULHO DE DOIS MIL E SETE**-----

-----  
Aos dezanove dias do mês de Julho de dois mil e sete, nesta cidade de Santiago do Cacém e Salão Nobre dos Paços do Concelho, compareceram o Senhor Vitor Manuel Chaves de Caro Proença, Presidente da Câmara Municipal, Maria Margarida da Costa Rosa Cardoso dos Santos, Vice-Presidente, Pedro do Ó Barradas de Oliveira Ramos, Manuel Botelho Mourão, Álvaro dos Santos Beijinha e Maria dos Anjos Amador Raposo Polícia, Vereadores, a fim de se efectuar a reunião ordinária da Câmara Municipal. -----

-----  
Verificou-se a ausência do Senhor Vereador José Rosado. -----

-----  
Como se achavam em número legal para se constituírem em Reunião de Câmara, foi a mesma declarada aberta, pelo Senhor Presidente, às nove horas e trinta minutos. -----

-----  
Seguidamente, foi colocada a discussão a acta número vinte e sete da reunião anterior, tendo sido aprovada, por unanimidade. -----

-----  
Foi dado início aos trabalhos da seguinte forma: -----

#### **-----ANTES DA ORDEM DO DIA -----**

##### **DÉCIMO ANIVERSÁRIO DE ELEVAÇÃO DE VALE DE ÁGUA A FREGUESIA --**

O Senhor Presidente deu conhecimento que participou naquelas comemorações a convite da Junta de Freguesia de Vale de Água, acrescentando que se tratou de uma grande iniciativa, bastante participada pela população.-----

##### **ABELA - ARRANJOS EXTERIORES À IGREJA -----**

O Senhor Presidente deu conhecimento que participou, a convite da Comissão Fabriqueira de Abela, na inauguração dos arranjos exteriores àquela Igreja, os quais foram executados com o apoio da Câmara Municipal e o recurso a uma candidatura ao Programa AGRIS. Acrescentou que se trata de uma obra importante de requalificação da envolvente à Igreja da sede daquela Freguesia, a qual inclui um parque infantil. -----

##### **RECEPÇÃO NOS PAÇOS DO CONCELHO AO PERFEITO DE SUSANO – MUNICÍPIO DO ESTADO DE S.PAULO/BRASIL -----**

O Senhor Presidente deu conhecimento que recebeu nos Paços do Concelho, no dia dezassete do mês em curso, a solicitação do Instituto Piaget, o Perfeito do Município de Susano, Marcelo Souza, Município onde o Instituto Piaget se prepara para investir, a exemplo do que tem feito em países dos PALOPs.- Países Africanos de Língua Oficial Portuguesa. -----

Acrescentou que da troca de informações havida, tomou conhecimento que se trata de um Município predominantemente urbano, com duzentos e oitenta mil habitantes, e que enfrenta alguns problemas de infraestruturas nomeadamente, pavimentações e saneamento básico. Soube também que têm uma experiência relativa ao Orçamento Participado semelhante à que existe no Município. -----

Mais informou que foi colocada a possibilidade do estabelecimento de um Acordo de Cooperação entre o Município de Santiago do Cacém e o Município de Susano. -----

Informou ainda que foi convidado para visitar aquele Município. -----

##### **-----AMLA – REUNIÃO DO CONSELHO DIRECTIVO -----**

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

O Senhor Presidente informou que, ontem, na reunião do Conselho Directivo da AMLA, tomou conhecimento que vai haver alterações na Direcção da REGI, questão que Sines, Santiago do Cacém e Grândola já tinham levantado, tendo em conta a incompetência e a arrogância demonstrada pela actual Administradora Executiva. -----

Mais informou que Santiago do Cacém e Sines pediram que fosse elaborado um plano de sustentabilidade da REGI, dado que o projecto inicial foi amputado e foram perdidos financiamentos, acrescentando que o que foi apresentado foi um plano de exploração de cinco anos e mal feito. -----

Informou ainda que por parte da maioria socialista naquela Associação existe a intenção de enveredar pelo sistema Multimunicipal de Abastecimento de Água, o que a acontecer levará à extinção da empresa Litáguas, pelo que, recomendou que seja tomada uma decisão sobre o assunto, de forma a que o Município recupere o montante que lhe pertence, porque a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não está disponível para continuara a despender verbas para pagar o salário à Técnica ao serviço da mesma, a qual colocou a AMLA em Tribunal. -----

O Senhor Vereador Pedro do Ó Ramos solicitou informação sobre o ponto de situação do processo de candidatura do Sistema Intermunicipal de Abastecimento de Água e de Saneamento do Alentejo nomeadamente, se está em curso o estudo que o Ministro do Ambiente referiu que ia ser solicitado ao LNEC – Laboratório Nacional de Engenharia Civil.

O Senhor Presidente referiu que este assunto foi tratado pelo Senhor Ministro com o Presidente da AMLA, mas não foi dado qualquer passo no sentido da sua concretização. Acrescentou saber que foi solicitado um estudo à Empresa Águas de Portugal, não tendo sido dado conhecimento do seu conteúdo nem a Santiago do Cacém, nem a Sines. -----

Mais informou que na reunião que acima referiu esteve presente o Dr. Marques Ferreira, das Águas de Portugal, o qual abordou, em termos gerais, um estudo que efectuaram sobre o Sistema Multimunicipal, tendo o mesmo sido inconclusivo. Acrescentou que existe a intenção de reforçar o abastecimento de água ao Município de Odemira a partir de Santo André, através da empresa Águas de Santo André, pelo que alertou para as consequências que tal medida poderá provocar. -----

Informou ainda que foram colocadas mais algumas questões relativas ao Sistema Multimunicipal, nomeadamente o problema dos caudais, tendo em conta que aquele sistema obriga a valores mínimos; a estrutura do capital, o qual é sempre maioritariamente da empresa Águas de Portugal, transferindo os Municípios competências para aquela, o aumento do tarifário, o qual se situa entre cinquenta a sessenta cêntimos por metro cúbico, quando actualmente as Águas de Santo André cobram um valor pouco acima dos vinte cêntimos, valor este que já é considerado elevado. -----

Acrescentou que outras questões que se colocam, têm a ver com o facto da Empresa Águas de Portugal vir a ser privatizada, ficando as Autarquias e as populações dependentes da mesma, porque passará para o seu controle o sistema de abastecimento em alta e o sistema em baixa também será abrangido, ficando a Holding que for criada com a gestão global deste recurso e com os respectivos dividendos. -----

Mais referiu que o Governo, por um lado, aplica uma lógica de alienação de posições, vendendo o mais possível, e uma lógica de descentralização de competências para os Municípios e, por outro lado, fomenta a centralização da gestão de um bem essencial à população numa empresa que, tudo indica, pode vir a ser privatizada. -----

Concluiu, referindo que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não integrará um Sistema Multimunicipal, porque não vai entregar a população a um sistema que não garante os interesses da mesma, e que em algumas regiões do País está a criar problemas, pelo que, alguns Municípios que a ele aderiram, agora querem sair, o que não vai ser fácil. -----

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

Mais informou que a União Europeia apoia os dois sistemas: o Intermunicipal e o Multimunicipal, pelo que o Município tem alternativa, acrescentando que o Município de Santiago do Cacém e o Município de Sines poderão associar-se e vir a integrar um sistema intermunicipal ou optar pela criação de uma empresa Municipal para gestão deste recurso. -

### **EXPOSIÇÃO “NO CAMINHO SOB AS ESTRELAS – AFLUÊNCIA DE VISITANTES**

O Senhor Vereador Pedro do Ó Ramos questionou, se aquela Exposição tem tido muitos visitantes. -----

O Senhor Presidente referiu não ter ainda o número exacto de pessoas que visitaram aquela Exposição desde que foi inaugurada, acrescentando que a informação que lhe tem chegado é que a mesma tem sido muito procurada. -----

Mais informou que o Embaixador de Espanha visitará a Exposição, no dia vinte e quatro do mês em curso, dado que, devido a problemas de saúde, não pôde estar presente na inauguração da mesma. Acrescentou que num contacto telefónico com o Senhor Embaixador, este lhe comunicou que o Senhor Presidente da República, num encontro com o Rei de Espanha, fez as melhores referências àquela Exposição, a qual classificou de notável, bem organizada e com muita participação popular. -----

Informou ainda que no sítio da Presidência da República, na Internet, também é feita referência positiva à Exposição. -----

Acrescentou que no sítio da Internet, de Santiago de Compostela, é valorizado o Acordo de Cooperação com Santiago do Cacém, assinado no dia da inauguração daquela Exposição. --

### **VALE DE ÁGUA – RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO – APOIO SOCIAL** -----

O Senhor Vereador Pedro do Ó Ramos, perguntou se houve evolução no processo de apoio à intervenção na moradia da Senhora Cidália, na sede daquela Freguesia. -----

O Senhor Vereador Álvaro Beijinha informou que foi feito o orçamento dos materiais necessários, mas ainda não foi possível concretizar a acção, porque surgiram outras situações ainda mais urgentes. -----

### **NOVA CRECHE DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA - INFRAESTRUTURAS**

O Senhor Vereador Pedro do Ó Ramos, questionou sobre a evolução deste assunto. -----

O Senhor Vereador Álvaro Beijinha referiu que, tendo sido entregues somente na quinta-feira, da semana passada, pelos técnicos da Santa Casa, os projectos, corrigidos, da rede de esgotos e das águas pluviais, não há tempo útil para lançar o concurso para a realização das obras até Setembro do ano em curso. Contudo, informou que foi decidido avançar com as obras da rede de esgotos, por Administração Directa, de forma a permitir a abertura da Creche, sendo as obras das pluviais executadas posteriormente. Acrescentou que, conforme informou na anterior reunião da Câmara Municipal, foi acordado com a Santa Casa da Misericórdia, em Janeiro de 2006, que esta entidade mandaria elaborar os projectos daquelas infraestruturas, mediante os quais a Câmara Municipal executaria as obras, contudo, apesar dos alertas da Câmara Municipal para que os mesmos fossem entregues com o devido tempo, só no início de Maio deram entrada na Câmara Municipal, para apreciação, sendo posteriormente devolvidos para correcção, e só agora foram entregues, pelo que, não podem ser atribuídas responsabilidades à Câmara Municipal nesta matéria. -- Recordou ainda que o Município contribuiu para aquele equipamento, com a cedência de nove mil metros quadrados de terreno e mais quatro lotes de terreno para a realização de fundos por parte da Santa Casa, para ajudar na construção e infraestruturas. Acrescentou que os arranjos exteriores são da responsabilidade daquela Instituição. -----

### **REQUERIMENTO** -----

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

Pela Senhora Vereadora Maria dos Anjos Polícia, eleita do PS, foi apresentado o seguinte requerimento: -----

“Maria dos Anjos Amador Polícia, vereadora desta Câmara Municipal, vem requer de V<sup>a</sup> Ex<sup>a</sup>, se digne fornecer-lhe as informações relativas às seguintes questões, relacionadas com as escolas do ensino básico: -----

1. Tem havido cumprimento atempado das transferências de verbas das refeições escolares do ensino básico, por parte da Direcção Regional de Educação para a Câmara Municipal, no âmbito de protocolo? -----
2. Tem havido cumprimento atempado das transferências de verba das refeições escolares do ensino básico, por parte da Câmara Municipal, para as entidades fornecedoras das refeições? -----
3. Quanto pagam os Encarregados de Educação das crianças do ensino básico pela refeição diária? (informação para o escalão A, para o escalão B, e para os restantes alunos, por escola/agrupamento). -----
4. A nível de todo o concelho, com que entidades há protocolos para fornecimento de refeições? -----
5. Que acompanhamento faz a Câmara da selecção das ementas para cada uma das cantinas, em termos de qualidade e quantidade dos alimentos servidos? -----
6. Tem havido cumprimento atempado das transferências de verbas relativas a despesas de funcionamento das escolas do ensino básico, por parte da Direcção Regional de Educação para a Câmara Municipal? Se sim, quando? E que valor atingem essas verbas? -----
7. Tem havido cumprimento atempado das transferências de verbas relativas a despesas de funcionamento das escolas do ensino básico, por parte da Câmara Municipal, para as escolas/agrupamentos? Se sim, quando?” -----

### **ENCERRAMENTO DE ESCOLAS DO PRIMEIRO CICLO DO ENSINO BÁSICO NO MUNICÍPIO** -----

O Senhor Presidente voltou a abordar este assunto que havia desenvolvido na anterior reunião de Câmara, acrescentando que após a informação do Senhor Director Regional de Educação, do recuo na decisão de encerrar as escolas de Brescos, S. Francisco, Arealão e Foros do Locário, depois de uma melhor ponderação do problema por parte da DREA, na sequência dos protestos das Autarquias e das populações relativamente àquela medida, foi desconvocada a manifestação prevista para Évora, e ao ser abordado pelo Senhor Presidente da República sobre o assunto, aquando da sua deslocação a Santiago do Cacém, informou que o mesmo estava em vias de resolução. Acrescentou que, posteriormente, num contacto telefónico com o Senhor Director Regional de Educação, deu-lhe conhecimento de que valorizou, em reunião da Câmara Municipal, a sua postura na resolução deste e de outros problemas, o mesmo não podendo fazer relativamente a algumas pessoas que o assessoriam.

### **INCLUSÃO DE ASSUNTOS NA ORDEM DO DIA:** -----

O Senhor Presidente propôs a inclusão do seguinte assunto: -----

#### **Contrato de Cedência Temporária de Quiosque – Santiago do Cacém** -----

A proposta foi aprovada, por unanimidade. -----

### **ORDEM DO DIA:** -----

Foi tomado conhecimento de que as disponibilidades de Tesouraria no dia dezoito de Julho do ano em curso, eram as seguintes: -----

**OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:** 1.062.979,72 € (um milhão e sessenta e dois mil novecentos e setenta e nove euros e setenta e dois cêntimos). -----

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

**OPERAÇÕES DE TESOUREARIA:** 395.390,49 € (trezentos e noventa e cinco mil trezentos e noventa euros e quarenta e nove cêntimos). -----

### **-----OUTRAS DELIBERAÇÕES:-----**

**ENTIDADE:** MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO CACÉM. -----

**ASSUNTO:** Contrato de Cedência Temporária de Quiosque. -----

**LOCALIZAÇÃO:** Santiago do Cacém.-----

**REFERÊNCIA:** Processo nº 09.01-05 de dois mil e sete do Serviço de Património. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente -----

**PROPOSTA:** Aprovar a Minuta do Contrato de Cedência Temporária de Quiosque, a celebrar com a empresa Salema Quintela – Construções, S.A., relativa à cedência do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 513-“AE”, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 00363/280586, da freguesia de Santiago do Cacém, mediante a contrapartida de 350,00€ (trezentos e cinquenta euros), documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e vinte e dois, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da reunião.-----

**FUNDAMENTOS:** 1 - De acordo com a alínea d) nº 1 do artigo 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

2 – No âmbito da Exposição “Caminho Sob as Estrelas – Santiago e a Peregrinação a Compostela”, é necessário a divulgação e informação à população residente, e aos visitantes de Santiago do Cacém, torna-se necessário um espaço no centro da cidade acessível a todos.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar -----

**FORMA:** Por unanimidade.-----

**ENTIDADE:** CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM -----

**ASSUNTO:** Bolsas de Estudo 2006/2007 – Aprovação das Listas Definitivas das Renovações.-----

**LOCALIZAÇÃO:** Santiago do Cacém -----

**REFERÊNCIA:** Sr.23.1.2. Bolsas de Estudo da Divisão de Educação, Acção Social e Saúde/07 -----

**APRESENTANTE:** Senhora Vereadora Margarida Santos-----

**PROPOSTA:** 1. Aprovar as Listas Definitivas das Renovações das Bolsas de Estudo para o ano lectivo 2006/2007 que se anexam, sendo o seu valor mensal de cento e trinta euros/cada para o período de Outubro de 2006 a Julho de 2007, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e vinte e três, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da reunião.-----

2. O pagamento das mesmas deverá ser efectuado após informação dos bolseiros sobre o recebimento de outras Bolsas de Estudo com indicação do seu valor mensal. -----

Valor total a cabimentar: Dezanove mil e quinhentos euros. -----

**FUNDAMENTOS:** Artigos nono e décimo terceiro do Regulamento para a Concessão de Bolsas de Estudo para o Ensino Superior Politécnico e Universitário. -----

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar. -----

**FORMA:** Por maioria, com quatro votos a favor, do Senhor Presidente e dos Senhores Vereadores Margarida Santos e Álvaro Beijinha, eleitos da CDU e do Senhor Vereador Pedro do Ó Ramos, eleito do PSD. Duas abstenções dos Senhores Vereadores Manuel Mourão e Maria dos Anjos Polícia, eleitos do PS.-----

**JUSTIFICAÇÃO DE VOTO:** Pelos Senhores Vereadores eleitos do PS, foi declarado que o seu sentido de voto se deve ao facto de só agora, no final do ano lectivo, esta proposta ser

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

presente à Câmara Municipal, pelo que as bolsas que estes jovens vão receber não contribuíram para o seu sucesso. Mais declararam que as bolsas devem ser atribuídas o mais cedo possível, até ao final do primeiro período. -----

**ENTIDADE: CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM** -----

**ASSUNTO: Assuntos resolvidos no uso de competência delegada** -----

**LOCALIZAÇÃO:** Santiago do Cacém.-----

**REFERÊNCIA:** Processo número 24/DGU/SAU, de dois mil e sete, da Secção de Administração Urbanística. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Vereador Álvaro Beijinha.-----

**TOMAR CONHECIMENTO** da Informação nos termos do nº 3 do artº 65º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações da Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e trinta e quatro, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da reunião. -----

**ENTIDADE: HERDEIROS DE MANUEL ANTÓNIO** -----

**ASSUNTO: Revogação das deliberações de Câmara de 03.12.76 e 21.11.80 que levaram à emissão dos alvarás de loteamento nº s 13/76 e 40/80.** -----

**LOCALIZAÇÃO:** Abela-----

**REFERÊNCIA:** Processos de Loteamento nº s 15/76 e 1/80. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Vereador Álvaro Beijinha.-----

**PROPOSTA:** Revogar as deliberações de Câmara de 03.12.76 e 21.11.80 que levaram à emissão dos alvarás nºs 13/76 e 40/80 que visavam regularizar e fraccionar os prédios para a realização de partilhas entre herdeiros. -----

**FUNDAMENTOS:** De acordo com o artigo 138 do Código do Procedimento Administrativo os actos administrativos podem ser revogados por iniciativa dos órgãos competentes, ou a pedido dos interessados, mediante reclamação ou recurso administrativo. De acordo com a alínea b) do nº 2 do artigo 140 do Código do Procedimento Administrativo, os actos constitutivos de direitos ou interesses legalmente protegidos são, contudo, revogáveis quando todos os interessados dêem a sua concordância à revogação do acto e não se trate de direitos ou interesses indisponíveis. -----

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar -----

**FORMA:** Por unanimidade. -----

**ENTIDADE: IMOBILIÁRIA CHAPARREIRA LD<sup>a</sup>.** -----

**ASSUNTO: Rectificação, por erro material, da operação de loteamento aprovada por deliberação de Câmara de 02.03.2006.** -----

**LOCALIZAÇÃO:** Carrascal – Santiago do Cacém. -----

**REFERÊNCIA:** Processo de Loteamento nº 40004/1998, sito em Carrascal – Santiago do Cacém. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Vereador Álvaro Beijinha.-----

**PROPOSTA:** Aprovar a rectificação, por erro material, da operação de loteamento, conforme aditamento à memória descritiva e Planta Síntese, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e vinte cinco, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da reunião. -----

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

**FUNDAMENTOS:** A peça desenhada anteriormente aprovada continha um erro material ao nível do número de pisos nos lotes 3 a 13. Foi apresentada uma nova peça desenhada (planta síntese) rectificadora. -----

De acordo com o artigo 148º do Código do Procedimento Administrativo os erros materiais na expressão da vontade do órgão administrativo, quando manifestos, podem ser rectificadas a todo o tempo, pelos órgãos competentes para a revogação do acto. -----

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar -----

**FORMA:** Por unanimidade. -----

**ENTIDADE:** CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM -----

**ASSUNTO:** Projectos de arquitectura desenvolvidos no âmbito dos Campos de Trabalho Fórum Unesco – Projecto de Inventariação e Recuperação do Património ---

**REFERÊNCIA:** Informação número vinte e quatro do Gabinete de Reabilitação Urbana e do Património / Divisão de Ordenamento do Território e Gestão Urbanística de vinte e nove de Junho de dois mil e sete. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Vereador Álvaro Beijinha. -----

**TOMAR CONHECIMENTO** dos projectos de arquitectura desenvolvidos no âmbito dos I, II e III Campos de Trabalho Fórum Unesco – Projecto “Inventariação e Recuperação do Património” realizados respectivamente em 2004, 2005 e 2007, na envolvente à Lagoa de Santo André, na sequência de protocolo firmado entre a Câmara Municipal de Santiago do Cacém, a Reserva Natural das Lagoas de Santo André e da Sancha, o Fórum Unesco/Instituto Piaget e o ISEIT de Santo André, em nove de Maio de dois mil e quatro. --

**IMPRENSA** - Tomado conhecimento. -----

Foi deliberado por unanimidade aprovar em minuta cada uma das deliberações constantes desta acta nos termos e para os efeitos do artigo noventa e dois, números um a quatro da Lei cento e sessenta e nove de dezoito de Setembro de mil novecentos e noventa e nove, na redacção da Lei número cinco – A de dois mil e dois, de onze de Janeiro. -----

E não havendo mais assuntos a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, declarada encerrada a reunião pelas dez horas e trinta minutos. -----

Desta Reunião se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves, Chefe de Divisão de Administração Geral e Financeira, exercendo as funções de Secretário. -----

O Presidente da Câmara

\_\_\_\_\_  
O Secretário da Reunião