

## CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM

### ATA NÚMERO UM, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, DO DIA DOIS DE JANEIRO DE DOIS MIL E CATORZE

Aos dois dias do mês de janeiro de dois mil e catorze, nesta cidade de Santiago do Cacém na Sala de Sessões da Sede do Município, compareceram o Senhor Álvaro dos Santos Beijinha, Presidente da Câmara Municipal, Maria Margarida da Costa Rosa Cardoso dos Santos, Vice-Presidente, Daniela Filipa Cópio Martins, Norberto Valente Barradas, Paulo Jorge Candeias Parreira Gonçalves Gamito, Francisco Maria Carrajola de Sousa e Albano Joaquim Mestre Pereira, Vereadores, a fim de se efetuar a reunião ordinária da Câmara Municipal.

Como se achavam em número legal para se constituírem em reunião de Câmara, foi a mesma declarada aberta, pelo Senhor Presidente, às onze horas.

Seguidamente, o Senhor Presidente colocou para discussão e aprovação a ata número quarenta e seis, da reunião anterior, a qual foi aprovada, por unanimidade.

Foi dado início aos trabalhos da seguinte forma:

#### ----- ANTES DA ORDEM DO DIA -----

#### CUMPRIMENTOS DE ANO NOVO – 2014

O Senhor Presidente desejou a todos os membros do Executivo Municipal e ao Secretariado das reuniões de Câmara um bom ano e felicidades para a sua vida pessoal e profissional, fazendo votos para que todos possam contribuir no ano de 2014, para o desenvolvimento do Município.

#### ----- ORDEM DO DIA: -----

Foi tomado conhecimento de que as disponibilidades de Tesouraria no dia trinta de dezembro do corrente ano, eram as seguintes:

**OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:** 294.798,79 € (duzentos e noventa e quatro mil setecentos e noventa e oito euros e setenta e nove centimos)

**OPERAÇÕES DE TESOURARIA:** 321.294,12 € (trezentos e vinte e um mil duzentos e noventa e quatro euros e doze centimos).

#### ----- OUTRAS DELIBERAÇÕES: -----

**ENTIDADE:** FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA – UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA

**ASSUNTO:** Agradecimento de apoio nos dias 20 e 23 de novembro – Encontro de Taipeiros

**LOCALIZAÇÃO:** Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** Gabinete de Apoio ao Presidente.

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente

**TOMAR CONHECIMENTO** do teor do ofício enviado pela Faculdade de Ciências e Tecnologia-Universidade Nova de Lisboa, no qual agradecem o apoio prestado pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém nos dias 20 e 23 de novembro de 2013 no âmbito da realização do encontro de taipeiros (dia 20) e do MONO2 Meeting (21 a 23).

**ENTIDADE:** CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM

**ASSUNTO:** Constituição de Fundo de Maneio

**LOCALIZAÇÃO:** Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** Processo número noventa e nove DAGF barra SC de Dois Mil e Dez.

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente.

**PROPOSTA:** - Adiar para a próxima reunião de Câmara.

## CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar.

**FORMA:** Por unanimidade.

**ENTIDADE:** CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM.

**ASSUNTO:** Fundos fixos de caixa – 2014

**LOCALIZAÇÃO:** Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** Informação n.º 12/DAGF/SAF/2013.

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente.

**PROPOSTA:** - Aprovar a constituição dos seguintes fundos fixos de caixa, visando exclusivamente facilitar trocos nas cobranças efetuadas na Tesouraria, ou em locais distintos desta.

Divisão/Serviço	Valor	Responsáveis
DAGF/Tesouraria	500,00€	1º - Maria Assunção Simões 2º - Carla Lourenço
DCQ/GMSA	100,00€	1º - Sheila Fragoso 2º - Sara Ferreira
DASB/SAAS	600,00€	1º - Amália Assunção 2º - Leonilde Rosa
DCD/Auditório	125,00€	1º - Dina Justo 2º - Sónia Reis
DCD/Piscinas	300,00€	1º - Pedro Vilhena 2º - António Varela
DEASS	75,00€	1º - Dulcelina Santinhos 2º - Teresa Cavaca
DSCT/GAE	60,00€	1º - Engª Ana Luisa 2º -
DSCT/PT	60,00€	1º - Engª Ana Luisa 2º -
DCD/BMSC	25,00€	1º - Cidália Fitas 2º - Hélder Gonçalves 3º - Paula Pendilhas
DCD/BMSA	25,00€	1º - Claudia Carvalho 2º - Maria Cecília Cabrita 3º - Sofia Guerreiro

**FUNDAMENTOS:** 1- De acordo com o ponto 2.9.10.1.1. do Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro (POCAL).

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar.

**FORMA:** Por unanimidade.

**ENTIDADE:** CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM

**ASSUNTO:** Execução das Infraestruturas no Loteamento Apoiado de Vale de Água – Liberação de Garantia Bancária e Retenções

**LOCALIZAÇÃO:** Vale de Água

**REFERÊNCIA:** Processo número dezoito de dois mil e oito e informação número cento e trinta e quatro de dois mil e treze da Divisão de Obras Municipais e Equipamento.

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente.

## CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM

**PROPOSTA:** Um: - Aprovar a liberação de 30% do valor da garantia bancária e retenções referentes ao 4º ano do período de garantia, sendo o valor da garantia a liberar de 4.486,05 € (quatro mil quatrocentos e oitenta e seis euros e cinco céntimos) e retenções no valor de 4.795,90 € (quatro mil setecentos e noventa e cinco euros e noventa céntimos). -----

**FUNDAMENTOS: DE FATO:** Um – Foi realizada dia 11-12-2013, a vistoria á obra em referência para efeitos de verificação de anomalias e dado que a mesma não continha anomalias imputáveis ao empreiteiro, estão assim reunidas as condições necessárias para a liberação da parcela correspondente á garantia bancária e retenções referentes ao 4º ano do período de garantia. -----

**DE DIREITO:** Art.º 3º e 4º do Decreto-Lei 190/2012, de 22 de agosto, Art.º 295º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo decreto-lei 18/2008, de 29 de janeiro. -----

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar. -----

**FORMA:** Por maioria, com seis votos a favor, do Senhor Presidente e dos Senhores Vereadores Margarida Santos, Norberto Barradas e Albano Mestre, eleitos da CDU, e dos Senhores Vereadores Daniela Martins e Francisco de Sousa, eleitos do PS. -----  
Uma abstenção do Senhor Vereador Paulo Gamito, eleito do PSD. -----

---

**ENTIDADE: CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM** -----

**ASSUNTO:** Conclusão da Requalificação Urbana dos Bairros da Atalaia, Azul e pôr do sol – Revisão de Preços Definitiva – Atualização da Conta Final. -----

**LOCALIZAÇÃO:** Vila Nova de Santo André -----

**REFERÊNCIA:** Processo número zero um, zero oito, zero quatro de dois mil e doze e informação número cento e trinta e seis de dois mil e treze da Divisão de Obras Municipais e Equipamento. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente. -----

**PROPOSTA:** - Adiar para a próxima reunião de Câmara. -----

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar. -----

**FORMA:** Por unanimidade. -----

---

**ENTIDADE: CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM** -----

**ASSUNTO:** Conclusão da Requalificação dos Eixos Estruturantes - Revisão de Preços Definitiva – Atualização da Conta Final. -----

**LOCALIZAÇÃO:** Vila Nova de Santo André -----

**REFERÊNCIA:** Processo número zero um, zero oito, zero três de dois mil e doze e informação número cento e trinta e sete de dois mil e treze da Divisão de Obras Municipais e Equipamento. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente. -----

**PROPOSTA:** - Adiar para a próxima reunião de Câmara. -----

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar. -----

**FORMA:** Por unanimidade. -----

---

**ENTIDADE: CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM** -----

**ASSUNTO:** Construção das Novas Instalações Oficiais na ZIL - Revisão de Preços Definitiva – Atualização da Conta Final. -----

**LOCALIZAÇÃO:** Santiago do Cacém -----

**REFERÊNCIA:** Processo número zero um, zero oito, zero dois de dois mil e doze e informação número de dois mil e treze da Divisão de Obras Municipais e Equipamento. -----

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente. -----

**PROPOSTA:** Um: Aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor total de - 28,95€, (menos vinte e oito euros e noventa e cinco céntimos), IVA incluído, a fim do mesmo ser enviado ao empreiteiro para posterior emissão de nota de crédito. -----

**Dois:** Aprovar a atualização da conta final da empreitada de acordo com o seguinte quadro resumo: -----

## CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM

### Resumo da Conta Final – Atualização

#### Construção das Novas Instalações Oficinais na ZIL

Contrato Inicial .....	302.720,03 €	(IVA incluído) -----
Contratos Adicionais .....	3.639,08 €	(IVA incluído) -----
Faturado .....	291.071,96 €	(IVA incluído) -----
Trabalhos a menos .....	15.287,15 €	(IVA incluído) -----
Multa por violação do prazo .....	5.140,53 €	-----
Revisão de Preços Definitiva .....	- 28,95 €	(IVA incluído) -----

Documentos que são dados como reproduzidos na presente ata com o número um, ficando arquivados na pasta anexa ao livro de atas depois de rubricados pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da Reunião.

**FUNDAMENTOS:** Um – O cálculo da revisão de preços é definitivo em virtude de já se encontrarem publicados os índices até ao mês de junho de 2013.

O cálculo é referente aos autos de 1 a 11 e adicionais.

A nota de crédito deverá ser de acordo com o previsto em PPI com o objetivo 1.1.1.1, projeto 2002/001 e no valor de - 27,31 €, acrescido de IVA (-1,64 €) que perfaz um total de - 28,95 € (menos vinte e oito euros e noventa e cinco centavos).

**Dois** – Art.ºs 382º, 399º, 400º e n.º1 do Art.º 401 do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo decreto-lei 18/2008 de 29 de janeiro e cláusula 38ª do caderno de encargos.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar.

**FORMA:** Por unanimidade.

---

#### **ENTIDADE: MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO CACÉM**

#### **ASSUNTO: Aprovar o desenho urbano da alteração de loteamento nº 07/2013 – Alteração ao Loteamento Municipal de Lar Residencial de Idosos (Processo nº 7/2010 Alvalade**

**LOCALIZAÇÃO:** Loteamento Municipal do Lar Residencial de Idosos – Alvalade

**REFERÊNCIA:** Processo nº 7/2013 em nome de Município de Santiago do Cacém

**APRESENTANTE:** Senhor Presidente.

**PROPOSTA:** Aprovar o desenho urbano da alteração do loteamento Municipal do Lar Residencial de Idosos, documento que é dado como reproduzido na presente ata com o número dois, ficando arquivados na pasta anexa ao livro de atas depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da Reunião, com processo nº 7/2013, sítio em Alvalade, proveniente dos prédios descritos na conservatória do registo predial sob os nº 1705/20101025 e 263/19860526 da freguesia de Alvalade e que consiste na ampliação do lote de 5.200,00m<sup>2</sup> para 9.087,75m<sup>2</sup> por motivos de relocalização do depósito de gás construído aquando das obras e da integração do talude dentro do lote e alteração da entrada de veículos no interior do lote.

**FUNDAMENTOS:** Nos termos do nº 1, alínea a) do artigo 7º do Dec. Lei 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, as operações de loteamento promovidas pela autarquia local estão isentas de licenciamento, sendo a aprovação das mesmas da competência da Câmara Municipal, de acordo com a alínea a) do nº 3 do artigo 64 da Lei 169/99, de 18 de setembro, na atual redação.

O período de discussão pública efetuada nos termos do disposto no artigo 77º do Decreto Lei nº 380/99, de 22 de setembro, na atual redação, já decorreu não tendo sido apresentadas reclamações, observações ou sugestões.

**DELIBERAÇÃO:** Aprovar.

**FORMA:** Por unanimidade.

---

**IMPRENSA** - Tomado conhecimento.

---

## **CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM**

---

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta cada uma das deliberações constantes desta ata nos termos e para os efeitos do artigo cinquenta e sete, números um a quatro da Lei setenta e cinco de dois mil e treze de doze de setembro. -----

---

E não havendo mais assuntos a tratar, foi, pelo Senhor Presidente, declarada encerrada a reunião pelas onze horas e quinze minutos. -----

---

Desta Reunião se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves, Diretor do Departamento de Administração e Finanças, exercendo as funções de Secretário.-----

O Presidente da Câmara Municipal

---

O Secretário da Reunião

---