

ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL

EEM Estratégica / EEM Fundamental				
	Q.		C. unit.	C. Total
Árvores	100	unid.	1	100
Trilhos	100	m	15	1.500
Abrigos	1	unid.	2.500	2.500
Sinalização + mobiliário "urbano"	1		1.000	1.000
TOTAL				5.100

EEM Integrada	
Q (m2)	C. unit. (€/m²)
1000	25
TOTAL	25.000

PARQUE BIOFÍSICO

Área total	3145 ha
Perímetro total	25000 m
Extensão total dos caminhos	10 km

Área no concelho de Santiago	2303 ha 73%
------------------------------	----------------

Preparação

Limpeza de matos com grade de disco	180 €/ha
Ripagem	140 €/ha
Marcação e Piquetagem	50 €/ha
Abertura de rego de plantação	45 €/ha
Sub-total	415 €/ha
TOTAL	1.305.175 €
TOTAL(concelho de Santiago do Cacém)	955.745 €

Plantação

Adubo	45 €/ha
Adubação	300 €/ha
Pés de sobreiro	170 €/ha
Pés de pinheiro-manso	110 €/ha
Protecção individual das plantas	834 €/ha
Plantação	300 €/ha
Retanchar	370 €/ha
Sacha e amontoa	250 €/ha
Sub-total	2379 €/ha
TOTAL	7.481.955 €
TOTAL (concelho de Santiago do Cacém)	5.478.837 €

Infraestruturação

Caminhos	
	Tipo1 15 €/ml
	Tipo2 500 €/ml
	Total 877.500 €
Vedação	20 €/ml
	Total 500.000 €
TOTAL	1.377.500 €
TOTAL (concelho de Santiago do Cacém)	1.008.707 €

DEFESA E VALORIZAÇÃO DA ORLA COSTEIRA

Pólis Litoral Sudoeste

P2 - Reposição das condições de ambiente natural pela recuperação e protecção dos sistemas costeiros

Investimento Total = 5.861.000 €

P 2.1	Lagoa de Santo André	- Demolição de construções
		- Renaturalização das áreas resultantes das demolições e das áreas degradadas
		- Requalificação da praia de Santo André
		- Recuperação e renaturalização de cordões dunares

Área de demolição (m ²)	C. unit. demolição (€/m ²)
327	100
426	
414	
522	
1689	C. total demolição (€)
	168.900

Recuperação e renaturalização dunas	1.003.300 €	250.825 €
Demolições	168.900 €	42.225 €
Estimativa INVESTIMENTO	1.172.200 €	

SANEAMENTO - SISTEMAS AUTÓNOMOS

Cova do Gato / Arealão / Outeiro Lobo	150.000 €
Sonega	100.000 €
Ermidas Aldeia	200.000 €
Vale da Eira e Faleiros	100.000 €
Santa Cruz	50.000 €
Aldeia de Chãos	100.000 €
Relvas Verdes	100.000 €
São Bartolomeu	50.000 €
Foros do Locário	100.000 €
São Francisco da Serra	50.000 €
Cruz de João Mendes	100.000 €
Vendas de Roncão	100.000 €
TOTAL	1.200.000 €

ABELA – CONTROLO DE CHEIAS

Bacia de retenção Norte	
Trabalhos preparatórios	64.144 €
Zona do Açude	93.714 €
Vala de descarga	1.080.000 €
<i>Sub-total</i>	1.237.858 €

Bacia de retenção Leste	
Trabalhos preparatórios	4.400 €
Zona do Açude	29.400 €
Vala de descarga	132.000 €
<i>Sub-total</i>	165.800 €

Reabertura e correcção de margens					
	I (m)	L (m)	A(m²)	C. Unitário	C. Total
Troço urbano	470	4	1880	25	47.000 €
Troço não urbano	2120	4	8480	7	59.360 €

Bacias de Retenção	1.403.658 €
Reabertura e correcção margens	106.360 €
Estimativa INVESTIMENTO	1.510.018 €

SISTEMA DE MONITORIZAÇÃO AMBIENTAL

	(€)
Biomonitorização das linhas de água superficial	50.000
Projecto GISA	25.000
Análise e monitorização da Lagoa de Santo André	50.000
<i>Sub-Total</i>	125.000
Águas subterrâneas e Solos	75.000
Total	200.000

PROTECÇÃO E RENOVAÇÃO DO MONTADO

Área de montado (Sta Cruz+ S. Francisco)	4532 ha
Densidade (densificação e rejuvenescimento do povoamento)	150 árvores/ha
Densidade (reflorestação)	834 árvores/ha

Nº total árvores (densificação)	509.850
Nº total árvores (reflorestação)	944.922

Reflorestação

Adubo	45 €/ha
Adubação	300 €/ha
Pés de sobreiro	170 €/ha
Protecção individual das plantas	834 €/ha
Plantação	300 €/ha
Sub-total	1649 €/ha
Custo unitário	1,98 €
Estimativa Investimento	1.868.317 €

Densificação

Pé de sobreiro	0,35 €
Protector individual	1 €
Abertura de covacho	0,6 €
Plantação individual	0,6 €
Aplicação do protector	0,4 €
Custo unitário	2,95 €
Sub-total	443 €/ha
Estimativa Investimento	1.504.058 €

REARBORIZAÇÃO DE ÁREAS QUEIMADAS E DEGRADADAS

Preparação	
Ripagem	140 €/ha
Marcação e Piquetagem	50 €/ha
Abertura de rego de plantação	45 €/ha
Sub-total	235 €/ha

Plantação	
Adubo	45 €/ha
Adubação	300 €/ha
Retanchar	370 €/ha
Sacha e amontoa	250 €/ha
Sub-total	965 €/ha

ANO	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
ÁREA (ha)	184,90	134,27	2385,72	73,56	61,91	241,34	483,29	49,08	6,88	134,86

Fonte: Estatística Anual por Concelho do nº de Ocorrências e Área Ardidas - AFN

Média - Últimos 10 anos	152 ha
Meta estipulada	38 ha/ano

Estimativa INVESTIMENTO	45.669 €
--------------------------------	-----------------

SANEAMENTO – SUINICULTURAS

Região Leiria	
ETAR São Martinho do Porto	6 a 7 M €
ETAR Tornada	15 a 17 M €
ETAR Arnóia	7 a 9 M €
500 suicultores	
300.000 animais	
100 €/suino	

Nº total de efectivos	100.000
Equivalente Humanos	500.000
	700.000

Estimativa INVESTIMENTO	10.000.000	€
--------------------------------	-------------------	----------

ZIL de SANTIAGO DO CACÉM - alargamento

Área de expansão	24,8 ha
Área de vias (estimada)	2,48 ha

VIAS	
PT-tipo	2 - 3,5 - 3,5 - 2
I	2255 m
C unit.	1.100 €
C total	2.480.000 €

(100€/m²)

Estimativa INVESTIMENTO	2.480.000	€
--------------------------------	------------------	----------

PARQUE EMPRESARIAL DO MONTADO

Parque Empresarial Cortiça Santa Maria da Feira		
Investimento Total	11 a 13 M €	
Área bruta	47,7 ha	25,53 €/m²
Área implantação industrial	30 ha	
Área implantação de serviços gerais	3 ha	

Área total	100.000	m ²	(10 ha)
C unit.	20	€/m ²	

Estimativa INVESTIMENTO	2.000.000	€
--------------------------------	------------------	----------

REDE DE PARQUES DE SUINICULTURA**Exploração Suinícola da Caneira de Baixo -
Extrinvest**

	Cobrição	Gestação	Maternidade	Recria	Engorda	TOTAL
Capacidade (nº porcos)	965	1.595	700	10.290	20.160	33.710
Área disponível por porco (m²)	1,4	2,5	3,66	0,3	0,75	
Área disponível total (m²)	1351	3988	2562	3087	15120	26.108
Tipo de cela		80 porcas		Parques com 46 animais	Parques com 46 animais	

Área coberta por animal 1,50 m²/porco

Área disponível total 26.108 m²

Área coberta 50.629 m² 0,52

Nº de efectivos (suínos)	100.000
Custo de construção (€/m²)	250
Custo de vedações (€/ml)	20
Deslocalização de 25% efectivo	

Custo de construção	9.375.000 €
Custo de vedações	400.000 €

Estimativa INVESTIMENTO	9.775.000	€
--------------------------------	------------------	----------

VALORIZAÇÃO DA CIDADE ROMANA DE MIRÓBRIGA

Área total	789.138 m ²
Perímetro	4.355 m

Enquadramento paisagístico	intervir em 5% da área total	
Arranjos exteriores (gama normal)	20 €/m ²	
Arranjos exteriores (gama "alta")	50 €/m ²	
	38.457 m ²	769.138 €
	1000 m ²	50.000 €

TOTAL 819.138 €

Acessos e delimitação	
Acessos / Circulação	500 €/ml
Delimitação	30 €/ml
	500.000 €
	130.650 €

TOTAL 630.650 €

Marketing	
TOTAL	50.000 €

Estimativa INVESTIMENTO	1.499.788	€
--------------------------------	------------------	----------

CRIAÇÃO DE UM PARQUE DE CARAVANISMO

Parque de merendas e autocaravanismo de Pereiro	
Investimento total	175.000 €
Capacidade	16 caravanas

Estimativa INVESTIMENTO	200.000	€
--------------------------------	----------------	----------

INFRA-ESTRUTURAS DE ATENDIMENTO E INFORMAÇÃO TURÍSTICA

Programa ON.2 - O Novo Norte

14 novos Centros de Informação Turística (Região do Douro)

Investimento Total	3.600.000 €
Comparticipação	2.800.000 €

257.143 €/centro

Nº de postos	2
Construção	50.000 €
Equipamento	50.000 €

Estimativa INVESTIMENTO	200.000	€
--------------------------------	----------------	----------

ROTA CICLÁVEL DO CONCELHO

50	€/ml
----	------

1000	m/ano
------	-------

Estimativa INVESTIMENTO	50.000	€/ano
--------------------------------	---------------	--------------

IMPLEMENTAÇÃO DE TRILHOS E CAMINHOS PEDONAIS

25	€/ml
----	------

1000	m/ano
------	-------

Estimativa INVESTIMENTO	25.000	€/ano
--------------------------------	---------------	--------------

FERROVIA SINES - ERMIDAS

	Obra	Estudos e Projectos	Fiscalização	Total
Sines - Túnel	550.000 €	250.000 €	215.000 €	1.015.000 €
Túnel - São Bartolomeu	12.000.000 €	500.000 €	500.000 €	13.000.000 €
São Bartolomeu - Ermidas	7.600.000 €	330.000 €	300.000 €	8.230.000 €
Túnel	55.000.000 €	750.000 €	2.000.000 €	57.750.000 €
Sub-Total	75.150.000 €	1.830.000 €	3.015.000 €	
				79.995.000 €

TOTAIS	
Requalificação via	22.245.000 €
Túnel	57.750.000 €

Estimativa INVESTIMENTO	79.995.000	€
--------------------------------	-------------------	----------

ESTRUA

Escatelares	C. unit.	Q	C total (€)
Pavimentos	200	900	180.000
Drenagens	100	900	90.000
Atravessamentos	2000	4	8.000
Iluminação	500	90	45.000
Mobiliário urbano	50	900	45.000
Sinalização	50	900	45.000
Rotundas	50000	2	100.000
			513.000 €

Cercal	C. unit.	Q	C total (€)
Pavimentos	200	600	120.000
Drenagens	100	600	60.000
Atravessamentos	2000	3	6.000
Iluminação	500	60	30.000
Mobiliário urbano	50	600	30.000
Sinalização	50	600	30.000
Rotundas	50000	2	100.000
			376.000 €

Estimativa INVESTIMENTO	889.000	€
--------------------------------	----------------	----------

VIAS

	Extensão (ml)	C.unit (€/ml)	C. total (€)
Novas Vias			
Alternativa ao IC4	10.898	2.000	21.796.000
Variante do Cercal	3.224	(orçamento detalhado)	
Variante de Vale de Água	4.104	750	3.078.000
Variante de Santo André	3.396	(orçamento detalhado)	
Circular Sul de Santiago do Cacém	6.343	(orçamento detalhado)	
Alamedas	Extensão (ml)	C.unit (€/ml)	C. total (€)
VNS - STC	7.250	500	3.625.000
STC - Sines	13.810	500	6.905.000
VNS - Sines	10.458	500	5.229.000
Via urbana em Vila Nova de Santo André	692	1.100	761.200

Requalificação de vias existentes	Extensão (ml)	C.unit (€/ml)	C. total (€)
Ligação Nó IP8 (Hospital) - Santiago do Cacém [ER261]	4.757	600	2.854.200
Estrada Santiago do Cacém - Ermidas [EN121]	25.892	600	15.535.200
Estrada Abela – concelho de Grândola	8.241	500	4.120.500

PONTÕES

Nº de pontões = 15

Movimentação de terras	
V (m ³)	3.150
C unit (€/m ³)	6
C total	18.900

Estrutura em betão ou metálica (5*3*3)	
A (m ²)	15
C unit (€/m ²)	300
C total	4500

23.400 €/pontão

Estimativa INVESTIMENTO	351.000	€
--------------------------------	----------------	----------

RESERVA DE SOLO MUNICIPAL

Constituição de um stock inicial	20.000 m ²
Custo / m² de terreno	50 €
Custo anual de manutenção (10%)	135.000 €

Estimativa INVESTIMENTO	1.350.000 €
--------------------------------	--------------------

POLÍTICA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

“Reabilitação” de edificações

Área construída	500 m ²
Custo / m²	300 €

Estimativa INVESTIMENTO	150.000 €/ano
--------------------------------	----------------------

CONSTRUÇÃO E REMODELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS COLECTIVOS

	Área (m²)	C. unit (€)	C. Total (€)
Creche	300	600	180.000
JI	300	600	180.000
ATL	100	600	60.000
EB 2,3	4.000	600	2.400.000
EB 1	450	600	270.000
Escola Profissional	2.000	600	1.200.000
Lar	1.200	600	720.000
Campo de Jogos (pequeno)	1.500	100	150.000
Sala de desporto	1.000	400	400.000
Pista de atletismo	4.000	100	400.000
Ringue de patinagem	1.000	300	300.000
Museus	200	600	120.000

ÁREAS DE INDÚSTRIA LIGEIRA

Custo de infra-estruturação	75 €/m²
------------------------------------	---------------------------

ZILs	Área	C total
Abela	10.701 m ²	802.575 €
São Bartolomeu	11.877 m ²	890.775 €
São Francisco	10.486 m ²	786.450 €
São Domingos	10.900 m ²	817.500 €
Santa Cruz	5.178 m ²	388.350 €
	TOTAL	3.685.650 €

Estimativa INVESTIMENTO	3.685.650 €
--------------------------------	--------------------

VALORIZAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DOS CENTROS HISTÓRICOS

	Área (m²)	C.unit. (€)	C.Total (€)
Cripta no Castelo	8760	250	2.190.000

	Compr. (m)	C.unit. (€)	C.Total (€)
Valorização ligação Alvalade - Mimosa	850	250	212.500