



Município de Santiago do Cacém
Câmara Municipal

EDITAL

N.º 105/2025

N.º de Registo 31773

Data 22/09/2025

Processo 16/2025/7

ANA LUÍSA SOBRAL DOS SANTOS GUERREIRO, CHEFE DA DIVISÃO DO ORDENAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, NO USO DE COMPETÊNCIAS SUBDELEGADAS POR DESPACHO EXARADO NO DOCUMENTO INTERNO COM O REGISTO N.º 27815 DE 25 DE OUTUBRO DE 2021. -----

FAZ PÚBLICO, ao abrigo e nos termos do artigo 56.º da Lei 75/2013 de 12.09.2013 que, por despacho da Sra. Vereadora da Gestão Urbanística de **04.09.2025, foi aprovada a alteração ao Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Ermidas-Sado**, freguesia de Ermidas-Sado, **Loteamento nº 16/2025/7**, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1227 de 21.11.2007 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 2 Secção G (Parte), da respetiva freguesia, em área abrangida pelo Plano Diretor Municipal. -----

A operação de alteração ao loteamento incide sobre a ZIL I, Expansão I, onde são eliminados os arruamentos a nascente, verificando-se assim um **aumento da área do lote 29** de 3.088,2740 m² **para 3.481,0040 m²** e do **lote 31** de 3.088,2740 m² **para 3.870,0000 m²** -----

Com a alteração apresentada, verifica-se uma redução de área de domínio público municipal, onde estão enquadradas as áreas de arruamentos, passeios e estacionamento. -----

Nos restantes lotes que compõem a expansão ZIL I do Loteamento Municipal, não existe qualquer alteração pelo que, se mantêm os parâmetros urbanísticos aprovados e atualmente em vigor. -----

PARA CONSTAR E PARA OS DEVIDOS EFEITOS, SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LOCAIS DE ESTILO. -----

Santiago do Cacém, 22 de setembro de 2025

A Chefe da Divisão do Ordenamento e Gestão Urbanística

(no uso de competências subdelegadas por despacho exarado no documento interno com o registo n.º 27815, de 25 de outubro de 2021)

Ana Luisa Guerreiro

Documento assinado digitalmente. Validade equivalente à assinatura autografa.

Qualquer cópia deste documento apenas é válida com aposição de selo branco em uso na instituição.

DOGU-SAU-Secção de Administração Urbanística

Página 1 de 1