

(PD 000) URBANISMO
COMUNICAÇÃO PRÉVIA COM PRAZO-CPP
ALTERAÇÃO À UTILIZAÇÃO

Não precedida de obras sujeitas a controlo prévio

Nos termos da alínea k) do n.º 4 do artigo 4.º e artigo 62.º-B do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação – RJUE, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16/12, na atual redação

Reg.Ent. n.º:

Registado em :
O Funcionário:

Ex.mo Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém

COMUNICANTE

Nome:*
NIF/NIPC:* BI/CC:* Válido até:*
Residência/Sede:* N.º:* Lote, Andar:
Sítio ou Lugar* Código Postal:*
Freguesia:* Concelho:*
Telefone: E-mail:
Na qualidade de:* Proprietário Superficiário Usufrutuário Locatário Outro

REPRESENTANTE

Nome:*
NIF/NIPC:* BI/CC:* Válido até:
Residência/Sede:* N.º:* Lote, Andar:
Sítio ou Lugar* Código Postal:*
Freguesia:* Concelho:*
Telefone: E-mail:
Na qualidade de:*

MEIOS DE NOTIFICAÇÃO/COMUNICAÇÃO

Autorizo que as notificações referentes ao presente pedido sejam dirigidas ao endereço eletrónico abaixo indicado:

Solicito que as notificações, via postal, referentes ao presente pedido sejam dirigidas à seguinte morada

(Preencher apenas nas situações em que morada seja diferente da indicada no campo do requerente):

Residência/Sede: N.º: Lote, Andar:
Sítio ou Lugar Código Postal:

Freguesia:

Concelho:

COMUNICAÇÃO

Vem comunicar a V. Exa. a alteração de utilização ou alteração de alguma especificação constante no título de utilização já emitido, para o prédio ou fração, em conformidade com o disposto nos artigos 62.º-B e 63.º do RJUE, juntando para o efeito os documentos indicados no n.º 29 do Anexo I da Portaria n.º 71.º-A, de 27/02.

Descrição da nova utilização/novas especificações

PRÉDIO

Sítio/Local: *

Código Postal: *

Freguesia:*

Inscrição Matricial: Artigo *

Descrição Predial: Número*

RESPOSTA À COMUNICAÇÃO PRÉVIA COM PRAZO

Após a boa instrução da CPP, referente à **alteração de utilização ou alteração de especificações constantes no título de utilização já emitido**, e caso não haja determinação para realização de vistoria, nos termos do artigo 64.º n.º 2 do RJUE, será emitida resposta em conformidade com o Anexo XIII, da Portaria n.º 71.º-B, de 27/02.

PEDIDO DE AUTENTICAÇÃO DE EXEMPLAR PROJETO (OPCIONAL)

Solicita que, juntamente com a emissão da resposta à comunicação prévia com prazo, seja autenticada cópia das telas finais (quando tenham sido executadas obras isentas de controlo prévio) ou planta da situação existente (quando não tenham sido realizadas obras), entregando para o efeito um exemplar em suporte papel.

ANTECEDENTES (Número/Data de Emissão)

Licença de Construção

Autorização de Construção

Comunicação Prévia

Autorização de Utilização

Outros:

CÓDIGOS DE ACESSO (Código/Validade)

Certidão do Registo Comercial (pessoas coletivas)

Certidão Permanente de Registo Predial

Se pretende indicar outro código de acesso a documentação/declaração

Indicação da documentação a que se refere o campo anterior

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

DOCUMENTOS COMPROVATIVOS DE LEGITIMIDADE A EXIBIR/ENTREGAR

A apresentar consoante o caso concreto:

- Proprietário:** código de acesso à certidão da conservatória do registo predial;
- Superficiário:** código de acesso à certidão da conservatória do registo predial;
- Usufrutuário:** cópia da escritura notarial;
- Titular do direito de uso e habitação:** cópia da escritura notarial;
- Mandatário/Representante:** cópia da procuração ou outro documento que confira os poderes de representação, com exibição do original;
- Locatário/arrendatário:** cópia do contrato de locação/arrendamento e autorização do Locador/senhorio para a realização da operação urbanística em causa;
- Comodatário:** cópia do contrato de comodato, com autorização do comodante para a realização da operação urbanística em causa.

FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO ENTREGA DE ELEMENTOS

NOTAS

Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório

Os dados recolhidos são processados automaticamente e destinam-se ao tratamento e gestão de processos autárquicos em que o cidadão é diretamente interessado.

Os titulares dos dados podem aceder à informação relativa ao andamento dos respetivos processos e solicitar por escrito, junto do Município de Santiago do Cacém, a sua atualização ou correção.

O subscritor, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Santiago do Cacém,

O Comunicante, Representante,

Conferi a identificação do requerente através da exibição de documentação

O funcionário

GESTOR DE PROCEDIMENTO

Telefone:

269829461

E-mail:

sau@cm-santiagocacem.pt