

(PD 000) URBANISMO  
COMUNICAÇÃO PRÉVIA COM PRAZO-CPP  
UTILIZAÇÃO DE EDÍFICO OU FRAÇÃO

**Precedidos de obras construção isentas de controlo prévio**

Nos termos do artigo 6.º e artigo 62.º-C do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação – RJUE, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16/12, na atual redação

Reg.Ent. n.º:   
  
Registado em :   
O Funcionário:

Ex.mo Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém

**COMUNICANTE**

Nome:\*   
NIF/NIPC:\*  BI/CC:\*  Válido até:\*   
Residência/Sede:\*  N.º:\*  Lote, Andar:   
Sítio ou Lugar\*  Código Postal:\*   
Freguesia:\*  Concelho:\*   
Telefone:  E-mail:   
Na qualidade de:\*  Proprietário  Superficiário  Usufrutuário  Locatário  Outro

**REPRESENTANTE**

Nome:\*   
NIF/NIPC:\*  BI/CC:\*  Válido até:   
Residência/Sede:\*  N.º:\*  Lote, Andar:   
Sítio ou Lugar\*  Código Postal:\*   
Freguesia:\*  Concelho:\*   
Telefone:  E-mail:   
Na qualidade de:\*

**MEIOS DE NOTIFICAÇÃO/COMUNICAÇÃO**

Autorizo que as notificações referentes ao presente pedido sejam dirigidas ao endereço eletrónico abaixo indicado:

Solicito que as notificações, via postal, referentes ao presente pedido sejam dirigidas à seguinte morada

(Preencher apenas nas situações em que morada seja diferente da indicada no campo do requerente):

Residência/Sede:  N.º:  Lote, Andar:   
Sítio ou Lugar  Código Postal:

Freguesia:

Concelho:

## COMUNICAÇÃO

Vem comunicar a V. Exa. a  **utilização** do  **edifício** ou  **fração**, em conformidade com o disposto nos artigos **62.º-C e 63.º do RJUE**, juntando para o efeito os documentos indicados no **n.º 29 do Anexo I da Portaria n.º 71-A, de 27/02**.

**Descrição da utilização do novo edifício/fração**

## PRÉDIO

Sítio/Local: \*

Código Postal: \*

Freguesia:\*

Inscrição Matricial: Artigo \*

Descrição Predial: Número\*

## RESPOSTA À COMUNICAÇÃO PRÉVIA COM PRAZO

Após a boa instrução da CPP, referente à **utilização de edifício /fração**, e caso não haja determinação para realização de vistoria, nos termos do artigo 64.º n.º 2 do RJUE, será **emitida resposta em conformidade com o Anexo XIII, da Portaria n.º 71.º-B, de 27/02**.

## PEDIDO DE AUTENTICAÇÃO DE EXEMPLAR PROJETO (OPCIONAL)

Solicita que, juntamente com a **emissão da resposta à comunicação prévia com prazo**, seja **autenticada cópia das telas finais** (quando tenham sido executadas obras isentas de controlo prévio), entregando para o efeito **um** exemplar em **suporte papel**.

## ANTECEDENTES (Número/Data de Emissão)

Licença de Construção

Autorização de Construção

Comunicação Prévia

Autorização de Utilização

Outros:

## CÓDIGOS DE ACESSO (Código/Validade)

Certidão do Registo Comercial (pessoas coletivas)

Certidão Permanente de Registo Predial

Se pretende indicar outro código de acesso a documentação/declaração

Indicação da documentação a que se refere o campo anterior

## INFORMAÇÕES ADICIONAIS

## DOCUMENTOS COMPROVATIVOS DE LEGITIMIDADE A EXIBIR/ENTREGAR

A apresentar consoante o caso concreto:

- Proprietário:** código de acesso à certidão da conservatória do registo predial;
- Superficiário:** código de acesso à certidão da conservatória do registo predial;
- Usufrutuário:** cópia da escritura notarial;
- Titular do direito de uso e habitação:** cópia da escritura notarial;
- Mandatário/Representante:** cópia da procuração ou outro documento que confira os poderes de representação, com exibição do original;
- Locatário/arrendatário:** cópia do contrato de locação/arrendamento e autorização do Locador/senhorio para a realização da operação urbanística em causa;
- Comodatário:** cópia do contrato de comodato, com autorização do comodante para a realização da operação urbanística em causa.

## FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO ENTREGA DE ELEMENTOS

## NOTAS

Os campos assinalados com \* são de preenchimento obrigatório

Os dados recolhidos são processados automaticamente e destinam-se ao tratamento e gestão de processos autárquicos em que o cidadão é diretamente interessado.

Os titulares dos dados podem aceder à informação relativa ao andamento dos respetivos processos e solicitar por escrito, junto do Município de Santiago do Cacém, a sua atualização ou correção.

O subscritor, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Santiago do Cacém,

O  Comunicante,  Representante,

Conferi a identificação do requerente através da exibição de documentação

O funcionário

## GESTOR DE PROCEDIMENTO

Telefone:

269829461

E-mail:

sau@cm-santiagocacem.pt