



**QUADRO SÍNTESE (VALORES MÁXIMOS POR PISO) - PROPOSTOS - LOTES 49 e 49A**

Lote nº	Área (m <sup>2</sup> )	Índice de Construção	Índice de Ocupação	Cave (m <sup>2</sup> )	Edifício Principal (área bruta)			Anexo
					Res-do-Chão (m <sup>2</sup> )	1º Andar (m <sup>2</sup> )	Sólo (m <sup>2</sup> )	Res-do-Chão (m <sup>2</sup> )
49	288,00	1,30	0,632	0	116	100	92	66
49A	84,00	0,229	0,229	0	0	0	0	19,25

- LIMITES LOTES EXISTENTES
- LIMITES LOTE 49A - 84,00m<sup>2</sup> A DESAFETAR DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL  
A ÁREA INTEGRADA NO DOMÍNIO PÚBLICO, DESTINADA A ARRUAMENTOS, ESPAÇOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA E ZONAS VERDES, REDUZ DE 35.972,74 PARA 35.888,74m<sup>2</sup> POR DESAFETAÇÃO DA PARCELA DE 84,00m<sup>2</sup> AQUI PROPOSTA.
- POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO DE ANEXO LOTE 49A - 19,25m<sup>2</sup>

D.O.G.U. - GESTÃO DE LOTEAMENTOS

DESENHO URBANO



Designação: **CONSTITUIÇÃO DE LOTE DE TERRENO - LOTE 49A**  
**LOTEAMENTO BAIRRO ATALAIA NORTE**  
 Localização: **VILA NOVA DE SANTO ANDRÉ**

Processo: \_\_\_\_\_ Desenho: \_\_\_\_\_

Data:                      Des. n.º                       
 Escala:                      **Mai.2022**  
                     **1:200**  
 Substituído por: \_\_\_\_\_  
 Substituído por: \_\_\_\_\_  
 Téc. Resp.:                       
                     **I. Rufino, arq.º**  
 Colaboração: \_\_\_\_\_  
 Revisão: \_\_\_\_\_

**PLANTA SÍNTESE PROPOSTA**

**4**