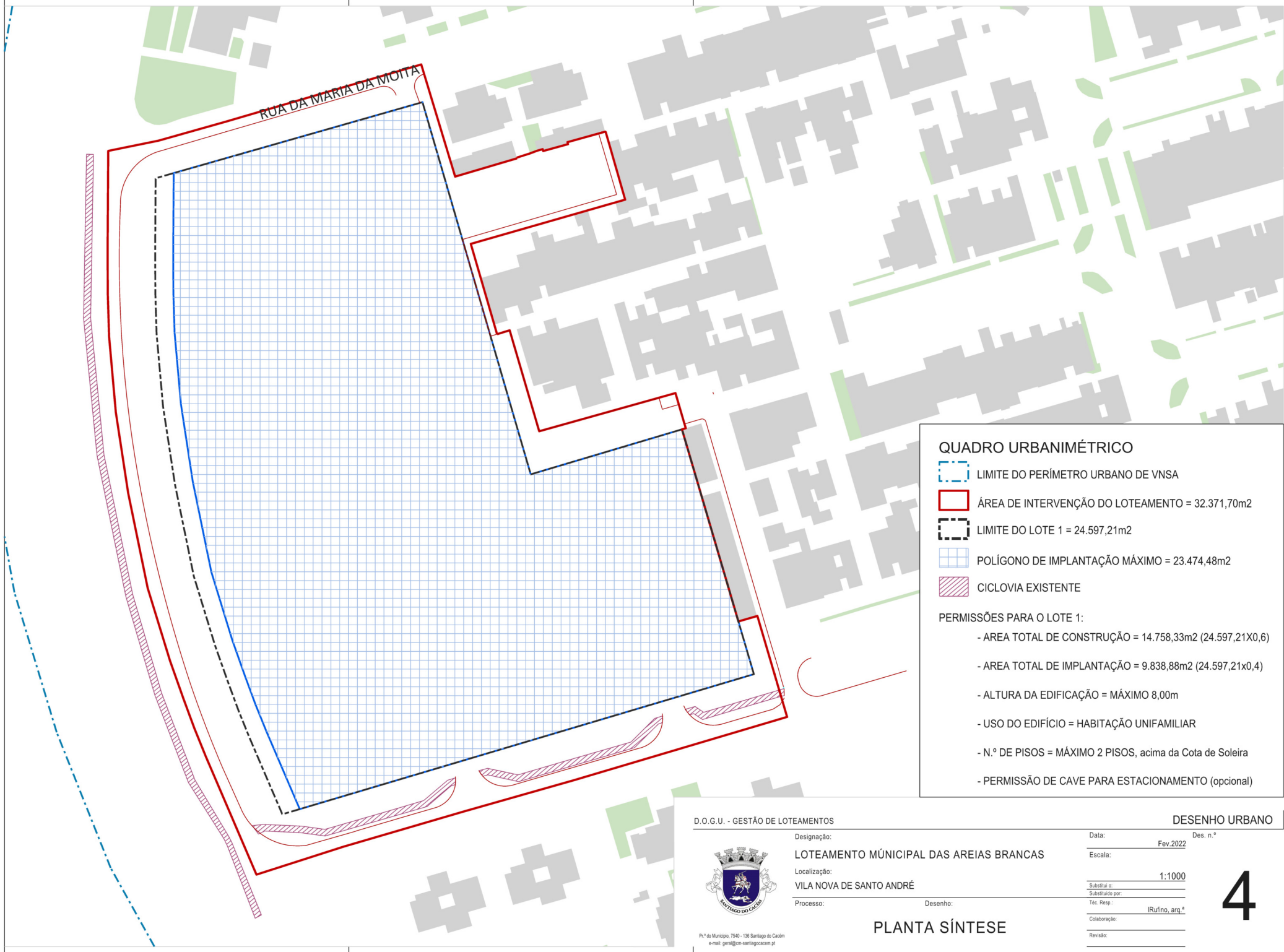




QUADRO URBANIMÉTRICO

LIMITE DO PERÍMETRO URBANO DE VNSA

ÁREA DE INTERVENÇÃO DO LOTEAMENTO = 32.371,70m²

LIMITE DO LOTE 1 = 24.597,21m²

POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO MÁXIMO = 23.474,48m²

CICLOVIA EXISTENTE

PERMISSÕES PARA O LOTE 1:

- ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO = 14.758,33m² (24.597,21x0,6)

- ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO = 9.838,88m² (24.597,21x0,4)

- ALTURA DA EDIFICAÇÃO = MÁXIMO 8,00m

- USO DO EDIFÍCIO = HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

- N.º DE PISOS = MÁXIMO 2 PISOS, acima da Cota de Soleira

- PERMISSÃO DE CAVE PARA ESTACIONAMENTO (opcional)

D.O.G.U. - GESTÃO DE LOTEAMENTOS

Pr^{ta} do Município, 7540 - 138 Santiago do Cacém
e-mail: geral@cm-santiagoacem.pt

DESENHO URBANO

Des. n.º

4

Designação:

LOTEAMENTO MUNICIPAL DAS AREIAS BRANCAS

Localização:

VILA NOVA DE SANTO ANDRÉ

Processo:

Desenho:

Data:

Fev.2022

Escala:

1:1000

Substituído por:

Téc. Resp.:

Colaboração:

Revisão:

PLANTA SÍNTESE

Des. n.º

4