

SANTIAGO DO CACÉM

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

20 2007

SEPARATA
NOVEMBRO
Distribuição gratuita
www.cm-santiagocacem.pt

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (7 de Maio a 27 de Agosto) Ordem do Dia

07 de Maio

Associação Nacional de Municípios Portugueses

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do circular enviada pela Associação Nacional de Municípios Portugueses relativamente ao assunto em epígrafe.

Junta de Freguesia de Ermidas-sado

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do fax enviado pela Junta de Freguesia de Ermidas-Sado ao Sr. Director do Centro de Saúde de Santiago do Cacém relativamente ao assunto em epígrafe.

Protocolo de Parceria Intermunicipal no âmbito do Aviso INALENTEJO

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo de aprovação e respectiva celebração do Protocolo de Parceria Intermunicipal, praticado pelo Presidente da Câmara Municipal, em 28 de Abril de 2009.

Aprovação da Minuta do Contrato da Empreitada de Reabilitação da Rua Dr. Beja da Costa no Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato de Empreitada, referente à "Reabilitação da Rua Dr. Beja da Costa no Cercal do Alentejo", a celebrar com a empresa Teodoro Gomes Alho, S.A.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou provar a transferência de uma verba no valor de 4.229€ (quatro mil duzentos e vinte e nove euros), referente ao custo de seguros de viaturas, da Associação de Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo.

Doação de livros à Biblioteca Municipal Manuel da Fonseca – Santiago do Cacém (Fevereiro 2009)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer ao doador José Salgado os livros oferecidos à Biblioteca Municipal Manuel da Fonseca.

Doação de espólio artístico do pintor Manuel Espírito Santo Guerreiro

A Câmara Municipal deliberou aceitar a doação do espólio artístico do Pintor Manuel Espírito Santo Guerreiro, nos termos do Contrato de Doação.

Transportes Escolares 2008/2009: Proposta de Ajuste aos Circuitos Especiais N.ºs: 7, 17, 18, 19, 20, 22, 23 e 24

A Câmara Municipal deliberou que sejam efectuados os ajustes aos Circuitos Especiais n.ºs 7, 17, 18, 19, 20, 22, 23 e 24.

Adesão da Câmara Municipal de Santiago do Cacém à Rede Portuguesa de Moinhos como Município Apoiante, através do pagamento anual de 250€

A Câmara Municipal deliberou apro-

var a adesão da Câmara Municipal de Santiago do Cacém à Rede Portuguesa de Moinhos como Município Apoiante, através do pagamento anual de 250€.

Espalhados por todo o Município, os moinhos de vento são uma presença emblemática do nosso Concelho e constituem também uma vertente do potencial turístico da região donde se destaca o moinho da Quintinha um dos poucos Moinho Escola do nosso país; no ano de 2008 este equipamento registou um aumento de utentes na ordem dos 52%, tendo recepcionado um total de 3903 visitantes, 2562 Portugueses e 968 estrangeiros.

Reforço da divulgação deste património municipal através das seguintes contrapartidas: publicação do brasão em destaque no menu Municípios Apoiantes, com link para página Web a indicar; inclusão de banners com links e destaques de primeira página para iniciativas molinológicas, socioculturais e turísticas da autarquia; serviço de secretariado com difusão personalizada de emails publicitários de iniciativas a todos os membros da Rede; assinatura anual da Rede; organização preferencial de reuniões e iniciativas de Rede; Oferta de assinatura anual da TIM's (Sociedade Internacional de Molinologia); referência institucional como apoiante em toda a informação e publicações produzidas pela RPM; participação institucional no Dia dos Moinhos Abertos.

Atribuição de Números de Polícia na Rua Pôr do Sol sita em Loteamento de Vale Matanças na freguesia de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar os números de polícia para a Rua Pôr do Sol sita em Loteamento de Vale Matanças, na Freguesia e Concelho de Santiago do Cacém. -Rua Pôr do Sol, n.ºs: 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25; 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30.

Loteamento com obras de urbanização n.º 31/2007 em nome Agiltrata, Lda., sito em Charra – Pinheiro da Carapinha, Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o loteamento n.º 31/2007, com obras de urbanização, sito em Charra – Pinheiro da Carapinha, Santiago do Cacém, a levar a efeito por Agiltrata, Lda., sobre os prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob os n.ºs 2759/20070418 e 02165/090999, inscritos na Matriz Predial Urbana sob os artigos 277.º e 106.º, respectivamente, da freguesia de Santiago do Cacém, no qual se prevê a constituição de 41 (quarenta e um) lotes destinados a habitação unifamiliar e 1 (um) lote destinado a Indústria, conforme planta síntese e memória descritiva anexas, havendo lugar ao pagamento de Compensações Urbanísticas e de Taxa Municipal de Urbanização (sujeitas a actualizações anuais) relativa às áreas brutas de construção propostas/criadas, designadamente:

-Compensações Urbanísticas no valor de 13.607,02€ (treze mil, seiscentos e sete euros e dois cêntimos).

-Taxa Municipal de Urbanização no valor de 106.599,15€ (cento e seis

mil, quinhentos e noventa e nove euros e quinze cêntimos).

- Aprovar a apresentação de garantia bancária no valor de 984.200€ (novecentos e oitenta e quatro mil e duzentos euros).

- Aprovar o prazo de 1 ano para conclusão das obras de urbanização.

- Área a ceder ao domínio Público: Para equipamentos de utilização colectiva: 1.868,03 m²; Para espaços verdes de utilização colectiva: 519, 56 m²; Para infra-estruturas viária e urbanas: 8.207,66 m².

Condicionantes do Alvará:

- A PT Comunicações coloca como condicionante do seu parecer que "... a ligação ao lote 42 deverá ser efectuada com três tubos de diâmetro 63mm."

- A câmara de bombagem deve obrigatoriamente ser executada até à superfície com a mesma secção cilíndrica, com diâmetro interno de 1.50mm, sendo rematada com uma tampa em gradil isoftálico fechado.

- O fundo dessa câmara deve conter superfícies laterais inclinadas para os locais de assentamento das bombas, de forma a diminuir o volume morto de esgoto retido na câmara.

- A abertura na laje de cobertura da câmara de bombagem deve ser compatível com a operação de extracção das bombas de esgoto submersíveis através do sistema de guias previsto no projecto.

- O promotor deverá proceder à colocação das placas de toponímia, nos termos da Postura de toponímia e numeração de polícia para o município de Santiago do Cacém.

Alteração ao Loteamento nº 7/2009, sobre o loteamento com obras de urbanização n.º 10/2007, titulado pelo alvará nº 1/2009, sito em Bairro Oriental – Ermidas-Sado, requerida por Carlos Manuel Ribeiro dos Santos Calisto

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao Loteamento n.º 7/2009, requerida por Carlos Manuel Figueira Ribeiro dos Santos Calisto, sobre o loteamento com obras de urbanização n.º 10/2007, titulado pelo alvará nº 1/2009, sito em Bairro Oriental – Ermidas-Sado, prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nºs 1423/20090306, 1424/20090306, 1425/20090306, 1426/20090306, 1427/20090306, 1428/20090306, 1429/20090306, 1430/20090306, 1431/20090306, 1432/20090306, 1433/20090306, 1434/20090306, 1435/20090306,

1437/20090306, 1438/20090306, 1439/20090306, 1440/20090306, 1441/20090306, 1442/20090306, 1443/20090306, 1444/20090306, 1445/20090306, 1446/20090306, 1447/20090306, 1448/20090306, 1449/20090306, 1450/20090306, 1451/20090306, 1452/20090306, 1453/20090306, 1454/20090306, 1455/20090306, 1456/20090306, 1457/20090306, 1458/20090306, 1459/20090306, 1460/20090306, 1461/20090306, 1462/20090306, 1463/20090306, 1464/20090306, 1465/20090306 e 1466/20090306 da freguesia de Ermidas – Sado.

A alteração consiste, de acordo com a memória descritiva, "... em retirar a coluna respeitante à cave (para arrumos)..." e "... retirar as colunas que limitavam a construção 40 m² no 1.º andar, podendo assim existir hipótese de permuta de áreas entre o rés-do-chão e o 1.º andar, contudo respeitando os 170 m² de Área Bruta de Construção de construção para habitação..." isto é, eliminação das caves em todos os lotes, à excepção do lote 35, que ficará com cave destinada a arrumos e anexação das colunas do quadro síntese referentes à Área Bruta de Construção do rés-do-chão e do 1.º andar, resultando apenas uma coluna com a área inicialmente prevista.

CHESANDRÉ – Cooperativa de Habitação e Construção Económica, C.R.L.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a isenção do pagamento de Taxas Municipais no valor de 11.895,25€ (onze mil, oitocentos e noventa e cinco euros e vinte e cinco cêntimos).

14 de Maio

Tomada de Posição - Proibição de Circulação de Viaturas de Transporte de Mercadorias Perigosas nos Perímetros Urbanos do Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta da Casa Civil de Sua Excelência o Presidente da República relativamente ao assunto em epígrafe, do teor da resposta do Gabinete do Senhor Primeiro Ministro relativamente ao assunto em epígrafe e do teor da resposta do Grupo Parlamentar do Partido Popular relativamente ao assunto em epígrafe.

Estradas de Portugal impõe circulação de mercadorias perigosas em zonas urbanas do Concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da pergunta que os deputados Mariana Aiveca e Fernando Rosas do Grupo Parlamentar do Bloco de Esquerda dirigiram ao Ministro das Obras Públicas, Transportes e Comunicações, relativamente ao assunto em epígrafe.

Abaixo-Assinado – Instalação de Loja do Cidadão em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta do Gabinete do Senhor Primeiro Ministro relativamente ao assunto em epígrafe.

Grupo Parlamentar do Partido Social Democrata

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta do Gabinete do Cidadão do Grupo Parlamentar do Partido Social Democrata relativamente ao abaixo-assinado – Instalação de Loja do Cidadão em Vila Nova de Santo André.

Grupo Parlamentar do Partido Popular

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta do Grupo Parlamentar do Partido Popular relativamente ao abaixo-assinado – Instalação de Loja do Cidadão em Vila Nova de Santo André.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1.8454.44€ (mil oitocentos e cinquenta e quatro euros e quarenta e quatro cêntimos), referente ao custo de seguros de viaturas, da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Alvalade.

Toponímia de um Largo com a designação de "Santiago de Compostela" na cidade de Santiago do Cacém"

A Câmara Municipal deliberou aprovar o topónimo de "Largo Santiago de Compostela", sito na cidade de Santiago do Cacém, localizado junto da Avenida 1º de Maio, em frente ao Auditório Municipal "António Chainho".

Este acto simbólico insere-se numa estratégia mais abrangente traçada entre a Câmara Municipal de Santiago do Cacém e Santiago de Compostela, expressa num Protocolo de Geminação já assinado em Santiago do Cacém no dia 11 de Julho de 2007 e a ser assinado no próximo dia 22 de Maio em Santiago de Compostela, destacando-se o seguinte:

- Ambas as cidades se comprometeram a incrementar acções de cooperação que terão como objectivo principal o bem estar dos cidadãos de cada uma das comunidades que compõe estes dois Municípios:

- Que Santiago do Cacém é o único Município português com o nome de Santiago e que por este motivo ambas as cidades estão unidas pelo mesmo nome;

- Que ambos os Municípios têm património importante que deve ser preservado;

- Que ambos os Municípios decidem juntar esforços tendo por finalidade implementar a cooperação no âmbito de projectos culturais e patrimoniais, arquitectónicos, de reabilitação urbana e desenvolvimento social e económico, levando a cabo acções solidárias de intercâmbio de experiências, de visitas e de colaboração científica e técnica bem como intercâmbios culturais, turísticos e económicos que resultem de interesse comuns.

Contrato de Financiamento "Renovar a História, Valorizar o Centro Histórico de Santiago do Cacém"

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo de aprovação e respectiva celebração de Contrato de Financiamento "Renovar a História, Valorizar o Centro Histórico de Santiago do Cacém", praticado pela Vice-Presidente da Câmara, Margarida Santos, em 12 de Maio de 2009.

Bolsas de Estudo 2008/2009 – Aprovação das Listas Definitivas das Primeiras Candidaturas

A Câmara Municipal deliberou aprovar as Listas Definitivas das Primeiras Candidaturas a Bolsa de Estudo para o ano lectivo 2008/2009, sendo o seu valor mensal de 130€ (cento e trinta euros) para o período de Outubro de 2008 a Julho de 2009.

O pagamento das mesmas deverá ser efectuado após informação dos bolseiros sobre o recebimento de outras Bolsas de Estudo e do seu valor mensal.

Ação Social Escolar – 2008/2009 - Auxílios Económicos e Apoio Alimentar

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (alimentação, livros e material escolar) às crianças do Pré-Escolar e ao aluno do 1º Ciclo do Ensino Básico.

E transferir para o Agrupamento de Escolas as verbas para aquisição de

livros e material escolar, destinadas às crianças e ao aluno carenciado – escalão A, constantes nas listagens anexas, a saber: Agrupamento de Santo André 112,50€ (cento e doze euros e cinquenta cêntimos).

Doações à Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal” – Santo André no ano de 2009 (mês de Abril)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores Isabel Maria Paulino, Câmara Municipal de Póvoa do Varzim, Sandro Gonçalves e António José Gonçalves

Associação dos Bombeiros Voluntários de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.800€ (mil e oitocentos euros) para a Associação dos Bombeiros Voluntários de Santiago do Cacém destinada a apoiar o Desfile de Fanfarras a realizar no dia 10 de Junho.

Rancho Folclórico Ninho de Uma Aldeia

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.247€ (mil duzentos e quarenta e sete euros) para o Rancho Folclórico Ninho de Uma Aldeia destinada a apoiar as actividades a desenvolver em 2009.

Sociedade Harmonia

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 7.500€ (sete mil e quinhentos euros) para a Sociedade Harmonia, destinada a apoiar as actividades previstas para 2009, sendo:

- 5.000€ (cinco mil euros) destinados ao Coral Harmonia como forma de apoio às suas actividades
- 2.500€ (dois mil e quinhentos euros) destinados à Escola de Piano, ao Grupo de Teatro, à Escola de Dança e à Escola de Cordas como forma de apoio às suas actividades.

Os Amigos de Xinavane – Casa Paroquial

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba, no valor de 150€ (cento e cinquenta euros), para apoiar no seu trabalho benemérito.

Os Amigos de Xinavane têm como objectivo ajudar as crianças de Xinavane em Moçambique, a terem uma melhor qualidade de vida, bem como outras oportunidades, crianças essas desprotegidas e muitas delas com doenças incuráveis.

Cruz Vermelha Portuguesa – Núcleo de Ermidas

A Câmara Municipal deliberou proceder à transferência do valor de 5.000€ (cinco mil euros), para o Núcleo de Ermidas, da Cruz Vermelha Portuguesa.

21 de Maio

Grupo Parlamentar do Partido Socialista

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta do Grupo Parlamentar do Partido Socialista relativamente à tomada de Posição – Proibição de Viaturas de Transporte de Mercadorias Perigosas nos Perímetros Urbanos do Município de Santiago do Cacém ao assunto em epígrafe.

Tomada de Posição – Proibição de Viaturas de Transporte de Mercadorias Perigosas nos Perímetros Urbanos do Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta do Gabinete de Cidadão do Grupo Parlamentar do Partido Social-democrata relativamente ao assunto em epígrafe.

Abaixo-Assinado – Instalação de Loja do Cidadão em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta do Grupo Parlamentar do Partido Socialista relativamente ao assunto em epígrafe.

Execução do Gabinete Municipal de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo de revisão de preços provisório no valor de 3.615,40€ acrescido de IVA o que totaliza 3.796,17€, (três mil setecentos e noventa e seis euros e dezassete cêntimos).

Rua 8 - Extremo-Occidente – Projecto de Execução de infra-estruturas

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projecto de Infra-Estruturas da Rua 8 no seu Extremo Occidental, em Ermidas-sado.

A estimativa orçamental da obra cifra-se na ordem dos 52.018,74€ (cinquenta e dois mil dezoito euros e setenta e quatro cêntimos), ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor.

Transportes Escolares 2006/2007: Proposta de Ajuste ao Circuito Especial nº 8

A Câmara Municipal deliberou que seja efectuado o ajuste ao Circuito Especial nº 8.

Comemorações do Dia Mundial da Criança 2009

A Câmara Municipal tomou conhecimento do programa para as Comemorações do Dia Mundial da Criança 2009 que este ano conta com um conjunto variado de actividades, por forma a proporcionar um dia diferente a todos os alunos do 1º ciclo do ensino básico e da estimativa de custos que se prevê ser de 15.800€ (quinze mil e oitocentos euros) com IVA incluído.

Preços de bilhetes para assistir à peça de teatro *La Scarpetta*, do Lume Teatro, no Auditório Municipal António Chainho

A Câmara Municipal deliberou aprovar os valores de 2.00 € (crianças até aos 10 anos inclusive) e 5.00 € para o restante público, e a entrada livre para crianças de colo, para o ingresso na peça de teatro *La Scarpetta*, do Lume Teatro, a realizar no Auditório Municipal António Chainho, no dia 26 de Maio, pelas 22.00 horas.

Serviço de Metrologia no Concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento do relatório anual do Serviço de Metrologia realizado no concelho de Santiago do Cacém referente ao ano de 2008, respeitante à AMLA – Associação de Municípios do Litoral Alentejano.

Conselho Português para a Paz e Cooperação

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 150€ (cento e cinquenta euros) para apoiar o Conselho Português para a Paz e Cooperação no seu Trabalho de reabilitação da escola “Sid Yayadih” com o objectivo de escolarizar as crianças refugiadas do Povo Saharai. O centro escolar conta com 14 salas de aula, uma cozinha, refeitório, sala de direcção e sala de professores.

Pedido de Declaração no âmbito da Candidatura ao Estatuto de Utilidade Pública – Liga dos Amigos do Hospital do Litoral Alentejano

A Câmara Municipal deliberou dar parecer para conceder a esta associação o estatuto de utilidade pública com o desenvolvimento dos seus fins estatutários. A Associação de Direito Privado – Liga dos Amigos do Hospital do Litoral Alentejano, com sede no próprio Hospital, desenvolve uma intervenção de grande importância a favor da comunidade em áreas de relevo social tais como, a cultura, a protecção de pessoas desfavorecidas,

bem como o apoio aos cidadãos que recorrem ao hospital. Em situação de voluntariado apoiam no acolhimento, durante o internamento, integração social e assistência domiciliária. É público o seu propósito de participar na promoção da saúde e do bem-estar dos utentes do Hospital.

Está legalmente constituída e rege-se por estatutos elaborados em conformidade com a lei, e possui os meios humanos e materiais adequados.

Actualmente conta com dezasseis voluntários e duzentos e trinta sócios, e é uma das entidades parceira no Conselho Local de Acção Social da Rede Social de Santiago do Cacém.

Associação Portuguesa do Desenvolvimento e Autismo APPDA – Lisboa

A Câmara Municipal deliberou transferir uma de verba para a Associação Portuguesa do Desenvolvimento e Autismo APPDA, no valor simbólico de 50€ (cinquenta euros).

Este apoio destina-se a ajudar a referida Associação na prossecução dos seus objectivos, nomeadamente, na realização de obras de conservação das instalações dos centros de actividades ocupacionais e de apoio residencial e para o desenvolvimento dos diversos projectos em curso.

PROT Alentejo – Parecer Técnico

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Parecer Técnico da Câmara Municipal de Santiago do Cacém apresentado em 7 de Maio de 2009, no âmbito da discussão Pública do Plano Regional de Ordenamento do Território do Alentejo.

Contrato de Arrendamento – Creche/Jardim Infância

A Câmara Municipal deliberou resolver, por acordo, o contrato de Arrendamento do Prédio Urbano da Zona 13, sito em Vila Nova de Santo André, celebrado em 7 de Setembro de 1988, entre o Gabinete do Plano de Desenvolvimento da Área de Sines e o Instituto Piaget, Cooperativa para o Desenvolvimento da Criança, Sociedade Anónima de Responsabilidade Limitada, com efeitos a partir de 30 de Maio de 2009.

Aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano, sito no Bairro das Panteras, em Vila Nova de Santo André, destinado a Creche e Jardim de Infância, inscrito na matriz sob o artigo P6 606º, da freguesia de Santo André, a Nuclisil – Jean Piaget – Associação para o Desenvolvimento da Criança, a Integração e a Solidarie-

dade e aprovar a Minuta do Contrato de Arrendamento

Pedido de alargamento de horário de funcionamento de estabelecimento de restauração e bebidas misto – “Cantinho dos Sabores”

A Câmara Municipal deliberou indeferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 01 horas da manhã, todos os dias da semana, nos meses de Junho, Julho e Agosto.

Pedido de alteração de horário de funcionamento de estabelecimento de restauração e bebidas misto – “Ponto Azul”

A Câmara Municipal deliberou indeferir o pedido de alteração de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, para abertura às 06 horas da manhã, todos os dias da semana.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento de estabelecimento de Bebidas Simples – “Croissanteria e Pastelaria Akidoce”

A Câmara Municipal deliberou indeferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 01 horas da manhã, todos os dias da semana.

28 de Maio

Designação dos Representantes do Município de Santiago do Cacém nos Órgãos Sociais da Associação para a Formação Tecnológica do Litoral Alentejano

A Câmara Municipal deliberou designar como Representantes do Município de Santiago do Cacém nos órgãos da Associação em referência:

- a) na Assembleia Geral, a Sra. Vereadora Margarida Santos;
- b) no Conselho Fiscal, o Chefe da Divisão do Desenvolvimento Económico e Turismo Dr. Pedro Tojinha

Balanço Social 2008

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Balanço Social de 2008 da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, elaborado ao abrigo do Decreto Lei 190/96, de 9 de Outubro, documento que é dado como reproduzido na presente acta, com o número cento e quarenta e cinco, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da Reunião.

Refeitório Escolar da EB 1/J.I. Nº 2

de Vila Nova de Santo André gerido pela Associação de Pais – Reforço da verba para Funcionamento: Ano Lectivo 2008/2009

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação de Pais da Escola do 1º Ciclo do Ensino Básico/Jardim de Infância Nº 2 de Santo André uma verba no valor total de 1.860€ (mil, oitocentos e sessenta euros), destinada a participar o pagamento de mais uma funcionária a meio tempo no respectivo Refeitório Escolar.

A verba em causa abrange o período de Junho de 2009 inclusive a Dezembro de 2009 e deverá ser mensalmente transferido o valor de 265,71€ (duzentos e sessenta e cinco euros e setenta e um cêntimos) para a conta bancária da Associação de Pais.

Ação Social Escolar – 2008/2009 – Auxílios Económicos e Apoio Alimentar

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (alimentação, livros e material escolar) aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico.

Transferir para o Agrupamento de Escolas as verbas para aquisição de livros e material escolar, destinadas aos alunos carenciados – escalão A, a saber: Agrupamento de Santiago do Cacém 150€ (cento e cinquenta euros), sendo o valor total de 150€ (cento e cinquenta euros).

Auditório Municipal António Chainho – Valores de ingressos para cinema

A Câmara Municipal deliberou aprovar os valores para ingressos nas projecções de cinema no Auditório Municipal António Chainho, nomeadamente: 3.00€ (público geral); 1.50€ para crianças dos 3 aos 12 anos.

Junta de Freguesia de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.500€ (mil e quinhentos euros) para a Junta de Freguesia de Alvalade destinada a suportar as despesas efectuadas com a montagem do palco para realização do Festival de Folclore em S. Domingos.

Grupo de Cantares Regionais “Os Amantes do Alentejo”

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 800€ (oitocentos euros) para apoio às actividades a realizar no ano de 2009.

AJAGATO – Associação Juvenil Amigos do Gato

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 10.600€ (dez mil e seiscentos euros) para a Associação Juvenil Amigos do Gato, sendo:

- a) 4.200€ (quatro mil e duzentos euros) como forma de apoio ao regular funcionamento da associação;
- b) 900€ (novecentos euros) para apoio à edição da Revista CENA´S;
- c) 5.500€ (cinco mil e quinhentos euros) como forma de apoio à 10ª Mostra de Teatro de Santo André.

QUERCUS – Núcleo Regional do Litoral Alentejano

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.750€ (mil setecentos e cinquenta euros) para a Quercus – Centro de Recuperação de Animais Selvagens destinada apoiar as actividades previstas para 2009.

Grupo Coral do Clube Galp Energia

A Câmara Municipal deliberou proceder a uma transferência de verba no valor de 5.000€ (cinco mil euros), para o Grupo Coral do Clube Galp Energia, sendo:

- 4.000€ (quatro mil euros) para apoio às despesas correspondentes do grupo;
- 1.000€ (mil euros) para apoio à realização do Encontro de Coros.

Liga dos Amigos do Cercal

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 750€ (setecentos e cinquenta euros) para a Liga dos Amigos do Cercal para apoiar as actividades previstas para 2009.

Desistência da aquisição do lote nº 6 – Loteamento Municipal do Pomarinho

A Câmara Municipal deliberou considerar sem efeito a atribuição do Lote nº 6, do Loteamento Municipal do Parque Urbano em Ermidas Sado, inscrito na matriz sob o artigo 2 058º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém 943/240101, da freguesia de Ermidas Sado, atribuído por Concurso Público realizado em 8 de Julho de 2008 à senhora Patrícia Alexandra da Cruz Sobral e ao senhor Pedro Tiago Sequeira da Silva.

Que seja devolvida a importância de 4.200€ (quatro mil e duzentos euros), referente ao pagamento de 10 % do valor do lote já pago.

Apoio ao Comércio Local – Santos Populares 2009

A Câmara Municipal tomou conhecimento do apoio prestado à iniciativa referida em epígrafe, nomeadamente:

a) A contratação à EDP, de um quadro eléctrico, montagem e desmontagem

b) Sonorização na rua das lojas durante o mês de Junho

c) Fornecimento, montagem e desmontagem de um palco.

d) Fornecimento das grades (baias), no dia 05 de Junho para permitir o encerramento ao trânsito da Rua das Lojas com passagem assegurada para a circulação de veículos de emergência, e sinalização de estacionamento proibido para que as autoridades possam actuar em conformidade, nos dias:

- 6 de Junho a partir das 18 horas e no dia 7 de Junho a partir das 14 horas, para a montagem e decoração da rua;

- 13, 20 e 27 de Junho a partir das 17 horas para realização dos arraiais;

- 11 e 12 de Julho a partir das 14 horas para desmontagem das decorações.

e) Disponibilização de viatura para transporte de mesas e cadeiras no dia 12 de Junho para apoio à iniciativa.

f) Limpeza da rua no início dos dias 14, 21 e 28 de Junho.

g) Dumper com areia para segurar o mastro e um bidão

h) Publicidade na Antena Miróbriga.

i) Publicidade com imagem gráfica, da iniciativa pelo Concelho de Santiago do Cacém.

j) Contratação de grupo(s) ou indivíduo(s) para a realização dos arraiais

k) Colocação de faixas no início e no fim da rua.

l) Participação pela Câmara Municipal na aquisição de festões para decoração.

Isentar a organização da iniciativa do pagamento das taxas previstas no regulamento de taxas em vigor na área do Município, relativas à obtenção de licença especial de ruído e alvará de licença em recinto aberto para os três arraiais, a realizar nos próximos dias 13, 20 e 27 de Junho, no valor de 129,61 € de acordo com a seguinte descrição:

a) Recepção dos pedidos e organização processual – 17,73€ (5,91 €*3);

b) Licença especial de ruído – 51,42€ (17,14 €x3);

c) Alvará de licença em recinto aberto – 42,42€ (14,14x3);

d) Imposto selo da licença e do ruído – 18€ (6x3)

04 de Junho

Indicação de representantes para o Conselho Geral do Conselho da Comarca do Alentejo Litoral

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do fax da Associação Nacional de Municípios Portugueses a propor que seja o Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém a representar os municípios do Alentejo Litoral no Conselho Geral da Comarca do Alentejo Litoral e das respostas dos respectivos municípios após auscultação das Câmaras Municipais.

Execução do Gabinete Municipal de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar os trabalhos a menos relacionados nomeadamente com a rede de água quente e respectivo colector solar, climatização e ventilação, rede de esgotos domésticos, rede de pluviais e arquitectura, que decorrem de alterações ao nível desta última e de alguns erros de medição, conforme auto, no valor de 47.678,05€, acrescido de IVA (2.383,90€) o que totaliza 50.061,95€ (cinquenta mil e sessenta e um euros e noventa e cinco cêntimos).

A aprovação da execução dos trabalhos a mais, em conformidade com a alínea a) do n.º 1 do artigo 26º do Decreto-Lei 59/99, de 02 de Março, sendo constituídos por dois tipos de trabalhos, uns referentes a maiores e menores valias pela substituição de materiais no valor de 12.001,15€, e outros referentes a alguns erros de medição e imprevistos conforme descrito nesta informação no valor de 14.927,47€, que perfaz um total de 26.928,62€, acrescido de IVA (1.346,43€) o que totaliza 28.275,05€ (vinte e oito mil duzentos e setenta e cinco euros e cinco cêntimos), assim como a elaboração de contrato adicional.

Concurso Público para Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de Concurso Público com um custo estimado de 1.400.000€ + IVA, (70.000€), = 1.470.000€ (um milhão quatrocentos e setenta mil euros).

E aprovar o anúncio, programa de procedimento e caderno de encargos.

Aprovar o seguinte júri sendo constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

JÚRI DO PROCEDIMENTO

Presidente: Dr. José Pereira

Membros Efectivos: 1º - Eng.ª Ana Vilas Boas; 2º - Dra. Ana Zorrinho

Membros Suplentes: 1º - Eng. José Carlos; 2º - Dra. Fátima Ramusga

Prevê-se a execução da obra em

2009 e 2010 e encontra-se prevista em PPI de acordo com os pontos seguintes:

1 -Requalificação do Passeio das Romeirinhas, objectivo 3.3.1.1.2. e projecto n.º 2009/110 prevê-se executar em 2009 o valor de 23.300€ acrescido de IVA (1.165€) que perfaz um total de 24.465€ (vinte e quatro mil quatrocentos e sessenta e cinco euros) e em 2010 o valor de 826.700€ acrescido de IVA

(41.335€) que perfaz um total de 868.035€ (oitocentos e sessenta e oito mil e trinta e cinco euros);

2 - Requalificação da Praça Conde Bracial, objectivo 3.3.1.1.2. e projecto 2009/093 prevê-se a execução em 2010 no valor de 110.000€ acrescido de IVA (5.500€) que perfaz um total de 115.500€ (cento e quinze mil e quinhentos euros);

3 - Requalificação da Rua Condes de Avillez, objectivo 3.3.1.1.2. e projecto 2009/090 prevê-se a execução em 2010 no valor de 105.000€ acrescido de IVA (5.250€) que perfaz um total de 110.250€ (cento e dez mil duzentos e cinquenta euros);

4 - Recuperação da Tapada dos Condes de Avillez, objectivo 2.4.2.6.1. e projecto 2009/090 prevê-se a execução em 2010 no valor de 335.000€ acrescido de IVA (16.750€) que perfaz um total de 351.750€ (trezentos e cinquenta e um mil setecentos e cinquenta euros).

Doação de peças ao Museu Municipal

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos munícipes Maria da Luz Sobral Salgado; Maria Alice Gamito Feliciano e João Caetano Viana a doação ao Museu Municipal a doação de peças.

Isenção do pagamento de taxas referentes à emissão do Alvará de Utilização

A Câmara Municipal deliberou aprovar a isenção do pagamento de Taxas para emissão do Alvará de Utilização no valor de 16,11€ (dezassex euros e onze cêntimos).

Reversão do lote nº 15 – Z.A.M. - Sul em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou proceder à reversão do lote n.º 15, sito na Zona de Actividades Mistas - Sul, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 5 625º, e descrito na Conservatória do registo predial de Santiago do Cacém, sob a ficha n.º 2765/20070629, da freguesia de Santiago do Cacém, cedido em proprie-

dade plena por escritura de compra e venda lavrada em 2 de Maio de 2008, pelo valor de 36.695,73€ (trinta e seis mil seiscentos e noventa e cinco euros e setenta e três cêntimos) à empresa TRIKAS – Actividades de Tempos Livres, Lda.

Devolver a importância de 8.148,14€€ (oito mil cento e quarenta e oito euros e catorze cêntimos), correspondente ao valor pago pela 1ª prestação deduzido de 30 %..

Venda em Propriedade Plena da Parcela de Terreno

A Câmara Municipal deliberou vender em propriedade plena ao senhor José Carlos Vargas Pacheco, uma parcela de terreno, designada por Parcela A, com a área de 40,50 m², destinada a ser anexada aos módulos 24/25/26, sito na Zona Comercial de Alvalade, inscrita na matriz sob o artigo 2 147º, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 1437/20090511, da freguesia de Alvalade, a confrontar a Norte e Poente com Espaço Público, a Sul com Módulos 24/25/26 e a Nascente com Terrenos do Município, pelo montante de 4.050€ (quatro mil e cinquenta euros).

18 de Junho

Abaixo-assinado – Instalação de Loja do Cidadão em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da resposta da Associação Nacional de Municípios Portugueses relativamente ao assunto em epígrafe.

Paragem de todas as fábricas do Complexo Petroquímico da Repsol Polímeros em Sines

A Câmara Municipal tomou conhecimento da carta enviada pelo Director-Geral da Repsol Polímeros, Lda relativamente ao assunto em epígrafe.

Repartição do Fundo de Equilíbrio Financeiro (FEF) entre a Receita Corrente e de Capital

A Câmara Municipal deliberou definir uma percentagem de 65% do Fundo de Equilíbrio Financeiro (FEF) para o valor da transferência corrente no ano de 2010.

Submeter a deliberação da Assembleia Municipal.

Atribuição de Medalhas de Mérito e Honra Municipal

A Câmara Municipal deliberou propor à Assembleia Municipal a condecora-

ção das entidades e indivíduos seguintes, por ocasião do Dia do Município:

1.Com a Medalha de Honra Municipal:

– José Eduardo Cheis; Ramiro Beja; Sérgio Martins.

2. Com a Medalha de Mérito Municipal:

–Ajagato.António Gonçalves Pereira. Artur António Duarte (a título póstumo).Associação Missão Coragem.Associação de Moradores da Sonega.Casa do Povo da Abela. Charles Hejnal.Comissão de Festas de Santa Maria.Cooperativa Agrícola Alensado.Coronel Albano Pinela. Escola Tecnológica do Litoral Alentejano.Francisco Ventura.Futebol Clube Alvaladense.Futebol Clube Ermidense. Gertrudes Realista.Henrique Silva. Hotel Caminhos de Santiago.Hotel Vila Park.Instituto das Comunidades Educativas.João Alves.João Paulo Falcão e Silva (a título póstumo).Joaquim Mestre Sobral.José António Falcão. José Matias.Manuel Fonseca Santos. Maria Adélia Botelho.Maria Amália Guerreiro.Mário Sobral.Modesto Pereira.Paula Bravo.Petrocoop.Pluricoop. Quadricultura.Rui Cardoso.Silvério Beja. Venâncio Candeias.

Reabilitação Urbana de S. Francisco – Sector D

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra em referência à empresa TEODORO GOMES ALHO, S.A, pelo valor de 146.989,19€, acrescidos de IVA no valor de 7.349,46€, totalizando 154.338,65€ (Cento cinquenta e quatro mil trezentos e trinta e oito euros e sessenta e cinco cêntimos).

A obra encontra-se prevista em PPI para o ano de 2009 de acordo com os pontos seguintes:

1 – Rede de esgotos pluviais, objectivo 2.4.3.2.1. e projecto n.º 2004/022 no valor de 18.379,92€ acrescido de IVA (919€) que perfaz um total de 19.298,92€ (Dezanove Mil Duzentos e Noventa e Oito Euros e Noventa e Dois Cêntimos);

2 – Rede de distribuição de água, objectivo 2.4.4.2.5. e projecto 2004/032 no valor de 12.209,35€ acrescido de IVA (610,47€) que perfaz um total de 12.819,82€ (Doze Mil Oitocentos e Dezanove Euros e Oitenta e Dois Cêntimos);

3 – Infra-estruturas eléctricas, objectivo 3.2.2.2. e projecto 2004/069 no valor de 31.499,58€ acrescido de IVA (1.574,98€) que perfaz um total de 33.074,56€ (Trinta e Três Mil e Setenta e Quatro Euros e Cinquenta e Seis Cêntimos);

4 – Arranjos exteriores e arruamentos, objectivo 3.3.1.1.2. e projecto 2002/173 no valor de 76.319,66€ acrescido de IVA (3.815,98€) que perfaz um total de 80.135,64€ (Oitenta Mil Cento e Trinta e Cinco Euros e Sesenta e Quatro Cêntimos);

5 – Rede de telefones, objectivo 3.5.2. e projecto 2004/116 no valor de 8.580,68€ acrescido de IVA (429,03€) que perfaz um total de 9.009,71€ (Nove Mil e Nove Euros e Setenta e Um Cêntimos).

Aprovar o conteúdo do relatório final anexo e todas as propostas nele mencionadas.

Aprovar como representantes do dono de obra e responsáveis pela fiscalização da obra, os seguintes elementos: Fiscal permanente o Sr. Dário Vilhena Lopes Cândido com a categoria de Assistente Técnico, director de fiscalização a Sra. Ana Maria Campinho Vilas Boas, Técnica Superior. Propõe-se ainda que o director de fiscalização represente o Dono de Obra nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de recepção da obra.

Aprovar um coordenador de segurança da obra, o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior.

Execução das Infraestruturas do Loteamento Apoiado de Vale de Água

A Câmara Municipal deliberou aprovar os Planos de Trabalhos, de Mão-de-Obra e de Equipamento, apresentado pelo empreiteiro para a execução da obra.

Execução do Gabinete Municipal de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aplicar uma multa à empresa Consdep, S.A, por violação do prazo contratual, no valor de 12.601,35€, conforme cálculos anexos à informação.

Concurso Público para Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação da Câmara Municipal de 04/06/2009 onde foi aprovado o lançamento do concurso público para a execução da empreitada mencionada.

Aprovar a alteração dos projectos que compõem a empreitada mencionada (Requalificação do Passeio das Romeirinhas, Requalificação da Praça Conde Bracial, Requalificação da Rua Condes de Avillez, Recuperação da Tapada dos Condes de Avillez).

Aprovar da abertura de procedimento de Concurso Público para exe-

cução da empreitada mencionada ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do art. 16º e da alínea b) do art. 19º do Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro, com um custo estimado de 1.380.000,00€ (Um Milhão e Trezentos e Oitenta Mil Euros), acrescido de IVA, (69.000,00 €), que perfaz um valor total de 1.449.000,00 € (Um Milhão Quatrocentos e Quarenta e Nove Mil Euros).

Aprovar o anúncio, programa de procedimento e caderno de encargos, que se juntam em anexo.

Aprovar o seguinte júri sendo constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

JÚRI DO PROCEDIMENTO

Presidente: Dr. José Pereira

Membros Efectivos: 1º - Eng.ª Ana Vilas Boas; 2º - Dra. Ana Zorrinho.

Membros Suplentes: 1º - Eng. José Carlos; 2º - Dra. Fátima Ramusga.

Aprovar da delegação de competências no Júri do procedimento para resposta aos pedidos de esclarecimentos solicitados pelos interessados no âmbito do artigo 50º do Código dos Contratos Públicos, de acordo com o n.º 2 do art.º 69º do referido código.

Regime de Autonomia, Administração e Gestão dos Estabelecimentos Públicos da Educação Pré-Escolar e do Ensino Básico e Secundário – designação de representantes para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Santo André.

A Câmara Municipal deliberou designar como representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Santo André o Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, Vítor Manuel Chaves Caro Proença e o Presidente da Junta de Freguesia de Santo André, Jaime António Pereira Pires Cáceres e a Chefe da Divisão de Acção Social e Saúde, Robertina Maria Calado Pereira Pinela.

Ação Social Escolar – 2008/2009 - Auxílios Económicos e Apoio Alimentar

A Câmara Municipal deliberou atribuir o escalão e respectiva comparticipação (material escolar) à criança do Pré-Escolar.

Transferir para o Agrupamento de Escolas a verba para aquisição de material escolar, destinada à criança carenciada – escalão A, constante na listagem anexa, a saber: Agrupamento de Alvalade 25,00 € (vinte e cinco euros), sendo o valor total de 25,00 € (vinte e cinco euros).

Transferência de verba para a Associação Litoral Aventura

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 300,00 Euros (trezentos euros) para a Associação Litoral Aventura, como apoio na organização da 4ª Edição da Limpeza das Praias de Santo André e Areias Brancas.

Transmissão do lote n.º 5 – da Z.I.L., Exp. I em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar os senhores Victor Manuel Simões da Silva e José Simões Faustino, a transmitirem 1/6 da quota que cada um detém do direito de superfície sobre o lote nº 5 da ZIL Exp. I em Vila Nova de Santo André, descrito na C.R.P. sob a ficha nº 03040/081196, da freguesia de Santo André, para o Sr. James Gerard Latimer.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

Transmissão do lote n.º 11 da Zona de Actividades Mistas

A Câmara Municipal deliberou autorizar o Sr. Fernando da Conceição Costa a transmitir o lote n.º 11, sito no loteamento da Zona de Actividades Mistas, em Santiago do Cacém, para a empresa Drogaria Miróbriga, Lda

Manter a reserva de propriedade. Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura de compra e venda, cópia da mesma no Serviço de Património.

Alteração do objecto do direito de superfície - Lote nº 13, Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração do objecto do direito de superfície sobre o Lote n.º 13, sito na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, em Vila Nova de Santo André, descrito na C.R.P. sob a ficha n.º 02872/040995, e inscrito na matriz urbana sob o artigo 4 709º, da freguesia de Santo André, de “Armazém de Produtos Agro-Pecuários” para “Comércio e Serviços”.

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda dos Lotes nº 2 e 3 do Parque Empresarial do Cercal, Expansão 1

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda, dos lotes nº 2 e 3 do prédio urbano inscrito na matriz sob os artigos 3 907º e 3 908º, da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal

do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, Expansão I à empresa Cercal Serra – Indústria de Madeira, S.A., para a actividade principal de Serração de Madeira, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 16101, e a actividade secundária de Comércio Grosso Cereais, Sementes, Legumes, Oleag. E Outros Produtos Agrícolas, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 46214.

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda dos Lotes nº 35 e 36 do Parque Empresarial do Cercal

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda, dos lotes nº 35 e 36 do prédio urbano inscrito na matriz sob os artigos 3 898º e 3 899º, da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, ao senhor Rui Manuel Pacheco, para a actividade principal de Demolição, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 43110 e como actividade secundária a de Transportes Rodoviários de Mercadorias, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 49410.

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda do Lote nº 41 do Parque Empresarial do Cercal

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda, do lote nº 41 do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 904º, da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, à empresa Cercaluz Comércio e Instalação de Equipamentos Rádio Eléctricos Unipessoal, Lda., para a actividade de Instalação Eléctrica, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 43210

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda do Lote nº 37 do Parque Empresarial do Cercal

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda, do lote nº 37 do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 900º, da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, ao Senhor José Inácio Tomé, para instalação de actividade de Panificação, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 10711.

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda dos Lotes

n.º 12 e 32 do Parque Empresarial do Cercal

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda, dos lotes n.º 12 e 32 do prédio urbano inscrito na matriz sob os artigos 3 875º e 3 895º, da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, ao senhor Mário Rodrigues Palminha dos Santos, para a actividade principal de Comércio, Retalho, Mobiliário e Artigos Iluminação, a que corresponde o Código de Actividades Económicas n.º 47591.

Isenção do pagamento de taxas referentes à emissão do Alvará de Utilização

A Câmara Municipal deliberou aprovar a isenção do pagamento de Taxas para emissão do Alvará de Utilização no valor de 16,11 € (dezasseis euros e onze cêntimos).

Alteração ao Loteamento n.º 5/2009, requerida por José Francisco Rodrigues da Costa e Manuel António Ruas Furtado sobre o loteamento titulado com o alvará n.º 25/80, sito em Rua da Boavista – Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao Loteamento n.º 5/2009, requerida por José Francisco Rodrigues da Costa e Manuel António Ruas Furtado, sobre o loteamento titulado com o alvará n.º 25/80, sito em Rua da Boavista, lotes n.º 4 e n.º 5 – Ermidas-Sado, prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.ºs 713/19970612 e 1301/20090121, respectivamente, da freguesia de Ermidas-Sado.

De acordo com a memória descritiva constante no processo, a alteração consiste em "(...) legalização de uma faixa de terreno com 2.00 x 25m, perfazendo 50 m², que em tempos foi verbalmente cedida pelo proprietário do lote 4 ao proprietário do lote 5".

Os restantes lotes manter-se-ão com as mesmas áreas e parâmetros urbanísticos.

Proposta final do Regulamento Municipal da Edificação e da Urbanização

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Proposta final do Regulamento Municipal da Edificação e da Urbanização e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento de restauração e bebidas

misto – “Restaurante A Casca-lheira”

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 04 horas da manhã, todos os dias da semana, excepto à Quarta-Feira.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento de bebidas simples – “Café Catorze”

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 02 horas da manhã, todos os dias da semana.

25 de Junho

Execução do Arruamento a Sul da EBI Frei André da Veiga

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação graciosa sem direito a revisão de preços pelo período de 17 dias, ficando a conclusão para o dia 17/07/2009.

Rotunda da Avenida de Sines – Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra em referência à empresa Vibeiras- Sociedade Comercial de Plantas, S.A., pelo valor de 153.067,97€, acrescido de IVA no valor de 7.653,40€, totalizando 160.721,37€ (Cento e Sessenta Mil Setecentos e Vinte e Um Euros e Trinta e Sete Cêntimos), conforme proposta apresentada que se junta em anexo.

A obra encontra-se prevista em PPI para o ano de 2009 de acordo com o objectivo 3.3.1.1.2. e projecto n.º 2009/096.

Aprovar o conteúdo do relatório final e todas as propostas nele mencionadas. Aprovar como representantes do dono de obra e responsáveis pela fiscalização da obra, os seguintes elementos: Fiscal permanente o Sr. Dário Vilhena Lopes Cândido com a categoria de Assistente Técnico, director de fiscalização a Sra. Ana Maria Campinho Vilas Boas, Técnica Superior. Propõe-se ainda que o director de fiscalização represente o Dono de Obra nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de recepção da obra. Aprovar um coordenador de segurança da obra, o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior.

Espectáculo de dança e ginástica – Pedido de Apoio

A Câmara Municipal deliberou trans-

ferir para a Escola Secundária Manuel da Fonseca uma verba no valor de 200€ (duzentos euros), com o objectivo de apoiar a aquisição de materiais para o espectáculo de dança e ginástica – “Romanos”.

Apoio para aquisição de fardamento – Transferência de verba

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 2.600€ (Dois mil e seiscientos euros) para a Associação Musical Amigos da Banda Lira Cercalense, destinada a apoiar a aquisição de fardamento.

Praias da Costa de Santo André e Fonte do Cortiço – Protocolo de Colaboração Financeira com a Associação de Nadadores Salvadores “Resgate”

A Câmara Municipal deliberou que para a manutenção e melhoria da vigilância e assistência a banhistas nas praias do Município de Santiago do Cacém de forma idêntica aos anteriores anos, atendendo à necessidade de dotar a praia da Costa de Santo André de mais um Nadador Salvador e a praia da Fonte do Cortiço de vigilância durante o ano de 2009 e atendendo à existência de uma Associação de Nadadores Salvadores no Litoral Alentejano, RESGATE, propõe-se que se assine Protocolo de Colaboração Financeira com a referida Associação, por forma a dotarmos as Praias referidas com as medidas de segurança exigidas a uma praia possuidora do galardão Bandeira Azul.

- Esta acção está prevista em AMR 2009 no objectivo 2.4.6.5.1. (Melhoramento/Conservação de Praias), projecto 2008/390 com a classificação económica 04.07.01.

- O valor do protocolo é de 31.381,43 Euros (trinta e um mil trezentos e oitenta e um euros e quarenta e três cêntimos).

Acção de Formação Oficina de Construção em Terra

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor das inscrições para a Acção de Formação mencionada em epígrafe, no montante de 80€, sendo que para estudantes, arquitectos estagiários e novos sócios da Associação Centro da Terra, o montante da inscrição seja de 60€, e para os funcionários da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, a inscrição seja gratuita.

Cedência de casa de função

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, do

prédio urbano, destinado a habitação, sito em Vila Rodrigues, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 587º, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 70/230185, da freguesia de Santiago do Cacém, ao senhor Agostinho de Magalhães Alves, a exercer funções de cozeiro, no Cemitério de Santiago do Cacém.

Transmissão do lote n.º 3, Bloco de Garagens em Bairro do Pôr do Sol

A Câmara Municipal deliberou autorizar a Sra. Cristina Gomes Coelho a transmitir ¼ do lote n.º 3, destinado a bloco de garagens, sito no Bairro Pôr do Sol em Vila Nova de Santo André, descrito na C.R.P. sob a ficha n.º 3272/19971205, da freguesia de Santo André, para o senhor “João Dário Coutinho Sotto Maior”.

Manter a reserva de propriedade.

Transmissão do lote n.º 3, Bloco de Garagens em Bairro do Pôr-do-sol

A Câmara Municipal deliberou autorizar o Sr. Norberto Manuel Arnauth Fernandes a transmitir ¼ do lote n.º 3, destinado a bloco de garagens, sito no Bairro Pôr do Sol em Vila Nova de Santo André, descrito na C.R.P. sob a ficha n.º 3272/19971205, da freguesia de Santo André, para a senhora “Ana Isabel Ferreirinha Cantigas”.

Manter a reserva de propriedade.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura de compra e venda, cópia da mesma no Serviço de Património.

Aprovação do Loteamento com obras de urbanização n.º 28/2007 em nome de Maria de Fátima Pereira Candeias, sito em Monte Pinheiro, Ademas – Santa Cruz.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a operação de loteamento com obras de urbanização n.º 28/2007, para o prédio sito em Monte Pinheiro, Ademas – Santa Cruz, titulado por Maria de Fátima Pereira Candeias, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 00224/140597, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 197, secção A, e matriz predial urbana sob o n.º 245, da freguesia de Santa Cruz, que consiste na criação de 5 (cinco) lotes de terreno, destinados a moradias unifamiliares, conforme planta síntese e memória descritiva anexas, havendo lugar ao pagamento de Compensações Urbanísticas e de Taxa Municipal de Urbanização (sujeitas a actualizações anuais), relativo às

áreas brutas de construção propostas/criadas, designadamente:

- Compensações Urbanísticas no valor de 1.984,92€ (mil, novecentos e oitenta e quatro euros e noventa e dois cêntimos).

- Taxa Municipal de Urbanização no valor de 2.866,50€ (dois mil oitocentos e sessenta e seis euros e cinquenta cêntimos).

- Aprovar a apresentação de caução sob forma de garantia bancária autónoma à primeira solicitação, no valor de 63.000€ (sessenta e três mil euros).

- Aprovar o prazo de 1 (um) ano para conclusão das obras de urbanização.

Aprovação da operação de loteamento com obras de urbanização, aprovação da minuta do contrato a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e José Francisco Nunes, aprovação do valor da garantia bancária, aprovação do valor da Taxa Municipal de Urbanização e do valor das Compensações Urbanísticas

A Câmara Municipal deliberou que: no projecto de “rede de abastecimento de água”, devem ser utilizados os “materiais tipo” a seguir referidos.

A tubagem e acessórios do *tipo* PVC rígido “Duronil” de 1MPa KM com junta auto blocante integral, *ou similar, ou equivalente* quanto às válvulas de seccionamento, ventosas, válvula de descarga deverão ser do *tipo* “AVK” ou HAWLE, *ou equivalente*, assim como o marco de incêndio tipo modelo “C9PLUS” da “SAINT-GOBAIN” *ou equivalente*.

No projecto da “rede de águas residuais domésticas e pluviais”: devem ser utilizados os “materiais tipo” a seguir referidos.

a) A tubagem do *tipo* PVC rígido “SANIVIL” de 0,6MPa com abocardamento KA, *ou similar*.

b) As caixas de visita, em termos gerais serão do tipo tronco-cónica CT, constituída por elementos pré-fabricados, em betão armado, anéis e cúpula assimétrica (de preferência) (NP882 (1971)).

c) As tampas das caixas de visita em ferro fundido dúctil de alta resistência de aro redondo, (NP EN 124) do tipo “SAINT-GOBAIN” classe F900/E600 *ou equivalente*.

- Deverão apresentar as inscrições de “DOMÉSTICOS” no caso de se tratar de águas residuais domésticas e de “PLUVIAIS” no caso de se tratar de rede de águas pluviais.

d) Os sumidouros, tipo FC (NP676 (1973)), disporão de grelhas com aro

em ferro dúctil para berma do tipo “SAINT-GOBAIN”, classe 250, *ou equivalente*.

No projecto de “Arruamentos e Passeios”:

a) A via mista deve possuir um muro de suporte no limite Nordeste de forma a consolidar a respectiva estrema, assim como analisar se o lote que confronta com terreno contíguo necessita ou não de contenção de terras.

b) Os contentores de RSU (resíduos sólidos urbanos), deverão ser em polietileno de 1100 litros, tampa plana, com pedal, na cor verde e sistema DIN.

No projecto de “Rede Eléctrica de Iluminação Pública e Domiciliária”:

a) Os candeeiros de iluminação pública deverão ser semelhantes aos existentes no local, de forma a garantir respectiva integração.

O projecto de “Rede de Gás de loteamento e respectivo Armazenamento”:

O armazenamento de gás, é constituído por 6 garrafas de G110 (+/- 0,6 m3)- (Classe B1-Port.15515/2007 de 30/11);

O loteamento, disporá duma rede de gás extensa, que ficará condicionada à apresentação, aquando a emissão de alvará de utilização dos seguintes elementos:

- Identificação do proprietário das instalações.

- Caracterização da instalação. (projecto entregue).

- Certificado de Inspeção das Instalações.

- Indicação da entidade Exploradora das Instalações.

- Certificado de aprovação de Instalações.

- Aprovar a minuta do contrato anexo, relativo à aquisição de terreno e execução de dois lugares de estacionamento.

- Aprovar a prestação de caução sob a forma de garantia bancária autónoma à primeira solicitação, no valor de 49.150€ (quarenta e nove mil cento e cinquenta euros).

- Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 4.492,80€ (quatro mil quatrocentos e noventa e dois euros e oitenta cêntimos).

- Aprovar o pagamento de compensações urbanísticas no valor de 4.700,68€ (quatro mil setecentos euros e sessenta e oito cêntimos).

Verdes Destinos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a actualização dos valores de Compensações Urbanísticas e

de Taxa Municipal de Urbanização (sujeitas a actualizações anuais) do loteamento n.º 16/2007, com obras de urbanização, sito em Sonega de Baixo – Cercal do Alentejo, a levar a efeito pela Empresa Verdes Destinos, Empreendimentos Imobiliários, designadamente:

-Compensações Urbanísticas no valor de 3 936,29€ (três mil novecentos e trinta e seis euros e vinte e nove cêntimos).

-Taxa Municipal de Urbanização no valor de 4.095€ (quatro mil e noventa e cinco euros).-

02 de Julho

Santiago 2009 – XXII Feira Agro-Pecuária e do Cavalo - Agradecimento

A Câmara Municipal tomou conhecimento da carta enviada pelo Presidente da Direcção do NEGDAL a agradecer o empenho e disponibilidade da Câmara Municipal que se revelou fundamental para o êxito da “Santiago 2009”.

Parceria com o Estado – Sistema de Abastecimento de Água e de Saneamento/Tratamento de efluentes, em alta

A Câmara Municipal deliberou submeter a apreciação da Assembleia Municipal a constituição de parceria entre o município de Santiago do Cacém (conjuntamente com outros municípios e sob a forma de Associação) e o Estado, com objectivo da criação de um novo modelo de gestão de sistemas de abastecimento de água e de saneamento/tratamento de efluentes, em alta. Aprovação do contrato de parceria.

Proposta de Protocolo – Posto GNR do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de protocolo a celebrar entre a Direcção-Geral de Infra-estruturas e Equipamentos, o Município de Santiago do Cacém e a Guarda Nacional Republicana, com vista à cedência do prédio onde funcionou a antiga Escola Primária da Pouca Farinha, a fim da GNR instalar o seu Quartel do Cercal do Alentejo.

Programa de regularização extraordinária de dívidas do estado – Contrato de empréstimo com a Caixa Geral de Depósitos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração da listagem anexa ao contrato de empréstimo, até ao montante de 2.478.288,00 Euros, na redac-

ção das cláusulas propostas pela Caixa Geral de Depósitos, para pagamento de dívidas a fornecedores no âmbito do “Programa de Regularização Extraordinária de Dívidas do Estado”, aprovada em reunião ordinária da Câmara Municipal em doze de Março de dois mil e nove, tendo em consideração que o Tribunal de Contas sugeriu que se ponderasse a exclusão do fornecedor Ambilital – Investimentos Ambientais no Alentejo, EIM., substituindo-o por outras dívidas contraídas junto de credores privados.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 2.785.62€ (dois mil setecentos e oitenta e cinco euros e sessenta e dois cêntimos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo.

Auditório Municipal António Chainho

A Câmara Municipal deliberou aprovar os valores para venda de produtos na cafetaria do Auditório Municipal António Chainho, nomeadamente: cafés (0.50€); águas minerais 0.33L (0.60€); águas com gás 0.33L (0.70€) e sumos 0.33L (0.80€), Chá (0.50€).

Casa do Povo de Cercal do Alentejo – Grupo Coral

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.000€ (mil euros) para a Casa do Povo de Cercal do Alentejo – Grupo Coral do Cercal do Alentejo, destinada a apoiar as actividades no ano de 2009.

Assinatura da Declaração de Compromisso da Estratégia Nacional para os efluentes agro-pecuários e agro-industriais

A Câmara Municipal deliberou aprovar a assinatura da Declaração de Compromisso da Estratégia Nacional para os efluentes agro-pecuários e agro-industriais (ENEAPAI) a desenvolver para o Núcleo de Acção Prioritária (NAP) 12, veiculando a participação na elaboração do Plano Regional de Gestão Integrada (PRGI).

Cedência de Casa de Função

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência, por arrendamento, da fracção “AO” do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2 496º, da freguesia de Santo André, correspondente ao 2º Andar, n.º 19, Bloco B6, sito no Bairro do Pinhal em Vila Nova de Santo

André, à Sr.^a Ana Cristina Marques da Silva, a exercer funções no Laboratório Municipal de Santiago do Cacém.

09 de Julho

Regime de Autonomia, Administração e Gestão dos Estabelecimentos Públicos da Educação Pré-Escolar e do Ensino Básico e Secundário – designação de representantes para o Conselho Geral da Escola Secundária Padre António Macedo (ESPAM)

A Câmara Municipal deliberou designar como representantes do Município no Conselho Geral da Escola Secundária Padre António Macedo (ESPAM) o Vereador da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, Álvaro dos Santos Beijinha e o Presidente da Junta de Freguesia de Santo André, Jaime António Pereira Pires Cáceres.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 6.250,15€ (seis mil duzentos e cinquenta euros e quinze cêntimos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação dos Bombeiros Voluntários de Santo André.

Doações à Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal” – Santo André, no ano de 2009 (mês de Maio)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores Maria Helena Almeida, Elisabete Sousa, Elisabete Duarte, Fátima Maria Sales, Sandro Gonçalves e FIEQUIMETAL os livros oferecidos à Biblioteca Municipal.

Transferência de verba para Juventude Atlético Clube

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 3.800,00 Euros (três mil e oitocentos euros) para o Juventude Atlético Clube, para aquisição de viatura para transporte de atletas.

XII Jamboree Açoriano - Pedido de apoio

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no montante de 500€ (quinhentos euros) para o Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 581 de Santo André para apoio à iniciativa “XII Jamboree Açoriano”.

Plano de Pormenor do Centro Histórico de Santiago do Cacém – Acta de Conferência de Serviços

A Câmara Municipal tomou conhe-

cimento do teor da acta relativa à Conferência de Serviços relativa ao Plano de Pormenor de Santiago do Cacém, realizada no dia 17 de Junho de 2009.

Aprovação do prazo de 1 ano para a execução das obras de urbanização referentes ao processo de Loteamento n.º23/2008 – Castanheirinha – Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar o prazo de 1 ano para execução das obras de urbanização referentes à operação de Loteamento n.º 23/2008 em nome de José Francisco Nunes, aprovado por deliberação de Câmara de 25.06.2009.

Comissão de Vistorias no âmbito da Gestão Urbanística

A Câmara Municipal deliberou revogar o ponto 2 da deliberação camarária de 22 de Junho de 2006, referente à nomeação da comissão de vistorias no âmbito da Gestão Urbanística.

Nomear a Comissão de Vistorias, constituída pelos funcionários:

- Vogais efectivos:
1. Leonel José Dâmaso Pereira (Assistente Técnico).
 2. Manuel Fernando Candeias (Fiscal Municipal).
 3. Ana Cristina Caeiro Motaco Evangelista Lourenço (Técnica Superior)

Vogais suplentes (a ordem é arbitrária):

1. Miguel Florival Vagueiro da Silva Bruno (Técnico Superior)
2. João Miguel Ramalheite Ribeiro Marques Calado (Técnico Superior)
3. Avelino Ribeiro Lourenço (Técnico Superior)
4. Lígia Cristina Daniel de Magalhães Tiago (Técnica Superior)
5. António José Fazenda Lopes (Técnico Superior)
6. Sérgio Manuel da Silva Santiago (Assistente Técnico)
7. Carlos Jorge Canário Parreira (Fiscal Municipal)
8. Licínio Sobral (Fiscal de Obras)
9. António Jorge Gomes Valério (Técnico Superior)
10. Elsa Paula de Sousa Figueiredo (Técnica Superior)
11. Ricardo Jorge Matinha Ambrósio (Técnico Superior)

Vogais suplentes que integrarão a Comissão de Vistorias em função das matérias em causa (a ordem é arbitrária):

1. António Norberto Marques da Silva (Técnico Superior)
2. Cláudia Rita da Silva Jorge (Técnica Superior)
3. José Manuel Alves Siborro (Técnico Superior)

4. José Carlos Nabais Correia (Técnico Superior)

5. António Manuel Tojinha da Silva (Técnico Superior)

6. Joaquim Augusto Machado Pinheiro (Técnico Superior)

7. António José Bento Ferreira (Técnico Superior)

8. Rui Jorge Gomes Mateus (Técnico Superior)

9. Helena Isabel Teixeira Gomes Mendes (Técnica Superior)

Prorrogação de prazo para entrega dos projectos das obras de urbanização do Loteamento nº 25/2006 em nome de Mariana Rosa e Maria Antónia Soares Nobre

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo para entrega dos projectos das obras de urbanização referentes ao Loteamento sito em Monte da Cascalheira – Vale das Éguas – Vale de Água, por mais 365 dias.

Cercisiago – Transferência de verba

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Cercisiago – Cooperativa de Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas dos Concelhos de Sines e Santiago do Cacém, uma verba no valor de 7.500€ (sete mil e quinhentos euros).

16 de Julho

Regime de Autonomia, Administração e Gestão dos Estabelecimentos Públicos da Educação Pré-Escolar e do Ensino Básico e Secundário – designação de representantes para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou designar como representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Alvalade o Vereador da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, Álvaro dos Santos Beijinha e o Presidente da Junta de Freguesia de Alvalade, Rui Manuel da Conceição Madeira dos Santos.

Concurso Público para Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 18/06/2009 no seu ponto 5, sobre o assunto mencionado em epígrafe, para alteração da constituição do Júri do Procedimento que passará a ser o seguinte:

O Júri será constituído por três

membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

JÚRI DO PROCEDIMENTO

Presidente: Eng.^a Ana Luisa Guerreiro.

Membros Efectivos: 1º - Eng.^a Ana Vilas Boas; 2º - Dra. Ana Zorrinho.

Membros Suplentes: 1º - Eng.^o Marques da Silva; 2º - Eng.^a Cláudia Jorge.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra em referência à empresa Tecnovia – Sociedade de Empreitadas S.A. em conjunto com Joaquim Ângelo da Silva S.A., que apresentou a proposta no valor de 971.483,37€, acrescido de IVA no valor de 48.574,17 €, totalizando 1.020.057,54€ (Um Milhão Vinte Mil e Cinquenta e Sete Euros e Cinquenta e Quatro Cêntimos).

A obra encontra-se prevista em PPI para o ano de 2009 e 2010 de acordo com o objectivo 3.3.1.1.3. e projecto n.º 2008/076.

Aprovar o conteúdo do relatório final e todas as propostas nele mencionadas.

Aprovar como representantes do dono de obra e responsáveis pela fiscalização da obra, os seguintes elementos: Fiscal permanente o Sr. Rui Manuel Pereira Vilhena com a categoria de Fiscal de Obras, director de fiscalização o Sr. António Norberto Marques da Silva, Técnico Superior. Propõe-se ainda que o director de fiscalização represente o Dono de Obras nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de recepção da obra.

Aprovar um coordenador de segurança da obra, o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior.

Aprovação da Minuta do Contrato da Empreitada de Reabilitação Urbana de São Francisco – Sector D

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato de Empreitada, referente à “Reabilitação Urbana de São Francisco – Sector D”, a celebrar com a empresa Teodoro Gomes Alho, S.A.

Aprovação da Minuta do Contrato da Empreitada de Rotunda da Avenida de Sines – Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato de Empreitada, referente à “Rotunda da Avenida de Sines – Santo André”, a celebrar com a empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

Doações à Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal” – Santo André no ano de 2009 (mês de Junho)

A Câmara Municipal deliberou

aceitar e agradecer aos doadores Helena Rebelo, CHRIS – Centro de História Contemporânea e Relações Internacionais, Rui Teresa, Alexandra Amorim, Câmara Municipal de Póvoa do Varzim, New Era-Publications Internacional os livros oferecidos à Biblioteca Municipal.

4º Aniversário da Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal”

A Câmara Municipal tomou conhecimento das actividades e respectiva estimativa de custos: 7.000€ (Sete mil euros)

ASAS – Academia Sénior de Artes e Saberes

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.250€ (mil duzentos e cinquenta euros) para a ASAS – Academia Sénior de Artes e Saberes destinada a apoiar a edição do livro “Palavras Maduras”.

Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 3.710,26€ (três mil setecentos e dez euros e vinte seis cêntimos) para a Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega para apoio ao funcionamento dos balneários, posto médico e Biblioteca, sendo:

- 1.396,49€ (mil trezentos e noventa e seis euros e quarenta e nove cêntimos) – Balneários.
- 1.259,89€ (mil duzentos e cinquenta e nove euros e oitenta e nove cêntimos) – Posto Médico
- 1.053,88€ (mil e cinquenta e três euros e oitenta e oito cêntimos) – Biblioteca

Associação de Moradores do Areal

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no montante de 300€ (trezentos euros) para a Associação de Moradores do Areal para apoio à iniciativa “Noite de fados”.

Atribuição do direito à instalação de Divertimentos Especiais na Feira do Monte/09

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de Concurso por proposta em carta fechada para a instalação na Feira do Monte/09 de Divertimentos Especiais:

- 1 – Pista de Adultos 30 x 13 m (Carros de Choque);
- 2 – Divertimentos de Adultos Ø 13 m (Cadeira ou Roda de Aviação);
- 3 – Divertimentos Adultos ou Infantil 12 x 8 m;
- 3 – Divertimento Infantil Ø 7 m.

CONDIÇÕES GERAIS:

1- As propostas deverão ser apresentadas em carta fechada e dirigidas à Divisão de Serviços Urbanos da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, até às 16 horas do dia 22 de Julho de 2009.

2- Na proposta deve constar a dimensão do terrado necessário à instalação.

3- Caso haja mais de um concorrente cuja proposta esteja empatada, será aberta licitação verbal, não sendo admitidos lanços inferiores a 10 % da base de licitação.

4- A base de licitação dos divertimentos é a seguinte:

- Pista de Adultos 30 x 13 m – Carros de Choque 350€
- Divertimentos de Adultos Ø 13 m – Cadeira ou Roda de Aviação 300€
- Divertimentos Adultos ou Infantil 12 x 8 m 150€
- Divertimento Infantil Ø 7 m 100€

Acrescido de IVA (se aplicável)

5- Abertura de propostas e sua licitação verbal terá lugar na reunião de 23 de Julho de 2009, pelas 10:15 horas.

6- A Câmara Municipal reserva o direito de não efectuar a adjudicação caso as propostas apresentadas lhe não convierem.

7- O valor da arrematação será pago na Tesouraria Municipal, imediatamente após o acto da arrematação.

8- Está isento de taxa de ocupação de terrado.

9- As montagens podem ser efectuadas a partir dos dias 01, 02 e 03 de Setembro (de Terça a Quinta) das 09:00h às 18:00h e dia 04 (Sexta) das 09:00h às 12:00h mediante contacto prévio com os serviços /DSU/- telefone-269 829 409 ou fax-269 829 495, das 8:30 h às 16:30 h e desmontagem dia 07 de Setembro (Segunda) das 00:00h às 16:30h e dias 08, 09 e 10 (de Terça a Quinta) das 09:00h às 16:30h.

10- O fornecimento de energia eléctrica estará a cargo do adjudicatário, mediante contracto com a Empresa distribuidora de energia de baixa tensão (EDP).

11-Não é autorizado a permanência de caravanas/contentores dormitórios junto aos divertimentos.

12 – Durante as horas dos espectáculos musicais obrigam-se a colocar os sistemas sonoros num volume inferior, cujo valor será indicado pelos Serviços Municipais.

Serviço de Licenciamento de Publicidade e Ocupação de Via Pública no Concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhe-

cimento do trabalho desenvolvido bem como das licenças emitidas no ano 2008, relativamente ao Licenciamento de Publicidade e Ocupação de Via Pública.

Lista dos candidatos seleccionados e não seleccionados no âmbito do Regulamento de Apoio para a Realização de Obras em Habitações de Indivíduos e Famílias em Situação de Comprovada Carência Económica

A Câmara Municipal deliberou aprovar a lista dos candidatos seleccionados e não seleccionados de acordo com a análise das candidaturas;

Aprovar o apoio previsto no art.º9, n.º1 alínea a) e b) do Regulamento, a conceder a cada um dos candidatos de acordo com o parecer da Comissão Técnica.

- . Candidatos seleccionados
- Armando da Silva Gonçalves
- Henrique Maria Gamito
- Rui Francisco Sobral
- . Candidatos não seleccionados
- Cidália Maria dos Santos Rocha
- Maria Vitória Mão de Ferro
- Alcide de Campos Bacalhau Domingues

Candidatos seleccionados – Formas de Apoio e Montantes

- Armando da Silva Gonçalves, apoiar em materiais de construção, cujo orçamento importa em 1.170,83€ (Mil cento e setenta euros e oitenta e três cêntimos);

- Henrique Maria Gamito, apoiar em materiais de construção, cujo orçamento importa em 1.756,17 (Mil setecentos e cinquenta e seis e dezassete cêntimos);

- Rui Francisco Sobral, apoiar em materiais de construção, cujo orçamento importa em 3.499,14€ (Três mil quatrocentos e noventa e nove euros e catorze cêntimos), e em mão-de-obra no montante de 2500,00€ (Dois mil e quinhentos euros).

Montante total a apoiar: 8.926,14€ (Oito mil novecentos e vinte seis e catorze cêntimos).

“Hasta Pública do Loteamento “Nova Lezíria” – Vila Nova de Santo André”

A Câmara Municipal deliberou que na sequência da aprovação, em 30/04/2009, pela Assembleia Municipal, da alienação em Hasta Pública dos lotes que constituem o Loteamento mencionado em epígrafe, propõe-se:

Que seja deliberado efectuar uma Hasta Pública para a alienação dos Lotes 1 e 2 do Loteamento Municipal “Nova Lezíria”, em Vila Nova de Santo André. Os lotes destinam-se à

construção de edifícios plurifamiliares, cuja ABC máxima será 10.309m2 (incluindo a área da cave para estacionamento). Estima-se a possibilidade de realização de 66 fogos, com tipologias não inferiores a T2.

Que a hasta pública se realize no dia 10 de Setembro de 2009 pelas 10:00 horas no Sala de Sessões do Município;

Que o valor base de licitação dos lotes seja de 450.000,00€;

Que os lanços mínimos sejam de 10.000,00 € (dez mil Euros) sobre a licitação da proposta anterior.

Que o pagamento seja efectuado da seguinte forma:

A quantia de 10% do valor de licitação, a ser paga no dia útil seguinte à Hasta Pública;

A quantia de 20% do valor de licitação, a ser paga até 30 (trinta) dias após a adjudicação;

A quantia de 50% do valor de licitação, a ser paga até 60 (sessenta) dias após a adjudicação;

Os restantes 20% do valor de licitação, a ser paga no acto da celebração da escritura pública.

Que todas as obras de infra-estruturas que servirão o Loteamento, bem como as incluídas na sua área de influência, fiquem a cargo do adjudicatário dos lotes;

Que o adquirente fique obrigado aos termos das “Condições Especiais” e “Especificações Técnicas” da Hasta Pública constantes nos documentos anexos, nomeadamente obrigando à execução das infra-estruturas e obras de edificação aí referidas;

Que o prazo máximo para a realização da escritura seja de 120 dias após a Hasta Pública, e em data a acordar entre as partes.

Que constituam encargos do adquirente, todas as despesas relacionadas com a celebração da escritura, o imposto de selo e o imposto municipal de transmissões. Pelo atraso no pagamento de qualquer prestação, vencem-se juros de mora à taxa legal em vigor.

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda dos Lotes nº 6, 7 e 9 do Parque Empresarial do Cercal, Expansão II

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda, dos lotes nº 6, 7 e 9 do prédio urbano inscrito na matriz sob os artigos 3 922º, 3 923º e 3 925º da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, Expansão II à empresa MATERFONTES; Lda.,

para a actividade principal de comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos, materiais similares para estabelecimentos, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 47523, o objecto secundário é o comércio por grosso madeira bruta e produtos derivados, a que corresponde o Código de Actividade Económica nº 46731.

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda do Lote nº 7 do Parque Empresarial do Cercal, Expansão 1

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda, do lote nº 7 do prédio urbano inscrito na matriz sob os artigos 3 912º, da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, Expansão I à empresa CER-CALCONSTROI, Unipessoal, Lda., para a actividade de construção civil e obras públicas, promoção imobiliária, compra e venda de imóveis e revenda dos adquiridos para esse fim, escavações, terraplanagens, arranjos de caminhos agrícolas e saneamento básico. Aluguer de máquinas e equipamentos para construção civil, a que corresponde o Código de Actividades Económicas principal nº 41200-R3, o objecto secundário (1) nº 41100-R3 e o objecto secundário (2) nº 43110-R3.

Aprovação da alteração de Loteamento nº 11/2009 em nome de Maria das Dores Conceição Urbano

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de Loteamento nº 11/2009 requerida por Maria das Dores Conceição Urbano, para o lote 20 do Loteamento Municipal do Olival da Vinha – Alvalade, prédio descrito na Conservatória do registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 1000/20000525 e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 968 da respectiva freguesia.

A alteração consiste em: Aumento da área bruta de construção da habitação; Aumento da área bruta de construção do anexo; Aumento da área de implantação.

Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 257,85€ (Duzentos e cinquenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos).

Alteração do objecto do direito de superfície - Lote nº 17 – Exp. 2 – Z.I.L. em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração do objecto do direito de superfície sobre o lote nº 17 -

Exp. 2 da Z.I.L. de Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4766º e descrito na C.R.P. sob o n.º 02968/210296, da freguesia de Santo André de "...Construção e Manutenção de um Pavilhão Industrial." para "Bar, Discoteca, Piscina e Restauração."

23 de Julho

Reconhecimento dos Grupos de Acção Costeira seleccionados no âmbito do Eixo 4 do PROMAR para o Alentejo e Algarve

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do correio electrónico enviado pela ADL relativamente ao assunto em epígrafe.

Dia do Município – Saudação

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da carta remetida pela Senhora Governadora Civil do Distrito de Setúbal, Dra. Euridice Pereira, relativamente ao assunto em epígrafe.

Proposta de Protocolo de Colaboração com a QUERCUS

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e a Quercus com vista à promoção e divulgação de acções para a conservação da natureza e da defesa do ambiente.

Proposta de Protocolo de Colaboração para a Gestão e Valorização do Sítio Arqueológico de Miróbriga
A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre a Direcção Regional de Cultura do Alentejo, o Município de Santiago do Cacém e a Junta de Freguesia de Santiago do Cacém com vista à valorização, gestão, promoção e divulgação do sítio arqueológico de Miróbriga.

NEGDAL - Núcleo de Exposições, Gestão e Desenvolvimento do Litoral Alentejano, Lda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a concessão de suprimentos à NEGDAL, no montante de 38.000€ (trinta e oito mil euros), não remunerados e por prazo não inferior a um ano.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou Aprovar a transferência de uma verba no valor de 3.474.15€ (três mil quatrocentos setenta e quatro euros e quinze cêntimos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação dos

Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo.

Transferência de verba para o Futebol Clube Ermidense

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 1.500 Euros (mil e quinhentos euros) para o Futebol Clube Ermidense, como apoio à inauguração do campo relvado do Complexo Desportivo Belo Horizonte em Ermidas.

Transferência de verba para "Os Chaparros BTT Team Associação"

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 650,00 Euros (seiscentos e cinquenta euros) para "Os Chaparros BTT Team Associação", como apoio na realização de obras na Sede.

Declaração sobre a extinção da Unidade de surdos de Alhos Vedros

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da Declaração sobre a extinção da Unidade de Surdos de Alhos Vedros, emitida pela Câmara Municipal da Moita, manifestando a Solidariedade para com os alunos com deficiência auditiva e respectivas famílias.

"Alteração regulamentar ao PDM - Abertura de discussão pública"

A Câmara Municipal deliberou que na sequência da emissão de parecer favorável pela CCDRA, propõe-se:

Que a Câmara Municipal proceda à abertura da discussão pública, por período não inferior a 22 dias

O período de discussão pública deve ser publicitado através de aviso a publicar na segunda série do Diário da República, e, no boletim municipal, nas Juntas de Freguesia, em órgãos da comunicação social e na página de internet da Câmara Municipal.

Do aviso, deverá constar, o período de discussão, os locais onde se encontra disponível a proposta, o parecer da CCDRA, bem como a forma como os interessados podem apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões.

Aprovação a minuta do contrato a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e Maria Helena Nogueira da Silva Jaques da Luz Marques,

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato para o pagamento de terreno e obras referentes à execução de 3 lugares de estacionamento, em falta, a concretizar no Parque de Estacionamento de Vale

Matanças em Santiago do Cacém, no valor total de 5.641,25 € (cinco mil seiscentos e quarenta e um euros e vinte e cinco cêntimos), dos quais 1.618,72 € (mil seiscentos e dezoito euros e setenta e dois cêntimos), corresponde ao terreno e 4.022,53 € (quatro mil e vinte e dois euros e cinquenta e três cêntimos) referente à execução dos lugares.

Estatuto das Estradas Nacionais – Proposta de Lei n.º 291/X

A Câmara Municipal tomou conhecimento da intervenção do Deputado Bruno Dias do Grupo Parlamentar do PCP na sessão plenária de 10/07/2009 relativamente ao assunto em epígrafe.

Loja do Cidadão em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento da Pergunta efectuada ao Governo pelo Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português relativamente ao assunto em epígrafe.

Novo Mapa Judiciário – Moção

A Câmara Municipal tomou conhecimento da Moção remetida pela Assembleia Municipal de Odemira relativamente ao assunto em epígrafe, a qual foi aprovada por unanimidade e aclamação na sessão ordinária de 30 de Junho de 2009.

Execução do Gabinete Municipal de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor final da multa por violação do prazo contratual, no valor de 26.775,45 € (vinte e seis mil setecentos e setenta e cinco euros e quarenta e cinco cêntimos).

Concurso Público para Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém - Lista de Erros e Omissões

A Câmara Municipal deliberou aprovar a lista de erros e omissões e respectivo orçamento de projecto devidamente corrigido.

Aprovar a prorrogação do prazo para apresentação das propostas e alteração do valor base do procedimento aprovado por deliberação de Câmara Municipal de 18/06/2009, sendo o novo valor base estimado de 1.485.000,00€ (um milhão e quatrocentos e oitenta e cinco mil euros), acrescido de IVA, (74.250,00 €), que perfaz um valor total de 1.559.250,00 € (um milhão quinhentos e cinquenta e nove mil e duzentos e cinquenta euros).

Aprovar o aviso de prorrogação de prazo, documento que é dado como

reproduzido na presente acta com o número duzentos.

“PIQurb – Requalificação Urbana do Bairro Pôr-do-Sol”

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projecto de execução da requalificação urbana do Bairro Pôr-do-Sol, no valor de €442 514,43 (quatrocentos e quarenta e dois mil, quinhentos e catorze euros e quarenta e três cêntimos).

Protocolo de Cooperação com o Instituto Geográfico Português

A Câmara Municipal deliberou aprovar minuta de protocolo, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número duzentos e dois, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pela Senhora Vice-Presidente e pela Senhora Secretária Substituta da reunião, que tem por objecto definir e regular a cooperação a estabelecer entre o Instituto Geográfico Português e Município de Santiago do Cacém, no que respeita à informatização dos elementos gráficos do cadastro geométrico da propriedade rústica das freguesias integrantes do município.

Apoio para aquisição de um Tractor Agrícola e Alfaías

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba para a Junta de Freguesia de Santa Cruz no valor de 4.000,00€ (quatro mil euros) para apoio à aquisição de um Tractor Agrícola e Alfaías, cujo valor global do equipamento é de 40.573,23€ (quarenta mil quinhentos e setenta e três euros e vinte e três cêntimos).

Transferência de verba para Junta de Freguesia de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 3.500,00 Euros (três mil e quinhentos euros) para a Junta de Freguesia de Santo André como apoio na organização da 14.ª Corrida da Lagoa de Santo André.

Bolsas de Estudo 2009/2010 – Abertura de Concurso

A Câmara Municipal deliberou que o número de bolsas de estudo a atribuir para 2009/2010 seja de 35, das quais 6 destinadas a Primeiras Candidaturas e 29 a Renovações; que o quantitativo mensal da bolsa de estudo seja fixado em 130,00 € (cento e trinta euros); que seja aberto concurso para atribuição de Bolsas de Estudo nos seguintes períodos: Renovações, de 1 de Agosto a 30 de Setembro, e Primeiras Candidaturas de 1 de Setembro a 31 de Outubro;

considerar como área prioritária para 2009/2010 a Saúde.

Acumulação de Bolsas de Estudo 2009/2010

A Câmara Municipal deliberou autorizar a acumulação de bolsas de estudo a todos os bolseiros desta Câmara Municipal até ao limite máximo fixado como estimativa de montante mínimo suficiente por mês a um estudante deslocado; que esse montante mínimo mensal seja fixado em 350,00 € (trezentos e cinquenta euros); nos casos em que o somatório das duas bolsas ultrapasse o limite de 350,00 €, seja a bolsa de estudo municipal reduzida até ao montante em que o somatório das duas perfaça aquele valor; deverão os candidatos aprovados em reunião de Câmara como bolseiros entregar no Serviço de Acção Social Escolar, Transportes Escolares e Gestão de Equipamentos declaração dos Serviços Sociais do respectivo estabelecimento de ensino comprovativa do recebimento (ou não) de bolsa de estudo e seu montante mensal, só após o que serão processadas as respectivas mensalidades.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 5.000 € (cinco mil euros), para compra de equipamentos de primeira intervenção e protecção individual.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 5.000 € (cinco mil euros), para compra de equipamentos de primeira intervenção e protecção individual.

Recuperação de moradia para realojamento de dois idosos carenciados

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência da verba, no valor de - 7.111,70€ (Sete mil cento e onze euros e setenta cêntimos) para a Junta de Freguesia de Alvalade, para que esta entidade possa prosseguir com a recuperação da habitação que irá realojar dois idosos carenciados, residentes em Alvalade, (Manuel Joaquim Pereira Pires e Manuel Sabino).

Aquisição de Projectos Especiais – Recuperação de Habitação

A Câmara Municipal deliberou apoiar a obra de recuperação da habitação do

Sr. José Gamito Gonçalves, através da disponibilização do projecto de construção, adjudicando os serviços à b2 Atelier de Projectos de Arquitectura e Engenharia, pelo montante global de 1.385,00€ (mil trezentos e oitenta e cinco euros), a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Obras na Habitação – Substituição dos Esgotos

A Câmara Municipal deliberou apoiar a obra de substituição dos esgotos na habitação onde reside a família do Sr. Paulo do Nascimento, até ao montante global de 2.200,00€ (dois mil e duzentos euros), a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Prorrogação do direito de Superfície – Lote na Z.I.L. de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a prorrogação do direito de superfície sobre o lote de terreno, com a área de 1 296,00 m², sito na Z.I.L. de Vila Nova de Santo André, descrito na C.R.P sob a ficha n.º 00593/230289 da freguesia de Santo André, por um período de vinte anos com efeitos reportados a 6 de Dezembro de 2008.

Projecto “Sociabilidades”

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Programa e respectiva estimativa de custos, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número duzentos e quatro, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pela Senhora Vice-Presidente e pela Senhora Secretária Substituta da reunião, do Projecto “Sociabilidades” que em 2009 conta com a concretização de duas iniciativas para a população sénior do concelho de Santiago do Cacém.

Atribuição do direito à instalação de Divertimentos Especiais na Feira do Monte/09

A Câmara Municipal deliberou sobre a abertura de propostas em carta fechada para a instalação na Feira do Monte/09 de Divertimentos Especiais:

- 1 – Pista de Adultos 30 x 13 m Carros de Choque);
 - 2 – Divertimentos de Adultos Ø 13 m (Cadeira ou Roda de Avião);
 - 3 – Divertimentos Adultos ou Infantil 12 x 8 m;
 - 4 – Divertimento Infantil Ø 7 m
- CONDIÇÕES GERAIS

1- As propostas deverão ser apresentadas em carta fechada e dirigidas à Divisão de Serviços Urbanos da Câmara Municipal de Santiago do

Cacém, até às 16 horas do dia 22 de Julho de 2009.

2- Na proposta deve constar a dimensão do terrado necessário à instalação.

3- Caso haja mais de um concorrente cuja proposta esteja empatada, será aberta licitação verbal, não sendo admitidos lanços inferiores a 10 % da base de licitação.

4- A base de licitação dos divertimentos é a seguinte:

- . Pista de Adultos 30 x 13 m – Carros de choque- 350,00
- . Divertimento de adultos Ø 13 m – Cadeira ou roda de avião - € 300,00
- . Divertimento de adultos ou infantil 12 x 8 m - € 150,00
- . Divertimento infantil Ø 7 m - € 100,00

Acrescido de IVA (se aplicável)

5- Abertura de propostas e sua licitação verbal terá lugar na reunião de 23 de Julho de 2009, pelas 10:15 horas.

6- A Câmara Municipal reserva o direito de não efectuar a adjudicação caso as propostas apresentadas lhe não convierem.

7- O valor da arrematação será pago na Tesouraria Municipal, imediatamente após o acto da arrematação.

8- Está isento de taxa de ocupação de terrado.

9- As montagens podem ser efectuadas a partir dos dias 01, 02 e 03 de Setembro (de Terça a Quinta) das 09:00h às 18:00h e dia 04 (Sexta) das 09:00h às 12:00h mediante contacto prévio com os serviços /DSU/- telefone- 269 829 409 ou fax-269 829 495, das 8:30 h às 16:30 h e desmontagem dia 07 de Setembro (Segunda) das 00:00h às 16:30h e dias 08, 09 e 10 (de Terça a Quinta) das 09:00h às 16:30h.

10- O fornecimento de energia eléctrica estará a cargo do adjudicatário, mediante contrato com a Empresa distribuidora de energia de baixa tensão (EDP).

11-Não é autorizado a permanência de caravanas/contentores dormitórios junto aos divertimentos.

12 – Durante as horas dos espectáculos musicais obrigam-se a colocar os sistemas sonoros num volume inferior, cujo valor será indicado pelos Serviços Municipais.

O Senhor Vereador Álvaro Beijinha procedeu à abertura das três propostas entregues no Serviço, tendo sido, tomada a seguinte deliberação:

1º - 1 Pista de Adultos 30 x 13 m Carros de Choque);

Não foram apresentadas proposta.

2º - 2 Divertimentos de Adultos Ø 13 m (Cadeira ou Roda de Avião);

Não foram apresentadas proposta.
3º .- 4 Divertimentos Adultos ou Infantil 12 x 8 m;

Foram apresentadas duas propostas.

Atribuir à Senhora Maria João Ribeiro Silva Mendonça a instalação de dois divertimentos:

- Montanha Russa Infantil (Tokito Disney) pelo valor de 151,00 € (cento e cinquenta e um euros)

- Pista Infantil pelo valor de 155,00 € (cento e cinquenta e um euros)

4º .- 1 Divertimento Infantil Ø 7 m.

Foi apresentada uma proposta.

Atribuir à Senhora Maria João Ribeiro Silva Mendonça a instalação do divertimento:

- Carrossel Infantil pelo valor de 102,00 € (cento e dois euros)

Dado não terem sido entregues propostas para cinco dos divertimentos postos a concurso, foi acordado pelo Executivo Municipal consultar possíveis interessados, para se proceder à atribuir os respectivos divertimentos através de Ajuste Directo.

6 de Agosto

Associação Cultural Amigos de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 7.500,00 € (sete mil e quinhentos euros) para a Associação Cultural Amigos de Alvalade destinada a apoiar as Comemorações do Foral de Alvalade 2009.

Associação Nacional de Municípios Portugueses

A Câmara Municipal tomou conhecimento da posição tomada pelo Conselho Directivo da ANMP sobre a falta de resposta do Governo à proposta de Criação do “Fundo de Investimento Local”.

Protocolo de Cooperação/ Sistema de Mediação Laboral do Sistema de Mediação Penal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao Protocolo de Colaboração celebrado entre o Município de Santiago do Cacém e o Ministério da Justiça em 15/05/2009, no sentido do alargamento do seu âmbito de aplicação aos sistemas de Mediação Laboral e Mediação Penal aprovando-se a minuta.

Aprovação da minuta do contrato a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e Florival Marques, Construção Civil Lda

A Câmara Municipal deliberou apro-

var a minuta do contrato, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número duzentos e sete, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pela Senhora Vice-Presidente e pelo Senhor Secretário Substituto da reunião, para execução das obras de infra-estruturas necessárias, por forma a viabilizar o deferimento do pedido de licenciamento referente à construção de um edifício composto por seis fogos, comércio, serviço e garagens, em regime de propriedade horizontal, no prédio urbano sito na Aldeia de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6126 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 3884/20050225 da respectiva freguesia.

Aprovar a prestação de caução no valor de 88 000,00 € (oitenta e oito mil euros) para garantir a boa e regular execução das obras que o proprietário se compromete executar.

Lote nº 13 ZIL II – Exp. I de Ermidas-sado

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de Câmara de 07/08/2008, em que foi aprovada a atribuição em regime de propriedade plena e por acordo directo, o lote 13 ZIL II, Expansão I de Ermidas Sado, com a área de 1.530 m² pelo valor de 17 457,30€ (dezasete mil quatrocentos e cinquenta e sete euros e trinta cêntimos) ao empresário David Miguel Monteiro.

Projecto Formativo de Renovação do CAP – Certificados de Aptidão Profissional de Motorista de Táxi

A Câmara Municipal tomou conhecimento da realização do projecto formativo de renovação do CAP, que decorreu em Santiago do Cacém, com abrangência a nível do sector de táxi em actividade no Alentejo Litoral.

Moda Santiago 2009

A Câmara Municipal tomou conhecimento da iniciativa referida em epígrafe, que decorreu dia 04 de Julho de 2009, destinada aos comerciantes das cidades de Santiago do Cacém e de Vila Nova de Santo André, promovida pela Câmara Municipal, na qual participaram 23 estabelecimentos comerciais;

Do resultado da iniciativa:

Do ponto de vista de participação dos munícipes em geral, estima-se mais de 2000 presenças.

A nível empresarial os comerciantes participantes manifestaram, junto do GAE, notável agrado com a organiza-

ção da iniciativa, referindo o impacto positivo no comércio local.

13 de Agosto

Execução do Gabinete Municipal de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo provisório da revisão de preços no valor de 6.899,03€ acrescido de IVA o que totaliza 7.243,98€.

Aprovação da Minuta do Contrato da Empreitada de Reabilitação da E. M. 526 em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato de Empreitada, referente à “Reabilitação da E. M. 526 em Alvalade”, a celebrar com o Consórcio constituído pelas empresas Tecnovia – Sociedade de Empreiteiros, S.A. e Joaquim Ângelo da Silva, S.A.

“Cálculo do Preço de Venda de Parcelas de Terreno para Ampliação dos Lotes dos Bairros das Flores, Atalaia e Horizonte em Vila nova de Santo André, para o ano de 2009”

A Câmara Municipal deliberou da actualização do Cálculo do Preço de Venda de Parcelas de Terreno para Ampliação dos Lotes dos Bairros das Flores, Atalaia e Horizonte em Vila Nova de Santo André, para o ano de 2009.

Aprovação da alteração ao Loteamento Municipal da Várzea, Zona E, lote E9

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de Loteamento nº 1/2009 a levar a efeito por Maria de Lurdes Jesus Figueiredo Silvestre, sobre o lote E9 do Loteamento Municipal da Várzea, Zona E, Vila Nova de Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 3813/20030416 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 6334º. A alteração consiste no “... aumento da área do anexo existente de 30,00 m² para 54,11 m²...”, mantendo-se os restantes lotes com as mesmas áreas e parâmetros urbanísticos anteriormente aprovados.

Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 112,83 € (cento e doze euros e oitenta e três cêntimos).

Aprovação da alteração de Loteamento n.º 3/2009

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de Loteamento n.º 3/2009, requerida por Ermelinda da Conceição Gonçalves Cruz Muff, para

o lote n.º 1 do Loteamento em nome de Virgolino Pereira e Outros – Ermidas Sado, prédio descrito na Conservatória do registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 505/19940228 e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo n.º 1658 da respectiva freguesia. A alteração consiste no aumento da área bruta de construção em 51,20 m², totalizando 133,40 m².

Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 171,00 € (cento e setenta e um euros).

Aprovação da alteração de Loteamento nº 6/2009

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de Loteamento nº 6/2009, requerida por Manuel Pedro Ferreira Lopes para o lote n.º 5 do Loteamento da Canada, Brescos, Santo André, titulado pelo alvará 14/92 de 28/12, prédio descrito na Conservatória do registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 1850/19930122 e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo n.º 6200 da respectiva freguesia. A operação consiste na alteração do polígono de implantação, área de implantação e área de construção.

Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 56,46 € (cinquenta e seis euros e quarenta e seis cêntimos).

Aprovação da alteração de Loteamento nº 8/2009

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de Loteamento nº 8/2009, requerida por Luís Miguel Ferreira Rodrigues para o lote n.º 6, Expansão do Loteamento Municipal de S. Domingos - S. Domingos, prédio descrito na Conservatória do registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 690/19941124 e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo n.º 1038 da respectiva freguesia. A operação consiste em aumentar e modificar o polígono de implantação da habitação em 51 m² e do anexo em 25 m², resultando daí, o respectivo aumento da área de implantação e de construção do lote n.º 6, em 76 m².

Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 177,84 € (cento e setenta e sete euros e oitenta e quatro cêntimos).

Preço de venda dos Annaes do Município

A Câmara Municipal deliberou que o preço de capa do referido livro que é de 19.50 € e que

a editora “Poder das Letras” efectua a venda do livro pelo valor proposto.

Doações à Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal” Santo André no ano de 2009 (mês de Julho)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores António Guita, Rui Teresa, Eduardo Guita Júnior os livros oferecidos à Biblioteca Municipal.

20 de Agosto

Casa do Povo de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.000,00 € (mil euros) para a Casa do Povo de Alvalade destinada a apoiar as actividades culturais e recreativas a desenvolver no presente ano.

Fornecimento e montagem de equipamento e execução de adaptações dos espaços do laboratório de águas do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de concurso público para fornecimento e montagem de equipamento e execução de adaptações dos espaços do Laboratório de Águas do Município, com um preço base de 120.000€, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor.

Aprovar o Anúncio, documento que é dado como reproduzido na presente acta, com o número duzentos e dezasseite, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da Reunião, o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos, conforme documentos em anexo;

Designar o Júri que conduzirá o Procedimento, de acordo com o previsto no n.º 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente – Dr. José Pereira Gonçalves,
Vogal – Eng. José Manuel Siborro,
Vogal – Dra. Margarida Barros,
Vogal – Dra. Helena Gonçalves,
Vogal – Sr. Octávio Gonçalves
Vogal suplente – Dra. Ana Fernandes,
Vogal suplente – Dra. Raquel Guerra.

Aprovação da alteração de loteamento n.º 12/2009

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento a levar a efeito sobre o lote 144 da ZAM, Vila Nova de Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 2519/19940504, inscrito na Matriz Predial urbana sob o artigo 4292.º da referida freguesia.

Aprovar a minuta do contrato, relativa à aquisição de terreno e execução de um

lugar de estacionamento em falta, no valor total de 1 863,21 € (mil oitocentos e sessenta e três euros e vinte e um cêntimos), dos quais 522,37 € (quinhentos e vinte e dois euros e trinta e sete cêntimos) correspondem ao valor do terreno e 1 340,84 € (mil trezentos e quarenta euros e oitenta e quatro cêntimos) ao valor da execução do lugar.

Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 1 235,52 € (mil duzentos e trinta e cinco euros e cinquenta e dois cêntimos).

Aprovar o pagamento de compensações urbanísticas no valor de 1 585,74 € (mil quinhentos e oitenta e cinco euros e setenta e quatro cêntimos).

Apoio para recuperação de habitação

A Câmara Municipal deliberou reforçar o apoio em materiais de construção para a conclusão da obra de restauro na habitação do Sr. António Calado Mateus Pereira, no valor de 352,68€ (trezentos e cinquenta e dois euros e sessenta e oito cêntimos).

Cedência de posição sobre o lote nº 42 do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou autorizar o senhor Arnaldo José da Conceição Ramos dos Santos, a ceder a sua posição na aquisição do Lote n.º 42 do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3 905º, da freguesia do Cercal do Alentejo, para a empresa Brilhofuscante, Lda, sendo esta a celebrar a escritura de compra e venda.

Transmissão dos lotes n.º 8 e 9 – da Z.I.L., Exp. II em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a empresa Resmet, Lda, a transmitir o direito de superfície sobre os lotes nº 8 e 9 da ZIL Exp. II em Vila Nova de Santo André, descritos na C.R.P. sob as fichas nºs 2959/210296 e 2960/210296, respectivamente, da freguesia de Santo André, para o Sr. Manuel Caetano Guerra.

A actividade a desenvolver tem que ser compatível com o definido no Regulamento em vigor para a ZIL de Santo André.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

Realização de actividades para

assinalar o Dia Internacional da Luta contra o Cancro da Mama – 2009

A Câmara Municipal deliberou apoiar a Associação “ Missão Coragem” no desenvolvimento das actividades para assinalar o Dia Internacional da Luta Contra o Cancro da Mama 2009, mediante:

- cedência do Auditório Municipal e respectivo som, imagem e apoio técnico;

- a elaboração do trabalho gráfico e sua impressão (cartazes, flyers e convites), divulgação das iniciativas e registo fotográfico;

- a transferência de uma verba no valor de 500,00 € (Quinhentos euros)

- Transporte do Grupo de Teatro “Rosa Esperança” de Rio Maior para Santiago do Cacém e retorno, mediante aluguer de autocarro da Rodoviária de Santarém.

27 de Agosto

Concurso Público para Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a não adjudicação e revogação da decisão de contratar conforme acta de reunião do júri do procedimento.

Aprovar a alteração ao mapa de quantidades e respectivo orçamento do projecto.

Aprovação da abertura de novo procedimento de Concurso Público para execução da empreitada mencionada com um custo estimado de 1.380.000€ (um milhão trezentos e oitenta mil euros), acrescido de IVA, (69.000€), que perfaz um valor total de 1.449.000€ (um milhão quatrocentos e quarenta e nove mil euros).

Aprovar o anúncio, programa de procedimento e caderno de encargos.

Aprovar o seguinte júri sendo constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

JÚRI DO PROCEDIMENTO

Presidente: Dr. José Pereira

Membros Efectivos: 1º - Eng.ª Ana Vilas Boas; 2º - Dra. Ana Zorrinho

Membros Suplentes: 1º - Eng. José Carlos; 2º - Dra. Fátima Ramusga

E aprovar da delegação de competências no Júri do procedimento para resposta aos pedidos de esclarecimentos solicitados pelos interessados.

Reabilitação Urbana de S. Francisco – Sector D

A Câmara Municipal deliberou aprovar os Planos de Trabalhos, de Mão-de-Obra de Equipamento, Cronograma

Financeiro, e Desenvolvimento ao Plano de Segurança e Saúde apresentados pelo empreiteiro para a execução da obra.

Acção Social Escolar 2009/2010 – Fornecimento de refeições por outras entidades: apoio alimentar a crianças e alunos da educação pré-escolar e do 1º ciclo do ensino básico

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção, para o ano lectivo 2009/2010, do princípio de aplicação enunciado no nº 5 da deliberação de Câmara de 2007/09/06, que refere ser a Câmara Municipal a suportar a diferença entre o valor real da refeição e o preço a pagar pelos alunos;

E que o valor a participar pela Câmara Municipal tenha como base de cálculo:

a) no caso dos alunos carenciados do escalão A, o pagamento de 100% do custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras;

b) no caso dos alunos carenciados do escalão B, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e os 50% pagos pelo aluno;

c) no caso dos alunos não carenciados, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e o preço fixado para as refeições pela Câmara Municipal.

E que esse valor seja, para as entidades enumeradas, o seguinte:

Associação de Apoio e Desenvolvimento Integrado de Ermidas-Sado – escalão A – 5€; escalão B - 4,27€; não carenciado – 3,54€;

Associação de Pais da EB1/JI nº2 de St. André - escalão A – 1,8€; escalão B - 1,07€; não carenciado – 0,34€;

Associação de Pais da EB1/JI nº1 de St. André - escalão A – 1,82€; escalão B - 1,09€; não carenciado – 0,36€;

Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonoga - escalão A – 2,15€; escalão B - 1,42€; não carenciado – 0,69€;

Casa do Povo de Abela - escalão A – 2,10€; escalão B - 1,37€; não carenciado – 0,64€.

Acção Social Escolar 2009/2010 – Auxílios Económicos: Livros, material escolar e apoio alimentar

A Câmara Municipal deliberou aprovar que os valores das verbas para livros e material escolar a atribuir para o ano lectivo 2009/2010 às crianças e alunos da educação pré-escolar e do 1º ciclo do ensino básico sejam os seguintes:

Educação Pré-Escolar - escalão A – 25€ (vinte e cinco euros); escalão B – 12,50€ (doze euros e cinquenta cêntimos)

1º ciclo do Ensino Básico – escalão A – 75€ (setenta e cinco euros); escalão B – 37,50€ (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos)

E que o preço das refeições a fornecer às crianças e aos alunos que frequentem a Educação Pré-Escolar e o 1º Ciclo do Ensino Básico seja de 1,46€ (um euro e quarenta e seis cêntimos).

E que a taxa adicional de 0,30€ (trinta cêntimos) no pagamento das refeições das crianças e dos alunos quando a senha não seja adquirida em dia anterior ao seu consumo;

E suportar a 100% a refeição das crianças e alunos de escalão A;

E suportar a 50% a refeição das crianças e alunos de escalão B.

Cooperativa de Habitação Económica “ALEGRIA DO POVO” - Recepção provisória das Infra-Estruturas do Loteamento da Cativa com Alvará 9/95

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária n.º 07290000092880019, emitida pela Caixa Geral de Depósitos, em 15.338,04€ (quinze mil trezentos e trinta e oito euros e quatro cêntimos), correspondentes a 10% do valor da garantia inicial.

Garantir disponibilidade de lote no Parque de Empresas do Cercal

A Câmara Municipal deliberou garantir a disponibilidade do lote n.º 4, exp 3, com área de 20.827,26m², no Parque de Empresas de Cercal do Alentejo à empresa BIODEMIRA – Energias de Biomassa Ld.^a, para instalação de um parque de biomassa e central termoeléctrica a biomassa florestal, em condições a acordar aquando da formalização da atribuição do lote.

E deliberar de interesse municipal a instalação da empresa BIODEMIRA – Energias de Biomassa Ld.^a, no Concelho de Santiago do Cacém.

Transmissão do Direito de Superfície - Lote nº 3 do Loteamento Municipal de Abela

A Câmara Municipal deliberou autorizar o senhor José Carlos Gonçalves, a transmitir o direito de superfície sobre o lote nº 3 do Loteamento Municipal de Abela, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 997º, da freguesia da Abela, para os senhores João Manuel Nunes Pereira e Filipa Alexandra Silva.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

Transmissão do Direito de Superfície - Lote nº 25 do Loteamento Municipal de Vale de Água

A Câmara Municipal deliberou autorizar os senhores Maria Antónia Costa Pereira, Zulmira Maria Silva, José Manuel de Jesus Pereira, Brissos José Costa e Maria José Costa Gonçalves Costa, a transmitir o direito de superfície sobre o lote nº 25 do Loteamento Municipal de Vale de Água, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 387º, da freguesia da Vale de Água, para o senhor Manuel Gonçalves Cristiano.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

AVISO

Alteração Regulamentar do PDM – Abertura do período de Discussão Pública

Vítor Manuel Chaves de Caro Proença, presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, torna público, para os efeitos dos artigos 96.º e 74.º do Decreto-lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, com a redacção dada pelo Decreto-lei n.º 316/2007 de 19 de Setembro e com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 181/2009 de 7 de Agosto (RJIGT), que por deliberação de câmara de 23/07/2009 foi aprovada a abertura do período de discussão pública de acordo com o artigo 77.º n.º 3 do RJIGT, por período não inferior a 22 dias, a partir de 5 dias após a data de publicação no Diário da República.

A alteração regulamentar aos artigos 43.º e 65.º do Plano Director Municipal. A submeter a discussão pública, prendem-se com a definição de Zona Industrial Ligeira (ZIL), rectificação da definição de Área de Reserva para Instalação de Actividades Económicas (ARAE) e clarificação da matéria relativa às profundidades máximas das edificações. Conforme o disposto no artigo 96.º n.º 3 do RJIGT, a presente alteração é meramente formal, motivo pelo qual, não necessita de avaliação ambiental.

De acordo com o artigo 77.º n.º 3 do RJIGT, Os interessados poderão consultar os documentos de fundamentação da alteração ao PDM, as deliberações de Câmara e o parecer da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, na Câmara Municipal de Santiago do Cacém, na Divisão do Ordenamento do Território e Projecto, no Gabinete Municipal em Vila Nova de Santo André e nas sedes das Juntas de Freguesia, todos os dias úteis das 9.00 às 13.00 horas e das 14.00 às 16.00 horas. Poderão ainda consultar a página electrónica do município com o endereço www.cm-santiagocacem.pt.

Quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do respectivo procedimento de alteração, nomeadamente, reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento que os interessados pretendam apresentar poderão ser fazê-lo por escrito dirigido a esta Câmara Municipal: Praça do Município, 7540-136 Santiago do Cacém ou através do Fax: 269 829 498.

Santiago do Cacém, 18 de Agosto de 2009
O Presidente da Câmara Municipal