

SANTIAGO DO CACÉM

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

22
2010

SEPARATA
ABRIL / MAIO
Distribuição gratuita
www.cm-santiagocacem.pt

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (3 de Setembro a 30 de Dezembro) Ordem do Dia

7 de Janeiro

Falecimento de José Francisco Matos Candeias

A Câmara Municipal tomou conhecimento da carta de agradecimento enviada pela Família Matos Candeias relativamente ao assunto em epígrafe.

Resolução do contrato de concessão do direito à exploração do Bar das Piscinas Municipais

A Câmara Municipal deliberou resolver, por acordo, o contrato de concessão do direito à exploração do Bar das Piscinas Municipais, em Santiago do Cacém, celebrado em 18 de Novembro de 2008, com Edite Maria Duarte Oliveira Coruche Malveiro, com efeitos a partir de 1 de Janeiro de 2010.

Adjudicação do direito à exploração do Bar das Piscinas Municipais

A Câmara Municipal deliberou efectuar procedimento por hasta pública para adjudicação do direito à exploração do "Bar" das Piscinas Municipais. Aprovar as condições da hasta pública e o caderno de encargos da exploração do Bar, conforme documentos em anexo.

Efectuar a hasta pública na reunião da Câmara Municipal do dia 21 de Janeiro de 2010, pelas 10,00 horas.

Candidatura à Medida Agris, Acção 3 "Gestão Sustentável e Estabilidade Ecológica das Florestas"

A Câmara Municipal deliberou reformar a Deliberação de Câmara de 30

de Junho de 2004 sobre o assunto em epígrafe e no referente à alteração do valor da participação financeira do Município, de 11.429,13 € para 12.183,95 € (Doze mil cento e oitenta e três euros e noventa e cinco cêntimos).

Reformar igualmente a alínea c) da cláusula 3ª do Protocolo celebrado entre a AFLOPS e o Município de Santiago do Cacém no sentido da correcção do valor indicado em Um, na qual passará a constar 12.183,95 € (Doze mil cento e oitenta e três euros e noventa e cinco cêntimos).

Contrato Promessa de Compra e Venda dos Lotes n.ºs 6, 7 e 9, do Parque Empresarial do Cercal, Expansão II

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de Câmara de 16 de Julho de 2009, respeitante à atribuição dos lotes n.º 6, 7 e 9 do prédio urbano inscrito na matriz predial urbana sob os artigos 3 922º, 3 923º e 3 925º, da freguesia do Cercal do Alentejo, sito no Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal, Expansão II, e o Contrato Promessa de Compra e venda, com a empresa Materfontes, Lda, relativo àqueles lotes.

Cedência de alojamento – Profissionais de Saúde no Concelho

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência, por arrendamento, da Fracção "I", do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107º da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao Rés do Chão, direito,

do Bloco D, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, ao senhor Jorge Augusto Santos Rodrigues, que se encontra a exercer a função de Internato Médico no Hospital do Litoral Alentejano.

Aprovar a Minuta do Contrato de Arrendamento, que se apresenta em anexo.

14 de Janeiro

Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1582,52€ (mil quinhentos oitenta e dois euros e cinquenta e dois cêntimos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo.

Reabilitação da E.M. 526 em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo praticado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de 08-01-2010 para a suspensão dos trabalhos pelo período de um mês (08-01-2010 a 07-02-2010).

Aprovar os Planos de trabalhos, Mão-de-obra, Equipamento e Cronograma financeiro apresentados pelo empreiteiro (em anexo), sendo que, caso os trabalhos sejam retomados antes do terminus da suspensão proposta, o empreiteiro deverá submeter à aprovação do dono de obra, novos planos de trabalhos, Mão-de-obra,

equipamento e cronograma financeiro atualizados.

Concurso Público para Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra em referência à empresa Oliveiras S.A., que apresentou a proposta no valor de 1.439.774,30€, acrescido de IVA no valor de 71.988,72 €, totalizando 1.511.763,02 € (Um Milhão Quinhentos e Onze Mil Setecentos e Sessenta e Três Euros e Dois Cêntimos). Aprovar o conteúdo do relatório final e todas as propostas nele mencionadas.

Aprovar como representantes do dono de obra e responsáveis pela fiscalização da obra, os seguintes elementos: Fiscal permanente o Sr. Rui Manuel Pereira Vilhena com a categoria de Fiscal de Obras, director de fiscalização o Sr. António Norberto Marques da Silva, Técnico Superior. Propõe-se ainda que o director de fiscalização represente o Dono de Obra nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de recepção da obra.

Aprovar um coordenador de segurança da obra, o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior.

Preços a cobrar por serviços prestados

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Lista de Preços a cobrar por serviços prestados.

Ratificar a eventual cobrança de todos os valores facturados entre 18/12/2009 e a presente data.

Associação Cultural Amigos de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.750,00€ (mil setecentos e cinquenta euros) para a Associação Cultural Amigos de Alvalade para apoio às actividades desenvolvidas em 2009.

Grupo de Animação Cultural de S. Domingos

A Câmara Municipal deliberou proceder a uma transferência de verba no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros) para o Grupo de Animação Cultural de S. Domingos como forma de apoio às actividades desenvolvidas em 2009.

Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 1119 de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou propor a transferência da seguinte verba:

-Agrupamento 1119 – Cercal do Alentejo – 500,00 € (quinhentos euros) – subsídio corrente.

Concurso Público para atribuição de 8 lotes no Loteamento Municipal da Costa de Santo André / exclusão de candidata suplente da lista definitiva

A Câmara Municipal deliberou que considerando o parecer jurídico da Dra. Ausenda Ferreira, e o facto de a 2ª candidata suplente da Lista Definitiva, do Concurso Público para atribuição de 8 Lotes no Loteamento Municipal da Costa de Santo André, Milene Isabel Calado Faustino, ser herdeira de um prédio que, embora inscrito como rústico, foi o mesmo alvo dum operação de loteamento para a constituição de 8 lotes destinados a habitação, cujo Alvará já foi emitido, com licenciamento aprovado em Reunião de Câmara de 22/01/2008, loteamento este sito na localidade onde a referida candidata reside, propõe-se:

Que a Câmara Municipal reconheça este património como muito relevante.

Que se proceda à exclusão da candidata Milene Isabel Calado Faustino.

Alteração do Loteamento n.º 20/2009 a levar a efeito por Coalbeira, Construção Civil Ldª sobre o loteamento sito em Pinheiro da Carapinha – Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração do Loteamento n.º 20/2009, a levar a efeito por Coalbeira, Construção Civil Ldª, nos prédios sitos em Pinheiro da Carapinha, Santiago do Cacém, descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do

Cacém sob os n.ºs 3142/20090310, 3143/20090310, 3144/20090310, 3145/20090310, 3146/20090310, 3147/20090310, 3148/20090310, 3149/20090310, 3150/20090310, 3151/20090310, que consiste em:

- Diminuição da área de implantação e da área bruta de construção nos lotes 1 a 6.

- Aumento da área bruta de construção da cave em todos os lotes (1 a 10).

21 de Janeiro

Extensão das carreiras da Rodoviária ao interior do Hospital do Litoral Alentejano

A Câmara Municipal tomou conhecimento do ofício remetido pela Junta de Freguesia de Santo André à Rodoviária do Alentejo relativamente ao assunto em epígrafe.

Cedência de transporte para os alimentos do Programa Comunitário de Ajuda Alimentar a Carenciados – Agradecimentos

A Câmara Municipal tomou conhecimento da carta de agradecimento das instituições: Casas do Povo de Cercal do Alentejo, S. Domingos, Alvalade e Abela e AADIES relativamente ao assunto em epígrafe.

AMAGRA – Associação de Municípios Alentejanos para a Gestão Regional do Ambiente

A Câmara Municipal tomou conhecimento das Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2010 da AMAGRA, as quais foram aprovadas pelo Conselho Directivo e pela Assembleia Intermunicipal em 22/12/2009.

Primeira Alteração ao Plano Plurianual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Primeira Alteração ao Plano Plurianual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze.

Primeira Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Primeira Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze.

Primeira Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Primeira Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez.

Adjudicação do direito à exploração do Bar das Piscinas Municipais

A Câmara Municipal deliberou adjudicar o direito à exploração do Bar das Piscinas Municipais à única concorrente, Senhora Adriana Sousa Borges, por 150,00 € (cento e cinquenta euros), valor acima a base de licitação que era de 100,00 €, e nas restantes condições da Hasta Pública.

Associação Litoral Aventura

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba para a Associação Litoral Aventura no valor de 1.485,00€ (mil quatrocentos e oitenta e cinco euros), para o desenvolvimento das suas actividades regulares.

Protocolo entre o Município e o Estrela de Santo André – Associação de Cultura, Recreio e Desporto, para a Gestão do Pavilhão Municipal Padre Amadeu Pinto

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo entre o Município e o Estrela de Santo André para a Gestão do Pavilhão Municipal Padre Amadeu Pinto.

Fornecimento e montagem de equipamento e execução de adaptações dos espaços do laboratório de águas do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar o relatório de análise das propostas, elaborado pelo júri do concurso. Adjudicar o fornecimento e montagem de equipamento e execução de adaptações dos espaços do Laboratório de Águas do Município, à LABORIAL – Soluções para Laboratório, SA., pelo montante de 112.000,00€ (Cento e doze mil euros), a que acrescerá o Imposto sobre o Valor Acrescentado, à taxa legal em vigor.

Cedência de alojamento – profissionais de saúde no concelho

A Câmara Municipal deliberou autorizar a prorrogação do contrato de arrendamento celebrado entre o Município de Santiago do Cacém e a Senhora Inês Filipa Gomes Lopes, em 12 de Janeiro de 2009, referente à fracção “C” do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107º, da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao Primeiro Andar, Esquerdo, do Bloco C, da Praceta dos Bombeiros Voluntários em Santiago do Cacém, por mais um ano.

Cedência de exploração de espaços para comércio – Abertura de Concurso Público

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de concurso público para cedência do direito à exploração de um estabelecimento de bebidas simples, com eventual apoio de tabacaria/papelaria.

Aprovar o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos, conforme documentos em anexo, os quais são dado como reproduzidos na presente acta com o número quinze, ficando arquivados na pasta anexa ao livro de actas depois de rubricados pela Senhora Vice-Presidente e pelo Secretário da reunião.

Designar o Júri que conduzirá o Procedimento, o qual terá a seguinte composição:

-Presidente – Sr. Vereador Álvaro Beijinha.

-Vogal – Dr. Pedro Tojinha.

-Vogal – Sr. Octávio Gonçalves.

-Vogal suplente – Dr. José Pereira Gonçalves.

-Vogal suplente – Dra. Alexandra Gonçalves.

Abertura da Discussão Pública da Alteração ao Loteamento Municipal do Complexo Desportivo de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública da Alteração ao Loteamento Municipal do Complexo Desportivo de Vila Nova de Santo André, que incide sobre o Lote nº 4, do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 03866/160904 da freguesia de Santo André, conforme Memória Descritiva e Justificativa, e Planta Síntese.

Publicitar a mesma através do aviso a publicar no Diário da Republica e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na Divisão de Gestão Urbanística (D.G.U), no edifício dos Paços do Município e na Junta de Freguesia de Santo André.

Abertura da discussão pública da operação de loteamento nº 03/2007 em nome de Maria Firmina do Rosário Rafael Fonseca e António João Ferreira Fonseca

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública do loteamento nº 03/2007, a levar a efeito por Maria Firmina do Rosário Rafael Fonseca e António João Ferreira Fonseca sito em Boa Vista – Retiro do Pontão – Cercal do Alentejo, sobre o prédio descrito na conservatória do Registo Predial de Cercal do Alentejo sob o nº 1497/20030213, e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo

97 secção I e inscrito na Matriz Predial urbana sob o artigo 584º, no qual se prevê a constituição de onze lotes destinados a habitação unifamiliar, sendo o valor da Taxa Municipal de Urbanização e Compensações Urbanísticas a calcular aquando do licenciamento.

Conforme Memória Descritiva e Justificativa, e Planta Síntese.

Publicar a mesma através de aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na DGU (Divisão de Gestão Urbanística) nos Paços do Município e na Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo.

Alteração ao Loteamento nº 13/2009 em nome de Alfredo Eusébio Paias Lopes da Silva e do valor da Taxa Municipal de Urbanização

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração ao loteamento nº 13/2009 requerida por Alfredo Eusébio Paias Lopes da Silva, para o lote nº 12 do Loteamento Municipal da Atalaia Sul – Vila Nova de Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 02246/240194 e inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo nº 6304º da respectiva freguesia.

A alteração consiste na anexação do lote de terreno descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 4018/20071122 ao lote 12 descrito na Conservatória sob o nº 02246/240194, bem como no aumento do polígono, da área de implantação e da área bruta de construção do anexo de 66 m² para 84 m², conforme Memória Descritiva e Justificativa, e Planta Síntese.

Aprovar o pagamento da Taxa Municipal de Urbanização no valor de 84,24 € (oitenta e quatro euros e vinte e quatro cêntimos).

Cancelamento da reserva de propriedade – Lote n.º 7 do Loteamento Municipal do Arealão

A Câmara Municipal deliberou autorizar o cancelamento da reserva de propriedade constituída sobre o lote n.º 7, sito no Loteamento Municipal do Arealão, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 00092/080586, da freguesia de Abela.

Alteração ao Loteamento nº 17/2009 em nome de Patrícia Alexandra da Cruz Sobral e Pedro Tiago Sequeira da Silva

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração ao loteamento nº 17/2009 requerida por Patrícia Ale-

xandra da Cruz Sobral e Pedro Tiago Sequeira da Silva, para o lote nº 8 do Loteamento em Nome de Manuel João Gil (alvará de loteamento nº 6/81) – Ermidas Sado, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 1160/20070124 e inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo nº 2314º.

A alteração consiste na redução do número de pisos de dois para um, mantendo a área bruta de construção de 297m2 destinados ao lote 8, tudo ao nível do piso térreo, bem como na alteração da área do polígono de implantação, conforme Memória Descritiva e Justificativa e Planta Síntese.

Alteração de Loteamento nº 19/2009 em nome de Magda Helena Nunes Antunes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração ao loteamento nº 19/2009 requerida por Magda Helena Nunes Antunes, para os lotes nºs 46 e 58 do Loteamento da Estrada ao Redor – Vila Nova de Santo André, prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Santo André sob o nºs 3150/19961025 e 3972/20070213 respectivamente, e inscritos na matriz predial urbana sob os Artigos nºs 6424º e 6423º respectivamente.

A alteração consiste no ajustamento do perímetro do polígono de implantação no edifício de habitação que é alargado para tardo, sem aumentar a área máxima bruta de construção no piso térreo; aumento da área bruta máxima do edifício de habitação ao nível do piso elevado, que passa de 61,2 m² para 68,1 m²; alargamento do polígono de implantação do anexo implantado ao fundo de cada um dos lotes, aumentando o valor máximo para a área bruta desses anexos, passando de 41,8 m² para 46 m², conforme Memória Descritiva e Justificativa e Planta Síntese.

Aprovar o pagamento da Taxa Municipal de Urbanização no valor de 51,95€ (cinquenta e um euros e noventa e cinco cêntimos) para o lote 46.

Aprovar o pagamento da Taxa Municipal de Urbanização no valor de 51,95 € (cinquenta e um euros e noventa e cinco cêntimos) para o lote 58.

28 de Janeiro

Duodécimos da participação dos Municípios nas receitas do IRS

A Câmara Municipal tomou conhecimento do ofício enviado pela Associação Nacional de Municípios Portu-

gueses relativamente ao assunto em epígrafe.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1950,24 € (mil cento noventa e cinquenta euros vinte e quatro cêntimos), referente ao custo de seguros de viaturas, da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Alvalade.

Transportes Escolares 2009/2010 – Anulação do Circuito Especial Nº 14 da Freguesia de Ermidas Sado

A Câmara Municipal deliberou anular o Circuito Especial Nº 14 (2 alunas) com o percurso Herdade da Atalaia – Ermidas Sado e volta, numa distância total de 21,2 km/dia (5,3 km x 4 viagens), pelo preço ao km de 0,75 €, a partir do dia 07 de Janeiro de 2010;

Atribuição de preço de venda ao livro *Breviário das Almas de Joaquim Mestre*, vencedor da VII edição do Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou fixar o preço de venda ao público em 11,00€ (10,45€ + IVA 5%).

Redução da Garantia Bancária Nº 0000018178 do Banco Popular

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da Garantia Bancária nº 0000018178 do Banco Popular, referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento da Courela da Guarita do Cabeço – Aldeia de Santo André – Santo André, ficando cativos 92.049,71 € (noventa e dois mil, quarenta e nove euros e setenta e um cêntimos).

Redução da Garantia Bancária Nº GAR/08301018 do Banco BPI S.A

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da Garantia Bancária nº 08301010 do Banco BPI S.A, referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento do Bairro do Paraíso – Santiago do Cacém, ficando cativos 15.259,56 € (quinze mil, duzentos e cinquenta e nove euros e cinquenta e seis cêntimos).

4 de Fevereiro

Adesão ao Pacto de Autarcas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adesão ao Pacto de Autarcas (que terá de ser realizada no site da ANMP), de modo a integrar o Municí-

pio de Santiago do Cacém na rede de Autoridades Locais Europeias em prol da mitigação das alterações climáticas.

Apoio à Institucionalização do Poder Local Democrático em Timor -Leste

A Câmara Municipal deliberou o apoio do Município de Santiago do Cacém na cooperação estabelecida entre a Associação Nacional de Municípios Portugueses e o Fórum das Autoridades da Comunidade dos Países de Língua Portuguesa, com vista à institucionalização do poder local democrático em Timor -Leste;

Que esse apoio se traduza na transferência de 1.250,00 euros do Município para a ANMP a favor daquela causa, conforme proposto em circular 15/2010 da ANMP, de 22/01/2010.

Preços a cobrar por serviços prestados

A Câmara Municipal deliberou rectificar o acto administrativo de aprovação da lista de preços, conforme deliberação da Câmara Municipal de 14 de Janeiro de 2010.

Nomeação de Responsáveis e Escrivães de Execuções Fiscais

A Câmara Municipal deliberou que seja nomeada Responsável de Execuções Fiscais a Coordenadora Técnica Maria da Conceição Pinela Pereira;

Que nas faltas e impedimentos daquela funcionária, as funções de Responsável dos processos sejam desempenhadas pelo Chefe de Divisão de Administração Geral e Financeira José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves;

Que seja nomeada Escrivã de Execuções Fiscais a Assistente Administrativa Sílvia Cristina Varela de Matos

Que nas faltas e impedimentos da funcionária indicada anteriormente, as funções de Escrivã de Execuções Fiscais sejam desempenhadas pela Assistente Técnica Isabel Maria Gonçalves Lagarto

Que os Responsáveis de Execuções Fiscais possam auferir de suplemento remuneratório inerente às mesmas funções, até ao limite de 70% do respectivo vencimento e as Escrivãs possam auferir de suplemento equivalente até ao limite de 30% do respectivo vencimento.

Aprovação da Minuta do Contrato da Empreitada de Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou apro-

var a Minuta do Contrato referente à Empreitada de “Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém”, a celebrar com a empresa Oliveiras, S.A.

Reabilitação da E.M. 526 em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovação de nova suspensão dos trabalhos desde o dia 08-02-2010 até ao dia 21-02-2010, não obstante de os mesmos serem retomados logo que as condições do terreno o permitam.

Aprovação dos planos de trabalhos, Mão-de-obra, equipamento e cronograma financeiro apresentados e que se juntam em anexo, sendo que, caso os trabalhos sejam retomados antes do terminus da suspensão proposta, o empreiteiro deverá submeter à aprovação do dono de obra, novos planos de trabalhos, Mão-de-obra, equipamento e cronograma financeiro actualizados.

Ação Social Escolar – 2009/2010 - Auxílios Económicos: livros, material escolar e Apoio Alimentar – Agrupamento de Alvalade, Agrupamento de Cercal do Alentejo, Agrupamento de Santiago do Cacém e Agrupamento de Santo André

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (aquisição de livros e material escolar) às crianças do Pré-Escolar e aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico constantes das listagens que se anexam.

Transferir para os Agrupamentos as verbas para aquisição de livros e material escolar, destinados aos alunos carenciados – escalão A e B, constantes nas listagens anexas, a saber: Agrupamento de Alvalade 200,00 € (duzentos euros); Agrupamento de Cercal do Alentejo 75,00 € (setenta e cinco euros); Agrupamento de Santiago do Cacém 75,00 € (setenta e cinco euros) e Agrupamento de Santo André 212,50 € (duzentos e doze euros e cinquenta cêntimos), sendo o valor total de 562,50 € (quinhentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos).

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Nadador Salvador), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não

ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Nadador Salvador), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de Nadador Salvador, na Divisão Sócio Cultural.

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Técnico Superior (Desporto), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Técnico Superior (Desporto), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de Desporto, na Divisão Sócio Cultural.

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar Técnico de Turismo), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar Técnico de Turismo), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de Turismo, na Divisão de Desenvolvimento Económico e Turismo.

Actividade desenvolvida durante o ano de dois mil e nove no Canil Municipal

A Câmara Municipal deliberou dar a conhecer à Câmara de Quadro estatístico, que se anexa, da actividade desenvolvida no Canil Municipal durante o ano de dois mil e nove.

Abertura de Hasta Pública para venda de madeira de pinheiro propriedade do Município

A Câmara Municipal deliberou proceder ao convite a diversas entidades, com vista à venda de madeira do Pinhal do Concelho afectada com Nemátodo da madeira do Pinheiro, nas seguintes condições:

a) Trabalhos a efectuar: Corte e chegada das madeiras; chegada de ramas e sobranes seguida de queima; nos locais onde a queima não

seja possível as ramas e os sobranes serão rechegados para fora das matas, para serem entregues num agente económico devidamente credenciado para o efeito;

b) A quantidade de madeira é aproximadamente de 1400 toneladas;

c) As propostas, em carta fechada, deverão ser apresentadas até às 16 horas do dia útil anterior ao da sua abertura;

d) Na proposta o concorrente deverá indicar o preço que se propõe pagar por cada tonelada;

e) O preço base é fixado em 3,00€ cada tonelada, acrescido de I.V.A. à taxa legal em vigor;

f) O adjudicatário obriga-se a efectuar o pagamento de 50% do valor da adjudicação até ao dia útil seguinte ao da mesma, e pagar o restante com base no total de toneladas efectivamente apuradas, não podendo proceder ao levantamento da madeira sem que o pagamento integral se encontre efectuado.

Efectuar a abertura das propostas na reunião da Câmara Municipal do dia 18 de Fevereiro de 2010, pelas dez horas, e que esta se reserve o direito de não aceitar qualquer das propostas, caso o preço ou as condições apresentadas não satisfaçam os interesses do Município, abrindo então, licitação verbal entre os concorrentes presentes, tendo por base a proposta mais elevada que tenha sido apresentada.

Minuta do Contrato de Fornecimento e Montagem de Equipamento e Execução de Readaptações dos Espaços do Laboratório de Águas do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato referente ao “Fornecimento e Montagem de Equipamento e execução de Readaptações dos Espaços do Laboratório de Águas do Município”, a celebrar com a empresa LABORIAL – Soluções para Laboratório, S.A.

Associação Centro da Terra

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência a título gratuito de metade do prédio da antiga escola primária de Cova do Gato, freguesia de Abela, deste concelho, inscrita na matriz predial urbana da freguesia de Abela sob o artigo 680º, à Associação Centro da Terra. Celebrar contrato de comodato. Aprovar a Minuta do Contrato, conforme documento que se apresenta em anexo.

Amigos do Centro Paroquial de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização do baile de Carnaval promovido pelos Amigos do Centro Paroquial de Vila Nova de Santo André, no Salão Social do Clube Galp Energia no dia 13 de Fevereiro de 2010 referenciado na carta, através da isenção do pagamento de taxas - relativas às Licenças de Ruído e de Recinto de Diversão Provisória.

LIDL & CIA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a recepção provisória das obras de urbanização, ficando cativo 10% do valor total da garantia bancária que será libertada aquando da recepção definitiva.

Redução da Garantia Bancária Nº 125-02-1133578 do Banco Millennium Bcp

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária nº 125-02-1133578 do Banco Millennium Bcp, referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento Municipal do Pinheiro Manso – Vila Nova de Santo André, ficando cativos 105.862,51 € (cento e cinco mil, oitocentos e sessenta e dois euros e cinquenta e um cêntimos).

11 de Fevereiro

Associação Nacional de Municípios Portugueses

A Câmara Municipal tomou conhecimento das Linhas Gerais de Actuação da Associação Nacional de Municípios Portugueses para o Mandato 2009/2013, as quais foram aprovadas por unanimidade no seu XVIII Congresso realizado em 4 e 5 de Dezembro de 2009.

Delegações da Câmara Municipal na CIMAL – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral

A Câmara Municipal deliberou que considerando: 1. A Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral (CIMAL) solicitou parecer à Associação Nacional de Municípios (ANMP) “sobre se foram delegados na CIMAL, com a publicação dos Estatutos, os domínios aí especificados, ou se considera que seria necessário uma nova delegação expressa por parte de cada município para cada matéria.” 2. A ANMP considerou que o artigo 2.º n.º 2 alínea c) dos Estatutos da CIMAL, como uma delegação de princípio e não de competências. 3. Por deliberação da reunião do Conselho Executivo, a CIMAL, vem solicitar que lhe sejam

delegadas as competências atribuídas pelo Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de Dezembro, na área dos elevadores, nomeadamente no estabelecimento do regime de inspecções, fiscalização, fixação de taxas e regime sancionatório e igualmente as competências na fiscalização do cumprimento do regulamento geral sobre o ruído, bem como a ratificação de todos os actos entretanto praticados. Propõe-se: 1. Sejam delegadas, nos termos da alínea d) do n.º 7 do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, em conjugação com o n.º 3 do artigo 5.º da Lei n.º 45/2008, de 27 de Agosto, na Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral: a) As competências atribuídas pelo Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de Dezembro, na área dos elevadores, nomeadamente no estabelecimento do regime de inspecções, fiscalização, fixação de taxas e regime sancionatório; b) A competência para fiscalização do cumprimento das normas previstas no Regulamento Geral de Ruído, de acordo com a alínea d) do artigo 26.º do Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 114/2008, de 1 de Julho, pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro e pelo Decreto-Lei n.º 156/2004, de 30 de Junho. 2. Sejam ratificados os actos entretanto praticados pela CIMAL no âmbito do Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de Dezembro e do Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 114/2008, de 1 de Julho, pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro e pelo Decreto-Lei n.º 156/2004, de 30 de Junho, com eficácia retroactiva à data a que respeitam, nos termos do artigo 137.º do Código de Procedimento Administrativo.

Reprogramação Física da Candidatura da Operação – Requalificação Urbana do Bairro Pôr-do-Sol – incluída no Programa Integrado de Qualificação Urbana de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de doze de Novembro dois mil e nove referente ao assunto em epígrafe no sentido de alterar a componente da Operação “Requalificação Urbana do Bairro Pôr do Sol”, com a criação da nova componente “Iluminação do Bairro Pôr do Sol” no valor de 51.994,60 € (cinquenta e um mil, novecentos e noventa e quatro euros e sessenta centimos), que corresponde ao volume quatro do projecto de execução

da componente “Qualificação do Bairro Pôr do Sol”, que passa a ter o valor de 412.645,55 € (quatrocentos e doze mil, seiscentos e quarenta e cinco euros e cinquenta e cinco centimos).

Aprovar a forma de execução por empreitada da componente “Qualificação do Bairro Pôr-do-sol” no valor de 412.645,55 € (quatrocentos e doze mil, seiscentos e quarenta e cinco euros e cinquenta e cinco centimos).

Aprovar a Contratação com a EDP da componente “Iluminação do Bairro Pôr-do-sol” ao abrigo do Contrato de Concessão de Distribuição de Energia Eléctrica em Baixa Tensão no Município de Santiago do Cacém.

Cedência de terreno ao Centro Social Paroquial de Santa Maria – Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aclarar a deliberação camarária de 17 de Dezembro de 2009, no sentido de identificar melhor o objecto da cedência de terreno a efectuar ao Centro Social Paroquial de Santa Maria.

Ceder ao Centro Social Paroquial de Santa Maria em Direito de Superfície por 70 anos e à taxa zero, os lote de terrenos, designados por Lotes n.º 1, 2 e 3, sitos no Loteamento Municipal do Centro Paroquial, em Vila Nova de Santo André, inscritos na matriz sob os artigos 6 634º, 6 635º e 6 636º, e descritos na C.R.P. de Santiago do Cacém sob as fichas n.ºs 4365, 4366 e 4367, respectivamente, da freguesia de Santo André. Os lotes n.ºs 1 e 2 são destinados a equipamentos sociais e o Lote n.º 3 é destinado a habitação.

3 – Solicitar à Assembleia Municipal, a declaração de interesse público das construções a edificar, designadamente uma creche, um lar de idosos, centro de noite dotados de refeitório, área de lazer, serviços e apoio domiciliário, centro de dia e centro de atendimento caritas.

Reabilitação Urbana de S. Francisco - Sector D

A Câmara Municipal deliberou aprovar a aplicação da multa contratual diária por violação do prazo de execução da obra no valor de 146,99€/dia, sendo que, à data de hoje o atraso efectivo verificado é de 21 dias que corresponde a um valor total de 3.086,77€ (Três mil e oitenta e seis euros e setenta e sete centimos).

Aprovar a não aplicação da multa no valor correspondente a 5 dias úteis de atraso (7 dias seguidos) que corresponde aos dias em que o empreiteiro suspendeu os trabalhos por más condições atmosféricas e de terreno.

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar Administrativo), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar Administrativo), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de auxiliar administrativo, na Divisão de Administração Geral e Financeira.

Protocolo de colaboração com a Resgate – Associação de Nadadores Salvadores do Litoral Alentejano

A Câmara Municipal deliberou manter para o ano de 2010 o montante de 23 136,30 € (Vinte e três mil cento e trinta e seis euros e trinta centimos) relativo à comparticipação a entregar pelo Município à Resgate - Associação de Nadadores Salvadores do Litoral Alentejano, pela colaboração prestada no âmbito da prevenção, vigilância e socorro aos utentes das Piscinas Municipais.

Grupo Desportivo de Santa Cruz

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência a título gratuito do prédio da antiga escola primária de Salema, freguesia de S. Francisco da Serra, deste concelho, inscrita na matriz predial urbana da freguesia de S. Francisco sob o artigo 523º, ao Grupo Desportivo de Santa Cruz. Celebrar contrato de comodato; c) Aprovar a Minuta do contrato, conforme documento que se apresenta em anexo.

Carnaval das Escolas / 2010 – Apoio

A Câmara Municipal deliberou tomar conhecimento do Programa da Festa de Carnaval das Escolas/2010 nas freguesias do Município de Santiago do Cacém e respectiva estimativa de custos cuja previsão é de 5.100,00€ (cinco mil e cem euros); Transferir para os Agrupamentos Verticais de Escolas as seguintes verbas:

-Agrupamento de Escolas de Alvalade: 1.104,00€ (mil cento e quatro euros).

-Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém: 1.760,50€ (mil setecentos e sessenta euros e cinquenta centimos).

-Agrupamento de Escolas de Santo André: 2.026,50€ (dois mil e vinte e

seis euros e cinquenta centimos).

Transferir para Jardins-de-infância particulares a seguinte verba: 985,00€ (novecentos e oitenta e cinco euros).

Que o apoio financeiro a transferir para cada Agrupamento de Escolas e para cada Jardim de Infância particular e IPSS fique condicionado à apresentação das fotocópias das facturas comprovativas das despesas tidas com a preparação desta iniciativa, desde que as mesmas sejam enviadas a esta Câmara Municipal até à data limite de 05 de Março de 2010.

Acção Social Escolar – 2009/2010-Auxílios Económicos e Apoio Alimentar – Alvalade e Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 03.09.2009, relativa ao assunto em epígrafe no sentido de corrigir a verba a atribuir respeitante a uma aluna da EB 1 nº 1 do Cercal do Alentejo, de 25 € (vinte e cinco euros) para 75 € (setenta e cinco euros), correspondente ao Escalão A do 1º Ciclo e não ao Escalão A do Pré-Escolar como tinha sido incorrectamente atribuído.

Reformar a deliberação da Câmara Municipal de 03.09.2009, relativa ao assunto em epígrafe no sentido de corrigir a verba a atribuir respeitante a um aluno da EB 1 de Alvalade, de 12,50 € (doze euros e cinquenta centimos) para 37,50 € (trinta e sete euros e cinquenta centimos), correspondente ao Escalão B do 1º Ciclo e não ao Escalão B do Pré-Escolar como tinha sido incorrectamente atribuído.

Transferir para o Agrupamento de Escolas a verba para aquisição de livros e material escolar, destinada aos alunos carenciados – escalão A e B, constantes na informação anexa, a saber: Agrupamento do Cercal do Alentejo 50,00 € (cinquenta euros) e Agrupamento de Alvalade 25,00€ (vinte e cinco euros), sendo o valor total de 75,00 € (setenta e cinco euros).

Acção Social Escolar – 2009/2010 - Auxílios Económicos e Apoio Alimentar

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 03.09.2009, relativa ao assunto em epígrafe no sentido de anular a verba atribuída a uma aluna que se encontrava matriculada na EB 1 nº 3 de Santo André, no valor de 75,00 € (setenta e cinco euros), correspondente ao Escalão A do 1º Ciclo, porque a aluna foi transferida para o Agrupamento de S. Teotónio.

Atribuir Escalão A do 1º Ciclo, no valor de 75,00 € (setenta e cinco euros), a aluna a frequentar a EB 1 nº 1 de Santo André.

Reformar a deliberação da Câmara Municipal de 03.09.2009, relativa ao assunto em epígrafe no sentido de corrigir a verba a atribuir respeitante a uma criança do JI nº 1 de Santo André, de 75,00 € (setenta e cinco euros) para 25,00 € (vinte e cinco euros), correspondente ao Escalão A do Pré-Escolar e não ao Escalão A do 1º Ciclo como tinha sido incorrectamente atribuído.

Reformar a deliberação da Câmara Municipal de 21.09.2009, relativa ao assunto em epígrafe no sentido de corrigir a verba a atribuir respeitante a um aluno da EB 1 nº 3 de Santo André, de 25,00 € (vinte e cinco euros) para 75,00 € (setenta e cinco euros), correspondente ao Escalão A do 1º Ciclo e não ao Escalão A do Pré-Escolar como tinha sido incorrectamente atribuído.

Ação Social Escolar – 2009/2010 - Auxílios Económicos: Livros, Material Escolar e Apoio Alimentar

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (aquisição de livros e material escolar) às crianças do Pré-Escolas e aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico constantes das listagens que se anexam.

Transferir para os Agrupamentos as verbas para aquisição de livros e material escolar, destinados aos alunos carenciados – escalão A e B, constantes nas listagens anexas, a saber: Agrupamento de Cercal do Alentejo 75,00 € (setenta e cinco euros); Agrupamento de Santiago do Cacém 12,50 € (doze euros e cinquenta cêntimos) e Agrupamento de Santo André 50,00 € (cinquenta euros), sendo o valor total de 137,50 € (cento e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos).

Comité Português para a UNICEF

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba de 100,00 (cem euros), para ajudar a UNICEF a continuar com o seu trabalho benemérito com as crianças, actualmente com as Haitianas.

Iniciativa “Dia de Reis”

A Câmara Municipal tomou conhecimento da iniciativa “Dia de Reis” que se realizou nos dias 06 e 07 de Janeiro de 2010, na Associação de Moradores da Sonoga e Associação de Bem-estar Social da Freguesia de Santa Cruz.

Implementação da 2ª Fase do Pro-

jecto “Reino dos Dentes” - Projecto a realizar em parceria com o Centro de Saúde de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento da 2ª fase do Projecto “Reino dos Dentes” que abrange 275 alunos de Jardins-de-infância e EB1 do Concelho de Santiago do Cacém.

Atibuição dos topónimos: “Rua Bairro Zeca Afonso e Travessa Zeca Afonso”

A Câmara Municipal deliberou atribuir os topónimos: Rua Bairro Zeca Afonso e Travessa Zeca Afonso” sitas na Vila de Cercal do Alentejo.

Constituição do Direito de Superfície – Z.I.L. de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou constituir o Direito de Superfície a favor da Secil, S.A, sobre o lote com a área de 8 115,2149 m2, sito na Z.I.L. de Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 6 620ºe descrito na C.R.P sob a ficha n.º 88 da freguesia de Santo André, por um período de setenta anos, com início reportado a 27-09-1991.

Constituir o Direito de Superfície sobre o lote N.º 18, com a área de 1.799,7747 m2, sito na Z.I.L., Exp. II de Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4 767º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 2969 da freguesia de Santo André, por um período de setenta anos, com início reportado a 27-09-1991, destinado a ser anexado ao lote identificado no ponto anterior.

Que o Objecto do Direito de Superfície seja a construção e manutenção de Central de Betão pronto incluindo as instalações sociais e equipamentos auxiliares.

18 de Fevereiro

Proposta de Lei do Orçamento de Estado 2010

A Câmara Municipal tomou conhecimento da análise efectuada pelo Conselho Directivo da Associação Nacional de Municípios Portugueses relativamente à Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2010, a qual foi aprovada, por unanimidade, na sua reunião de dois de Fevereiro de dois mil e dez.

Segunda Alteração ao Plano Plurianual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou Aprovar a Segunda Alteração ao Plano Plu-

riannual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze.

Segunda Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Segunda Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze.

Segunda Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Segunda Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez.

Encerramento do processo de AIA 2085 – Troço Ferroviário da Linha Sines / Elvas – Troço Sines / Grândola

A Câmara Municipal tomou conhecimento do email enviado pela Agência Portuguesa do Ambiente em 29/01/2010 a informar que a REFER na qualidade de proponente do projecto da Linha Sines / Elvas Troço Sines / Grândola, desenvolvido em fase de Estudo Prévio, solicitou em 26/01/2010, o encerramento do respectivo procedimento de Avaliação de Impacte Ambiental.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 4 080.65€ (quatro mil e oitenta euros, sessenta e cinco cêntimos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André.

Cedência de Parcela de Terreno à Freguesia de São Domingos

A Câmara Municipal deliberou ceder à Freguesia de São Domingos em regime de propriedade plena a título gratuito, uma parcela de terreno com a área de 131,50 m2, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 937º, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob a ficha nº 944/290498, da freguesia de São Domingos, destinado a ser anexada ao prédio propriedade da Freguesia de São Domingos inscrito na matriz sob o artigo 1 102º e descrito na CRP de Santiago do Cacém sob a ficha n.º1426/20090715, da mesma freguesia.

Cedência de Lote de Terreno à Freguesia de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou ceder à Junta de Freguesia do Cercal do Alentejo em regime de propriedade plena e de forma gratuita, o lote nº 1

do Loteamento da Junta de Freguesia com a área de 713,30 m2, inscrito na matriz sob o artigo 3 859º, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob a ficha nº 1875/20080703, da referida freguesia, com vista a esta poder regularizar o seu edifício sede.

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Técnico Superior (Área de Animação Sócio Cultural), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder á abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Técnico Superior (Área de Animação Sócio Cultural), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de Acção Cultural, na Divisão Sócio Cultural.

Associação de Pais e Encarregados de Educação Sediada no Agrupamento de Escolas do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização do evento com o título “Reviver anos 80” promovido pela Associação de Pais e Encarregados de Educação sediada no Agrupamento de Escolas do Cercal do Alentejo, no Cinema antigo do Cercal do Alentejo, que teve lugar a dia 15 de Fevereiro de 2010 referenciado no Email, através da isenção do pagamento de taxas - relativas às Licenças de Ruído e de Recinto de Diversão Provisória.

Transferência de verbas para realização de visitas de estudo – Ensino Secundário – Ano Lectivo 2009/2010

A Câmara Municipal deliberou transferir as Escolas Secundárias do Município as verbas para realização de visitas de estudo constantes na informação anexa, a saber: Escola Secundária Manuel da Fonseca 994,00 € (novecentos e noventa e quatro euros) e Escola Secundária Padre António Macedo 1.044,00 € (mil e quarenta e quatro euros) perfazendo um total de 2.038,00 € (dois mil e trinta e oito euros).

Transferência de verbas para realização de visitas de estudo – Educação Pré-Escolar, 1º, 2º e 3º Ciclos do Ensino Básico – Ano Lectivo 2009/2010

A Câmara Municipal deliberou transferir para os Agrupamentos de

Escolas do Município as verbas para realização de visitas de estudo constantes na informação anexa, a saber: Agrupamento de Escolas de Alvalade 3.312,00 € (três mil trezentos e doze euros); Agrupamento de Escolas de Cercal do Alentejo 2.102,00 € (dois mil cento e dois euros); Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém 4.674,00 € (quatro mil seiscentos e setenta e quatro euros); Agrupamento de Escolas de Santo André 4.464,00 € (quatro mil quatrocentos e sessenta e quatro euros) perfazendo um total de 14.552,00 € (catorze mil quinhentos e cinquenta e dois euros).

Rectificação por erro de cálculo, da Deliberação de Câmara de 04.11.2009 que aprovou o loteamento n.º 3/2009

A Câmara Municipal deliberou reformar a Deliberação de Câmara de 04/11/2009 que aprovou o loteamento n.º 03/2009 uma vez que se verificaram erros no somatório das áreas a lotear, remanescente, valor total de espaços verdes e circulação e estacionamento, conforme planta síntese e memória descritiva anexas.

Assim onde se lê : Área a lotear – 60.511,28 m², Área remanescente 4.705,72 m², valor total de espaços verdes: 25.779,18 m² e área de circulação e estacionamento: 1.546,35 m², deve ler-se:

Área a lotear: 53.810,96 m², área remanescente: 11 406,04 m², valor total dos espaços verdes: 25 325,53 m², circulação e estacionamento: 10 360,26 m²

Redução da garantia bancária GAR/07307396 do Banco BPI. SA, Sociedade Aberta

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária n.º 07307396 do BPI, S.A, Sociedade Aberta, referente à execução das infraestruturas urbanísticas Entre a Rua dos Caniços e o Estádio Municipal, no valor de 312.405,88 € (trezentos e doze mil, quatrocentos e cinco euros e oitenta e oito cêntimos) ficando cativo o valor de 257.694,12 (duzentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e noventa e quatro euros e doze cêntimos, que corresponde ao valor das obras por executar.

Recepção definitiva das obras de infraestruturas do Loteamento em nome de Projectos e Construções de João Araújo Vicêncio Limitada – Rua do Parque – Santiago do Cacém e libertação total das Garantias Bancárias n.ºs 72002446925 e

72002447097 emitidas pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou Aprovar a recepção definitiva das obras de urbanização e libertação da totalidade das garantias bancárias.

Revogação da Deliberação de Câmara de 21.01.2010 que aprovou o loteamento n.º 2/2010 e aprovação da abertura da discussão pública do loteamento n.º 05/2010 – Alteração ao Loteamento Municipal do Complexo Desportivo de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou revogar a Deliberação de Câmara de 21.01.2010 que aprovou a abertura da discussão pública do loteamento n.º 02/2010 uma vez que o mesmo vai ser substituído pelo loteamento n.º 5/2010.r

Aprovar a abertura da discussão pública do loteamento n.º 05/2010, que incide sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 03866/160904 da freguesia de Santo André, que incide sobre o lote 4 e sobre a dimensão de algumas áreas já previamente cedidas ao domínio público.

Publicar a mesma através de aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na DGU (Divisão de Gestão Urbanística) na sede do Município e na Junta de Freguesia de Santo André.

Abertura da discussão pública do loteamento n.º 06/2010 – Alteração ao Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, Fase 0, lotes 12 a 21

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública da alteração de loteamento n.º 06/2010, que consiste na adequação das dimensões do polígono de implantação previsto para os lotes 12 a 21.

Publicar a mesma através de aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na DGU (Divisão de Gestão Urbanística) na sede do Município e na Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo.

25 de Fevereiro

Associação de Municípios da Região de Setúbal

A Câmara Municipal tomou conhecimento das Grandes Opções do Plano e Orçamento da AMRS para o ano de 2010, conforme CD anexo.

Agradecimento aos trabalhadores Gabinete Municipal de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento do agradecimento efectuado pelo Sr. José Fernandes Vasconcelos e Família relativamente ao empenho dos trabalhadores do Gabinete Municipal de Santo André que contribuiu para a resolução rápida e eficaz do problema de acesso à residência do munícipe, através da construção de uma rampa para circulação de uma cadeira de rodas.

Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias do Concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência em duodécimos, de 90.650,00€ (noventa mil, seiscentos e cinquenta euros) para os Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias do Concelho de Santiago do Cacém.

Reabilitação da E.M. 526 em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo praticado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de 21-02-2010 para a suspensão dos trabalhos pelo período de vinte e oito dias (22-02-2010 a 21-03-2010).

Aprovar os Planos de trabalhos, Mão-de-obra, Equipamento e Cronograma financeiro apresentados pelo empreiteiro (em anexo), sendo que, caso os trabalhos sejam retomados antes do terminus da suspensão proposta, o empreiteiro deverá submeter à aprovação do dono de obra, novos planos de trabalhos, Mão-de-obra, equipamento e cronograma financeiro actualizados.

AMGAP – Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de 21.837,32€ (vinte e um mil oitocentos e trinta e sete euros e trinta e dois cêntimos) para a AMGAP – Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo.

Pedido de apoio para as Comemorações do Dia Internacional da Mulher

A Câmara Municipal deliberou tomar conhecimento do programa. Autori-

zar a tolerância de ponto a todas as mulheres, participantes na iniciativa a realizar no 8 de Março de 2010, a partir das 12 Horas. Participar nas despesas inerentes à realização da iniciativa prevista, cujo valor total se estima em € 4.235,00 (Quatro mil duzentos e trinta e cinco euros). Prestar apoio logístico à iniciativa, através da cedência de transporte.

Transferência de verbas para material didáctico: Ano lectivo 2009/2010-1º Ciclo do Ensino Básico e Educação Pré – Escolar

A Câmara Municipal deliberou transferir para os Agrupamentos de Escolas do Município uma verba destinada à aquisição de material didáctico constante na informação anexa, a saber: Agrupamento de Escolas de Alvalade 1.983,00 € (mil novecentos e oitenta e três euros); Agrupamento de Escolas de Cercal do Alentejo 973,00 € (novecentos e setenta e três euros); Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém 3.130,00 € (três mil cento e trinta euros) e Agrupamento de Escolas de Santo André 2.570,00 € (dois mil quinhentos e setenta euros), sendo o valor total de 8.656,00 € (oito mil seiscentos e cinquenta e seis euros). Que os respectivos Agrupamentos enviem a esta Câmara Municipal, cópia das facturas relativas à aquisição do referido material.

Ação Social Escolar – 2009/2010-Auxílios Económicos e Apoio Alimentar – Agrupamento Escolas de Sto André – Agrupamento de Escolas de Santo André

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 03.12.2009, relativa ao assunto em epigrafe no sentido de corrigir a verba a atribuir respeitante a uma aluna da EB 1 n.º 2 de Santo André, de 37,50 € (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos) para 75 € (setenta e cinco euros), correspondente ao Escalão A do 1º Ciclo e não ao Escalão B do 1º Ciclo, de acordo com o parecer da professora da aluna.

Transferir para o Agrupamento de Escolas a verba para aquisição de livros e material escolar, destinada à aluna carenciada – escalão A, constante na informação anexa, a saber: Agrupamento de Santo André 37,50 € (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos), sendo o valor total de 37,50 € (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos).

Ação Social Escolar – 2009/2010-Auxílios Económicos:

Livros, Material Escolar e Apoio Alimentar -Agrupamentos de Escolas de Santiago do Cacém, Cercal e Santo André

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (aquisição de livros e material escolar) às crianças do Pré-Escolas e a alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico.

Transferir para os Agrupamentos as verbas para aquisição de livros e material escolar, destinados aos alunos carenciados – escalão A e B, constantes nas listagens anexas, a saber: Agrupamento de Cercal do Alentejo 12,50 € (doze euros e cinquenta cêntimos); Agrupamento de Santiago do Cacém 75,00 € (setenta e cinco euros) e Agrupamento de Santo André 75,00 € (setenta e cinco euros) sendo o valor total de 162,50 € (cento e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos).

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Asfaltador), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder á abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Asfaltador), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de Obras Municipais.

Transferência de verba para Juventude Atlético Clube

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 100,00€ (cem euros) para o Juventude Atlético Clube, para apoio à Festa de Natal da classe de Ginástica.

Transferência de verba para Agrupamentos de Escolas do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verbas referentes ao plano Nacional de Leitura para os Agrupamentos de Escola de:

-Santiago do Cacém – Biblioteca Escolar da EB1 de Santiago do Cacém - 750,00€.

-Cercal do Alentejo - Biblioteca Escolar da EB1 n.º 1 de Cercal do Alentejo - 750,00€.

-Alvalade – Bibliotecas Escolares da EB1 de Alvalade e da EB1 de Ermidas - 750,00€.

-Santo André - Biblioteca Escolar da EB1 n.º 3 de Santo André - 1.000,00€.

Hasta Pública para venda de madeira de pinheiro propriedade do Município – Abertura de propostas

A Câmara Municipal deliberou adjudicar a madeira de pinheiro (aproximadamente 1.400 toneladas) à empresa José Maria Pereira & Filhos, Lda, pelo valor de 4,80€ a tonelada, acrescido de IVA à taxa legal e nas restantes condições da Hasta Pública.

Montras de Natal / Sorteio de Natal 2009

A Câmara Municipal tomou conhecimento do resultado da iniciativa, Montras de Natal 2009/ Sorteio de Natal 2009, realizada no âmbito do apoio ao Comércio Local, nas localidades de Santiago do Cacém, Vila Nova de Santo André, Cercal do Alentejo, Alvalade e Ermidas Sado.

Associação Empresarial de Sines

A Câmara Municipal deliberou dar parecer favorável para candidatura ao Projecto CeCRIA – Sistema de Apoio a Acções Colectivas, com o seguinte texto: “A Câmara Municipal de Santiago do Cacém, no âmbito do Projecto CeCRIA, manifesta o seu parecer positivo, uma vez que o mesmo reforça o apoio às empresas existentes e a criar, contribui para o aumento de competências empresariais e estimula a criação de negócios inovadores em sectores consolidados ou em actividades emergentes.”

Constituição do direito de Superfície – Z.I.L. de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 11 de Fevereiro de 2010, nos pontos 1 e 2 referentes à constituição do direito de superfície na Z.I.L. de Vila Nova de Santo André a favor da Secil, no sentido de passar a constar que a constituição do direito de superfície é feito pelo período de 70 anos, com início reportado a 28-09-1991.

Rectificar o ponto 3 da mesma deliberação, passando este a ter a seguinte redacção:

- “Que o Objecto do Direito de Superfície seja a construção e manutenção de um entreposto de cimento, incluindo uma central de produção de betão pronto, bem como as instalações sociais e equipamentos auxiliares.”

Contrato Promessa de Compra e Venda do Lote nº 7 do Parque Empresarial do Cercal, Expansão I

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação da Câmara Municipal, de 16 de Julho de 2009,

respeitante à atribuição do lote n.º 7 do prédio urbano inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3 912º, da freguesia do Cercal do Alentejo, sito no Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal, Expansão I, assim como o Contrato Promessa de Compra e Venda com a empresa CERCALCONSTROI, Unipessoal, Lda, relativo àquele lote, por desistência do interessado.

Transmissão do Direito de Superfície - Lote nº 22 da Zona de Indústria Ligeira em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar os Senhores Maria Lucília Alvar, Maria Rosário Cordeiro, Jorge Henriques e Fernando Pinheiro, a transmitir o direito de superfície sobre o lote nº 22 da Zona de Indústria Ligeira de Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6 216º, da freguesia da Santo André, para o senhor Ramiro Nunes Marques da Vinha.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

Alteração de pormenor ao loteamento n.º 24/2003, com alvará n.º 2/2006, em nome de J. Silva Lobo, Construção Civil, Lda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de pormenor ao loteamento de J. Silva Lobo, Construção Civil, Lda., lotes 1, 2, 21, 22, 23 e 24 – Ermidas Sado que consiste na ampliação da área de implantação dos referidos lotes, uma vez que mesma não implica o aumento do número de fogos ou alteração dos parâmetros urbanísticos constantes de Plano Municipal de Ordenamento do Território.

Redução da garantia bancária N.º 71000515319 da Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo CRL

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária n.º 71000515319 da Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo CRL referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento do Carrascal – Santiago do Cacém, ficando cativos 516 287,64 € (quinhentos e dezasseis mil duzentos e oitenta e sete euros e sessenta e quatro cêntimos).

Rectificação, por erro de cálculo, da Deliberação de Câmara de 04.02.2010 que aprovou redução da garantia bancária n.º 125-02-1133578 do Banco Millennium BCP

A Câmara Municipal deliberou rectificar a Deliberação de Câmara de 04.02.2010 que aprovou a redução da garantia bancária n.º 125-02-1133578 do Banco Millennium Bcp uma vez que por lapso ficou por reduzir ao valor da garantia bancária o valor referente à rede de abastecimento de águas, tendo em conta que já se encontrava presente no processo uma cópia da vistoria realizada pela entidade gestora (águas de Santo André).

Assim o valor a reter será de 93.186,90 € (noventa e três mil cento e oitenta e seis euros e noventa cêntimos) e não de 105 862,51 € (cento e cinco mil, oitocentos e sessenta e dois euros e cinquenta e um cêntimos), devendo ser libertado o valor de 177 813,10 € (cento e setenta e sete mil oitocentos e treze euros e dez cêntimos).

Desistência de aquisição do lote nº 57 do Loteamento Municipal da Costa de Santo André

A Câmara Municipal deliberou considerar sem efeito a atribuição do Lote n.º 57, do Loteamento Municipal da Costa de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2 791º, da freguesia de Santo André, atribuído por Concurso Público de 5 de Fevereiro de 2009, à senhora Sofia Mesquita Baptista de Oliveira e ao senhor João Luís Ramos Palmela Serpa Cabacinha.

Que seja devolvida a importância de 3.036,00 € (três mil e trinta e seis euros), referente ao pagamento de 10 % do valor do lote já pago.

11 de Março

REGI – Planeamento e Desenvolvimento Regional EIM – Empresa Intermunicipal

A Câmara Municipal tomou conhecimento da situação actual da empresa Intermunicipal REGI, cuja apreciação foi efectuada por Grupo de Trabalho constituído por decisão do Conselho Executivo da CIMAL em 18/01/2010.

ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses

A Câmara Municipal tomou conhecimento do parecer da Sociedade de Advogados Sérvulo & Associados relativamente, a subsídios Concedidos aos Serviços Sociais dos Trabalhadores dos Município o qual foi solicitado pelos Serviços Sociais da Câmara Municipal de Lisboa.

Orçamento de Estado para 2010

A Câmara Municipal tomou conheci-

mento da resolução do Conselho Geral da Associação Nacional de Municípios Portugueses relativamente ao assunto em epígrafe, a qual foi aprovada, por unanimidade, na sua reunião de 23/02/2010.

Terceira Alteração ao Plano Plurianual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Terceira Alteração ao Plano Plurianual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número trinta e oito, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelos membros do Executivo Municipal.

Terceira Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Terceira Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número trinta e oito, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelos membros do Executivo Municipal.

Terceira Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Terceira Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número trinta e oito, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelos membros do Executivo Municipal.

Empréstimo de Longo Prazo

A Câmara Municipal deliberou efectuar consulta à Caixa Geral Depósitos, Banco Espírito Santo, Millennium bcp, Banco Santander Totta S.A., Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, Banco Português de Investimento e Montepio Geral com vista à contratação de um empréstimo de Longo Prazo até ao montante global de 2.000.000,00€ (Dois milhões de euros) com um período de utilização e diferimento até 2 anos e por um prazo até 20 anos condicionados à autorização da Assembleia Municipal, para financiamento dos seguintes projectos:

2444-2008/39 – Controlo da qualidade da Água de Abastecimento (remodelação Laboratório de Águas 147.500,00€

11111-2002/1 – Instalações Municipais (novas instalações oficinais na ZIL de Santiago do Cacém 300.000,00€

Regeneração Urbana Centro histórico de Santiago do Cacém

24261-2009/21 Recuperação da Tapada do Palácio dos Condes de Avillez 181.000,00€

33112-2009/110 - Requalificação do Passeio das Romeirinhas 154.000,00€

2009/93 – Requalificação da Praça Conde Bracial 12.000,00€

2009/90 – Requalificação da Rua Condes de Avillez 10.000,00€

PIQurb-Santo André

11111-2010/2 – Recuperação de Edifício para instalação da Academia Sénior de Artes e Saberes (ASAS) 10.000,00€

24511-2009/51 – Contentores e Varredura 61.500,00€

25221-2009/78 – Requalificação do Parque Central de Vila Nova de Santo André 196.000,00€

33112-2009/89 – Requalificação Urbana do Bairro da Atalaia em Vila Nova de Santo André 87.000,00€

2009/92 – Requalificação Urbana do Bairro Pôr do Sol em Vila Nova de Santo André 95.000,00€

2009/94 – Requalificação Urbana do Bairro Azul em Vila Nova de Santo André 71.000,00€

2009/96 – Requalificação e Ordenamento dos Eixos Urbanos estruturantes de Vila Nova de Santo André 225.000,00€

2009/102 – Rede Ciclável Urbana de Vila Nova de Santo André 120.000,00€

Corredor Azul

33113-2009/112- Variante de Miróbriga (EM 550 330.000,00€

Submeter à apreciação da Assembleia Municipal a contratação do empréstimo de Longo Prazo após a informação sobre as condições praticadas pelas Entidades consultadas.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 10.000€ (dez mil euros), para compra de equipamentos de primeira intervenção e protecção individual. A primeira transferência de 5.000€ será efectuada em Maio e a verba restante em Outubro de 2010.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade

Câmara Municipal deliberou aprovar

a transferência de uma verba no valor de 10.000 € (dez mil euros), para compra de equipamentos de primeira intervenção e protecção individual. A primeira transferência de 5.000€ será efectuada em Maio e a restante verba em Outubro de 2010.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 10.000 € (dez mil euros), para compra de equipamentos de primeira intervenção e protecção individual. A primeira transferência de 5.000€ será efectuada em Maio e a verba restante em Outubro de 2010.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 10.000 € (dez mil euros), para compra de equipamentos de primeira intervenção e protecção individual. A primeira transferência de 5.000€ será efectuada em Maio e a verba restante em Outubro de 2010.

Expropriação de parcela de terreno

A Câmara Municipal deliberou revogar o acto administrativo de aprovação da aquisição de uma parcela de terreno consubstanciado na deliberação da Câmara Municipal de 21 de Junho de 2007.

Deliberar requerer, nos termos dos artigos 10.º, 12.º e 14.º do Código das Expropriações, a declaração de utilidade pública da expropriação de uma parcela de terreno com a área de 1,259,50 m², conforme planta constante do relatório de avaliação do perito da lista oficial, que se dá aqui por integralmente reproduzido, a desanexar do prédio de natureza mista, denominado “Cerca do Mim”, com a área total de 1,4375 ha, situado na Freguesia de Cercal do Alentejo, Município de Santiago do Cacém, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 9.359, a folhas 166 do Livro B 27, a favor de José Brissos de Matos e sua mulher Branca de Oliveira Matos, já falecidos, inscrito na matriz cadastral sob o artigo 148.º Secção S, confrontando a Norte e Poente com o remanescente do prédio, Sul com loteamento municipal e outros e Nascente com caminho público. São conhecidos como herdeiros Catarina Maria da Silva Matos, residente na Praceta do Jornal Praia do Sol, n.º 17, 5.º C em Costa da Caparica e José Marques de Oliveira

Mim, residente no Largo dos Caeiros, n.º 52 em Cercal do Alentejo.

Conforme o disposto no artigo 11.º do Código das Expropriações, antes de requerer a declaração de utilidade pública, diligenciar no sentido de adquirir os bens por via do direito privado, propondo-se como valor para a aquisição o montante de vinte e três mil, quinhentos e quinze euros e sessenta e quatro cêntimos, constante do relatório de perito da lista oficial em anexo, prosseguindo-se, se for caso disso, os ulteriores trâmites do processo expropriativo.

Recrutamento de seis trabalhadores para ocupação de 6 postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Cantoneiro de limpeza), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 6 postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Cantoneiro de limpeza), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de Higiene Pública/Resíduos Sólidos.

Doações à Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal” – Santo André, no ano de 2010 (mês de Janeiro)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores: Barbara Backstrom, Zília Pereira, Sandro Gonçalves, Maria Helena Almeida, Rita Isabel Nunes, António José Gonçalves e Governador Civil do Distrito de Setúbal; os livros oferecidos à Biblioteca Municipal,

ASAS – Academia Sénior de Artes e Saberes de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar uma transferência de uma verba no valor de 1.000,00€ (mil euros) para a ASAS – Academia Sénior de Artes e Saberes de Santo André destinada ao apoio das suas actividades.

Transferência de verba para a Escola Secundária Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 659,46€ (Seiscentos e Cinquenta e nove Euros e Quarenta e seis Cêntimos) referente a 250 refeições, servidas Escola Secundaria Manuel da Fonseca, aos alunos e professores

participantes no Corta Mato Escolar Concelhio, realizado no dia 20 de Janeiro de 2010.

Transferência de verba para o Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 615,00€ (Seiscentos e Quinze Euros) referente a 250 refeições, servidas pelo Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém, aos alunos e professores participantes no Corta Mato Escolar Concelhio, realizado no dia 20 de Janeiro de 2010.

Transporte de refeições assegurado pela Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo – Ano Lectivo 2009/2010 – Definição do preço ao quilómetro

A Câmara Municipal deliberou incluir a Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo na deliberação de Câmara de 03/09/2009, no âmbito da definição do preço ao quilómetro a praticar para o transporte das refeições, a saber, 0,56€, e do procedimento para o seu pagamento, a apresentação dos respectivos mapas mensais.

Construção da ETAR do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal tomou conhecimento do ofício n.º 21/ADM/2010, remetido pelas Águas Públicas do Alentejo, sobre o assunto em epígrafe.

Venda de Resina de pinhais propriedade do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar a venda de resina do Pinhal do Concelho e na Zona de Indústria Ligeira de Vila Nova de Santo André, nas seguintes condições:

Só poderão ser resinados os pinheiros nas condições legalmente estabelecidas nos Decretos 38 273/51, 38 630/52 e 41 033/57, nas partes em vigor, e do Decreto-Lei n.º 129/88, bem como da mais legislação aplicável, devendo as incisões obedecer fielmente ao que está obrigatoriamente estipulado;

O número de incisões é aproximadamente, de: 5 500 bicas no Pinhal do Concelho, 7 500 bicas na Zona de Indústria Ligeira em Vila Nova de Santo André;

As propostas, em carta fechada, deverão ser apresentadas até às 12 horas do dia útil anterior ao da adjudicação, não sendo aceites as propostas que não forem apresentadas nestas condições;

Na proposta deverá constar o preço de cada incisão;

O preço base é fixado em 0,40€ cada incisão, acrescido de I.V.A. à taxa legal em vigor;

O adjudicatário obriga-se a efectuar o pagamento de 50% do valor da adjudicação até ao dia útil seguinte ao da mesma, e pagar o restante com base no total de bicas efectivamente colhidas, até ao dia 15 de Dezembro de 2010, não podendo proceder ao levantamento da resinagem sem que o pagamento integral se encontre efectuado.

Se se efectuar venda de madeira de algum dos talhões existentes no Pinhal do Concelho, será descontado o número de incisões correspondente.

Efectuar a abertura das propostas na reunião da Câmara Municipal do dia 25 de Março de 2010, pelas dez horas, e que esta se reserve o direito de não aceitar qualquer das propostas, caso o preço ou as condições apresentadas não satisfaçam os interesses do Município, abrindo então, licitação verbal entre os concorrentes presentes, tendo por base a proposta mais elevada que tenha sido apresentada.

Proposta de Protocolo para a divulgação da Urbaverde

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de Protocolo de Parceria a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e o Jornal Arquitecturas, entidade organizadora da Urbaverde, com vista à promoção e divulgação da 6ª UrbaVerde – Feira do Mercado das Cidades, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número quarenta e dois, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da reunião.

Definir como elemento interlocutor entre a organização da UrbaVerde e a Câmara Municipal de Santiago do Cacém a Senhora Sandra Cardador da Divisão de Comunicação e Imagem, para recepção do material a distribuir e respectiva distribuição.

Loteamento n.º 7/2008 - Taxa Municipal de Urbanização

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação de Câmara de 23.10.2008 no referente ao pagamento de Taxa Municipal de Urbanização do Loteamento em epígrafe, no valor de 52.066,92 € (cinquenta e dois mil e sessenta e seis euros e noventa e dois centimos), dado que a mesma foi calculada indevidamente, uma vez que se trata de um loteamento industrial.

Alteração ao Loteamento nº 16/2009 em nome de Manuel Farinha Anacleto

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração ao loteamento nº 16/2009 requerida por Manuel Farinha Anacleto, para o lote nº 16 do Loteamento da Canada – Brescos – Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1861/19930122 da freguesia de Santo André.

A alteração consiste na modificação do polígono de implantação da habitação e anexo.

Alteração de Loteamento nº 21/2009 em nome de António Jorge Rodrigues Almeida

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao loteamento nº 21/2009 requerida por António Jorge Rodrigues Almeida, para o lote n.º 54 do Loteamento do Calisto, Santiago do Cacém, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 2291/20000921 da freguesia de Santiago do Cacém.

A operação consiste em alterar a área bruta de construção do Piso Cave (não contabilizável para efeitos de Índice de Construção) de 75,00 m² para 200,00 m² e do Piso Térreo de 170 m² para 250,00 m², mantendo a mesma área bruta de construção contabilizável (290,00 m²) para efeitos de índice de construção.

Redução da garantia bancária N.º 72005265408 da Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo CRL

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária N.º 72005265408 da Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo CRL, referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento sito em Bairro Oriental – Ermidas Sado, ficando cativo o valor de 245.911,00 € (duzentos e quarenta e cinco mil, novecentos e onze euros), que corresponde ao valor das obras por executar.

18 de Março

Execução do Arruamento a Sul da EBI Frei André da Veiga em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor de -14.739,31 € acrescido de IVA, que perfaz um total de -15.476,28 € (menos quinze mil quatrocentos e setenta e seis euros e vinte e oito centimos).

Concurso Público para Requalificação dos Eixos Urbanos Estruturantes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por Concurso Público, com um custo estimado de 998.900,00€ (Novecentos e Noventa e Oito Mil e Novecentos Euros), acrescido de IVA, (49.945,00 €), o que perfaz um valor total de 1.048.845,00 € (um milhão e quarenta e oito mil oitocentos e quarenta e cinco euros).

Aprovar o anúncio, programa de procedimento e caderno de encargos.

Aprovar o seguinte júri, constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

JÚRI DO PROCEDIMENTO

Presidente: Eng.º José Carlos Correia

Membros Efectivos: 1º - Eng.ª Susana Espada, 2º- Dra. Ana Zorrinho
Membros Suplentes: 1º - Eng.ª Ana Vilas Boas, 2º - Dra. Fátima Ramusga

Reabilitação da E.M. 526, em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo da revisão de preços provisória no valor de 17.206,60 € (dezassete mil duzentos e seis euros e sessenta centimos, acrescido de IVA no valor de 3.441,32€ o que perfaz o total 20.647,92 € (Vinte mil seiscentos e quarenta e sete euros e noventa e dois centimos).

Fornecimento de Massas Betuminosas, para conservação de estradas e caminhos no concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de Concurso Público urgente para fornecimento de Massas Betuminosas, para conservação de estradas e caminhos no concelho de Santiago do Cacém.

Aprovar o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos.

Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, bem como o Plano Definitivo de Trabalhos, o Plano de Mão-de-Obra e Equipamento e o Cronograma Financeiro apresentado pelo empreiteiro Oliveiras – Engenharia e Construção, S.A., para a execução da obra em referência.

Doações à Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal” – Santo

André, no ano de 2010 (mês de Fevereiro)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores: Maria Leonor Simões, Maria Manuela Lacerda, Maria Hermínia Lima e Maria Manuela Franco os livros oferecidos à Biblioteca Municipal.

Quinzena da Juventude

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Programa e respectiva estimativa de custos, no valor de 10.000€ (Dez mil euros).

Transferência de verba para a Diocese de Beja – Manutenção e abertura ao público da Igreja Matriz e do Tesouro da Colegiada

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 14.890,82 € (catorze mil oitocentos e noventa euros e oitenta e dois cêntimos) para a Diocese de Beja destinada a assegurar os seguintes encargos:

1. Manutenção dos encargos com dois guardas:

a) 100% do vencimentos de um no montante de 9.085,82€ (nove mil e oitenta e cinco euros e oitenta e dois cêntimos) – inclui vencimento, subsídio de refeição, segurança social e seguro;

b) 70 % do vencimento de outro no montante de 4.655,00€ (quatro mil seiscentos e cinquenta e cinco euros) – só inclui o vencimento.

2. Participação na limpeza – 500,00 € (quinhentos euros).

3. Participação na electricidade – 650,00€ (seiscentos e cinquenta euros).

Total do apoio a efectuar: 14.890,82 € (catorze mil oitocentos e noventa euros e oitenta e dois cêntimos).

Protocolo com a Casa do Povo de Abela para cedência de instalações ao Jardim de Infância de Abela – Actualização para o ano lectivo 2009/2010

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência para a Casa do Povo da Abela a verba de 3.038,09 € (três mil e trinta e oito euros e nove cêntimos) respeitante ao ano lectivo 2009/2010, a que corresponde o valor mensal de 276,19 € (duzentos e setenta e seis euros e dezanove cêntimos).

Recrutamento de pessoal para ocupação de postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de:

Dois postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar de Serviços Gerais), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de Águas e Saneamento.

Dois postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Técnico (Analista de Laboratório), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade da Gestão da Qualidade.

Comemorações do Dia Mundial da Árvore e da Floresta

A Câmara Municipal deliberou aprovar dar conhecimento da parceria entre o Município de Santiago do Cacém e a Representação da Comissão Europeia, a Autoridade Florestal Nacional e a Associação Nacional de Municípios Portugueses na acção “Plante uma Árvore” integrada na Semana Florestal que decorre de 15 a 21 de Março. Integrar esta acção no âmbito das comemorações anuais do Dia da Árvore realizando no dia 19 de Março uma jornada de plantação de árvores e arbustos autóctones junto da população escolar do Município (plantação de um exemplar por turma).

Comparticipar nas despesas inerentes à realização da iniciativa, nomeadamente na aquisição de brindes para entrega à população escolar e material de divulgação com o custo associado de 3.155,40 € com IVA incluído.

Dar conhecimento do apoio prestado pela Autoridade Florestal Nacional na cedência das espécies de árvores para as plantações e pela Representação da Comissão Europeia na cedência de brochuras alusivas à temática a entregar a cada escola aderente.

Dar conhecimento do anúncio, que se anexa, alusivo à acção “Plante uma Árvore” que a Representação da Comissão Europeia fez publicar no Jornal de Notícias (12 de Março), no Jornal Expresso (13 de Março) e no Jornal Correio da Manhã (14 de Março).

Zonas verdes de protecção e enquadramento – contabilização para aplicação de índice de construção

A Câmara Municipal deliberou aprovar a interpretação constante da acta da reunião realizada em 22/05/2009, de que às parcelas de terreno situadas dentro do Perímetro Urbano de San-

tiago do Cacém, que sejam parcialmente condicionadas pelo artigo 43º do PU – porque classificadas como ZVPE – é aplicado o índice de construção sobre a totalidade da área da parcela, ainda que a área bruta de construção apurada seja limitada pelas prescrições do PU e pelas imposições do disposto no artigo supra referido.

Pagamento de direito de superfície em atraso – Lote n.º 12 da Z.I.L. Exp. 0 de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar o requerente a efectuar o pagamento do montante em dívida no valor de 1.158,80€ (mil cento e cinquenta e oito euros e oitenta cêntimo), acrescido dos respectivos juros de mora, em 3 prestações mensais, sendo que os pagamentos serão efectuados nos meses de Março, Abril e Maio do corrente ano. Que a falta de pagamento de qualquer prestação referida no n.º 1, implique o vencimento das restantes, e o conseqüente encaminhamento do processo para Gabinete Jurídico.

Reversão do lote nº 15 – Zona de Expansão - em S. Domingos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a revogação da deliberação camarária de 31 de Maio de 2000, tendo em conta a alteração do estado civil do superficiário, actualmente viúvo.

Proceder à reversão do lote n.º 15, sito na Zona de Expansão, em São Domingos, inscrito na matriz sob o artigo 1 063º, e descrito na Conservatória do registo predial de Santiago do Cacém, sob a ficha n.º 318/031088, da freguesia de São Domingos, cedido em Direito de Superfície por escritura lavrada em 13 de Setembro de 1998, ao Senhor Artur Manuel da Costa Candeias.

Que seja devolvida a importância de 666,06 € (seiscentos e sessenta e seis euros e seis cêntimos), montante pago inicialmente pelo Direito de Superfície, aos actuais superficiários.

Aprovação da Alteração de Loteamento nº 18/2003 em nome de Valentim António Pereira Nunes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração de loteamento nº 18/2003 requerida por Valentim António Pereira Nunes, para o lote n.º 5 do Loteamento Municipal da Praça da Concórdia – Vila Nova de Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 2184/19930902 da freguesia de Santo André.

A alteração consiste na modificação do uso da planta do piso da cave do

lote 5, que para além dos usos já previstos e em vigor, passará também a prever o uso de comércio.

Assim o uso da cave que era anteriormente para estacionamento e serviços, passa para Estacionamentos, Serviços e Comércio.

Alteração de pormenor ao loteamento n.º 10/2007, em nome de Carlos Manuel Figueira Ribeiro Santos Calisto

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de pormenor ao loteamento n.º 10/2007 em nome de Carlos Manuel Figueira Ribeiro Santos Calisto, lote 6, Ermidas Sado, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1429/20090306 da freguesia de Ermidas Sado, que consiste em ampliar a área de implantação da moradia em dois metros quadrados, uma vez que a mesma não implica o aumento do número de fogos ou alteração dos parâmetros urbanísticos ou utilizações constantes de Plano Municipal de Ordenamento do Território.

25 de Março

Estatuto do Direito de Oposição – Relatório referente ao ano de 2009

A Câmara Municipal deliberou aprovar o teor do Relatório do Direito de Oposição referente ao ano de 2009.

Apoio no arrojamento de um exemplar de baleia anã – Agradecimentos

A Câmara Municipal tomou conhecimento da carta enviada pelo ICNB através do seu Departamento de Gestão de Áreas Classificadas – Zonas Húmidas, a agradecer a colaboração do Serviço Municipal de Protecção Civil pela pronta assistência que prestou a uma baleia que deu à costa na praia da Fonte do Cortiço no passado dia 7 de Fevereiro de 2010.

Delegação de competências da Câmara Municipal na CIMAL – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral

A Câmara Municipal deliberou aprovar que sejam delegadas, nos termos da alínea d) do n.º 7 do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, em conjugação com o n.º 3 do artigo 5.º da Lei n.º 45/2008, de 27 de Agosto, na Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral as competências atribuídas pelo Artigo 27.º da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro, referentes à informação e defesa dos

consumidores e mediação de litígios de consumo;

Sejam ratificados os actos entretanto praticados pela CIMAL no âmbito do artigo 27.º da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro, com eficácia retroactiva à data a que respeitam, nos termos do artigo 137.º do Código de Procedimento Administrativo.

Aprovação da alteração dos estatutos da AMBAAL

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração aos Estatutos da AMBAAL – Associação de Municípios do Baixo Alentejo e Alentejo Litoral, conforme anexo. Submeter à apreciação da Assembleia Municipal.

Execução das Infraestruturas no Loteamento Apoiado de Vale de Água – Revisão de preços

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Cálculo da Revisão de Preços Provisória, no valor total de menos 2.284,75 €.

Execução do Gabinete Municipal de Santo André – Revisão de preços

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor de 745,61 € acrescido de IVA o que totaliza 782,89€.

Reabilitação da E.M. 526 em Alvalade – Suspensão de trabalhos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Ratificação do acto administrativo praticado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de 19-03-2010 para a suspensão dos trabalhos pelo período de um mês (22-03-2010 a 18-04-2010).

Aprovar os Planos de trabalhos, Mão-de-obra, Equipamento e Cronograma financeiro apresentados pelo empreiteiro, sendo que, caso os trabalhos sejam retomados antes do terminus da suspensão proposta, o empreiteiro deverá submeter à aprovação do dono de obra, novos planos de trabalhos, Mão-de-obra, equipamento e cronograma financeiro actualizados.

Auditório Municipal António Chaiño – Preço de ingresso no Recital: João Lagarto e Vítor Norte

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor de 5.00,00€ para ingresso no Recital - *João Lagarto e Vítor Norte*.

I.C.E. – Instituto das Comunidades Educativas – Transferência de Verbas para o ano de 2010

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência para o Instituto das Comunidades Educativas a verba de

1.250,00€ (mil duzentos e cinquenta euros), com o objectivo de fazer face às despesas de funcionamento, para o ano de 2010;

Transferir a verba de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros) relativa ao apoio anual que a Câmara Municipal atribui ao Instituto das Comunidades Educativas, no âmbito do Projecto “Quinta da educação e Ambiente”.

Valor total a cabimentar: 3.750,00€ (três mil setecentos e cinquenta euros) Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica do 1.º Ciclo e Jardim de Infância n.º3 de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização do “Arraial Popular” promovido pela Associação de Pais acima mencionada, através da isenção do pagamento de taxas – relativas às Licenças de Ruído e de Actividades Recreativa em recinto aberto (n.º 2 do Regulamento Municipal de Taxas).

Venda de Resina de pinhais propriedade do Município. – Abertura de Propostas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação das 5.500 bicas do Pinhal do Concelho e as 7.500 bicas da ZIL de Vila Nova de Santo André, postas a concurso, com o preço base de licitação de 0,40 cêntimos por cada incisão, acrescido de I.V.A. à taxa legal, ao Senhor José da Costa Lameiro, pelo valor de 0,43 cêntimos/incisão, acrescido de I.V.A. à taxa legal, e nas restantes condições do concurso, aprovadas pela Câmara Municipal, em 11 de Março de 2010.

Tarifas de Água, de Componente Fixa e de Resíduos Sólidos Urbanos a vigorar no ano de 2010

A Câmara Municipal tomou conhecimento da actualização das tarifas de água, de componente fixa e de resíduos sólidos urbanos a vigorar no ano de 2010, a partir do mês de Janeiro.

Oferta de Foliares da Páscoa – 2010

A Câmara Municipal tomou conhecimento da oferta de foliares, na quadra da Páscoa, a todas as instituições de reformados do Município de Santiago do Cacém e no âmbito do Projecto Fazendo e Aprendendo, abrangendo também as valências destinadas às crianças, cujo valor total se estima em 1.562,00€ (mil quinhentos e sessenta e dois euros).

Cedência de Alojamento – Prorrogação de Contrato de Arrendamento

A Câmara Municipal deliberou Autorizar a prorrogação do Contrato de Arrendamento celebrado entre o Município de Santiago do Cacém e a Senhora Natália Sofia Teixeira Gonçalves, em 9 de Outubro de 2008, referente a fracção “G” do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107º, da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao 3º Esquerdo, bloco C, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, por mais seis meses.

Aprovar a atribuição dos lotes nº 3 e 4 da ZAM Norte do Parque Empresarial de Santiago do Cacém e aprovação da Minuta do Contrato Promessa de Compra e Venda

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de Câmara de 16/08/2000, tendo em conta que a Escritura de Compra e Venda não se chegou a realizar, houve alteração do Regulamento Municipal de Gestão dos Parques Empresariais em vigor no Município e o interessado pretende que a atribuição dos lotes seja efectuada a empresa da qual é sócio e gerente.

Aprovar a atribuição dos lotes nº 3 e 4 da Zona de Actividades Mistas, Norte no Parque Empresarial de Santiago do Cacém, inscritos na matriz sob os nºs 4 883º e 4884º, descritos na C.R.P. sob os nºs 02089/101198 e 02090/101198, ambos da freguesia de Santiago do Cacém à empresa Auto Charrete – Comércio Automóveis, Lda., pelo valor unitário de 19.856,00€, (dezanove mil oitocentos e cinquenta e seis euros).

Aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Compra e Venda, conforme documento em anexo, o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

1 de Abril

Documentos de prestação de contas de 2009

A Câmara Municipal deliberou aprovar os Documentos de Prestação de Contas (Balanço, Demonstração de Resultados, Mapas de Execução Orçamental, Anexos às Demonstrações Financeiras e Relatório de Gestão relativos a 2009, elaborados nos termos previstos no Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, Publicado em anexo ao Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de Fevereiro.

Excluem-se do referido no ponto 1 os seguintes documentos:

Mapas de subsídios obtidos por não ter havido nenhum recebimento classificado como subsídio;

Mapas de activo de rendimento fixo e variável por não ter havido nenhum destes tipos de rendimentos no exercício;

Norma de controlo interno. Contudo, embora de forma não sistemática existem um conjunto de regras de funcionamento designadamente ao nível da tesouraria, do Fundo de Maneio (existe regulamento aprovado), das compras, do armazém, do controlo do imobilizado, que têm permitido a implementação do novo sistema contabilístico.

Submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

Empréstimo de Longo Prazo até ao montante de 2.000.000,00 Euros.- Contrataçãozão

A Câmara Municipal deliberou efectuar Contrato de Empréstimo de Longo Prazo com o Banco BPI até ao montante de 2.000.000,00 Euros, para financiamento dos seguintes projectos:

2444-2008/39 – Controlo da qualidade da Água de Abastecimento (remodelação Laboratório de Águas). 1.47.500,00€

11111-2002/1 – Instalações Municipais (novas instalações oficinais na ZIL de Santiago do Cacém)300.000,00€ Regeneração Urbana - Centro histórico de Santiago do Cacém

24261-2009/21-Recuperação da Tapada do Palácio dos Condes de Avillez. 181.000,00€

33112-2009/110– Requalificação do Passeio das Romeirinhas . 154.000,00€

-2009/93 – Requalificação da Praça Conde Bracial 12.000,00€

-2009/90 – Requalificação da Rua Condes de Avillez 10.000,00€

PIQurb-Santo André
11111-2010/2 – Recuperação de Edifício para instalação da Academia Sénior de Artes e saberes (ASAS) 10.000,00€

24511-2009/5 – Contentores e Varredura 61.500,00€

25221-2009/78 – Requalificação do Parque Central de Vila Nova de Santo André 196.000,00€

33112-2009/89 – Requalificação Urbana do Bairro da Atalaia em Vila Nova de Santo André 87.000,00€

-2009/92 – Requalificação Urbana do Bairro Pôr do Sol em Vila Nova de Santo André 95.000,00€

-2009/94 – Requalificação Urbana do Bairro Azul em Vila Nova de Santo André 71.000,00€

-2009/96 – Requalificação e Ordenamento dos Eixos Urbanos estruturantes de Vila Nova de Santo André 225.000,00€

-2009/102 – Rede Ciclável Urbana de Vila Nova de Santo André 120.000,00€

Corredor Azul

33113-2009/112 – Variante de Miróbriga (EM550) 330.000,00€

Prazo Global- Até 20 anos

Período de utilização e Diferimento- Até 2 anos.

Taxa de Juro – Euribor a 3 meses + Spread de 1,40%.

Reembolsos- Prestações trimestrais e postecipadas, constantes de capital e juros.

Solicitar à Assembleia Municipal a aprovação do empréstimo nas condições referidas no ponto um.

Protocolo de Delegação de Competências a estabelecer entre o Município e a Freguesia de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Proposta de Protocolo de Delegação de Competências a estabelecer entre o Município de Santiago do Cacém e a Freguesia de Santiago do Cacém.

Submeter à apreciação e respectiva autorização da Assembleia Municipal a celebração do referido Protocolo.

Imputação ao Município das Despesas com Pessoal da Associação dos Municípios Alentejanos para a Gestão Regional do Ambiente (AMAGRA)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a imputação, da parte correspondente ao Município de Santiago do Cacém, das despesas com pessoal da AMAGRA para o ano 2010, no montante de 8.341,13 € (Oito mil trezentos e quarenta e um euros e treze centimos), equivalente a um sétimo do total, de acordo com as deliberações dos órgãos da AMAGRA.

Submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

Imputação ao Município das Despesas com Pessoal da Associação dos Municípios da Região de Setúbal (AMRS)

A Câmara Municipal deliberou Aprovar a imputação, da parte correspondente ao Município de Santiago do Cacém, das despesas com pessoal da AMRS para o ano 2010, no montante de 1.022,98 € Mil e vinte e dois euros e noventa e oito centimos) (0,26%), de acordo com as deliberações dos órgãos da AMRS.

Submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

Imputação ao Município das Despesas com Pessoal da Associação dos Municípios do Baixo Alentejo e

Alentejo Litoral (AMBAAL)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a imputação, da parte correspondente ao Município de Santiago do Cacém, das despesas com pessoal da AMBAAL para o ano 2010, no montante de 14.436,18 € (Catorze mil quatrocentos e trinta e seis euros e dezoito centimos) (2,20%), de acordo com as deliberações dos órgãos da AMBAAL.

Submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

Imputação ao Município das Despesas com Pessoal da Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral (CIMAL)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a imputação, da parte correspondente ao Município de Santiago do Cacém, das despesas com pessoal da CIMAL para o ano 2010, no montante de 75.600,00 € (Setenta e cinco mil e seiscentos euros) equivalente a um quinto do total, de acordo com as deliberações dos órgãos da CIMAL.

Submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

Associação Portuguesa de Psicomotricidade Humana

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1000€ (mil euros) para a Associação Portuguesa de Psicomotricidade Humana, com vista ao apoio na realização do 4º Encontro Nacional de Estudantes de Reabilitação Psicomotora.

Cruz Vermelha Portuguesa

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba de 500,00€ (quinhentos euros) para ajudar na reconstrução da Madeira.

Doação de 220 livros à Biblioteca Municipal Manuel da Fonseca – Santiago do Cacém (Março 2010)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a Camila da Conceição Vidal de Sousa Nunes os livros oferecidos à Biblioteca Municipal.

Doação de vitrina refrigerada

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a Maria Rosário Vilhena a oferta da vitrina refrigerada à Biblioteca Municipal.

Doação ao Município de Santiago do Cacém do acervo documental da ex -Empresa de Concentrados de Alvalade, SARL – ECA, propriedade de Val` Ourimo – Imobiliária Lda

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a doação do acervo documental da Extinta - Empresa de Concentrados de Alvalade, SARL –

ECA, propriedade de Val` Ourimo – Imobiliária Lda.

Bolsas de Estudo 2009/2010 – Aumento do número de vagas destinadas às Primeiras Candidaturas

A Câmara Municipal deliberou aumentar o número de bolsas de estudo destinadas às primeiras candidaturas de 6 (seis) para 15 (quinze).

Bolsas de Estudo 2009/2010 – Aprovação das Listas Definitivas das Renovações

A Câmara Municipal deliberou aprovar as Listas Definitivas das Renovações das Bolsas de Estudo para o ano lectivo 2009/2010 que se anexam, sendo o seu valor mensal de 130,00 € (cento e trinta euros) cada para o período de Outubro de 2009 a Julho de 2010.

O pagamento das mesmas deverá ser efectuado após informação dos bolseiros sobre o recebimento de outras Bolsas de Estudo e do seu valor mensal.

Valor total a cabimentar: 20.800,00 € (vinte mil e oitocentos euros).

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou recrutar um trabalhador para ocupação de posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na Divisão de Serviços Urbanos, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais) para a actividade de Condução de Viaturas/Máquinas/Equipamentos, através da utilização da reserva de recrutamento.

Recrutamento de um trabalhador para ocupação de posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato a termo resolutivo certo

A Câmara Municipal deliberou recrutar um trabalhador para ocupação de posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na Divisão de Serviços Urbanos, em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais) para a actividade de Condução de Viaturas/Máquinas/Equipamentos, através da utilização da reserva de recrutamento.

Contrato para elaboração de Plano de Pormenor, Barragem de Campilhas, Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou abrir o procedimento de formação de Contrato com a empresa a NOVOPCA II – Investimentos Imobiliários, S.A. para elaboração de Plano de Pormenor.p

Condicionar a aprovação da abertura do procedimento, a aprovação da Assembleia Municipal e nesse sentido submeter a decisão desse órgão.

Cedência do Direito à Exploração de um Estabelecimento de Bebidas Simples, com Eventual Apoio de Tabacaria/Papelaria, no Parque Urbano da Quinta do Chafariz

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório de Análise das Propostas, elaborado pelo Júri do Concurso.

Adjudicar a cedência do direito à exploração de um estabelecimento de bebidas simples, com eventual apoio de tabacaria/papelaria, no Parque Urbano da Quinta do Chafariz, aos senhores Rui Ótero Pinela Pereira e Óscar Ótero Pinela Pereira, pelo valor de 625,00€ (Seiscentos e vinte e cinco euro), a que acrescerá o Imposto sobre o Valor Acrescentado, à taxa legal em vigor, e nas restantes condições do concurso.

Aprovar a atribuição dos lotes nº 1 e 2 do Parque Empresarial do Cercal, Exp. III e Minuta do Contrato de Promessa de Compra e Venda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição dos lotes nº 1 e 2, sítos no Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal, Expansão III, inscritos na matriz sob os Artigos 4 018º e 4 019º, e descritos na CRP de Santiago do Cacém sob as fichas n.ºs 2317/20100301 e 2318/20100301, ambos da freguesia do Cercal do Alentejo, à empresa ACTIVTEJO - Aquisição e Gestão de Bens Imóveis, Lda, para a actividade principal de Compra e Venda de Imóveis e Revenda dos mesmos adquiridos para esse fim, pelo valor de 46 377,72€ (Quatrocentos e sessenta e seis mil trezentos e setenta e sete euros e setenta e dois centimos), e 45 247,56€ (Quatrocentos e cinquenta e cinco mil duzentos e quarenta e sete euros e cinquenta e seis centimos), respectivamente.

Aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Compra e Venda, conforme documento em anexo, o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Redução da Garantia Bancária N.º 71000515319 da Caixa Central de

Crédito Agrícola Mútuo CRL

A Câmara Municipal deliberou aprovar a 2ª redução da Garantia Bancária n.º 71000515319 da Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo CRL, referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento do Carrascal – Santiago do Cacém, ficando cativos 312.756,11€ (trezentos e doze mil setecentos e cinquenta e seis euros e onze cêntimos).

Alteração de pormenor ao loteamento nº 40004/1998, com alvará de obras de urbanização nº 3/2007, em nome de Imobiliária Chaparreira Lda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de pormenor ao loteamento nº 40004/1998 em nome de Imobiliária Chaparreira Lda, lotes 1 e 2 - Loteamento do Carrascal – Santiago do Cacém, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 00273-A/141185 da freguesia de Santiago do Cacém, que consiste na distribuição equitativa das áreas brutas de construção por piso, isto é, que a área bruta de construção dos lotes 1 e 2 se mantenha (961,75 m²) por lote, mas que se divida esse total pelo número de pisos.

Alteração de Loteamento nº 9/2009 em nome de António Francisco Beja dos Santos Silva Lourenço

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de Loteamento nº 9/2009 requerida por António Francisco Beja dos Santos Silva Lourenço, para o lote n.º 19 do Loteamento Municipal das Relvas Verdes, Santiago do Cacém, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 2718/20060904 e inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo nº 4530 da respectiva Freguesia.

A alteração consiste em ampliar (alinhar) o espaço de acesso ao restaurante e supressão do pátio a tardoz ao nível do piso térreo, bem como na ampliação a tardoz dos espaços no sótão de forma a constituir dois espaços complementares da habitação.

Aprovar o pagamento dos seguintes valores:

Para emissão de alvará de licença de loteamento: 197,86 € (cento e noventa e sete euros e oitenta e seis cêntimos).

Cedência de terrenos: 1067,83 € (mil e sessenta e sete euros e oitenta e três cêntimos).

Alteração ao Loteamento nº 10, em nome de Francisca Maria da Costa, Lote 2

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de Câmara de 30.12.2009 que aprovou a alteração ao Loteamento n.º 10/2009, uma vez que foram apresentadas novas peças desenhadas e escritas, a Minuta do Contrato e o valor da Taxa Municipal de Urbanização e das Compensações Urbanísticas.

Aprovar a alteração ao Loteamento n.º 10/2009, face às novas peças apresentadas. Aprovar a nova Minuta de Contrato e os novos valores de Cedências de Terreno e do Alvará de licença do Loteamento, de acordo com a nova tabela de taxas em vigor.

A alteração consiste em atribuir ao lote n.º 2 os parâmetros urbanísticos previstos no Plano de Urbanização de Santiago do Cacém, nomeadamente ao nível da área bruta de construção, na alteração do polígono de implantação anteriormente previsto e na redução da área bruta de construção previamente destinada a comércio e serviços, para metade.

Aprovar a Minuta de Contrato, relativa ao pagamento de 5 lugares de estacionamento em falta, no valor de 11 151,90 € (onze mil cento e cinquenta e um euros e noventa cêntimos)

Aprovar o pagamento do Alvará de licença de loteamento no valor de 2 127,37 € (dois mil cento e vinte e sete euros e trinta e sete cêntimos).

Aprovar o pagamento de 11.916,16€ (onze mil novecentos e dezasseis euros e dezasseis cêntimos) referentes a cedências de terreno não efectuadas.

8 de Abril**Comunidade Internacional do Alentejo Litoral**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório e Contas da CIMAL relativo ao ano de 2009, conforme documento anexo.

AMAGRA – Associação de Municípios Alentejanos para a Gestão Regional do Ambiente

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório e Contas da AMAGRA relativo ao ano de 2009, o qual foi aprovado pelo Conselho Directivo em 05/03/2010 e pela Assembleia Intermunicipal em 12/03/2010.

Delegação de Competências em Sede do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação

A Câmara Municipal deliberou delegar no Presidente da Câmara Muni-

cipal, com possibilidade de subdelegação nos Vereadores, as seguintes competências:

1. Conceder licenças administrativas de:

- Operações de loteamento;
 - Obras de urbanização e os trabalhos de remodelação de terrenos em áreas não abrangidas por operação de loteamento;
 - Obras de construção, de alteração e de ampliação em área não abrangida por operação de loteamento;
 - As obras de reconstrução, ampliação, alteração e conservação ou demolição de imóveis classificados ou em vias de classificação e as obras de construção, reconstrução e ampliação, alteração, conservação ou demolição de imóveis situados em zonas de protecção de imóveis classificados, bem como dos imóveis integrados em conjuntos ou sítios classificados, ou em áreas sujeitas a servidão administrativa ou restrição de utilidade pública;
 - As obras de reconstrução sem preservação de fachadas;
 - As obras de demolição das edificações que não se encontrem previstas em licença de obras de reconstrução;
 - As demais operações urbanísticas que não estejam, isentas de licenças, nos termos do RJUE;
- A aprovação dos pedidos de informação previa.

Reabilitação Urbana de S. Francisco - Sector D

A Câmara Municipal deliberou aprovar a execução dos trabalhos de suprimento de erros e omissões referentes a um erro de medição na quantidade de calçada miúda (art. 1.13 do capítulo dos Arruamentos) correspondente a 477 m², bem como a elaboração de modificação ao contrato (contrato adicional) no valor correspondente a 100% dos trabalhos que perfaz um total de 8.991,45€ + IVA (449,57€) = 9.441,02€ (Nove mil quatrocentos e quarenta e um euros e dois cêntimos).

Rotunda da Av. de Sines – Santo André – Prazos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a integração do período de 05.01.2010 a 08.02.2010, (34 dias) no prazo da obra.

Rotunda da Av. de Sines – Santo André – Conta final

Aprovar o auto de trabalhos a menos n.º 1 no valor de 1.575,00 €, acrescido de IVA, no total de 1.653,75 € (mil seiscentos e cinquenta e três euros e setenta e cinco cêntimos).

Comemorações do 25 de Abril

A Câmara Municipal tomou conhecimento do programa em anexo e da respectiva estimativa de custos

Espectáculo com Fernando Pereira – 24.000,00€ (vinte e quatro mil euros)
Aquisição Foguetes e Morteiros – 500,00€ (quinhentos euros)

Aluguer de Palco – 4.000,00€ (quatro mil euros)

Serviço de Segurança – 750,00€ (setecentos e cinquenta euros)

Lembranças aos participantes nas iniciativas do Programa do Município – 8500,00€ (oito mil e quinhentos euros)

Total estimado – 37.750,00€ (trinta e sete mil setecentos e cinquenta euros)

Agradecimento – Transporte de alunos para as Olimpíadas de Química II

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do Email enviado no dia 22 de Março pela Escola Secundária Manuel da Fonseca.

Protocolo para a Gestão e Utilização do Pavilhão Municipal Padre Amadeu Pinto

A Câmara Municipal deliberou rectificar o acto administrativo de aprovação do Protocolo de Gestão e Utilização do Pavilhão Municipal Padre Amadeu Pinto redigindo-se na cláusula 12ª n.º 1 “(...) alínea d)” em vez de “(...) alínea c)”.

Transferência de verba para Grupo Desportivo de Santa Cruz – Apoio na aquisição de viatura

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 1.500,00€ (Mil e Quinhentos euros) para o Grupo Desportivo de Santa Cruz, para aquisição de viatura para transporte de atletas.

Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica do 1.º Ciclo e Jardim de Infância n.º1 de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização do “Arraial Popular” promovido pela Associação de Pais, através da isenção do pagamento de taxas – relativas às Licenças de Ruído e de Actividades Recreativa em recinto aberto (n.º 2 do Regulamento Municipal de Taxas).

Recrutamento de 4 trabalhadores para ocupação de 4 postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Operador de Central), em regime de

contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 4 postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Operador de Central), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, para a actividade de exploração de sistemas, na Divisão de Ambiente e Saneamento Básico.

Proposta de apoio à caiação no Concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou promover uma campanha de Apoio à Caiação, entre 03 de Maio de 2010 e 29 de Outubro de 2010, que reveste as seguintes características:

Cedência gratuita de cal, pigmentos e materiais de pintura (pincéis) aos municípios do Concelho;

Os destinatários desta acção são os residentes / arrendatários / proprietários;

O local de fornecimento da cal, pigmentos e materiais serão as Juntas de Freguesia;

Os materiais serão cedidos mediante o preenchimento de modelo próprio, nas Juntas de Freguesia, sendo uma cópia do mesmo remetido ao GRUP (Gabinete de Reabilitação Urbana e Património);

O material de pintura (pincéis) é cedido apenas uma vez até ao limite máximo de um por edifício, aquando do fornecimento de cal;

A cal fornecida será proporcional à área a caiar, e sê-lo-á apenas uma vez por ano;

O GRUP assumirá os esclarecimentos técnicos e o acompanhamento das diversas intervenções que vierem a verificar-se.

Loteamento com obras de urbanização n.º 3/2007, em nome de Maria Firmina do Rosário Rafael Fonseca e António João Ferreira Fonseca

A Câmara Municipal deliberou aprovar o loteamento n.º 3/2007, com obras de urbanização, sito em Boa Vista – Retiro do Pontão – Cercal do Alentejo, a levar a efeito por Maria Firmina do Rosário Rafael Fonseca e António João Ferreira Fonseca, sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 1497/20030213, inscrito na Matriz Predial rústica sob os artigos 97 secção I e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 584º da freguesia de Cercal do Alentejo, no qual se prevê a constituição de 11 (onze) lotes destinados a habitação.

Aprovar o prazo de um ano para execução das obras de urbanização.

Aprovar a apresentação de garantia bancária no valor de 240.096,00 € (duzentos e quarenta mil e noventa e seis euros).

Aprovar o pagamento de Taxa Municipal de Urbanização no valor de 5.111,46 € (cinco mil cento e onze euros e quarenta e seis centimos).

Aprovar o pagamento de compensações urbanísticas no valor de 10.106,83 € (dez mil, cento e seis euros e oitenta e três centimos).

Aprovar o pagamento pela emissão do alvará de loteamento com obras de urbanização no valor de 4.585,57 € (quatro mil quinhentos e oitenta e cinco euros e cinquenta e sete centimos).

Aprovar as seguintes áreas de cedência ao domínio público: Para arruamentos (passeios e estacionamento): 1.540,58 m²;

Condicionantes do Alvará: Deverão ser respeitadas as condicionantes referidas no ofício da EDP de 07.10.2008.

15 de Abril

Turismo do Alentejo Litoral

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório de Actividades e Contas do Exercício de 2009 da Turismo do Alentejo Litoral, conforme documento anexo.

Declaração de Interesse Público Municipal das novas unidade do Centro de Gestão de Resíduos da AMBILITAL

A Câmara Municipal deliberou aprovar a declaração de Interesse Público Municipal das novas unidades do Centro de Gestão de Resíduos da AMBILITAL que integra o Sistema Intermunicipal de Tratamento de Resíduos Sólidos Urbanos da AMAGRA, situado em Monte Novo dos Modernos, Ermidas Sado, Concelho de Santiago do Cacém, com vista à instrução pela AMBILITAL, de pedido de reconhecimento de Interesse Público junto das entidades competentes.

Submeter à Assembleia Municipal a declaração de Interesse Público Municipal das novas unidades do Centro de Gestão de Resíduos da AMBILITAL que integra o Sistema Intermunicipal de Tratamento de Resíduos Sólidos Urbanos da AMAGRA, situado em Monte Novo dos Modernos, Ermidas Sado, Concelho de Santiago do Cacém, com vista à instrução pela AMBILITAL, de pedido de reconhecimento de Interesse Público junto das entidades competentes.

Dia Municipal do Bombeiro - Atribuição de Medalhas de Mérito Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de atribuição da Medalha de Mérito Municipal a:

- Carlos Alberto Agostinho da Silva.

- Vítor José Tomás.

- Alberto Miguel Trigo Marques.

- Octávio Miguel Candeias.

Submeter a proposta à aprovação da Assembleia Municipal.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 5.439,68€ (cinco mil quatrocentos e trinta e nove euros, sessenta e oito centimos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo.

Edifício de Apoio ao Parque Urbano da Quinta do Chafariz – Prorrogação de prazo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo pelo período de 41 dias (de 06-03-2010 a 15-04-2010), ficando a conclusão da obra prevista para o dia 15-04-2010, pelo que, findo este prazo e não havendo impedimentos de força maior, deverá ser aplicada multa contratual diária no valor de 69,23€ por cada dia de atraso.

Aprovar do plano de trabalhos e cronograma financeiro apresentados.

Aquisição de massas betuminosas para conservação de estradas, caminhos e arruamentos no concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou adjudicar o fornecimento de 3 090 toneladas de massas betuminosas para conservação de estradas, caminhos e arruamentos diversos, à Teodoro Gomes Alho, SA., pelo montante de 122 519,00 (cento e vinte e dois mil quinhentos e dezanove euros), a que acrescerá o Imposto sobre o Valor Acrescentado, à taxa legal em vigor.

Aprovar a minuta do contrato a celebrar com o adjudicatário, conforme documento em anexo.

Reabilitação Urbana de S. Francisco - Sector D – Multa contratual por violação de prazo

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor final da multa contratual diária por violação do prazo de execução da obra no total de 13.523,01€, sendo o atraso efectivo verificado de 61 dias.

Aprovar a não aplicação da multa no valor correspondente a 8 dias de atraso referentes aos dias em que o empreiteiro suspendeu os trabalhos por más condições atmosféricas e de terreno.

Aprovar a não aplicação da multa no valor correspondente a 21 dias referentes ao período de execução da calçada identificada nos termos de suprimento de erros e omissões.

1.ª Alteração ao Mapa de Pessoal – 2010

A Câmara Municipal deliberou aprovar a 1.ª alteração ao mapa de pessoal para o ano 2010.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

Celebração de Contrato de Prestação de Serviços com um Técnico Superior de Antropologia

A Câmara Municipal deliberou autorizar a celebração de Contrato de Prestação de Serviços, com um Técnico Superior de Antropologia, para prestar apoio ao projecto de adaptação da Igreja da Misericórdia de Alvalade a Museu de Arqueologia.

Recrutamento de 2 trabalhadores para ocupação de 2 postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Motorista de Pesados), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou proceder à abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 2 postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Motorista de Pesados), em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, com a seguinte afectação:

-1 posto de trabalho, para a actividade de condução de viaturas, máquinas e equipamentos, na Divisão de Serviços Urbanos;

-1 posto de trabalho, para a actividade de condução de viaturas, máquinas e equipamentos, na Divisão Obras Municipais e Equipamentos.

Acção Social Escolar – 2009/2010

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (aquisição de livros e material escolar) a crianças do Pré-Escolas e aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico.

Transferir para os Agrupamentos de Escolas as verbas para aquisição de livros e material escolar, destinados

aos alunos carenciados – escalão A e B, a saber: Agrupamento de Escolas de Alvalade 25,00 € (vinte e cinco euros); Agrupamento de Escolas de Cercal do Alentejo 37,50 € (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos); Agrupamento de Escolas Santiago do Cacém 37,50 € (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos) e Agrupamento de Escolas de Santo André 37,50 € (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos) sendo o valor total de 137,50 € (cento e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos).

Ação Social Escolar – 2009/2010

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 03.09.2009, relativa ao assunto em epígrafe no sentido de anular a verba atribuída a uma aluna da EB Frei André da Veiga de Santiago do Cacém – 2º Ciclo, no valor de 75,00 € (setenta e cinco euros), correspondente ao Escalão A do 1º Ciclo, mas a aluna frequenta o 2º Ciclo.

Atribuir Escalão A do 1º Ciclo, e a verba de 75 € (setenta e cinco euros), a um aluno a frequentar a EB 1 de Abela, e que a verba atribuída incorretamente, transite para este aluno.

Bolsas de Estudo 2009/2010 – Aumento do número de vagas destinadas às Primeiras Candidaturas: reforma da deliberação de Câmara de 2010/04/01

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação de Câmara de 2010/04/01, no sentido de o número de bolsas de estudo destinadas às primeiras candidaturas ser de 19 (dezanove) e não 15 (quinze).-

Protocolo entre o Município de Santiago do Cacém e a Quadricultura Associação

A Câmara Municipal deliberou provar a Minuta de Protocolo a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e a Quadricultura Associação.

Gestão e Promoção da Rede de Recolha Selectiva Municipal de Óleos Alimentares Usados – Delegação de Competências na AMAGRA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de minuta de deliberação a ser aprovada em cada um dos Município associados relativa à delegação de competências para a Gestão e Promoção da Rede de Recolha Selectiva Municipal de Óleos Alimentares Usados (OAU).

Nomeação de Comissão de Vistorias para Recintos Itinerantes e Recintos Improvisados

A Câmara Municipal deliberou aprovar a constituição de Comissão de Vistorias a seguir indicada:

- Responsável da Protecção Civil Municipal – Sr. José Neves;
 - Técnico da área da Engenharia Civil – Eng^a Lígia Tiago;
 - Técnico da área da Engenharia Electrotécnica – (já seleccionado em concurso);
 - Delegada Municipal do IGAC – Coordenadora Técnica – Conceição Pinela.
- Delegado de Saúde, quando se considerar necessária a sua presença.

Licenciamento de Recintos de Diversão Provisória – Procedimentos

A Câmara Municipal deliberou aprovar o procedimento de licenciamento de Recintos de Diversão Provisória, bem como os modelos propostos.

Atribuição dos lotes nº 11, 22, 23 e 24 da ZIL, Exp. IV de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência dos lotes nº 11, 22, 23 e 24, sitos na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, inscritos na matriz sob os Artigos 4 698º, 4 699º, 4 715º e 4 716º, e descritos na CRP de Santiago do Cacém sob as fichas nºs 02870/040995, 02881/040995, 02882/040995 e 02883/040995, da freguesia de Santo André à empresa Ramos & Luz, Lda., para exercer a actividade comércio a retalho de combustíveis para uso doméstico; comércio a retalho de artigos de papelaria, jornais e revistas.

Aprovar o valor de 0,60 € por metro quadrado, uma vez que o superficiário irá proceder à execução das infra-estruturas em áreas do loteamento, o que será objecto de contrato de obras de urbanização a celebrar.

Aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Constituição do Direito de Superfície conforme documento em anexo, o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Atribuição dos lotes nº 19, 20 e 21 da ZIL, Exp. IV de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência dos lotes nº 19, 20 e 21, sitos na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, inscritos na matriz sob os Artigos 4 713º, 4 714º e 4 691º, e descritos na CRP de Santiago do Cacém sob as fichas nºs 02878/040995, 02879/040995 e 02880/040995, da freguesia de Santo André à empresa HANDLE Construções, Lda., para

exercer a actividade principal de construção de edifícios (residenciais e não residenciais) e a actividade secundária de comércio a retalho de material bricolage, equipamento sanitário.

Aprovar o valor de 0,60 € por metro quadrado, uma vez que o superficiário irá proceder à execução das infra-estruturas em áreas do loteamento, o que será objecto de contrato de obras de urbanização a celebrar.

Aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Constituição do Direito de Superfície, o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Atribuição dos lotes nº 25 e 26 da ZIL, Exp. IV de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência dos lotes nº 25 e 26, sitos na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, inscritos na matriz sob os Artigos 4 717º e 4 700º, e descritos na CRP de Santiago do Cacém sob as fichas nºs 02884/040995 e 02885/040995, da freguesia de Santo André à empresa Saline Lusa – Empresa de Trabalho Temporário, Lda., para exercer Actividades das Empresas de Selecção e Colocação de Pessoal.

Aprovar o valor de 0,60 € por metro quadrado, uma vez que o superficiário irá proceder à execução das infra-estruturas em áreas do loteamento, o que será objecto de contrato de obras de urbanização a celebrar.

Aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Constituição do Direito de Superfície o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Atribuição dos lotes nº 28 e 29 da ZIL, Exp. IV de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência dos lotes nº 28 e 29, sitos na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, inscritos na matriz sob os Artigos 4 718º e 4 719º, e descritos na CRP de Santiago do Cacém sob as fichas nºs 02887/040995 e 02888/040995, da freguesia de Santo André ao senhor Hélder José Gonçalves Raposo, para exercer a actividade de oficina de reparação automóvel.

Aprovar o valor de 0,60 € por metro quadrado, uma vez que o superficiário irá proceder à execução das infra-estruturas em áreas do loteamento, o que será objecto de contrato de obras de urbanização a celebrar.

Aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Constituição do Direito de

Superfície o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Atribuição dos lotes nº 30, 31, 32 e 33 da ZIL, Exp. IV de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência dos lotes nº 30, 31, 32 e 33, sitos na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, inscritos na matriz sob os Artigos 4 720º, 4 721º, 4 722º e 4 496º, e descritos na CRP de Santiago do Cacém sob as fichas nºs 02889/040995, 02890/040995, 02891/040995 e 02892/040995, da freguesia de Santo André à empresa INTERTIMBER, Lda., para exercer a actividade de comércio de madeiras e derivados, equipamentos e materiais de construção, ferragens, vernizes e tintas.

Aprovar o valor de 0,60 € por metro quadrado, uma vez que o superficiário irá proceder à execução das infra-estruturas em áreas do loteamento, o que será objecto de contrato de obras de urbanização a celebrar.

Aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Constituição do Direito de Superfície conforme documento em anexo, o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Contrato Promessa de Compra e Venda do Lote nº 38 do Parque Empresarial do Cercal

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de 19 de Novembro de 2009, respeitante à atribuição do lote nº 38 do prédio urbano inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3 901º, da freguesia do Cercal do Alentejo, sito no Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal, uma vez que a empresa Frutas Carneiro, Lda., não se fez representar com vista à assinatura do competente contrato promessa de compra e venda, apesar da prorrogação do prazo concedida para o efeito.

PROVERE – Parceria “Rota Vicentina”

A Câmara Municipal deliberou aprovar a integração do Município de Santiago do Cacém na parceria “Rota Vicentina”, com vista à implementação de uma Grande Rota de Percursos Pedestres entre Santiago do Cacém e Sagres e a sua integração na oferta turística da região e junto da comunidade local ;

Aprovar a transferência de verba no valor de 16.663,00€ (dezasseis mil seiscentos e sessenta e três euros),

correspondente à parte respeitante à execução do percurso pedestre em Santiago do Cacém para a Associação Casas Brancas, enquanto entidade promotora da operação;

Aprovar a transferência em duas tranches de 5.248,00€ (cinco mil duzentos e quarenta e oito euros) e de 11.414,00€ (onze mil quatrocentos e catorze euros) em 2010 e 2011, respectivamente;

Aprovar um reforço de 1.000,00€ (mil euros), em 2011, caso se venha a verificar a necessidade de adquirir materiais e mão-de-obra em alternativa ao fornecimento dos mesmos pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém.

22 de Abril

Financiamento para a nova linha ferroviária Sines/Madrid

A Câmara Municipal tomou conhecimento da pergunta escrita da deputada do Partido Comunista Português ao Parlamento Europeu, Dra. Ilda Figueiredo, à Comissão das Comunidades Europeias relativamente ao assunto em epígrafe.

Apoio à Modernização do Centro de Saúde de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento da pergunta Escrita da Deputada do Partido Comunista Português ao Parlamento Europeu, Dra. Ilda Figueiredo, à Comissão Europeia relativamente ao assunto em epígrafe.

Transportes Escolares 2009/2010- Disponibilização de autocarro para o novo horário criado, às 16:25 horas, no percurso Santiago do Cacém – São Bartolomeu – Abela – Arealão – Ermidas Sado – Alvalade

A Câmara Municipal tomou conhecimento das diligências efectuadas pela Câmara Municipal no sentido de conseguir, junto da Rodoviária do Alentejo, S.A., mais um autocarro, com saída de Santiago do Cacém a partir das 16:25 horas, que servisse prioritariamente a população escolar das cidades de Santiago do Cacém e Vila Nova de Santo André residente nas localidades de São Bartolomeu da Serra, Abela, Arealão, Ermidas Sado e Alvalade que, tendo a maioria dos alunos um horário de saída das escolas mais cedo (cerca das 16:00 horas), só tinham autocarro às 18:00 horas para Ermidas Sado e só às 19:00 horas para São Domingos e Alvalade, o que obrigava a algumas horas de espera.

Este novo horário do autocarro teve

início no passado dia 12 de Abril de 2010 (data de início do 3º período lectivo).

Medidas Preventivas e suspensão do PDM de Santiago do Cacém na área de aplicação dessas medidas

A Câmara Municipal deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal o estabelecimento de Medidas Preventivas no âmbito da Revisão do Plano Director Municipal de Santiago do Cacém, as quais têm por efeito a Suspensão do Plano Director Municipal na área de aplicação dessas Medidas Preventivas, área onde se irá desenvolver o Centro de Gestão de Resíduos da AMBILITAL - Investimentos Ambientais no Alentejo, EIM, conforme documentos que serão dados como reproduzidos na acta.

Deliberar o envio da proposta de Medidas Preventivas e consequente Suspensão do Plano Director Municipal de Santiago do Cacém, para parecer prévio, à Comissão de Coordenação de Desenvolvimento Regional do Alentejo, que instruirá a proposta a referida em 1.

Protocolo de Financiamento “Política de Cidades – Redes Urbanas para a Competitividade e Inovação”

A Câmara Municipal deliberou que se ratifique o acto administrativo de aprovação e respectiva celebração de Protocolo de Financiamento entre o Programa Operacional Regional do Alentejo e o Município de Santiago do Cacém, enquanto líder do Programa Estratégico, praticado pelo Presidente da Câmara Municipal, Vítor Proença, em 20 de Abril de 2010.

Protocolo de Financiamento “Rede de Equipamentos Culturais – Programação Cultural em Rede

A Câmara Municipal deliberou ratificar a assinatura do Protocolo de Financiamento da “Rede de Equipamentos Culturais – Programação Cultural em Rede” resultante da candidatura apresentada por parceria que integra o Município de acordo com Protocolo de parceria para a Criação de Rede de Programação Cultural – Cultrede aprovada em reunião de Câmara de 30/04/2009.

Projecto de Requalificação Urbana do Bairro da Atalaia

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de Câmara Municipal de 26/11/2009, dadas as alterações efectuadas ao projecto. Aprovar o Projecto de Requalificação Urbana do Bairro da Atalaia em Vila Nova de

Santo André, no valor de 400.567,84€ (Quatrocentos Mil, Quinhentos e Sessenta e Sete Euros e Oitenta e Quatro Cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, conforme peças escritas e desenhadas em anexo.

Concurso Público para Requalificação Urbana dos Bairros da Atalaia, Azul e Pôr-do-Sol

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por Concurso Público, com um custo estimado de 1.036.050,00€ (Um Milhão Trinta e Seis Mil e Cinquenta Euros), acrescido de IVA, (51.802,50 €), que perfaz um valor total de 1.087.852,50 € (Um Milhão Oitenta e Sete Mil Oitocentos e Cinquenta e Dois Euros e Cinquenta Cêntimos).

Aprovar o anúncio, programa de procedimento e caderno de encargos, que se juntam em anexo.

Aprovar o mapa de quantidades global da empreitada devidamente corrigido que se junta em anexo.

Aprovar a correcção do mapa de quantidades referentes à Requalificação Urbana do Bairro Azul.

Aprovar o seguinte júri sendo constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

Júri do Procedimento

Presidente: Eng.º Dr. José Pereira.

Membros Efectivos: 1º - Eng.ª Ana Vilas Boas.

2º- Dra. Fátima Ramusga.

Membros Suplentes: 1º - Arq. Silvana Cachucho.

2º- Dra. Ana Zorrinho.

Aprovar a delegação de competências no Júri do procedimento para resposta aos pedidos de esclarecimentos solicitados pelos interessados no âmbito do artigo 50º do Código dos Contratos Públicos.

Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém – Aprovação do Desenvolvimento ao Plano de Segurança e Saúde

A Câmara Municipal deliberou que a empreitada mencionada em referência foi adjudicada à empresa OLIVEIRAS – Engenharia e Construção, S.A., por deliberação de Câmara de 14 de Janeiro de 2010.

Face à falta de elementos relativos ao estaleiro na apresentação do Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde (DPSS), com base no nº2 do artigo do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de Outubro, foi o DPSS aprovado parcialmente em reunião de câmara de 18 de Março de 2010, ficando o início dos trabalhos condicionados à apre-

sentação dos restantes elementos.

A fim de dar início físico dos trabalhos, a entidade executante, apresentou os elementos em falta. Pelo que procedeu à validação técnica.

Plano de Transporte Escolar para o Ano Lectivo 2010/2011

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano de Transporte Escolar para o ano lectivo 2010/2011, documento que se anexa;

Desencadear o processo conducente à contratação de serviços para assegurar os circuitos especiais de transporte escolar para o ano lectivo 2010/2011, cujos mapas se anexam.

29 de Abril

Quarta Alteração ao Plano Plurianual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Quarta Alteração ao Plano Plurianual de Investimento de Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze.

Quarta Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Quarta Alteração às Actividades Mais Relevantes Dois Mil e Dez/Dois Mil e Treze.

Quarta Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Quarta Alteração ao Orçamento de Dois Mil e Dez.

Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 4.834,55 € (quatro mil oitocentos trinta e quatro euros e cinquenta e cinco cêntimos), referente ao custo de seguros de viaturas, da Associação de Bombeiros Voluntários de Santiago do Cacém.

Concurso Público para Requalificação dos Eixos Urbanos Estruturantes – Prorrogação de prazo para apresentação das propostas

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo praticado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal de 23-04-2010 para a aprovação da prorrogação de prazo para apresentação das propostas e respectivo aviso e aditamento ao programa de procedimento que se juntam em anexo.

Medidas Preventivas e Suspensão do PDM de Santiago do Cacém na área de Aplicação dessas medidas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de texto das Medidas Preventivas em sede da Revisão do Plano Director Municipal de Santiago do Cacém, a submeter à Assembleia Municipal, conforme minuta em anexo, reformulada de acordo com parecer da CCDR Alentejo, e em substituição da minuta constante da deliberação da Câmara Municipal de 22.04.2010;

Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou no sentido de se concretizar a VIII Edição do Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca e de acordo com as alíneas a), b), c) e d) do Artigo 18º do Regulamento do Concurso aprovado na Reunião de Assembleia Municipal de 19/12/97, propõe-se:

Convidar para constituir o júri, um representante da Sociedade Portuguesa de Escritores, a designar por esta, o Escritor João Tordo e o Jornalista Carlos Pinto Coelho;

Iniciar o concurso a 20 de Março e terminar a 7 de Julho de 2010 inclusive;

O período para levantar os trabalhos

não premiados decorra a 18 de Outubro a 18 de Novembro de 2010;

Entregar o Prémio e eventuais Menções Honrosas em Outubro 2010 (entre 09 e 18) assinalando, deste modo o aniversário do escritor;

Diligenciar junto de uma editora, no sentido de estabelecer um protocolo que permita a edição e distribuição do trabalho premiado em condições a acordar entre a câmara Municipal, Editor e Autor.

A edição ocorrerá a partir do ano imediatamente seguinte ao da atribuição do prémio.

Propõe-se ainda de acordo com o artigo 9º do Regulamento, que:

1-O valor do prémio seja de 5000€ (cinco mil euros).

2-Que o valor a pagar a cada elemento do júri seja de 1000€ (mil euros).

Doação ao Município de Santiago do Cacém de Duas Fotografias de António Manuel Freire d' Andrade, pelo Sr. Sérgio Freire de Andrade Gomes e esposa D. Maria de Lurdes Pina Lopes Freire de Andrade

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a doação de duas Fotografias de António Manuel Freire d' Andrade.

Coral do Clube Galp Energia

A Câmara Municipal deliberou proceder a uma transferência de verba no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros), para o Coral do Clube Galp Energia, sendo:

- 4.000,00€ (quatro mil euros) para apoio às despesas correntes do grupo;
- 1.000,00€ (mil euros) para apoio à realização do Encontro de Coros.

Fornecimento e instalação de contentores subterrâneos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de concurso público para fornecimento e instalação de 7 contentores subterrâneos para a deposição de resíduos sólidos urbanos indiferenciados com a capacidade unitária de 3 m3, e 7 contentores subterrâneos para resíduos sólidos urbanos recicláveis com a capacidade unitária de 3 m3, para vidro (com depósito para pilhas incorporado), para papel/cartão e embalagens, com um preço base de 195 000,00 €, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor;

Dois – Aprovar o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos, conforme documentos em anexo;

TRÊS – Designar o Júri que conduzirá o Procedimento, de acordo com o previsto no n.º 1 do art.º 67.º do

Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

- Presidente – Dr. José Pereira Gonçalves,
- Vogal – Eng. Sílvia Barros,
- Vogal – Eng. Cláudia Jorge,
- Vogal suplente – Sr. Octávio Gonçalves,
- Vogal suplente – Eng. Joaquim Pinheiro.

Quatro - Nos termos do disposto no nº 2 do artº 69º do mencionado Código, propõe-se que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri.

Resolução do contrato de arrendamento destinado a recreio do Jardim de Infância

A Câmara Municipal deliberou resolver, por acordo, o contrato de arrendamento, celebrado em 12 de Julho de 2002, de parte do prédio urbano inscrito na matriz urbano sob o artigo 4 840º, da freguesia de Santiago do Cacém, destinado a espaço exterior do jardim de Infância de Santiago do Cacém, com a actual proprietária Maria Teresa Vilhena Fernandes, com efeitos a partir de 1 de Maio de 2010.

MOÇÕES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Sessão Ordinária de 23 de Abril de 2010

Saudação ao 1º de Maio

No dia 1 de Maio de 1886, há 124 anos, em Chicago, duas centenas de milhares de operários recusaram-se a trabalhar e exigiram o estabelecimento da jornada de oito horas de trabalho, sendo impiedosamente reprimidos pelas entidades policiais e patronais.

Festejar o 1º de Maio em 2010 será não só recordar o significado da luta dos operários de Chicago, mas também os de todos os trabalhadores em geral e, essencialmente, os trabalhadores portugueses e das suas organizações sindicais, e outras organizações representativas dos trabalhadores, por um trabalho com condições de higiene e segurança dignas e um salário justo.

Festejar o 1º de Maio em 2010 será não só uma jornada de solidariedade para com os trabalhadores de todo o mundo que lutam pelo trabalho, por melhores condições de vida, mas também um forte apoio aos que, em

pleno séc. XXI, lamentavelmente, ainda lutam pelos mais elementares direitos sociais, políticos e sindicais em países e em regiões onde eles continuam a não ser reconhecidos ou garantidos.

Em Portugal, festejar o 1º de Maio de 2010, será reafirmar Abril e as conquistas conseguidas pelos trabalhadores portugueses. Será lutar por salários justos e pensões dignas, contra o desemprego, pelo emprego com qualidade, pela valorização do trabalho, pela qualificação dos trabalhadores, pela justiça social e fiscal, pela paz e solidariedade internacional.

Celebrar o 1º de Maio será, assim, lutar pelo desenvolvimento económico, pelo progresso social e por uma sociedade mais justa e fraterna.

Porque celebrar o 1º de Maio é, e será tudo isto, a Assembleia Municipal de Santiago do Cacém, reunida hoje, 23 de Abril de 2010, delibera o seguinte:

- Uma saudação a todos os trabalhadores portugueses, nomeadamente

aos trabalhadores Santiaguenses, e às suas Organizações Sindicais na passagem de mais um 1º de Maio, manifestando-lhes a sua solidariedade na luta desenvolvida e por uma sociedade mais justa, fraterna e solidária;

- Uma saudação aos milhões de trabalhadores que por este mundo fora, nomeadamente em países onde não são reconhecidos os seus mais elementares direitos, continuam com persistência, esforço e determinação, sacrificando muitas vezes a sua própria vida, a lutar pela liberdade, pela democracia, pela paz e pelos seus direitos políticos, sociais e sindicais.

Proposta de Moção/Saudação apresentada pelos eleitos da CDU.

Aprovada, por unanimidade.

Defesa do Serviço Público Postal

Considerando que:

O Plano de Estabilidade e Crescimento, apresentado pelo governo

português em Bruxelas contempla a privatização de diversos sectores e empresas públicas, entre as quais os CTT;

O serviço postal sempre foi público, pois essa é a única forma de garantir a homogeneidade das comunicações postais no conjunto do território nacional, bem como a sua igualdade de acesso inclusive nas regiões afastadas dos grandes centros, como é o caso do Alentejo;

A submissão estratégica dum sector vital para o desenvolvimento regional equilibrado e sustentável a uma lógica economicista de ocupação exclusiva com o lucro imediato, resultará, inevitavelmente, no encerramento de estações de correio economicamente pouco rentáveis agravando fortemente o processo de desertificação que actualmente se verifica em todo o território do país, fora dos grandes centros urbanos;

Depois do encerramento de

escolas, de postos médicos e outros serviços públicos de proximidade, o eventual encerramento da Estação de Correio agravará dramaticamente o processo de desertificação de muitas terras do Alentejo.

A Assembleia Municipal de Santiago do Cacém, reunida em sessão ordinária de 23/04/2010:

1 – Manifesta a oposição frontal às medidas gravosas constantes do PEC, em especial à previsível privatização dos CTT e de Estações de Correio.

2 – Como órgão deliberativo do município, decide recomendar ao executivo municipal de Santiago do Cacém que, de acordo com as suas possibilidades e no caso de lhe ser solicitado, apoie os trabalhadores dos CTT e dos seus órgãos representativos, na realização de iniciativas de esclarecimento da população, sobre os riscos da privatização dos CTT.

Esta Moção deverá ser remetida à Presidência da República, Ministérios da Economia, das Obras Públicas Transportes e Comunicações, Governo Civil de Setúbal, Presidente da Assembleia da República e Grupos

Parlamentares, CIMAL, Associações e Assembleias municipais do Distrito de Setúbal, Administração e Sindicatos dos Trabalhadores dos CTT, bem como aos de órgãos comunicação social regionais e nacionais.

Moção proposta pelo eleito do BE.

Aprovada, por maioria, com vinte e dois votos a favor, sendo vinte e um dos eleitos da CDU e um do eleito do BE, seis votos contra, de eleitos do PS, quatro abstenções, sendo três dos eleitos do PSD e uma de um eleito do PS.

Moção pela Defesa do Serviço Público de Ferrovia

Considerando que:

O Plano de Estabilidade e Crescimento, apresentado pelo governo português em Bruxelas contempla a privatização de diversos sectores e empresas públicas, entre as quais a EMEF, a CP Carga e algumas linhas lucrativas da CP, particularmente em zonas suburbanas;

O sector ferroviário é tradicionalmente público mesmo em países com

políticas económicas mais liberais, pois essa é a única forma de garantir a homogeneidade dos transportes de pessoas e de mercadorias no conjunto dos seus territórios, bem como o acesso aos mesmos em regiões afastadas dos grandes centros urbanos.

A submissão estratégica dum sector vital para o desenvolvimento regional equilibrado e sustentável a uma lógica economicista de preocupação exclusiva com o lucro imediato, resultará no encerramento de mais linhas de comboio, agravando fortemente o processo de desertificação que actualmente se verifica em todo o território do país, fora dos grandes centros urbanos.

A Assembleia Municipal de Santiago do Cacém, reunida em sessão ordinária de 23/04/2010:

1 – Manifesta a oposição frontal às medidas gravosas presentes no PEC, em especial à previsível privatização do sector ferroviário.

2 – Como órgão deliberativo do município, decide recomendar ao executivo municipal de Santiago do

Cacém que, de acordo com as suas possibilidades e no caso de lhe ser solicitado, apoie os trabalhadores da CP, REFER, EMEF e dos seus órgãos representativos, na realização de iniciativas de esclarecimento da população, sobre os riscos da privatização da ferrovia e das empresas públicas do sector.

Esta Moção deverá ser remetida à Presidência da República, Ministérios da Economia, das Obras Públicas Transportes e Comunicações, Governo Civil de Setúbal, Presidente da Assembleia da República e Grupos Parlamentares, CIMAL, Associações e Assembleias municipais do Distrito de Setúbal, Administração e Sindicatos dos Trabalhadores das empresas supra referidas, bem como aos de órgãos comunicação social regionais e nacionais.

Moção proposta pelo eleito do BE.

Aprovada, por maioria, com vinte e dois votos a favor, sendo vinte e um dos eleitos da CDU e um do eleito do BE, seis votos contra, de eleitos do PS, quatro abstenções, sendo três dos eleitos do PSD e uma de um eleito do PS.

DESPACHOS DA CÂMARA MUNICIPAL

DESPACHO Nº 005/GAP/2010

Subdelegação de Competências no Vereador Álvaro Beijinha em Sede do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação

No exercício de poderes que me foram delegados pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém, em reunião de 08 de Abril de 2010, em conformidade com a Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei 5-A/02, de 11 de Janeiro, e de acordo com o disposto no art. 5.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação republicado pela Lei n.º 60/2007, de 4 de Setembro, subdelego no Vereador Álvaro Beijinha, as seguintes competências, previstas naquele diploma legal: *Art. 4.º n.º 2 alínea a)* Conceder licenças administrativas de operações de loteamento; *Art. 4.º n.º 2 alínea b)* Conceder licenças administrativas de obras de urbanização e os trabalhos de remodelação de terrenos em áreas não abrangidas

por operação de loteamento; *Art. 4.º n.º 2 alínea c)* Conceder licenças administrativas de obras de construção, de alteração e de ampliação em área não abrangida por operação de loteamento; *Art. 4.º n.º 2 alínea d)* Conceder licenças administrativas de obras de reconstrução, ampliação, alteração e conservação ou demolição de imóveis classificados ou em vias de classificação e as obras de construção, reconstrução e ampliação, alteração, conservação ou demolição de imóveis situados em zonas de protecção de imóveis classificados, bem como dos imóveis integrados em conjuntos ou sítios classificados, ou em áreas sujeitas a servidão administrativa ou restrição de utilidade pública; *Art. 4.º n.º 2 alínea e)* Conceder licenças administrativas de obras de reconstrução sem preservação de fachadas; *Art. 4.º n.º 2 alínea f)* Conceder licenças administrativas de obras de demolição das edificações que não se encontrem previstas em licença de obras de

reconstrução; *Art. 4.º n.º 2 alínea g)* Conceder licenças administrativas das demais operações urbanísticas que não estejam, isentas de licenças, nos termos do RJUE; *Art. 14.º* Pedidos de informação prévia.

Estas subdelegações de competências serão sujeitas à publicação prevista no n.º 2 do artigo 37.º do Código de Procedimento Administrativo.

Santiago do Cacém, 12 de Abril de 2010

O Presidente da Câmara Municipal

Vitor Proença

DESPACHO Nº 058/GAP/2009 Subdelegação de Competências

Nos termos e ao abrigo do artº 70º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro e dos artigos 35º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo e

considerando as competências que me foram delegadas e subdelegadas pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, através do despacho nº 042/GAP/2009, de 05 de Novembro, subdelego na **Chefe da Divisão Sócio-Cultural**, Drª Célia Maria Gonçalves Soares as seguintes competências:

1.1 Em matéria da gestão e direcção dos recursos humanos da respectiva Divisão:

1.1.1. Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias, com respeito pelo interesse do serviço;

1.1.2. Justificar ou injustificar faltas;

1.1.3. Autorizar o abono de vencimento d e exercício pedido por motivo de doença;

1.1.4. Conceder licenças sem vencimento até 90 dias;

1.1.5. Proceder à homologação da classificação de serviço dos funcionários, nos casos

- em que o subdelegado não tenha sido notador;
- 1.1.6. Decidir nos termos da lei, em matéria de duração e horário de trabalho, no âmbito da modalidade deste último superiormente fixada;
 - 1.1.7. Autorizar a prestação de trabalho extraordinário em consonância com as respectivas dotações orçamentais;
 - 1.1.8. Exonerar os funcionários do Quadro a pedido dos interessados.
- 1.2. Ainda no âmbito da gestão e direcção dos recursos humanos da respectiva Divisão, subdelego na Chefe da Divisão Sócio-Cultural, as seguintes competências, previstas no Decreto- Lei nº 106/98 de 24 de Abril:
 - 1.2.1. Autorizar a deslocação de funcionários e agentes do seu domicílio necessário, por motivo de serviço, com direito a abono de ajudas de custo e transporte, em consonância com as respectivas dotações orçamentais;
 - 1.3 Em matéria de procedimento administrativo:
 - 1.3.1 Autorizar a restituição aos interessados de documentos juntos a processos;
 - 1.3.2. Autorizar a passagem de termos de identidade, idoneidade e justificação administrativa;
 - 1.3.3. Autorizar termos de abertura e encerramento em livros sujeitos a essa formalidade;
 - 1.3.4. Praticar outros actos e formalidades de carácter instrumental necessários ao exercício da competência decisória do subdelegante;
 - 1.3.5. Assinar ou visar a correspondência da câmara municipal com destino a quaisquer entidades ou organismos públicos;
 - 1.3.6. Autorizar a passagem de certidões ou fotocópias autenticadas aos interessados, relativas a processos ou documentos constantes de processos arquivados, e que careçam de despacho ou deliberação dos eleitos locais, com respeito pelas salvaguardas estabelecidas por lei.
 - 1.3.7. Promover a publicação das decisões ou deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos do artº 91º do da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro.
 - 1.4. Nos termos do nº 2 do artigo 35º do Código do Procedimento Administrativo, ficam igualmente subdelegados na Chefe de Divisão a prática de actos de administração ordinária.
 2. Deve ser sempre assegurado o cumprimento do disposto no nº 1 do artº 71º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro.
 3. No exercício das competências subdelegadas deve-se mencionar sempre essa qualidade para cumprimento do artigo 38º do Código do Procedimento Administrativo.
 4. O subdelegado deve informar o subdelegante das decisões geradoras de custo ou proveito financeiro proferidas ao abrigo da subdelegação;
 5. A presente subdelegação de competências deve ser publicada de acordo com o previsto no nº 2 do artigo 37º do Código do Procedimento Administrativo.

Santiago do Cacém, 05 de Novembro de 2009

A Vereadora da Cultura
(no uso da competência delegada,
conforme Despacho nº 042/
GAP/2009, de 5/11)

Margarida Santos