

SANTIAGO DO CACÉM

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

24 2010

SEPARATA
NOVEMBRO
Distribuição gratuita
www.cm-santiagocacem.pt

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (29 de Julho a 28 de Outubro) Ordem do Dia

29 de Julho

Atribuição do direito à instalação de Divertimentos Especiais na Feira do Monte/10

A Câmara Municipal deliberou abertura de concurso por proposta em carta fechada para a instalação na Feira do Monte/10 de Divertimentos Especiais:

- 1 - Pista de Adultos Carros de Choque);
 - 2 - Divertimentos de Adultos (Cadeira ou Roda de Aviões);
 - 4 - Divertimentos Adultos ou Infantil;
 - 1 - Divertimento Infantil.
- a) As propostas deverão ser apresentadas em carta fechada e dirigidas à Divisão de Serviços Urbanos da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, até às 16 horas do dia 28 de Julho de 2010;
- b) Na proposta deve constar a dimensão do terrado necessário à instalação;
- c) Caso haja mais de um concorrente cuja proposta esteja empatada, será aberta licitação verbal, não sendo admitidos lanços inferiores a 10 % da base de licitação;
- d) A base de licitação dos divertimentos é a seguinte:
- 1 - Pista de Adultos – Carros de Choque – 350 €
 - 2 - Divertimentos Adultos–Cadeira ou Roda Aviões – 300€
 - 4 - Divertimentos Adultos ou Infantil – 150€
 - 1- Divertimento Infantil – 100€
- Acrescido de IVA (se aplicável)

- e) Abertura de propostas e sua licitação verbal terá lugar na reunião da Câmara Municipal de 29 de Julho de 2010, pelas 10:15 horas;
- f) A Câmara Municipal reserva o direito de não efectuar a adjudicação caso as propostas apresentadas lhe não convierem;
- g) O valor da arrematação será pago na Tesouraria Municipal, imediatamente após o acto da arrematação;
- h) Está isento de taxa de ocupação de terrado;
- i) As montagens podem ser efectuadas a partir do dia 31 de Agosto, até ao dia 02 de Setembro (de Terça a Quinta-Feira) das 09:00h às 18:00h e dia 03 (Sexta - Feira) das 09:00h às 12:00h mediante contacto prévio com os serviços /DSU/- telefone-269 829 409 ou fax-269 829 495, das 8:30 h às 16:30h;
- j) As desmontagens deverão ser efectuadas a partir do dia 06 de Setembro (Segunda - Feira) das 00:00h às 16:30h e dias 07, 08 e 09 (de Terça a Quinta-Feira) das 09:00h às 16:30h;
- k) O fornecimento de energia eléctrica estará a cargo do adjudicatário, mediante contrato com a Empresa distribuidora de energia de baixa tensão (EDP);
- l) Não é autorizado a permanência de caravanas/contentores dormitórios junto aos divertimentos;
- m) Durante as horas dos espectáculos musicais obrigam-se a colocar os sistemas sonoros num volume inferior, cujo valor será indicado pelos Serviços Municipais;
- O Senhor Vereador Álvaro Beijinha procedeu à abertura das cinco propostas entregues no Serviço, tendo sido, tomada a seguinte deliberação:
- 1.º- 1 Pista de Adultos – (Carros de Choque);
Atribuir ao Senhor Diamantino Maldonado a instalação do divertimento:
 - Pista Automóveis pelo valor de 360€ (trezentos e sessenta euros)
 - 2.º- 2 Divertimentos de Adultos (Cadeira ou Roda de Aviões);
Não foram apresentadas proposta.
 - 3.º- 4 Divertimentos Adultos ou Infantil;
Foram apresentadas três propostas.
Atribuir ao Senhor Miguel Ângelo Grilo Boto a instalação de um divertimento:
 - Carrossel de adultos pelo valor de 150€ (cento e cinquenta euros)Atribuir à Senhora Maria João Ribeiro Silva Mendonça a instalação de dois divertimentos:
 - Montanha Russa Infantil (Tokito Disney) pelo valor de 150€ (cento e cinquenta euros)
 - Pista Infantil de carros de choque pelo valor de 150€ (cento e cinquenta euros)
 - 4º - 1 Divertimento Infantil.
Foi apresentada uma proposta.
Atribuir à Senhora Maria João Ribeiro Silva Mendonça a instalação do divertimento:
 - Carrossel Infantil pelo valor de 100€ (cento euros)
- Ministério das Obras Públicas,**

Transportes e Comunicações – Gabinete do Secretário de Estado dos Transportes

A Câmara Municipal tomou conhecimento da comunicação enviada pelo Gabinete do Senhor Secretário de Estado dos Transportes à Associação Protectora do Montado Contra a Ferrovia Relvas Verdes / Grândola Norte relativamente ao traçado da nova linha ferroviária de mercadorias Sines-Caia; Troço Relvas Verdes / Grândola Norte.

Concurso Público para Requalificação e valorização do parque Central – Prorrogação de prazo para apresentação das propostas

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo praticado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de 23-07-2010 para aprovar a prorrogação de prazo para apresentação das propostas pelo período de 30 dias a contar da data de envio do aviso para publicação em Diário da Republica, respectivo aviso de prorrogação e aditamento ao programa de procedimento.

Concurso Público para Rede Ciclável de Vila Nova de Santo André – Prorrogação de prazo para apresentação das propostas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação de prazo para apresentação das propostas pelo período de 30 dias a contar da data de envio do aviso para publicação em Diário da Republica e respectivo aviso de prorrogação. E aprovar aditamento ao programa de procedimento.

Reordenamento da rede escolar do 1º ciclo do ensino básico 2010/2011

– Parecer

A Câmara Municipal tomou conhecimento do e-mail enviado para a Direcção Regional de Educação do Alentejo a propósito do encerramento de escolas no município de Santiago do Cacém

Bolsas de Estudo 2010/2011 – Abertura de Concurso

A Câmara Municipal deliberou que o número de bolsas de estudo a atribuir para 2010/2011 seja de 35, das quais 9 destinadas a Primeiras Candidaturas e 26 a Renovações.

E que o quantitativo mensal da bolsa de estudo para o ano lectivo 2010/2011 seja de 130€.

E que seja aberto concurso para atribuição de Bolsas de Estudo nos seguintes períodos: Renovações, de 1 de Agosto a 30 de Setembro, e Primeiras Candidaturas de 1 de Setembro a 31 de Outubro.

E considerar como área prioritária para 2010/2011 a Saúde.

Aprovação da minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e J.R. Chainho – Investimentos Imobiliários, S.A e prestação de garantia bancária.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta do protocolo a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e J. R. Chainho – Investimentos Imobiliários, S.A, e a prestação de garantia bancária no valor de 45.910€ (quarenta e cinco mil novecentos e dez euros) relativa às obras de reparação e impermeabilização do terraço do auto-silo, erigido no lote 12 do Loteamento da Av. do Norte/ Marcenaria em Santiago do Cacém.

O protocolo tem como objectivo definir os termos e condições para execução dos trabalhos de reparação e impermeabilização do auto-silo, cujo terraço se destina a utilização pública.

Recepção Provisória das Obras de Urbanização do Loteamento nº 10/2007 – Bairro Oriental – Ermidas-sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a recepção provisória das obras de urbanização, ficando cativo 10% do valor inicial da garantia bancária, 69.400€ (sessenta e nove mil e quatrocentos euros).

TIJOLADRILHO – Sociedade de Empreiteiros LDª. - Redução da garantia bancária N.º 0000018178 do Banco Popular

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária n.º 000001817 do Banco Popular referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento da Courela da Guarita do Cabeço – Aldeia de Santo André, Santo André, ficando cativo o valor de 34.500€ (trinta e quatro mil e quinhentos euros).

CIMAL – Comunidade Intermunicipal Alentejo Litoral - Serviço de Metrologia no Concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento do relatório anual do Serviço de Metrologia realizado no concelho de Santiago do Cacém referente ao ano de 2009, respeitante à CIMAL – Comunidade Intermunicipal Alentejo Litoral.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento de bebidas simples – “Café Bitó”

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 02 horas da manhã, nos meses de Junho, Julho, Agosto e Setembro, todos os dias da semana.

De acordo com o artigo 8º do Regulamento de horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais no Concelho de Santiago do Cacém, a Câmara Municipal tem competência para alargar ou restringir os limites de horários fixados no Regulamento, assim nos termos do artigo 9º do citado Regulamento, foram consultadas as seguintes entidades que emitiram parecer: as associações de consumidores, a Junta de Freguesia onde o estabelecimento se situa, as associações sindicais, as associações patronais e a entidade policial.

05 de Agosto

Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém - Transferência de verba relativa ao pagamento de seguros de viaturas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 3.431,73€ (três mil quatrocentos e trinta e um euros e setenta e três centavos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém.

Por ser prática da Câmara Municipal apoiar as Associações de Bombeiros, nomeadamente, através de apoios

financeiros para pagamento de seguros.

Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Alvalade - Transferência de verba relativa ao pagamento de seguros de viaturas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 3.272,34€ (três mil duzentos e setenta e dois euros e trinta e quatro centavos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Alvalade.

Por ser prática da Câmara Municipal apoiar as Associações de Bombeiros, nomeadamente, através de apoios financeiros para pagamento de seguros.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo - Transferência de verba relativa ao pagamento de seguros de viaturas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 2.591,75€ (dois mil quinhentos e noventa e um euros e setenta e cinco centavos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo.

Por ser prática da Câmara Municipal apoiar as Associações de Bombeiros, nomeadamente, através de apoios financeiros para pagamento de seguros.

COFESMAR – Comissão de Festas de Santa Maria - Transferência de verba – Festas de Santa Maria 2010

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 7.500€ (sete mil e quinhentos euros) para a COFESMAR no sentido de apoiar a organização das Festas de Santa Maria – Edição de 2010, grande evento no município que se realiza bianualmente.

A Comissão de Festas de Santa Maria é uma Associação sem fins lucrativos que desenvolve ao longo do ano diversas actividades dirigidas para a população onde está inserida.

As Festas de Santa Maria têm um carácter relevante para o Município e particularmente para a freguesia de Ermidas-sado pelo interesse e envolvimento da comunidade e pela divulgação/promoção do Município.

Requalificação Urbana dos Bairros da Atalaia, Azul e Pôr-do-Sol - Adjudicação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra à empresa Guedol – Engenharia S.A.,

que apresentou a proposta no valor de 839.888,88€, acrescido de IVA no valor de 50.393,33€, totalizando 890.282,21€ (Oitocentos e Noventa Mil Duzentos e Oitenta e Dois Euros e Vinte e Um Centavos)., conforme relatório final e proposta apresentada.

E aprovar o conteúdo do relatório final e todas as propostas nele mencionadas.

E aprovar como representantes do dono de obra e responsáveis pela fiscalização da obra, os seguintes elementos: Fiscal permanente o Sr. Dário Vilhena Lopes Cândido com a categoria de Assistente Técnico e Director de fiscalização a Sra. Ana Maria Campinho Vilas Boas, Técnica Superior. Propõe-se ainda que o director de fiscalização represente o Dono de Obra nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de recepção da obra.

E aprovar como coordenador de segurança da obra, o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior.

Reabilitação da E.M. 526 – Aprovação dos Planos de Trabalho, Equipamento, Mão-de-obra, Pagamentos e Cronograma Financeiro

A Câmara Municipal deliberou aprovar os Planos de Trabalho, Equipamento, Mão-de-obra, Pagamentos e Cronograma Financeiro.

Construção de Centro de Apoio à Terceira Idade em S. Domingos

A Câmara Municipal deliberou que se ratifique o acto administrativo de aprovação e respectiva celebração de Acordo de Parceria entre o Município de Santiago do Cacém e a Casa do Povo de S. Domingos.

Valor a atribuir para venda ao público do Catálogo “Miróbriga, O Tempo ao Longo do Tempo, História e Historiografia”

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor unitário de 10 euros para venda ao público do catálogo “Miróbriga, O Tempo ao Longo do Tempo, História e Historiografia”.

Concurso Público para atribuição de 8 lotes no Loteamento Municipal da Costa de Santo André / Exclusão de 2ª Candidata Suplente da Lista Definitiva

Na sequência da Deliberação de Câmara de Catorze de Janeiro de dois mil e dez, e do parecer jurídico da Drª Ausenda Ferreira, de vinte e cinco de Março do mesmo ano, relativo à exposição feita pela requerente Milene Isabel Calado Faustino, através de carta datada de dezoito de Feve-

reiro/2010, considerando que não foram aduzidos factos novos que alterem a decisão, propõe-se:

Que a Câmara Municipal mantenha a decisão de exclusão de candidata Milene Isabel Calado Faustino, uma vez que foi reconhecido o seu património como muito relevante em virtude desta ser herdeira de um prédio que foi alvo duma operação de loteamento para a constituição de 8 lotes destinados a habitação, cujo Alvará já foi emitido, com licenciamento aprovado em Reunião de Câmara de 22/01/2008, loteamento este sito na localidade onde a referida candidata reside.

Abertura da discussão pública do Loteamento Municipal nº 07/2010 – Loteamento Municipal do Lar Residencial – Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública do loteamento n.º 07/2010, cuja área será desanexada do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 263/19860526 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1977 da respectiva freguesia e que consiste na constituição de um único lote destinado à construção de um lar residencial para idosos.

E publicar a mesma através de aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na DGU (Divisão de Gestão Urbanística) na sede do Município e na Junta de Freguesia de Alvalade.

CLUBE PETROGAL - Isenção do pagamento das taxas referentes ao processo nº 119/2010, designadamente, certidão de admissão de comunicação prévia e junção de elementos - Bairro Horizonte -Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou isentar o pagamento das taxas referentes à emissão de certidão de admissão de comunicação prévia, para construção e alteração de muro de suporte, no valor de 47,26€ (quarenta e sete euros e vinte e seis cêntimos) e junção de elementos no valor de 97,83€ (noventa e sete euros e oitenta e três cêntimos), perfazendo um total de 145,09 € (cento e quarenta e cinco euros e nove cêntimos).

TEMPLANO, SOCIEDADE IMOBILIÁRIA LDª - Recepção definitiva das obras de infra-estruturas do Loteamento em nome de Templano, Sociedade Imobiliária Ldª e liberta-

ção total da Garantia Bancária n.º 320.02.0570671 emitida pelo Banco Comercial Português

A Câmara Municipal deliberou aprovar a recepção definitiva das obras de urbanização e a libertação da totalidade da garantia bancária.

12 de Agosto

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André - Transferência de verba relativa ao pagamento de seguros de viaturas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 3.598,37€ (três mil quinhentos e noventa e oito euros, trinta e sete cêntimos) referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André.

Por ser prática da Câmara Municipal apoiar as Associações de Bombeiros, nomeadamente, através de apoios financeiros para pagamento de seguros.

Concurso Público para Rede Ciclável de Vila Nova de Santo André – Lista de Erros e Omissões

A Câmara Municipal deliberou aprovar o aditamento ao programa de procedimento, e caderno de encargos.

E aprovar a não aceitação das listas de erros e omissões apresentadas, mantendo-se o mapa de quantidades inicialmente colocado a concurso.

Recrutamento de 1 trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Técnico Superior (Engenheiro Florestal), em regime de contrato por tempo determinado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento de trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público, previamente estabelecida.

Recrutamento de 1 trabalhador para ocupação de 1 posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Técnico Superior (na área de Química), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento de trabalhado-

res com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público, previamente estabelecida.

Associação Cabo Verdiana de Sines e Santiago do Cacém - Parceria no âmbito do Projecto “Promoção da Interculturalidade a Nível Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a parceria no âmbito da candidatura ao Projecto da II Edição da “Promoção da Interculturalidade a Nível Municipal”, apresentada pela Associação Cabo Verdiana de Sines e Santiago do Cacém ao ACIDE, I.P – Alto Comissariado para a Imigração e Diálogo Intercultural, Instituto Público – Declaração de Parceria.

Este Projecto tem como objectivo dinamizar o Centro Local de Apoio à Integração dos Imigrantes (CLAI), e incide sobre os domínios da Educação, mercado de trabalho, acolhimento inicial de imigrantes, sensibilização da opinião pública e participação na vida local.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Múveis Maria da Fonte, Lotes 7 e 8, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Mário Santos Palminha, Lotes 12 e 32, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Isabel Pacheco, Lote 13, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Feliciano Remédios, Lotes 15 e 16, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Paulo Sobral, Lote 17, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – José Manuel Loução Matos, Lote 19, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Talhos José Acácio, Lote 20, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Ana Margarida Cruz, Lote 21, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Auto Pneus, Lotes 24 e 25, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou

aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – António Loução de Matos, Lote 28, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Nuno Pinóia, Lote 30, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – João Pedro Bernardino, Lote 33, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – José Carlos Marques da Silva, Lote 34, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Rui Pacheco, Lotes 35 e 36, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – José Inácio Tomé, Lote 37, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou

aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Fernando Gregório, Lote 39, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – A. M. Ramos, Lote 40, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Cercaluz, Lote 41, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Brilhofuscante, Lda., Lote 42, Expansão 0.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Cercal-Serra/Briognético, Lda., Lotes 2 e 3, Expansão 1.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – José Maria Pereira & Filhos, Lote 4, Expansão 1.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou

aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Jorisvol, Lote 5, Expansão 1.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Carpintaria Tola e Teca, Lote 6, Expansão 1.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – Sulindex, Lote 9, Expansão 1.

Prorrogação do prazo para instrução de processo de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 31/12/2010 para instrução do processo de obras para os lotes no Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, com contrato promessa de compra e venda celebrado – ActivTejo, Lda., Lotes 1 e 2, Expansão 3.

Casa do Povo do Cercal do Alentejo - Isenção do pagamento das taxas referentes ao processo nº 200/2008, designadamente, certidão de admissão de comunicação prévia – Rua da Parreira nº 5 – Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou isentar o pagamento das taxas referentes à emissão de certidão de admissão de comunicação prévia, para ampliação de edifício, no valor de 121,94€ (cento e vinte e um euros e noventa e quatro cêntimos) e Taxa Municipal de Urbanização no valor de 440,66€ (quatrocentos e quarenta euros e sessenta e seis cêntimos), perfazendo um total de 562,60€ (quinhentos e sessenta e dois euros e sessenta cêntimos).

Modelo Especial, LDA. - Reversão dos lotes nº 41, 42 e 43 – Z.I.L., Exp. IV – Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou proceder à reversão dos lotes n.º 41, 42 e

43, sitos na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, em Vila Nova de Santo André, inscritos na matriz sob os artigos: 4 696º, 4 724º e 4 725º, e descritos na Conservatória do registo predial de Santiago do Cacém, sob as fichas n.º 2900/040995, 2901/040995 e 2902/040995, da freguesia de Santo André, respectivamente, cedidos em Direito de Superfície à empresa Modelo Especial, Lda.

19 de Agosto

Edifício de Apoio ao Parque Urbano da Quinta do Chafariz – Multa por violação dos prazos da obra

A Câmara Municipal deliberou aprovar a multa a aplicar por violação do prazo da obra no valor de 4.575,14€ (quatro mil quinhentos e setenta e cinco euros e catorze cêntimos) referente a um atraso de 48 dias, calculado de acordo com o disposto no ponto 2.7 do Caderno de Encargos, Cláusulas Complementares e art.º 403º do CCP.

Reabilitação da E.M. 526 em Alvalade – Prorrogação Graciosa

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo praticado pela Sr.ª Vice-presidente da Câmara Municipal de 12-08-2010 para aprovar a prorrogação graciosa pelo período de 47 dias (quarenta e sete dias), a terminar a 01 de Outubro de 2010.

E aprovar o plano de trabalhos, plano de equipamento, plano de mão-de-obra, actualizados.

Concurso Público para Requalificação e Valorização do Parque Central – Lista de erros e omissões aceite e prorrogação de prazo para apresentação das propostas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo para apresentação das propostas e o respectivo aviso que se junta em anexo, e pelo período de 15 dias a contar da data de envio do aviso para publicação em Diário da República.

E aprovar o aditamento ao programa de procedimento e caderno de encargos.

E aprovar a lista de erros e omissões aceite, respectivo mapa de quantidades final a colocar a concurso e esclarecimentos à lista de erros e omissões.

E aprovar o orçamento devidamente rectificado.

E aprovar a alteração do valor base decorrente da modificação ao mapa de quantidades, sendo o novo

preço base de 967.540€ (Novecentos e sessenta e sete mil quinhentos e quarenta euros), acrescido de IVA, (58.052,40€), que perfaz um total de 1.025.592,40€ (Um Milhão e Vinte e Cinco Mil Quinhentos e Noventa e Dois Euros e Quarenta Cêntimos).

E aprovação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.

Direcção Regional de Educação do Alentejo - Reordenamento da Rede Escolar. Encerramento das escolas básicas do 1º ciclo de: Sonega, Foros do Locário, S. Francisco da Serra e nº 5 de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento da decisão da Direcção Regional de Educação do Alentejo de encerrar as 4 escolas do 1º ciclo do município de Santiago do Cacém atrás referenciadas.

Associação Nacional de Municípios Portugueses - Envio de Parecer da Associação Nacional de Municípios Portugueses sobre o Projecto de Reordenamento da Rede Escolar

A Câmara Municipal tomou conhecimento do parecer da Associação Nacional de Municípios Portugueses.

Junta de Freguesia de Santo André - Encerramento das escolas rurais do 1º ciclo na freguesia de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento da tomada de posição da Junta de Freguesia de Santo André sobre o encerramento das escolas rurais do 1º ciclo daquela freguesia, no ano lectivo 2010/2011.

5º Aniversário da Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal”

A Câmara Municipal tomou conhecimento das actividades e respectiva estimativa de custos.

Casa do Povo de Alvalade - Transferência de Verba

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 7.500€ (sete mil e quinhentos euros) para a Casa do Povo de Alvalade destinada a apoiar as Comemorações dos 500 Anos do Foral de Alvalade.

Casa de Jovens “O Farol”

A Câmara Municipal deliberou a definição da não cobrança de bilhetes de ingresso em sessões de cinema regular à casa de Jovens “O Farol”.

Por se tratar de uma instituição de solidariedade social que desempenha um papel fundamental na freguesia de

Vila Nova de Santo André e no conceito de Santiago do Cacém.

Pretender-se com esta proposta reforçar a vertente da integração social, destas crianças e jovens que de outra forma não teriam acesso a este equipamento municipal e consequentemente a este tipo de actividades culturais.

SOMOS JOVENS – Associação Juvenil de Cercal do Alentejo - Transferência de verba

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no montante de 250€ (quinhentos euros) como apoio pontual para as Marchas Populares que se realizaram no dia 19 de Junho do corrente.

Em virtude de se tratar de uma Associação Jovem, única na freguesia de Cercal do Alentejo e promover actividades lúdico – recreativo de ocupação de tempos livres no âmbito da Juventude.

De ser uma estrutura representativa da juventude na Freguesia.

A iniciativa centra-se na recreação de uma actividade popular – Marchas Populares de grande prestígio na Freguesia em todas as faixas etárias.

Doações à Biblioteca Municipal Manuel da Fonseca – Santiago do Cacém no ano de 2010 (mês de Julho)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores os documentos oferecidos à Biblioteca Municipal Manuel da Fonseca – Santiago do Cacém: Karla Lusitano Cysne, 5 livros; Miguel de Castro Henriques 21 livros.

Verdes Destinos, Empreendimentos Imobiliários LDª. - Redução da garantia bancária N.º 72005433731 da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul C.R.L

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária n.º 72005433731 da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul C.R.L, referente à execução das infra-estruturas urbanísticas no Loteamento sito em Sonega de Baixo – Cercal do Alentejo, no valor de 157.130€ (cento e cinquenta e sete mil cento e trinta euros) ficando cativos 22.200€ (vinte e dois mil e duzentos euros).

António do Nascimento Gomes - Recepção definitiva das obras de infra-estruturas do Loteamento em nome de António do Nascimento Gomes e libertação total da Garantia Bancária n.º 72002087306 da Caixa

de Crédito Agrícola Mútuo de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a recepção definitiva das obras de urbanização e a libertação da totalidade da garantia bancária.

Abertura da discussão pública do Loteamento Municipal nº 08/2010 – Loteamento Municipal da Quinta Nova – S. Bartolomeu da Serra

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública do desenho urbano do Loteamento Municipal da Quinta Nova – S. Bartolomeu da Serra, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 403/20080521 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 40, Secção E (parte) da respectiva freguesia e que consiste na constituição de 16 lotes destinados à construção de moradias unifamiliares.

E publicar a mesma através de aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na DGU (Divisão de Gestão Urbanística) na sede do Município e na Junta de Freguesia de S. Bartolomeu da Serra.

Artur Faustino e Outros - Recepção Provisória das Obras de Urbanização referentes ao Loteamento nº 40009/1996 sito na Cruz de João Mendes – S. Francisco da Serra, cancelamento de garantia bancária emitida pelo BCP, SA. e substituição da mesma por depósito em dinheiro a favor ordem da Câmara Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a recepção provisória das obras de urbanização.

E a redução da caução prestada sob forma de garantia bancária, ficando cativos 4.440€ (quatro mil e quatrocentos e quarenta euros) correspondentes a 10% do montante inicial das obras.

O cancelamento da garantia bancária n.º 125-02-1508281, emitida pelo Banco Comercial Português, S.A e substituição da mesma por um depósito em dinheiro à ordem da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, no valor de 4.440€.

Doação de parcelas de terreno destinadas ao alargamento e qualificação da E.M. 550 / Estrada das Ruínas de Miróbriga

A Câmara Municipal deliberou que a Câmara Municipal aceite a doação das parcelas de terreno abaixo indicadas, a efectuar pelos respectivos proprietários, a desanexar dos seus prédios, para integração no domínio público municipal com vista ao alargamento e qualificação da E.M. 550.

E que em todos os casos em que existam vedações, muros, infra-estruturas de saneamento, abastecimento ou acessos privados nas parcelas de terreno objecto de doação – fique a cargo do Município de Santiago do Cacém a sua reposição, no âmbito da intervenção municipal da Qualificação da E.M. 550.

Refeitórios Escolares geridos pelas Associações de Pais das EB 1/J.I.'s Nº 1, Nº 2 e Nº 3 de Vila Nova de Santo André – Transferência de Verbas para Funcionamento: Ano Lectivo 2010/2011

A Câmara Municipal deliberou transferir, para as Associações de Pais das Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico/Jardim de Infância Nº 1, Nº 2 e Nº 3 de Vila Nova de Santo André, a verba anual destinada a compartilhar o pagamento das suas funcionárias que assegurarão no ano lectivo 2010/2011 o funcionamento dos respectivos Refeitórios Escolares no valor total de 87.617,88€ (oitenta e sete mil seiscentos e dezassete euros e oitenta e oito cêntimos), a que corresponde o valor de 29.205,96€ (vinte e nove mil duzentos e cinco euros e noventa e seis cêntimos) por Associação.

O período a abranger é de Setembro de 2010 a Agosto de 2011.

A verba, a que corresponde o valor mensal de 2.433, 83€ (dois mil quatrocentos e trinta e três euros e oitenta e três cêntimos), deverá também mensalmente ser transferida para a conta bancária de cada uma das três Associações de Pais.

Fornecimento de refeições aos alunos da EB1 da Sonega 2009/2010 – Associação de Moradores do Centro Comunitário da Sonega: transferência de verba para acompanhamento dos alunos

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação de Moradores do Centro Comunitário da Sonega a verba de 769,50€ (setecentos e ses-

Área a Doar:	Identificação do Prédio		Proprietários:
	Matriz Predial Santiago Cacém	Descrição CRP:	
85,80 m2	185º - L	601/19871029	JOSÉ FERNANDO GAMITO MARQUES
229,23 m2	189º - L	5217, Fls. 49v, B-19º	ANTÓNIO MANUEL COSTA FERREIRA e CARMEM DA FRANCA NOGUEIRA SERÉM FERREIRA;
175,43 m2	190º - L	4258, Fls. 161, B-16º	MARIA TERESA ESPERANÇA PEREIRA DO Ó RAMOS
38,39 m2	191º - L	10503, Fls. 187, B-30º	DILAR CRISTINA DOS SANTOS CAVALINHOS
14,40 m2	195º - L	8293, Fls. 93v, B-24º	MARIA ANTÓNIA DA CONCEIÇÃO
173,80 m2	196º - L	2864/20071226	MARIANA DE JESUS SALEMA, ANTÓNIO LUCIO SALEMA FELICIANO, MARIA JOSÉ FELICIANO, ANTÓNIO LUIS DE MATOS SALEMA, e MARIA VIRGINIA DE MATOS SALEMA
23,30 m2	197 - L	2142/19990714	FERNANDO MANUEL GUERREIRO
268,00 m2	199º - L	3195/20090417	MARIA MANUELA BRANCO CAMACHO PINELA DE JESUS
47,25 m2	200º - L	521/19870505	JORGE DO Ó GONÇALVES DA SILVA, ANTÓNIO DO Ó GONÇALVES DA SILVA e MARIA DE LURDES DO Ó GONÇALVES DA SILVA FIGUEIRA
98,50 m2	267º - L	4811, Fls. 44v, B-18	JEANNETE LOUISE WATERMAN JONKERS
11,22 m2	268º - L	2122/19990319	LUÍS MIGUEL GORGULHO GUERREIRO
106,15 m2	300º - L	2146/19990803	ALBANO DAS SALAS GONÇALVES
7,62 m2	301º - L	1849/19960917	ALBANO DAS SALAS GONÇALVES
14,68 m2	32º - T	1701/19951130	JOÃO PEDRO ROCHA MOURATO BRITO
Área a Doar:	Identificação do Prédio		Proprietários:
	Matriz Predial Santiago Cacém	Descrição CRP:	
24,36 m2	33º - T	1966/19970821	SANDRA CRISTINA MELO COSTA FERREIRA CANGALHAS, e usufrutuários, JOSÉ MARIA COSTA FERREIRA e MARIA CRISTINA GUERREIRO DE MELO COSTA FERREIRA
21,00 m2	34 - T	715/19880921	MANUEL JACINTO ANASTÁCIO FERREIRA
31,10 m2	35 - T	1967/19970821	JOSÉ MARIA COSTA FERREIRA
15,45 m2	36º - T	1965/19970821	MARIA ANTÓNIA COSTA FERREIRA PEREIRA, e ANTÓNIO MANUEL COSTA FERREIRA
99,84 m2	41º - T	1608/19941115 e 1609/19941115	ANTÓNIO JOAQUIM FLORES

E que, a cada uma das referidas parcelas, seja atribuído o valor a seguir indicado, apurado em função da proporção do valor patrimonial do prédio, utilizado pelo Serviço de Finanças para tributação em IMT no ano de 2010.

Identificação do Prédio	Área do Prédio:	Valor Patrimonial:	Área da Parcela a Ceder:	Valor da Parcela:
185º - L	0,950000 ha	1 053,86€	85,80 m2	9,52 €
189º - L	2,125000 ha	1 640,63 €	229,23 m2	17,70 €
190º - L	0,4750 ha	1 265,73 €	175,43 m2	46,75 €
191º - L	0,3000 ha	23,29 €	38,39 m2	3,05 €
195º - L	1,60000 ha	1 027,44 €	14,40 m2	1,40 €
196º - L	2,300000 ha	1 631,79 €	173,80 m2	12,33 €
197º - L	0,500000 ha	450,05 €	23,30 m2	2,10 €
199º - L	4,000000 ha	7 347,70 €	268,00 m2	49,23 €
200º - L	4,9250 ha	7 466,63€	47,25 m2	7,16 €
267º - L	4,3500 ha	7 965,31 €	98,50 m2	18,04 €
268º - L	1,550000 ha	1 574,31 €	11,22 m2	1,14 €
300º - L	0,925000 ha	837,78 €	106,15 m2	6,62 €
301º - L	1,475000 ha	1 345,31 €	7,62 m2	0,70 €
32º - T	0,975000 ha	1 821,45 €	14,68 m2	2,75 €
33º - T	0,925000 ha	1 569,89 €	24,36 m2	4,14 €
34º - T	0,925000 ha	1 653,89 €	21,00 m2	3,76 €
35º - T	0,925000 ha	1 521,70 €	31,10 m2	5,12 €
36º - T	0,925000 ha	1 653,89 €	15,45 m2	2,77 €
41º - T	141,3500 ha	269 097,42 €	99,84 m2	19,01 €

senta e nove euros e cinquenta cêntimos) destinada ao pagamento de 1 hora 30 minutos diários à pessoa que acompanha os alunos da EB1 da Sonoga, quer no percurso entre a escola e o local onde almoçam (Salão Comunitário) quer durante o almoço.

Feira do Monte 2010

A Câmara Municipal tomou conhecimento do programa e da respectiva estimativa de custos.

COFINASCE – Sociedade de Empreendimentos Urbanos LD^a. - Recepção Provisória das Obras de Urbanização referentes ao Loteamento nº 01/2006 – Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a recepção provisória das obras de urbanização, ficando cativo 10% do valor inicial da garantia bancária, 27.100,00 € (vinte e sete mil e cem euros).

2 de Setembro

Requalificação dos Eixos Urbanos Estruturantes

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano Definitivo de Trabalhos, Plano de Mão-de-Obra e Equipamento e Cronograma Financeiro apresentado pelo empreiteiro, GUEDOL – Engenharia S.A, para a execução da obra em referência.

Requalificação e Recuperação do Centro Histórico de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano de Trabalhos, Mão-de-obra, Equipamento, Cronograma Financeiro e Plano de Pagamentos.

Concurso Público para Execução da Requalificação da EM 550 – Acolhimento a Miróbriga

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projecto de execução da empreitada de Requalificação da EM 550 – Acolhimento a Miróbriga.

E aprovar a abertura de procedimento de Concurso Público ao abrigo da alínea b) do art. 19º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro, com um custo estimado de 965.000€ (Novecentos e Sessenta e Cinco Mil Euros), acrescido de IVA, (57.900€), que perfaz um valor total de 1.022.900€ (Um Milhão Vinte e Dois Mil e Novecentos Euros).

E aprovar o anúncio, programa de procedimento e caderno de encargos.

E aprovar o seguinte júri sendo constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

JÚRI DO PROCEDIMENTO

Presidente: Arq. João Sousa

Membros Efectivos: 1º - Eng.^a Ana Maria, 2º- Dra. Fátima Ramusga

Membros Suplentes: 1º - Eng.º José Carlos, 2º- Dra. Ana Zorrinho

E aprovar a delegação de competências no Júri do procedimento para resposta aos pedidos de esclarecimentos solicitados pelos interessados no âmbito do artigo 50º do Código dos Contratos Públicos.

Concurso Público para Execução da Rede Cicável de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 18/06/2009 no seu ponto 5, sobre o assunto mencionado em epígrafe para alteração da constituição do Júri do Procedimento que passará a ser o seguinte:

O Júri será constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

JÚRI DO PROCEDIMENTO

Presidente: Eng.º António Marques da Silva

Membros Efectivos: 1º - Eng.^a Susana Espada, 2º- Dra. Fátima Ramusga

Membros Suplentes: 1º - Eng.^a António Tojinha, 2º- Dra. Ana Zorrinho, 3º- Eng.^a Claudia Jorge, 4º- Eng.º José Carlos.

E aprovar a delegação de competências no Júri do procedimento para resposta aos pedidos de esclarecimentos solicitados pelos interessados no âmbito do artigo 50º do Código dos Contratos Públicos.

Aprovação da Minuta do Contrato da Empreitada de Requalificação dos Eixos Urbanos Estruturantes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato referente à Empreitada de “Requalificação dos Eixos Urbanos Estruturantes”, a celebrar com a empresa “GUEDOL ENGENHARIA, S.A.”.

Projecto “Museu de Arqueologia de Alvalade”

A Câmara Municipal deliberou apoiar a Junta de Freguesia de Alvalade no projecto “Museu de Arqueologia de Alvalade”, relativamente aos trabalhos de execução/reposição de cobertura e substituição de janelas da Antiga Igreja da Misericórdia de Alvalade.

E aprovar a transferência do montante de 18.360€ (dezoito mil trezentos e sessenta euros) para a Junta de Freguesia de Alvalade.

Recrutamento de trabalhadores para ocupação de 2 postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Condutor de máquinas pesadas e veículos especiais), em regime de contrato por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento de trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, em caso de impossibilidade de ocupação dos posto de trabalho por trabalhadores com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Cedência de posição contratual na promessa de aquisição do lote nº 13 do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou autorizar a senhora Isabel Maria Pacheco de Brito Ramos, a ceder a sua posição no Contrato-Promessa de Compra e Venda relativo à aquisição do Lote n.º 13 do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3 876º, da freguesia do Cercal do Alentejo, para o seu filho António Francisco de Brito Ramos Merino, sendo este a celebrar a escritura de compra e venda. O Contrato-Promessa de Compra e Venda foi celebrado em 4 de Maio de 2009, Tendo sido atribuído ao lote o preço de 5.400€, dos quais foi efectuado o pagamento de 30% no acto da celebração do referido Contrato e os restantes 70% a liquidar no acto da escritura pública.

9 de Setembro

Participação Variável no IRS – Fixação da Percentagem

A Câmara Municipal deliberou definir para o ano de 2011 a taxa de 5% para a participação no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do Município. E que a presente proposta seja submetida à Assembleia Municipal.

Fixação da Taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (I.M.I.)

A Câmara Municipal deliberou definir para o ano de 2011 a taxa de 5%

para a participação no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do Município.

E que a presente proposta seja submetida à Assembleia Municipal.

Fixação da Taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (I.M.I.)

A Câmara Municipal deliberou aprovar as seguintes taxas do Imposto Municipal Sobre Imóveis (I.M.I.) a incidir sobre o valor patrimonial tributário, a vigorar em 2011:

- Para prédios urbanos - 0,7%.

- Para prédios urbanos avaliados, nos termos do CIMI – 0,4%.

E que a presente proposta, seja submetida à Assembleia Municipal.

Derrama/ano de 2011

A Câmara Municipal deliberou que seja lançada a Derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas colectivas (IRC), a cobrar no ano de 2011, que corresponda à proporção do rendimento gerado na área geográfica do Município, com vista ao reforço da capacidade financeira.

E que a presente proposta, seja submetida à Assembleia Municipal.

Aprovação da Minuta do Contrato da Empreitada de Requalificação urbana dos Bairros da Atalaia, Azul e Pôr-do-Sol

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Contrato referente à Empreitada de “Requalificação Urbana dos Bairros da Atalaia, Azul e Pôr-do-Sol”, a celebrar com a empresa “GUEDOL ENGENHARIA, S.A.”.

Dissolução da LASA - Liga dos Amigos de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento da carta enviada pela LASA – Liga dos Amigos de Vila Nova de Santo André relativamente ao assunto em epígrafe.

Regulamento de Funcionamento das Piscinas Municipais de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de alteração do Regulamento do Funcionamento das Piscinas Municipais de Santiago do Cacém, incorporada em novo texto de Projecto de Regulamento.

E submeter a discussão pública, pelo prazo de 30 dias, nos termos do artigo 118º do Código de Procedimento Administrativo (C.P.A.)

Doações à Biblioteca Municipal Manuel José “do Tojal” – Santo

André no ano de 2010 (mês de Julho)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores os documentos oferecidos à Biblioteca Municipal de Santo André: Nizia Solange Pereira 1 livro, Helena Maria Marques 14 livros, José Manuel Nunes 9 livros.

Ação Social Escolar 2010/2011**– Auxílios Económicos: Livros, material escolar e apoio alimentar**

A Câmara Municipal deliberou considerar, para o ano lectivo 2010/2011, os mesmos princípios aplicados no ano lectivo 2009/2010 constantes do despacho nº 18987/2009 de 17 de Agosto e considerar como valores a atribuir para livros e material escolar para o ano lectivo 2010/2011 os seguintes:

Educação Pré-Escolar - escalão A – 25€ (vinte e cinco euros), escalão B – 12,50€ (doze euros e cinquenta cêntimos).

1º ciclo do Ensino Básico – escalão A – 75€ (setenta e cinco euros), escalão B – 37,50€ (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos)

E considerar, a título provisório, como preço da refeição a fornecer às crianças e alunos da Educação Pré-Escolar e 1º Ciclo do Ensino Básico, o valor de 1,46€ (um euro e quarenta e seis cêntimos).

E suportar a 100% a refeição das crianças e alunos de escalão A e a 50% a refeição das crianças e alunos de escalão B.

E aplicar a taxa adicional de 0,30€ (trinta cêntimos) sobre o preço definido para a refeição, quando esta for adquirida no próprio dia do seu consumo.

Ação Social Escolar 2010/2011 – Auxílios Económicos: Livros e material escolar

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (alimentação e aquisição de livros e/ou material escolar) às crianças e aos alunos da Educação Pré-Escolar e das Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico constantes das listagens.

E transferir para os Agrupamentos de escolas as verbas para aquisição de livros e/ou material escolar, destinadas às crianças e aos alunos carenciados – escalão A e B, constantes nas listagens, a saber: Agrupamento de Alvalade 5.600€ (cinco mil e seiscentos euros); Agrupamento de Cercal do Alentejo 2.962,50€ (dois mil novecentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos); Agrupamento de Santiago do Cacém 6.887,50€

(seis mil oitocentos e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos); Agrupamento de Santo André 7.412,50€ (sete mil quatrocentos e doze euros e cinquenta cêntimos) sendo o valor total de 22.862,50€ (vinte e dois mil oitocentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos).

Transportes Escolares 2009/2010 – Transferência de verba para a Junta de Freguesia de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Junta de Freguesia de Santiago do Cacém uma verba no valor total 3.819€ (três mil, oitocentos e dezanove euros), destinada ao pagamento do serviço de transporte de alguns alunos do Curso Profissional Técnico de Análise Laboratorial da Escola Secundária Padre António Macedo de Vila Nova de Santo André para realizarem um estágio/formação em contexto de trabalho, em várias empresas sediadas em Sines, no período de 03 de Maio a 30 de Junho de 2010.

Atribuição de indemnização

A Câmara Municipal deliberou atribuir ao Sr. Manuel Ramos Soares uma verba de 3.564,87€ (três mil quinhentos e sessenta e quatro euros e oitenta e sete cêntimos) a título de indemnização por danos provocados na sua viatura num processo de recolha de viaturas estacionadas abusivamente.

Protocolo de Colaboração Institucional – Unidade Móvel de Saúde em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Cooperação Interinstitucional, referente à implementação da Unidade Móvel de Saúde em Santiago do Cacém, a celebrar entre a Administração Regional de Saúde do Alentejo (ARS Alentejo), a Câmara Municipal de Santiago do Cacém e a Santa Casa da Misericórdia de Santiago do Cacém.

16 de Setembro**Balanço Social 2009**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Balanço Social de 2009 da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, elaborado ao abrigo do Decreto-lei 190/96, de 9 de Outubro.

Celebração de contrato de prestação de serviços

A Câmara Municipal deliberou autorizar a celebração de contrato de pres-

tação de serviços, com nove técnicos, conforme informação em anexo, para ministrar aulas nas Piscinas Municipais, de Setembro de 2010 a Julho de 2011.

Recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na Divisão de Obras Municipais e Equipamento, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Motorista de Ligeiros) para a actividade de Condução de viaturas/Máquinas/Equipamento: Através da utilização da reserva de recrutamento; E em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, por trabalhador com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Associação de Moradores de Aldeia dos Chãos - Transferência de verba para a Associação de Moradores de Aldeia dos Chãos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 1.000€ (mil euros) para a Associação de Moradores de Aldeia dos Chãos, como apoio para aquisição do sistema de segurança e detecção de incêndios no edifício da Sede.

Os apoios concedidos pelo Município aos clubes possibilitam o desenvolvimento da sua actividade desportiva regular, bem como a continuidade de uma intervenção junto da população do Município.

Pedidos de pagamento em prestações da execução de ramal domiciliário de água.

A Câmara Municipal deliberou aprovar os pagamentos em prestações da factura de execução de ramal domiciliário de água.

23 de Setembro**Requalificação dos Eixos Urbanos Estruturantes**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano de Segurança e

Saúde apresentado pelo empreiteiro, GUEDOL – Engenharia S.A., para a execução da obra em referência.

“Projecto de execução (reformulação) Jardim de Ermidas”

A Câmara Municipal deliberou aprovar os projectos de execução do Jardim de Ermidas Aldeia, constituído por Arquitectura Paisagista, Projecto de Rede de Iluminação Pública, Plano de Segurança e Saúde, Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.

A estimativa orçamental da obra cifra-se na ordem dos 185.076,18€ (cento e oitenta e cinco mil e setenta e seis euros e dezoito cêntimos) + IVA, dos quais 48.187€ (quarenta e oito mil cento e oitenta e sete euros) + IVA, correspondem ao projecto de Rede IP, já aprovado pela EDP, e que deverá ser executado, utilizando o protocolo com a EDP, o que retiraria o valor acima referido da empreitada.

Ação Social Escolar 2010/2011 – Fornecimento de refeições por outras entidades: apoio alimentar a crianças e alunos da educação pré-escolar e do 1º ciclo do ensino básico

A Câmara Municipal deliberou a manutenção, para o ano lectivo 2010/2011, do princípio de aplicação enunciado no nº 5 da deliberação de Câmara de 2007/09/06, que refere ser a Câmara Municipal a suportar a diferença entre o valor real da refeição e o preço a pagar pelos alunos.

E que o valor a participar pela Câmara Municipal tenha como base de cálculo:

a) no caso dos alunos carenciados do escalão A, o pagamento de 100% do custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras;

b) no caso dos alunos carenciados do escalão B, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e os 50% pagos pelo aluno;

c) no caso dos alunos não carenciados, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e o preço fixado para as refeições pela Câmara Municipal.

E que esse valor seja, para as entidades enumeradas, o seguinte:

Associação de Pais da EB1/JI nº1 de St. André - escalão A – 1,98 €; escalão B - 1,25 €; não carenciado – 0,52 €;

Associação de Pais da EB1/JI nº2 de St. André - escalão A – 1,90 €; escalão B - 1,17 €; não carenciado – 0,44 €;

Associação de Pais da EB1/JI nº3 de St. André - escalão A - 1,75 €; escalão B - 1,02 €; não carenciado - 0,29 €;

Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém - escalão A - 1,68 €; escalão B - 0,95 €; não carenciado - 0,22 €.

AUTO CHARRETE – COMÉRCIO AUTOMÓVEIS LD^a - Alteração ao Loteamento nº 4/2010 em nome de Auto Charrete – Comércio Automóveis Ld^a.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração de Loteamento nº 4/2010 requerida por Auto Charrete – Comércio Automóveis Ld^a, para os lotes nºs 3 e 4 do Loteamento Municipal da Zam Norte – Santiago do Cacém, prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob os nºs 02089/101198 e 02090/101198 da respectiva freguesia.

A alteração consiste na unificação dos lotes 3 e 4 para construção de uma cave destinada a estacionamento automóvel e áreas técnicas dedicadas à concessão.

E aprovar o pagamento do valor de 57,26€ (cinquenta e sete euros e vinte e seis cêntimos) para emissão de alvará de licença de loteamento.

Desistência de aquisição do lote nº 117 do Loteamento Municipal da Costa de Santo André

A Câmara Municipal deliberou considerar sem efeito a atribuição do Lote n.º 117, do Loteamento Municipal da Costa de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 3 599º, da freguesia de Santo André, atribuído por Concurso Público de 5 de Fevereiro de 2009, à senhora D. Sónia Alexandra Santos Ferreira Andrade Luz.

E que seja devolvida a importância de 3.036€ (três mil e trinta e seis euros), referente ao pagamento de 10 % do valor do lote já pago.

Cedência de Alojamento

A Câmara Municipal deliberou autorizar a prorrogação do contrato de arrendamento celebrado entre o Município de Santiago do Cacém e a Dona Natália Sofia Teixeira Gonçalves, em 9 de Outubro de 2008, referente a fracção “G” do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107º, da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao 3º Esquerdo, bloco C, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, por mais seis meses.

De acordo com o solicitado pela requerente, uma vez que é funcionária do Instituto Superior Técnico, que inte-

gra a equipa de trabalhos do P.D.M.

Lote 4 exp. 3 Parque de Empresas Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou revogar a proposta de agenda nº 40/GAE/DDET/2009, na qual foi aprovada em reunião de Câmara de 27/08/2009, garantir a disponibilidade do lote nº 4, exp 3, com área de 20.827,26 m², no Parque de Empresas de Cercal do Alentejo, à empresa BIODEMIRA-Energias de Biomassa Lda, para instalação de um parque de biomassa florestal, em condições a acordar aquando da formalização da atribuição do lote.

De acordo com a exposição anexa ao processo remetida pela empresa BIODEMIRA – Energias de Biomassa Lda, ao Município de Santiago do Cacém em 05/08/2010, informando sobre as dificuldades de desenvolvimento do projecto.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento de restauração e bebidas misto – “Restaurante A Casinha”

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 02 horas da manhã, todos os dias da semana.

De acordo com o artigo 8º do Regulamento de Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais no concelho de Santiago do Cacém, a Câmara Municipal tem competência para alargar ou restringir os limites de horários fixados no Regulamento, assim nos termos do artigo 9º do citado Regulamento, foram consultadas as seguintes entidades que emitiram parecer: As associações de consumidores, a Junta de Freguesia onde o estabelecimento se situa, as associações sindicais, as associações patronais e a entidade policial.

30 de Setembro

Mário Nuno Alves de Sousa Neves – vereador da Câmara da Maia - “É tempo dos autarcas dizerem não”

A Câmara Municipal tomou conhecimento do artigo de opinião da autoria do Senhor Vereador da Câmara Municipal da Maia, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, publicado no Jornal de Notícias em 02/09/2010.

Candidatura da operação – Centro de Apoio às Empresas de Santiago do Cacém – Protocolo de Colaboração

A Câmara Municipal deliberou ratifi-

car o Protocolo de Colaboração entre o Município de Santiago do Cacém e a Agência de Desenvolvimento Regional do Alentejo, referente à criação, dinamização e funcionamento do “Centro de Apoio às Empresas de Santiago do Cacém”.

Candidatura da operação – Centro de Apoio às Empresas de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Operação “Centro de Apoio às Empresas de Santiago do Cacém” conforme Memória Descritiva.

Candidatura da operação – “Acolhimento a Miróbriga” – incluída no Programa Estratégico – Rede de Cidades e Centro Urbanos para a Competitividade e Inovação do Corredor Azul

A Câmara Municipal deliberou aprovar o conteúdo da Operação “Acolhimento a Miróbriga” com o valor de 1.026.724€ (Um milhão, vinte e seis mil, setecentos e vinte e quatro euros) para o investimento global.

E aprovar a forma de execução da componente “Material de Comunicação”, por ajuste directo.

Recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na Divisão de Ambiente e Saneamento Básico, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Canalizador) para a actividade de Águas e Saneamento:

- Através da utilização da reserva de recrutamento.

- E em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, por trabalhador com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Recrutamento para ocupação de cinco postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento para ocupação de cinco postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal,

na Divisão de Gestão Urbanística – 2 postos de trabalho; - Divisão Sócio-Cultural – 1 posto de trabalho; - Divisão de Desenvolvimento Económico e Turismo – 1 posto de trabalho e Divisão de Comunicação e Imagem – 1 posto de trabalho, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Técnico (Assistente Administrativo), para a actividade administrativa:

- Através da utilização da reserva de recrutamento.

- E em caso de impossibilidade de ocupação de todos ou de alguns dos postos de trabalho por trabalhadores com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, por trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Celebração de contrato de prestação de serviços

A Câmara Municipal deliberou autorizar a celebração de contrato de prestação de serviços, com um motorista, no âmbito do Protocolo de Colaboração Institucional – Unidade Móvel de Saúde em Santiago do Cacém, pelo período de 6 meses.

O contrato não envolve a prestação de trabalho subordinado, é prestado com autonomia, não se encontra sujeito à disciplina do órgão contratante nem impõe o cumprimento do horário de trabalho, revelando-se inconveniente o recurso a qualquer modalidade da relação jurídica de emprego público.

Acção Social Escolar 2010/2011 – Fornecimento de refeições por outras entidades: apoio alimentar a crianças e alunos da educação pré-escolar e do 1º ciclo do ensino básico

A Câmara Municipal deliberou a manutenção, para o ano lectivo 2010/2011, do princípio de aplicação enunciado no nº 5 da deliberação de Câmara de 2007/09/06, que refere ser a Câmara Municipal a suportar a diferença entre o valor real da refeição e o preço a pagar pelos alunos.

E que o valor a participar pela Câmara Municipal tenha, como base de cálculo:

a) no caso dos alunos carenciados do escalão A, o pagamento de 100% do custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras;

b) no caso dos alunos carenciados do escalão B, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição

indicado pelas entidades fornecedoras e os 50% pagos pelo aluno;

c) no caso dos alunos não carenciados, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e o preço fixado para as refeições pela Câmara Municipal.

E que esse valor seja, para as entidades enumeradas, o seguinte: Casa do Povo de S. Domingos - escalão A - 3,70€; escalão B - 2,97€; não carenciado - 2,24€; Agrupamento de Escolas de Alvalade - escalão A - 1,68€; escalão B - 0,95€; não carenciado - 0,22€.

Serviço de Refeições na EB 1 de Brescos – Transferência de Verba para pagamento de acompanhamento e limpeza na sala de refeições – Ano Lectivo 2010/2011

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Santo André Nº 2 (anterior EB1/JI nº2) a verba total de 1.177,50€ (mil cento e setenta e sete euros e cinquenta cêntimos), destinada ao pagamento de pessoa para acompanhamento dos alunos no almoço e limpeza diária (duas horas e quinze minutos) da sala de refeições da Escola Básica de Brescos (anterior EB1).

A verba em causa abrange um período de dez meses, devendo ser transferida em duas tranches: a primeira, no valor de 448,50€ (quatrocentos e quarenta e oito euros e cinquenta cêntimos), a ocorrer em Outubro/2010 e que corresponde aos meses de Setembro a Dezembro de 2010 e a segunda, no valor de 729€ (setecentos e vinte e nove euros), a ocorrer em Janeiro/2011 e que corresponde aos meses de Janeiro a Junho de 2011.

Juventude Atlético Clube - Transferência de verba para Associação Desportiva do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição de verba no valor de 5.860€ (cinco mil oitocentos e sessenta euros) sendo este concedido como apoio para o desenvolvimento das suas actividades regulares.

Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística - Atribuição de Tasquinha - Feira do Monte 2010

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do ofício enviado pela Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística, no qual agradece à Câmara Municipal de Santiago do

Cacém a atribuição da tasquinha durante a Feira do Monte 2010.

Alteração do PDM por adaptação ao PROTA – Plano Regional do Ordenamento do Território do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou a aprovação da Alteração ao PDM por adaptação ao PROTA.

E submeter a sua aprovação à Assembleia Municipal, conforme previsto no n.º1 do artigo 79º do RJIGT.

Após a aprovação da proposta de alteração do Plano em Assembleia Municipal, deverá proceder-se à sua publicação em Diário da República - 2ª série, e à publicitação do acto nos boletins municipais, bem como em dois jornais diários, num semanário de grande expansão nacional e na página institucional na Internet.

07 de Outubro

Projecto de remodelação do ex-edifício do “BNU”, Santiago do Cacém - alteração do valor para obra

A Câmara Municipal deliberou aprovar a respectiva actualização de orçamento, do projecto de remodelação do ex-edifício do BNU, aprovado em reunião de Câmara em oito de Novembro de dois mil e sete e que está orçado em PPI sob nº 2005/001, no valor de 335.911,44€ (acrescido de IVA à taxa em vigor)

Após actualização verificou-se um acréscimo de 349€ sendo que a estimativa orçamental da obra cifra-se em 336.260,44€ (trezentos e trinta e seis mil duzentos e sessenta euros e quarenta e quatro cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor).

Requalificação Urbana dos Bairros da Atalaia, Azul e Pôr-do-sol

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano de Segurança e Saúde

Reabilitação da E.M. 526 em Alvalade – Prorrogação Graciosa

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação graciosa pelo período de 39 dias a terminar em 09 de Novembro de 2010.

E aprovar os planos de trabalho, equipamento e mão-de-obra.

Rede Ciclável de Vila Nova de Santo André - Adjudicação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra à empresa CARLOS GIL-OBRS PUB.,CONST. CIV. M. ELECTRICAS Lda., que apresentou a proposta no valor de 476.363,44€, acrescido de

IVA no valor de 28.581,81€, totalizando 504.945,25€ (Quinhentos e Quatro Mil Novecentos e Quarenta e Cinco Euros e Vinte e Cinco Cêntimos), conforme relatório final e proposta apresentada.

E aprovar o conteúdo do relatório final e todas as propostas nele mencionadas.

E aprovar como representantes do dono de obra e responsáveis pela fiscalização da obra, os seguintes elementos: Fiscal permanente o Sr. Dário Vilhena Lopes Cândido com a categoria de Assistente Técnico e Director de fiscalização a Sra. Ana Maria Campinho Vilas Boas, Técnica Superior. Propõe-se ainda que o director de fiscalização represente o Dono de Obra nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de recepção da obra.

E aprovar como coordenador de segurança da obra, o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior.

Recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na Divisão Sócio-Cultural, em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo, na carreira/categoria de Assistente Técnico (Assistente Administrativo) para a actividade Administrativa:

- Através da utilização da reserva de recrutamento;

- E em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, por trabalhador com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Recrutamento para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Motorista de Transportes Colectivos), para a actividade de

Condução de Viaturas, Máquinas e Equipamentos, na Divisão de Obras Municipais e Equipamento.

E autorizar o recrutamento de trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento de trabalhador para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, na Divisão de Educação Acção Social e Saúde, em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo certo, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar de Acção Educativa) para a actividade de Educação:

- Através da utilização da reserva de recrutamento;

- E em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, por trabalhador com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Requalificação Urbana dos Bairros da Atalaia, Azul e Pôr-do-Sol

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano Definitivo de Trabalhos, Plano de Mão-de-Obra e Equipamento e Cronograma Financeiro apresentado pelo empreiteiro, GUEDOL – Engenharia S.A., para a execução da obra em referência.

Transporte de Refeições assegurado pelas Juntas de Freguesia de Ermidas-sado, São Bartolomeu da Serra e Cercal do Alentejo – Ano Lectivo 2010/2011 – Definição do preço ao quilómetro

A Câmara Municipal deliberou manter, para o ano lectivo 2010/2011 o preço ao quilómetro de 0,56€ praticado no ano lectivo anterior, a pagar às entidades supra-referidas que asseguram o transporte das refeições mediante a apresentação dos respectivos mapas mensais, nos valores previsíveis de 3.214,62€ para a Junta

de Freguesia de Ermidas, 2.176,83€ para a Junta de Freguesia de S. Bartolomeu da Serra e 172,48€ para a Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo.

Ação Social Escolar 2010/2011 – Refeições Escolares

A Câmara Municipal deliberou considerar como definitivo o preço da refeição a fornecer às crianças e alunos da Educação Pré-Escolar e 1º Ciclo do Ensino Básico, o valor de 1,46€ (um euro e quarenta e seis cêntimos), a praticar nos refeitórios escolares.

Ação Social Escolar 2010/2011 – Auxílios Económicos: Livros e material escolar

A Câmara Municipal deliberou aprovar as listas definitivas de atribuição dos auxílios económicos, com os escalões e respectivas participações (alimentação e aquisição de livros e/ou material escolar) às crianças e aos alunos da Educação Pré-Escolar e das Escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico constantes das listagens.

E transferir para o Agrupamento de escolas de Santiago do Cacém a verba para aquisição de livros e/ou material escolar, no valor total de 37,50€ (trinta e sete euros e cinquenta cêntimos).

Ação Social Escolar – 2009/2010 – Auxílios Económicos: Livros, Material Escolar e Apoio Alimentar

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respectivas participações (aquisição de livros e material escolar) às crianças do Pré-Escolar e aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico constantes das listagens.

E transferir para os Agrupamentos as verbas para aquisição de livros e material escolar, destinados aos alunos carenciados – escalão A e B, constantes nas listagens, a saber: Agrupamento de Alvalade 112,50€ (cento e doze euros e cinquenta cêntimos); Cercal do Alentejo 287,50€ (duzentos e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos)); Agrupamento de Santiago do Cacém 537,50€ (quinhentos e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos) e Agrupamento de Santo André 450€ (quatrocentos e cinquenta euros), sendo o valor total de 1.387,50€ (mil trezentos e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos).

Serviço de Refeições na EB1 de Cruz de João Mendes – Transferência de Verba para pagamento

de acompanhamento e limpeza na sala de refeições – Ano Lectivo 2010/2011

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor total de 783€ (setecentos e oitenta e três euros) para a Associação Jovem de Festas da Cruz de João Mendes, destinada a participar o pagamento de uma hora e trinta minutos diários para acompanhamento dos alunos no almoço e respectiva limpeza da sala de refeições da EB 1 de Cruz de João Mendes.

Doações à Biblioteca Municipal Manuel da Fonseca – Santiago do Cacém no ano de 2010 (mês de Setembro)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores os documentos oferecidos à Biblioteca Municipal Manuel da Fonseca – Santiago do Cacém: Dr. José António Falcão, 16 livros; Miguel de Castro Henriques 10 livros.

Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega - Eventos Recreativos – Recriação da Feira Anual da Sonega

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização dos bailes promovidos pela Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega, no Salão Comunitário da Sonega no dia 25 de Setembro de 2010, e no Campo de Futebol da Sonega no dia 26 de Setembro de 2010, referenciado no requerimento, através da isenção do pagamento de taxas-relativas às Licenças de Ruído e Recinto de Divisão Provisória.

GRUPO EMPRESARIAL ENHOL, S.A - Declaração de interesse em investimento na implementação das energias renováveis

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Declaração, na qual o Município de Santiago do Cacém manifesta interesse pelo investimento que o Grupo Empresarial Enhol pretende desenvolver na área do Concelho de Santiago do Cacém, em sede de implementação de energias renováveis.

Prorrogação de prazo para início e conclusão da construção do lote 11 Exp. 3 ZIL – Parque Empresarial de Vila Nova de Santo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação de prazos para o superficiário José Manuel Graça Franco iniciar e concluir a construção no lote 11 Expansão 3, ZIL – Parque Empresarial de Vila Nova de Santo André, sendo que a mesma deve ter

início em Janeiro de 2011 e término em Janeiro de 2012.

14 de Outubro

Associação Nacional de Municípios Portugueses

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Comunicado da Associação Nacional de Municípios Portugueses intitulados “Municípios não aceitam mais cortes nas transferências”

Recrutamento para ocupação de dois postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de dois postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, em regime de contrato por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar de Serviços Gerais), com a seguinte afectação:

- Um posto de trabalho, para a actividade de Obras Municipais, na Divisão de Obras Municipais e Equipamento;

Um posto de trabalho, para a actividade de Educação, na Divisão de Educação, Acção Social e Saúde.

2. Autorizar o recrutamento de trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Concurso Público para Execução da Requalificação da EM 550 – Acolhimento a Miróbriga

A Câmara Municipal deliberou ratificar o acto administrativo praticado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de 08-10-2010, para aprovar a prorrogação de prazo para apresentação das propostas pelo período de 15 dias a contar da data de envio do aviso para publicação em Diário da Republica, respectivo aviso de prorrogação e aditamento ao programa de procedimento,

Concurso Público para Execução da Requalificação da EM 550 – Acolhimento a Miróbriga – Lista de Erros e Omissões

A Câmara Municipal deliberou apro-

var o aditamento ao programa de procedimento.

Aprovação da lista de erros e omissões aceite, respectivo mapa de quantidades final a colocar a concurso e esclarecimentos à lista de erros e omissões.

Aprovar o orçamento devidamente rectificado.

Tomada de Posição – Medidas de Austeridade Aprovadas pelo Governo

A Câmara Municipal de Santiago do Cacém deliberou que:

A 29 de Setembro o Conselho de Ministros aprovou um conjunto de orientações para diminuição de despesa e reforço de receita públicas, a serem aplicadas no OE/2011 e, algumas delas, ainda no ano económico de 2010. Entre outras, destacam-se a “redução das transferências do Estado para as Autarquias que de acordo com as primeiras estimativas da ANMP se aponta para uma redução na ordem dos 130 milhões de euros, em relação aos valores que estão a ser transferidos desde Julho de 2010.

No passado mês de Junho, o Governo já tinha aprovado um conjunto de medidas adicionais ao Programa de Estabilidade e Crescimento (PEC), através do qual retirou 100 milhões de euros às receitas municipais (menos 3,8%) e decretou a obrigatoriedade do endividamento líquido nulo para os Municípios.

Esta redução corresponderá assim a menos cerca de 230 milhões de euros em relação ao OE/2010.

Estas medidas coincidiram com a quebra nas receitas dos impostos locais de cerca de 2% no 1º semestre de 2010, por força da redução de taxas do IML, único desagravamento fiscal que o Governo decidiu levar a cabo, certamente por se tratar duma receita municipal.

A par dos cortes orçamentais anunciados nas transferências para a administração local, as orientações do PEC III penalizam em larga escala os trabalhadores da Administração Pública, os trabalhadores e a população em geral, designadamente:

Cortes nas transferências do OE para as autarquias locais (LFL) em 130 milhões de euros, o que corresponde, a juntar aos cortes de 2010 que só o Município de Santiago do Cacém, sem contar outras medidas (SNS/ADSE/IVA/diminuição de receitas próprias em virtude da estagnação da economia), veja a receita diminuída em mais de 1.120 milhão de euros em 2011 por via do FEF;

Cortes salariais nos trabalhadores

da Administração Pública de 3,5% a 10% nos salários superiores a 1.500 euros;

Congelamento de salários (todos os trabalhadores da administração pública);

Congelamento das promoções e progressões de todos os funcionários públicos;

Fim de milhares de contratos a termo e congelamento de admissões, a qualquer título, na Administração Pública;

Cortes nas ajudas de custo, horas extraordinárias na Administração Pública;

Diminuição do Subsídio de Desemprego, do Subsídio Social de Desemprego e do Rendimento Social de Inserção (por via da não actualização do IAS);

Diminuição das despesas do SNS/ADSE (cortes nos apoios, nas participações dos medicamentos e meios auxiliares de diagnóstico);

Aumento imediato em mais de 1% de descontos para a CGA;

Aumento do IVA em mais 2% (passa de 21% para 23%) atingindo indiscriminadamente toda a população;

Cortes no abono de família (anulação dos 25% de bonificação) e corte dos escalões 4º e 5º do abono de família;

Congelamento dos valores de todas as Pensões de Reforma (Pensão Social – 189 euros; Pensões Mínimas entre 249 e 379 euros);

Limite às deduções no IRS (Educação e Saúde), introdução de actualização de novos escalões e consequentemente mais reformados a pagar IRS;

Congelamento do PIDDAC 2010 e cortes em 2011.

Face ao exposto, considerando que estas medidas são altamente penalizadoras para a actividade do Município, comprometem o nível do investimento público e dos serviços prestados às populações, travando o desenvolvimento local e a correcção de assimetrias, a Câmara Municipal de Santiago do Cacém, reunida em 14 de Outubro de 2010, decide:

Defender na reunião do Conselho Geral da ANMP, agendada para o dia 20 de Outubro, a convocação de um Plenário Geral de Eleitos (Câmaras Municipais, Assembleias Municipais, Juntas e Assembleias de Freguesias);

Defender na reunião do Conselho Geral da ANMP a divulgação de uma tomada de posição em que resulte claro para os portugueses que os municípios não se colocam de fora do esforço orçamental que o país

exige em ordem à consolidação das contas públicas antes nele querendo participar numa lógica de equilíbrio e equidade;

Apoiar as lutas que venham a ser prosseguidas em defesa dos direitos dos trabalhadores e no cumprimento da Constituição da República Portuguesa e manifestar solidariedade para com os trabalhadores, as populações (idosos, desempregados, jovens e famílias carenciadas);

Responsabilizar o Governo e a Assembleia da República pelas consequências da aprovação da proposta de Orçamento de Estado para 2011 caso inclua as medidas gravosas nos exactos termos divulgados;

Exigir do Governo que nas áreas da sua exclusiva competência: Educação, Saúde, Economia, Emprego, entre outras, assuma as suas efectivas responsabilidades;

Assumir com empenhamento as competências das Autarquias Locais que estão claramente inscritas na Lei, não assumindo e devolvendo ao Governo e à Administração Central, todas as que não foram, tal como é exigência da própria Lei 159/99 e das propostas saídas dos Congressos da ANMP, transferidas com os meios financeiros associados;

Exigir a aplicação na LFL e a transferência das verbas a que têm direito as Autarquias Locais para dessa forma cumprir com os compromissos assumidos com as populações e contribuir para o desenvolvimento económico e social dos territórios de que as Câmaras Municipais são responsáveis.

Transportes Escolares 2010/2011 – Juntas de Freguesia de Santo André, S. Domingos e Vale de Água: definição do preço do quilómetro a praticar

A Câmara Municipal deliberou que: a manutenção dos preços ao quilómetro praticados no ano lectivo anterior para o transporte escolar assegurado pelas Juntas de Freguesia, a saber, 0,67€ para as Juntas de Freguesia de Santo André e S. Domingos e 0,44€ para a Junta de Freguesia de Vale de Água.

Projecto “Museu de Arqueologia de Alvalade” – Apoio à Junta de Freguesia de Alvalade e transferência de verba para trabalhos de execução/reposição de cobertura e substituição de janelas – Correcção de verba aprovada

A Câmara Municipal deliberou corrigir a verba aprovada transferir, em reunião de 02/09/2010, para a Junta de Freguesia de Alvalade, para apoiar

o projecto “Museu de Arqueologia de Alvalade”, relativamente aos trabalhos de execução/reposição de cobertura e substituição de janelas da Antiga Igreja da Misericórdia de Alvalade.2. Onde se lê “Aprovar a transferência do montante de € 18.360 (dezoito mil trezentos e sessenta euros), para a Junta de Freguesia de Alvalade”, deve ler-se “Aprovar a transferência do montante de € 18.360 (dezoito mil trezentos e sessenta euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para a Junta de Freguesia de Alvalade”.

Passeio ao Krazy World Zoo – Centro de Cultura e Turismo, Lda

A Câmara Municipal tomou conhecimento da Iniciativa “Passeio ao Krazy World Zoo”, dirigida aos seniores das Instituições e Projectos do Concelho, que se realizou no dia 06 de Julho do corrente ano.

Actividade de Educação Ambiental para Praias – Férias Ambientais

A Câmara Municipal tomou conhecimento da actividade de Educação Ambiental, que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém promoveu, com o apoio do Instituto da Conservação da Natureza e da Associação Intervir. Com, no período de 26 a 30 de Julho do corrente ano, no âmbito da Candidatura à Bandeira Azul 2010, dirigida às crianças residentes no Concelho de Santiago do Cacém no Monte do Paio.

Alteração do Loteamento nº 09/2010 em nome de Ana Cristina Mateus Mendes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração de Loteamento nº 09/2010 requerida por Ana Cristina Mateus Mendes, para o lote nº 28 da Urbanização da Cativa – Santiago do Cacém, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 1275/19920715 da respectiva freguesia.

A alteração consiste no aumento da área de implantação e de construção até 34,20 m². Aprovar o pagamento de 58,49€ (cinquenta e oito euros e quarenta e nove cêntimos), para emissão de alvará de licença de loteamento.

Alteração do Loteamento nº 3/2010 em nome de Gestado – Agricultura e Corticeira S.A

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Alteração de Loteamento nº 3/2010 requerida por Gestado – Agricultura e Corticeira S.A, para o lote nº 23 do Loteamento do Calisto e Monte Queimado – Santiago do

Cacém, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 2277/20000921 da freguesia de Santiago do Cacém, que consiste na sobrelevação da cêrcea de 12,50 m para 13,80 m.

Aprovar o pagamento do valor de 57,26 € (cinquenta e sete euros e vinte e seis cêntimos) para emissão do aditamento ao alvará de licença de loteamento.

Aprovação do desenho urbano do Loteamento Municipal nº 07/2010 – Loteamento do Lar Residencial - Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar o desenho urbano do Loteamento Municipal, que incide sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 263/19860526 da freguesia de Alvalade, para constituição de um único lote destinado à construção de um lar residencial para idosos.

Aprovação do desenho urbano do Loteamento Municipal nº 08/2010 – Loteamento da Quinta Nova – São Bartolomeu da Serra

A Câmara Municipal deliberou aprovar o desenho urbano do Loteamento Municipal da Quinta Nova – São Bartolomeu da Serra, que incide sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 403/20080521 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 40, secção E (parte) da mesma freguesia, que consiste na constituição de 16 lotes destinados à construção de moradias unifamiliares.

21 de Outubro

Sessão Extraordinária de Assembleia Municipal – Requerimento

A Câmara Municipal deliberou requerer ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém a convocação de uma Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal urgente, com vista à apreciação das seguintes propostas da Câmara Municipal:

- Alteração ao Mapa de Pessoal 2010;
- Alteração do PDM para adaptação ao PROT-Alentejo;
- Alteração ao Contrato de Direito de Superfície celebrado com o Instituto Piaget.

Reabilitação da EM 526 em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo da revisão de preços provisória, no valor de 18.565,75 € (dezoito mil quinhentos e sessenta e cinco euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA, conforme quadro seguinte:

EM 526	Revisão de preços Autos 1 a 8	Revisão de preços facturada autos 1 a 5	Diferença
Valor	38.535,11 €	19.965,36€	18.565,75 €

Recrutamento para ocupação de quatro postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento para ocupação de quatro postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na Divisão de Educação Acção Social e Saúde, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Técnico (Assistente Acção Educativa), para a actividade de Educação:

- Através da utilização da reserva de recrutamento;

- E em caso de impossibilidade de ocupação de todos ou de alguns dos postos de trabalho por trabalhadores com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, por trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Recrutamento para ocupação de onze postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou autorizar o recrutamento para ocupação de onze postos de trabalho, previstos e não ocupados no mapa de pessoal, na Divisão de Educação Acção Social e Saúde, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Assistente Operacional (Auxiliar de Acção Educativa), para a actividade de Educação:

- Através da utilização da reserva de recrutamento;

- E em caso de impossibilidade de ocupação de todos ou de alguns dos postos de trabalho por trabalhadores com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, por trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação

jurídica de emprego público previamente estabelecida.

Recrutamento para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de um posto de trabalho, previsto e não ocupado no mapa de pessoal, em regime de contrato por tempo indeterminado, na carreira/categoria de Técnico Superior (Nutricionista), para a actividade de Educação, na Divisão de Educação Acção Social e Saúde.

Autorizar o recrutamento de trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, em caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por trabalhador com relação jurídica de emprego público previamente estabelecida.

2.ª Alteração ao Mapa de Pessoal – 2010

A Câmara Municipal deliberou aprovar a 2.ª alteração ao mapa de pessoal para o ano 2010. Submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

Venda do catálogo da exposição: Açúcar, Pimenta e Canela – Retrato de Santiago do Cacém ao tempo do Foral Manuelino”

A Câmara Municipal deliberou aprovar a venda do catálogo da exposição supramencionada e o respectivo valor unitário – 8 euros.

Pedido de pagamento em prestações da ligação de esgotos do prédio à rede geral em nome de Jacinto Maria no Monte Novo de Baleizão na localidade de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar os pagamentos em prestações da factura da ligação de esgotos do prédio à rede geral.

Libertação da Garantia Bancária referente às condições especiais da Hasta Pública do Loteamento nº 01/2006 – Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a libertação da garantia bancária nº 125-02-1016838 do Banco Millenium BCP no valor de 20.000,00€ (vinte mil euros), referente às condições especiais da Hasta Pública do Loteamento Municipal do Pinheiro Manso – Vila Nova de Santo André.

Alteração de pormenor ao loteamento nº 40008/1994, em nome de Manuel José Inácio

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de pormenor ao loteamento nº 40008/1994 em nome de Manuel José Inácio, lotes H e I, Vale de Água, prédios descritos na Conservatória do Registo Predial sob os nºs 41/19970924 e 42/19970924 da freguesia de Vale de Água, que consiste na anexação dos prédios urbanos acima referidos, originando um único lote.

Aprovação do Contrato de Promessa de Compra e Venda dos Lotes nº 4, 5 e 8 do Parque Empresarial do Cercal, Expansão II

A Câmara Municipal deliberou aprovar o contrato de promessa de compra e venda dos lotes nº 4, 5 e 8 dos prédios urbanos inscritos na matriz sob os artigos 3 920º, 3 921º e 3 924º da freguesia de Cercal do Alentejo, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial de Cercal do Alentejo, Expansão II ao senhor José Gonçalves, para a actividade principal de comércio por grosso de sucatas e desperdícios metálicos, a que corresponde o Código de Actividades Económicas nº 51571.

Instituto Piaget

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração da cláusula décima do Documento Complementar anexo à Escritura de Constituição do Direito de Superfície celebrado entre o Município de Santiago do Cacém e o Instituto Piaget em onze de Janeiro de dois mil e um, relativa à cedência de duas parcelas de terreno, actualmente inscritas na matriz predial urbana sob os artigos 6 026º e 5 470º e descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob as fichas 3616/300101 e 3617/300101, respectivamente, da freguesia de Santo André.

A Cláusula Décima passando a ter a seguinte redacção:

“Cláusula Décima”

O superficiário obriga-se a:

a) – Construir e pôr em pleno funcionamento os equipamentos referidos na cláusula segunda no calendário seguinte:

Designação	Situação Actual	Evolução	Prazo	Observações
Complexo Universitário	Concluído e em funcionamento	Possível alargamento	Dependendo da evolução do ensino superior	
Residencial/Hotel/Apartamentos Turísticos	Concluído e em funcionamento	Alargamento para Apartamentos turísticos	<u>20 meses</u>	Após aprovação do Projecto pela Câmara Municipal
Piscina Exterior			<u>20 meses</u>	
Centro de Estágio Desportivo e Treino de Alto Rendimento	Projecto	Campos de Futebol 7 + Courts Ténis + Balneários	<u>20 meses</u>	Após aprovação do Projecto pela Câmara Municipal
		Campos de Voleibol e Futebol de Praia	<u>20 meses</u>	
	Projecto	Campo de Futebol 11 e outras modalidades	<u>4 anos</u>	
		Unidade hoteleira para apoio ao Centro de Estágio	<u>5 anos</u>	
		Pavilhão Multiusos	<u>5 anos</u>	
	Piscina	<u>3 a 5 anos</u>		
Clínica/Escola de Reabilitação funcional e Médico -Desportiva	Parte Construída em Tosco	Conclusão desta Obra	<u>36 meses</u>	Estudar com a Câmara Municipal novas possibilidades de parte deste espaço ser transformado num centro de cuidados continuados/lar e centro de dia
Restauração/Bar			<u>20 meses</u>	Após aprovação do projecto pela Câmara Municipal
Armazéns de apoio à produção editorial do Instituto Piaget e oficina de estaleiro e manutenção de apoio ao complexo do mesmo instituto	-Um armazém concluído		<u>2 anos</u>	Transformar o armazém e oficina de estaleiro em armazém de livros
	-Oficina, Estaleiro concluído		2 anos	
		1 a 3 armazéns conforme necessidade	<u>3 anos</u>	
Lavandaria 1ª fase			<u>20 meses</u>	Após aprovação do Projecto pela Câmara Municipal

Submeter a presente alteração para aprovação da Assembleia Municipal bem como o reconhecimento do interesse Público dos Equipamentos agora propostos.

28 de Outubro

Revisão do Projecto de Reabilitação da Colectiva A2 do Bairro Azul / ASAS

A Câmara Municipal deliberou que da análise efectuada ao projecto, resultou a necessidade de se proceder a algumas correcções, pelo que se propõe:

Aprovar a revisão do Projecto de Reabilitação da Colectiva A2 do Bairro Azul / ASAS, em Vila Nova de Santo André, cujas alterações deram origem a uma majoração do orçamento inicial no valor de 18.954,55 € (Dezoito mil

novecentos e cinquenta e quatro euros e cinquenta e cinco cêntimos).

Concurso Público para Execução da Reabilitação da Colectiva A2 – ASAS – Bairro Azul – Abertura de Concurso Público

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por Concurso Público, com um custo estimado de 115.460,00€ (Cento e Quinze Mil Quatrocentos e Sessenta Euros), acrescido de IVA, (6.927,60 €), que perfaz um valor total de 122.387,60 € (Cento e Vinte e Dois Mil Trezentos e Oitenta e Sete Euros e Sessenta Cêntimos).

Aprovar o seguinte júri sendo constituído por três membros efectivos e dois suplentes, de entre os quais nomeado um Presidente do Júri.

Júri do Procedimento:

Presidente: Eng.ª Ana Vilas Boas

Membros Efectivos: 1º - Arq. Urbino Felício

2º- Dra. Ana Zorrinho

Membros Suplentes: 1º - Arqª Silvana Cachucho

2º- Dra. Fátima Ramusga

Reabilitação da E.M. 526 em Alvalade – Trabalhos a Mais

A Câmara Municipal deliberou aprovar da execução dos trabalhos a mais referentes aos saneamentos no solo de fundação, bem como a elaboração de modificação ao contrato (contrato adicional) no valor de 27.543,42€, acrescido de IVA (6%) que perfaz um total de 29.196,03€ (Vinte e Nove Mil Cento e Noventa e Seis Euros e Três Cêntimos).

Requalificação e Valorização do Parque Central – Adjudicação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra em referência à empresa Ibersilva Serviços, Sucursal em Portugal, pelo valor de 783.971,63€, acrescido de IVA no valor de 47.038,30 €, totalizando 831.009,93€ (Oitocentos e Trinta e Um Mil e Nove Euros e Noventa e Três Cêntimos), conforme no processo.

Aprovar como representantes do dono de obra e responsáveis pela fiscalização da obra, os seguintes elementos: Fiscal permanente o Sr. Rui Manuel Pereira Vilhena com a categoria de Fiscal de Obras e Director de fiscalização o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior. Propõe-se ainda que o director de fiscalização represente o Dono de Obra nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de recepção da obra.

Aprovar um coordenador de segu-

rança da obra, o Sr. António Joaquim Ramos Penedo, Técnico Superior.

Acção Social Escolar 2010/2011 – Fornecimento de refeições por outras entidades: apoio alimentar a crianças e alunos da educação pré-escolar e do 1º ciclo do ensino básico – Casa do Povo de Abela

A Câmara Municipal deliberou manter, para o ano lectivo 2010/2011, do princípio de aplicação enunciado no nº 5 da deliberação de Câmara de 2007/09/06, que refere ser a Câmara Municipal a suportar a diferença entre o valor real da refeição e o preço a pagar pelos alunos;

Que o valor a participar pela Câmara Municipal tenha, como base de cálculo:

no caso dos alunos carenciados do escalão A, o pagamento de 100% do custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras;

No caso dos alunos carenciados do escalão B, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e os 50% pagos pelo aluno;

no caso dos alunos não carenciados, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e o preço fixado para as refeições pela Câmara Municipal.

Que esse valor seja, para a Casa do Povo de Abela, o seguinte: - escalão A – 2,50 €; escalão B - 1,77 €; não carenciado – 1,04 €;

Pedido de pagamento em prestações da factura/recibo de água nº 4658702 referente ao mês de Setembro de 2010 em nome de Filipe José Palminha.

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pagamento em prestações da factura/recibo de água nº 4658702 referente ao mês de Setembro de 2010.

Pedido de pagamento em prestações da factura/recibo de água nº 4658702 referente ao mês de Outubro de 2010 em nome de A Morais de Brito Irmão Lda

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pagamento em prestações da factura/recibo de água nº 4672980 referente ao mês de Outubro de 2010.

Cancelamento da reserva de propriedade – Lote n.º 1 da Zona de Indústria Ligeira

A Câmara Municipal deliberou autorizar o cancelamento da reserva de propriedade constituída sobre o lote

n.º 1, sito na Zona de Indústria Ligeira, em Santiago do Cacém, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 02614/271004, inscrito na matriz predial sob o art.º 5479º da referida freguesia.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Santiago do Cacém e o Grupo Empresarial Enhol

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração das partes com vista à criação de condições para a instalação de uma central termoelétrica de tecnologia cilíndrico parabólica no Conselho de Santiago do Cacém.

Gabinete de Apoio ao Presidente

DESPACHO Nº 021/GAP/2010

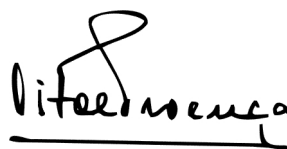
Assunto: **NOMEAÇÃO EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO - CHEFE DA DIVISÃO DE AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO**

Ao abrigo do disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 27.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de Janeiro, alterada pela Lei n.º 51/2005, de 30 de Agosto, Lei n.º 64-A/2008, de 31 de Dezembro e Lei n.º 3-B/2010, de 28 de Abril, aplicável à Administração Local pelo Decreto-Lei n.º 93/2004, de 20 de Abril, na redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 104/2006, de 07 de Junho, nomeio em regime de substituição, por vacatura do lugar, no cargo de **Chefe da Divisão de Ambiente e Saneamento Básico** a Técnica Superior **Susana Isabel Pereira Espada**, com efeitos a partir de 08 de Setembro de 2010.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade prevista no n.º 2 do artigo 37º do Código do Procedimento Administrativo.

Santiago do Cacém, 08 de Setembro de 2010

O Presidente da Câmara Municipal



Vítor Proença



Município de Santiago do Cacém

Mapa n.º 1/2010

Lista de subsídios atribuídos no período de 1 de Janeiro a 30 de Junho de 2010

Mapa a que se refere o n.º 1 do artigo 1.º, conjugado com o n.º 1 artigo 2.º da Lei n.º 26/94, de 19 de Agosto

1.º Semestre - 2010

Beneficiário	Data da Decisão	Valor
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	10-12-2009	75,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	01-02-2010	3.867,36 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	04-02-2010	75,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	11-02-2010	59,48 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	11-02-2010	12,50 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	18-02-2010	4.674,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	22-02-2010	2.646,16 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	25-02-2010	3.130,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	25-02-2010	750,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	25-02-2010	75,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	11-03-2010	615,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	15-04-2010	37,50 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	04-05-2010	4.397,31 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	06-05-2010	75,00 €
Agrup. Escolas de Santiago do Cacém - Eb 2/3 Frei André da Veiga	27-05-2010	2.038,40 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	11-02-2010	172,00 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	22-01-2010	7.032,51 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	09-02-2010	4.745,43 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	27-05-2010	3.165,11 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	13-05-2010	1.033,49 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	27-04-2010	7.331,92 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	22-02-2010	4.080,39 €
Associação Apoio Des.Integrado Ermidas/AADIES	04-05-2010	2.737,01 €
Associação Humanitária dos Bombeiros Vol. Santo André	18-02-2010	4.080,65 €
Associação Humanitária dos Bombeiros Vol. Santo André	11-03-2010	5.000,00 €
Associação Humanitária dos Bombeiros Vol. Santo André	13-04-2010	200,00 €
Associação Humanitária dos Bombeiros Vol. Santo André	20-05-2010	6.593,83 €
Associação Pais N.1 V.N.S.André	03-09-2009	14.602,98 €
Associação Pais N.1 V.N.S.André	09-12-2009	4.496,99 €
Associação Pais N.1 V.N.S.André	26-01-2010	4.322,87 €
Associação Pais N.1 V.N.S.André	04-05-2010	6.644,35 €
Associação Pais N.1 V.N.S.André	13-05-2010	1.116,00 €
Associação Pais N.2 V.N.S.André	03-09-2009	14.602,98 €
Associação Pais N.2 V.N.S.André	03-09-2009	1.422,15 €
Associação Pais N.2 V.N.S.André	10-09-2009	624,00 €
Associação Pais N.2 V.N.S.André	09-12-2009	2.718,45 €
Associação Pais N.2 V.N.S.André	14-01-2010	1.605,17 €
Associação Pais N.2 V.N.S.André	26-01-2010	956,26 €
Associação Pais N.2 V.N.S.André	04-05-2010	5.051,55 €
Associação Pais N.3 V.N.S.André	03-09-2009	14.602,98 €
Associação Pais N.3 V.N.S.André	09-12-2009	1.525,72 €
Associação Pais N.3 V.N.S.André	14-01-2010	1.260,50 €
Associação Pais N.3 V.N.S.André	04-02-2010	503,71 €
Associação Pais N.3 V.N.S.André	04-05-2010	2.565,87 €
Casa do Povo de S.Domingos	22-01-2010	2.289,17 €
Casa do Povo de S.Domingos	22-01-2010	1.414,28 €
Casa do Povo de S.Domingos	22-01-2010	3.043,48 €
Casa do Povo de S.Domingos	13-04-2010	128,82 €
Casa do Povo de S.Domingos	15-04-2010	726,02 €
Casa do Povo de S.Domingos	15-04-2010	3.190,68 €
Casa do Povo de S.Domingos	15-04-2010	2.607,55 €
Casa do Povo de S.Domingos	15-04-2010	4.235,67 €
Casa do Povo de S.Domingos	04-05-2010	293,36 €
Estrela Santo Andre	26-11-2009	14.016,00 €
Estrela Santo Andre	26-11-2009	3.825,10 €
Serviços Sociais Cult.Trab.Autarquia de Santiago Cacém	25-02-2010	45.324,96 €
Total.....		228.417,67 €