

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (3 de julho a 25 de setembro de 2014)

Ordem do Dia

03 de julho

Cedência de Habitação - Renovação do Contrato de Arrendamento

A Câmara Municipal deliberou autorizar a prorrogação do contrato de arrendamento celebrado entre o Município de Santiago do Cacém e as senhoras Paula Maria Lobato Pestana Pereira, Ana Cláudia Vicente Figueira da Silva e Cátia Coelho, em 02 de março de 2009, referente à fração autónoma designada pela letra "D", correspondente ao rés do chão D, Bloco B, e de 1/22 avos da fração "R", do artigo 5 987.º, do prédio urbano sito no Bairro do Pinhal, Zona C, em Vila Nova de Santo André, até ao dia 31 de julho de 2014.

Casa do Povo do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal tomou conhecimento da isenção de pagamento de taxas para emissão de certidão de admissão no valor total de 619,39€.

Grupo Desportivo e Recreativo de S. Francisco Da Serra

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização do "VIII G. P. de Atletismo Nossa Sr.ª do Livramento" organizado pelo "Grupo Desportivo e Recreativo de S. Francisco da Serra", no dia 05 de julho de 2014, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento da Prova Desportiva no valor de 15,39€.

10 de julho

Partido Comunista Português - PCP

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Projeto de Lei do Grupo Parlamentar do PCP que Recusa a privatização da Empresa de Fomento (EGF) e revoga o Decreto-Lei 45/2014, de 20 de março. A discussão desta iniciativa legislativa do PCP teve lugar na Reunião Plenária da Assembleia da República dia 26 de junho, pelas 9.30 horas.

Passagem de peões - Zona do Mercado

A Câmara Municipal tomou conhecimento do apreço manifestado pelo Sr. António Pereira Inverno no que respeita à remodelação das passagens de peões na zona do Mercado Municipal, louvando quem projetou e quem está a executar a obra.

Transferência para a Município S. A.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência para a Município S. A. no valor de 1.904,91€, com o objetivo de proceder ao reequilíbrio dos resultados antes de imposto.

Templano - Sociedade Imobiliária Limitada

Por deliberação de Câmara de 12-06-2014 e de acordo com a proposta de agenda n.º 31/2014, foi aprovada: "... a receção provisória das obras de urbanização e a redução da garantia bancária n.º 125-02-0902123 do Millennium BCP,

OUTUBRO

35
2014

Distribuição gratuita
www.cm-santiagoacacem.pt
www.facebook.com/munsantiagoacacem
<https://twitter.com/cmsantiagoacacem>

SEPARATA

SANTIAGO DO CACÉM

MUNICÍPIO EMPREENDEDOR

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

referente à execução dos pluviais no loteamento sito em Quinta Nova da Ribeira da Ponte - Deixa-o-Resto, Santo André, com o valor atual de 9.579,62€, ficando cativo 10 % do valor total da obra, o qual corresponde a 960€ ...".

Verificou-se posteriormente que os 960€ correspondem a 10 % do valor que se encontrava cativo e não a 10 % do valor inicial, que seria de 6.732,50€. Assim, a Câmara Municipal deliberou propor que, nos termos do artigo 148.º do código do Procedimento Administrativo, seja retificado o valor cativo que será de 6.732,50€ e não de 960€, conforme foi aprovado.

Ação Social Escolar - 2013/2014 - Auxílios Económicos: Material Escolar e Apoio Alimentar - Agrupamento de Escolas de Santo André

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respetivas comparticipações (alimentação e material escolar) às crianças do Pré-Escolar, relativos a novos pedidos.

Deliberou também transferir para o Agrupamento de Escolas, na sequência de novos pedidos, as verbas para material escolar, destinados às crianças do Pré-Escolar - escalão B, a saber: Agrupamento de Escolas de Santo André 25€, sendo o valor total de 25€.

Celebração de contratos de prestação de serviços - Pedido de parecer prévio vinculativo

A Câmara Municipal deliberou a emissão de parecer prévio para efeitos de celebração de contratos de prestação de serviços, com sete técnicos, para ministrar

aulas nas Piscinas Municipais, de setembro de 2014 a julho de 2015.

Celebração de contratos de prestação de serviços – Pedido de parecer prévio vinculativo

A Câmara Municipal deliberou a emissão de parecer prévio para efeitos de celebração de contrato de prestação de serviços, na área da energia, pelo período de 1 ano.

17 de julho

Relatório da Evolução Orçamental do Município

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório da Evolução orçamental do Município do 2.º trimestre de 2014, da Câmara Municipal de Santiago do Cacém.

AHBVA – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável ao reconhecimento para a utilidade pública, à AHBVA – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade.

Cedência da Antiga Escola Primária de Fors da Quinta

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência da antiga Escola Primária de Fors da Quinta, em Santo André, a título gratuito, para nela funcionar a sede do Grupo Motard D.O.R.

A CMSC deliberou também aprovar a Minuta do Contrato de Comodato.

Cedência de Sala no Antigo Colégio de S. José

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência de uma sala no antigo Colégio de S. José em Santiago do Cacém, a título gratuito, para nela funcionar a sede do Hockey Club Santiago.

A CMSC deliberou também aprovar a Minuta do Contrato de Comodato.

Pedido de pagamento em prestações da fatura de execução de ramal n.º 002/3053

A Câmara Municipal deliberou autorizar o pagamento em seis prestações da fatura de execução de ramal domiciliário de água n.º 002/3053 no valor de 1.013,36€.

Venda da habitação número oito do Bairro dos Dezasseis Fogos

A Câmara Municipal deliberou vender em propriedade plena o prédio urbano correspondente à habitação número oito, do Bairro dos Dezasseis Fogos em Alvalade, inscrito na matriz sob o artigo 962.º, fração “D” da freguesia de Alvalade, ao senhor António Maria Carminho, Arrendatário da referida fração.

A CMSC deliberou também efetuar a venda pelo

preço de 24.131,56€, com o pagamento a pronto no ato da escritura.

Grupo de Animação Cultural de S. Domingos

A Câmara Municipal deliberou proceder a uma transferência de verba no valor de 607,50€ para o Grupo de Animação Cultural de S. Domingos como forma de apoio às atividades a desenvolver em 2014.

24 de julho

Requalificação dos Eixos Urbanos Estruturantes – Libertação de Caução

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária n.º 2525.001026.493, da Caixa Geral de Depósitos S. A., no valor de 10.721,46€, ficando o restante valor, 2.230,01€, pendente a favor do Município de Santiago do Cacém.

A CMSC deliberou aprovar a minuta de resposta à administradora de insolvência.

Bolsas de Estudo 2014/2015 – Abertura de Concurso

A Câmara Municipal deliberou que o número de bolsas de estudo a atribuir para 2014/2015 seja de 35, das quais 16 destinadas a primeiras candidaturas e 19 a renovações.

A CMSC considerou a Saúde como área prioritária para 2014/2015; que o quantitativo mensal da bolsa de estudo para o ano letivo 2014/2015 seja de 130€ para os estudantes matriculados em estabelecimentos de ensino superior fora do município, e de 65€ para os estudantes matriculados em estabelecimentos de ensino superior localizados no município, bem como na Universidade Aberta; que seja aberto concurso para atribuição de Bolsas de Estudo nos seguintes períodos: Renovações, de 1 de agosto a 30 de setembro, e primeiras candidaturas de 1 de setembro a 31 de outubro; que seja autorizada a acumulação de bolsas de estudo a todos os bolseiros até ao limite máximo de 350 €, e que, nos casos em que o somatório das duas bolsas ultrapasse o limite de 350€, seja a bolsa de estudo municipal reduzida até ao montante em que o somatório das duas perfaça aquele valor; e que, para efeitos do referido no número cinco, os bolseiros devem entregar na DVQP declaração dos Serviços Sociais do respetivo estabelecimento de ensino / Direção Geral do Ensino Superior / outras entidades comprovativa do recebimento (ou não) de bolsa de estudo e seu montante mensal / anual.

Bolsas de Estudo 2013/2014

A Câmara Municipal deliberou a cessação imediata da bolsa de estudo e perda imediata da qualidade de bolseiro de Cláudio Alexandre da Costa Ferreira, Tiago André Alves Camacho, Ivânia Raquel Moreno Salas, Vânia Sofia Eusébio Penedo, Ana Cristina Guerreiro Martins, Jéssica Catarina Charrua Nascimento e Maria Inês Raposo Vilhena.

Deliberou também o indeferimento da reclamação apresentada por António Penedo, pai do candidato a bolsa de estudo Cláudio Miguel Eusébio Penedo.

TEMPLANO – Sociedade Imobiliária Limitada

A Câmara Municipal deliberou propor a anulação da deliberação de retificação ocorrida em reunião de 10/07/2014, e nos termos do artigo 148.º do Código de Procedimento Administrativo, que seja corrigido o valor aprovado em deliberação de 12/06/2014, que será de 958€ e não de 960€.

Igreja Evangélica Assembleia de Deus

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização do “Clube da Criança” promovido por a Igreja Evangelista Assembleia de Deus nos dias, 31 de julho e 01 de agosto de 2014, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento das taxas de ruído e das taxas de Divertimentos Via Pública no valor de 46,28€.

Cedência de banca no Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a cedência da banca n.º 13 – Nave 2 do Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André, para ocupação do tipo diária, à empresária Dora Margarida Romão Santana Cavaco, contribuinte n.º 216839343, para desenvolvimento da atividade económica de comércio de artesanato.

31 de julho

Derrama/ano de 2015

A Câmara Municipal deliberou que seja lançado a derrama de 1,5 % sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC), a cobrar no ano de 2015, que corresponda à proporção do rendimento gerado na área geográfica do Município.

Deliberou também que a presente proposta seja submetida à Assembleia Municipal, nos termos da alínea d) do n.º 1 do art.º 25 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI) a incidir sobre o valor patrimonial tributário, a vigorar em 2015: para prédios urbanos – 0,4 %.

Deliberou também que a presente proposta seja submetida à Assembleia Municipal, nos termos da alínea d) do n.º 1 do art.º 25 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Participação Variável no IRS – Fixação da Percentagem

A Câmara Municipal deliberou definir para o ano de 2015 a taxa de 5 % para a participação no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do Município.

Deliberou também que a presente proposta seja submetida à Assembleia Municipal.

Aprovação do topónimo e número de polícia para o lote 33, do Loteamento do Espadanal, sito no Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar o topónimo e número de polícia referente à "Rua D" - executada no âmbito da operação de loteamento do Espadanal, para a designação de: "Rua Professor Manuel João da Silva, n.º 10", conforme parecer emitido pela Junta de Freguesia do Cercal do Alentejo e planta de localização.

Grupo Motard de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 400€ para o Grupo Motard de Vila de Santo André como apoio na organização do Convívio Motard - Enduro Cross a realizar nos dias 26 e 27 de julho de 2014, no Kartódromo Internacional de Santo André.

07 de agosto

Parecer sobre os Cursos Técnicos Superiores Profissionais de: Automação, Robótica e Controlo Industrial e Operador de Produção de Petróleo e Gás

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável, cujo teor se dá como reproduzido, em ata.

TRANSMISSÃO SADO - Reparação de Caixas de Velocidades, Unipessoal Lda.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao loteamento n.º 03/2014, para o lote 15 da Zona de Atividades Mistas Sul - Santiago do Cacém, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3859/20131226 e inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 4671- P da freguesia da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

A operação consiste na alteração do polígono de implantação, não se alterando qualquer índice constante da planta síntese anteriormente aprovada.

Protocolo entre o Município de Santiago do Cacém e a Quadricultura Associação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Protocolo, a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e a Quadricultura Associação.

Transportes Escolares 2013/2014 - Transferência de verba para o Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém respeitante à utilização do transporte coletivo de alunos que frequentam o ensino básico (CEF)

A Câmara Municipal deliberou transferir para o Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém uma verba no total de 51,80€, referente ao pagamento do transporte escolar - na modalidade de transporte coletivo, de quatro alunos do ensino básico que frequentam os Cursos de Educação e Formação - Tipo 2, naquele estabelecimento de ensino.

Atribuição do direito à instalação de divertimentos especiais na Feira do Monte 2014

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição dos lugares dos divertimentos especiais por ajustes direto, com as seguintes condições e valores na Feira do Monte de 2014:

a) Os pedidos de ocupação de espaço deverão ser requeridos à DSCT;

b) No pedido de atribuição de espaço, deve constar a dimensão do terrado necessário à instalação do divertimento em questão;

c) Considerar valores com base no que foi cobrado na Feira do Monte de 2013 ou valores proporcionais em função da área a ocupar:

- Um circo com a dimensão máxima de 55 m x 35 m - 300€.

- Pista de carros de choque para adultos - 300€. Divertimentos (carrossel, cadeira, roda de aviões ou equivalente) para adultos:

- Cada carrossel com a dimensão máxima de \varnothing 15 m ou de 340 m² - 150€.

- Cada carrossel com a dimensão a partir de \varnothing 16 m ou a partir de 341 m² - 200€

Divertimentos para crianças:

- Cada carrossel, minipista infantil ou equivalente - 100€.

28 de agosto

Centro de Dia de São Francisco da Serra

A Câmara Municipal tomou conhecimento da isenção de pagamento de taxas para emissão do alvará de autorização de utilização no valor total de 276,41€.

Protocolo para a Construção de Lar de Idosos na Freguesia de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a celebração de protocolo entre o Município de Santiago do Cacém e a Casa do Povo de Alvalade para a construção de Lar de Idosos em que o Município apoiará financeiramente até ao montante de 30.000€ a transferir faseadamente, mediante apresentação de documentos comprovativos de despesa.

Alteração ao loteamento n.º 10/1986, com alvará n.º 4/1987, em nome de Maria de Fátima

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração do loteamento n.º 4/2014 para o lote 2 do loteamento n.º 10/1986, em nome de Maria de Fátima

Encarnação Martins e outros, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 254/19880809.

A operação consiste no aumento da área de construção para dependências (garagem, fumeiro e alpendre), no lote 2.

Abertura da discussão pública do desenho urbano da alteração ao loteamento Municipal para Atividades de Lazer - Zona de Indústria Ligeira - Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública referente ao desenho urbano da alteração ao loteamento Municipal para Atividades de Lazer, processo n.º 3/2014, sito em ZIL - Vila Nova de Santo André, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3535/20001009 da freguesia de Santo André, que consiste na mudança de uso permitido atualmente para o lote 1, que é Comércio/Armazéns, para o uso de Comércio/Serviços/Indústria/Armazéns.

Deliberou publicitar a mesma através de aviso a publicar no *Diário da República* e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, no edifício sede do Município e na Junta de Freguesia de Santo André.

Cedência de Habitação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano, destinado a habitação, sito em Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, correspondente à fração "A", R/C Esquerdo, do Bloco C, inscrito na matriz sob o artigo 3 107.º, da freguesia e concelho de Santiago do Cacém, com efeitos reportados a 18 de agosto de 2014, e pelo prazo de um ano, à Senhora Rita Gomes de Oliveira.

A CMSC aprovou a Minuta do Contrato de Arrendamento.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento de estabelecimento de bebidas com espaço de dança - "Discoteca Alexander's"

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 08h00 da manhã todos os dias da semana.

Doação de peças ao Museu Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer, aos munícipes José Manuel Salgado, Gertrud Balig-Junker e Maria Antónia Pereira dos Santos, as doações ao Museu Municipal.

Aprovação da verba de mil e quinhentos euros destinada ao pagamento dos 3 elementos que compõem o júri do concurso Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou aprovar a verba

para pagamento do júri: Dr. José Correia Tavares, Vice-Presidente da Associação Portuguesa de Autores (APE) – 500€.

Dr. João Morales, jornalista e crítico literário – 500€.

Mestre Paula da Graça Rodrigues, professora – 500€.

OS BARRIGOTOS – Associação Recreativa de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou proceder a uma transferência de verba no valor de 500€ para a Associação Os Barrigotos – Associação Recreativa de Alvalade como forma de apoio às atividades a desenvolver em 2014.

Associação Cultural Amigos de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 7.500€ para a Associação Cultural Amigos de Alvalade destinada a apoiar as Comemorações dos 504 Anos do Foral de Alvalade.

Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 4.800€ para a Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística, sendo:

300€ – apoio à realização de *workshop*.

4.500€ – apoio à realização das atividades em 2014.

Refeitórios Escolares geridos pelas Associações de Pais das Escolas Básicas N.º 2 e N.º 4 de Santo André – Transferência de Verbas para Funcionamento: ano letivo 2014/2015

A Câmara Municipal deliberou transferir, para as Associações de Pais das Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico N.º 2 e N.º 4 de Santo André, a verba anual destinada a participar o pagamento das suas funcionárias que assegurarão no ano letivo 2014/2015 o funcionamento dos respetivos Refeitórios Escolares no valor total de 56.043,32€, a que corresponde o valor de 30.217,52€ para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica n.º 2 de Santo André e 25.825,80€ para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica n.º 4 de Santo André.

O período a abranger é de setembro de 2014 a agosto de 2015.

A verba, a que corresponde o valor mensal de 2.518,13€ para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica n.º 2 de Santo André e de 2.152,15€ para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica n.º 4 de Santo André, deverá ser mensalmente transferida para a conta bancária das respetivas Associações de Pais.

Ação Social Escolar 2014/2015 – Auxílios Económicos: Livros e material escolar e refeições escolares

A Câmara Municipal deliberou considerar, para

o ano letivo 2014/2015, os mesmos critérios e princípios aplicados no ano letivo 2013/2014, constantes do Despacho n.º 18987/2009, de 17 de agosto, com as alterações introduzidas pelo Despacho n.º 14368-A/2010, de 14 de setembro, Despacho n.º 12284/2011, de 19 de setembro de 2011, Despacho n.º 11886-A/2012, de 6 de setembro e Despacho n.º 11860/2013, de 12 de setembro.

Deliberou manter a extensão dos apoios e critérios aplicados ao 1.º ciclo, à Educação Pré-Escolar, e considerar como valores a atribuir para livros e material escolar, para o ano letivo 2014/2015, os seguintes: Educação Pré-Escolar – escalão A – 25€; escalão B – 12,50€; 1.º ciclo do Ensino Básico – escalão A – 75€; escalão B – 37,50€.

Ação Social Escolar 2014/2015 – Auxílios Económicos: Livros e material escolar – Atribuição e transferência de verba

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respetivas participações (alimentação e verba para aquisição de livros e material escolar) às crianças do Pré-Escolar e aos alunos das Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico.

Deliberou também transferir para os Agrupamentos de escolas as verbas para aquisição de livros e material escolar, destinadas às crianças e aos alunos carenciados – escalão A e B, a saber: Agrupamento Prof. Arménio Lança – Alvalade 4.775€; Agrupamento de Cercal do Alentejo 2.575€; Agrupamento de Santiago do Cacém 6.012,50€; Agrupamento de Santo André 7,575€, sendo o valor total de 20.937,50€.

Ação Social Escolar 2014/2015 – Fornecimento de refeições por outras entidades: apoio alimentar a crianças e alunos da educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico

A Câmara Municipal deliberou:

- a manutenção, para o ano letivo 2014/2015, do princípio de aplicação enunciado no n.º 5 da deliberação de Câmara de 2007/09/06, que refere ser a Câmara Municipal a suportar a diferença entre o valor real da refeição e o preço a pagar pelos alunos.

- que o preço da refeição a praticar para os alunos no ano letivo 2014/2015, e até que haja alteração legislativa que disponha em contrário, seja de 1,46€.

- que o valor a participar pela Câmara Municipal tenha como base de cálculo:

no caso dos alunos carenciados do escalão A, o pagamento de 100 % do custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras;

no caso dos alunos carenciados do escalão B, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e os 50 % pagos pelo aluno;

no caso dos alunos não carenciados, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades fornecedoras e o preço fixado para as refeições pela Câmara Municipal.

- que esse valor seja, para as entidades enumeradas, o seguinte:

Casa do Povo de Abela – escalão A – 2,70€; escalão B – 1,97€; não carenciado – 1,24€;

Casa do Povo de S. Domingos – escalão A – 3,80€; escalão B – 3,07€; não carenciado – 2,34€;

Associação de Pais da EB n.º 2 de St. André – escalão A – 2,56€; escalão B – 1,83€; não carenciado – 1,10€;

Associação de Pais da EB n.º 4 de St. André – escalão A – 2,70€; escalão B – 1,97€; não carenciado – 1,24€;

Associação de Apoio e Desenvolvimento Integrado de Ermidas-Sado (AADIES) – escalão A – 4€; escalão B – 3,27€; não carenciado – 2,54€;

Proposta de alteração à postura de trânsito na Abela

A Câmara Municipal deliberou aprovar a seguinte proposta de alteração à postura de trânsito de Abela:

Rua Nova/Rua do Barranco: passa a ser permitida a circulação nos dois sentidos.

Proposta de alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a seguinte proposta de alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André:

“...Artigo 3.º...Rua 1.º de Maio em Deixa-O-Resto: Sentido proibido (no sentido nascente-poente), a partir do cruzamento com a Rua da Pedreira;

Proibição de virar à direita no entroncamento da Rua da Pedreira com a Rua 1.º de Maio (sentido noroeste-sudeste).

Proibição de virar à esquerda no entroncamento da Rua da Pedreira com a Rua 1.º de Maio (sentido sudeste-noroeste).

Proibição de virar à esquerda no entroncamento da rua do loteamento (ainda sem nome) com a Rua 1.º de Maio.”

Proposta de colocação de sinalização vertical em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a colocação de um sinal de limite de velocidade de 20 Km/h, no arruamento de acesso ao Hospital do Litoral Alentejano.

Desistência de banca no Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento da desistência da banca n.º 11 da nave 1 do Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André, que havia sido adjudicada ao Senhor Eduardo Conceição Neves, através de alvará emitido em 16/11/1993.

Cedência de banca no Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a cedência da banca n.º 11 – Nave 1 do Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André, para ocupação do tipo diária, à empresa Oceanilustrado, Lda., contribuinte n.º 510 373 968, para desenvolvimento da atividade económica de comércio de peixe.

04 de setembro

Cedência de garagem à Freguesia de Santo André

A Câmara Municipal deliberou ceder à Freguesia de Santo André, em regime de propriedade plena e de forma gratuita, a garagem correspondente à fração “A”, do Loteamento Municipal da Avenida de Sines, em Vila Nova de Santo André, com a área de 25,02 m², inscrita na matriz sob o artigo 6371.º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 3401-A/19990818, da referida freguesia, destinada a estacionamento e acondicionamento de materiais que são propriedade da Freguesia de Santo André.

Deliberou também atribuir ao imóvel o valor de 6.307,74 €, correspondente ao seu valor patrimonial.

Alcapredial – Investimentos e Imobiliário S. A.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a receção definitiva das obras de urbanização e a libertação das garantias bancárias n.º 294559 do Banco Espírito Santo, com o valor ainda cativo de 67.126,64 € e garantia n.º 980721023683 do Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, com o valor ainda cativo de 54.040,58 €.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento de estabelecimento de bebidas – “Bar o Poço”

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epígrafe, até às 4 horas da manhã, para o dia 19 de setembro 2014 (sexta-feira).

Doação de peças ao Museu Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer à Múncipe Odília Maria da Costa Parreira Guerreiro, a doação feita ao Museu Municipal.

1 - Vestido de noiva, século XX.

Sociedade Harmonia

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 6.075 € para a Sociedade Harmonia, destinada a apoiar as atividades previstas para 2014, sendo:

- 4.050 € destinados ao Coral Harmonia como forma de apoio às suas atividades.
- 2.025 € destinados à Escola de Piano, ao Grupo de Teatro e à Escola de Dança como forma de apoio às suas atividades.

Casa do Povo do Cercal do Alentejo – Grupo Coral da Casa do Povo do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba de 1.089 € para a casa do Povo do Cercal do Alentejo, sendo:

- 810 € para apoio às atividades em 2014;
- 279 € para apoio à deslocação a Coimbra para

participação nas Comemorações do 30.º Aniversário da Associação Nacional dos Municípios Portugueses

Aprovação de uma verba de mil e quinhentos euros destinada ao pagamento dos 3 elementos que compõem o júri do concurso Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou aprovar a verba para pagamento do júri: Dr. José Correia Tavares, Vice-Presidente da APE – 500 €; Dr. João Morales, jornalista e crítico literário – 500 € e Mestre Paula da Graça Rodrigues, professora – 500 €.

Cedência de banca no Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a cedência da banca n.º 17 – Nave 2 do Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André, para ocupação do tipo diária, à empresária Ana Paula Garcia Mendes, contribuinte n.º 191738859, para desenvolvimento da atividade económica de comércio de sabonetes artesanais.

11 de setembro

Relatório semestral do auditor externo sobre a situação económica e financeira do Município

A Câmara Municipal deliberou dar conhecimento do relatório semestral sobre a situação económica e financeira do Município relativo ao 1.º semestre de 2014, apresentado pelo auditor externo que procede anualmente à revisão legal de contas.

Deliberou também remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

Cedência de alojamento a estagiárias do curso de Medicina da Universidade do Algarve

A Câmara Municipal deliberou a ratificação do despacho datado de 8 de setembro de 2014, que determinou a celebração de um contrato por comodato, da Fração “G”, do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107.º da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao 3.º esquerdo do Bloco C, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, aos senhores Sérgio Marques Esteves e Luís Miguel Jacob de Assis Pires.

A CMSC deliberou dar conhecimento do contrato de comodato.

Doação de frangos – AVIBOM

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho da Vice-Presidente datado de 5 de setembro de 2014, no sentido de aceitar a doação de 41,10 kg de frango, no valor de 110,66 € efetuada pela empresa AVIBOM.

A CMSC deliberou agradecer a oferta à empresa AVIBOM.

Reclassificação como monumento nacional

(MN) a “Área do Castelo Velho com as ruínas da cidade romana adjacente”, classificado como imóvel de interesse público (IIP) e a respetiva redesignação para “Ruínas Romanas de Miróbriga”, concelho de Santiago do Cacém. – Proposta de regulamento da Zona Especial de Proteção (ZEP) e a respetiva republicação.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de reclassificação como monumento nacional e alterar a designação oficial para “Ruínas Romanas de Miróbriga”, atualmente imóvel de Interesse Público e, até agora, oficialmente designado como “Área do Castelo Velho com as ruínas da cidade romana adjacente”.

A CMSC deliberou aprovar a proposta de regulamento da Zona Especial de Proteção (ZEP) e a respetiva republicação (mantendo os limites atuais), de acordo com a proposta remetida pela DRCA, através do ofício n.º 198/DSBC/2014, de 08/07/2014, e que constitui elemento instrutório do presente processo.

Antiga Escola Primária de S. Francisco da Serra – Cessação de contrato de comodato

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cessação do Contrato de Comodato celebrado em 05 de janeiro de 2011, entre o Município de Santiago do Cacém e a Freguesia de S. Francisco da Serra, relativo à cedência da antiga Escola Primária de S. Francisco da Serra, com efeitos a partir desta data.

Antiga Escola Primária de S. Francisco da Serra – Cedência das instalações

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência a título gratuito da antiga Escola Primária de S. Francisco da Serra, sita na freguesia de S. Francisco da Serra, no Município de Santiago do Cacém, inscrita na matriz predial sob o artigo 520.º, da referida freguesia, ao Moto Clube “Os Alarves”, destinada à instalação da sua sede social, e ao desenvolvimento das atividades previstas nos seus estatutos.

A CMSC deliberou aprovar a minuta do contrato de comodato.

Casa do Povo de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou alterar o ponto 1 da Deliberação da Câmara de trinta e um de março de dois mil e onze, no sentido de passar a constar que o lote a ceder à Casa do Povo de Alvalade, para construção do Lar de Idosos, tem a área de 9.087,75 m², está inscrito na matriz predial sob o artigo 2217.º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob o n.º 1706/20101025; mantendo-se as condições de cedência anteriormente aprovadas.

A CMSC deliberou dar conhecimento à Assembleia Municipal, tendo em conta que esta já declarou o interesse público das edificações a erigir no lote por deliberação de 19 de abril de 2011, com base na área inicial do lote.

Transporte de refeições assegurado pelas Juntas de Freguesia de Ermidas-Sado, Cercal do

Alentejo e União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e S. Bartolomeu da Serra – Ano Letivo 2014/2015 – Definição do preço ao quilómetro

A Câmara Municipal deliberou manter, para o ano letivo 2014/2015, o preço ao quilómetro de 0,56 € praticado no ano letivo anterior, a ser pago às entidades suprarreferidas, que asseguram o transporte das refeições, mediante a apresentação dos respetivos mapas mensais, nos valores previsíveis de 3.285,74 € para a Junta de Freguesia de Ermidas-Sado, 187,04 € para a Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo e de 935,20 € para a União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e S. Bartolomeu da Serra.

Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 3.127,09 € referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Santo André.

Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 2.291,25 € referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém.

18 de setembro

Protocolo de Colaboração entre o Município de Santiago do Cacém, a Repsol Polímeros S. A. e várias entidades do Concelho

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração a estabelecer entre o Município de Santiago do Cacém e a empresa Repsol Polímeros S. A.

A CMSC deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração a estabelecer entre o Município de Santiago do Cacém, a empresa Repsol Polímeros S. A., o União Sport Club, o Juventude Atlético Clube o Estrela de Santo André – Associação de Cultura Recreio e Desporto, a Quadricultura Associação, o Hockey Club de Santiago, o Instituto das Comunidades Educativas e a Ajagato, relativo a um apoio monetário para o desenvolvimento das suas atividades, de acordo com os fins que cada uma delas prossegue.

Protocolo entre o Badoca Safari Park e a Associação Nacional de Municípios Portugueses

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adesão do Município de Santiago do Cacém ao Protocolo celebrado entre o Badoca Safari Park e a ANMP.

Transição da universalidade da Assembleia

Distrital de Setúbal (ADS) para a Associação de Municípios da Região de Setúbal (AMRS)

A Câmara Municipal deliberou ratificar a deliberação da ADS de 9 de setembro de 2014, relativa à transição da universalidade de bens direitos e obrigações para a AMRS.

Transição da universalidade da Assembleia Distrital de Setúbal (ADS) e alteração dos estatutos da AMRS

A Câmara Municipal deliberou:

- aprovar a aceitação da transição da universalidade da ADS para a AMRS conforme deliberação do Conselho Diretivo da AMRS de 10 de setembro de 2014.

- aprovar a alteração dos estatutos da AMRS, conforme deliberação do Conselho Diretivo da AMRS de 10 de setembro de 2014.

- submeter à Assembleia Municipal a aceitação da transição da universalidade e a alteração aos estatutos da AMRS.

Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização de um encontro de acordeonista promovido pela Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística no dia 21 de setembro de 2014, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao licenciamento das taxas de ruído e das taxas de diversão provisória no valor de 23,28 €.

Filigalva Construção Civil, Lda.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução da garantia bancária n.º 72005161015 da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, CRL ficando cativo o valor de 15.000 €.

Cedência do Lote 20 do Bloco 3 de garagens no Bairro 288 Fogos

A Câmara Municipal deliberou:

- vender, ao senhor Rogério Temporário Ferreira, o Lote 20 do Bloco 3, sito no Bairro de 288 Fogos em Vila Nova de Santo André, com a área de 26,60 m², inscrito na matriz sob o artigo 4122.º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 02471/310394, da referida freguesia, destinado a edificação de garagem.

- atribuir ao imóvel o valor para venda de 4.371,71 €, valor atualizado, de acordo com o previsto no Regulamento Municipal.

- que a Câmara Municipal autorize o pagamento da dívida até ao máximo de três prestações anuais.

- que o munícipe seja dispensado do pagamento dos juros previstos no n.º 3 do artigo 3.º do mencionado Regulamento, uma vez que a taxa prevista no mesmo é de 13 %, o que atualmente está completamente desajustada da realidade, e o preço de venda foi atualizado.

- que o pagamento da primeira prestação seja

efetuado na data da celebração da escritura de compra e venda do lote de terreno, e que este seja vendido com reserva de propriedade a favor do Município, até ao integral pagamento do mesmo.

Transporte escolares 2014/2015 – Criação do Circuito Especial n.º 44

A Câmara Municipal deliberou criar o Circuito Especial n.º 44 (1 alunos) com o percurso Herdade do Frei Cuco – Santiago do Cacém e volta, numa distância total de 20,4 km.

A CMSC deliberou desencadear o processo conducente à contratação de serviço para assegurar o circuito especial em causa.

Doação de peças ao Museu Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer à munícipe Maria José Malveiro a doação feita ao Museu Municipal: 1 ferro de engomar, a gás de meados do século XX.

25 de setembro

Feira dos Saldos

A Câmara Municipal tomou conhecimento do agradecimento efetuado pela organização da feira dos saldos, bem como de todos os comerciantes, à Câmara Municipal pela colaboração e disponibilização para realização do evento nos dias 1, 2 e 3 de agosto de 2014.

Casa do Povo de Alvalade – Isenção do pagamento de Taxas Urbanísticas

A Câmara Municipal tomou conhecimento da isenção das taxas, referente ao processo de Comunicação Prévia n.º 101/2014 da Casa do Povo de Alvalade.

Ação Social Escolar – 2014/2015 – Auxílios Económicos: Livros, Material Escolar e Apoio Alimentar – Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança, Santiago do Cacém e Santo André

A Câmara Municipal deliberou:

- atribuir os escalões e respetivas comparticipações (alimentação, livros e material escolar) às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo, relativos a novos pedidos.

- transferir para os agrupamentos de escolas, na sequência de novos pedidos, as verbas para livros e/ou material escolar, destinados às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo – escalão A e B a saber: Agrupamento de Escolas de Prof. Arménio Lança – 262,50 €, Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém – 587,50 € e Agrupamento de Escolas de Santo André – 475,00 €, sendo o valor total de 1.325,00 €.

Ação Social Escolar – 2014/2015 – Auxílios Económicos: Livros, Material Escolar e Apoio Ali-

mentar – Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança, Santiago do Cacém e Santo André

A Câmara Municipal deliberou:

- atribuir os escalões e respetivas comparticipações (alimentação, livros e material escolar) às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo, relativos a novos pedidos.

- reformar a deliberação de Câmara datada de 28.08.2014, relativa ao assunto em epígrafe, por motivos de alteração de escalão.

- transferir para os agrupamentos de escolas, na sequência de novos pedidos e reformas, as verbas para livros e/ou material escolar, destinados às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo – escalão A e B a saber: Agrupamento de Escolas de Prof. Arménio Lança – 187,50 €, Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém – 175 € e Agrupamento de Escolas de Santo André – 562,50 €, sendo o valor total de 925 €.

Refeitórios escolares do 1.º ciclo do ensino**básico – Preço de venda das refeições a fornecer a professores e funcionários das escolas básicas do Município de Santiago do Cacém em 2014/2015 e anos letivos seguintes**

A Câmara Municipal deliberou manter o preço das refeições a fornecer a professores e funcionários nos refeitórios escolares das escolas básicas do Município de Santiago do Cacém no ano letivo 2014/2015, e até que haja alteração legislativa, em 4,10 €.

Rancho Folclórico Ninho De Uma Aldeia

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 1.010,07 € para o Rancho Folclórico Ninho de Uma Aldeia destinada a apoiar as atividades desenvolvidas em 2013.

Rancho Folclórico Ninho De Uma Aldeia

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 750 € para o Rancho Folclórico Ninho de Uma Aldeia destinada a apoiar as atividades a desenvolver em 2014.

Cercisiago Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas de Sines e Santiago do Cacém, CRL – Transferência de verba para o ano de 2014

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Cercisiago – Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas de Sines e Santiago do Cacém, no ano de 2014, uma verba no valor de 11.750 €, para apoiar o funcionamento da instituição.

CIMAL – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral

A Câmara Municipal tomou conhecimento do relatório anual do Serviço de Metrologia realizado pela CIMAL – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral, no Município de Santiago do Cacém, referente ao ano de 2013.

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

(21 de fevereiro a 17 de maio de 2014)

Ordem do Dia

21 de fevereiro

Propostas da Câmara Municipal**a) Abertura de procedimentos concursais – Recrutamento para cargos de direção intermédia de 2.º grau – Designação dos membros do Júri**

Deliberou aprovar, por unanimidade, a proposta de designação dos membros dos júris de recrutamento: Chefe da Divisão de Sustentabilidade e Competitividade do Território; Presidente: Álvaro dos Santos Beijinha, Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém. Vogais: José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves, Diretor do Departamento de Administração e Finanças e Anabela da Conceição Candeias Duarte Cardoso, Chefe da Divisão de Gestão de Recursos Humanos.

Chefe da Divisão de Comodidade Local; Presidente: Álvaro dos Santos Beijinha, Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém. Vogais: José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves, Diretor do Departamento de Administração e Finanças e José Carlos Nabais Correia, Chefe da Divisão de Projeto e Obras.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de novembro e dezembro de 2013.

11 de abril

Regimento

Deliberou aprovar, por maioria, as seguintes propostas de alterações ao Regimento, apresentadas pelo Senhor José Sucena, eleito da CDU. Nos termos da alínea e), do n.º 1.º, do artigo 56.º, do Regimento: “1 – Artigo 2.º, n.º 1, alínea u) ... no Capítulo III, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

2 – Artigo 2.º, n.º 3 – artigo 57.º

3 – Artigo 2.º, n.º 4, a) – na alínea k) do número um anterior...

4 – Artigo 2.º, n.º 5 – ... e na alínea l) do número um anterior ...

5 – Artigo 5.º, n.º 1, g) – ... a que se refere a alínea b), do n.º 4, do ...

6 – Artigo 15, n.º 2 – ... a alínea c), do ponto 4, do artigo 2.º ...

7 – Artigo 15.º, n.º 3, b) – No caso das Sessões Extraordinárias, a ordem do dia será apresentada com o pedido de reunião.

8 – Artigo 54.º – retirar a alínea e); e a alínea f) passa a alínea e).”

Propostas da Câmara Municipal**a) Prestação de Contas de 2013**

Deliberou aprovar, por maioria, os Documentos de Prestação de Contas (Balanço, Demonstração de Resultados, Mapas e Execução Orçamental, Anexos às Demonstrações Financeiras e Relatório de Gestão relativos a 2013, elaborados nos termos previstos no Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, Publicado em anexo ao Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro.

Excluem-se do referido no ponto 1 os seguintes documentos:

a) Mapas de subsídios obtidos por não ter havido nenhum recebimento classificado como subsídio.

b) Mapas de ativos de rendimento fixo e variável por não ter havido nenhum destes tipos de rendimentos no exercício.

c) Norma de controlo interno. Contudo, embora

de forma não sistemática, existem um conjunto de regras de funcionamento designadamente no âmbito da tesouraria, do Fundo de Maneio (existe regulamento aprovado), das compras, do armazém, do controlo do imobilizado, que têm permitido a implementação do novo sistema contabilístico.

b) 1.ª Revisão às Atividades Mais Relevantes (AMRs) 2014/2017

Deliberou aprovar, por maioria, a Primeira Revisão às Atividades Mais Relevantes Dois Mil e Catorze/Dois Mil e Dezassete.

c) 1.ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI) 2014/2017

Deliberou aprovar, por maioria, a Primeira Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos Dois Mil e Catorze/Dois Mil e Dezassete.

d) 1.ª Revisão ao Orçamento de Despesa/ Receita de 2014

Deliberou aprovar, por maioria, a Primeira Revisão ao Orçamento da Despesa/Receita de Dois Mil e Catorze.

e) Venda de parcela de terreno no Pinhal do Concelho por Acordo Direto - ao Agrupamento Suinicultores Litoral Alentejano (ASLA) - Declaração de Interesse Público

Deliberou aprovar, por unanimidade, a Declaração de Interesse Público das instalações do CIALA, tendo em conta a sua importância, quer a nível local, regional, e até nacional, decorrente da atividade ali desenvolvida, do volume de negócios atingido, e conseqüentemente, do seu impacto na economia do concelho, de forma a permitir a venda, por acordo direto, de uma parcela de terreno com a área de 11,7000 ha, a desanexar do prédio rústico denominado "Pinhal do Concelho", inscrito na matriz cadastral sob o artigo 1.º da Secção J, e descrito na Conservatória do Registo Predial através da descrição n.º 00122/030485, da freguesia de Santiago do Cacém, nas seguintes condições:

a) Que esta venda seja efetuada pelo valor de 48,840€, conforme resultou do relatório da avaliação efetuada por perito avaliador, para este efeito;

b) Que esta venda seja efetuada por acordo direto, ao ASLA - Agrupamento de Suinicultores do Litoral Alentejano, S. A., entidade que tem edificadas, na referida parcela de terreno, as instalações do CIALA - Centro de Inseminação Artificial do Litoral Alentejano, e as suas instalações administrativas.

f) Aquisição de serviço para certificação legal das contas do Município - Nomeação de auditor externo

Deliberou aprovar, por maioria, a nomeação de Rosário Graça & Associados, SROC, S. A., como auditor externo, para certificação legal de contas do Município, em conformidade com o Relatório Final de análise de propostas, elaborado pelo júri do procedimento, para aquisição de serviços para certificação legal de contas do Município, por Revisor Oficial de Contas.

A adjudicação dos serviços à Rosário Graça & Associados, SROC, S. A., será pelo montante anual de 9.000€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Notificar a adjudicatária para, no prazo de seis dias, apresentar os documentos de habilitação exigidos nos termos do art.º 81.º do Código dos Contratos Públicos.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de janeiro a fevereiro de 2014.

17 de maio – Sessão Extraordinária

PONTO ÚNICO: Suspensão das obras na A26/IP8 e circulação na ER 261-5, entre Santo André e Sines.

PROPOSTA DE MOÇÃO

Deliberou aprovar, por unanimidade, a proposta de Moção da Mesa da Assembleia Municipal:

"Suspensão das obras no IP8/A26 e circulação na ER 261-5, entre Santo André e Sines."

EDITAL

N.º 105/2014

ÁLVARO DOS SANTOS BEIJINHA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, FAÇO PÚBLICO QUE,

no uso da competência do Presidente da Câmara, conferida pela alínea t) do n.º 1 do artigo 35.º, para efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 56.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei 75/2013, de 12 de setembro, faço público que:

de harmonia com a deliberação tomada em reunião ordinária realizada dia 02 de outubro de dois mil e catorze, a Câmara Municipal de Santiago do Cacém vai efetuar um procedimento por hasta pública para adjudicação do direito ao arrendamento de um quiosque, sito no Largo da Liberdade, em Sonega, freguesia do Cercal do Alentejo, no concelho de Santiago do Cacém.

O ato público terá lugar no edifício-sede do Município, pelas 11h30 do dia 30 de outubro de 2014, durante a reunião ordinária da Câmara Municipal.

Poderão assistir ao ato público todas as pessoas interessadas, podendo intervir os concorrentes ou os seus representantes devidamente credenciados para o efeito, bastando, no caso de titular de empresa em nome individual, a exibição do respetivo cartão de identificação civil.

O valor base para licitação da adjudicação é de 100,00 € (cem euros), a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

As propostas serão efetuadas por licitação verbal, no dia do ato público, a partir do valor base de

licitação, não podendo os lanços seguintes ser de valor inferior a 25,00 € (vinte e cinco euros).

O critério de adjudicação será o da proposta mais vantajosa para o Município, tendo em conta o valor mais elevado oferecido na licitação.

Na sequência imediata do ato público, o adjudicatário deverá efetuar o pagamento de 25 % do valor de adjudicação e os restantes 75 % serão pagos previamente à celebração do contrato.

O Município de Santiago do Cacém reserva-se o direito de não adjudicar o contrato de cedência de exploração, se motivos supervenientes de fundamentado interesse público o justificarem.

A cedência de exploração será efetuada pelo período de três anos, a contar da data de celebração do contrato, renovável, automaticamente, por períodos sucessivos de um ano, exceto se ocorrer denúncia de qualquer das partes, efetuada com a antecedência mínima de noventa dias, do final do seu período inicial ou de renovação.

O adjudicatário obriga-se a pagar ao Município de Santiago do Cacém uma renda mensal de 25,00 € (vinte e cinco euros), a partir do 2.º mês, inclusive, após o início do contrato.

Com a celebração do contrato, o cessionário pagará ao Município as rendas relativas ao primeiro e segundo mês do período de cedência.

As rendas seguintes deverão ser pagas, mensalmente, até ao dia 8 do mês anterior a que disser respeito.

O programa de procedimento e o caderno de encargos da hasta pública podem ser consultados na Secção de Aprovisionamento e Património do Município de Santiago do Cacém, durante o horário normal de expediente.

PARA CONSTAR E PARA OS DEVIDOS EFEITOS, SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LOCAIS DE ESTILO.

Santiago do Cacém, 03 de outubro de 2014

O Presidente

-Álvaro dos Santos Beijinha-