

# RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL

(9 de outubro a 27 de novembro de 2014)

## Ordem do Dia

09 de outubro

### **Alteração de loteamento n.º 01/2014, em nome de Alcapredial - Investimentos Imobiliários S. A.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 01/2014, para o lote A2 - Loteamento "Superfícies Comerciais" - Vila Nova de Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3545/20001102 e inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 6199-P da freguesia de Santo André.

A operação consiste no aumento do perímetro máximo de implantação do edifício Bricomarché existente no lote A2, a fim de permitir a construção de telheiro para proteção das mercadorias na zona de armazenamento exterior, mantendo-se todos os parâmetros do loteamento, nomeadamente áreas de construção e implantação, conforme memória descritiva e planta.

### **Projeto de Regulamento do Cartão Municipal Sénior**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Projeto de Regulamento do Cartão Municipal Sénior, e submeter à apreciação pública.

### **Ação Social Escolar 2014/2015 - Auxílios Económicos: Livros, Material Escolar e Apoio Alimentar - Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança, Santiago do Cacém e Santo André**

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respetivas participações (alimentação, livros e material escolar) às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo, relativos a novos pedidos.

A CMSC deliberou também reformar a deliberação de Câmara Municipal dada de 28.08.2014, relativa ao assunto em epígrafe, por motivo de alteração de escalão, e transferir, para os Agrupamentos de Escolas, na sequência de novos pedidos e reformas, as verbas para livros e/ou material escolar, destinados às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo - escalão A e B, a saber: Agrupamento de Escolas de Prof. Arménio Lança 150 €, Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém 150 €, e Agrupamento de Escolas de Santo André 312,50 €, sendo o valor total de 612,50 €.

### **Serviço de Refeições na EB de Cruz de João Mendes - Transferência de verba para pagamento de acompanhamento e limpeza na sala de refeições - Ano Letivo 2014/2015**

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor total de 775,98 € para a Associação Jovem de Festas da Cruz de João Mendes destinada a assegurar o acompanhamento dos alunos nos almoços e a limpeza da sala de refeições da EB de Cruz de João Mendes.

Deliberou também que a verba seja transferida em três *tranches*, a ocorrer em dezembro de 2014, abril e junho de 2015, nos valores, respetivamente de 301,77 €, 249,08 € e 225,13 €.

Casa do Povo de Alvalade

DEZEMBRO

36  
2014

Distribuição gratuita  
[www.cm-santiagoacacem.pt](http://www.cm-santiagoacacem.pt)  
[www.facebook.com/munsantiagoacacem](https://www.facebook.com/munsantiagoacacem)  
<https://twitter.com/cmsantiagoacacem>

## SEPARATA

# SANTIAGO DO CACÉM

## MUNICÍPIO EMPREENDEDOR

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento da isenção de pagamento de taxas para emissão do alvará de autorização de utilização no valor total de 1.198,41 €

### **Proposta de alterações à Postura de Trânsito da vila do Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as seguintes propostas de alterações à Postura de Trânsito da vila do Cercal do Alentejo:

"...Artigo 3.º

...7 - Rua 25 de Abril

É proibido o estacionamento entre o n.º 2 e o n.º 8, exceto o tempo indispensável para efetuar cargas e descargas.

12 - Largo dos Caeiros

É proibido o estacionamento entre o n.º 78 e o n.º 84, exceto o tempo indispensável para efetuar cargas e descargas.

15 - Rua do Cerco da Ordem

É proibido o estacionamento no lado Poente do arruamento entre o n.º 24 e o n.º 56"

A CMSC deliberou aprovar a abertura de consulta pública das propostas, e aprovar a colocação de um sinal de STOP na Rua do Passal.

### **Proposta de alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a seguinte proposta de alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André:

"... Artigo 3.º

Rua do Mar

Um lugar para deficiente junto ao Bloco 1.1.”  
A CMSC deliberou também aprovar a abertura de consulta pública da proposta.

## 16 de outubro

**Relatório da Evolução Orçamental do Município**  
A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório da Evolução Orçamental do Município do 3.º trimestre de 2014, da Câmara Municipal de Santiago do Cacém.

### **Escola Profissional de Odemira – Integração no Conselho Consultivo**

A Câmara Municipal deliberou aceitar o convite para integrar o Conselho Consultivo da Escola Profissional de Odemira.

### **ADL – Associação de Desenvolvimento do Litoral Alentejano**

A Câmara Municipal deliberou aceitar a devolução do Lote n.º 11 da ZAM Norte em Santiago do Cacém, com a área de 714,66 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o artigo 4844.º e descrito sob a ficha n.º 02097/101198, cedido gratuitamente à ADL – Associação de Desenvolvimento do Litoral Alentejano.

Deliberou também efetuar Escritura de Distrato da Escritura de Cedência Gratuita, celebrada em 22 de setembro de 2005.

### **Wattécnica Engenharia de Instalações Técnicas Especiais, Lda.**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a requerente a efetuar o pagamento do montante em dívida no valor de 1.468,80 €, acrescido dos respetivos juros de mora, em 5 prestações mensais, sendo que os pagamentos serão efetuados nos meses de outubro de 2014 a fevereiro de 2015, conforme mapa.

Deliberou também aprovar o Acordo de Pagamento, referente à dívida vencida.

### **ECODAP – Decapagem, Anticorrosão e Pintura, Lda.**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a requerente a efetuar o pagamento de parte do direito de superfície relativo ao período de 2013-10-09 a 2014-10-08, no montante de 4.254,67 €, acrescido dos respetivos juros de mora, em 3 prestações mensais, sendo que os pagamentos serão efetuados nos meses de outubro a dezembro de 2014, conforme mapa.

### **Cedência de Alojamento a Estagiárias do Curso de Medicina da Universidade do Algarve**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o meu despacho de 10 de outubro de 2014, através do qual foi autorizada a celebração de um Contrato de Comodato, da Fração “G”, do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107.º da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao 3.º Esquerdo do Blo-

co C, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, com as senhoras Ana Filipa Marques Palma e Vera Cristina Carmo de Sousa.

Deliberou dar conhecimento do Contrato de Comodato.

### **Cedência de Alojamento a Estagiário do Curso de Medicina da Universidade do Algarve**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o meu despacho de 10 de outubro de 2014, através do qual foi autorizada a celebração de um Contrato de Comodato, da Fração “C”, do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107.º da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao 1.º Esquerdo do Bloco C, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, com o senhor Tiago Alexandre dos Santos Simões.

Deliberou dar conhecimento do Contrato de Comodato.

### **Aprovação da abertura da discussão pública do desenho urbano do Loteamento Municipal do Pomarinho Poente – Ermidas-Sado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública referente ao desenho urbano do Loteamento Municipal do Pomarinho Poente, Ermidas-Sado, processo n.º 4/2014, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 698/19970326 da freguesia de Ermidas-Sado, que consiste na constituição de 5 lotes, sendo os lotes 1, 2 e 3 destinados a Equipamento, o lote 4 a Armazém e o lote 5 a Equipamento/Comércio/Serviços.

Deliberou publicitar a mesma através de Aviso a publicar no *Diário da República* e comunicação social por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, no edifício da sede do Município e na Junta de freguesia de Ermidas-Sado.

### **Pedido de não aplicação da tarifa variável de Resíduos Sólidos Urbanos e da tarifa variável das Águas Residuais na fatura n.º 001/82699/2014 no valor de 199,64 €**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a dedução de 43,65 € na tarifa variável das Águas Residuais e de 12,31 € na tarifa variável dos Resíduos Sólidos na fatura n.º 001/82699/2014.

### **Pedido de não aplicação da tarifa variável de Resíduos Sólidos Urbanos e aplicação do consumo de água no 3.º escalão na fatura n.º 001/103922/2014 no valor de 397,55 €**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a isenção na tarifa variável de Resíduos Urbanos e a redução de 171,57 € na tarifa variável da Água na fatura n.º 001/103922/2014.

### **Atribuição de Topónimo Praceta Padre Manuel Malvar – Bairro Azul em Vila Nova de Santo André** A Câmara Municipal deliberou aprovar o topóni-

mo “Praceta Padre Manuel Malvar” sito no Bairro Azul em Vila Nova de Santo André.

### **Proposta de alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a seguinte proposta de alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André:

“...Artigo 3.º

Rua dos Caniços

Um lugar para deficiente no parque de estacionamento junto à Escola Básica n.º 4”

Deliberou aprovar a abertura de consulta pública da proposta.

## 23 de outubro

### **Escalas de Turnos de Farmácias de Serviço para o ano 2015**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a emissão de parecer favorável relativamente à proposta das escalas de turnos de serviço das farmácias do Município de Santiago do Cacém para o ano 2015.

### **Pedido de não aplicação da tarifa variável de Resíduos Sólidos Urbanos e da tarifa variável de Águas Residuais e aplicação do consumo de águas no 3.º escalão e pedido de pagamento faseado na fatura n.º 001/112098/2014 no valor de 348,35 €**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 37,72 € na tarifa variável de Resíduos Urbanos, a redução de 97,13 € na tarifa variável de águas residuais e a redução de 44,99 € na tarifa variável de Águas na fatura n.º 001/112098/2014.

### **Tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana, resultante da publicação do Decreto-Lei n.º 144/2014, de 30 de setembro, que atualiza o valor da retribuição mínima mensal garantida para 505 €.

### **Atualização do Tarifário de Abastecimento de Água de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de Abastecimento de Água, resultante da publicação do Decreto-Lei n.º 144/2014, de 30 de setembro, que atualiza o valor da retribuição mínima mensal garantida para 505 €.

### **Atualização do Tarifário de Drenagem de Águas Residuais de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de Drenagem de Águas Residuais, resultante da publicação do Decreto-Lei n.º 144/2014, de 30 de setembro, que atualiza o

valor da retribuição mínima mensal garantida para 505 €.

#### **Transmissão de Metade Indivisa do Direito de Superfície do Lote 120 do Loteamento Municipal da Zona de Expansão de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou autorizar o Senhor Carlos Manuel Pereira Baltazar a transmitir a metade indivisa do direito de superfície que incide sobre o lote n.º 120, com a área de 360,00 m<sup>2</sup>, sito no Loteamento Municipal da Zona de Expansão de Alvalade, inscrito na matriz sob o artigo 2.º 028.º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 00524 da freguesia de Alvalade, para o seu irmão, António Manuel Pereira Baltazar.

Deve o requerente apresentar, no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, na Secção de Aprovisionamento e Património.

#### **Transmissão do Direito de Superfície do Lote 303 da Zona de Expansão de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou autorizar o Senhor Fernando Manuel Faustino Revez a transmitir o direito de superfície que incide sobre o lote n.º 303, com a área de 275 m<sup>2</sup>, sito na Zona de Expansão de Alvalade, inscrito na matriz sob o artigo 1957.º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 560/19910923 da freguesia de Alvalade, para o Senhor Nelson Alexandre Silva Sobral Machado.

Deve o requerente apresentar, no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, na Secção de Aprovisionamento e Património.

#### **Grupo Parlamento do PCP – Interpelação ao Governo**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da interpelação feita ao Governo sobre o recurso ilegal à precariedade para suprir as necessidades permanentes com funcionários nos Agrupamentos de Escolas de Santiago do Cacém, Santo André e Alvalade.

#### **Transportes Escolares 2014/2015 – Criação do Circuito Especial n.º 45**

A Câmara Municipal deliberou criar o circuito especial n.º 45 (1 aluno) com o percurso São Domingos-Alvalade e volta, numa distância total de 60km/dia.

Deliberou desencadear o processo conducente à contratação de serviço para assegurar o circuito especial em causa.

#### **Transportes Escolares 2014/2015 – Anulação do Circuito Especial n.º 7**

A Câmara Municipal deliberou anular o circuito especial n.º 7 (1 aluno) com o percurso Relvas Verdes-Santiago do Cacém e volta, numa distância total de 22 km/dia.

#### **Contrato de depósito temporário do acervo documental denominado Conselheiro Correia e**

#### **Lança, entre o Município de Santiago do Cacém e D. Maria Filomena Marçal Correia e Lança**

A Câmara Municipal deliberou aceitar o Contrato de Depósito Temporário do acervo documental Conselheiro Correia e Lança.

**30 de outubro**

#### **Grandes Opções do Plano e Orçamento/Dois Mil e Quinze**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as Grandes Opções do Plano e Orçamento Dois Mil e Quinze, documentos previsionais definidos no ponto 2.3. do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, publicado em anexo ao Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro.

Deliberou submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

#### **Mapa de Pessoal – 2015**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o mapa de pessoal para 2015, e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

#### **Delegação de Competências da Câmara no Presidente da Câmara – Declarações de Caducidade proferidas no âmbito do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação**

A Câmara Municipal deliberou delegar no Presidente da Câmara Municipal, com possibilidade de subdelegação nos Vereadores, a competência de declarar a caducidade nos termos previstos no artigo 71.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação.

Deliberou ratificar todas as declarações de caducidade proferidas desde 23 de outubro de 2013 até à data da aprovação do proposto 1.

#### **Redução das garantias bancárias n.ºs 72002230821 e 72002231068 referentes à execução das obras de urbanização do loteamento sito em Avenida 1.º de Maio, Avenida Norte e Rua D. Manuel I – Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou proceder à redução das seguintes garantias bancárias:

1 - Garantia bancária n.º 72002230821, prestada no montante inicial de 129.687,45 € para o valor de 12.968,75 €.

2 - Garantia bancária n.º 72002231068, prestada no montante inicial de 54.703,17 € para o valor de 5.470,32 €.

#### **Requalificação e Valorização do Parque Central – Revisão de Preços – Atualização da Conta Final**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor total de 17.361,66 €, IVA incluído, a fim de o mesmo ser enviado ao empreiteiro para posterior faturação do

diferencial em relação ao valor já faturado.

Deliberou aprovar a atualização da conta final da empreitada de acordo com o seguinte quadro resumo:

Resumo da Conta Final – Atualização – Requalificação e Valorização do Parque Central  
 Contrato: 831.009,93 € (IVA incluído)  
 Faturado: 814.943,31 € (IVA incluído)  
 Trabalhos a menos: 16.066,62 € (IVA incluído)  
 Revisão de Preços Definitiva: 17.361,66 € (IVA incluído)

#### **Cedência do Lote 7 do Bloco de 29 Garagens no Bairro 288 Fogos**

A Câmara Municipal deliberou vender, ao senhor António José Vasconcelos Esperança, o Lote 7 do Bloco de 29 Garagens, sito no Bairro de 288 fogos em Vila Nova de Santo André, com a área de 23,58 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o artigo 5792.º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 02344/210394, da referida freguesia, destinado a edificação de garagem.

A CMSC deliberou também:

- atribuir ao imóvel o valor para venda de 3.875,37 €, valor atualizado de acordo com o previsto no Regulamento Municipal.

- que a Câmara Municipal autorize o pagamento da dívida em duas prestações.

- que o município seja dispensado do pagamento dos juros previstos no n.º 3 do artigo 3.º do mencionado Regulamento, uma vez que a taxa prevista no mesmo é de 13 %, o que atualmente está completamente desajustada da realidade, e o preço de venda foi atualizado.

- que o pagamento da primeira prestação a título de sinal e princípio de pagamento, no valor de 2.000 €, seja efetuado na data da assinatura do Contrato de Promessa de Compra e Venda.

- o remanescente no valor de 1.875,37 € será pago na data da celebração da escritura de compra e venda do lote de terreno, que terá lugar até finais de janeiro de 2015.

- aprovar a minuta do Contrato de Promessa de Compra e Venda.

#### **Cedência do Direito ao Arrendamento de um Quiosque, destinado a Comércio – Hasta Pública**

A Câmara Municipal deliberou considerar a Hasta Pública deserta.

#### **Passeio BTT – “15.º Passeio Chaparros 2014”**

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização do passeio BTT – 15.º Passeio Chaparros 2014 promovido pela “Os Chaparros BTT Team Associação” no dia 9 de novembro de 2014, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento da Prova Desportiva no valor de 15,39 €.

#### **Ação Social Escolar 2014/2015 – Auxílios Económicos: Livros, Material Escolar e Apoio Alimen-**

### **tar – Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança, Santo André e Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respetivas participações (alimentação, livros e material escolar) às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo, relativos a novos pedidos.

Deliberou transferir para os Agrupamentos de Escolas, na sequência de novos pedidos, as verbas para livros e / ou material escolar, destinados às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo – escalão A e B, constantes no anexo I, a saber: Agrupamento de Escolas de Prof. Arménio Lança 37,50 €, Agrupamento de Escolas de Santo André 650 €, e Cercal do Alentejo 25 €, sendo o valor total de 712,50 €.

## **06 de novembro**

### **ROTA VICENTINA – Associação para a Promoção da Costa Alentejana e Vicentina**

A Câmara Municipal deliberou aceitar o convite para integrar o Conselho Consultivo da Rota Vicentina.

### **Polis Litoral Sudoeste – Sociedade para a Requalificação e Valorização do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, S. A. e Mavilde Maria Venturinha Costa**

A Câmara Municipal deliberou a aprovação da minuta de Contrato Público de Comodato.

### **AMAGRA – Associação de Municípios Alentejanos para a Gestão Regional do Ambiente**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de alteração dos Estatutos da AMAGRA, conforme deliberação do Conselho Diretivo desta Associação de 12 de setembro de 2014.

Deliberou submeter a deliberação da Assembleia Municipal a proposta de alteração dos referidos Estatutos.

### **Pedido de alargamento de horário de funcionamento esporádico de estabelecimento – Viagens Abreu”**

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento esporádico do estabelecimento comercial em epígrafe, das 11h00 às 20h00 no dia 15 de novembro, para realização do evento “Expo Abreu”.

### **Pedido de alargamento de horário no dia 22 e 23 de outubro**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho do Presidente da Câmara de 22/10/2014, no sentido de autorizar o pedido de alargamento de horário mencionado em epígrafe para lançamento de um livro, que se realizou naquela data pela empresa M. Silva & Santo, Lda.

### **Aprovação do desenho urbano da alteração ao**

### **Loteamento Municipal para Atividades de Lazer – Zona Industrial Ligeira – Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o desenho urbano da alteração ao Loteamento Municipal para Atividades de Lazer, sita em ZIL – Vila Nova de Santo André, Processo n.º 3/2014, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3535/20001009 da freguesia de Santo André, e que consiste na mudança de uso permitido atualmente para o lote 1, que é Comércio/Armazéns, para o uso de Comércio/Serviços/Indústria/Armazéns.

### **Cedência de Alojamento a Estagiários do Curso de Medicina da Universidade do Algarve**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência, por comodato, da Fração “G”, do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3 107.º da freguesia de Santiago do Cacém, correspondente ao 3.º Esquerdo do Bloco C, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, aos Senhores Váler Ribeiro Ferreira, João Carlos Henriques Serras de Almeida Nunes e Nuno André Santos Sousa.

Deliberou aprovar a Minuta do Contrato de Comodato.

### **Minuta de Protocolo de Colaboração – Candidatura EDP Solidária – Câmara Municipal de Santiago do Cacém e a Fundação EDP**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Santiago do Cacém e a Fundação EDP.

### **Cedência de banca no Mercado Municipal de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a cedência das bancas L, M e N do Mercado Municipal de Santiago do Cacém, para ocupação do tipo diária, à empresa Gagarine Martins Unipessoal, Lda., contribuinte n.º 509 772 943, para desenvolvimento da atividade económica de comércio a retalho de peixe, mariscos e moluscos.

### **Alteração de utilização de banca no Mercado Municipal de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a utilização da banca n.º 18 – Nave 2 do Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André, para ocupação do tipo diária, à empresária Ana Paula Garcia Mendes, contribuinte n.º 191 738 859, para desenvolvimento da atividade económica de comércio de sabonetes artesanais, mediante o pagamento da taxa prevista no Regulamento Municipal de Taxas em vigor na área do Município.

## **13 de novembro**

### **POLIS LITORAL SUDOESTE – Sociedade para a Requalificação e Valorização do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, S. A.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao n.º 2 da cláusula quinta sob a epígrafe “Comparticipação Financeira do Município de Santiago do Cacém” do Protocolo celebrado a 05 de julho de 2013, entre o Município de Santiago do Cacém e a Polis Litoral Sudoeste, no que se refere à participação financeira do Município para a obra de reposição das condições de ambiente natural pela recuperação e proteção dos sistemas costeiros na área de intervenção de Santo André, no montante de 150.000 €, para 101.732,40 €.

### **Aprovação do Topónimo Rua das Cegonhas, sito no Bairro Pôr do Sol em Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o topónimo “Rua das Cegonhas”, sita no Bairro do Pôr do Sol em Vila Nova de Santo André, conforme planta.

### **Atribuição de Topónimo Rua da União – Loteamento Municipal de São Domingos**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o topónimo e números de polícia para arruamento sito no Loteamento Municipal de São Domingos.

Rua da União Pares: 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 e Ímpares: 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19.

### **Cedência da Antiga Escola Primária de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por Comodato da antiga Escola Primária de Alvalade, à Freguesia de Alvalade, e aprovar a Minuta do Contrato de Comodato.

### **Associação Cultural Amigos de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba de 750 € para a Associação Cultural Amigos de Alvalade para apoiar as atividades desenvolvidas em 2014.

### **Ação Social Escolar 2014/2015 – Auxílios Económicos: Livros, Material Escolar e Apoio Alimentar – Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança, Cercal do Alentejo, Santiago do Cacém e Santo André**

A Câmara Municipal deliberou atribuir os escalões e respetivas participações (alimentação, livros e material escolar) às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo, relativos a novos pedidos.

A CMSC deliberou também reformar a deliberação de Câmara Municipal datada de 28.08.2014, relativa ao assunto em epígrafe, e transferir para os Agrupamentos de Escolas, na sequência de novos pedidos e de reforma, as verbas para livros e / ou material escolar, destinados às crianças do pré-escolar e aos alunos do 1.º ciclo – escalão A e B, a saber: Agrupamento de Escolas de Prof. Arménio Lança 150 €, Agrupamento de Escolas de Cercal do Alentejo 50 €, Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém 150 €, e Agrupamento de Escolas de Santo André 275 €, sendo o valor total de 625 €.

**Lista dos candidatos selecionados e não selecionados no âmbito do Regulamento de Apoio para a Realização de Obras em Habitações de Indivíduos e Famílias em Situação de Comprovada Carência Económica – Ano 2013**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a lista definitiva dos candidatos selecionados e não selecionados de acordo com a análise das candidaturas.

**Candidatos selecionados:**

- José Manuel Vieira Rodrigues
- Emanuel António Bernardo da Silva
- João Correia da Silva Vestoria
- Sérgio José Pereira Mendes Gamito

**Candidatos não selecionados:**

- Mário dos Santos Freire
- Fernando António Chaves Simões
- Diana Filipa Gamito de Matos
- Armando Luiz de Lemos Sant´Ana
- António Jesus Gertrudes Santana Eugénio
- Fernanda Margarida Espinho Nobre
- Felicidade da Conceição

**Candidatos selecionados – Formas de Apoio e Montantes**

- José Manuel Vieira Rodrigues, apoiar em materiais de construção, cujo orçamento importa em 1.471,61 €;

- Emanuel António Bernardo da Silva, apoiar em materiais de construção, cujo orçamento importa 2.429,47 € e em mão de obra até ao montante de 2.500 €;

- João Correia da Silva Vestoria, apoiar em materiais de construção, cujo orçamento importa em 2.755,07 € e em mão de obra até ao montante de 2.500 €;

- Sérgio José Pereira Mendes Gamito, apoiar em materiais de construção, cujo orçamento importa em 1.733,52 € e em mão de obra até ao montante de 2.500 €

Montante total a apoiar em materiais de construção: 8.389,67 €.

O montante máximo a apoiar em mão de obra: 7.500 €.

**20 de novembro**

**VODAFONE PORTUGAL – Comunicações Pessoais, S.A**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento de uma parcela de terreno com 600 m<sup>2</sup>, que faz parte do prédio rústico inscrito na matriz cadastral de Santiago do Cacém, sob o artigo 82º da Secção L, à empresa Vodafone Portugal – Comunicações Pessoais, S.A., para instalação de uma Estação de Telecomunicações.

E aprovar a minuta do Contrato de Arrendamento, a celebrar.

**Pedido de não aplicação da tarifa variável de Resíduos Sólidos Urbanos e aplicação do consumo de água no 3º escalão na fatura nº 001/29587/2014 no valor de 443,47€**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 49,23€ na tarifa variável de Redução Urbana e a redução de 206,02€ na tarifa variável da Água na fatura nº 001/29587/2014.

**Pedido de redução da tarifa variável de Resíduos Sólidos Urbanos e de Águas Residuais e aplicação do consumo de água no 3º escalão na fatura nº 001/1180881/2014 no valor de 798,98€**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 67,22€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, a redução de 232,56€ na tarifa variável da Águas Residuais e a redução de 255€ na tarifa variável de Águas.

**Cedência de uma habitação na Praceta dos Bombeiros Voluntários**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência, a título gratuito, de uma habitação, sita no 1º andar esquerdo do Bloco C na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, correspondente à fração “C” do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3107º, da freguesia de Santiago do Cacém, ao Senhor Joaquim António de Oliveira.

E aprovar a minuta do Contrato de Comodato, a celebrar.

**Valor de ingresso para peça de teatro infantil “BALDECAS”**

A Câmara Municipal deliberou Aprovar o valor único de 5€ por ingresso.

**Renovação de contrato de prestação de serviços – Pedido de parecer prévio vinculativo**

A Câmara Municipal deliberou a emissão de parecer prévio para efeitos de renovação de contrato de prestação de serviços com António Dâmaso Chainho.

**Renovação de contrato de prestação de serviços – Pedido de parecer prévio vinculativo**

A Câmara Municipal deliberou a emissão de parecer prévio para efeitos de renovação de contrato de prestação de serviços com Manuel Domingos.

**Abertura de Hasta Pública para Venda de Pinhas**

A Câmara Municipal deliberou proceder à venda de pinhas, em hasta pública, por licitação verbal que decorrerá na Reunião da Câmara Municipal, em 04 de dezembro do corrente ano, pelas 11:30 horas, na Sala de Sessões do Município, a qual compreende a licitação de dois lotes:

Lote nº 1 - Pinhas provenientes do Parque Urbano do Rio da Figueira, Cerro da Inês, Outeiro dos Pinhais e Herdade do Pinhal do Concelho, Vila Nova de Santo André e Aldeia de Santo André, com o valor base de

licitação de 200€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

Lote nº 2 - Pinhas provenientes da Herdade do Canal, com o valor base de licitação de 100€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

Os lotes serão licitados individualmente, devendo o mesmo ser claramente expresso.

Os lanços mínimos são de 25€ sobre a base de licitação verbal ou lanço anterior.

E aprovar as Condições de Venda.

**27 de novembro**

**STAL – Comissão Sindical dos Trabalhadores das Autarquias do Concelho de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da Moção aprovada no Plenário Geral de Trabalhadores realizado no dia 13 de novembro de 2014 em Santiago do Cacém, no “Dia da Indignação, Ação e Luta” sobre os temas:

. Pelo aumento dos salários e pensões, pelas 35 horas semanais para todos, em defesa da contratação coletiva, pelo direito ao trabalho com direitos”;

. “Derrotar o Governo PSD/CDS – demissão do Governo, dissolução da Assembleia da República e eleições antecipadas”.

**URBIFONTES – Imobiliária e Construção LDA**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a receção definitiva das obras de urbanização e a libertação da Garantia Bancária nº 125.02.0972627 do Millennium BCP, no valor de 161.200€, com o valor ainda cativo de 16.120€.

**Iniciativa de Natal – “No Natal Compre no Comércio Tradicional”**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização da iniciativa “No Natal Compre no Comércio Tradicional”.

E aprovar as seguintes ações, a incluir nesta iniciativa:

a) Feira de Natal no Mercado Municipal de Santiago do Cacém de 17 a 20 de dezembro com participação de artesãos, produtores locais e associações;

b) Animação de Rua – conforme informação 82/DSCT/2014;

c) Apoio à Associação de Comércio e Serviço do Distrito de Setúbal – Delegação de Santiago do Cacém com a oferta de bilhetes de cinema no Auditório Municipal António Chainho (AMAC), por cada 30€ em compras nas lojas aderentes do Comércio Local ao passatempo “Cabazes de Natal”;

d) Garantir a divulgação da Iniciativa, pelos meios disponíveis na Autarquia, e com a execução de livros de senhas para a passatempo e cartazes para as lojas aderentes.

E aprovar que a troca de senhas por bilhetes de cinema possa efetuar-se durante todo o ano de 2015.

**Transportes Escolares 2014/2015 – Pedido de transporte escolar para o aluno Bernardo Ribeiros Nunes do Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou participar mensalmente o transporte escolar – na modalidade de transporte coletivo de um aluno do 4º ano de escolaridade, no percurso Ermidas Sado (local de residência) – Alvalade (local do estabelecimento de ensino que frequenta), correspondente ao código do transporte 03/04 menor, até ao final do presente ano letivo (junho/2015).

**DESPACHO N.º 063/GAP/2014**

Tendo em conta o período de férias do Senhor Vereador Norberto Barradas, que decorrerá no período de 01 a 14 de agosto de 2014, determino que as competências delegadas e subdelegadas, através do despacho n.º 066/GAP/2013, naquele Vereador, na

sequência da distribuição de pelouros operada pelo despacho n.º 65/GAP/2013, sejam exercidas pelo Senhor Vereador Albano Pereira no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade prevista no n.º 2 do artigo 37.º do Código do Procedimento Administrativo.  
Santiago do Cacém, 24 de julho de 2014

O Presidente da Câmara Municipal  
Álvaro Beijinha

**DESPACHO N.º 064/GAP/2014**

Tendo em conta o período de férias do Senhor Vereador Albano Pereira, que decorrerá no período de 18 a 29 de agosto de 2014, determino que as competências delegadas e subdelegadas, através do despacho n.º 066/GAP/2013, naquele Vereador, na

sequência da distribuição de pelouros operada pelo despacho n.º 65/GAP/2013, sejam exercidas pelo Senhor Vereador Norberto Barradas no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade prevista no n.º 2 do artigo 37.º do Código do Procedimento Administrativo.

Santiago do Cacém, 24 de julho de 2014

O Presidente da Câmara Municipal  
Álvaro Beijinha

**EDITAL n.º 108/DPO**

ALBANO JOAQUIM MESTRE PEREIRA, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, -----

**TORNA PÚBLICO**, no uso da competência delegada, que lhe é conferida pelo despacho n.º 066/GAP/2013, de 23 de outubro, e pela alínea *b*) do n.º 1, do artigo 35.º e do artigo 56.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, que esta Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada em 28 de agosto de 2014, deliberou submeter a discussão pública o Projeto de Alteração do Regulamento de Trânsito da Freguesia da Abela, pelo período de 30 dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente edital.-----

O citado documento encontra-se à disposição dos interessados para consulta nos seguintes locais:-----  
Divisão de Projeto e Obras, da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, todos os dias úteis, das 8h30 às 16h00;-----  
Página eletrónica do Município de Santiago do Cacém – <http://www.cm-santiagocacem.pt>;-----  
Junta de Freguesia de Abela, dentro do horário de expediente.-----

Os interessados poderão, dentro do prazo acima indicado, apresentar por escrito sugestões, críticas, reclamações ou observações, em documento dirigido ao senhor Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, por via postal, *fax* (269 829 498), ou através do *e-mail* [DPO@santiagocacem.pt](mailto:DPO@santiagocacem.pt), a fim de as mesmas serem analisadas pelo órgão executivo, antes de se submeter a proposta final da Alteração do Regulamento de Trânsito da Freguesia da Abela à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém.-----

Santiago do Cacém, 16 de outubro de 2014

O Vereador do Pelouro,

Albano Joaquim Mestre Pereira

**EDITAL n.º 109/DPO**

ALBANO JOAQUIM MESTRE PEREIRA, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, -----

**TORNA PÚBLICO**, no uso da competência delegada, que lhe é conferida pelo despacho n.º 066/GAP/2013, de 23 de outubro, e pela alínea *b*) do n.º 1, do artigo 35.º e do artigo 56.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, que esta Câmara Municipal, em reuniões ordinárias realizadas em 29 de maio e 26 de junho de 2014, deliberou submeter a discussão pública o Projeto de Alteração à Postura de Trânsito de Alvalade, pelo período de 30 dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente edital.-----

O citado documento encontra-se à disposição dos interessados para consulta nos seguintes locais:-----  
Divisão de Projeto e Obras, da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, todos os dias úteis, das 8h30 às 16h00;-----  
Página eletrónica do Município de Santiago do Cacém – <http://www.cm-santiagocacem.pt>;-----  
Junta de Freguesia de Alvalade, dentro do horário de expediente.-----

Os interessados poderão, dentro do prazo acima indicado, apresentar por escrito sugestões, críticas, reclamações ou observações, em documento dirigido ao senhor Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, por via postal, *fax* (269 829 498), ou através do *e-mail* [DPO@santiagocacem.pt](mailto:DPO@santiagocacem.pt), a fim de as mesmas serem analisadas pelo órgão executivo, antes de se submeter a proposta final da Alteração à Postura de Trânsito de Alvalade à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém.-----

Santiago do Cacém, 16 de outubro de 2014

O Vereador do Pelouro,

Albano Joaquim Mestre Pereira

## EDITAL n.º 110/DPO

ALBANO JOAQUIM MESTRE PEREIRA, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, -----

**TORNA PÚBLICO**, no uso da competência delegada, que lhe é conferida pelo despacho n.º 066/GAP/2013, de 23 de outubro, e pela alínea *b*) do n.º 1, do artigo 35.º e do artigo 56.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, que esta Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada em 09 de outubro de 2014, deliberou submeter a discussão pública o Projeto de Alteração ao Regulamento de Trânsito da vila do Cercal do Alentejo, pelo período de 30 dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente edital.-----

O citado documento encontra-se à disposição dos interessados para consulta nos seguintes locais:-----  
Divisão de Projeto e Obras, da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, todos os dias úteis, das 8h30 às 16h00;-----  
Página eletrónica do Município de Santiago do Cacém - <http://www.cm-santiagocacem.pt>;-----  
Junta de Freguesia do Cercal do Alentejo, dentro do horário de expediente.-----

Os interessados poderão, dentro do prazo acima indicado, apresentar por escrito sugestões, críticas, reclamações ou observações, em documento dirigido ao senhor Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, por via postal, *fax* (269 829 498), ou através do *e-mail* [DPO@santiagocacem.pt](mailto:DPO@santiagocacem.pt), a fim de as mesmas serem analisadas pelo órgão executivo, antes de se submeter a proposta final da Alteração ao Regulamento de Trânsito da vila do Cercal do Alentejo à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém.-----

Santiago do Cacém, 16 de outubro de 2014

O Vereador do Pelouro,

Albano Joaquim Mestre Pereira

## EDITAL n.º 114/DPO

ALBANO JOAQUIM MESTRE PEREIRA, VEREADOR DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, -----

**TORNA PÚBLICO**, no uso da competência delegada, que lhe é conferida pelo despacho n.º 066/GAP/2013, de 23 de outubro, e pela alínea *b*) do n.º 1, do artigo 35.º e do artigo 56.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, que esta Câmara Municipal, em reuniões ordinárias realizadas em 29 de maio, 7 de agosto e 9 e 16 de outubro de 2014, deliberou submeter a discussão pública o Projeto de Alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André, pelo período de 30 dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente edital.-----

O citado documento encontra-se à disposição dos interessados para consulta nos seguintes locais:-----  
Divisão de Projeto e Obras, da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, todos os dias úteis, das 8h30 às 16h00;-----  
Página eletrónica do Município de Santiago do Cacém - <http://www.cm-santiagocacem.pt>;-----  
Junta de Freguesia de Santo André, dentro do horário de expediente.-----

Os interessados poderão, dentro do prazo acima indicado, apresentar por escrito sugestões, críticas, reclamações ou observações, em documento dirigido ao senhor Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, por via postal, *fax* (269 829 498), ou através do *e-mail* [DPO@santiagocacem.pt](mailto:DPO@santiagocacem.pt), a fim de as mesmas serem analisadas pelo órgão executivo, antes de se submeter a proposta final da Alteração do Alteração à Postura de Trânsito de Vila Nova de Santo André à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém.-----

Santiago do Cacém, 20 de outubro de 2014

O Vereador do Pelouro,

Albano Joaquim Mestre Pereira