

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

n.º 49

SEPARATA | trimestral | distribuição gratuita

maio | 2019



MUNICÍPIO
SANTIAGO DO CACÉM
TERRA ÚNICA

www.cm-santiagocacem.pt
www.facebook.com/munsantiagocacem
https://twitter.com/cmsantiagocacem
geral@cm-santiagocacem.pt

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (7 de fevereiro a 18 abril de 2019)

Ordem do Dia

07 de fevereiro

Aprovação do Cálculo da Revisão de Preços Definitiva e Atualização da Conta Final - Pavimentações de Vias Municipais

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final da empreitada de acordo com o seguinte quadro resumo:

Contrato: 391.820,84 € (IVA incluído)

Faturado: 391.820,84 € (IVA incluído)

Revisão de Preços Definitiva: 3.121,34 € (IVA incluído)

E aprovar o cálculo da revisão de preços definitivo, remetido pelo empreiteiro no valor de -2.944,66€, acrescido de IVA (-176,68€) que totaliza -3.121,34€ e posterior envio ao empreiteiro a solicitar que efetue o referido pagamento.

Relatório da Evolução Orçamental do Município - 4º Trimestre 2018

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório da Evolução orçamental do Município do 4.º trimestre de 2018.

Associação Jovem de Festas de Cruz de João Mendes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a reversão do Direito de Superfície constituído a favor da Associação Jovem de Festas de Cruz de João Mendes, por Escritura lavrada em 30 de novembro de 2006, que incide sobre parte do prédio misto inscrito na matriz rústica sob o Artigo 81º Secção F, e os prédios urbanos inscritos na matriz sob os Artigos 243º e 1 003º, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob a ficha nº 274/19931020, da freguesia de São Francisco da Serra, destinado a sede da Associação e sala de Convívio.

Sociedade da Juventude Cercalense

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 01/02/2019 de aprovação dos licenciamentos solicitados pela requerente, bem como apoiar a realização da Festa de Angariação de Fundos/ Baile, promovida pela Sociedade Juventude Cercalense, no Salão da Sede da Associação no Cercal do Alentejo no dia, 01 de fevereiro de 2019, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento das taxas de ruído no valor de 14,73€ e das taxas de Diversão Provisória no valor de 12,67€.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água e resíduos urbanos debitados na fatura n.º 001/135986/2018 no valor de 145,85€, referente ao consumidor 4970

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 16,28€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, e 64,04€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Associação De Moradores do Salão Comunitário da Sonega

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a realização de Bailes/Matinés nos dias 19/02 e 19/03/2019 no Salão da Associação de Moradores da Sonega no Cercal, solicitados pela requerente entre as 14.30h e as 20h.

14 de fevereiro

Receção Definitiva - Conclusão da Requalificação da EM 550 - Acolhimento a Miróbriga

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação total da Garantia Bancária Nº N00381921 do BES/Novo Banco, no valor de 7.787,40€.

E aprovar a liberação total da garantia (Guia de Depósito da Caixa Geral de Depósitos) do contrato adicional no valor de 65€.

Adjudicação - Rede de Drenagem de Águas Pluviais e Estação Elevatória de Águas Residuais no Loteamento da Agiltrata

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação da obra à empresa Submerci - Construção e Urbanizações, Lda., pelo valor de 178.636,32€, acrescido de IVA no valor de 10.718,18 €, totalizando 189.354,50€.

E aprovar o conteúdo do relatório de análise de propostas.

Atribuição do Lote nº 14, do Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência em regime de Direito de Superfície, do Lote nº 14, sito na Zona de Indústria Ligeira, Expansão IV, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 4 710º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob o nº 2873/040995, da freguesia de Santo André, à empresa E.N.E.I.D.A. - Energia Natural, Eletricidade e Instrumentação do Alentejo, Lda, para exercer a atividade de Eletricidade e Instrumentação a que corresponde o CAE 43210 - R3.

E aprovar a Minuta de Contrato Promessa de Constituição do Direito de Superfície conforme documento, o qual deverá ser assinado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/132040/2018 no valor de 996,50€ e pagamento em prestações após redução, referente ao consumidor n.º7973

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 82,33€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 288,03€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 300,63€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Associação de Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias do Concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de 101.696,14€ para a Associação dos Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias do Concelho de Santiago do Cacém.

Abertura de procedimento de classificação do “Cine-Teatro Vitória” monumento de Interesse Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento de classificação do “Cine-Teatro Vitória” como monumento de Interesse Municipal.

Transferência de competências para as Autarquias Locais – Diplomas Setoriais

A Câmara Municipal deliberou submeter a deliberação da Assembleia Municipal a rejeição, reafirmando a deliberação legalmente adotada em 13 de setembro de 2018, a assunção, em 2019 e em 2020, das competências transferidas por via dos decretos-lei sectoriais, a saber:

- a) Decreto-Lei n.º 20/2019, de 30 de janeiro, que concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais no domínio de proteção e saúde animal e de segurança dos alimentos;
 - b) Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, que concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais e das entidades intermunicipais, no domínio da educação;
 - c) Decreto-Lei n.º 22/2019, de 30 de janeiro, que concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da cultura;
- E comunicar à Direção Geral das Autarquias Locais a presente deliberação.
- E reclamar:
- da Assembleia da República que delibere no processo de apreciação parlamentar já requerido a cessação de vigência destes diplomas;
 - o início de um processo sério de descentralização inseparável da consideração da criação das regiões administrativas;
 - a reposição das freguesias liquidadas contra a vontade das populações;
 - o encetar de um processo de recuperação da capacidade financeira dos municípios e da sua plena autonomia, requisitos indispensáveis para o

exercício pleno daquelas que são hoje as atribuições do poder local e as competências dos seus órgãos;

- a identificação no domínio da transferência de novas competências, das que se adequam ao nível municipal, não comprometem direitos e funções sociais do Estado (designadamente a sua universalidade) e sejam acompanhadas dos meios financeiros adequados e não pretexto para a desresponsabilização do Estado por via de um subfinanciamento que o atual processo institucionaliza.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém - Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração “AX”, correspondente ao 3.º andar esquerdo, Corpo 6, n.º 5 do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal, Bloco C-1, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2506 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 596/19890306, da freguesia de Santo André.

Anibal Valdemar Schmidberger Fernandes

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre constituição de compropriedade para o prédio denominado “Geraldal” sito em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo rústico 57, Secção “Q” e artigo urbano 4154, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2462/20100818, com área total de 11262m² em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, a favor de Sara Schmidberger Fernandes e Francisco Schmidberger Fernandes.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Anibal Valdemar Schmidberger Fernandes

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre constituição de compropriedade para o prédio denominado “Geraldal e Camacheira” sito em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo rústico 64, Secção “Q” e artigo urbano 505, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2024/20090114, com área total de 40000m² em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, a favor de Sara Schmidberger Fernandes e Francisco Schmidberger Fernandes.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

António Calado Gamito Nunes

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre constituição de Compropriedade para o prédio denominado “Herdade dos Aventados” sito em São Bartolomeu da Serra, União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo rústico 26, Sec-

ção “1H”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 234/19940128, com área total de 121600m² em São Bartolomeu da Serra, União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, a favor de António Manuel Espada e Fernanda Pinela Espada.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Anibal Valdemar Fernandes

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre constituição de compropriedade para o prédio denominado “Boa Vista” sito em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo rústico 53, Secção “Q” e artigos urbanos 3238 e 4024, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 89/19850328, com área total de 63250m² em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, a favor de Sara Schmidberger Fernandes e Francisco Schmidberger Fernandes.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Pedro da Costa Araújo Pereira Gonçalves

A Câmara Municipal deliberou aprovar a emissão de Certidão de Destaque em área rural, sobre o prédio inscrito na matriz predial rústica sob o art.º n.º 39, secção “A” e sob o artigo urbano 234, descrito na Conservatória do Registo Predial (CRP) sob o n.º 381/20120217, sito em Besteirinhos, freguesia de União das Freguesias de São Domingos e Vale de Água, do Município de Santiago do Cacém.

Santiago 2019 - Concessão de Exclusividade na Venda de Bebidas

A Câmara Municipal deliberou efetuar procedimento por concurso para a concessão de contrato de exclusividade de fornecimento de bebidas (cervejas, águas e sumos) a restaurantes e bares presentes no espaço e durante o período em que decorre a “XXXIIª Santiago - Feira Agropecuária e do Cavallo”.

E efetuar a abertura das propostas no dia 7 de março de 2019, pelas 10h30, no decurso da reunião de Câmara, na Sala de Sessões do Edifício-Sede do Município.

E aprovar as Condições do Concurso.

Procedimento concursal para recrutamento de 1 Assistente Operacional (Calceteiro), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de um Assistente Operacional (Calceteiro), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verificarem no mapa de pessoal.

Procedimento concursal para recrutamento de 2 Assistentes Operacionais (Limpeza de edifícios), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de dois Assistentes Operacionais (Limpeza de edifícios), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

21 de fevereiro

Atualização da Conta Final e Revisão de Preços Definitiva - Ampliação e Renovação da Escola Básica de Ermidas Sado (EB1)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final da empreitada de acordo com o seguinte quadro resumo:

Contrato: 373.272,50 € (IVA incluído)

Faturado: 383.638,32 € (IVA incluído)

Contrato Adicional: *10.365,81 € (IVA incluído) - (*incluído no faturado)

Revisão de Preços Definitiva: 820,50 € (IVA incluído)

E aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor de 820,50 € e posterior envio ao empreiteiro para faturação.

Atualização da Conta Final e Revisão de Preços Definitiva - Melhoria das Condições de Mobilidade da Rua Professor Egas Moniz

A Câmara Municipal deliberou aprovar a conta final da empreitada de acordo com o seguinte quadro resumo:

Contrato: 593.334,11 € (IVA incluído)

Faturado: 586.175,52 € (IVA incluído)

Revisão de Preços Definitiva: 25.471,56 € (IVA incluído)

Trabalhos a Menos: 7.158,59 € (IVA incluído)

E aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor de 25.471,56 € para envio ao empreiteiro e posterior faturação.

Empreitada de Requalificação do Mercado e Zonas Envolventes - Caducidade da Adjudicação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a caducidade da adjudicação efetuada à empresa Consdep - Engenharia e Construção, S.A, por deliberação de 10/01/2019, relativa à execução da obra que constitui o Lote nº 1 da empreitada em epígrafe, referente à "Requalificação da Avenida Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal", à empresa Consdep - Engenharia, pelo montante de 1.729.692,28 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Empreitada de Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal

A Câmara Municipal deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais, no âmbito do contrato que se pretende celebrar para execução da empreitada de "Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal", com o encargo estimado de 2.200.000€, sendo a estimativa de repartição de encargos para cada os anos de 2019, de 350.000€, de 2020, de 1.228.520€, e de 2021, de 300.000€, valores a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Nomeação da Fiscalização e Coordenador de Segurança em Obra - Requalificação do Mercado e Zonas Envolventes - Lote 2- Requalificação do Edifício do Mercado

A Câmara Municipal deliberou aprovar como representante do dono de obra e diretor de fiscalização da obra, o Senhor António José Bento Ferreira, Técnico Superior, coadjuvado pelo Senhor Leonel José Dâmaso Pereira, Assistente Técnico.

E aprovar que o diretor de fiscalização represente o dono de obra, nas vistorias que seja necessário realizar para efeitos de receção da obra, verificação de anomalias e libertação de garantias.

E aprovar como coordenador de segurança da obra, o Sr. António José Bento Ferreira, Técnico Superior.

Loteamento Municipal do Kartódromo - Atribuição dos lotes 7, 8, 9 e 10

A Câmara Municipal deliberou atribuir, por Acorde Direto, em regime de Direito de Superfície, à Somáquinas - Aluguer, Comércio de Equipamentos Lda., os prédios designados por lotes nº 7, com a área de 1.046,09m², inscrito na matriz sob o artigo 7086º, descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 4823/2017121, lote nº 8 com a área de 1.046,09m², inscrito na matriz sob o artigo matricial 7087º, descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 4824/2017121, lote nº 9 com a área de 2.092,18m², inscrito na matriz sob o artigo matricial 7088º, descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 4825/20171219 e lote nº 10 com a área de 2.092,18m², inscrito na matriz sob o artigo matricial 7089º, descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 4826/20171219, do Loteamento Municipal do Kartódromo, para exercício da sua atividade, a que se referem os códigos CAE's- 77320-R3, 43991-R3 e 46630-R3, aluguer de máquinas e equipamentos para a construção e engenharia civil, aluguer de equipamentos de construção e de demolição com operador e comércio por grosso de máquinas para a indústria extrativa, construção e engenharia civil.

Os lotes serão atribuídos em regime de direito de superfície, por acordo direto, pelo valor de 1,01€/m² o que perfaz 6.339,31€ e de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais de Santiago do Cacém.

E aprovar a Minuta do Contrato Promessa para Constituição do Direito de Superfície, conforme documento, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Cedência de Casa de Função

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano, destinado a habitação, identificado pela fração autónoma "L", correspondente ao 1º andar do Bloco D, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o número 576/190887 e inscrito na matriz predial urbana com o artigo 2 710º, da União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, ao senhor Pedro Miguel Gomes Moreira de Oliveira Calado, a exercer funções de Técnico Superior no Gabinete Jurídico, desta Autarquia.

E aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento.

Protocolo para a Territorialização da Rede Nacional de Apoio às Vítimas de Violência Doméstica

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo para a Territorialização da Rede Nacional de Apoio às Vítimas de Violência Doméstica.

E aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Intervir.Com (entidade coordenadora), no valor de 3.000€ para fazer face às finalidades previstas no presente Protocolo.

Manuel António de Araújo

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, - Rua dos Navegantes, Banda 2, Edifício 5 -1.º E da freguesia de Santo André inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4256-Z e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 1633/19920331-Z da freguesia e Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

Alienação da Propriedade do Solo do lote nº 15 do Loteamento Municipal de São Bartolomeu da Serra

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alienação da propriedade do solo do lote n.º 15, com a área de 240 m², sito no Loteamento Municipal de São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo 1 145º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 68/19850807 da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, ao Senhor Maurice Robert S. de Gand, pelo valor de 10.748,16€.

Hasta Pública para Alienação de Madeira de Eucalipto

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização de procedimento por Hasta Pública para alienação de madeira de eucalipto, por licitação verbal a decorrer na Reunião da Câmara Municipal, dia 14 de março de 2019, pelas 10,30 horas, na Sala de Sessões da Sede do Município, conforme condições em anexo, a qual compreende a licitação de dois lotes:

- Lote 1 - ZIL de Vila Nova de Santo André, com cerca de 23 hectares (cortes rasos);
- Lote 2 - ZIL de Vila Nova de Santo André, com cerca de 5 hectares (cortes rasos).

E que o valor da base de licitação seja de 22,00€/m³, para qualquer dos lotes.

E aprovar as Condições da Hasta Pública e Caderno de Encargos.

Hasta Pública para Alienação de Madeira de Pinheiro Bravo

A Câmara Municipal deliberou adjudicar

- Lote 1 - Pinhal do Concelho, cerca de 55 hectares (ocupação de 80% com pinheiro bravo - cortes rasos) à empresa José Dias e Filhos, por 20,00€/m³ acrescidos de IVA à taxa legal e nas restantes condições da Hasta Pública.
- Lote 2 - ZIL de Santo André, cerca de 40 hectares (cortes rasos) à empresa José Dias e Filhos, por 19,00€/m³ acrescidos de IVA à taxa legal e nas restantes condições da Hasta Pública.
- Lote 3 - Costa de Santo André e Deixa-o-Resto São cerca de 36 hectares (corte seletivo em que as árvores a abater são escolhidas pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém, sendo que a densidade a permanecer após corte será de cerca de 10 árvores/hectare - corte seletivo) à empresa Herdade da Fonte Santa, CIMA - Agroturismo Unipessoal, por 20,00€/m³ acrescidos de IVA à taxa legal e nas restantes condições da Hasta Pública.

Hasta Pública - Arrendamento Rural

A Câmara Municipal deliberou adjudicar o arrendamento de parcela de terreno rural com a área de 11,2693 hectares, para fins agrícolas, sito na Herdade do Canal, ao Senhor João Manuel Paixão, pelo valor de 550€ acrescidos de IVA à taxa legal e nas restantes condições da Hasta Pública.

Escola Secundária Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração para a realização de Formação em Contexto de Trabalho, no âmbito do Regime Jurídico da Educação Inclusiva - Vítor Manuel Lopes Marques.

Escola Secundária Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração para a realização de Formação em Contexto de Trabalho, no âmbito do Regime Jurídico da Educação Inclusiva - Rúben Emanuel do Carmo Raposo.

Escola Secundária Poeta Al Berto, Sines

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração para a realização de For-

mação em Contexto de Trabalho (Estágio), para dois alunos do Curso Profissional de Técnico de Desporto.

Ação Social Escolar 2018/2019 - Auxílios Económicos: Pré-Escolar e 1º Ciclo - Refeições Escolares, Material Escolar e Visitas de Estudo (1º Ciclo)

A Câmara Municipal deliberou aprovar as candidaturas do(as) alunos(as) constantes nas listagens a atribuir escalão A e B e respetivas participações (refeições escolares, material escolar e visitas de estudo), uma vez que reúnem as condições e os princípios enunciados na informação nº 15172, de 14.06.2018 e que, foram objeto de deliberação de Câmara, de 28.06.2018, (Proposta de Agenda nº 16080, de 25.06.2018).

E transferir a verba de Material Escolar, Pré-Escolar e 1º Ciclo, para os Agrupamentos de Escolas de: Professor Arménio Lança - 50,00€, Santiago do Cacém - 37,50€, Santo André - 375,00€, no valor total de 462,50€.

E transferir a verba para Visitas de Estudo para os Agrupamentos de Escolas de: Professor Arménio Lança - 40,00€, Santiago do Cacém - 10,00€, Santo André 180,00 €, no valor total de 230,00€.

Despesas de funcionamento do ICE (Instituto das Comunidades Educativas) - transferência de verba 2019

A Câmara Municipal deliberou transferir para o Instituto das Comunidades Educativas a verba no valor de 1.250€, com o objetivo de fazer face às despesas de funcionamento deste Instituto no ano de 2019.

Normativo do Programa Férias Jovens - 2019

A Câmara Municipal deliberou a aprovação do normativo do programa férias jovens - 2019.

Grupo Dinamizador do Desporto Os Kotas Bike Team

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Licenciamento solicitado pelo Grupo Dinamizador do Desporto Os Kotas Bike Team, bem como apoiar a realização da 10.ª Maratona de BTT "Rota do Casqueiro", a realizar no dia 24 de fevereiro de 2019, através da isenção do pagamento das taxas referente ao licenciamento da referida prova no valor de 16,26€.

Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela requerente para a realização de uma atuação de Grupos Musicais no dia 24 de fevereiro de 2019 das 16h às 20h e Fados no dia 02 de março de 2019 das 19h às 02h no Salão Nobre da Associação de Bombeiros de Vila Nova de Santo André.

28 de fevereiro

Orçamentação das despesas com pessoal - 2019

A Câmara Municipal deliberou de acordo com as verbas previstas no orçamento, afetar:

- a) Encargos relativos a remunerações - 10.335.660,00€
- b) Encargos relativos aos postos de trabalho previstos e não ocupados no mapa de pessoal de 2019 para os quais se prevê recrutamento - 98.400,00€
- c) Encargos com alteração obrigatória de posicionamento remuneratório - 198.000,00€ de acordo com o artigo 16º da Lei n.º 71/2018, de 31 de dezembro (Orçamento de Estado para 2019) e n.º 7 do artigo 156.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.
- d) Prémios de desempenho: não afetação de verba.

Consolidação de mobilidades intercarreiras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a consolidação das seguintes mobilidades intercarreiras:

- Da carreira e categoria de Assistente Técnico, para a carreira e categoria de Técnico Superior: Helder Manuel Vilhena Pereira Pinela Gonçalves, com efeitos a partir de 15 de fevereiro de 2019;
- Da carreira e categoria de Assistente Operacional, para a carreira e categoria de Assistente Técnico: Dulce Maria Adelino Ramos Sequeira, com efeitos a partir de 01 de março de 2019.

Cedência em Direito de Superfície do edifício do Mercado, sito no Lote nº 1, do Loteamento Municipal do Mercado em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou ceder à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade, o prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2 145º, frações "A", "B", "C", "D", "E" e "F", descritas na Conservatória do Registo Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém sob a ficha nº 1109, da freguesia de Alvalade, em regime de Direito de Superfície, de forma gratuita, com efeitos a partir da data da celebração da escritura de cedência, e a terminar em 07/02/2083, por forma a coincidir com o final do contrato já celebrado, relativo à fração "G".

E que o valor da cedência a efetuar à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade é de 194.325,37€, correspondente à soma dos valores patrimoniais das frações, assim discriminados:

- Fração "A" com a permissão de 46% o valor de 32.398,17€;
- Fração "B" com a permissão de 46% o valor de 32.398,17€;
- Fração "C" com a permissão de 91% o valor de 64.796,34€;
- Fração "D" com a permissão de 18% o valor de 11.414,68€;
- Fração "E" com a permissão de 40% o valor de 28.324,53€;
- Fração "F" com a permissão de 35% o valor de 24.993,48€

E aprovar as condições de Constituição do Direito de Superfície.

Abertura da discussão pública do Loteamento

Municipal da Courela da Fonte – Avenida Manuel da Fonseca – Santo André – Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública do Loteamento Municipal da Courela da Fonte, sito em Avenida Manuel da Fonseca, freguesia de Santo André – Vila Nova de Santo André, com a área de 21.506,20 m². Será constituído o Lote 1, com a área de 16.321,80 m² destinado a estabelecimento de apoio social, sendo a restante área de 5.184,40 m² destinada a domínio público municipal.

O loteamento incide sobre os prédios descritos na conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 149/19860319, 1538/19910926, 1537/19910926, 1538/19910926, 1539/19910926 e 2276/19940126 da respetiva freguesia.

E publicitar a abertura da discussão pública através de Aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para recolha de sugestões, observações ou reclamações de interessados, estando o mesmo disponível na Divisão do Ordenamento e Gestão Urbanística, no edifício da sede do município e na Junta de Freguesia de Santo André.

Abertura da discussão pública da Alteração ao Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo – Expansão 0

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública das alterações ao Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo – Expansão 0, freguesia do Cercal do Alentejo, prédio descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 1886/20080827 da respetiva freguesia. As alterações consistem: anexação dos lotes 2 e 3, atribuindo a denominação de lote 2; anexação dos lotes 4 e 5 atribuindo a denominação de lote 4 e anexação dos lotes 9 e 10 atribuindo a denominação de lote 9.

Serão ainda ampliados os polígonos máximos de implantação dos lotes 2 a 9 e alteradas as áreas brutas dos seguintes lotes: lote 2 passa a ter uma área bruta de 500 m²; o lote 4 passa a ter uma área bruta de 500 m² e o lote 9 passa a ter uma área bruta de 900 m².

Relativamente aos usos serão alterados: lote 9 de Comércio/Serviços para Indústria/Armazém/Comércio/Serviços; lote 11 de Indústria/Armazém/Comércio/Serviços para Comércio/Serviços e lote 13 de Indústria/Armazém/Comércio/Serviços para Comércio/Serviços.

E publicitar a abertura da discussão pública através de Aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para recolha de sugestões, observações ou reclamações de interessados, estando o mesmo disponível na Divisão do Ordenamento e Gestão Urbanística, no edifício da sede do município e na Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do

direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Fração “B”, correspondente ao rés do chão direito B, do prédio urbano situado no Bairro das Panteras, Bloco 1.2, Frente 1, inscrito na matriz sob o artigo 3720 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1371/19910312, e, fração “AA”, correspondente à Cave n.º 25, do prédio urbano situado no Bairro das Panteras, Bloco 1.1, Frente 1, inscrito na matriz sob o artigo 3430 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1370/19910312, ambos em Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Fração “E”, correspondente ao 2.º andar direito do prédio urbano situado no Bairro do Liceu, Bloco 30, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 1742 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1438, da freguesia de Santo André.

Manuel Henrique Carrilho Revez Fatana

A Câmara Municipal deliberou o licenciamento para realização de Queimada na Herdade das Almargens, Alvalade Sado de 01 a 15 /03 de 2019.

Normas de participação da “Santiago 2019”

A Câmara Municipal deliberou aprovar as normas de participação da “Santiago” 2019.

E aprovar os valores das entradas na “Santiago” 2019, sendo 2€ por cada bilhete diário e 6€ para os 4 dias. As crianças até aos 12 anos (inclusive) e os portadores do Cartão Sénior Municipal não pagam bilhete.

Comissão Organizadora das Comemorações do Dia Internacional da Mulher 2019

A Câmara Municipal tomou conhecimento do programa das Comemorações do Dia Internacional da Mulher para o dia 08 de março de 2019.

E aprovou o apoio financeiro até ao montante de 2.500€ (valor com IVA incluído) e a prestação de apoio logístico à iniciativa, nomeadamente:

- Apoio na elaboração e impressão de material gráfico;
- Cobertura fotográfica durante a iniciativa;
- Apoio logístico no transporte das trabalhadoras para o jantar convívio.

Procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Técnico Superior (Nutricionista), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para constituição de re-

serva de recrutamento de Técnico Superior (Nutricionista), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público.

Comemoração do Carnaval das Escolas 2019

A Câmara Municipal tomou conhecimento do programa da Festa de Carnaval das Escolas 2019 nas freguesias do Município de Santiago do Cacém e estimativa de custos, cuja previsão é de 6.540€.

E aprovou a transferência de verbas para os Agrupamentos de Escolas e Jardins de Infância particulares no valor de 2.240€.

Condicionar a transferência de verbas à apresentação de cópias de faturas até dia 01 de abril de 2019.

07 de março

Aprovação do Projeto “Qualificação e Valorização da Área de Acolhimento Empresarial de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto “Qualificação e Valorização da Área de Acolhimento Empresarial de Santo André”.

Constituição de Hipoteca sobre o Lote nº 14 da Expansão I – ZIL II do Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira de Ermidas

A Câmara Municipal deliberou autorizar o senhor Armando Francisco Monteiro Pereira, a constituir hipoteca sobre o Lote nº 14 da Expansão I – ZIL II do Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira de Ermidas, junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, CRL e que a mesma prevaleça em caso de reversão.

Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo - Atribuição dos lotes nºs 6 e 7 da Expansão 0

A Câmara Municipal deliberou alienar os prédios designados por lotes nºs 6 e 7 da Expansão 0 do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, inscritos sob os artigos matriciais 3869º e 3870º e descritos na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nºs 1892 e 1893/20080827, da freguesia do Cercal, por acordo direto, à Fialho Correia & Lampreia Lda., para o exercício da sua atividade, comércio por grosso de máquinas e equipamentos agrícolas, a que se refere o código CAE-46610.

Os lotes têm as áreas de 575,80m² e 627m², e serão alienados em regime de propriedade plena, pelo valor de 15.179,34€. O pagamento será efetuado de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais de Santiago do Cacém, a saber: 30% do preço como sinal, com a assinatura do Contrato de Promessa de Compra e Venda, e o remanescente que equivale a 70%, no ato da escritura de compra e venda.

E aprovar a Minuta do Contrato Promessa de Com-

pra e Venda, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Aprovação de atribuição de prémios e de normativo do IV Concurso de Fotografia Num instante... Um novo olhar

A Câmara Municipal deliberou aprovar do Normativo do IV Concurso de Fotografia "Num instante...um novo olhar".

E aprovar a atribuição de prémios do IV Concurso de Fotografia "Num instante... um novo olhar" nos seguintes valores:

1º Prémio no valor de 500€; 2º Prémio no valor de 300€; 3º Prémio no valor de 200€.

E aprovar a atribuição de Menção Honrosa a trabalhos que revelem qualidade ou se diferenciem em algum aspeto e diploma a todos os participantes.

Mário Videira – Restaurante “Os Galletos”

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pelo requerente para a realização de Música ao Vivo no dia 08 de março de 2019, no restaurante “Os Galletos” em Vila Nova de Santo André entre as 22h e as 24h.

Associação de Moradores de S. Bartolomeu da Serra

A Câmara Municipal deliberou ratificar o Despacho de 26 de fevereiro de 2019 referente ao Licenciamento de Diversão Provisória e Licença Especial de Ruído para a realização de um Baile/Matiné no dia 05/03/2019, promovido pela Associação de S. Bartolomeu da Serra.

Chesandré – Cooperativa de Habitação e Construção Económica Crl.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a receção definitiva das obras de urbanização e a libertação da garantia bancária n.º 0731.004918.393 emitida pela Caixa Geral de Depósitos S.A., no valor ainda cativo de 81.660€.

Verdes Destinos – Empreendimentos Imobiliários Ld.ª.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a receção definitiva das obras de urbanização e a libertação da garantia bancária n.º 72005433731 emitida pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul C.R.L., no valor ainda cativo de 15.713€.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 3.214,61€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André.

Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 2.974,08€ refe-

rente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém.

Designação dos Representantes do Município no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Santo André - mandato 2019

A Câmara Municipal deliberou designar para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Santo André os seguintes representantes do Município: Sr. Vereador da Educação, Jaime António Pereira Pires de Cáceres e o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Santo André, David Oliveira Gorgulho.

EB N.º2 de Santo André - Sombreamento do Parque Infantil - transferência de verba para a Associação de Pais e Encarregados de Educação

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB n.º2 de Santo André, uma verba no valor de 3.228,75€, que corresponde aos 50% do custo total da intervenção, que será suportada pela Câmara Municipal.

37.ª Volta ao Alentejo em bicicleta

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba para a CIMAL no valor de 4.920€ para fazer face às despesas de organização do evento.

Dança-rita – Associação Artística e Cultural

A Câmara Municipal deliberou aprovar uma transferência de verba no valor de 500€ para a Dança-rita – Associação Artística e Cultural, como forma de apoio ao desenvolvimento do seu Plano de Atividades.

Doação de uma coleção de recortes de jornais por Susana Godinho Palma

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a doação.

Fábio Mateus

A Câmara Municipal tomou conhecimento do agradecimento de Fábio Mateus e equipas das festas realizadas para a Juventude, no âmbito do Projeto Atraveste, pelo apoio e envolvimento da Câmara Municipal nestas iniciativas.

14 de março

Fernando Pinho Leitão – Sociedade de Construção Civil Lda.

A Câmara Municipal deliberou atribuir, por acordo direto, em regime de direito de superfície, à Fernando Pinho Leitão – Sociedade de Construção Civil Lda., o prédio designado por lote nº 1, com a área de 648m², inscrito na matriz sob o artigo 4701º, descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 02860/040995, do Loteamento Municipal da Zona Industrial Ligeira – Expansão IV em Vila Nova de Santo André, para exercício da sua atividade, de construção civil, empreitadas e subempreitadas, compra e venda de imóveis,

e revenda dos adquiridos para esse fim, comércio de materiais de construção civil, obras públicas, a que corresponde o CAE 41200 – R3.

O lote será atribuído em regime de direito de superfície, por acordo direto, pelo valor de 1,01€/m², o que perfaz 654,48€ anuais, e de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais de Santiago do Cacém.

E aprovar a Minuta do Contrato Promessa para Constituição do Direito de Superfície, conforme, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais na fatura n.º 001/134994/2018 no valor de 434,18€ e pagamento em prestações após redução, referente ao consumidor n.º8671

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 37,25€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 121,19€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 101,33 € na tarifa variável da Água (sem IVA).

Vasco Josué Gomes Rosa

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pelo requerente para a realização de Música ao Vivo no dia 16 de março de 2019, no Bar “Casa Rosa” em Alvalade Sado entre as 21h30 e as 03h.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém – Frações “B” e “V”, correspondentes ao quarto andar direito e cave B, do prédio urbano situado no número 2 da Rua Dr. Félix da Cruz (anteriormente designada Travessa do Mercado), em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 3201 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 801/19890228, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

Abertura da discussão pública da alteração ao Loteamento Municipal do Parque Empresarial – Expansão 2 – Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública da alteração ao Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo – Expansão2, freguesia do Cercal do Alentejo, prédios descritos na conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1941/20080827, 1942/20080827, 1943/20080827, 1944/20080827, 1945/20080827, 1947/20080827, 1948/20080827, 1950/20080827, 1951/20080827, 1952/20080827, 1953/20080827, 1954/20080827, 1955/20080827, 1956/20080827, 1957/20080827, 1958/20080827, 1959/20080827, 1960/20080827, 1961/20080827, 1962/20080827,

1963/20080827, 1964/20080827, 1965/20080827, 1966/20080827, 1967/20080827, 1968/20080827, 1969/20080827 e 1970/20080827 da respetiva Freguesia, conforme Memória Descritiva e Planta Síntese.

A alteração consiste na criação de um lote para instalação de uma unidade industrial de reciclagem de plástico, denominado por lote 2, resultante da aneção dos lotes 2, 3, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e de áreas provenientes de passeios, circulação e estacionamento.

Nos lotes 1, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24 existem somente algumas ligeiras alterações de áreas, indicadas no quadro 4 da Memória Descritiva e Justificativa.

São suprimidos os lotes 25 e 26, sendo que parte da sua área, em conjunto com a área proveniente de domínio público municipal, dará origem aos lotes 36 a 40.

São ainda suprimidos os lotes 27, 28 e 29 que se transformam em espaço ajardinado.

Procede-se à criação dos lotes 30 a 35 provenientes de área desafetada do domínio público municipal.

Além dos usos de Indústria e Armazém já permitidos, são também admitidos os usos de Comércio e Serviços nos lotes 2, 6 e 7 existentes. Nos lotes 30, 31, 32 e 33 são propostos os usos de Indústria/Armazém/Comércio/Serviços. Nos restantes lotes mantém-se os usos de Indústria/Armazém.

E publicitar a abertura da discussão pública através de Aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para recolha de sugestões, observações ou reclamações de interessados, estando o mesmo disponível na Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, na sede do Município e na sede da Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo.

Doação de 4825 plantas florestais para rearboreção do Pinhal do Concelho, pela Petróleos de Portugal - Petrogal, S.A.

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a doação de 4825 plantas florestais para rearboreção do Pinhal do Concelho pela empresa Petróleos de Portugal - Petrogal, S.A, no valor de unitário de 1,272€, perfazendo um total de 6.137,40€.

Hasta Pública para Alienação de Madeira de Eucalipto

A Câmara Municipal deliberou adjudicar ambos os lotes à empresa José Dias e Filhos, Lda.

- Lote 1 - ZIL de Vila Nova de Santo André, com cerca de 23 hectares (cortes rasos) por 23 euros/m³, e nas restantes Condições da Hasta Pública.

- Lote 2 - ZIL de Vila Nova de Santo André, com cerca de 5 hectares (cortes rasos) por 23 euros/m³, e nas restantes Condições da Hasta Pública.

Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela requerente para a rea-

lização de um Baile no dia 06 de abril de 2019 das 19h às 04h no Salão Nobre do Quartel de Bombeiros de Vila Nova de Santo André.

Acordo de Cooperação com o Plano Nacional de Leitura para implementação do Plano Local de Leitura

A Câmara Municipal deliberou estabelecer um Acordo de Parceria com o Plano Nacional de Leitura (PNL).

Validação de candidaturas no âmbito do Regulamento para apoios financeiros a atletas individuais do Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou validar as candidaturas apresentadas pelos seguintes atletas:

- André Bôto - na modalidade de Triatlo;
- Marco Ferreira - na modalidade de Rali;
- Paulo Morais - na modalidade de Trail e Ultra Trail;
- Luís Matos - na modalidade de Trail e Ultra Trail;
- Ana Filipa Santos - na modalidade de Ténis
- Flávio Pacheco - na modalidade de Paraciclisto;
- Bruno Rosa - na modalidade de BTT;
- Pedro Fragoso - na modalidade de Motociclismo;
- Ricardo Lopes - na modalidade de Motociclismo;
- Bárbara Magro - na modalidade de Motociclismo;
- Martim Jesus - na modalidade de Motociclismo;
- Roberto Baião - na modalidade de Trail;
- Pedro Matos - na modalidade de Motociclismo;
- Alexandre Batista - na modalidade de Atletismo;
- Pedro Trindade - na modalidade de Triatlo / Duatlo.

21 de março

Permuta de terrenos - Acessos ao Moinho da Tumba, em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou proceder à retificação da alínea a) do ponto um da deliberação de 21 de dezembro de 2017, em que foi aprovada a permuta de terrenos do acesso ao Moinho da Tumba, em Santiago do Cacém, por forma a ficar a constar que o prédio se encontra atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha nº 3465/20100701, da freguesia de Santiago do Cacém.

Que esta parcela de terreno com a área de 172 m² se destina a ser anexada ao prédio rústico inscrito na matriz sob o Artigo 11º da Seção L, da referida freguesia.

Criação de Equipas de Intervenção Permanente - Aprovação de Minuta de Protocolo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo a estabelecer entre o Município de Santiago do Cacém, a Autoridade Nacional de Proteção Civil (ANPC), e a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo (AHBVCA).

Aprovação da alteração ao valor do orçamento "Requalificação do Mercado e Zonas Envolventes: Lote 1 - Requalificação da Av. Manuel da Fonseca,

Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal"

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao Orçamento do Projeto que se apresenta, para o valor 2.149.000€, acrescido de IVA, num total de 2.277.940€.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/117715/2018 no valor de 151,74€, referente ao consumidor n.º9093

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 3,25€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 11,61€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 22,81€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Pedido de redução da tarifa variável de Resíduos Urbanos e aplicação do consumo de água no 3.º escalão na fatura n.º 001/10615/2019 no valor de 559,60€

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 61,72€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e a redução de 240,55€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Pedido de redução da tarifa variável de Resíduos Urbanos e aplicação do consumo de água no 3.º escalão na fatura n.º 001/149115/2018 no valor de 138,96€

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 17,43€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e a redução de 36,60€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Constituição de Fundo de Maneio da CPCJ

A Câmara Municipal deliberou aprovar para o ano de 2019, a constituição de um Fundo de Maneio destinado a suportar despesas ocasionais de pequeno montante resultante da ação das comissões de proteção junto das crianças e jovens, suas famílias ou pessoas que têm a sua guarda de facto, no valor de 102,35€ mensais, distribuído da seguinte forma:

Géneros alimentícios - Classificação 02/02.01.06 - 40€

Aquisição de refeições - Classificação 02/02.02.25 - 27,35€

Transportes - Classificação 02/02.02.10 - 15€

Produtos químicos e farmacêuticos - Classificação 02/02.01.09 - 20€

Que o mesmo seja instalado com início de funcionamento em 22 de março de 2019.

A gestão do fundo de maneio compete ao Presidente da CPCJ, sendo substituído nas suas faltas pelo secretário da comissão.

A utilização das verbas está sujeita a decisão conjunta do presidente da Comissão e do representante do Município na Comissão.

O fundo é criado até ao fim do presente ano civil, sendo encerrado até 31 de dezembro e até esta data reposto na tesouraria Municipal.

A reconstituição do fundo será efetuada mensal-

mente, sempre contra a entrega dos documentos justificativos das despesas, não podendo estas ultrapassar o montante mensal do fundo de maneiço para cada uma das rúbricas da despesa.

Aprovação dos Planos Definitivos, Trabalhos, mão de obra, Equipamento, Cronograma Financeiro, DPSS e Suspensão do Prazo de Execução – Requalificação do Mercado e Zonas Envolventes – Lote 2- Requalificação do Edifício do Mercado

A Câmara Municipal deliberou ratificar o meu ato administrativo de aprovação de Suspensão de Prazo de Execução (desde o dia 11 de março de 2019 até ao dia 19 de março de 2019), do Plano Definitivo de Trabalhos, mão de obra, Equipamentos e Cronograma Financeiro e do Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, apresentados pelo empreiteiro para a execução da obra e que se anexam, praticado em 18/03/2019, exarado sobre o documento interno com o registo n.º 7598, anexo n.º 5.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Prédio urbano situado no Bairro da Atalaia Norte, n.º 189 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 1344 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1477/19910403, da freguesia de Santo André.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Prédio urbano situado no Bairro das Flores, n.º 234 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 1482 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 688/19900212, da freguesia de Santo André.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém – Prédio urbano situado no Largo Almeida Garrett, nºs 7 e 8, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 396 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 3658/20010621, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Prédio urbano situado no Bairro da Atalaia Sul, Lote 28 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5982 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 2315/19940301, da freguesia de Santo André.

Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nove de Santo André

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, Trata-se de pedido de direito de preferência sobre a Fração F (1.º e 2.º andar) destinada a Habitação e Fração K destinada a arrecadação, do prédio situado na Praceta do Chaparral, Bairro Pôr-do Sol, bloco 3C, com artigo matricial n.º 3860 (F e K) e inscrito na Conservatória do registo Predial sob o nº 1888/19930204, que se localiza na ARU de Vila Nova de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nove de Santo André

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, - fração “T”, segundo andar do prédio situado na Rua dos Plátanos, Bairro do Pinhal, Bloco B4, em Vila Nova de Santo André, artigo matricial n.º 2494/T e inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 605/19890306.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

Tabela de Preços de Prestação Serviços ao Público

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Tabela de Preços de Prestação de Serviços ao público; a cedência gratuita dos espaços Municipais constantes ao Capítulo X, às entidades constantes da mesma Tabela e a atualização anual da presente Tabela de Preços de acordo com a inflação verificada.

Cooperativa de Prod. Agrícola – Monte dos Alhos

A Câmara Municipal deliberou o licenciamento para realização de Queimada na Herdade Monte dos Alhos em S. Domingos de 22 /03 a 07/04 de 2019.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 3.670,37€ refe-

rente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo.

Santiago 2019 – Concessão de Exclusividade na Venda de Bebidas na Santiago/2019

A Câmara Municipal deliberou efetuar procedimento por concurso para a concessão de exclusividade na venda de bebidas (cervejas, águas e sumos) a restaurantes e bares presentes no espaço e durante o período em que decorre a “XXXIIª Santiago – Feira Agropecuária e do Cavalo”.

E que o ato público de abertura, a análise e a avaliação das propostas seja efetuada por uma comissão constituída por três elementos, a designar para o efeito, e para a qual se propõe a seguinte composição:

- Presidente – José Pereira Gonçalves
- Vogais – Joaquim Pinheiro; Octávio Gonçalves
- Suplentes – Alexandra Gonçalves; Fernanda Justo

E efetuar a abertura das propostas no dia 04 de abril de 2019, pelas 14h30, na Sala de Sessões do Edifício-Sede do Município.

E aprovar as Condições do Concurso.

E que a adjudicação seja efetuada não apenas em função do valor proposto para o patrocínio ao Município, mas também em função do preço mais baixo para a venda de cerveja (barril de 50 l), por forma a fomentar a diminuição dos preços de venda aos expositores.

Bolsas de Estudo 2018/2019 – Aumento do número de vagas destinadas às Primeiras Candidaturas

A Câmara Municipal deliberou aumentar o número de Bolsas de Estudo destinadas a Primeiras Candidaturas de 12 para 14.

Bolsas de Estudo 2018/2019 – Aprovação da lista definitiva das Renovações

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Lista Definitiva de aprovação de candidaturas a Renovação de Bolsa de Estudo para o ano letivo 2018/2019, de que resulta a atribuição de 21 bolsas de estudo no valor mensal de 130€ cada, para o período de outubro de 2018 a julho de 2019, a que corresponde o valor total a cabimentar de 27.300€, devendo as bolsas ser liquidadas mensalmente e as primeiras mensalidades pagas até ao último dia do mês seguinte ao da afixação da referida lista.

Grupo de Cantares Regionais Amantes do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 648€ destinada a apoiar as atividades e deslocações previstas para 2019.

Associação de Caçadores e Pescadores R.L. Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a realização de Baile/Matiné nos dias 24 e 31 de março de 2019 no Antigo Cinema do

Cercal do Alentejo solicitados pela Associação de Caçadores e Pescadores R. L. de Santiago do Cacém entre as 15h e as 20h.

28 de março

Alteração de local das Reuniões de Câmara de 04/04; 02/05;09/05;23/05;06/06;13/06;19/06;04/07

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do meu Despacho exarado sobre o documento interno com o registo nº 8012 de 22 de março, para efeitos do disposto no nº4 do art.º 40 da Lei 75/2013 de 12 de setembro, referente à alteração do local das seguintes reuniões de Câmara Ordinárias:

- Reunião de Câmara de 04 de abril - Realiza-se na Biblioteca Municipal Manuel José do Tojal em Vila Nova de Santo André na Freguesia Santo André, pelas 9H30;
- Reunião de Câmara de 02 de maio - Realiza-se na delegação da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, em Santa Cruz pelas 9H30;
- Reunião de Câmara de 09 de maio - Realiza-se na Sede da Junta Freguesia do Cercal do Alentejo, pelas 9H30;
- Reunião de Câmara de 23 de maio- Realiza-se na Sede da Junta Freguesia de Alvalade, pelas 9h30;
- Reunião de Câmara de 06 de junho- Realiza-se na Sede da Junta de Freguesia de Abela, pelas 9H30;
- Reunião de Câmara de 13 de junho- Realiza-se na Sede da Junta de Freguesia de Ermidas, pelas 9H30;
- Reunião de Câmara de 19 de junho- Realiza-se na Delegação da União de Freguesias de S. Domingos e Vale de Água, em Vale de Água, pelas 9H30;
- Reunião de Câmara de 04 de julho- Realiza-se na Sede da Junta de Freguesia de São Francisco da Serra, pelas 9H30.

Alienação do Lote nº 7, sito na Zona de Indústria Ligeira II, Exp. I em Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alienação do Lote nº 7 do Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira II, Expansão I, em Ermidas-Sado, com a área de 1 522,2740 m2, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 1 928º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém sob a ficha nº 770/19970718, da freguesia de Ermidas-Sado, por acordo direto, pelo montante de 17.019,12€ à empresa MAREDEUS PORTUGAL, Unipessoal, Lda, para aí exercer a atividade de “Congelados de produtos de pesca, acondicionamento e embalagem, bem como armazenagem frigorífica”, com o CAE 10202-R3.

E aprovar a Minuta do Documento Complementar.

Aprovação do Projeto “Requalificação do Mercado Municipal do Cercal do Alentejo”

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Projeto de Requalificação do Mercado Municipal do Cercal do

Alentejo, que se apresenta em anexo, com o valor estimado de 144.965,60€, acrescido de IVA, num total de 153.663,54€.

Areal Místico, Lda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de um Empreendimento de Turismo em Espaço Rural, na modalidade de casas de campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Vale Santa Maria”, inscrito na matriz rústica sob o n.º 135 secção “Q”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1542/20040219, da Freguesia Cercal do Alentejo.

Tiago Camacho Pereira Rito

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ampliação e alteração de uso para turismo rural na modalidade de casas de campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SNUFCI, no prédio denominado “Rocha”, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 93, secção “O”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 326/19860317 da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

GUIPESIL - Gestão de Imóveis, Lda.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de salão multiusos de apoio ao Empreendimento de turismo em espaço rural existente, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios-SNUFCI, no prédio denominado “Giestal”, sito em Abela, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 722/20081124, inscrito na matriz predial rústica sob os artigos 71 e 87, ambos da Secção N, e inscrito na matriz predial urbana sob os artigos 1204 e 228, da freguesia de Abela.

Manuel Paulo Borgues da Silva

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de turismo - parque de campismo - glamping, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Silveira de Cima”, inscrito na matriz rústica n.º 21 secção J, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 286 de 03-07-1992, em Silveira de Cima, na freguesia de Abela.

Título Homónimo, SA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de turismo em espaço rural (ter) na modalidade de “casas de campo”, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Outeirinhos”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 38, secção “G”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 357, da Freguesia de São Francisco da Serra.

Albertus Hendrik Hollemans

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de Empreendimento de Turismo em Espaço

Rural na modalidade de Casas, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Courela da Cerca”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 221/20040915, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 26, Secção E, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1162, da freguesia de Vale de Água.

Rainer Peitz

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de turismo em espaço rural na modalidade de Agroturismo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Casa Nova - Courela do Álamo”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 66, secção A e na matriz urbana sob o artigo 477, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém com o n.º 679 de 28/08/2008, da Freguesia de São Francisco da Serra.

Rui Manuel Barbança Vodai

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio inscrito na matriz sob o artigo rústico n.º 30 secção O, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 2805 de 11-10-2007, em Aldeia de Chãos, na freguesia de União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

Pedro Luis Rodrigues Lopes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Pedreira”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 12, secção “F”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 344, da Freguesia de São Francisco da Serra.

Silvina Rita Gonçalves Matias Pereira, Cabeça de Casal de Herança

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação do apoio agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado Porto dos Arneiros, São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo nº 6 Secção D e sob o artigo urbano nº 241, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 72 de 09.12.1985, da freguesia da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

Francisco Gonçalves

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de Compropriedade a favor de Francisco Gonçalves, Maria Luisa Gonçalves Marques, José Francisco Gonçalves, para o prédio denominado “Courela das Laranjeiras”, sito em Santa Cruz, União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz

e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo rústico 10, secção “2A”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 199/19960201, com o tipo de cultura de pomar de citrinos, cultura arvenses, oliveiras, vinha, pastagem ou pasto, moita, olival e pinhal.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Decisão Final de Caducidade de atos administrativos de comunicação prévia, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação

A Câmara Municipal deliberou declarar a decisão final de caducidade da Comunicação Prévia referente ao processo supra identificado.

Declaração de Caducidade da comunicação prévia no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto de decisão de declaração de caducidade da comunicação prévia referente ao processo supra identificado, concedendo-se um prazo de 10 dias para audiência prévia.

Hélio Miguel Cruz Mestre Sobral

A Câmara Municipal deliberou o licenciamento para realização das Queimadas na Herdade das Fontainhas, Retorta, Vila Dourada, Pasmó, Vale Grou e Courela d’Aires em Alvalade de 01/04 a 16/04 de 2019.

Escolas Superiores de Ciências Empresariais e de Educação do Instituto Politécnico de Setúbal (ESCE-ESE/IPS)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Santiago do Cacém e as Escolas Superiores de Ciências Empresariais e de Educação do Instituto Politécnico de Setúbal (ESCE-ESE/IPS), para a formação em contexto de trabalho, para um formando do curso técnico superior profissional em Gestão de Turismo.

Estrela de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 3.217,36€ para o Estrela de Santo André como apoio na aquisição e instalação de cadeiras no Pavilhão Municipal Padre Amadeu Pinto.

4 de abril

Abertura de procedimento para contratação da empreitada de Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para contratação da empreitada de Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal, por concurso público sem publicação no JOUE, de acordo com o previsto na alínea c) do nº 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs

1 e 3 do artº 47º do CCP, e tendo em consideração o valor resultante da revisão da estimativa orçamental do projeto, que se defina como preço base do procedimento o valor de 2.200.000€.

E aprovar o programa do procedimento, o caderno de encargos, e a minuta do anúncio, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

E aprovar, em conformidade com o disposto na alínea a) do nº 2 do artº 46-Aº do Código dos Contratos Públicos, pese embora o preço base do procedimento ser superior a 500.000€, a não divisão em lotes, em virtude das prestações a abranger pelo objeto do concurso serem técnica e funcionalmente incindíveis, por se tratar de obras de urbanização, cuja natureza dos trabalhos de instalação de infraestruturas (rede de águas, rede de esgotos pluviais), não aconselhar a sua execução em separado.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

- Presidente – Silvana Cachucho;
- Vogal – José Pereira Gonçalves; Pedro Calado;
- Vogal suplente – José Carlos Correia; Octávio Gonçalves.

Que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pelo vogal José Carlos Correia.

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de protocolo e a minuta de contrato de formação em contexto de trabalho, para 1 aluna, do 11º Ano, do Curso Técnico de Turismo, da Escola Profissional de Desenvolvimento Rural de Grândola.

Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela requerente para a realização de um Baile no dia 28 de abril de 2019 das 17h à 01h no Salão Nobre do Quartel de Bombeiros de Vila Nova de Santo André.

Associação de Moradores Os Amigos das Catifarras

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela requerente, bem como apoiar a realização de 5 bailes, promovidos pela Associação de Moradores os Amigos das Catifarras, na Sala de Convívio da Associação das Catifarras nos dias, 11/05, 02 e 03/08, 07/09 e 14/12 de 2019, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento das taxas de Diversão Provisória no valor de 58,75€ e das taxas de ruído no valor de 69,40€.

11 de abril

Documentos de Prestação de Contas de 2018

A Câmara Municipal deliberou aprovar os Documentos de Prestação de Contas (Balanço, Demonstração de Resultados, Mapas de Execução Orçamental, Anexos às Demonstrações Financeiras e Relatório de Gestão relativos a 2018, elaborados nos termos previstos no Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, Publicado em anexo ao Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de fevereiro.

Excluem-se do referido no ponto 1 os seguintes documentos:

- a) Mapas de subsídios obtidos por não ter havido nenhum recebimento classificado como subsídio.
- b) Mapas de ativo de rendimento fixo e variável por não ter havido nenhum destes tipos de rendimentos no exercício.
- c) Norma de controlo interno. Contudo, embora de forma não sistemática existem um conjunto de regras de funcionamento designadamente ao nível da tesouraria, do Fundo de Maneio (existe regulamento aprovado), das compras, do armazém, do controlo do imobilizado, que têm permitido a implementação do novo sistema contabilístico.

E submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

Relatório Anual do Auditor externo sobre a situação económica e financeira do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar o relatório sobre a situação económica e financeira do Município relativo ao ano 2018, apresentado pelo auditor externo que procede anualmente à revisão legal de contas, em anexo.

E remeter à Assembleia Municipal, para conhecimento.

Alienação do Lote nº 6, sito na Zona de Indústria Ligeira II, Exp. I em Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alienação do Lote nº 6, sito no Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira II, Expansão I, em Ermidas-Sado, com a área de 1.530 m², inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 1 939º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém sob a ficha nº 769/19970718, da freguesia de Ermidas-Sado, por acordo direto, pelo montante de 19.308,60€ à empresa MAREDEUS PORTUGAL, Unipessoal, Lda, para ai exercer a atividade de “Congelados de produtos de pesca, acondicionamento e embalagem, bem como armazenagem frigorífica”, com o CAE 10202-R3.

E aprovar a minuta do Documento Complementar.

Alienação da Propriedade do Solo do Lote nº 35 do Loteamento Municipal da Zona IV em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alienação da propriedade do solo do lote nº 35, com a área de 172,1740 m², sito no Loteamento Municipal da Zona IV em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 3 734º e descrito na C.R.P sob a ficha nº.

1621/19950120 da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, ao Senhor Pedro Miguel Rodrigues Veiga, pelo valor de 14.358,79€.

Transmissão do Direito de Superfície do Lote 25 do Loteamento Municipal das Relvas Verdes, em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou autorizar o senhor Luís Miguel Sousa Fernandes, a transmitir o direito de superfície que incide sobre o lote n.º 25, com a área de 277,50m², sito no Loteamento Municipal das Relvas Verdes, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 3 651º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 1075/19910606 da União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, para a senhora Fernanda Maria da Silva Duarte Moura, casa da com José Fernandes Peres Moura.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, na Secção de Aprovisionamento e Património.

Associação de Moradores “Os Amigos das Cafarras”

A Câmara Municipal tomou conhecimento da isenção de pagamento de taxas de urbanismo, referente à 1.ª Prorrogação do Alvará de Obras de Alteração nº 6/2016 de 22.02.2016, no valor de 42,46€.

Certidão de Destaque Dentro do Perímetro Urbano

A Câmara Municipal deliberou emitir certidão de Destaque Urbano sobre o prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 683, e descrito, na Conservatória do Registo Civil Predial de Santiago do Cacém sob n.º 2663/20050705 da União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

Santiago 2019 – Concessão de Exclusividade na Venda de Bebidas na Santiago/2019

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório de Análise de propostas elaborado pela Comissão nomeada para o efeito, e, consequentemente, aprovar a adjudicação do procedimento à empresa “J. Duarte Ferreira & Filhos, Lda”, por ter apresentado a proposta considerada mais vantajosa para o Município, uma vez que propõe o valor de patrocínio mais elevado e o preço mais baixo, para venda do barril de cerveja aos expositores.

Resinagem 2019

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização de procedimento por Hasta Pública, para alienação da resina de pinheiros, propriedade do Município.

E aprovar as Condições da Hasta Pública.

E efetuar a Hasta Pública na Reunião de Câmara do dia 2 de maio de 2019, pelas 10h00.

Fábrica da Igreja Paroquial De Nossa Senhora Da Conceição

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 250€ para a Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Conceição destinada a apoiar a peregrinação ao Santuário de Fátima.

Grande Prémio dos Campeões – Ciclismo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba para a Federação Portuguesa de Ciclismo no valor de 5.000€ para fazer face às despesas de organização do evento.

Sociedade Juventude Cercalense – Grupo de BTT “Só Vai Quem Quer”

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela Sociedade Juventude Cercalense, bem como apoiar a realização da 11.ª Maratona de BTT – Só vai quem quer, a realizar no dia 05 de maio de 2019, através da isenção do pagamento das taxas referente ao licenciamento da Prova Desportiva no valor de 16,81€.

Licenciamento de Prova Desportiva – G.P. dos Campeões – Troféu António

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela Associação de Ciclismo do Distrito de Setúbal, a realizar no dia 14 de abril de 2019.

Associação de Caçadores e Pescadores R.L. Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a realização de Baile/Matiné nos dias 14,19,21 e 28 de abril de 2019 no Antigo Cinema do Cercal do Alentejo solicitados pela Associação de Caçadores e Pescadores R. L. de Santiago do Cacém entre as 15h e as 21h.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a realização de Matinés nos dias 12 e 26 de abril de 2019 no Salão de Festas da Associação de Bombeiros do Cercal do Alentejo e 10 e 24 de maio, 07 e 21 de junho e 13 e 27 de setembro de 2019 na Parada da Associação de Bombeiros do Cercal do Alentejo solicitados pela Associação de Bombeiros do Cercal do Alentejo entre as 15h e as 24h.

Casa do Povo de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a realização de Baile da Pinha no dia 13 de abril de 2019 no Salão Nobre da Casa do Povo de Alvalade solicitados pela Casa do Povo de Alvalade entre as 21h e as 04h.

18 de abril

Protocolo de Colaboração entre o Município de Santiago do Cacém, a Repsol Polímeros SA e várias entidades do Concelho

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de

Protocolo de Colaboração, a estabelecer entre o Município de Santiago do Cacém, a empresa Repsol Polímeros SA, e cada uma das seguintes entidades, relativo a um apoio monetário no valor global de 60.000€ para o desenvolvimento das suas atividades, de acordo com os fins que cada uma delas prossegue:

- Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém: 4.500€.
- Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Santo André: 4.500€.
- Estrela de Santo André - Associação de Cultura Recreio e Desporto: 5.000€.
- Hockey Club de Santiago: 2.000€.
- Instituto das Comunidades Educativas- ICE: 2.000€.
- Juventude Atlético Clube: 5.000€.
- Quadricultura Associação: 4.000€.
- União Sport Club: 5.000€.
- Ajagato- Associação Juvenil Amigos do Gato: 4.000€.
- Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística: 2.000€.
- ASAS - Academia Sénior de Artes e Saberes de Santo André: 1.000€.
- Kotas Bike Team: 1.000€.
- Associação Cultural de Santiago do Cacém: 500€.
- Sociedade Harmonia de Santiago do Cacém: 1.000€.
- Agacavoalte – Associação Grupo à Cante Alentejano Vozes Alentejo: 500€.
- Grupo Motard de Santo André: 1.000€.
- Associação Motor Sport de Vila Nova de Santo André: 1.000€.
- Centro Cultural de Santo André – Cooperativa de Serviços: 1.000€.
- Centro Equestre de Santo André: 1.000€.
- Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 722 de Santiago do Cacém: 500€.
- Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 581 de Santo André: 500€.
- Cercisiago-Cooperativa para a Educação de Crianças e Jovens Inadaptados de Sines e Santiago do Cacém: 5.000€.
- AMISSA – Associação Amigos Solidários de Santo André: 500€.
- ALSAB – Associação Desportiva, Recreativa e Cultural da Lagoa de Santo André e Brescos: 500€.
- Clube de Ténis de Santo André: 1.000€.
- A Dançarita – Associação Artística e Cultural: 500€.
- Chaparros BTT Team Associação: 1.000€.
- Centro Social Paroquial de Santa Maria – Casa de Jovens “O Farol”: 2.000€.
- Associação Coral Vozes D’Arte: 1.000€.
- Rancho Folclórico “Ninho de uma Aldeia”: 1.000€.
- Grupo Desportivo de Santa Cruz: 500€.

Execução coerciva das obras de urbanização – Ativação da Garantia Bancária

A Câmara Municipal deliberou ativar a Garantia Bancária n.º 0783.004952.693, emitida pela Caixa

Geral de Depósitos, prestada pelo promotor do loteamento, empresa Agiltrata, no valor de 189.354,50€, de modo a executar-se coercivamente os trabalhos de infraestruturas relativos à drenagem de águas pluviais e drenagem de águas residuais domésticas, através de uma estação elevatória e de um exutor de rede pluvial, conforme deliberação de câmara de 23/08/2018.

Emissão de parecer sobre Constituição de Compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de Compropriedade a favor de António Martins das Dores para o prédio denominado Monte Novo dos Modernos na freguesia de Ermidas Sado, inscrito na matriz rústica sob o artigo n.º 2, secção “H”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 585/19950920, da freguesia de Ermidas Sado.

E emitir Certidão de acordo com a deliberação proferida.

Emissão de parecer sobre Constituição de Aumento de Compartes

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre constituição de Aumento de Compartes para o prédio denominado “Casas Novas” sito em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo rústico 33, Secção “N”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1215/19981119, com área total de 4070,5m² em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, a favor de Benjamim Maria Aguiar Abecasis e Maria Margarida Miranda Pereira de Carvalho Abecasis.

E emitir Certidão de acordo com a deliberação proferida.

Retificação da deliberação de Câmara de 28/02/2019, referente à identificação das descrições prediais dos lotes objeto do procedimento de alteração ao loteamento

A Câmara Municipal deliberou retificar a delibera-

ção de câmara de 28/02/2019, referente à identificação das descrições prediais dos lotes abrangidos pelo procedimento de alteração ao loteamento.

Assim, onde se lê: “prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1886/20080827” deve ler-se: “prédios descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1886/20080827, 1888/20080827, 1889/20080827, 1890/20080827, 1891/20080827, 1892/20080827, 1893/20080827, 1894/20080827, 1895/20080827, 1896/20080827, 1897/20080827 e 1899/20080827”.

Transmissão do Direito de Superfície que incide sobre o Lote nº 56 do Loteamento Municipal da Zona de Expansão em Alvalade, e Constituição de Hipoteca

A Câmara Municipal deliberou autorizar os herdeiros na Herança aberta por óbito da Senhora Maria José Carminho Saúde a transmitirem o direito de superfície que incide sobre o lote n.º 56, com a área de 450m², sito no Loteamento Municipal da Zona de Expansão, em Alvalade, inscrito na matriz sob o artigo 1 047º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 248 da freguesia de Alvalade, para a senhora Carina Sofia Ferreira e para o senhor Diogo Alexandre Lança Pais.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva Escritura, cópia da mesma, na Secção de Aprovisionamento e Património.

E autorizar a senhora Carina Sofia Ferreira e o senhor Diogo Alexandre Lança Pais, a constituir hipoteca sobre o referido lote, junto do Banco Português de Investimento (BPI) e que a mesma prevaleça no caso de reversão.

Pedido de isenção de pagamento de taxas urbanísticas para emissão de Alvará de reconstrução de habitação unifamiliar

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pedido de isenção de pagamento de taxas urbanísticas, no valor total de 997,13€, referente à emissão de alvará de reconstrução de habitação unifamiliar, localizada na

Área de Reabilitação Urbana (ARU) do Centro Histórico de Santiago do Cacém.

Arrendamento de Prédio Urbano para Instalação provisória do Mercado Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar o arrendamento da Fração “AN” do Prédio Urbano inscrito na matriz sob o artigo 3865, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, para aí funcionarem provisoriamente, os serviços do Mercado Municipal de Santiago do Cacém, enquanto decorrerem as obras de requalificação do edifício do Mercado Municipal.

E aprovar a renda mensal no montante de 1.000€.

E aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento.

Licenciamento de Recinto Itinerante

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento de Recinto Itinerante para a realização dos espetáculos do “Circo Atlas” nos dias 30 de abril a 05 de maio de 2019 no Recinto do Largo da Feira em Vila Nova de Santo André.

Balanço Social 2018

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Balanço Social de 2018 do Município de Santiago do Cacém.

Valor de ingresso para o espetáculo - “Mestre António Chainho e Camané” - 10º aniversário do AMAC

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor único dos ingressos de 5€.

União das Freguesias de S. Domingos e Vale de Água

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos para a realização de Bailes nos dias 30 de abril e 01 de maio de 2019 solicitados pela requerente, bem como apoiar a realização dos mesmos, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento Especial de Ruído no valor de 21,80€.

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL (19 de outubro de 2017 a 25 de janeiro de 2019)

Ordem do Dia

19 de outubro de 2017

Eleição da Mesa

Deliberou aprovar, por unanimidade, a votação por lista.

Deliberou aprovar, por maioria, a seguinte proposta de lista: Presidente - Paula Maria Daniel de Melo

Lopes; 1.ª Secretária - Teresa Maria Sotta Lopes Dias Lucas Alves; 2.º Secretário - Joaquim António Gamito.

Regimento

A Senhora Presidente referiu que tinham sido entregues cópias do Regimento da Assembleia Municipal, em vigor, a todos os eleitos, propondo em

seguida que fosse constituída uma Comissão, constituída por um eleito de cada força política com representação na Assembleia, para proceder à análise do Regimento e formular eventuais propostas de alteração, as quais serão apreciadas numa próxima sessão, o que mereceu a aprovação unanime dos membros da Assembleia, tendo sido designados, pelas diferentes

forças políticas, os seguintes eleitos para integrarem a Comissão de Revisão do Regimento: Francisco de Oliveira Pereira (CDU); Maria Dulce das Candeias Pereira Rito Almeida (PS); Pedro do Ó Barradas de Oliveira Ramos (PSD) e Rui Manuel Maria Beles Vieira (BE).

23 de novembro – sessão extraordinária

Regimento da Assembleia Municipal – Revisão

Deliberou, aprovar, por unanimidade, o Regimento da Assembleia Municipal com as alterações propostas.

Eleição de dois presidentes de juntas de freguesia (um efetivo e um suplente) para o XXIII Congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP), nos termos dos estatutos da Associação

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta de: Senhor Rui Estevam de Matos, efetivo, Presidente da Junta de Freguesia de Abela, e Senhor Carlos Jorge Canário Parreira, suplente, Presidente da Junta de Freguesia de Ermidas Sado, para o XXIII Congresso da Associação Nacional de Municípios.

Eleição de dois presidentes de juntas de freguesia (um efetivo e um substituto) para o Conselho Municipal de Educação, em conformidade com o Decreto-Lei nº 7/2003, de 15 de janeiro e Lei nº 41/2003, de 22 de agosto

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta de: Senhora Isabel Maria Borges Gonçalves Contente, efetiva, Presidente da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e S. Bartolomeu da Serra, e Senhor David Oliveira Gorgulho, suplente, Presidente da Junta de Freguesia de Santo André para o Conselho Municipal de Educação.

Eleição de um Presidente de Junta de Freguesia para o Conselho Cinegético e da Conservação da Fauna Municipal, em conformidade com o Decreto-Lei nº 202/2004, de 18 de agosto

Deliberou, aprovar, por maioria, a proposta de: Senhor Hélder Silva Pereira, Presidente da Junta de Freguesia de S. Francisco da Serra para o Conselho Cinegético e da Conservação da Fauna Municipal.

Eleição de um Presidente de Junta de Freguesia para a Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios, em conformidade com o Decreto-Lei nº 17/2009, de 14 de janeiro

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta de: Senhor António Albino, Presidente da Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo para a Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios.

Eleição de quatro membros efetivos e um suplente, dos eleitos diretos para a Assembleia Municipal, para integrarem a Assembleia Intermunicipal da Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral

(CIMAL), em conformidade com o artigo 83º da Lei 75/2013, de 12 de setembro

Proposta de Lista A: Membros efetivos: Paula Maria Daniel de Melo Lopes, José Manuel Guerreiro Neves, João Alberto Machado Guerreiro e Jorge Manuel Mata Magrinho.

Membro suplente: Teresa Maria Sotta Lopes Dias Lucas Alves.

A Senhora Presidente concedeu a palavra ao Senhor José Matos Cascão da Silva Proposta de Lista B: membros efetivos: Luis de Assis Candeias de Jesus Silva do Ó, Manuel Botelho Mourão, Susana Louro Caiado Correia Pádua e Tiago Maria Jantarão Lopes da Silva.

Membro suplente: José Matos Cascão da Silva.

As listas foram a votação, por voto secreto, pelos membros eleitos diretamente para a Assembleia Municipal, tendo a Lista A obtido dez votos e a Lista B seis votos. Houve quatro votos brancos. Aplicado o método da média mais alta de Hondt, de acordo com o previsto na Lei, os mandatos foram atribuídos da seguinte forma: Três para a Lista A, Paula Maria Daniel de Melo Lopes, José Manuel Guerreiro Neves e João Alberto Machado Guerreiro.

Um para a Lista B, Luis de Assis Candeias de Jesus Silva do Ó.

Designação de seis cidadãos para o Conselho Municipal de Segurança, em conformidade com a Lei nº 33/98, de 18 de julho

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta de: Senhor Élio dos Anjos Rosa, Pintor Industrial, natural e residente em Santiago do Cacém, Luís Manuel de Sousa, Operador de Consola, natural de Sines e residente na Cidade de Vila Nova de Santo André, Maria de Fátima Lamas José Afonso Boavida, Ajudante de cozinha, natural de Moçambique e residente na Cidade de Vila Nova de Santo André, Sónia Regina Sobral Gonçalves, Professora, natural de S. Domingos, residente em Vale de Água, Jorge Manuel Mata Magrinho, Operador Químico, natural de Ferreira do Alentejo, residente em Relvas Verdes, Santiago do Cacém, e Victor Manuel Velloso dos Santos, Operador de sala de controlo, natural de Matosinhos e residente em Santiago do Cacém, para o Conselho Municipal de Segurança.

Designação de quatro cidadãos para integrarem a Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Santiago do Cacém (CPCJ), em conformidade com a Lei nº 142/2015, de 8 de setembro e Lei nº 147/99, de 1 de setembro

Deliberou aprovar, por maioria, a recondução das quatro cidadãs que já integram a Comissão Alargada da CPCJ de Santiago do Cacém, designadas pela Assembleia Municipal nos mandatos anteriores e cujos mandatos na Comissão ainda estão em curso, a saber: Mónica Fialho Pires de Aguiar, Jurista, natural e residente em Alvalade; Maria José Estevens Rocha, Secretária, natural de Beja e residente na Cidade de Santiago do Cacém; Maria de Fátima Gamito da Costa Rodrigues, Professora aposentada, natural e residente na Cidade de Santiago do Cacém e Maria da Luz Go-

mes Salgado, Aposentada da Função Pública, natural e residente na Cidade de Santiago do Cacém.

Propostas da Câmara Municipal

a) Eleição de dois membros da Assembleia Municipal para integrarem a Comissão de Seleção e Acompanhamento para Atribuição de Bolsas de Estudo

Deliberou aprovar, por maioria, a designação da Senhora Maria Teresa Mateus Pereira Machado Branco, eleita da Coligação Santiago do Cacém Mais e o Senhor Norberto Valente Barradas, eleito da CDU, para integrarem a Comissão de Seleção e Acompanhamento das Bolsas de Estudo.

b) Autorização para transmissão de lote de terreno ao Instituto de Emprego e Formação Profissional (IEFP), e de reversão a favor do Município

Deliberou aprovar, por maioria, as alterações às condições de cedência do direito de superfície, requeridas pelo Instituto Piaget, a saber:

a) Autorizar a transmissão pelo Instituto Piaget a favor do IEFP – Instituto de Emprego e Formação Profissional, do prédio urbano inscrito na matriz predial sob o artigo 7 017º, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 4781/20151127, da freguesia de Santo André, para aí ser criado um Centro de Formação Profissional.

b) Aceitar a reversão a favor do Município de Santiago do Cacém, do lote 3, com a área de 89 494 m², que resultar da operação de loteamento em curso nos serviços, e relativa à divisão do prédio urbano correspondente à anterior “Parcela B”.

c) Aceitar as alterações ao objeto do direito de superfície em vigor.

22 de dezembro

Voto de Pesar pelo falecimento de José Raposo Nobre

Deliberou aprovar, por unanimidade, o Voto de Pesar pelo falecimento de José Raposo Nobre.

Voto de Pesar pelo falecimento de Zé Pedro

Deliberou aprovar, por unanimidade, o Voto de Pesar pelo falecimento de Zé Pedro.

Moção pela Reabertura da Repartição da Segurança Social em Santiago do Cacém

Deliberou, aprovar, por maioria, a Moção pela Reabertura da Repartição da Segurança Social em Santiago do Cacém.

Proposta da Câmara Municipal

a) Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2018

Deliberou aprovar, por maioria, as Grandes Opções do Plano e Orçamento Dois Mil e Dezoito, documentos previsionais definidos no ponto 2.3.

do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, publicado em anexo ao Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de fevereiro.

Proposta de Recomendação – Redução do IMI para 2019

Deliberou rejeitar, por maioria, a proposta de recomendação – Redução do IMI para 2019.

b) Mapa de Pessoal 2018

Deliberou aprovar, por maioria, o Mapa de Pessoal para 2018.

c) Apoio às freguesias do Município a atribuir no ano de 2018

Deliberou aprovar, por unanimidade, os apoios às freguesias a atribuir em 2018, no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações.

d) Terceira Revisão ao Orçamento de 2017

Deliberou aprovar, por maioria, a Terceira Revisão ao Orçamento da Receita de Dois Mil e Dezassete.

e) Contratação de fornecimento de energia elétrica – Repartição de encargos

Deliberou aprovar, por maioria, a autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais, no âmbito do contrato que se pretende celebrar para “Fornecimento de energia elétrica em BTN (Baixa Tensão Normal), BTE (Baixa Tensão Especial), e MT (Média Tensão)”, para o período inicial de 12 meses, com início previsto a 01 de janeiro de 2018, com o preço base de 1.197.600€, e com a possibilidade de renovação para o ano de 2019.

A estimativa de repartição de encargos para cada um dos anos, é a seguinte:

- 2018 – 1.197.600€.

- 2019 – 1.197.600€.

A estes valores acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de julho a outubro de 2017.

23 de fevereiro de 2018

Moção sobre o Dia Internacional da Mulher

Deliberou aprovar, por unanimidade, a Moção sobre o Dia Internacional da Mulher.

Recomendação pela democratização do Boletim Municipal

Deliberou rejeitar, por maioria, a recomendação pela democratização do Boletim Municipal.

Recomendação - Criação do Provedor do Idoso

Deliberou aprovar, por unanimidade, a criação do Provedor do Idoso, nomeado pela Câmara Municipal e aprovado pela Assembleia Municipal.

Resultados obtidos pelas Escolas do Concelho

nos Exames Nacionais de 2017 - Proposta de Agradecimento e Reconhecimento

Deliberou aprovar, por unanimidade, a proposta de Agradecimento e Reconhecimento pelos resultados obtidos pelas escolas do Concelho nos exames nacionais de 2017.

Deverá o presente agradecimento e reconhecimento ser dado a conhecer pela Senhora Presidente da Assembleia Municipal aos quatro Agrupamentos de Escola do Concelho de Santiago do Cacém

Proposta da Câmara Municipal

a) Declarações-compromissos plurianuais, pagamentos em atraso recebimentos em atraso

A Câmara Municipal deu conhecimento à Assembleia Municipal de todos os compromissos plurianuais, pagamentos e recebimentos em atraso existentes a 31 de dezembro de 2017.

b) Declaração de Interesse Público Municipal de Empreitada

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta para “Que seja declarado o Interesse Público Municipal relativamente à Empreitada designada “Adução de Ermidas-Sado e Fornalhas Velhas” a realizar pelas Águas Públicas do Alentejo, S.A. (AgdA).

c) Projeto de Regulamento para Apoios financeiros a Atletas Individuais do Município de Santiago do Cacém

Deliberou aprovar, por maioria, o Projeto de Regulamento para Apoios Financeiros a Atletas Individuais do Município de Santiago do Cacém.

d) Aquisição de combustíveis rodoviários – Autorização para assunção de compromissos plurianuais

Deliberou aprovar, por maioria, a autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais, no âmbito do contrato que se pretende celebrar para “Fornecimento de combustíveis rodoviários, a granel, e em postos de abastecimento público através de cartão eletrónico”, que para o período de 36 meses, com início previsto a 01 de junho de 2018, tem o encargo estimado de 1.584.000€, sendo a estimativa de repartição de encargos para cada os anos de 2018 de 308.000€, de 2019, de 528.000€, de 2020, de 528.000€, e de 2021, de 220.000€, valores já com o IVA incluído à taxa legal atualmente em vigor.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da Informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de novembro e dezembro de dois mil e dezassete.

27 de abril

Recomendação para eliminação do uso de glifosato

Deliberou rejeitar, por maioria, a proposta de recomendação para eliminação do uso de glifosato, por neste momento, não existirem alternativas.

Recomendação sobre verba de Fundos Comunitários

Deliberou rejeitar, por maioria, a proposta de Recomendação sobre verba de Fundos Comunitários.

Proposta de Constituição de uma Comissão para elaboração de proposta conjunta sobre os Cuidados de Saúde no Litoral Alentejano

Deliberou aprovar, por unanimidade, a constituição de uma Comissão, composta por um eleito de cada Força Política com assento na Assembleia Municipal, para, em conjunto, prepararem uma proposta de Moção a apresentar à Assembleia Municipal.

Proposta da Câmara Municipal

a) Prestação de Contas de 2017

Deliberou aprovar, por maioria, os Documentos de Prestação de Contas (Balanço, Demonstração de Resultados, Mapas de Execução Orçamental), anexos às Demonstrações Financeiras e Relatório de Gestão relativos a 2017, elaborados nos termos previstos no Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, Publicado em anexo ao Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de fevereiro.

b) Relatório Anual do Auditor Externo sobre a situação económica e financeira do Município

A Câmara Municipal deu conhecimento à Assembleia Municipal do Relatório sobre a situação económica e financeira do Município relativo ao ano de 2017, apresentado pelo Auditor Externo que procede anualmente à revisão legal de contas.

c) Primeira Revisão ao Orçamento da Despesa/Receita de 2018

Deliberou aprovar, por maioria, a Primeira Revisão ao Orçamento da Despesa/Receita de Dois Mil e Dezoito.

d) Primeira Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos de 2018 a 2021

Deliberou aprovar, por maioria, a Primeira Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos Dois Mil e Dezoito/Dois Mil e Vinte e Um.

e) Primeira Revisão às Atividades Mais Relevantes de 2018 a 2021

Deliberou aprovar, por maioria, a Primeira Revisão às Atividades Mais Relevantes Dois Mil Dezoito/Dois Mil e Vinte e Um.

f) Alteração à Estrutura Orgânica Nuclear do Município de Santiago do Cacém

Deliberou aprovar, por maioria, a revogação das competências da Estrutura Orgânica Nuclear, previstas nas alíneas h), i) e j) do n.º 2 do artigo 2.º da Organização de Serviços do Município de Santiago do Cacém.

g) Alteração ao Mapa de Pessoas 2018

Deliberou aprovar, por maioria, a alteração ao Mapa de Pessoal para 2018.

h) Apoio à Freguesia de Santo André

Deliberou aprovar, por maioria, a aprovação de apoio monetário no valor de 1.750€ (mil setecentos e cinquenta euros) para a Junta de Freguesia de Santo André para o desenvolvimento das suas ati-

vidades, de acordo com os fins que prossegue, no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de janeiro e fevereiro de dois mil e dezoito.

22 de junho

Moção Mostra Internacional de Teatro de Santo André

Deliberou rejeitar, por maioria, Moção sobre Mostra Internacional de Teatro de Santo André.

Resolução pelo direito a Cuidados de Saúde na Unidade de Saúde Local do Litoral Alentejano

Deliberou aprovar, por unanimidade, a resolução pelo direito a Cuidados de Saúde na Unidade de Saúde Local do Litoral Alentejano.

MOÇÃO - 20 de junho - Dia Mundial dos Refugiados

Deliberou aprovar, por unanimidade, a Moção - 20 de junho - Dia Mundial dos Refugiados.

Voto de Pesar - falecimento de António Arnaut

Deliberou aprovar, por unanimidade, o Voto de Pesar - falecimento de António Arnaut.

Moção - Contra um Canil Intermunicipal

Deliberou rejeitar, por maioria, a Moção - Contra um Canil Intermunicipal.

Proposta da Câmara Municipal

a) **2ª Revisão ao Orçamento da Despesa/Receita de 2018**

Deliberou aprovar, por maioria, a Segunda Revisão ao Orçamento da Despesa de Dois Mil e Dezoito.

b) **2ª Revisão às Atividades Mais Relevantes de 2018 a 2021**

Deliberou aprovar, por maioria, a Segunda Revisão ao Orçamento da Despesa de Dois Mil e Dezoito.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de março e abril de 2018.

19 de julho - Sessão Extraordinária

Propostas da Câmara Municipal

a) **Alteração de Delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) - Centro Histórico de Alvalade**

Deliberou aprovar, por maioria, a alteração de delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Alvalade conforme Memó-

ria Descritiva e Justificativa, e de acordo com o estipulado no artigo 13.º do Regime Jurídico de Reabilitação Urbana (RJRU), aprovado através do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua atual redação.

b) **Alteração da delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Vila Nova de Santo André**
Deliberou aprovar, por maioria, a alteração da delimitação da ARU de Vila Nova de Santo André (VNSA), conforme Memória Descritiva e Justifica, e em conformidade com o estipulado no artigo 13.º do Regime Jurídico de Reabilitação Urbana (RJRU), aprovado através do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na sua atual redação.

c) **Projeto Final da Operação de Reabilitação Urbana (ORU) Sistemática para a Área de Reabilitação Urbana (ARU) do Centro Histórico de Santiago do Cacém**

Deliberou aprovar, por maioria, o projeto final de ORU Sistemática para a ARU do Centro Histórico de Santiago do Cacém, e de acordo com o estipulado em instrumento próprio - Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU), nos termos dos artigos 16.º, 17.º e 33.º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU).

d) **Projeto Final da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática (ORU) na Área de Reabilitação Urbana (ARU) do Centro Histórico de Cercal do Alentejo**

Deliberou aprovar, por maioria, o projeto final de ORU Sistemática para a ARU do Centro Histórico do Cercal do Alentejo, e de acordo com o estipulado em instrumento próprio - Programa Estratégico de Reabilitação Urbana (PERU), nos termos dos artigos 16.º, 17.º e 33.º do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU).

e) **Segunda Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos Dois Mil e Dezoito/Dois Mil e Vinte e Um**

Deliberou aprovar, por maioria, a Segunda Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos Dois Mil e Dezoito/Dois Mil e Vinte e Um.

f) **Terceira Revisão ao Orçamento da Despesa de Dois Mil e Dezoito**

Deliberou aprovar, por maioria, a Terceira Revisão ao Orçamento da Despesa de Dois Mil e Dezoito.

g) **Transferência de verba para a Junta de Freguesia de Alvalade - Compensação pelo investimento realizado em equipamento do Município**

Deliberou aprovar, por unanimidade, a aprovação da transferência de uma verba no valor de 688,80€ para a Freguesia de Alvalade, como compensação pelo investimento realizado em equipamento Municipal.

h) **Transferência de verba para Junta de Freguesia de Santo André**

Deliberou aprovar, por unanimidade, a aprovação da transferência de verba no valor de 2.000€ para a Junta de Freguesia de Santo André como apoio na organização 23.ª Corrida da Lagoa de Santo André e 11.ª Caminhada da Reserva Natural e 1.ª

Mini Corrida da Reserva Natural a realizar no dia 14 de julho de 2018.

13 de setembro

Proposta de transmissão em áudio e vídeo, em direto através da internet, das reuniões públicas da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém

Deliberou rejeitar, por maioria, a proposta de transmissão em áudio e vídeo, em direto através da internet, das reuniões públicas da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém.

Eleição de um Presidente de Junta de Freguesia para a Comissão Municipal de Proteção Civil, em conformidade com o previsto na alínea i) do artigo 41º da Lei nº 8º/2015, de 3 de agosto

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta de Eleição do Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo, António Albino para integrar a Comissão Municipal de Proteção Civil.

Propostas da Câmara Municipal

a) **Relatório Semestral do Auditor Externo sobre a Situação Económica e Financeira do Município**

Tomou do conhecimento do Relatório Semestral sobre a situação económica e financeira do Município relativo ao 1º semestre de 2018, apresentado pelo Auditor externo que procede anualmente à revisão legal de contas.

b) **Derrama para o ano de 2019**

Deliberou aprovar, por maioria, que seja lançada a Derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC), a cobrar no ano de 2019, que corresponda à proporção do rendimento gerado na área geográfica do Município.

E isenções para sujeitos passivos com um volume de negócios que não ultrapasse os 150 mil euros no ano anterior.

c) **Fixação da Taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI), a vigorar no ano de 2019**

Deliberou aprovar, por maioria, a taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (I.M.I.) a incidir sobre o valor patrimonial tributário, a vigorar em 2019: - Para prédios urbanos 0,365%.

d) **Participação Variável no IRS - Fixação de Percentagem, a vigorar no ano de 2019**

Deliberou aprovar, por maioria, definir para o ano de 2019 a taxa de 5% para a participação no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do Município.

e) **Transferência de Competências para as Autarquias Locais (Lei nº 50/2018, de 16 de agosto)**

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta da Câmara Municipal de não aceitação da transferência de competências da Administração Central, em 2019, previstas na Lei - quadro da transferência de competências para as autarquias locais, publicada pela Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto.

E comunicar à Direção Geral das Autarquias Locais a presente deliberação.

Proposta de criação de uma Comissão da Assembleia Municipal

Deliberou rejeitar, por maioria, a proposta de criação de uma Comissão prévia de avaliação e validação para a descentralização de competências com funções de analisar os dados e elementos relativos às instalações; aos equipamentos; recursos humanos; recursos financeiros.

f) Constituição da Associação de Municípios de Fins Específicos do Portugal Romano

Deliberou aprovar, por unanimidade, os Estatutos da Associação de Municípios do Portugal Romano, definidos no Acordo Constitutivo.

g) Declaração de Interesse Público Municipal da Obra “Adução Alvalade” Construção do Reservatório, Central Elevatória e Condutas

Deliberou aprovar, por maioria, que seja declarado de Interesse Público Municipal a obra “Adução a Alvalade”- construção do reservatório, central elevatória e condutas, a realizar pelas Águas Públicas do Alentejo, S.A. (AgdA).

h) Desafetação de terreno do Domínio Público – Bairro das Flores Freguesia de Santo André

Deliberou aprovar, por maioria, a desafetação do Domínio Público de uma parcela de terreno, com a área de 26,64 m², destinada a ser anexada ao prédio urbano sito no Bairro das Flores, nº 121, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 1 890º e descrito na CRP sob a ficha nº 906, da Freguesia de Santo André, cujo proprietário é o Senhor Eusébio Gonçalves Miguel.

E aprovar a venda da referida parcela ao senhor Eusébio Gonçalves Miguel, pelo valor de 3.921,67€.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de maio a junho de 2018.

7 de dezembro

Proposta para instalar pelo menos numa das frentes de obra um placard com a informação

Deliberou rejeitar, por maioria, a proposta que obrigatoriamente para empreitadas superiores a 250.000€ a Câmara Municipal instale pelo menos numa das frentes de obra um placard com a informação seguinte:

- Nome da Empreitada
- Custo Total
- Entidades Financiadoras (Cmsc, Alentejo 2020,...)
- Prazo de Execução

Havendo prazos independentes por fase devem ser listados os prazos correspondentes a cada uma dessas fases.-

Havendo alterações de custo ou prazo devem os

novos custos e prazos ser afixados no mesmo placard mantendo-se no entanto as informações anteriores.

Designação de representantes das freguesias do Município para a Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios

Deliberou aprovar, por unanimidade, o adiamento deste assunto, para a próxima Sessão da Assembleia Municipal, por não dispor ainda do número de elementos necessários.

Proposta da Câmara Municipal

a) Grandes Opções do Plano e Orçamento para dois mil e dezanove

Deliberou aprovar, por maioria, as Grandes Opções do Plano e Orçamento para Dois Mil e Dezanove, documentos previsionais definidos no ponto 2.3. do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, publicado em anexo ao Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de fevereiro.

b) Mapa de Pessoal – 2019

Deliberou aprovar, por maioria, o Mapa de Pessoal para 2019.

c) Apoio às freguesias do Município de Santiago do Cacém

Deliberou aprovar, por maioria, os apoios às freguesias, a atribuir em 2019, no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações.

d) Alteração dos Estatutos da Associação de Municípios de Fins Específicos do Portugal Romano

Deliberou aprovar, por unanimidade a alteração aos Estatutos da Associação de Municípios do Portugal Romano, definidos no Acordo Constitutivo.

e) Declaração de Interesse Público Municipal da Obra “Adução a Relvas Verdes e Aldeia dos Chãos” – Construção de uma Adutora, uma nova estação elevatória, a adução gravítica e uma conduta elevatória

Deliberou aprovar, por maioria, que seja declarado de Interesse Público Municipal a obra “Adução a Relvas Verdes e Aldeia de Chãos”- construção de uma Adutora entre o Reservatório do Cerro da Inês e uma nova estação elevatória, a adução gravítica ao novo Reservatório das Relvas Verdes e uma conduta elevatória entre a estação e o Reservatório de Aldeia de Chãos, a realizar pelas Águas Públicas do Alentejo, S.A. (AgdA).

f) Acordo a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e o Município de Szombathely, para a geminação entre a Cidade de Santiago do Cacém e a Cidade de Szombathely

Deliberou aprovar, por maioria, o Acordo a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e o Município de Szombathely para a geminação entre a Cidade de Santiago do Cacém e a Cidade de Szombathely.

Atividade Autárquica

Tomou conhecimento da Informação sobre a Atividade da Câmara Municipal nos meses de agosto a outubro de 2018.

**25 de janeiro de 2019
- Sessão Extraordinária**

Designação de representantes das freguesias do Município para a Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios

Deliberou aprovar, por maioria, a proposta da designação de representantes das freguesias do Município para a Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios: António Albino – Freguesia de Cerco do Alentejo; Helder da Silva Cruz – Freguesia de S. Francisco da Serra; Ricardo Jorge da Cruz – Freguesia de Alvalade.

Proposta da Câmara Municipal

a) Transferência de competências para as Autarquias Locais – Decretos de Lei sectoriais

Deliberou aprovar, por maioria, a deliberação da Assembleia Municipal a rejeição, reafirmando a deliberação legalmente adotada em 13 de setembro de 2018, a assunção, em 2019 e em 2020, das competências transferidas por via dos decretos-lei sectoriais. E comunicar à Direção Geral das Autarquias Locais a presente deliberação.

E reclamar:

- da Assembleia da República que delibere no processo de apreciação parlamentar já requerido a cessação de vigência destes diplomas;
- o início de um processo sério de descentralização inseparável da consideração da criação das regiões administrativas;
- a reposição das freguesias liquidadas contra a vontade das populações;
- o encetar de um processo de recuperação da capacidade financeira dos municípios e da sua plena autonomia, requisitos indispensáveis para o exercício pleno daquelas que são hoje as atribuições do poder local e as competências dos seus órgãos;
- a identificação no domínio da transferência de novas competências, das que se adequam ao nível municipal, não comprometem direitos e funções sociais do Estado (designadamente a sua universalidade) e sejam acompanhadas dos meios financeiros adequados e não pretexto para a desresponsabilização do Estado por via de um subfinanciamento que o atual processo institucionaliza.

Pode consultar, na íntegra, as atas das reuniões da Câmara Municipal em

<https://www.cm-santiagoocacem.pt/autarquia/camara-municipal/reunioes-agendas-e-deliberacoes>