

# INFORMAÇÃO MUNICIPAL

n.º 54

SEPARATA | trimestral | distribuição gratuita

dezembro | 2020



MUNICÍPIO  
SANTIAGO DO CACÉM  
TERRA ÚNICA

www.cm-santiagocacem.pt  
www.facebook.com/munsantiagocacem  
https://twitter.com/cmsantiagocacem  
geral@cm-santiagocacem.pt

## RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (5 de dezembro de 2019 a 25 junho de 2020)

### Ordem do Dia

#### 05 dezembro

##### **CIMAL - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral**

A Câmara Municipal tomou conhecimento das Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2020, os quais foram aprovados pelo Conselho Intermunicipal em 16-10-2019 e pela Assembleia Intermunicipal em 20-11-2019.

##### **Alteração do uso de parcela de terreno sita junta ao Centro de Saúde de Santiago do Cacém.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração do uso de parte do prédio descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém sob a ficha nº 226/19850726, correspondente a uma parcela de terreno com a área de 160,52 m<sup>2</sup>, para servir de assento ao edifício da Casa Mortuária, permanecendo a restante área de 4.930,43 m<sup>2</sup>, para arruamentos e Zona de Proteção.

##### **Preços de venda em Propriedade Plena ou de Direito de Superfície para os Parques Empresariais do Município, para o ano 2019**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção dos preços de venda dos lotes em propriedade plena nos parques empresariais de Santiago do Cacém, Vale de Água, Alvalade, Ermidas-Sado, Ermidas Aldeia e Cercal do Alentejo, a saber:

- Parque Empresarial de Santiago do Cacém:
  - Zona de Atividades Mistas Norte - 52,21€/m<sup>2</sup>
  - Zona de Atividades Mistas Sul - 78,32€/m<sup>2</sup>
  - Zona de Indústria Ligeira - 15,78€/m<sup>2</sup>
- Parque Empresarial de Vale de Água - 25,02€/m<sup>2</sup>
- Parque Empresarial de Ermidas-Sado - 12,62€/m<sup>2</sup>
- Parque Empresarial de Alvalade - 15,78€/m<sup>2</sup>
- Parque Empresarial de Cercal do Alentejo - 12,62€/m<sup>2</sup>

- f) Loteamento Municipal Monte das Almas, Ermidas Aldeia - 12,62€/m<sup>2</sup>

E aprovar a manutenção dos preços de constituição do direito de superfície para o parque empresarial de Vila Nova de Santo André, a saber:

- Zona de Atividades Mistas - 2,28€/m<sup>2</sup>
- Zona de Indústria Ligeira - 1,01€/m<sup>2</sup>.

##### **Acordo para a repavimentação da Estrada Municipal 1105 - Acesso principal à localidade do Lousal, do Município de Grândola pelo Itinerário Complementar 1/Estrada Nacional 262**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os termos do Acordo para a repavimentação da Estrada Municipal 1105 - Acesso principal à localidade do Lousal, do Município de Grândola pelo Itinerário Complementar 1/Estrada Nacional 262, a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém (MSC) e o Município de Grândola (MG).

##### **INSTITUTO PIAGET - Cooperativa para o Desenvolvimento Humano Integral e Ecológico, C.R.L.**

A Câmara Municipal deliberou autorizar o Instituto Piaget - Cooperativa para o Desenvolvimento Humano Integral e Ecológico, C.R.L., a transmitir o direito de superfície que incide sobre o prédio urbano, com a área de 42 919,04 m<sup>2</sup>, sito na Z.I.L. em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 7 016º e descrito na CRCPA sob a ficha nº 4789/20160420, da freguesia de Santo André, para a empresa "Great Destination - Sociedade de Turismo e Hotelaria, S.A."

E aprovar a adaptação à nova realidade das condições de cedência e o objeto do Direito de Superfície do referido lote, conforme consta do documento, e que constituirá o documento complementar à escritura a celebrar.

##### **Doação de uma parcela de terreno com 13 181,82m<sup>2</sup>, sito em Vale Matanças**

A Câmara Municipal deliberou aceitar a doação de uma parcela de terreno com a área de 13.181,82 m<sup>2</sup>, inscritas na matriz sob o artº 4829-P, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, descrita na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém, sob o nº 3974/20191001, confrontando a Norte com Barranco, a Sul com Estrada Nacional 261-3, a Nascente com Jorge Barroso Santiago e Poente com Ramal da Estrada de Sines-Santo André, a efetuar pelos senhores António Maria Romano Barroso, casado com Maria Teresa Pereira dos Santos Lucas Romano Barroso, e Maria Salomé Romano Barroso Calado, casada com António Calado.

E atribuir o valor de 5.000€, à referida parcela de terreno.

A parcela de terreno objeto da doação destina-se a ser integrada no domínio privado do Município.

##### **Adjudicação da empreitada de execução da obra de requalificação do Mercado Municipal, em Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, da empreitada de requalificação do Mercado Municipal, em Cercal do Alentejo, à sociedade comercial CansyFree, Lda, pelo valor de 152.171,82€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o montante global de 161.302,13€.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o adjudicatário, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

### **Ratificação do parecer favorável sobre a constituição de compropriedade**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o parecer favorável emitido sobre a constituição de compropriedade a favor de Reinaldo José Madeira Faustino e Olavo Manuel Agostinho Félix, para o prédio denominado “Monte Novo do Locário”, sito em São Domingos, União das Freguesias de São Domingos e Vale de Água, inscrito na matriz sob o artigo rústico 80, secção “Y”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 740/19950622, com o tipo de cultura arvense, que deu origem à certidão n.º 474 emitida em 29 de novembro de 2019.

### **Certidão de Compropriedade**

A Câmara Municipal deliberou emitir Certidão de Compropriedade (vulgo Lei das AUGI’s), sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 305/20030704, em Outeiro, Santa Cruz, União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

### **Certidão de Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana Rua dos Canaviais, Bairro pôr do sol, Bloco 14C, n.º 256, Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 3865, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1840/19930108 - C (Armazéns e Atividade Industrial), da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

### **Direito de preferência em ARU**

A Câmara Municipal deliberou que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel localizado na Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Vila Nova de Santo André, correspondente à habitação designada por fração autónoma “AH”, sita no Bairro do Pica Pau, Rua da Maresia, Banda 1, Edifício 4, 2º direito em Vila Nova de Santo André, prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 4253 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1634/19920331, da freguesia de Santo André, com o valor de transação de 87.000€.

### **Aprovação da implantação de habitação unifamiliar, empreendimento turístico em espaço rural na modalidade de casas de campo e ampliação de construção existente para uso de turismo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a im-

plantação de Habitação Unifamiliar, Empreendimento Turístico em Espaço rural, na modalidade de casas de campo e ampliação de construção existente para uso de turismo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios-SNDFCI, no prédio denominado “Vale Grande”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 21, secção “2 B”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 240/19980217, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

### **Transporte de refeições escolares 2019/2020 - Definição do preço ao quilómetro: transferência de verba para a Junta de Freguesia de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou proceder ao pagamento do transporte de refeições, a assegurar pela Junta de Freguesia de Santo André, entre o Refeitório Escolar da EB n.º 3 de Santo André e a Escola Básica de Deixa-o-Resto durante o ano letivo 2019/2020.

E efetuar o pagamento com base no valor ao km praticado no ano letivo anterior, a saber, 0,56€, valor este aprovado pela Câmara Municipal em reunião de 2018/10/04.

A transferência em causa, no valor previsível de 2.598,40€, deverá ser feita mediante a apresentação de mapa mensal de transporte de refeições.

### **Sociedade Harmonia**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 2.000€ para a Sociedade Harmonia destinada a apoiar a realização do Concerto de Natal 2019.

## **12 de dezembro**

### **Liberação de garantia bancária - Construção da Rede Pedociclável da Aldeia até ao Mar**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 30% do valor da garantia e reforço de garantia, relativa ao 2.º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 12.874,50€ cada (garantia), o que totaliza o montante de 25.749€.

### **Associação de Moradores de São Bartolomeu da Serra**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho da Senhora Vice-Presidente de 06 de dezembro de 2019 e aprovar os licenciamentos solicitados pela Associação de Moradores para a realização de um baile no dia 07 de dezembro de 2019, na Sala de Convívio de São Bartolomeu da Serra entre as 22h e as 06h

### **Índices do Tarifário de Abastecimento de Água de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção dos índices constantes dos artigos 55.º e 56.º do Regulamento Municipal de Abastecimento de Água de Santiago do Cacém.

E aprovar a manutenção do tarifário de Abastecimento de Água, resultante da aplicação dos índices referidos no ponto 1.

### **Índices do Tarifário de Drenagem de Águas Residuais de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção dos índices constantes dos artigos 45.º e 46.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais de Santiago do Cacém.

E aprovar a manutenção do tarifário de Drenagem de Águas Residuais resultante da aplicação dos índices referidos no ponto 1.

### **Índices do Tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção dos índices constantes dos artigos 41.º e 42.º do Regulamento Municipal de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém.

E aprovar a manutenção do tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana, resultante da aplicação dos índices referidos no ponto 1.

### **Emissão de parecer sobre constituição de aumento de compartes**

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de aumento de compartes para o prédio MISTO denominado “Casinha Nova” em Santa Cruz, União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo rústico 96, Secção “A”, e na matriz urbana sob o n.º 119, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 304/20030704, com área total 105.250 m<sup>2</sup> em Santa Cruz, União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, a favor de António Pereira Nunes, viúvo, na proporção de 2/3; Clarinda Pereira Nunes, solteira, maior, na proporção de 1/6 e Hugo Miguel Garcia Nunes na proporção de 1/6 casado sob o regime de Comunhão de adquiridos com Elisabete Costa Ribeiro.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

### **Aprovação da ampliação da edificação existente com o uso de apoio agrícola, construção de uma nova edificação para o uso de habitação e construção de piscina**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ampliação da edificação existente com o uso de apoio agrícola até 200 m<sup>2</sup> e de construção de uma nova edificação com 200 m<sup>2</sup> com o uso de habitação e ainda de construção de uma piscina junto à habitação nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNDFCI, no prédio denominado “Casa Nova da Fonte Ferrenha”, inscrito na matriz rústica sob o artigo n.º 51, secção “F” (parte), descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 418, da Freguesia de São Francisco da Serra.

### **Aprovação da implantação do Turismo em Espaço Rural na modalidade de Casas de Campo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de Turismo em Espaço Rural na modalidade de Casas de Campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios-SNDFCI, inscrito na matriz rústica sob o artigo 253, secção [D-Parte], e na matriz urbana sob os artigos 299 e 1043, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém com o n.º 4764 de 28/11/2014, em Judia, freguesia de Santo André.

#### **Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém – Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Fração autónoma “AG”, correspondente ao 2.º andar D, do prédio urbano situado no Bairro do Pica Pau, Banda 2, Edifício 2 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 3875 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1622, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e Notariado – Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Frações autónomas “H” e “AR”, correspondentes ao 1.º andar e cave, do prédio situado na Rua das Naus, Bloco 5.1, Frente 2 (Bairro das Panteras), em Vila Nova de Santo André, inscritos na matriz sob o artigo 3724, e descritos na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1380/19910312, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e Notariado – Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Fração autónoma “F”, correspondente ao 2.º andar Dt.º, do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal, Bloco C-2, Corpo 1, N.º 4, Tipo 1-B, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2756 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 608, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e Notariado – Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Prédio urbano situado na Rua das Sesmarias, Lote 22 (Bairro da Atalaia Norte) em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5892, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e Notariado – Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Fração autónoma “N”, do prédio urbano situado no Bairro das Torres, Edifício A-3, 3B, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4915, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e Notariado – Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André – Fração “I” correspondente ao 2.º andar Dt.º (habitação), do prédio situado na Rua das Naus, Bloco 5.2 (Bairro das Panteras), artigo matricial n.º 2196 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1381/19910312 e Fração “T” correspondente à cave (arrumos) do prédio situado na Rua das Naus, Bloco 5.1 (Bairro das Panteras), em Vila Nova de Santo André, artigo matricial 3724 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1380/19910312, da freguesia de Santo André.

#### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano sito na Rua das Naus, Bairro das Panteras, Bloco 5.2, 3º Esqº A, Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2196 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1381 de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

#### **Manutenção da Acreditação do Laboratório Municipal**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da ata da reunião de Revisão pela Gestão, que foi realizada no passado dia 07-11-2019, na qual foram analisados diversos assuntos relativos à adaptação do Sistema de Gestão da Qualidade do Laboratório aos requisitos da nova norma da Acreditação: “NP EN ISO IEC 17025:2018 - Requisitos gerais de competência para laboratórios de ensaios e calibração”, pela qual se rege a manutenção da Acreditação do Laboratório Municipal (com certificado de acreditação N.º L0623).

#### **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 452,72€

referente ao acerto, do custo dos seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André, viaturas novas, 49-ZE95 e 49-ZE96.

#### **Aquisição de energia elétrica em mercado liberalizado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de consulta prévia ao abrigo de acordo quadro, de fornecimento de energia elétrica, aos concorrentes:

- À “EDP Comercial - Comercialização de Energia, SA”, o Lote nº 1: BTN - Baixa Tensão Normal, pelo montante estimado de 1.091.798,91€ (acrescido do IVA à taxa legal em vigor), de acordo e nas condições da sua proposta de 15 de novembro de 2019;
- À “Galp Power, SA”, o Lote nº 2: BTE - Baixa Tensão Especial, pelo montante estimado de 170.518,82€, e o Lote nº 3: MT - Média Tensão, pelo montante estimado de 22.320,84€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, de acordo e nas condições da sua proposta de 15 de novembro de 2019.

E aprovar as minutas dos contratos a celebrar com os adjudicatários, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

#### **Grupo Motard Rolantes da Estrada**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cédência do Prédio Urbano inscrito na matriz predial sob o artigo 818º, e uma parcela de terreno com a área aproximada de 3.300 m<sup>2</sup> do Prédio Rústico inscrito na matriz cadastral sob o artigo 43º da Secção “M”, ambos da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, a título gratuito, ao Grupo Motard Rolantes da Estrada, com vista à instalação da sua sede e à prossecução dos seus objetivos estatutários.

E aprovar a Minuta do Contrato de Comodato.

#### **Associação Musical Somos do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cédência de parte da Escola Primária sita na Cova do Gato, na freguesia de Abela, mais concretamente, a sua ala direita, constituída por uma sala de aula, hall de entrada, alpendre, instalações sanitárias e logradouro, a título gratuito, à Associação Musical Somos do Alentejo, com vista à prossecução dos seus objetivos estatutários.

O prédio é propriedade do Município de Santiago do Cacém, tem uma área de implantação de 299m<sup>2</sup> e está inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 680º da freguesia de Abela.

E aprovar a Minuta do Contrato de Comodato.

#### **Associação Humanitária Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para

a realização de dois Bailes nos dias 28 e 31 de dezembro de 2019 no Salão de Festas da Associação de Bombeiros do Cercal do Alentejo entre as 21h e as 04h.

#### **Associação de Caçadores e Pescadores R.L. Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para a realização de dois Bailes/Matinés nos dias 15 e 22 de dezembro de 2019 no Antigo Cinema do Cercal do Alentejo entre as 16h e as 20h.

#### **Transportes Escolares 2019/2020 - Junta de Freguesia de Santo André e União de Freguesias de São Domingos e Vale de Água: Definição do Preço ao Km a praticar**

A Câmara Municipal deliberou a manutenção dos preços ao quilómetro praticados no ano letivo anterior, a saber: para a Junta de Freguesia de Santo André o valor de 0,67€ e para a União das Freguesias de São Domingos e Vale de Água o valor de 0,44€, para assegurar os circuitos especiais de transporte escolar previstos para o ano letivo 2019/2020.

#### **Apoios financeiros ao Movimento Associativo Desportivo Municipal para Atividade Regular**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os protocolos e a transferência de verbas para as Associações Desportivas do Município:

- Associação Litoral Aventura - 1.148,41€
- Associação Luvas Pretas - 13.787,04€
- Centro Equestre de Santo André - 1.528,99€
- Chaparras BTT Team Associação - 1.718,45€
- Clube de Tênis de Santo André - 1.785,42€
- Clube Petrogal - 1.656,84€
- Clube Náutico de Santo André - 595,63€
- Coala de Orientação e Aventura do Litoral Alentejano - 7.703,71€
- Associação Cult. Rec. e Desp. Estrela de Santo André - 50.673,65€
- Futebol Clube Alvaladense - 25.830,49€
- Futebol Clube Ermidense - 836,64€
- Grupo Desportivo e Cultural dos T. da Repsol Polímeros - 4.007,00€
- Grupo Desportivo de S. Francisco - 4.075,13€
- Grupo Desportivo de Santa Cruz - 5.551,88€
- Grupo Desportivo Os Relvenses - 398,32€
- Grupo Motard de Santo André - 723,65€
- Intervir - 4.544,85€
- Grupo Motard Rodar Lento - 1.062,68€
- Hockey Club de Santiago - 8.887,11€
- Juventude Atlético Clube - 6.855,83€
- Kotas Bike Team Associação - 1.698,22 €
- Núcleo Árbitros de Santiago do Cacém - 682,10€
- Os Vilas Ass. Pesca Desportiva - 1.118,97€
- S. Columbófila Litoral Alentejano - 1.237,83€
- Sporting Futebol Clube Abelense - 1.436,82€
- União Sport Club - 37.808,89€
- Vitória Futebol Clube Ermidense - 588,18€
- Moto Sport Vila Nova Santo André - 2.049,99€

O valor de 1.683€ referente ao cálculo incluindo o rateio de 26,1% do Santo André Sport Clube será deduzido para regularização de défice anterior.

#### **Realização da Feira do Livro nas Bibliotecas Municipais, de 13 a 31 de dezembro de 2019**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização da Feira do Livro nas Bibliotecas Municipais a organizar em parceria com a Leituras ao Quadrado - Associação Cultural recorrendo à modalidade e venda à consignação.

Propõe-se ainda que o beneficiário do lucro comercial do desconto praticado pelo livreiro seja o município, que optar por efetuar a compra do(s) livro(s).

### 19 de dezembro

#### **Plano de Trabalhos Definitivo, mão de obra, Equipamento e Cronograma Financeiro e Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde - Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os planos definitivos de trabalhos, mão de obra, equipamentos e cronograma financeiro e o desenvolvimento do plano de segurança e saúde apresentados pelo empreiteiro, Arquijardim, S.A., para a execução da obra em referência.

#### **Plano de Trabalhos Definitivo, mão de obra, Equipamento e Cronograma Financeiro e Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde - Execução de Revestimento Duplo em Caminhos do Concelho**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os planos definitivos de trabalhos, mão de obra, equipamentos e cronograma financeiro e o desenvolvimento do plano de segurança e saúde apresentados pelo empreiteiro, Construções J.J.R. & Filhos, S.A., para a execução da obra em referência.

#### **Plano de Trabalhos Definitivo, mão de obra, Equipamento, Cronograma Financeiro e DPSS - Requalificação da Praça D. Manuel I e zonas envolventes, em Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os planos definitivos de trabalhos, mão de obra, equipamentos, cronograma financeiro e DPSS, apresentados pelo empreiteiro, Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, S.A., para a execução da obra em referência.

#### **Adjudicação da empreitada de execução da obra de requalificação e modernização dos equipamentos desportivos do Parque Urbano do Rio da Figueira, em Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de con-

curso público, da empreitada de requalificação e modernização dos equipamentos desportivos do Parque Urbano do rio da Figueira, em Santiago do Cacém, à sociedade comercial CansyFree, Lda, pelo montante global de 317.973,39€.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o adjudicatário, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

#### **Acordo de colaboração com a Associação Rota Vicentina**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Acordo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Santiago do Cacém e a Associação Rota Vicentina de apoio financeiro para a manutenção gestão e coordenação do projeto "Rota Vicentina".

#### **Instituto dos Registos e Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho emitido sobre o não exercício do direito de preferência referente à transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Alvalade - Prédio urbano situado na Rua Catarina Eufémia, n.º 35, em Alvalade, freguesia de Alvalade, inscrito na matriz sob o artigo 2286 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1855, da freguesia de Alvalade.

#### **Procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Tratorista), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Tratorista), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público.

#### **Oferta de publicações às Bibliotecas Municipais nos meses de julho, agosto e setembro**

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer as publicações oferecidas às Bibliotecas Municipais.

#### **Junta de Freguesia de Santo André - Coorg. Associação de Moradores da Zona de Brescos**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela requerente para a realização da iniciativa mencionadas em epígrafe a realizar no dia 31/12/2019, bem como apoiar a realização da iniciativa, através da isenção do pagamento das taxas relativas ao Licenciamento de Recinto Diversão Provisória e Licenciamento Especial de Ruído no valor de 28,31€.

#### **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para a realização de um Baile/Festa de Passagem do Ano a realizar no dia 31 de dezembro de 2019 no Salão Nobre da Associação de Bombeiros de Vila Nova de Santo André.

#### **Sporting Futebol Club Abelense**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação, para a realização de um Baile a realizar no dia 21 de dezembro de 2019 na Sede do Sporting Futebol Club Abelense entre as 22h e as 05h.

#### **Contratos-programa de desenvolvimento desportivo com atletas com participações em provas nacionais e internacionais com elevada relevância**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as minutas de protocolos de contrato programa de desenvolvimento desportivo com:

1. Flávio Miguel Mestre Pacheco na modalidade de Paraciclismo no valor de 1.003€;
2. Ana Filipa Alves Rodrigues dos Santos na modalidade de Ténis no valor de 1.279,86€;
3. Luís Carlos Inácio de Matos na modalidade de Atletismo no valor de 400,89€;
4. Paulo Jorge de Lima Morais na modalidade de Atletismo no valor de 546,51€;
5. Pedro Miguel da Silva Fragoso na modalidade de Motociclismo no valor de 798,53€;
6. Pedro Francisco Nunes Trindade na modalidade de Triatlo no valor de 201,24€;
7. Bárbara Moreira Rodrigues Aguiar Magro na modalidade de motociclismo no valor de 243,34€;
8. Roberto David Casta Baião na modalidade de Trail no valor de 154,26€
9. Pedro Moreira Rodrigues Varela de Matos na modalidade de motociclismo no valor de 243,34€.
10. Marco António Barreiro Ferreira na modalidade de Rali no valor de 118,21€.

#### **Valentina Simona Martin Bandeja**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto de decisão de caducidade do ato de licenciamento da operação urbanística de edificação (alteração e ampliação de habitações) objeto do processo n.º 01/2015/48, sobre o prédio denominado "Courela do Chaparro" inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 229, secção "I" e artigos urbanos 2078 e 2068, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3609/20010108 da freguesia de Santo André. E conceder 10 dias para a interessada se manifestar, por escrito, sobre a proposta de caducidade.

#### **Instituto dos Registos e Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação

Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "AQ", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Empreendimento Brasil, Edifício Copacabana, Lote B, 1.º Esq.º, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5911, da freguesia de Santo André.

#### **Maria Adelaide Martins Tavares**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana Rua das Margaridas, Bairro das Flores, n.º 304, Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 1768, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 799/19900222, da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

### **26 de dezembro**

#### **Aprovação do "Projeto de requalificação da rede de distribuição de água de Ermidas-Sado"**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto de requalificação da rede de distribuição de água de Ermidas-Sado.

#### **Loteamento Municipal da ZIL - Zona Industrial Ligeira em Vila Nova de Santo André - lote 28 da Expansão 0 - Transmissão do Direito de Superfície**

A Câmara Municipal deliberou revogar a Deliberação de Câmara de 22 de outubro de 2002, por não se ter efetivado a transmissão do lote para a empresa Sulgrês - Materiais de Construção Lda.

E autorizar a empresa Pinhalgrês - Materiais de Construção Lda., a transmitir o direito de superfície constituído sobre o lote n.º 28 da ZIL Exp. 0, em Vila Nova de Santo André, descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 03657/20010627, da freguesia de Santo André, para a Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo CRL.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

#### **Pedido de redução da fatura n.º 001/115836/2019 no valor de 9.216,16€, código consumidor 993422, devido a rotura na rede predial.**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 0,61€ na tarifa variável de resíduos urbanos e a redução de 1.886,40€ na tarifa variável de águas residuais.

#### **Cedência de Habitação, por arrendamento.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, para fins habitacionais,

da fração autónoma designada pela letra "E", correspondente ao 2º andar Esquerdo do Bloco C, do prédio sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial da União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, com o artigo 2710º, à médica Ana Filipa Brazão Santos.

E aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento.

#### **Cruz Vermelha Portuguesa - Delegação de Ermidas Sado**

A Câmara Municipal deliberou atribuir um apoio anual à Delegação de Ermidas-Sado, da Cruz Vermelha Portuguesa, no valor de 4.500€.

#### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano, sito na Rua dos Plátanos, n.º 9, Bloco B5, R/C (fração I), em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o art.º 2495 e inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 606/19890306 - I.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

#### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre o imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, relativamente à fração "A", correspondente cave do prédio urbano, situado no Bairro do Porto Velho, n.º 25, R/C Esquerdo, em Vila Nova de Santo André, artigo matricial n.º 1497 e inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1316/19910110-A, que se localiza na ARU de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

#### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana Rua Do Mar, Bairro do Pica-Pau, Bloco 1.3, 1ª Andar Esquerdo A em Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 5924, Fração "G" (Habitação) e Fração "P" (Estacionamento) descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1372/19910312, da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

**Direito de preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração autónoma "AL", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal, Bloco C-1, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2506 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 596, da freguesia de Santo André.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "A", correspondente ao rés do chão esquerdo, do prédio urbano situado no Bairro do Liceu, n.º 23 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 1735 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1499, da freguesia de Santo André.

**Procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Lubrificador), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Lubrificador), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público.

**Contratos Programa de Desenvolvimento Desportivo com atletas com participações em provas nacionais e internacionais com elevada relevância**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as minutas de protocolos de contrato programa de desenvolvimento desportivo com:

1. Flávio Miguel Mestre Pacheco na modalidade de Paraciclismo no valor de 931,45€;
2. Ana Filipa Alves Rodrigues dos Santos na modalidade de Tênis no valor de 1.188,55€;
3. Luís Carlos Inácio de Matos na modalidade de Atletismo no valor de 372,29€;
4. Paulo Jorge de Lima Morais na modalidade de Atletismo no valor de 507,52€;
5. Pedro Miguel da Silva Fragoso na modalidade de Motociclismo no valor de 741,56€;
6. Pedro Francisco Nunes Trindade na modalidade de Triatlo no valor de 186,89€;
7. Bárbara Moreira Rodrigues Aguiar Magro na modalidade de motociclismo no valor de 225,98€;

8. Roberto David Casta Baião na modalidade de Trail no valor de 143,26€
9. Pedro Moreira Rodrigues Varela de Matos na modalidade de motociclismo no valor de 225,98€.
10. Marco António Barreiro Ferreira na modalidade de Rali no valor de 109,77€.
11. Bruno Miguel de Jesus Raposo Rosa na modalidade de BTT no valor de 360,49€

**Associação de Moradores de São Bartolomeu da Serra**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação, para a realização de baile a realizar no dia 31 de dezembro de 2019, na Sala de Convívio de São Bartolomeu da Serra entre as 20h30 e as 06h.

**02 de janeiro**

**Tarifário de Abastecimento de Água de Santiago do Cacém a vigorar em 2020**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de Abastecimento de Água, resultante da publicação do Decreto-Lei n.º 167/2019 de 21 de novembro que atualiza o valor da retribuição mínima mensal garantida para 635€ a partir de 1 de janeiro de 2020.

**Tarifário de Drenagem de Águas Residuais de Santiago do Cacém a vigorar em 2020**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de drenagem de águas residuais, resultante da publicação do Decreto-Lei n.º 167/2019 de 21 de novembro que atualiza o valor da retribuição mínima mensal garantida para 635€ a partir de 1 de janeiro de 2020.

**Tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém a vigorar em 2020**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de gestão de resíduos urbanos, resultante da publicação do Decreto-Lei n.º 167/2019 de 21 de novembro que atualiza o valor da retribuição mínima mensal garantida para 635€ a partir de 1 de janeiro de 2020.

**Pedido de redução da tarifa variável de resíduos urbanos e aplicação do consumo de água no 3.º escalão na fatura n.º 001/118196/2019 no valor de 134,64**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 16,22€ na tarifa variável de resíduos urbanos, a redução de 39,47€ na tarifa variável da água (sem IVA) na fatura n.º 001/118196/2019 e reembolso do valor total através de depósito bancário, tendo em conta que a referida fatura foi paga através de débito direto.

**09 de janeiro**

**Constituição de Fundo de Maneio**

A Câmara Municipal deliberou aprovar para o ano de 2020, a constituição de um Fundo de Maneio dotado de um valor de 3.500 Euros de acordo com o Regulamento de Constituição e Regularização do Fundo de Maneio aprovado na reunião de Câmara de 8 de janeiro de 2003.

Tendo em conta o n.º.3 da Cláusula segunda do Regulamento, nomear para Tesoureiro do Fundo o Técnico Superior Octávio José Palmilha Gonçalves e Tesoureira substituta a Técnica Superior Maria Helena Gonçalves Gamito Silvestre Lourenço que nas suas faltas e impedimentos será substituída pelo Diretor do Departamento de Administração e Finanças, José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves.

**Constituição de Fundo de Maneio da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens - CPCJ**

A Câmara Municipal deliberou aprovar para o ano de 2020, a constituição de um Fundo de Maneio destinado a suportar despesas ocasionais de pequeno montante resultante da ação das Comissões de Proteção junto das crianças e jovens, suas famílias ou pessoas que têm a sua guarda de facto, no valor de 102,35€ mensais, distribuído da seguinte forma:

- » Géneros alimentícios - Classificação 02/02.01.06 - 40,00€
- » Aquisição de refeições - Classificação 02/02.02.25 - 27,35€
- » Transportes - Classificação 02/02.02.10 - 15,00€
- » Produtos químicos e farmacêuticos - Classificação 02/02.01.09 - 20,00€

E que o mesmo seja instalado com início de funcionamento em 10 de janeiro de 2020.

A gestão do fundo de maneio compete ao/à Presidente da CPCJ, sendo substituído nas suas faltas pelo secretário ou secretária da comissão.

A utilização das verbas está sujeita a decisão conjunta do/da presidente da Comissão e do/da representante do Município na Comissão.

O fundo é criado até ao fim do presente ano civil, sendo encerrado até 31 de dezembro e até esta data reposto na tesouraria Municipal.

A reconstituição do fundo será efetuada mensalmente, sempre contra a entrega dos documentos justificativos das despesas, não podendo estas ultrapassar o montante mensal do fundo de maneio para cada uma das rubricas da despesa.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana Rua do Mar, Bairro das Panteras, Bloco 1.3, 1º Andar Esquerdo A em Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, inscrito na matriz predial sob o artigo nº 5924, Fração "G" (Habitação) e Fração "P" (Estacionamento) descrito na Conservatória

do Registo Predial sob o n.º 1372/19910312, da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

#### **Associação Musical dos Amigos da Banda Filarmónica Lira Cercalense**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo praticado pela Senhora Vice-Presidente a 03 de janeiro de 2020 de aprovação do licenciamento solicitado e apoiar a realização dos Cantares das Janeiras no dia 04 de janeiro de 2020 através da isenção do pagamento das taxas relativas ao Licenciamento Especial de ruído na via pública no valor de 14,25€.

### **16 de janeiro**

#### **Redução dos valores das tarifas de consumo de água e resíduos urbanos debitados na fatura n.º 001/118892/2019 no valor de 484,70€, referente ao consumidor n.º 993162**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 52,12€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, e 202,44€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

#### **Libertação de Caução - Requalificação dos Eixos Estruturantes**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a libertação total das garantias bancárias, do contrato n.º 69/2010.

#### **Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/118505/2019 no valor de 612,75€, referente ao consumidor n.º 993978**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 43,69€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 156,01€ na tarifa variável de Águas Residuais e 171,59€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

#### **Orçamentação e gestão das despesas com pessoal - 2020**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o montante máximo das verbas orçamentais previstas com despesas de pessoal para 2020, nos seguintes termos:

- Encargos relativos a remunerações - 10.544.860€
- Encargos relativos aos postos de trabalho previstos no mapa de pessoal para 2020 para os quais se prevê recrutamento - 172.300€
- Encargos com alterações de posicionamento remuneratório:  
Alteração obrigatória de posicionamento remuneratório - 10.000€

Alteração do posicionamento remuneratório por opção gestionária - 70.000€.

Que a alteração da posição remuneratória por opção gestionária abranja todas as carreiras e categorias, tendo em conta que os objetivos

estratégicos do Município abrangem todas as áreas de intervenção, logo todos os serviços e trabalhadores, que a sua prossecução implica o envolvimento e empenhamento de todos no sentido de melhorar a qualidade dos serviços, pelo que importa recompensar o esforço e o mérito demonstrado pelos trabalhadores, sendo as desagregações efetuadas e encargos máximos os seguintes:

- Técnico Superior/Especialista de Informática - 35.000€
- Assistente Técnico/Técnico de Informática/Fiscal - 27.500€
- Assistente Operacional/Fiscal de Obras - 7.500€.

A aplicação da regra especial de alteração do posicionamento remuneratório aos trabalhadores integrados na carreira de Técnico Superior, que aquando da transição para as novas carreiras, ocorrida por aplicação da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, que estabeleceu o Regime de Vinculação de Carreiras e Remunerações dos Trabalhadores que Exercem Funções Públicas, bem como da Tabela Remuneratória Única, aprovada pela Portaria n.º 1153-C/2008, de 31 de dezembro, eram Técnicos Superiores de 2.ª classe, posicionados no 1.º escalão, índice 400, ficaram em posição virtual entre a 2.ª e a 3.ª posição e atualmente, com as alterações obrigatórias do posicionamento remuneratório em 2018 ou 2019, tiveram um acréscimo remuneratório inferior ao verificado no acréscimo remuneratório dos Técnicos Superiores que ingressaram na autarquia posteriormente. Fundamentando-se a proposta na intenção de suprir injustiças possíveis de suprir, no sentido de premiar o mérito e acrescer valorização profissional e motivação dos trabalhadores.

- Encargos relativos a prémios de desempenho - Não afetação de verba.

#### **Pedido de isenção de pagamento de taxas administrativas de urbanismo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pedido de isenção de pagamento de taxas de urbanismo no valor total de 3.936,41€, referentes à emissão de alvará de licença de construção.

#### **Georgiana Evelyne Ledery Lobato de Faria Franco**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação da dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNDFCI, no prédio denominado "Courela do Escorregadoiro", inscrito na matriz rústica sob o artigo 58 secção "F", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 435 de 03/01/1999 da Freguesia de São Francisco da Serra.

#### **Luis Jacinto & Pedro Melo Ld.ª**

A Câmara Municipal deliberou declarar a decisão final de caducidade da operação de loteamento n.º 02/2008/3, referente à constituição de 5 lotes

para moradias unifamiliares em Deixa-o-Resto - Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3918/20051031, da freguesia de Santo André.

#### **COFINASCE - Sociedade de Empreendimentos Urbanos LD.ª**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a receção definitiva das obras de urbanização e a libertação da garantia bancária n.º 125-02-1133578 emitida pelo Banco Comercial Português S.A., no valor ainda cativo de 27.100€.

#### **Marco Figueira, Unipessoal Ld.ª**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a receção provisória das obras de urbanização e redução da Garantia Bancária n.º 720 066 898 92 emitida pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, CRL, no valor de 58.610€ referente à execução das infraestruturas do loteamento sito em Monte do Guadiana - Aldeia de Santo André - Santo André, ficando cativo 10% do valor total da obra, o qual corresponde o valor de 5.861€.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém - Fração "F" do prédio urbano situado na Av.ª D. Nuno Álvares Pereira, n.º 45, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 3532 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1619/19950112, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra

#### **Bernardo Segura de Faria da Silveira Godinho**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de construção de uma dependência agrícola nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SNDFCI, no prédio denominado "Courelada Ventosa", inscrito na matriz rústica sob o artigo 198, secção "A", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 227, na Freguesia de União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Alteração de loteamento n.º 02/2019/8 em nome de Sérgio Alexandre Canário Parreira - Loteamento Bairro Oriental Lote 1 - Ermidas Sado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2019/8, para o lote 1 do Loteamento Bairro Oriental - Ermidas Sado, prédio descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 1424/20090306, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese.

A alteração consiste no aumento da área máxima de implantação de 130m² para 170m² apenas no Lote 1, mantendo-se a hipótese de permuta de áreas entre o 1.º piso e o 2º piso, respeitando os

170m<sup>2</sup> de área total de construção para habitação, assim como os 27m<sup>2</sup> de anexos já licenciados. Não há aumento de área de construção.

Há lugar ao pagamento de taxas urbanísticas no valor de 63,36€.

#### **Perfect Riders, Lda**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de construção de um Turismo em Espaço Rural na modalidade de Hotel Rural nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Contenda”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 28, secção “E”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 823, da Freguesia de São Francisco da Serra.

#### **Consulta pública do Plano Municipal de Emergência e Protecção Civil do Município de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou submeter a consulta pública o Plano Municipal de Emergência e Protecção Civil do Município de Santiago do Cacém, através de Edital para publicação no Diário da República e colocação nos locais de estilo do Município.

#### **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.065,46€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André do primeiro trimestre de 2020.

#### **Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.422,70€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém primeiro trimestre de 2020.

#### **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.182,37€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo.

#### **Oferta de peças etnográficas**

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a Maria Antónia Lopes Parreira e Zélia Juliana Soares a oferta ao Museu Municipal de uma máquina de costura e uma máquina de datilografar do início do século XX e uma cadeira da primeira metade do século XX.

#### **Associação Motor Sport de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 7.200€ para a Associação

Motor Sport de Vila Nova de Santo André como apoio na organização do Campeonato Nacional de Enduro 2020.

#### **Transmissão da Posição Contratual – Bar da Biblioteca Municipal “Manuel do Tojal”.**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a senhora Kénia Portes de Oliveira, atual arrendatária do espaço, a transmitir a sua posição no contrato celebrado com o Município de Santiago do Cacém em 29 de dezembro de 2008, relativo à Exploração do Bar da Biblioteca Municipal “Manuel do Tojal”, em Vila Nova de Santo André, para a Senhora Eurídice Isabel Viveiros Lima da Costa.

#### **Associação Humanitária Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para a realização de 5 Bailes/Matinés nos dias 18 e 25 de janeiro e 08, 15 e 22 de fevereiro de 2020 no Salão de Festas da Associação de Bombeiros do Cercal entre as 15h e as 21h.

#### **Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para a realização de 2 Bailes/Matinés a realizar nos dias 21/01 e 18/02 de 2020 no Salão da Associação de Moradores da Sonega no Cercal.

### **23 de janeiro**

#### **Aprovação de atribuição de prémios e de normativo do V Concurso de Fotografia Num instante...Um novo olhar”**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Normativo do V Concurso de Fotografia “Num instante...um novo olhar”.

E aprovar a atribuição de prémios do V Concurso de Fotografia “Num instante...um novo olhar” nos seguintes valores:

- 1º Prémio no valor de 500€
- 2º Prémio no valor de 300€
- 3º Prémio no valor de 200€

E aprovar a atribuição de Menção Honrosa a trabalhos que revelem qualidade ou se diferenciem em algum aspeto e diploma a todos os participantes.

#### **Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos na fatura n.º 001/132914/2019 no valor de 373,57€, referente ao consumidor n.º 993162.**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 38,38€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 149,31€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

#### **Decisão final de caducidade do ato administrativo da comunicação prévia, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE)**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a de-

cisão final de caducidade a Alberto José da Graça Seromenho, Lda, uma vez que, em sede de audiência prévia de interessado, o requerente informou que devido à falta de interesse de possíveis compradores, aliado ao estado financeiro da empresa não existem de momento condições para concluir a obra e que o mesmo seja notificado da caducidade do procedimento e do arquivamento do processo.

#### **Aprovação da alteração de uso da edificação destinada a dependência agrícola para Turismo em Espaço Rural e nova implantação para colocação de novas unidades de turismo a desenvolver.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de uso da edificação destinada a dependência agrícola para Turismo em Espaço Rural e nova implantação para colocação de novas unidades de turismo a desenvolver, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Ribeira”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 9 secção “2 A”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 200 de 07/02/1996 da União de Freguesias de Santiago do Cacém, santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Aprovação da implantação de construção nova de um edifício destinado a turismo em espaço rural e alteração de uso do edifício existente de habitação para turismo em espaço rural**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de construção nova de um edifício destinado a turismo em espaço rural e alteração de uso do edifício existente de habitação para turismo em espaço rural, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Monte das Pitas”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 268, secção “L” (parte), descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2122, da União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Aprovação da implantação de ampliação/alteração e construção nova de edifício para habitação apoio agrícola e turismo em espaço rural na modalidade de agroturismo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de ampliação/alteração e construção nova de edifício para habitação apoio agrícola e turismo em espaço rural na modalidade de agroturismo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNUFCI, no prédio denominado “Chaiça”, inscrito na matriz predial Rústico sob o artigo 7 secção C1 e na matriz predial Urbana sob o artigo 362, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 336 de 18-12-2008, na freguesia de União das freguesias de São Domingos e Vale de Água.

#### **Aprovação da implantação de dependência agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implan-



tação de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SNUFCI, no prédio denominado "Vale da Maia", inscrito na matriz rústica sob o artigo 36, secção "C", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1844, da Freguesia de Santo André.

#### **Aprovação da implantação de um Turismo Rural**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de Turismo em Espaço Rural, na modalidade de Casas de Campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SNUFCI, no prédio denominado "Monte das Vinhas Novas", inscrito na matriz rústica sob o artigo 64, secção 2E, e na matriz urbana sob o artigo 269, descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém com o n.º 238 de 19/11/1997, na freguesia de União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na área de Reabilitação Urbana em Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa da fração autónoma individualizada pela letra "A", correspondentes ao rés do chão, direito do prédio urbano situado no Bairro do Liceu, bloco n.º 2 em Vila Nova de Santo André, artigo matricial n.º 1723 e inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1489/19910108-A, que se localiza na ARU de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "M", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Passeio das Barcas, n.º 7, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4259, da freguesia de Santo André.

#### **Declaração de caducidade da comunicação prévia no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto de decisão de declaração de caducidade da comunicação prévia referente ao processo supra identificado, concedendo-se um prazo de 10 dias para audiência prévia.

#### **Emissão de parecer sobre constituição de propriedade**

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de propriedade

de para o prédio MISTO denominado "Foros da Queimada" em Santo André, Freguesia de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo rústico 34, Secção "B", e na matriz urbana sob o n.º 5368, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 92/19850614, com área total 13250 m<sup>2</sup> em Santo André, Freguesia de Santo André, a favor de Inês Maria Alves Folhadela de Melo e Mariana Alves Folhadela de Melo.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

#### **Alteração ao loteamento n.º 02/2018/17 em nome Dolorinda de Jesus Martins Pires e Outros - Rua 1.º de Maio - Deixa-o-Resto em Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao loteamento n.º 02/2018/17, referente ao lote 1 do Loteamento da Rua 1.º de Maio - Deixa-o-Resto, freguesia de Santo André, prédios descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 241/19861113 e 250/19870108, conforme memória descritiva e planta síntese.

A operação consiste na regularização registal dos lotes anteriormente aprovados através do processo de loteamento n.º 02/1983/16, em nome de Ananias Martins, com o alvará n.º 3/84, bem como proceder à legalização do parcelamento já efetuado ao Lote 1 em três lotes, constituindo agora os lotes 1A, 1B e 1C, que ficarão com os seguintes parâmetros:

Lote 1A (Habitação/Comércio-1 Fogo) - 57,60m<sup>2</sup>  
Lote 1B (habitação - 1 Fogo) - 177,10m<sup>2</sup>  
Lote 1C (habitação - 1 Fogo) - 343,30m<sup>2</sup>.

Há lugar ao pagamento de taxas administrativas no valor de 314,45€, compensações Urbanísticas no valor de 1.723,21€ e taxa municipal de urbanização no valor de 69,12€.

#### **Certidão de compropriedade.**

A Câmara Municipal deliberou emitir certidão de compropriedade (vulgo Lei das AUGI's), sobre o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 306/19861003, denominado Cati-farras, sito em Cercal do Alentejo.

#### **Despesas de Funcionamento do Instituto das Comunidades Educativas - transferência de verba para 2020**

A Câmara Municipal deliberou transferir para o Instituto das Comunidades Educativas a verba no valor de 1.250€, com o objetivo de fazer face às despesas de funcionamento desse Instituto no ano de 2020.

#### **Associação de Caçadores e Pescadores R.L. Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para a realização de Bailes/Matinés nos dias 02 e 16 de fevereiro de 2020 no Antigo Cinema do Cercal do Alentejo entre as 16h e as 23h.

#### **Associação de Moradores da Zona de Brescos**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela requerente, bem como apoiar a realização dos 8 bailes, promovidos pela Associação de Moradores da Zona de Brescos na sala de Convívio da Associação em Brescos nos dias 25 de janeiro, 08 e 22 de fevereiro, 07 e 28 de março, 16 e 30 de maio e 13 de junho de 2020, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento das taxas de ruído no valor de 101,66€ e das taxas de Diversão Provisória no valor de 84,62€.

#### **Pedido de apoio financeiro para edição de livro**

A Câmara Municipal deliberou transferir para o Agrupamento de Escolas de Santo André, uma verba no valor de 270,60€ para apoiar a edição de 200 exemplares do livro "Carta do Chefe Índio Seattle ao Grande Chefe de Washington".

### **30 de janeiro**

#### **Declarações - compromissos plurianuais, pagamentos em atraso e recebimentos em atraso**

A Câmara Municipal tomou conhecimento de todos os compromissos plurianuais, pagamentos e recebimentos em atraso existentes a 31 de dezembro de 2019 e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

#### **Abertura da discussão pública da Alteração ao Loteamento Municipal da Courela do Baleizão em Santo André - Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública da alteração ao Loteamento Municipal da Courela do Baleizão - Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, prédios descritos na conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 4658/20131129, 4687/20131129, 4688/20131129, 4689/20131129, 4690/20131129, 4691/20131129, 4692/20131129, 4693/20131129, 4694/20131129, 4695/20131129, 4696/20131129, 4697/20131129, 4698/20131129, 4699/20131129, 4700/20131129, 4701/20131129, 4702/20131129, 4703/20131129, 4704/20131129, 4705/20131129, 4706/20131129, 4707/20131129, 4708/20131129, 4709/20131129, 4710/20131129, 4711/20131129, 4712/20131129, 4713/20131129 e 4714/20131129, da respetiva freguesia.-

As alterações incidem sobre os atuais lotes 29 a 41, que serão sujeitos a um reparcelamento do número de lotes, transformando os atuais 13 lotes em 20 lotes, ficando estes numerados de 57 a 76, com a área de 312 m<sup>2</sup> cada. Os lotes 42 a 56 sofrerão apenas alteração a nível regulamentar. Os detalhes da alteração ao loteamento estão pormenorizados na memória descritiva e planta síntese.

E publicitar a abertura da discussão pública através de Aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para recolha de sugestões, observações ou reclamações de interessados, estando o mesmo disponível na Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, no edifício da sede do Município e na Junta de Freguesia de Santo André.

**Acordo de Gestão - Semaforização ao KM 38,377 e ao KM 38,493 da EN 120 na localidade do Roncão**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os termos do Acordo de Gestão para a instalação de equipamento Semaforizado ao KM 38,377 e ao KM 38,493 da Estrada Nacional 120, na localidade do Roncão, a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e a Infraestruturas de Portugal S.A.

**Constituição de Hipoteca sobre o Lote nº 159, sito no Loteamento Municipal da Zona de Atividades Mistas.**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a superficiária Ana Cristina Pimpão, Unipessoal, Lda, a constituir hipoteca sobre o lote nº 159, sito no Loteamento Municipal da Zona de Atividades Mistas, em Vila Nova de Santo André, junto do Banco BPI - Banco Português de Investimento, S.A., e que a mesma prevaleça no caso de reversão.

**Prorrogação do prazo para apresentação de caução da empreitada de execução da obra de requalificação do Mercado Municipal, em Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo para apresentação de caução pelo adjudicatário, até ao dia 31 de janeiro de 2020.

**Aprovação da Implantação de Dependência Agrícola.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SNDFCI, no prédio denominado "Alcaria", inscrito na matriz rústica sob o artigo 29, secção "E", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 672, da Freguesia de União das Freguesias de São Domingos e Vale Água.

**Cedência de Habitação para profissionais de saúde**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano destinados a habitação, fração autónoma designada pela letra "AO" do artigo 2496º, da freguesia de Santo André, correspondente ao 1º andar, nº 19, Bloco B6, sito no Bairro do Pinhal em Vila Nova de Santo André, aos médicos estagiários, Inês Martins e Miguel Pinheiro.

E aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano destinados a habitação, fração au-

tónoma designada pela letra "AK" do artigo 2496º, da freguesia de Santo André, correspondente ao 1º andar, nº 15, Bloco B6, sito no Bairro do Pinhal em Vila Nova de Santo André, às médicas estagiárias Soraia Lagoas e Adriana Rosa.

E aprovar as Minutas dos Contratos de Arrendamento, que se apresentam.

**Sinistro ocorrido na E.M. 548 - Proposta de Indemnização**

A Câmara Municipal deliberou indemnizar o senhor Luis Filipe Ribeiro Calado, no valor de 90€ por danos sofridos na sua viatura, devido ao embate em buraco que existia na E.M. 548.

**Procedimento concursal comum para recrutamento de 1 Técnico Superior (Arquiteto), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de 1 Técnico Superior (Arquiteto), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

**Procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Cantoneiro de Limpeza), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Cantoneiro de Limpeza), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público.

**Procedimento concursal comum para recrutamento de 1 Assistente Técnico (Ação Educativa), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de 1 Assistente Técnico (Ação Educativa), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

**Aprovação das listas definitivas das Renovações e aumento do número de vagas destinadas às Primeiras Candidaturas**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as listas definitivas de aprovação e de não aprovação de candidaturas a Renovação de Bolsas de Estudo 2019/2020, de que resulta a atribuição de 21 bolsas de estudo no valor mensal de 130€, para o período de outubro de 2019 a julho de 2020, a que corresponde o valor total a cabimentar de 27.300€, devendo as bolsas ser liquidadas mensalmente e as primeiras mensalidades pagas até ao último dia do mês seguinte ao da afixação da referida lista.

E aumentar o número de vagas destinadas a Primeiras Candidaturas de 9 para 14.

**Ação Social Escolar 2019/2020 - Auxílios Económicos Pré-Escolar e 1º Ciclo - Material Escolar, Refeições Escolares e Visitas de Estudo (1º Ciclo)**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as candidaturas das crianças e dos(as) alunos(as) constantes nas listagens do anexo I, II e Reavaliações, atribuir escalão A e B e respetivas participações (refeições escolares, material escolar e visitas de estudo (1º Ciclo)), uma vez que reúnem as condições e os princípios enunciados na Informação 11164, de 26/04/2019 e que, foram objeto de deliberação de Câmara, de 09.05.2019 (Proposta de Agenda nº 11831, de 06.05.2019).

E reformar a deliberação de Câmara Municipal datada de 28.11.2019, relativa ao assunto em epígrafe, constante do anexo Reforma.

E transferir a verba de Material Escolar para as papelarias dos Agrupamentos de Escolas de: Cercal do Alentejo - 50€; Santiago do Cacém - 150€ e Santo André - 62,50€, no valor total de 262,50€.

E transferir a verba para Visitas de Estudo para os Agrupamentos de Escolas de: Santiago do Cacém - 70€ e Santo André - 30€, no valor total de 100€.

**Oferta de publicações às Bibliotecas Municipais nos meses de outubro, novembro e dezembro**

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer as publicações oferecidas às Bibliotecas Municipais.

**Clube de Orientação e Aventura do Litoral Alentejano**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 8.000€ para o Clube de Orientação e Aventura do Litoral Alentejano como apoio na organização do Portugal "O" Meeting 2020, nomeadamente para fazer face às despesas decorrentes com os Serviços de Cartografia e prémios para o evento.

**Sociedade da Juventude Cercalense**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pelo requerente, bem como apoiar a realização das 2 Festas de Angariação de Fundos/Bailes na Sede do Clube em Cercal do Alentejo nos dias 31 de janeiro e 21 de fevereiro de 2020, através da isenção do pagamento de taxas

relativas ao Licenciamento das taxas de ruído no valor de 30,44€ e das taxas de Diversão Provisória no valor de 26,18€.

## 06 de fevereiro

### **Entupimento de esgoto, no Bairro pôr do sol, em Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pagamento relativo ao serviço de desentupimento de esgoto no valor de 184,50€ ao Senhor Nelson Carlos Guerreiro Pereira.

### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "A", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro Pôr do Sol, Bloco 3C, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 3860, da freguesia de Santo André.

### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Prédio urbano, destinado a habitação, situado na Rua Maria da Moita, n.º 54, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5425, da freguesia de Santo André.

### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, Rua das Naus, Bairro das Panteras, Bloco 5.1, Frente 2, Cave nº 8 - Arrecadação em Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 3724, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1380/19910312 - Z (Arrecadação), da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

### **Aprovação da implantação de dependência agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de construção de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- Sndfci, no prédio denominado "Cova da Moura", inscrito na matriz rústica sob o artigo 25, secção "C", descrito na Conservatória do

Registo Predial sob o número 3018, da Freguesia de Santo André.

### **Aprovação da implantação de dependência agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de construção de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- Sndfci, no prédio denominado "Ponte Rica", inscrito na matriz rústica sob o artigo 26, secção "C", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2225 da Freguesia de Santo André.

### **Aprovação da Implantação de Dependência Agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de dependência Agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - Sndfci, no prédio denominado "Tanganheira", inscrito na matriz rústica sob o artigo 111 secção "B", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2634 de 14/10/2011 da Freguesia de Cercal do Alentejo.

### **Aprovação da legalização da ampliação da dependência agrícola e alteração de uso da mesma para Turismo em Espaço Rural, na modalidade de Casas de Campo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a legalização da ampliação da dependência agrícola e alteração de uso da mesma para Turismo em Espaço Rural, na modalidade de Casas de Campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- Sndfci, no prédio denominado "Moinho da Campa", inscrito na matriz predial Rústica sob o artigo 8 secção O e na matriz predial Urbana sob o artigo 2132, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 897 de 25-10-1989, na freguesia de União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

### **Declaração de caducidade do ato de instrução de procedimento no âmbito do Código do Procedimento Administrativo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto de decisão de declaração de caducidade do ato de instrução de procedimento, referente ao processo suprarreferido, concedendo o prazo de 10 dias para audiência prévia de interessado

### **Decisão final de caducidade do ato administrativo de admissão de Comunicação Prévia, no âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE)**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a decisão final de caducidade, uma vez que a requerente não se pronunciou em sede de audiência prévia do interessado.

E que a requerente seja notificada da caducidade do procedimento e posterior arquivamento do processo.

### **Pedido de isenção de taxas urbanísticas tendo em conta que a intervenção se localiza na Área de Reabilitação Urbana de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pedido de isenção de pagamento de taxas urbanística, para emissão de alvará de alteração em habitação unifamiliar, no valor total de 40,22€.

### **Reconhecimento da reabilitação de edifício na ARU do Centro Histórico de Santiago do Cacém para efeitos de isenção de Imposto Municipal de Transmissão de Imóveis**

A Câmara Municipal deliberou reconhecer a reabilitação urbanística do edifício localizado na Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Santiago do Cacém, para efeitos de isenção do IMT na 1.ª transmissão de imóvel reabilitado, em conformidade com o previsto no artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais.

E comunicar o referido Reconhecimento ao Serviço de Finanças para anulação das liquidações do IMT.

### **Alteração ao loteamento n.º 02/2018/12 em nome de In Extremis - Unipessoal Lda. - Monte da Bica - Ademas - Santa Cruz, União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao loteamento n.º 02/2018/12, sito no Monte da Bica - Ademas - Santa Cruz, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 424/20100222, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

A alteração requerida consiste em retirar a obrigatoriedade de "projeto tipo", previsto no regulamento do loteamento, conforme memória descritiva e planta síntese. Há lugar ao pagamento de Taxas Administrativas no valor de 63,36€.

### **Doação de 750 plantas florestais para reabornização do Pinhal do Concelho, pela Petróleos de Portugal - Petrogal, S.A.**

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a doação de 750 plantas florestais para reabornização do Pinhal do Concelho pela empresa Galp Gás Natural, S. A, no valor de unitário de 1,272€, perfazendo um total de 954€.

### **Normas de participação e valores de entrada na "Santiago 2020"**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as normas de participação da "Santiago 2020".

E aprovar os valores das entradas na "Santiago 2020", sendo 2€ por cada bilhete diário e de 6€ para os 4 dias.

As crianças até aos 12 anos (inclusive) e os portadores do Cartão Sénior Municipal não pagam bilhete.

### **Material Didático - Transferência de verba para Pré-Escolar - Ano letivo 2019/2020**

A Câmara Municipal deliberou transferir para os Agrupamentos de Escolas do Município uma verba destinada à aquisição de material didático, a saber: Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança (Alvalade) 900€; Agrupamento de Escolas de Cercal do Alentejo 450€; Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém 2.025€ e Agrupamento de Escolas de Santo André 2.250€, sendo o valor total de 5.625€.

E que os respetivos Agrupamentos de Escolas enviem a esta Câmara Municipal até ao final do presente ano letivo, a relação de materiais adquiridos por Jardim de Infância.

#### **Material Didático - Transferência de verba para o 1.º ciclo do ensino básico - ano letivo 2019/2020**

A Câmara Municipal deliberou transferir para os Agrupamentos de Escolas do Município, uma verba destinada à aquisição de material didático, a saber: Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança em Alvalade 2.130€; Agrupamento de Escolas do Cercal do Alentejo 1.320€; Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém 4.200€ e Agrupamento de Escolas de Santo André 3.480€, sendo o valor total a transferir de 11.130€.

E que os respetivos Agrupamentos de Escolas enviem a esta Câmara Municipal até ao final do ano civil, a relação de materiais adquiridos por estabelecimento do 1.º ciclo do ensino básico.

#### **13.ª Edição do Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca**

A Câmara Municipal deliberou a fixação do valor unitário do Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca em 4.000€, a atribuir à obra vencedora do concurso, e o valor dos honorários dos três elementos que compõem o júri 750€ cada.

#### **A DANÇARITA - Associação Artística e Cultural**

A Câmara Municipal deliberou aprovar uma transferência de verba no valor de 500€ para A Dançarita - Associação Artística e Cultural, como forma de apoio ao desenvolvimento do seu Plano de Atividades.

#### **Instituto das Comunidades Educativas - apoio financeiro de manutenção para 2020**

A Câmara Municipal deliberou transferir para o Instituto das Comunidades Educativas a verba no valor de 2.500€, relativa ao apoio anual que a Câmara Municipal atribui ao Instituto das Comunidades Educativas, no âmbito do Projeto "Quinta da Educação e Ambiente".

### **13 de fevereiro**

#### **Desafetação de terreno do Domínio Público**

A Câmara Municipal deliberou efetuar inquérito público através da publicação de edital, com vista à desafetação do domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 116,68 m<sup>2</sup>, desti-

nada a ser anexada ao prédio urbano sito no Bairro das Flores, nº 88, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 1 972º e descrito na CRP sob a ficha nº 986, da freguesia de Santo André.

#### **Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/136961/2019 no valor de 153,74€ referente ao consumidor n.º 4794**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 12,11€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 38,90€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 30,51€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

#### **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2019/3, para o lote 1 do Loteamento Municipal Quartel dos Bombeiros em Santo André - Vila Nova de Santo André, prédio descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 3773/20020829, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese.

A operação consiste na alteração da configuração do polígono de implantação existente. O polígono de implantação proposto pretende assegurar os alinhamentos existentes dos planos marginais das imediações, mantendo-se os parâmetros urbanísticos do loteamento inalteráveis.

E dar conhecimento da isenção do pagamento de taxa de urbanismo relativamente à aprovação da presente alteração, no valor de 63,36€.

#### **Aprovação do licenciamento de ampliação de habitação, construção de dependência agrícola e implementação de turismo em espaço rural, na modalidade de casas de campo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento de ampliação de habitação, construção de dependência agrícola e implementação de turismo em espaço rural, na modalidade de casas de campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SNDFCI, no prédio denominado "Cerca das Maroteiras", inscrito na matriz predial Rústico sob o artigo 71 secção S e na matriz predial Urbana sob o artigo 528, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 1046 de 17-05-1996, na freguesia de Cercal do Alentejo.

#### **Transmissão do Direito de Superfície que incide sobre o Lote nº 14 C do Loteamento Municipal de Ermidas Aldeia**

A Câmara Municipal deliberou autorizar os herdeiros na Herança aberta por óbito do Senhor António Maria Manuel, a transmitirem o direito de superfície que incide sobre o lote n.º 14 C, com a área de 346,80 m<sup>2</sup>, sito no Loteamento Municipal de Ermidas Aldeia, inscrito na matriz sob o artigo 2041º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 696 da freguesia de Ermidas Sado, para o Senhor Luis Carlos Brissos Feio.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, na Secção de Aprovisionamento e Património.

#### **Constituição de Hipoteca sobre o Lote nº 14 C do Loteamento Municipal de Ermidas Aldeia**

A Câmara Municipal deliberou autorizar o senhor Luis Carlos Brissos Feio, a constituir hipoteca, sobre o Lote nº 14 C do Loteamento Municipal de Ermidas Aldeia, junto do Banco Português de Investimento (BPI) e que a mesma prevaleça no caso de reversão.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Estacionamento coberto e fechado situado no Bairro do Liceu, Bloco 6, Lote 1 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5343 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 2432, da freguesia de Santo André.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "C", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal, Bloco 3C, 1.º Esq.º em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2515, da freguesia de Santo André.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "E", do prédio urbano situado no Bairro dos Serrotes, Lote 1, 2.º Dt.º, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2212 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 2638, da freguesia de Santo André.

#### **Aprovação de alteração do Regulamento do Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca**

A Câmara Municipal deliberou aprovar, a versão final do Projeto de Alteração do Regulamento do Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca e submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

#### **Carnaval das Escolas 2020**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Programa da Festa de Carnaval das Escolas 2020

nas freguesias do Município de Santiago do Cacém e estimativa de custos, cuja previsão é de 6.979€.

E aprovar a transferência de verbas para os Agrupamentos de Escolas e Jardins de Infância particulares no valor de 2.240€.

E condicionar a transferência de verbas à apresentação de cópias de faturas até dia 23 de março de 2020.

#### **Associação Humanitária Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 750€ para a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo destinada a apoiar as Marchas Populares 2020.

#### **Sociedade Harmonia**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1000€ para a Sociedade Harmonia destinada a apoiar o intercâmbio com o Coral de Andorra.

#### **Centro Equestre de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 300€ para o Centro Equestre de Santo André como apoio na organização do Campeonato Regional de Ensino nomeadamente na aquisição de troféus.

#### **Licenciamento de Diversão Provisória e Licenciamento Especial de Ruído**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a realização de Música ao Vivo, a realizar na Casa Rosa, dia 15 de fevereiro de 2020, entre as 22h00 e as 04h00, na Casa Rosa, de Vasco Josue Gomes Rosa, sita na Rua José Afonso, Lote 287 em Alvalade.

## **20 de fevereiro**

#### **Aprovação da Atualização da Conta Final e Revisão de Preços Definitiva -Ampliação e Renovação da Escola Básica nº 4 (EB1/JI)**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final e revisão de preços definitiva, da empreitada em referência, de acordo com o seguinte quadro resumo:

Contrato: 951.837,09€ (IVA incluído)

Faturado: 970.716,60€ (IVA incluído)

Adicional (incluído no faturado): 18.879,51€ (IVA incluído)

Revisão de Preços Definitiva: 18.315,17€ (IVA incluído).

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve faturar a diferença de 147,61€ acrescido de IVA (8,86€) o que totaliza o valor de 156,47€.

#### **Incumprimento do prazo de execução da obra - Rede de Drenagem de Águas Pluviais e Estação Elevatória de Águas Residuais no Loteamento da Agiltrata**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a aplicação da multa por violação do prazo de execução, de 30 dias (16-09-2019 e a data de conclusão ocorrida em 16-10-2019).

#### **Prevenção Rodoviária Portuguesa - PRP**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a isenção das taxas a aplicar pela colocação de painéis de exterior no perímetro urbano das localidades do Concelho de Santiago do Cacém.

#### **Loteamento Municipal da ZIL - Zona Industrial Ligeira em Vila Nova de Santo André - Transmissão do lote 4 da Expansão 0**

A Câmara Municipal deliberou autorizar o Sr. Albertino Augusto Ferreira, a transmitir o direito de superfície constituído sobre o lote nº 4 da ZIL - Expansão 0, em Vila Nova de Santo André, descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha nº 03880/20050119, da freguesia de Santo André, para o Sr. Augusto José.

A atividade a desenvolver refere-se ao código AE - 45200-R3, oficina de reparação automóvel.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

#### **Doação de parcelas de terreno, em Aldeia de Santo André, para o domínio público do Município**

A Câmara Municipal deliberou aceitar a doação das parcelas de terreno, a efetuar pela senhora Custódia Maria Gamito Amândio, a desanexar dos seus prédios urbanos sitos em Aldeia de Santo André, a seguir discriminadas:

1 - Do lote inscrito sob o artigo predial urbano nº 6617º, descrito na CRCPA de Santiago do Cacém sob a ficha nº 168/19860514 da freguesia de Santo André:

a) - Parcela "A", com a área de 14,82 m<sup>2</sup>, a confrontar a Norte, Sul e Nascente com Custódia Maria Gamito Amândio e a Poente com Rua Pública;

b) - Parcela "B", com a área de 58,40 m<sup>2</sup>, a confrontar a Norte, Sul, e Poente com Custódia Maria Gamito Amândio, e a Nascente com José António Carlos Moreno;

2 - Do lote inscrito sob o artigo predial urbano nº 6624º, descrito na CRCPA de Santiago do Cacém sob a ficha nº 131/19860127 da freguesia de Santo André:

a) - Parcela "A", com a área de 12,15 m<sup>2</sup> a confrontar a Norte, Sul e Nascente com Custódia Maria Gamito Amândio e a Poente com Rua Pública;

b) - Parcela "B", com a área de 72,04 m<sup>2</sup>, a confrontar a Norte, Sul, e Poente com Custódia Maria Gamito Amândio, e a Nascente com Jacinto Arsénio;

3 - Do lote inscrito sob o artigo predial urbano nº 6619º, descrito na CRCPA de Santiago do

Cacém sob a ficha nº 4342/20090929, da freguesia de Santo André:

a) - Parcela "A", com a área de 12,17 m<sup>2</sup>, a confrontar a Norte, Sul e Nascente com Custódia Maria Gamito Amândio e a Poente com Rua Pública;

b) - Parcela "B", com a área de 72,16 m<sup>2</sup>, a confrontar a Norte, Sul, Nascente e Poente com Custódia Maria Gamito Amândio;

4 - Do lote inscrito sob o artigo predial urbano nº 6618º, descrito na CRCPA de Santiago do Cacém sob a ficha nº 3851/20040318, da freguesia de Santo André:

a) - Parcela "A", com a área de 12,19 m<sup>2</sup>, a confrontar a Norte e Nascente com Custódia Maria Gamito Amândio, a Sul com passeio público e a Poente com Rua Pública;

b) - Parcela "B", com a área de 72,46 m<sup>2</sup>, a confrontar a Norte e Poente com Custódia Maria Gamito Amândio, a Sul com Rua Pública, e a Nascente com Glória da Conceição.

E atribuir o valor de 980€, às referidas parcelas de terreno.

Esta doação destina-se à integração das parcelas de terreno no domínio público do Município de Santiago do Cacém.

#### **Plano de Trabalhos Definitivo, Mão de Obra, Equipamento, Cronograma Financeiro e DPSS - Requalificação da Envolvente da Igreja Matriz e Rua da Parreira, no Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os planos definitivos de trabalhos, mão de obra, equipamentos, cronograma financeiro e DPSS, apresentados pelo empreiteiro, Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, S.A., para a execução da obra em referência.

#### **Nomeação da Fiscalização e Coordenador de Segurança - Requalificação da Envolvente da Igreja Matriz e Rua da Parreira, no Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar como representante do dono de obra e diretor de fiscalização da obra, o Senhor António José Bento Ferreira, Técnico Superior.

E aprovar o diretor de fiscalização como representante do dono de obra, em todas as vistorias a realizar, para efeitos de receção da obra, verificação de anomalias e libertação de garantias.

E aprovar como coordenador de segurança da obra, o Senhor António José Bento Ferreira, Técnico Superior.

#### **Pedra Angular - Associação dos Amigos do Património da Diocese de Beja**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba para a Pedra Angular - Associação dos Amigos do Património da Diocese de Beja, no valor de 695€, para fazer face às despesas referentes à apresentação do Programa da 16.ª edição do Festival Terras Sem Sombra, em Praga.

**Alteração de loteamento n.º 02/2019/5 em nome João Paulo Correia Soares - Rua Dr. António Guerreiro Fernandes n.ºs 44 e 46 - Lote 3 - Alvalade Sado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2019/5, para o lote 3 da Rua Dr.º António Guerreiro Fernandes n.ºs 44 e 46 - Alvalade Sado, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1817/20140401, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese.

A alteração consiste no aumento da área de implantação em 93,88m<sup>2</sup>, passando de 57,62m<sup>2</sup> para 151,50m<sup>2</sup> (inclui anexo com 47,40m<sup>2</sup>), aumento da área de construção em 241,48m<sup>2</sup>, passando de 57,62m<sup>2</sup> para 299,10m<sup>2</sup> (inclui o anexo com 47,40m<sup>2</sup>) e aumento de 1 piso para 2 pisos e sótão para arrumos.

Há lugar ao pagamento de Taxas Urbanísticas no valor de 453,40€ e Taxa Municipal de Urbanização no valor de 245,72€.

#### **Aprovação da implantação de apoio agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de apoio agrícola nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SINDFCI, no prédio denominado "Vale Juncal", inscrito na matriz predial Rústica sob o artigo 31 secção Y e na matriz predial Urbana sob o artigo 937, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 868 de 10-05-1993, na freguesia de Cercal do Alentejo.

#### **Aprovação da implantação de um Turismo em Espaço Rural na modalidade de Agroturismo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de um Turismo em Espaço Rural na modalidade de Agroturismo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios-SINDFCI, nos prédios denominados "Vale Junqueiro de Cima" e "Vale Junqueiro de Baixo" inscritos na matriz rústica sob os artigos 59 e 60, secção "K" e na matriz predial urbana sob o artigo 179, descritos na Conservatória do Registo Predial sob os números 161/19890621 e 499/20100215 da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Aprovação da implantação de um turismo em espaço rural na modalidades de casas de campo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de um turismo em Espaço Rural, na modalidade de Casas de Campo nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SINDFCI, no prédio denominado "Açude, Barragem de Campilhas", inscrito na matriz rústica sob o artigo 2, secção "L" e urbano 788, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1847, da Freguesia de Cercal do Alentejo.

#### **Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, C.R.L.**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, sobre a fração autónoma individualizada pela letra "B", correspondentes ao rés do chão do prédio urbano situado no Bairro pôr do sol, bloco 13 - C, artigo matricial n.º 3864 e inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº1700 - fração B, que se localiza na ARU de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém - Fração "J" do prédio urbano situado na Av.ª Manuel da Fonseca, Lote 18, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 2745 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 761/19881103, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano sito no Bairro do Liceu, Garagem nº 11, Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 3745-U e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 2083/19930602, de Santo André.

#### **Amazing Glamping, Lda.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de ampliação de turismo em espaço rural, na modalidade de casas de campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SINDFCI, no prédio denominado Reserva Alecrim, Fonte Nova, Ademas, inscrito na matriz predial rústica sob os artigos nrs. 62 e 57 Secção 2B e sob os artigos urbanos números. 283 e 225, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 415 de 11.11.2009, da freguesia da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Aprovação da implantação de dependência agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SINDFCI, no prédio denominado "Outeiro da Ponte", inscrito na matriz rústica sob o artigo 91, secção "F", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 357, da Freguesia de Abela.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "D", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro do Porto Velho, n.º 35 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 1506 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 494, da freguesia de Santo André.

#### **Aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final, pelo prazo de 12 meses, podendo o contrato a celebrar vir a ser renovado uma vez, por igual período.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 83.800€, anuais, perfazendo o montante global de 167.600€, caso se venha a verificar a eventual renovação.

E aprovar o programa de concurso, o caderno de encargos, e a minuta do anúncio, conforme documentos em anexo, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

E aprovar, em conformidade com o disposto no nº 1 do artº 46º-A do CCP, a constituição de 5 lotes, discriminados por tipologia de resíduos e respetivas quantidades.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - José Pereira Gonçalves;  
Vogal - Susana Espada; Alexandre Ferreira;  
Vogal suplente - Octávio Gonçalves; Ana Paula Oliveira.

Que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal Susana Espada.

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

#### **Resinagem - Campanha 2020**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização de procedimento por Hasta Pública para alienação de resina, com abertura de propostas e licitação verbal entre os concorrentes, a decorrer na Reunião da Câmara Municipal, em 12 de março, pelas 10h00, na Sala de Sessões do Município, conforme condições.

E aprovar as Condições da Hasta Pública.

**Proposta de oferta das telas das exposições de rua, “Lugares de Agora, Lugares de Outrora” e “De São Sebastião às Portelas: Memórias da Rua das Lojas”, aos proprietários das imagens**

A Câmara Municipal deliberou agradecer as imagens cedidas pelos munícipes no âmbito do projeto Imagens com História e oferecer as telas que resultaram das exposições de rua aos proprietários das imagens.

**Pedra Angular – Associação dos Amigos do Património da Diocese de Beja**

A Câmara Municipal deliberou aprovar uma transferência de verba no valor de 7.500€ como forma de apoio à realização da 13.ª Edição do Festival Terras Sem Sombra, nos dias 27 e 28 de junho em Santiago do Cacém.

**Associação de Moradores de S. Bartolomeu da Serra**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela requerente, bem como apoiar a realização de 15 bailes, promovidos pela Associação de Moradores de S. Bartolomeu da Serra na sala de Convívio da Associação em S. Bartolomeu da Serra nos dias, 25 de fevereiro, 1 e 28 de março, 25 de abril, 23 de maio, 10 e 20 de junho, 18 de julho, 21, 22 e 23 de agosto, 19 de setembro, 18 de outubro, 22 de novembro e 31 de dezembro de 2020, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento das taxas de ruído no valor de 201,50€ e das taxas de Diversão Provisória no valor de 169,55€.

**27 de fevereiro**

**Aprovação do Projeto de Execução “Arruamentos e Arranjos Exteriores do Loteamento 40.007/1998 (Vale Matanças)”**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto de execução “Arruamentos e Arranjos Exteriores do Loteamento 40.007/1998 (Vale Matanças)”.

**Alteração de Contrato de Constituição do Direito de Superfície**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a alteração à Escritura de Constituição do Direito de Superfície lavrada em 02/12/1999, sobre o lote nº 28, sito na Zona de Indústria Ligeira, Exp. 0, em Vila Nova de Santo André, com redução ao prazo da cedência do Direito de Superfície, para que o seu termo tenha lugar em 17 de abril de 2067, e não em 26/08/2069, de modo a poder ficar anexado corretamente ao lote nº 27, e com o termo da constituição do direito de superfície, de ambos os lotes na mesma data.

**Abertura de procedimento de classificação da antiga fábrica de cortiça de S. Francisco, denominada “Corticeira de São Francisco” imóvel de Interesse Municipal**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento de classificação da antiga fábrica de cortiça de S. Francisco, denominada “Corticeira de S.Francisco” como imóvel de Interesse Municipal.

**Multa - Construção do Edifício Mortuário de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de Câmara de 19-04-2018, da aplicação de multa, no valor de 27.147,10€.

E aprovar a aplicação da multa por custos (da fiscalização) relativos aos prejuízos por atraso da empreitada, os quais totalizam o valor de 4.404,02€.

**Prorrogação do prazo para apresentação de caução da empreitada de requalificação e modernização dos equipamentos desportivos do Parque Urbano do Rio da Figueira**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal de 20 de fevereiro de 2020, a aprovar a prorrogação do prazo para apresentação de caução pelo adjudicatário, até ao dia 25 de fevereiro de 2020.

**Solicitação de execução de trabalhos nos dias 22-02-2020 (sábado), dia 25-02-2020 (terça-feira de Carnaval) e restantes sábados, até ao término da obra – Requalificação da Praça D. Manuel I e zonas envolventes**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo de aprovação da execução de trabalhos, nos dias 22-02-2020 (sábado), dia 25-02-2020 (terça-feira de Carnaval) e restantes sábados, até ao término da obra de Requalificação da Praça D. Manuel I e zonas envolventes, em Alvalade, praticado em 21/02/2020, exarado sobre o documento interno com o registo n.6197, movimento n.º4.

**Associação de Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias do Concelho de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de 102.000,56€ para a Associação dos Serviços Sociais, Culturais e Desportivos dos Trabalhadores das Autarquias do Concelho de Santiago do Cacém.

**Apresentação da proposta de prestação de serviços analíticos à SEAR – Sociedade Europeia de Arroz S.A.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de serviços analíticos, dos parâmetros: Arsénio, Cádmio, Chumbo e Pesticidas Totais, à SEAR S.A. – Sociedade Europeia de Arroz S.A., o valor de duzentos euros e quarenta e nove centimos (IVA à taxa legal em vigor já incluído), que corresponde ao custo de aquisição a Laboratório externo acreditado.

E aprovar a prestação dos serviços prevista na proposta referida no ponto anterior, no caso de

aceitação por parte da SEAR – Sociedade Europeia de Arroz, S.A.

**Ambilital, Investimentos Ambientais no Alentejo, EIM**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pedido de isenção de pagamento taxas de urbanismo, no valor total de 1.972,42€, referentes à emissão de Alvará de Licenciamento de Obras de Ampliação.

**Alteração de loteamento n.º 02/2019/7 em nome Júlio Francisco Lança Felgueiras – Loteamento Municipal da Avenida Lote 12 – Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2019/7, para o lote 12 do Loteamento Municipal da Avenida – Alvalade Sado, prédio descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 1177/20050614, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese.

A alteração consiste na introdução no lote 12 de um piso abaixo da cota de soleira destinado exclusivamente a arrumos, com um pé direito mínimo regulamentar inferior ao definido no Regulamento Geral das Edificações Urbanas. As condicionantes anteriormente aprovadas para os restantes lotes mantem-se inalteradas.

Há lugar ao pagamento de taxas administrativas no valor de 63,36€.

**Aprovação da implantação de dependência agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- Sndfci, no prédio denominado “Quinta da Cascalheirinha”, inscrito na matriz rústica sob o artigo n.º 103, secção “B”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 4087, da Freguesia de Santo André.

**Aprovação da implantação de Apoio Agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de Apoio Agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - Sndfci, no prédio denominado “Arneiro” inscrito na matriz rústica sob o artigo 202, secção “A” e na matriz predial urbana sob o artigo 2211, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha número 3995 de 26/07/2007 da freguesia de Santo André.

**Aprovação da implantação de um empreendimento de turismo em espaço rural**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de um Empreendimento de Turismo em Espaço Rural nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- Sndfci, no prédio denominado “Casa Telhada do Nascente”, inscrito na matriz rústica sob o artigo n.º 13, secção “A”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 293 da União de freguesia de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

**Aprovação da implantação de um empreendimento turístico rural na modalidade de casas de campo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de um Empreendimento Turístico Rural, na modalidade de Casas de Campo, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios- SINDFCI, no prédio denominado “Vale da Cerva”, inscrito na matriz rústica sob o artigo 9, secção “D”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1171, na freguesia de União das freguesias de São Domingos e Vale de Água.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém - Fração “B”, correspondente a comércio, do prédio urbano situado na Av.ª D. Nuno Álvares Pereira, n.º 43-45, r/c frente, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 3532 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1619, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração “B”, correspondente a habitação, do prédio urbano situado na Praceta da Cerradinha, Bloco 7D, n.º 135, r/c 1º (Bairro Por do Sol), em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 3868 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1890/19930204, da freguesia de Santo André.

**Procedimento concursal comum para recrutamento de 1 Assistente Operacional (Coveiro) e 1 Assistente Operacional (área do Canil Municipal), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de 1 Assistente Operacional (Coveiro) e 1 Assistente Operacional (área do Canil Municipal), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

**Doação de 58 documentos fotográficos (6 positivos, 52 negativos) por Francisco Manuel André de Oliveira**

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a doação de 58 documentos fotográficos (6 positivos, 52 negativos) por Francisco Manuel André de Oliveira.

**Validação de candidaturas no âmbito do Regulamento para apoios financeiros a atletas individuais do Município de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou validar as candidaturas dos seguintes atletas:

- Flávio Miguel Mestre Pacheco na modalidade de Paraciclismo
- Pedro Moreira Rodrigues Varela de Matos na modalidade de Motociclismo
- Martim Alexandre Eugénio Santos de Jesus na modalidade de Motociclismo
- Roberto David Casta Baião na modalidade de Trail
- Bárbara Moreira Rodrigues Aguiar Magro na modalidade de Motociclismo
- Pedro Francisco Nunes Trindade na modalidade de Triatlo
- Bruno Miguel de Jesus Raposo Rosa na modalidade de BTT
- Ana Filipa Alves Rodrigues dos Santos na modalidade de Ténis
- Luís Carlos Inácio de Matos na modalidade de Atletismo
- Marco António Barreiro Ferreira na modalidade de Ralis
- Pedro Miguel da Silva Fragoso na modalidade de Motociclismo
- Maria Inês da Silva Matias na modalidade de Patinagem
- Susana Maria Marques Mateus na modalidade de Triatlo
- Henrique Lima de Portugal Morais na modalidade de Motociclismo
- Francisco José de Oliveira Lourenço Guerreiro na modalidade de Atletismo
- Ricardo Mateus Marinho Lopes na modalidade de Motociclismo
- Jaime Fernando Cordeiro da Costa na modalidade de Triatlo / Natação
- Álvaro da Silva Mendes Tojinha na modalidade de Swimrun
- Paulo Jorge Chaves dos Santos Henriques na modalidade de Swimrun
- Alexandre Miguel Inácio Cabá na modalidade de Motociclismo

**Grupo de Cantares Regionais Os Amantes do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 648€ para o Grupo de Cantares Regionais “Os Amantes do Alentejo” destinada a apoiar as atividades a desenvolver em 2020.

**Grupo Dinamizador do Desporto Os Kotas Bike Team**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pelo Grupo Dinamizador do Desporto Os Kotas Bike Team, bem como apoiar a realização da 11.ª Rota do Casqueiro, a realizar no dia 01 de março de 2020, através da isenção do pagamento das taxas referente ao licenciamento da referida prova no valor de 16,81€.

**Associação de Moradores Os Amigos das Catifarras**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela requerente, bem como apoiar a realização dos 5 bailes/festas, promovidos pela Associação de Moradores os Amigos das Catifarras no espaço exterior ou na sala de Convívio da Associação nas Catifarras nos dias, 07 de março, 09 de maio, 31 de julho e 1 de agosto, 05 de setembro e 12 de dezembro de 2020, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento das taxas de ruído no valor de 84,62€ e das taxas de Diversão Provisória no valor de 71,84€.

**05 de março**

**Pagamento a título compensatório pelo valor despendido, pelos doadores de uma parcela de terreno ao Município de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pagamento a António Maria Romano Barroso e Maria Salomé Romano Barrosos Calado, no montante de 375€, a título compensatório pelo valor despendido com o registo na Conservatória do Registo Predial, da parcela de terreno a doar ao Município.

**Comissão Organizadora das Comemorações do Dia Internacional da Mulher**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do programa e aprovou a participação nas despesas inerentes à realização das iniciativas previstas, cujo valor se estima em 1300€ IVA incluído. Aprovou a prestação de apoio logístico à iniciativa, nomeadamente cedência de transporte para as trabalhadoras que dele necessitem e reportagem fotográfica.

**Pedido de Prorrogação de Prazo de Execução da Obra - Requalificação de Espaço Público no Bairro do Pinhal**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação graciosa de prazo de execução por 92 dias, ficando a conclusão da obra de Requalificação de Espaço Público no Bairro do Pinhal, prevista para dia 25-05-2020. E aprovar os Planos Definitivos de Trabalhos e Cronograma Financeiro atualizados para a execução da obra em conformidade com o prazo proposto (92 dias).

**Instituto dos Registos e do Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa



rosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Cercal do Alentejo - Rua das Oliveiras, n.º 4, em Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo 4221 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 2395, da freguesia de Cercal do Alentejo.

#### **Instituto dos Registos e do Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "AA" correspondente a arrecadação, do prédio situado no Bairro Por do Sol, Bloco 10C, 1.º andar, n.º 7 e Fração "O" correspondente a habitação, no prédio situado no Bairro Por do Sol, Bloco 10C, n.º 192, em Vila Nova de Santo André, artigo matricial 3863 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1367, da freguesia de Santo André.

#### **Oliveira & Ferro, Serviços de Consultoria, Lda.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de Hotel Rural, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SNDFCI, no prédio denominado "Porto das Carretas", inscrito na matriz rústica sob o artigo 30, secção B e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém com o n.º 366 de 02/06/1997, na freguesia de São Francisco da Serra.

#### **Aprovação da implantação de dependência agrícola**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a implantação de dependência agrícola, nos termos do Sistema Nacional de Defesa da Floresta Contra Incêndios - SNDFCI, no prédio denominado "Casa Telhada", inscrito na matriz rústica sob o artigo 226, secção "2A", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 520, na freguesia de União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

#### **Luísa Maria Valentim**

A Câmara Municipal deliberou proceder ao averbamento retificativo à certidão de destaque n.º 397/2019 de 11 de outubro de 2019, do prédio urbano inscrito na matriz predial sob o artigo 811, descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 1681/20200909 com a área de 491,45 m², sito em Rua Padre Jorge de Oliveira, n.º 1 e 5, freguesia de Alvalade.

#### **Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém - Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Cercal do Alentejo

- Avenida Centenários da Independência, n.º 70, em Cercal do Alentejo, descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 862, da freguesia de Cercal do Alentejo.

#### **Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano, E.P.E.**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a celebração de um Protocolo com vista à cedência da fração autónoma designada pela letra "G", correspondente ao 3º Esq., do Bloco C, do prédio sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu, sob o artigo 2710º, à Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano, E.P.E. (ULSLA), destinada exclusivamente a fins habitacionais transitórios de vários profissionais de saúde, na área da anestesiologia, que vêm temporariamente desenvolver a sua atividade na Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano.

#### **Normativo do Programa Férias Jovens - 2020**

A Câmara Municipal deliberou a aprovação do normativo do programa férias jovens - 2020.

#### **Normativo do Projeto Desporto em Férias**

A Câmara Municipal deliberou a aprovação do Normativo do Projeto Desporto em Férias 2020.

#### **38ª Volta ao Alentejo em bicicleta**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba para a CIMAL, no valor de 4.920€ para fazer face aos custos de organização da prova supra referida.

#### **Federação de Triatlo De Portugal**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba para a Federação de Triatlo de Portugal, no valor de 2.000€ para fazer face aos custos de organização do Triatlo de Santo André.

#### **Associação de Caçadores e Pescadores R.L. Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para a realização de Bailes/Matinés nos dias 15 e 22 de março de 2020 no Antigo Cinema do Cercal do Alentejo entre as 16h e as 23h.

#### **Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega**

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos solicitados pela Associação para a realização de 1 Baile/Matiné a realizar no dia 17 de março de 2020 no Salão da Associação de Moradores da Sonega no Cercal.

tura de procedimento por concurso público, para aquisição de massas betuminosas.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos n.ºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 213.850€.

#### **Empreitada de requalificação e modernização dos equipamentos desportivos do Parque Urbano do Rio da Figueira - Apresentação de Caução**

A Câmara Municipal deliberou aceitar o depósito caução prestado para Garantia no Contrato de Empreitada de Requalificação e Modernização dos Equipamentos Desportivos do Parque Urbano do Rio da Figueira, apresentado em 27 de fevereiro de 2020.

#### **Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência para a CIMAL do valor de 957,60€, correspondente à comparticipação do Município de Santiago do Cacém do PART - Programa de Apoio à Redução Tarifária nos Transportes Públicos - ano de 2019.

#### **Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2018/13, para o lote 1 do Loteamento Municipal do Mercado - Alvalade, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 1109/20030612-A, 1109/20030612 B, 1109/20030612-C, 1109/20030612-D, 1109/20030612-E, 1109/20030612-F e 1109/20030612-G, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese.

E dar conhecimento da isenção do pagamento de taxa de Urbanismo no valor de 460,88 e taxa referente a Encargos de Infraestruturas Primárias no valor de 3.253,25€.

#### **Instituto dos Registos e do Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "B", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal, Bloco 3C, R/C Dt.º, Corpo 1, n.º 2, Tipo 1-B em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2515 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 609, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e do Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Prédio urbano situado no Bairro da Atalaia

**12 de março**

#### **Aquisição de massas betuminosas**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a aber-

Norte, n.º 61 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5348, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e do Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "P", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal, Bloco 3C em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2515, da freguesia de Santo André.

#### **Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém - Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Cercal do Alentejo - Rua 25 de Abril, em Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo 1235 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 2199/20090513, da freguesia de Cercal do Alentejo.

#### **Associação São Francisco de Assis**

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação de Câmara de 03/05/2018.

E aprovar a cedência por comodato, de uma parcela de terreno com a área de 1.221m<sup>2</sup>, que faz parte do prédio rústico denominado "Pinhal do Concelho", sito em Santiago do Cacém, à Associação São Francisco de Assis, para nela funcionar o Canil da Associação.

E aprovar a Minuta de Contrato de Comodato.

E revogar o Acordo de Colaboração atualmente em vigor, com a Associação São Francisco de Assis, aprovado por deliberação camarária de 02/05/2001, e celebrado em 21/05/2001.

E aprovar a celebração de um novo Protocolo de Colaboração com a Associação São Francisco de Assis, que regulará as ações a praticar por ambas as entidades no que respeita ao funcionamento dos respetivos canis, bem como no que respeita às atividades conexas com os mesmos.

E aprovar a Minuta do Protocolo a celebrar.

#### **Resinagem - Campanha 2020**

A Câmara Municipal deliberou adjudicar a Jorge da Costa Loureiro, por 0,56€ por incisão, acrescido de IVA à taxa legal e nas restantes condições da Hasta Pública, a resinagem dos pinheiros, propriedade do Município, no Pinhal do Concelho, Lagoa de Santo André e Vila Nova de Santo André.

#### **Grémio Ermidense Primeiro de agosto**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1.000€ para o

Grémio Ermidense Primeiro de agosto destinada a apoiar a concretização dos objetivos propostos pela associação no ano de 2020.

### **19 de março**

#### **Plano de Contingência para o SARS - COV-2 (COVID-19)**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Plano de Contingência para o SARS - COV-2 (COVID-19), elaborado pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém.

#### **Atualização da Conta Final, Revisão de Preços Definitiva e Auto de Trabalhos a Menos - Construção do Edifício Mortuário de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final e revisão de preços definitiva, da empreitada em referência.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve faturar a diferença no valor total de 260,54€.

#### **Abertura da discussão pública do Loteamento Municipal Rua da Fonte do Cortiço - Santo André - Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública do Loteamento Municipal Rua da Fonte do Cortiço - Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André.

A presente operação consiste na constituição de 25 lotes destinados a habitação unifamiliar, sendo a área total de intervenção do loteamento de 15.445,20 m<sup>2</sup>, conforme memória descritiva e planta síntese.

O loteamento incide sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1500/19910415, da respetiva freguesia.

E publicitar a abertura da discussão pública através de Aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para recolha de sugestões, observações ou reclamações de interessados, estando o mesmo disponível na Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, no edifício da sede do Município e na Junta de Freguesia de Santo André.

#### **Nuno Filipe Marques de Almeida dos Santos**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2019/6, para o Loteamento do Calisto lote 53 - Santiago do Cacém, União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, prédio descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 2290/20000921, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese.

A operação consiste na alteração do polígono de implantação definido em planta síntese para o lote 53, prevenindo que o mesmo adote os alinhamentos aprovados para o Lote 54. Não há aumento de área de construção.

Há lugar ao pagamento de taxas administrativas no valor de 63,36€.

#### **Instituto dos Registos e do Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "L", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro do Pica-Pau, Banda 4, Edifício 2, 1.º D, (Passeio das Barcas), em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4261, da freguesia de Santo André.

#### **Instituto dos Registos e do Notariado - Plataforma Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração "I", correspondente a habitação, do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal, Bloco A5 em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2505 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 601, da freguesia de Santo André.

#### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, Rua dos Navegantes, Bairro das Panteras, Banda 2, Edifício 2, 1º Andar A - Habitação em Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 3875, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1622/19920310 - T (Habitação) da freguesia de Santo André.

#### **Nauticais - Sociedade Imobiliária, S.A.**

A Câmara Municipal deliberou emitir Certidão de Destaque Urbano, para o prédio misto inscrito na matriz sob o artigo rústico 35, Secção "C" e sob o artigo urbano nº 364, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 3542/20001027, com a área total efetiva de 246,750 m<sup>2</sup>, da Freguesia de Santo André.

#### **Ação Social Escolar 2019/2020 - Auxílios Económicos Pré-Escolar e 1º Ciclo - Material Escolar, Refeições Escolares e Visitas de Estudo (1º Ciclo)**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as candidaturas das crianças e dos(as) alunos(as) constantes nas listagens do anexo I, II e Reavaliações, atribuir escalão A e B e respetivas participações (refeições escolares, material escolar e visitas de estudo (1º Ciclo)), uma vez que reúnem as condições e os princípios enunciados na Informação 11164,

de 26/04/2019 e que, foram objeto de deliberação de Câmara, de 09.05.2019 (Proposta de Agenda nº 11831, de 06.05.2019);

E transferir a verba de Material Escolar para as papelarias dos Agrupamentos de Escolas de: Cercal do Alentejo - 37,50€; Prof. Arménio Lança 112,50 €, Santiago do Cacém - 25€ e Santo André - 100€, no valor total de 275€;

E transferir a verba para Visitas de Estudo para os Agrupamentos de Escolas de: Cercal do Alentejo - 30€, Prof. Arménio Lança - 10€, Santiago do Cacém - 10€ e Santo André - 20€, no valor total de 70€.

### **Procedimento concursal para recrutamento de 1 Técnico Superior (Engenheiro Florestal), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de 1 Técnico Superior (Engenheiro Florestal), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

### **Grupo Motard Rolantes da Estrada**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração da cláusula Sétima da Minuta do Contrato de Comodato a celebrar com o Grupo Motard Rolantes da Estrada, aprovada por deliberação de Câmara de 12 de dezembro de 2019, referente à cedência do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 818º, e de uma parcela de terreno com a área aproximada de 3.300m<sup>2</sup>, do prédio rústico inscrito na matriz cadastral sob o artigo 43º da Secção "M", da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, passando o prazo inicial de cedência de um ano para cinco anos, a renovar automaticamente por períodos sucessivos de um ano, caso não seja denunciado por qualquer das partes, com a antecedência de 60 dias.

### **Associação Coral Vozes D´Arte**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 2.000€, para a Associação Coral Vozes D´Arte, como forma de apoio aos Concertos de Natal realizados em dezembro de 2019.

### **Fábrica da Igreja Paroquial de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 250€ para a Fábrica da Igreja Paroquial de Alvalade destinada a apoiar a peregrinação ao Santuário de Fátima.

## **02 de abril**

### **Suspensão dos trabalhos da empreitada "Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Co-**

### **mercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal"- Ratificação de Ato Administrativo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ratificação do ato administrativo, praticado em 17-03-2020, de aprovação da suspensão dos trabalhos da aludida empreitada, por um período de 43 dias, a contar de 19-03-2020, e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 08.06.2021.

### **Estratégia de laboração da empreitada "Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal"**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta do empreiteiro Arqui Jardim SA, de laboração em períodos alternados, durante 15 dias consecutivos, entre as 08h e as 20h, de segunda a domingo, incluído feriados, seguindo-se um período de 15 dias consecutivos sem execução de trabalhos, enquanto decorrer o Estado de Emergência Nacional.

E aprovar a emissão de Licença Especial de Ruido, referente aos períodos de trabalho, fora da hora laboral.

### **Abertura de procedimento para contratação da empreitada de execução das obras de requalificação da rede de distribuição de água de Ermidas Sado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para contratação da empreitada de execução das obras de requalificação da rede de distribuição de água, em Ermidas Sado, por concurso público, sem publicação no JOUE, de acordo com o previsto na alínea c) do nº 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos;

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, e tendo em consideração o valor da estimativa orçamental do projeto, que se defina como preço baseado procedimento o valor de 188.000€;

E aprovar o programa do procedimento, o caderno de encargos, e a minuta do anúncio, conforme documentos em anexo, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP;

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - José Pereira Gonçalves;

Vogal - José Manuel Siborro;

Vogal - Fátima Ramusga;

Vogal suplente - Cláudia Jorge;

Vogal suplente - Octávio Gonçalves.

Que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pelo vogal José Manuel Siborro;

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

### **Suspensão dos trabalhos da empreitada de Requalificação da Envolvente da Igreja Matriz e Rua da Parreira, no Cercal do Alentejo - Ratificação de Ato Administrativo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ratificação do ato administrativo, praticado em 23-03-2020, de aprovação da suspensão dos trabalhos da aludida empreitada, por um período de 19 dias, a contar do dia 19-03-2020, e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 07.09.2020.

### **Prorrogação de Prazo e Suspensão dos trabalhos - Execução de Revestimento Duplo em Caminhos do Concelho - Ratificação de Ato Administrativo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ratificação do ato administrativo, praticado em 26-03-2020, de aprovação da suspensão dos trabalhos por um período de tempo indeterminado, e da aprovação da prorrogação graciosa do prazo, por um período de 30 dias e respetivo plano de trabalhos e plano de pagamentos apresentados.

### **COVID-19 - Medidas extraordinárias - dispensa do pagamento de rendas referentes aos Espaços Municipais arrendados para fins comerciais, daqueles que se integram nos setores que foram encerrados ou que sofreram restrições de funcionamento, durante os meses de abril e maio de 2020**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a medida extraordinária de dispensa do pagamento de rendas referentes aos Espaços Municipais arrendados para fins comerciais, durante os meses de abril e maio de 2020, daqueles que se integram nos setores que foram encerrados ou que sofreram restrições de funcionamento.

### **COVID-19 - Medidas extraordinárias - Isenção do pagamento das taxas devidas por utilização e ocupação da via pública e afixação de publicidade de natureza comercial, durante os meses de abril e maio de 2020**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a emissão de instrução vinculativa para que as Juntas de Freguesia isentem o pagamento das taxas devidas por utilização e ocupação da via pública e afixação de publicidade de natureza comercial, durante os meses de abril e maio de 2020.

### **Suspensão dos trabalhos da empreitada de Requalificação do Mercado Municipal do Cercal do Alentejo - Ratificação de Ato Administrativo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ratificação do ato administrativo, praticado em 24-03-2020, de aprovação da suspensão dos trabalhos da aludida empreitada, por um período de 21 dias, a contar do dia 19-03-2020, e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 30.07.2020.

**Marcel Joseph Motter**

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para os prédios denominados “Bicos”, União de freguesias de São Domingos e Vale de Água, inscritos na matriz predial rústica sob os artigos 9, secção Z e 3, secção Z e na matriz predial urbana sob o artigo 1444, descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 911/19970522 e 912/19970522, com as áreas de 19.000 m<sup>2</sup> e 51.000 m<sup>2</sup>, respetivamente a favor de Anton Bohrer e Marlene Amalie Bohrer.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.054,92€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André do segundo trimestre de 2020.

**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.184,68€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo.

**CIMAL (COMUNIDADE INTERMUNICIPAL ALENTEJO LITORAL)**

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação da reunião de Câmara do dia 05/03/2020 referente à transferência de verba para a CIMAL, no valor de 4.920€ para fazer face aos custos de organização da prova supra referida.

**16 de abril**

**Medidas Extraordinárias e de Caráter Urgente para Apoio ao Nível Social e Económico no Combate à Pandemia por Covid-19**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo praticado, em 4 de abril de 2020, de adoção de um conjunto de Medidas Extraordinárias e de caráter urgente para Apoio ao nível Social e Económico no combate à Pandemia por Covid-19.

**Nomeação da Fiscalização e Coordenador de Segurança em Obra - Requalificação e Modernização dos Equipamentos Desportivos do Parque Urbano do Rio de Figueira em Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar como representante do dono de obra e diretor de fiscalização da obra, a Senhora Cláudia Rita da Silva Jorge, Técnica Superior.

E aprovar o diretor de fiscalização como representante do dono de obra, em todas as vistorias a realizar, para efeitos de receção da obra, verificação de anomalias e libertação de garantias.

E aprovar como coordenador de segurança da

obra, a Sra. Cláudia Rita da Silva Jorge, Técnica Superior.

**Nomeação da Fiscalização e Coordenador de Segurança em Obra - Requalificação do Mercado Municipal do Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar como representante do dono de obra e diretor de fiscalização da obra, o Senhor António José Bento Ferreira, Técnico Superior.

E aprovar o diretor de fiscalização como representante do dono de obra, em todas as vistorias a realizar, para efeitos de receção da obra, verificação de anomalias e libertação de garantias.

E aprovar como coordenador de segurança da obra, o Senhor António José Bento Ferreira, Técnico Superior.

**Aprovação da Conta Final e Cálculo de Revisão de Preços Provisório - Rede de drenagem de águas pluviais e estação elevatória de águas residuais no Loteamento da Agiltrata**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Conta Final e revisão de preços provisória da empreitada de rede de drenagem de águas pluviais e estação elevatória de águas residuais no loteamento da Agiltrata.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve faturar o valor total de 2.117,84€.

**Liberação de Garantia Bancária - Pavimentações de Vias Municipais**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 60% (30% + 30%) do valor da caução e reforço de caução, relativas ao 2º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 11.089,27€, o que totaliza o montante de 22.178,54€.

**Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/150926/2019 no valor de 256,05€ e pagamento em prestações após redução, referente ao consumidor n.º 482219**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 20,20€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 68,78€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 65,49€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

**Pedido de redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/113910/2019 referente ao consumidor 5029**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 59,63€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, a redução de 202,45€ na tarifa de águas residuais e a redução de 190,25€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

**Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/19849/2020 no valor de 756,86€, referente ao consumidor n.º 7039**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 64,08€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 219,52€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 217,17 € na tarifa variável da Água (sem IVA).

**Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/143691/2019 no valor de 164,37€, referente ao consumidor n.º 401181**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 14,12€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 44,01€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 31,22€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

**Redução dos valores das tarifas de consumo de água e resíduos urbanos debitados nas faturas, n.º 001/99532/2019 e 001/124778/2019, referente ao consumidor n.º 440006**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 24,95€ e 12,39€, na tarifa variável de Resíduos Urbanos e a redução de 91,56€ e 42,45€, na tarifa variável da Água (sem IVA), respetivamente nas faturas número 001/99532/2019 e 001/124778/2019.

**Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 3.466,53€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém, segundo trimestre de 2020.

**Revogação da cedência mensal da banca Nº 14, da nave 2 no mercado de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou a aprovação do pedido de revogação da cedência mensal da banca nº 14, da na nave 2 do Mercado Municipal de Vila Nova de Santo André.

**Plano de Transporte Escolar para o Ano Letivo 2020/2021: Aprovação**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano de Transporte Escolar para o Ano Letivo 2020/2021.

E desencadear o processo conducente à contratação de serviços para assegurar os vinte e um circuitos especiais de transporte escolar para o Ano Letivo 2020/2021 previstos.

**Bolsas de Estudo 2019/2020 - Aprovação das listas definitivas das Primeiras Candidaturas**

A Câmara Municipal deliberou aprovar as listas definitivas das Primeiras Candidaturas a Bolsa de Estudo 2019/2020, num total de 14 bolsas de estudo no valor mensal máximo de 130€ cada, para o período de outubro de 2019 a julho de 2020, a que corresponde o total a cabimentar de 18.200€.

**30 de abril**

**Ratificação do parecer favorável sobre constituição de compropriedade**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o parecer favorável emitido sobre a constituição de compropriedade a favor de André Pereira de Deus Santos e Débora Rossana dos Santos de Souza, para o prédio denominado “Retirada”, sito em Abela, freguesia de Abela, inscrito na matriz sob o artigo rústico 15, secção “E”, e artigo urbano 135, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 562/20021209, com o tipo de cultura arvense, sobreiros e edifício de r/ch, que deu origem à certidão n.º 115/2020 emitida em 17 de abril de 2020.

**Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 001/12965/2020 no valor de 1035,21€, referente ao consumidor n.º 992656**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 86,56€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 295,12€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 310,43€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

**Planos de Trabalhos Definitivo, mão de obra, Equipamento, Cronograma Financeiro e DPSS - Requalificação do Mercado Municipal do Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ratificação do ato administrativo de aprovação dos Planos de Trabalhos Definitivo, mão de obra, Equipamento, Cronograma Financeiro e DPSS, praticado em 14-04-2020, exarado sobre o documento interno com o registo n.º 10060, movimento n.º 4, referentes à empreitada de Requalificação do Mercado Municipal do Cercal do Alentejo, apresentados pelo empreiteiro CansyFree, Lda.

**Solicitação de execução de trabalho ao fim de semana, até ao final da empreitada - Requalificação de Espaço Público no Bairro do Pinhal**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo de aprovação da execução de trabalhos, aos fins de semana, até ao final da empreitada de Requalificação de Espaço Público no Bairro do Pinhal, em Vila Nova de Santo André, praticado em 16/04/2020, exarado sobre o documento interno com o registo n.º 10096, movimento n.º 4, sendo que o horário a praticar é idêntico ao semanal, ou seja: Início: 8h00; Fim: 17h00, com o almoço: das 12h00 às 13h00.

**Suspensão dos trabalhos da empreitada “Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal”**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ratificação do ato administrativo, praticado em 23-04-2020, de aprovação da suspensão dos trabalhos da aludida empreitada, por um período de 11 dias, a contar de 23-04-2020, e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 21.05.2021.

**Suspensão dos trabalhos - Execução de Revestimento Duplo em Caminhos do Concelho**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a retificação da deliberação de Câmara de 02.04.2020, referente à suspensão dos trabalhos.

E aprovar a suspensão dos trabalhos por um período de 11 dias, a contar do dia 26.03.2020 ao dia 05.04.2020, e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 29.04.2020, já se incluindo o período de 30 dias de prorrogação graciosa.

**Prorrogação do Prazo para Conclusão da Empreitada-Execução de Revestimento Duplo em Caminhos do Concelho**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação graciosa do prazo de execução da empreitada, em referência, por mais 30 dias, ficando a conclusão dos trabalhos prevista para o dia 29.05.2020.

E aprovar o plano de trabalhos e plano de pagamentos, apresentados pelo empreiteiro Construções J.J.R. & Filhos, S.A., ajustados à prorrogação de prazo mencionada.

**Plano de Trabalhos Definitivo, Mão de Obra, Equipamento, Cronograma Financeiro e DPSS - Requalificação e Modernização dos Equipamentos Desportivos do Parque Urbano do Rio de Figueira em Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os planos definitivos de trabalhos, mão de obra, equipamentos, cronograma financeiro e DPSS, apresentados pelo empreiteiro, Cansyfree, Lda., para a execução da obra Requalificação e Modernização dos Equipamentos Desportivos do Parque Urbano do Rio de Figueira em Santiago do Cacém.

**Transmissão e Alteração do Objeto do Direito de Superfície - Lotes nº 27 e 28 da Zona de Indústria Ligeira, Exp. III em Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, CRL., a transmitir os direitos de superfície que incidem sobre os lotes 27 e 28, com as áreas de 990 m<sup>2</sup> e 864 m<sup>2</sup>, ambos sitos na Z.I.L., Exp. III em Vila Nova de Santo André, inscritos na matriz sob os artigos 4 616º e 5 420º e descritos na CRCPCA sob as fichas nº 3082 e 3083, respetivamente, da freguesia de Santo André, para a Caixa Central - Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, CRL.

E aprovar a alteração do objeto do direito de superfície dos lotes atrás identificados, de “Manutenção de Pavilhão de Materiais de Construção Civil” para a “Atividade de Instalações Elétricas, Reparação e Manutenção de Máquinas e Equipamentos e Formação Profissional” com os CAE 43210, 26512, 33120 e 85591.

**Proposta de aprovação do Protocolo de Parceria entre Município de Santiago do Cacém e a**

**Associação de Arquitetura e Reabilitação Urbana-ARTÉRIA**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de Protocolo de parceria entre Município de Santiago do Cacém e a Artéria, para a reabilitação da Corticeira de São Francisco da Serra.

**Cabeça de Casal da Herança de Adelina Maria Guerreiro**

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio “Altinho”, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 49 secção Y e urbano 751, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 631/19930709, da União das Freguesias de São Domingos e Vale de Água.

E emitir certidão de acordo com o solicitado.

**Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade**

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio “Moinho da Azinheirinha” em São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo rústico 3, Secção “1C”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 208/19920812, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, a favor de Bruno Filipe Alves Duarte da Silva Santos e Cláudia Seifasth.

E emitir certidão de acordo com o solicitado.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André -Fração “T”, do prédio sito na Rua dos Plátanos, Bloco B3, 1.º e 2º andar 8, correspondente a habitação duplex, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2493 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 604/19890306, da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Fração “E”, do prédio sito no Largo do Salgueiro, Bloco A3, r/c 5 (Bairro do Pinhal), correspondente a habitação, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2503 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 599/19890306-E, da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câ-

mara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André -Fração "D", do prédio sito na Avenida Manuel da Fonseca, Lote 41, 1.º Esq.º, correspondente a habitação, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2254 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 204/19860729, da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

**Reconhecimento da reabilitação urbanística de edifício localizado na ARU do Centro Histórico de Santiago de Cacém para efeitos de isenção do imposto municipal sobre as transmissões onerosas de imóveis -IMT**

A Câmara Municipal deliberou reconhecer a reabilitação urbanística do edifício inscrito na matriz sob o artigo urbano 4021 e descrito na conservatória do registo predial sob o n.º 2370, localizado na ARU do Centro Histórico de Santiago de Cacém, para efeitos de isenção do IMT, em conformidade com o previsto no artigo 45.º, n.º 2 alínea b) do Estatuto dos Benefícios Fiscais (EBF).

E comunicar o referido Reconhecimento ao Serviço de Finanças para devolução da liquidação do IMT.

**Transmissão do Direito de Superfície que incide sobre o Lote nº 7 do Loteamento Municipal Zona de Expansão de São Bartolomeu da Serra**

A Câmara Municipal deliberou autorizar os superficiários Maria do Rosário Lameiro Gonçalves Seromenho e marido Joaquim Andrade Seromenho, a transmitirem o direito de superfície que incide sobre o Lote nº 7, com a área de 240m², sito no Loteamento Municipal Zona de Expansão de São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo 4839º e descrito na C.R.P. sob a ficha nº 271/19970603 da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, para o Senhor Hélder Manuel Malveiro Gonçalves.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, na Secção de Aprovisionamento e Património.

**Constituição de Hipoteca sobre o Lote nº 7 do Loteamento Municipal da Zona de Expansão em São Bartolomeu da Serra**

A Câmara Municipal deliberou autorizar o Senhor Hélder Manuel Malveiro Gonçalves, a consti-

tuir hipoteca sobre o referido lote, junto do Banco Português de Investimento (BPI) e que a mesma preveleça no caso de reversão.

**14 de maio**

**COVID-19 - Medidas de desconfinamento - lojas com área superior a 400m²**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o levantamento da medida de encerramento de lojas com porta para a rua e área superior a 400m², a partir de dia 18 de maio de 2020.

**Pedra Angular - Associação dos Amigos do Património da Diocese de Beja**

A Câmara Municipal deliberou apoiar a apresentação de uma candidatura da Pedra Angular ao Aviso ALT20-14-2020-02, da CCDR-Alentejo com a Rota Vicentina e a SPI -Sociedade Portuguesa de Inovação.

**Lista de Erros e Omissões e Retificação das Peças de Procedimento da empreitada de requalificação da rede de distribuição de água de Ermidas-Sado**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo praticado pelo despacho de 11/05/2020, através do qual foram aprovadas:

- a) A retificação das peças do procedimento -Adenda de Erros e Omissões,
- b) A retificação do Mapa de Quantidades Final, a colocar a concurso.

**Reclamação de aplicação de sanção contratual na empreitada de Rede de Drenagem de Águas Pluviais e Estação Elevatória de Águas Residuais no Loteamento da Agiltrata**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo de 07-05-2020, que aprova o indeferimento da reclamação apresentada, pela empresa Submerci, Lda.,(adjudicatária da empreitada em referência) e subsequente informação ao empreiteiro, de que o município irá proceder à aplicação da multa por incumprimento do prazo contratual, no montante de 5.325,20€, aprovado em deliberação de Câmara de 20-02-2020.

**Alargamento de Horário de Trabalho da empreitada de "Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal"**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo de aprovação de alargamento de horário de trabalho, incluindo os fins de semana, até ao final da empreitada, de Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal, praticado em 08/05/2020, exarado sobre o documento interno com o registo nº 10829, movimento n.º 4, sendo o horário o seguinte:

- Segunda a Sexta feira: das 7h00 às 21h00
- fim de semana: das 8h00 às 20h00, e a emis-

são de Licença Especial de Ruido, com o registo nº 11111, referente aos períodos de trabalho, fora da hora laboral.

**Redução dos valores das tarifas de consumo de água e resíduos urbanos debitados na fatura nº 001/29278/2020 no valor de 543,42€, referente ao consumidor n.º4299**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 60,78€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, e 236,10€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

**Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade**

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio sito em Lobata - Vale Verde em Santiago do Cacém, União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, prédio inscrito na matriz sob o artigo rústico 289, Secção "M", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2032/19980406, da respetiva freguesia, a favor de Ruben José Gonçalves Matias do Nascimento e Nadine Casaca Faias.

E emitir certidão de acordo com o solicitado.

**Certidão de destaque dentro do Perímetro Urbano**

A Câmara Municipal deliberou emitir certidão de destaque dentro do perímetro urbano para o prédio situado em Cerrado do Espeto, freguesia de Alvalade Sado, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2238, descrito na conservatória do registo predial sob a ficha n.º 1205 de 29/05/2006, com a área total de 10.615,43m², da respetiva freguesia.

**Certidão de destaque fora do Perímetro Urbano**

A Câmara Municipal deliberou emitir certidão de destaque fora do perímetro urbano para o prédio sito em Vale Cutelos - Santiago do Cacém, da União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz 8 Rústico [Q], 1460 Urbano, 1505 Urbano, 4738-P Urbano, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 1591 de 30/09/1994, da respetiva freguesia.

**Devolução de 25 a 50% do valor do IMI a pagar em 2020**

A Câmara Municipal deliberou rejeitar a adoção da medida extraordinária de devolução de 25 a 50% do valor correspondente ao IMI a pagar em 2020, a pessoas cujos rendimentos tenham comprovadamente sofrido uma redução igual ou superior a 35%, sendo essa devolução efetuada sob a forma de "cheque de compras" no comércio local.

Critérios de atribuição:

- Esta medida abrange apenas imóveis destinados a primeira habitação.
- A verificação da perda de rendimentos será feita pela comparação de:

- Recibos de vencimento (trabalhadores por conta de outrem);
- Emissão de recibos (profissionais liberais);
- Faturação (empresários em nome individual).
- A avaliação da percentagem de perda de rendimentos será feita comparando os rendimentos de janeiro e fevereiro de 2020 com os rendimentos dos meses subsequentes.
- Confirmando-se a perda de rendimentos igual ou superior a 35% nos meses de março, abril e maio, será atribuído montante equivalente a 25% do valor do IMI a pagar em 2020.
- Mantendo-se a perda de rendimento igual ou superior a 35% nos meses de junho, julho e agosto, serão atribuídos mais 25%.
- A Câmara deve definir o Serviço ao qual devem ser dirigidos os pedidos.

#### **Abolição do 3.º e 4.º escalões do consumo de água e sua faturação ao preço do 2º escalão**

A Câmara Municipal deliberou a abolição do 3.º e 4.º escalões do consumo, de água, saneamento e resíduos domésticos, passando estes a ser faturados ao preço do 2.º escalão.

Esta medida deve abranger os consumos verificados nos meses de abril, maio e junho de dois mil e vinte.

### 28 de maio

#### **Documentos de Prestação de Contas de 2019**

A Câmara Municipal deliberou aprovar os Documentos de Prestação de Contas (Balanço, Demonstração de Resultados, Mapas de Execução Orçamental, Anexos às Demonstrações Financeiras e Relatório de Gestão relativos a 2019, elaborados nos termos previstos no Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, Publicado em anexo ao Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de fevereiro.

Excluem-se do referido no ponto 1 os seguintes documentos:

- a) Mapas de subsídios obtidos por não ter havido nenhum recebimento classificado como subsídio.
- b) Mapas de ativo de rendimento fixo e variável por não ter havido nenhum destes tipos de rendimentos no exercício.
- c) Norma de controlo interno. Contudo, embora de forma não sistemática existem um conjunto de regras de funcionamento designadamente ao nível da tesouraria, do Fundo de Maneio (existe regulamento aprovado), das compras, do armazém, do controlo do imobilizado, que têm permitido a implementação do novo sistema contabilístico.

E submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

#### **Relatório Anual do Auditor externo sobre a situação económica e financeira do Município**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório sobre a Situação Económica e Financeira

do Município relativo ao ano 2019, apresentado pelo Auditor externo que procede anualmente à revisão legal de contas, a remeter o documento à Assembleia Municipal, para conhecimento.

#### **Substituição de retenções - Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a devolução das retenções, no valor de 8.533,30€, efetuadas no âmbito do contrato 60/2019, da empreitada de Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal, tendo em conta que, foi apresentada a Garantia Bancária n.º 20300754, do banco BPI, S.A., no valor de 93.864,05€, correspondente a 5% do valor da adjudicação, da aludida empreitada.

#### **Aprovação da Conta Final e Revisão de Preços Definitiva - Requalificação do Mercado e Zonas Envolventes - Lote 2 - Requalificação do Edifício do Mercado Municipal**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final da empreitada de Requalificação do Mercado e Zonas Envolventes - Lote 2 - Requalificação do Edifício do Mercado Municipal.

E aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor de 5.628,79€ e posterior envio à empresa adjudicatária, InOutBuild, Arquitetura, Engenharia e Construção, Lda., para faturação.

#### **Santa Casa da Misericórdia de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2020/3, para o Loteamento Municipal da Courela da Fonte Lote 1 - Avenida Manuel da Fonseca - Santo André - Vila Nova de Santo André, prédio descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 4859/20190531, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese.

A operação consiste na alteração ao polígono de implantação e acesso ao lote, não havendo alterações de áreas de construção nem de implantação.

#### **Certidão de destaque dentro do Perímetro Urbano**

A Câmara Municipal deliberou emitir Certidão de Destaque dentro do perímetro urbano para o prédio situado em Rua António José Almeida n.ºs 10, 12 e 14, Santiago do Cacém, da União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz 1871 (atual 1869) e 1872 (atual 1870) Urbano, descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha n.º 2620 de 02/12/2004, da respetiva freguesia.

#### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício

do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano sito no Bairro Pica Pau, B4, Edf.1, 1º G, Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5428-M e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1625/19920313-M, de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

#### **Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana em Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou que seja deliberado o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, Passeio da Lagartixa, n.º 218, Bairro da Atalaia Norte, em Vila Nova de Santo André, artigo matricial n.º 1235 e inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1179/19900820.

#### **Fornecimento de máscaras reutilizáveis**

A Câmara Municipal deliberou o fornecimento de duas máscaras reutilizáveis, por mês e por pessoa, a beneficiários do rendimento social de inserção e beneficiários de pensão social do regime não contributivo.

Esta medida deve vigorar durante os meses de junho, julho e agosto de 2020.

### 04 de junho

#### **Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano (Ulsia)**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do agradecimento efetuado pela ULSLA -Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano, dos seus colaboradores e da população do Litoral Alentejano, à Câmara Municipal de Santiago do Cacém, pela colaboração e solidariedade, a esta entidade, durante esta fase de pandemia, do Covid-19, que temos vindo a atravessar.

#### **Periodicidade das reuniões da Câmara Municipal**

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo praticado, em 1 de junho de 2020, através do despacho sobre a periodicidade das reuniões de câmara, no âmbito das medidas de desconfinação, no Município de Santiago do Cacém.

#### **Protocolo de Parceria CLDS - 4G - Ratificação de Atos Administrativos**

A Câmara Municipal deliberou a ratificação dos atos administrativos praticados pelo presidente da Câmara Municipal, no dia 1 de junho de 2020, relativos a:

1. Revogação do Protocolo de Parceria CLDS-4G, aprovado em deliberação de Câmara de 13/06/2019.

2. Assinatura do novo Protocolo de Parceria CLDS 4G, assinado no dia 01 de junho 2020.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana do Centro Urbano de Vila Nova de Santo André - Letra "U" do prédio urbano situado no Bairro do Pinhal - Bloco C2 - 2.º Esq.º, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2756 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 608/19890306, da freguesia de Santo André.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

**Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém, prédio urbano situado na Rua Dr. António José de Almeida n.º 11 em Santiago do Cacém - União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo 4408 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 2930/20081106, da respetiva freguesia.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

**Loteamento Municipal da Courela do Baleizão em Santo André - Vila Nova de Santo André - Alteração**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao Loteamento Municipal da Courela do Baleizão - Vila Nova de Santo André, freguesia de Santo André, prédios descritos na conservatória do Registo Predial sob os n.ºs

- 4658/20131129, 4687/20131129,
- 4688/20131129, 4689/20131129,
- 4690/20131129, 4691/20131129,
- 4692/20131129, 4693/20131129,
- 4694/20131129, 4695/20131129,
- 4696/20131129, 4697/20131129,
- 4698/20131129, 4699/20131129,
- 4700/20131129, 4701/20131129,
- 4702/20131129, 4703/20131129,
- 4704/20131129, 4705/20131129,
- 4706/20131129, 4707/20131129,
- 4708/20131129, 4711/20131129,
- 4712/20131129, 4713/20131129 e
- 4714/20131129 da respetiva freguesia.

As alterações incidem sobre os atuais lotes 29 a 41, que serão sujeitos a um reparcelamento do número de lotes, transformando os atuais 13 lotes em

20 lotes, ficando estes numerados de 57 a 76, com a área de 312 m² cada. Os lotes 42 a 56 sofrerão apenas alteração a nível regulamentar. Os detalhes da alteração ao loteamento estão pormenorizados na memória descritiva e planta síntese.

**Atualização do Plano Operacional Municipal (POM), para o ano de 2020**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização do Plano Operacional Municipal (POM), para o ano de 2020.

**Hasta Pública - Arrendamento Rural**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização de procedimento por Hasta Pública, para atribuição do direito ao arrendamento de uma parcela de terreno com a área de 175,50 hectares, do prédio rustico denominado "Pinhal do Concelho", inscrito na matriz cadastral sob o artigo 88º da Secção J, da União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

E aprovar o Caderno de Encargos a que o arrendamento fica sujeito, e as Condições da hasta pública.

E efetuar a Hasta Pública no dia 25 de junho do corrente ano, pelas 10h00, na sede do Município, no decurso da reunião ordinária da Câmara Municipal.

**18 de junho**

**Relatório da Evolução Orçamental do Município**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório da Evolução Orçamental do Município, do 1.º trimestre de 2020.

**Aquisição de serviços de "Certificação Legal de Contas do Município", por revisor oficial de contas**

A Câmara Municipal deliberou propor à Assembleia Municipal a nomeação de Rosário Graça & Associados, SROC, SA, como Auditor Externo, para assegurar a certificação legal de contas do Município.

**Transmissão do Direito de Superfície - Fração "M", sita no Lote nº 151 da Zona de Atividades Mistas em Vila Nova de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou autorizar os herdeiros na Herança aberta por óbito de João Afonso Amaro, a transmitirem o direito de superfície que incide sobre a Fração "M", sita no lote n.º 151, da Zona de Atividades Mistas, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 5 703º-M e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 2526-M da freguesia de Santo André, para a empresa EMOTIONS HILL, LDA.

Deve a requerente apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, na Secção de Aprovisionamento e Património.

**Empreitada de ampliação e remodelação da**

**Escola Básica nº 2 de Vila Nova de Santo André - alteração de compromissos plurianuais**

A Câmara Municipal deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para a alteração da assunção de compromissos plurianuais no âmbito do concurso que se pretende efetuar e do contrato a celebrar para a execução da "Empreitada de ampliação e remodelação da Escola Básica nº 2 de Vila Nova de Santo André", com a previsão de encargos no montante de 768.500€, a ter lugar no próximo ano de 2021.

**STAL - Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a subscrição pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém da Petição n.º 613/XIII/4.ª remetida à Assembleia da República pelo Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, para a aplicação do suplemento de insalubridade, penosidade e risco para os trabalhadores da Administração Pública.

**Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém - Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém - Fração "N", correspondente a cave destinada a garagem, do prédio urbano situado na Rua Dr. Félix da Cruz, n.º 2 (anteriormente designada por Travessa do Mercado), em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 3201 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 801/19890228, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

**Retificação do artigo matricial mencionado na proposta de agenda com o registo n.º 1034 de 23-04-2020**

A Câmara Municipal deliberou retificar o artigo matricial mencionado na proposta de agenda com registo n.º 1034 de 23-04-2020, uma vez que é referido na "...edifício inscrito na matriz sob o artigo urbano 4021..." quando se deve referir artigo 4027.

**Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.231,12€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém, segundo trimestre de 2020.

**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.054,92€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André do segundo trimestre de 2020.



### **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 5.815,72€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade.

### **Aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Preliminar convertido a Final, elaborado pelo Júri do procedimento, o qual será dado como reproduzido na Ata da reunião.

E aprovar a adjudicação na sequência de concurso público, da aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final, nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 148º do CCP, à entidade "Valorsines - Valorização, Gestão de Recicláveis, S.A.," pelo montante estimado de 82.150€, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor;

E aprovar a Minuta do Contrato a celebrar com o adjudicatário, conforme documento anexo, de acordo com o previsto no n.º 1 do art.º 98º do CCP.

### **Procedimento concursal comum para recrutamento de 1 Assistente Técnico (Juventude), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de 1 Assistente Técnico (Juventude), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

### **Escola Secundária Poeta Al Berto**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Santiago do Cacém e a Escola Secundária Poeta Al Berto em Sines, para a realização de Formação em Contexto de Trabalho (Estágio), para dois alunos do Curso Profissional de Técnico de Desporto.

## **25 de junho**

### **Adjudicação do fornecimento de massas betuminosas, de desgaste, para conservação de estradas, caminhos e vias, arruamentos e arranjos exteriores diversos do Município**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, da aquisição de massas betuminosas, de desgaste, para conservação de estradas, caminhos e vias, arruamentos e arranjos exteriores

diversos do Município, à sociedade comercial Construções J.J.R. & Filhos S. A., dos lotes 1 e 2, pelo montante de 175.325,50€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, no valor de 40.324.87€, o que perfaz o montante total de 215.650,37€.

E aprovar a Minuta do Contrato a celebrar com o adjudicatário Construções J.J.R. & Filhos S. A, de acordo com o disposto no n.º 2. do art.º 40º do CCP.

### **Abertura de procedimento para contratação da empreitada de substituição das coberturas em fibrocimento, existentes nas instalações municipais, sitas na Zona de Indústria Ligeira de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para contratação da empreitada de substituição das coberturas em fibrocimento, existentes nas instalações municipais, sitas na Zona de Indústria Ligeira de Santiago do Cacém, por concurso público, sem publicação no JOUE, de acordo com o previsto na alínea c) do n.º 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos n.ºs 1 e 3 do art.º 47º do CCP, e tendo em consideração o valor da estimativa orçamental do projeto, que se defina como preço base do procedimento o valor de 165.000€.

E aprovar o programa do procedimento, o caderno de encargos, e a minuta do anúncio, de acordo com o disposto no n.º 2 do art.º 40º do CCP;

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no n.º 1 do art.º 67º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - José Pereira Gonçalves;  
Vogais - Avelino Lourenço; Fátima Ramusga;  
Vogais suplentes - José Carlos Correia; Octávio Gonçalves.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pelo vogal Avelino Lourenço.

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no n.º 2 do art.º 69º do CCP.

### **Adjudicação da empreitada de requalificação da rede de distribuição de água de Ermidas Sado**

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, da empreitada de requalificação da rede de distribuição de água de Ermidas Sado, à sociedade comercial Rui & Candeias, Lda, pelo valor de 157.451,77€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o montante global de 166.898,88€.

E aprovar a Minuta do Contrato a celebrar com o adjudicatário, de acordo com o disposto no n.º 2 do art.º 40º do CCP.

### **Anulação de multa aplicada - Rede de Drena-**

### **gem de Águas Pluviais e Estação Elevatória de Águas Residuais no Loteamento da Agiltrata**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a anulação da multa aplicada à empresa adjudicatária, Submerci, Lda., da empreitada em referência.

### **Redução dos valores de consumo de água e resíduos urbanos debitados na fatura nº 001/36149/2020 no valor de 3.377,34€ e pagamento em prestações após redução da fatura, referente ao consumidor 2972**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 396,95€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 1.506,55€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

### **Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos na fatura nº 001/41925/2020 no valor de 93,59€, referente ao consumidor 4299**

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 7,96€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 28,20€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

### **Aprovação da Minuta de Protocolo de parceria entre o Município de Santiago do Cacém e Lavrar O Mar - Cooperativa Cultural CRL**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de Protocolo de parceria entre Município de Santiago do Cacém e Lavrar O Mar - Cooperativa Cultural CRL

### **Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santiago do Cacém - Casa Pronta**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém - 1/14 da Fração "B" correspondente a estacionamento de veículos automóveis do prédio urbano situado na Rua Professor Egas Moniz, n.ºs 40, 42, 44, 44-A e 44-B em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 3398 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1185/19920310, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

### **Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém**

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano sito na Rua Fonseca Achaiolli, nº 31, 1º Esqº, inscrito na matriz sob o artigo 3717 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 90/19850213, Santiago do Cacém.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

### **Alteração de loteamento n.º 02/2019/10 em**

**nome de João Nuno Fernandes Teles Coimbra Domingues e Liliana Margarida Romana da Silva - Courela da Guarita do Cabeço -Lote 14 -Aldeia de Santo André, da freguesia de Santo André**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração de loteamento n.º 02/2019/10, para a Courela da Guarita do Cabeço Lote 14 - Aldeia de Santo André, freguesia de Santo André, prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 4063/20080702, da respetiva freguesia, conforme memória descritiva e planta síntese. A operação consiste na alteração ao Regulamento nomeadamente no que se refere aos artigos 9.º, 14.º, 15.º, 16.º e 17.º.

Há lugar ao pagamento de taxas administrativas no valor de 63,36€.

**Hasta Pública - Arrendamento Rural**

A Câmara Municipal deliberou considerar a Hasta Pública deserta. Não houve interessados.

**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.184,68€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo.

**Medidas de Ação Social Escolar e Socioeducativas -Ano Letivo 2019/2020 e 2020/2021**

No âmbito da Ação Social Escolar, face à atual situação de Pandemia e as graves consequências sócio económicas para as famílias, a Câmara Municipal deliberou para o presente ano letivo:

1. Garantir o fornecimento de refeição escolar (no mês de julho) aos alunos do 1º ciclo escalão A, identificados pelos Agrupamentos de Escolas, ou CPCJ, ou sinalizados em contexto de atendimento social.
2. Para o Ano Letivo 2020/2021 manter os dois escalões de Ação Social Escolar A e B e que o posicionamento seja determinado pelo Escalão do Abono de Família;
3. Mais se propõe que a todo o tempo se possa analisar a situação socioeconómica dos alunos que resultem na alteração de rendimentos das famílias e que consubstanciem uma alteração no escalão do abono de família e consequentemente no escalão da Ação Social Escolar podendo a Câmara deliberar pelo apoio provisório (no escalão mais favorável), que se consolida com a entrega do documento da Segurança Social, comprovativo do posicionamento no escalão do abono de família.
4. Manter o financiamento a 100% e a 50% do custo de refeição escolar às crianças e alunos Escalão A e Escalão B, em período letivo;
5. Suportar os custos de refeição aos alunos escalão A (100%) e escalão B (50%) inscritos e a frequentar as respostas de ATL, promovidas pelos

Agrupamentos de Escolas nas interrupções letivas mediante solicitação e indicação prévia dos respetivos Agrupamentos.

6. Atribuir o apoio financeiro para material escolar Pré-Escolar e 1º Ciclo Escalão A e B e manter os montantes de 25 euros para o escalão A e 50% desse valor para o Escalão B, para material escolar a ser levantado nas papelarias do Agrupamento respetivo.
7. Atribuir 20 euros escalão A para visitas de Estudo do 1º ciclo e 10 euros para o escalão B a transferir para o Agrupamento de Escolas (transferência condicionada à realização das mesmas considerando a incerteza relativamente à situação pandémica).

8. Adquirir, para oferta a todos/as alunos/as do 1º ciclo do Ensino Básico as Fichas/Cadernos de Atividades cujo montante se estima em 36 mil euros.
9. Manter a gratuidade da Resposta Socioeducativa na Educação Pré-Escolar Atividades de Animação e Apoio à Família (AAAF).

**AJAGATO - Associação Juvenil Amigos do Gato**

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 900€ para a AJAGATO - Associação Juvenil Amigos do Gato, para apoio à Edição dos números 15 e 16 da Revista Cenas 'S dedicada a José Mário Branco.



Município de Santiago do Cacém  
Câmara Municipal

**EDITAL**

**N.º 118/2020**

N.º de Registo	22727	Data	07/10/2020	Processo	2017/100.10.400/1
----------------	-------	------	------------	----------	-------------------

**ÁLVARO DOS SANTOS BEIJINHA**, Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, torna público nos termos e para efeitos do disposto do artigo 56º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e para cumprimento do disposto no artigo 139.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, na sua atual redação aprovou na sua sessão de 28 de fevereiro de 2020, sob proposta da Câmara Municipal, no uso da competência conferida pela alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º e alínea g) do n.º 1 do artigo 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual a ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO PRÉMIO DE CONTO MANUEL DA FONSECA, que foi publicado em Diário da Republica, na 2ª serie nº 194/2020, de 2020/10/06. A presente alteração entra em vigor em 2020/10/07.

PARA CONSTAR E PARA OS DEVIDOS EFEITOS, SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LOCAIS DE ESTILO.

Santiago do Cacém, 06 de outubro de 2020

O Presidente da Câmara Municipal,

**ÁLVARO DOS SANTOS BEIJINHA**  
Digitally signed by ALVARO DOS SANTOS BEIJINHA  
Date: 2020.10.08 09:19:08 +01:00  
Álvaro dos Santos Beijinha

Documento assinado digitalmente. Validade equivalente à assinatura autografa.  
Qualquer cópia deste documento apenas é válida com aposição de selo branco em uso na instituição.

SMBA-Serviço Municipal de Bibliotecas e Arquivo

Página 1 de 1

Praça do Município 7540-136 Santiago do Cacém  
NIF: 502130040

Telefone.: +351 269 829 400 | fax.: +351 269 829 498  
www.cm-santiagoocacem.pt | geral@cm-santiagoocacem.pt



## MUNICÍPIO DE SANTIAGO DO CACÉM

### Aviso n.º 15659/2020

#### Sumário: Alteração do Regulamento do Prémio de Conto Manuel da Fonseca.

Álvaro dos Santos Beijinha, Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, torna público nos termos e para efeitos do disposto do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e para cumprimento do disposto no artigo 139.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de janeiro, na sua atual redação aprovou na sua sessão de 28 de fevereiro de 2020, sob proposta da Câmara Municipal, no uso da competência conferida pela alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º e alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual Alteração ao Regulamento do Prémio de Conto Manuel da Fonseca, que a seguir se transcreve, entrando em vigor no dia seguinte à data da sua publicação na 2.ª série do Diário da República.

#### Alteração do Regulamento do Prémio de Conto Manuel da Fonseca

##### Preâmbulo

A Câmara Municipal de Santiago do Cacém instituiu em 1995 o Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca, que teve a sua primeira edição em 1996.

Trata-se de um concurso literário de periodicidade bienal que visa evocar o escritor e poeta natural de Santiago do Cacém, contribuindo assim para a divulgação da sua obra e criando oportunidades a novos escritores.

O Prémio de Conto Manuel da Fonseca visa distinguir uma coletânea de contos originais, escritos em língua portuguesa, e destina-se a qualquer escritor da lusofonia.

Considerando esta abertura do concurso à comunidade lusófona, bem como aos portugueses residentes no País ou no estrangeiro, colocou-se a necessidade de redefinir o nome do Prémio, retirando a palavra “Nacional” da respetiva designação.

Como é do conhecimento público, a obra do escritor Manuel da Fonseca é dirigida principalmente ao público adulto, o que justifica a não admissão ao concurso de obras de índole infantojuvenil.

As alterações propostas correspondem às necessidades sentidas na resposta nítida e eficaz aos

pedidos de esclarecimento sobre o Concurso, obtiveram pareceres positivos de vários serviços e permitem a elevação do Prémio ao nível supranacional sem indução em erro.

A 19 de junho de 2018, a Câmara Municipal aprovou por unanimidade a proposta referente à autorização do início de procedimento de alteração do Regulamento do Prémio de Conto Manuel da Fonseca;

Seguidamente, no site institucional desta entidade pública e nos lugares destinados para efeito foi afixado o edital n.º 65/2019, de 08 de julho de 2019 que publicitou o procedimento com a indicação do órgão que decidiu desencadear o procedimento, da data em que o mesmo se iniciou, do objeto e da forma como se podia processar a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do regulamento, de acordo com o disposto no artigo 98.º do CPA;

Não foram apresentados contributos no prazo estipulado para esse efeito;

A Câmara Municipal, na sua reunião de 22 de agosto 2019 deliberou, nos termos do disposto no artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), submeter a consulta pública o Projeto de Regulamento do Prémio de Conto Manuel da Fonseca, para recolha de sugestões, por um período de 30 dias, a contar da data da publicação oficial da entidade pública e na internet, no sítio institucional com a visibilidade adequada à sua compreensão;

Decorrido o prazo acima referido, não foram apresentados quaisquer contributos ou sugestões;

Assim, no uso do poder regulamentar conferido às autarquias locais pelos artigos 112.º (n.º 7) e 241.º da Constituição da República Portuguesa, do n.º 2 do artigo 23.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, se elaborou a presente Alteração do Regulamento Prémio de Conto Manuel da Fonseca, que a Câmara Municipal propõe à aprovação da Assembleia Municipal nos termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do referido Anexo I da Lei n.º 75/2013, para os efeitos constantes da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º do mesmo diploma legal.

A Assembleia Municipal na sua Sessão Ordinária realizada no dia 28 de fevereiro 2020, no uso da competência que lhe é conferida pela alínea g) do

n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, Alteração do Regulamento do Prémio de Conto Manuel da Fonseca, deliberação tomada na reunião ordinária da Câmara Municipal 05/02/2020, o qual entrará em vigor 15 dias após a sua publicação na 2.ª série do Diário da República.

#### Alteração do Regulamento do Prémio de Conto Manuel da Fonseca

##### Artigo 1.º

##### Âmbito

O Prémio de Conto Manuel da Fonseca, promovido bienalmente pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém, destina-se a galardoar uma coletânea de contos originais e visa incentivar a produção literária da língua portuguesa, bem como homenagear a memória do escritor e poeta Manuel da Fonseca.

##### Artigo 2.º

##### Prémio

1 — O Prémio de Conto Manuel da Fonseca tem um valor individual cujo valor é definido em cada edição pela Câmara Municipal.

2 — O Prémio poderá não ser atribuído, caso o júri considere que a qualidade literária das obras apresentadas não o justifique.

3 — Não há atribuição de prémio ex aequo.

4 — O júri pode atribuir Menções Honrosas, até ao máximo de três.

5 — A entrega do Prémio ao vencedor será feita através de cerimónia pública, em data a determinar pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém.

##### Artigo 3.º

##### Concorrentes

1 — O Prémio de Conto Manuel da Fonseca é aberto aos cidadãos maiores de idade, de nacionalidade portuguesa, e ainda a cidadãos naturais e/ou residentes em países de língua oficial portuguesa.

2 — As coletâneas submetidas a concurso devem ser de autoria individual.

3 — O concorrente assume o compromisso de conhecer e cumprir este regulamento.

#### Artigo 4.º

##### Júri

1 — O júri será composto por três elementos de reconhecida idoneidade intelectual, convidados pela Câmara Municipal e secretariado pela Divisão de Cultura e Desporto da Câmara Municipal.

2 — O júri é oportuna e publicamente anunciado.

3 — Ao júri caberá apreciar as obras apresentadas a concurso e escolher o respetivo vencedor.

4 — As deliberações do júri serão tomadas por maioria e delas não caberá recurso.

5 — Aos membros do júri é vedada a participação no concurso.

6 — Cada elemento do júri terá direito à percepção de honorários, cujo montante será definido pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém.

#### Artigo 5.º

##### Requisitos/Admissão de obras a concurso

1 — Admitem -se ao concurso apenas coletâneas de contos.

2 — O conteúdo temático das obras concorrentes é livre e dirigido ao público adulto.

3 — As obras devem ser redigidas em língua portuguesa.

4 — As obras devem ser inéditas, entendendo -se como inéditas as obras originais, não editadas e que não foram objeto de prémios em concursos literários ou divulgadas por outra forma.

5 — Não serão admitidos a concurso obras a título póstumo ou de índole infantojuvenil.

#### Artigo 6.º

##### Modo e prazo de apresentação das obras a concurso

1 — As obras devem ser impressas em folhas numeradas formato A4, letra tipo Arial, fonte 12, espaçamento 1,5 entre linhas. Recomenda -se ainda a impressão dos 2 lados.

2 — As obras não podem ultrapassar 120 páginas e devem ser encadernadas.

3 — As obras concorrentes devem ser enviadas em 4 exemplares assinados com pseudónimo, para a Divisão de Cultura e Desporto da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, apresentando no exterior a indicação Prémio de Conto Manuel da Fonseca.

4 — Os elementos de identificação: nome, morada, idade e número de telefone devem ser enviados em sobrescrito fechado e selado, junto com a

obra concorrente, devendo ser utilizado no exterior do mesmo o nome da obra e o pseudónimo utilizado pelo concorrente.

5 — Cada concorrente pode apresentar uma ou mais coletâneas, desde que utilize para cada um pseudónimo diferente e as envie em separado.

6 — As obras concorrentes devem ser entregues no período definido pela Câmara Municipal (atendendo sempre à data de correio).

7 — Apenas após a escolha da obra vencedora e eventuais menções honrosas, serão abertos os sobrescritos referidos no ponto 4 deste artigo, relativos à(s) obra(s) escolhida(s). Todos os demais permanecerão selados.

8 — As obras não premiadas poderão ser levantadas no período definido pela Câmara Municipal em cada edição, findo o qual serão destruídas. As obras referidas poderão ser devolvidas por correio, à cobrança, mediante pedido escrito do concorrente.

#### Artigo 7.º

##### Edição da obra vencedora do Prémio

1 — A Câmara Municipal efetuará diligências junto de editoras no sentido de que a obra premiada

venha a ser editada.

2 — As condições da edição serão estabelecidas pela Câmara Municipal.

3 — Para efeitos do apoio à edição, a editora deverá obrigatoriamente incluir no corpo gráfico da obra a menção do Prémio de Conto Manuel da Fonseca, bem como da Câmara Municipal.

#### Artigo 8.º

##### Direitos de Autor/Direitos de utilização

1 — O autor do trabalho premiado prescinde dos direitos de autor relativos à publicação da coletânea de contos pela Câmara Municipal.

2 — O vencedor do concurso autoriza a divulgação e utilização, de forma gratuita, da obra em toda e qualquer atividade promovida pela Câmara Municipal.

3 — O autor premiado tem direito à oferta de 15 exemplares da obra publicada.

#### Artigo 9.º

##### Competências da Câmara Municipal

Compete à Câmara Municipal, em cada edição do concurso, definir:

1) O valor pecuniário do Prémio e os honorários dos elementos do júri;

2) A composição do júri e a(s) data(s) da(s) sua(s) reunião(ões);

3) Os períodos para concurso (início e término para entrega e levantamento das obras);

4) A data das cerimónias da entrega do prémio e das eventuais menções honrosas;

5) A data de lançamento/apresentação da obra editada;

6) A metodologia de contacto com editoras potencialmente interessadas na publicação da obra premiada.

#### Artigo 10.º

##### Divulgação do Concurso e dos respetivos resultados

O concurso e os resultados do mesmo serão divulgados na página da Câmara Municipal de Santiago do Cacém.

#### Artigo 11.º

##### Omissões

Os casos omissos neste Regulamento serão apreciados e resolvidos pela entidade organizadora/detentora do Concurso.

#### Artigo 12.º

##### Entrada em vigor

O presente regulamento entra em vigor 15 dias após sua publicação nos termos legais.

21 de setembro de 2020.

O Presidente da Câmara,

Álvaro Beijinha.