

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

n.º 58

SEPARATA | trimestral | distribuição gratuita

julho | 2022



MUNICÍPIO
SANTIAGO DO CACÉM
TERRA ÚNICA

www.cm-santiagocacem.pt
www.facebook.com/munsantiagocacem
<https://twitter.com/cmsantiagocacem>
geral@cm-santiagocacem.pt

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (6 de dezembro de 2021 a 17 de fevereiro de 2022)

Ordem do Dia

06 de dezembro - reunião extraordinária

Grandes Opções do Plano e Orçamento/Dois Mil e Vinte e dois, Dois Mil e Vinte e seis

A Câmara Municipal deliberou aprovar as Grandes Opções do Plano e Orçamento Dois Mil e Vinte e dois, Dois Mil e Vinte e seis.

E submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

Mapa de Pessoal 2022

A Câmara Municipal deliberou aprovar o mapa de pessoal para 2022.

E aprovar a atribuição do suplemento de penosidade e insalubridade aos trabalhadores que desempenham funções nas áreas de recolha e tratamento de resíduos e tratamento de efluentes, higiene urbana, saneamento, procedimentos de inumações, exumações, transladações, cremação, abertura, aterro e arranjo de sepulturas, correspondente ao nível alto de penosidade e insalubridade, no valor de 4,99€ ou 15% da remuneração base diária, sendo abonado a que corresponde ao valor superior, por cada dia efetivamente prestado, em sujeição àquelas condições, com efeitos reportados a 01 de janeiro de 2022.

E submeter à aprovação da Assembleia Municipal o Mapa de Pessoal para 2022.

Apoio às Freguesias do Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou submeter à Assembleia Municipal a aprovação dos apoios às freguesias, a atribuir em 2022, no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações.

COVID-19: isenção do pagamento de taxas

referentes à ocupação de espaço público e publicidade de estabelecimentos comerciais durante os meses de outubro, novembro e dezembro de 2021 - compensação pela perda de receita das freguesias

A Câmara Municipal deliberou submeter a deliberação da Assembleia Municipal a aprovação dos seguintes apoios às freguesias a atribuir, no quadro da promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações.

Aprovação da Alteração ao Plano Diretor Municipal de Santiago do Cacém - Versão Final

A Câmara Municipal deliberou sobre a versão final da proposta de Alteração ao Plano Diretor Municipal de Santiago do Cacém (PDMSC).

E submeter à aprovação da Assembleia Municipal a versão final da Alteração ao PDMSC.

SPI - Sapec Parques Industriais, S.A

A Câmara Municipal deliberou aprovar, após parecer favorável da CCDRA, o estabelecimento de medidas preventivas e de suspensão parcial do Plano Diretor Municipal de Santiago do Cacém (PDMSC) para a área envolvente a Faleiros, Freguesia de Ermidas-Sado.

E submeter à aprovação da Assembleia Municipal o estabelecimento de referidas medidas preventivas a suspensão parcial do PDMSC, e o respetivo texto regulamentar, conforme disposto no artigo 126.º, 134.º e 136.º do RJIGT, para posterior publicação em Diário da República, nos termos do artigo 191.º n.º 4 h) do RJIGT.

E aprovar o prazo de dois anos para vigência das medidas preventivas, prorrogável por mais um nos termos do artigo 141.º n.º 1 do RJIGT.

Aquisição de serviços de seguros diversos

A Câmara Municipal deliberou solicitar à Assembleia Municipal autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais no âmbito do contrato que se pretende celebrar para a aquisição de serviços de seguros, para o período de 36 meses, com início previsto a 01 de abril de 2022, com o encargo estimado de 233.400€, para cada um dos anos de 2022, 2023 e 2024.

Transferência de competências na área da ação social

A Câmara Municipal deliberou aprovar a rejeição, até ao dia 31 de março de 2022, das competências transferidas por via do Decreto-Lei n.º 55/2020, de 21 de agosto, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.

E comunicar à Direção Geral das Autarquias Locais a presente deliberação.

E submeter a deliberação da Assembleia Municipal a rejeição, até ao dia 31 de março de 2022, das competências transferidas por via do Decreto-Lei n.º 55/2020, de 21 de agosto, que concretiza a transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da ação social.

Abertura de procedimento concursal para cargo de direção intermédia de 2.º grau - Divisão de Administração Geral e Financeira

A Câmara Municipal deliberou promover a abertura do procedimento concursal para provimento do cargo de direção intermédia de 2.º grau - Chefe da Divisão de Administração Geral e Financeira.

E aprovar a composição do júri do procedimento concursal: Presidente: José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves, Diretor do Departamento de Administração e Finanças; 1.º Vogal: Anabela da Conceição Can-

deias Duarte Cardoso, Chefe da Divisão de Gestão de Recursos Humanos; 2.º Vogal: Robertina Maria Calado Pereira Pinela, Chefe da Divisão de Educação, Ação Social e Saúde;

Vogais Suplentes: Célia Maria Gonçalves Soares, Chefe da Divisão de Cultura e Desporto e Susana Isabel Pereira Espada, Chefe da Divisão de Comodidade Local.

E submeter à Assembleia Municipal a proposta de designação dos membros do júri do procedimento concursal.

Comissão de Seleção e Acompanhamento das Bolsas de Estudo – Mandato 2021-2025: designação de membros

A Câmara Municipal deliberou designar como representante da Câmara Municipal na Comissão de Seleção e Acompanhamento das Bolsas de Estudo o Vereador Luís Filipe dos Santos.

E designar a Técnica Superior Maria de Lurdes Simões Rodrigues para integrar a Comissão de Seleção e Acompanhamento das Bolsas de Estudo.

E solicitar à Assembleia Municipal a designação de dois membros para integrarem a Comissão de Seleção e Acompanhamento das Bolsas de Estudo.

Protocolo de colaboração para a instalação e gestão da loja de cidadão de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato praticado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de aprovação dos termos e assinatura do Protocolo de colaboração para a instalação e gestão da loja de cidadão de Santiago do Cacém, do dia 2 de dezembro de 2021.

Realização da Feira do Livro nas Bibliotecas Municipais, de 02a 31 de dezembro de 2021

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização da Feira do Livro nas Bibliotecas Municipais a organizar em parceria com a Livraria A das Artes, recorrendo à modalidade e venda à consignação.

Propõe-se ainda que o beneficiário do lucro comercial do desconto praticado pelo livreiro seja o município, que optar por efetuar a compra do(s) livro(s).

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio MISTO denominado “Vale de Naio” em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo rústico 71, Secção “X”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1110/19970502, com área total 20500m² em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, a favor de Daniel Alves e Jerome Laugel.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

09 de dezembro

Designação do Encarregado de Proteção de Dados do Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Despacho n.º 31799 de 26 de novembro de 2021, no qual é designado Joaquim Augusto Machado Pinheiro como Encarregado de Proteção de Dados do Município de Santiago do Cacém.

Retificação da informação técnica de suporte à abertura do procedimento de classificação da Sociedade Harmonia – monumento de interesse municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a retificação da informação técnica de suporte à abertura do procedimento de classificação da “Sociedade Harmonia” – monumento de interesse municipal.

Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo – Alteração de atribuição de lote

A Câmara Municipal deliberou anular a atribuição do lote nº8 da Expansão 0, do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, efetuada à empresa Sérgio Silva & Miguel Pacheco –Alumínios Lda., por deliberação de 01 de abril do corrente ano.

E atribuir à empresa Sérgio Silva & Miguel Pacheco – Alumínios Lda, em substituição do anterior, o lote nº 27 da Expansão0 do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, com a área de 446,60m², inscrito sob o artigo matricial 3890º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 1913/20080827, da freguesia do Cercal do Alentejo, pelo preço de 12,62€/m², perfazendo o valor de 5.636,09€.

O remanescente do valor a pagar pelo lote ora atribuído, deverá ser feito com a outorga da Escritura de Compra e Venda, e será de 3.008,61€, que corresponde à diferença do valor já pago, 2.627,48€, relativamente ao lote 8, no ato da outorga do Contrato de Promessa de Compra e Venda, celebrado em 20/04/2021.

E aprovar a minuta de contrato promessa de Compra e Venda a celebrar.

Loteamento Municipal da Zona de Atividades Mistas/Sul de Santiago do Cacém – Atribuição do lote 4

A Câmara Municipal deliberou atribuir, por acordo direto, em regime de propriedade plena, a José Pedro Leandro de Brito – Unipessoal Lda., o prédio designado por Lote 4 da ZAM/Sul de Santiago do Cacém, com 400m², inscrito sob o artigo matricial 3541º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 1766/19960301.

O lote destina-se ao exercício da atividade de Venda a Retalho de Peças e Acessórios para Automóveis, a que corresponde o CAE Principal 45320 – R3.

O lote será atribuído de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais de Santiago do Cacém, pelo valor de 78,32€/m² o que perfaz 31.328,00€.

E aprovar a Minuta do Contrato Promessa de

Compra e Venda, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Atribuição do Lote nº 2 do Loteamento Municipal de Atividades Económicas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alienação do Lote nº 2 do Loteamento Municipal de Atividades Económicas Diversificadas, em Ermidas-Sado, inscrito na matriz predial sob o Artigo 2550º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob o nº 1693/20140616, da freguesia de Ermidas-Sado, por acordo direto, à PNV GAS, Unipessoal Lda., para aí exercer a atividade de Comércio a Retalho de Combustíveis para uso Doméstico, em Estabelecimentos Especializados a que corresponde o CAE Principal 47783 – R3.

O lote tem a área de 2.415m², e será alienado em regime de propriedade plena, pelo valor de 30.477,30€ (trinta mil, quatrocentos e setenta e sete euros e trinta centésimos). O pagamento será efetuado de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresarias de Santiago do Cacém, a saber: 30% do preço como sinal, com a assinatura do Contrato de Promessa de Compra e Venda, e o remanescente que equivale a 70%, no ato de celebração da Escritura de Compra e Venda.

E aprovar a Minuta de Contrato Promessa de Compra e Venda, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após notificação para o efeito.

Transmissão do Direito de Superfície de Lote na Zona de Indústria Ligeira de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a empresa Alenteinveste – Gestão de Investimentos, Lda. a transmitir o direito de superfície que incide sobre o lote, com a área de 10.200 m², sito na Z.I.L. de Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 2044º e descrito na C.R.P. sob a ficha nº 00622/090689 da freguesia de Santo André, para o Banco Comercial Português, S.A., para posterior operação de leasing imobiliário à empresa com a designação SURPRESAMIGÁVEL, LDA., com o NIF – 514933992.

Deve a requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

Liberação de Garantia Bancária -Requalificação do Espaço Público no Bairro das Flores

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 30% do valor da caução, inicial (93.457,89€), relativo ao 1º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 28.037,37€ e a liberação de 30% do valor do reforço de caução (89.739,77€), relativo ao 1º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 26.921,93€.

Conta Final e Cálculo de Revisão de Preços Provisório – Requalificação do C.M. nº 1085 - Vila Nova de Santo André/Brescos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a conta

final e cálculo de revisão de preços provisório, da empreitada de Requalificação do C.M. nº 1085 - Vila Nova de Santo André/Brescos.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve faturar o valor de 50.419,13€ acrescido de IVA, que totaliza o valor de 53.444,28€, de acordo com a respetiva rúbrica do P.P.I.: Objetivo: 3.3.1.1.3 e Projeto: 2020/74.

Apoio financeiro para o desenvolvimento das atividades desportivas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de protocolo e o apoio financeiro a atribuir ao Movimento Associativo Desportivo do concelho de Santiago do Cacém.

Contratos Programa de Desenvolvimento Desportivo com atletas com participações em provas nacionais e internacionais com elevada relevância

A Câmara Municipal deliberou aprovar as minutas de protocolos de contrato programa de desenvolvimento desportivo com:

1. Flávio Miguel Mestre Pacheco na modalidade de Paraciclismo.
2. Ana Filipa Alves Rodrigues dos Santos na modalidade de Ténis.
3. Bruno Miguel de Jesus Raposo Rosa na modalidade de BTT.
4. Pedro Miguel da Silva Fragoso na modalidade de Motociclismo.
5. Roberto David Casta Baião na modalidade de Trail.
6. Marco António Barreiro Ferreira na modalidade de Rali.

Transportes Escolares 2021/2022 - Junta de Freguesia de Santo André e União das Freguesias de São Domingos e Vale de Água: Definição do Preço ao Quilómetro a praticar e previsão da despesa

A Câmara Municipal deliberou a manutenção dos preços ao quilómetro praticados no ano letivo anterior, a saber: para a Junta de Freguesia de Santo André o valor de 0,67€ e para a União das Freguesias de São Domingos e Vale de Água o valor de 0,44€, para assegurar os circuitos especiais de transporte escolar previstos para o ano letivo 2021/2022.

Cedência de Alojamento a Estagiários de Medicina da Universidade do Algarve

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por Contrato de Comodato, da fração autónoma designada pelas letras "AK", correspondente ao 1º andar, nº 15, do prédio sito no Bairro do Pinhal, Bloco B6, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial da freguesia de Santo André sob o artigo 2 496º, aos estagiários, Maria Inês Sequeira Gonçalves, Ana Cristina Candeias Raimundo e Jimmy Vieira Martins, pelo período de 29/11/2021 a 07/01/2022.

E aprovar a Minuta de Contrato de Comodato.

Aquisição da Propriedade do Solo do Lote nº 6 do Loteamento Municipal da Cova do Gato

A Câmara Municipal deliberou aprovar a venda da propriedade do solo do lote nº 6 do Loteamento Municipal da Cova do Gato, em Abela, com a área de 348,00 m², inscrito na matriz predial sob o artigo 881º e descrito na C.R.P. sob a ficha nº 481/19980225da freguesia da Abela, Concelho de Santiago do Cacém, ao senhor José Manuel Viegas de Brito, pelo valor de 11.263,67€.

Transferência de verba - ASAS - Academia Sénior de Artes e Saberes de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 810€ para a ASAS - Academia Sénior de Artes e Saberes de Santo André, como forma de apoio ao regular funcionamento da associação.

Transferência de verba para a Associação Coral Vozes D`Arte

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 5.240€ para a Associação Coral Vozes D`Arte, sendo:

3.240€ (três mil duzentos e quarenta euros) apoio anual e 2.000€ - apoio Concertos de Natal.

Procedimento concursal comum para recrutamento de 1 Assistente Técnico (Museus) e 1 Técnico Superior (Engenharia Civil - Hidráulica), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de 1 Assistente Técnico (Museus) e 1 Técnico Superior (Engenharia Civil - Hidráulica), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano sito na Rua dos Navegantes, Banda 2, Edifício 4, Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4 255, fração "AE" e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1 635/19920331-AE, Vila Nova de Santo André, cujo valor de transação é de 90.000€.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito na Área de Reabilitação Urbana de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do

direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, correspondente ao prédio urbano sito na Rua Professor Egas Moniz, nº 34, inscrito na matriz sob o artigo 515, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3794/20120604 União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

Emissão de parecer sobre constituição de Aumento de partes

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de aumento de partes para o prédio denominado "Capela" sito em Santo André, Freguesia de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo rústico 137, Secção "D" e sob o artigo urbano 543, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 869/19900308, com área total 21250m² em Santo André, Freguesia de Santo André, em virtude de celebração de escritura de compra e venda a favor de Rui Miguel Rebelo Leão e Francesca Carlota Bruni.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para prédio MISTO denominado "Deixa-o-Resto" em Santo André, Freguesia de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo rústico 38, Secção "I", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3015/19960801, com área total 4490 m² em Santo André, Freguesia de Santo André, a favor de Vera Cristina Narciso Ferro Gomes e David Costa Oliveira Mota dos Santos.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Emissão de parecer sobre constituição de Aumento de Partes

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de aumento de partes para o prédio MISTO denominado "Hortas" em Santiago do Cacém, União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo rústico 5, Secção "M" e sob o artigo urbano 1248 (antigo 908), descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2201/20000113, com área total 12750 m² em Santiago do Cacém, União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, a favor de Hugo Alexandre Ventura Pereira Cavalinhos e Catarina Lopes de Resende.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Constituição do Conselho Consultivo para a

Igualdade de Género e Oportunidades de Santiago do Cacém e realização de um evento cultural de homenagem a todas as mulheres residentes no Município

A Câmara Municipal deliberou rejeitar que se proceda à constituição do Conselho Consultivo para a Igualdade de Género e Oportunidades de Santiago do Cacém para a elaboração e operacionalização do Plano de Ação Municipal para a Igualdade de Género e Oportunidades de Santiago do Cacém. E que sejam homenageadas, com evento cultural, todas as mulheres residentes no Concelho de Santiago do Cacém que, durante a pandemia, viram desrespeitados os seus direitos de liberdade, sofreram assédio ou violência sexual, ou foram alvo de outras formas de injúrias físicas ou psicológicas, e, ainda, as mais de 50 mulheres vítimas de feminicídio em Portugal, desde o início da COVID-19.

23 de dezembro

Empreitada de reconstrução do Cineteatro de Ermidas Sado –Alteração do Gestor do contrato

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração da designação do gestor do contrato referente à execução da obra de reconstrução do Cineteatro de Ermidas Sado, celebrado em 22/09/2021, por forma a que passe a constar que o mesmo será a Técnica da Divisão de Projeto e Obras, eng.ª civil Cláudia Jorge.

Lista de erros e omissões identificados. Retificação das Peças do Procedimento Empreitada de Substituição da Cobertura Existente em Fibrocimento do Pavilhão dos SUSA na ZIL em Vila Nova de Santo André – ratificação de despacho

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 11/11/2021, através do qual e face à urgência do procedimento em curso, foi decidido:

- a. 1 –Aprovar a retificação das peças de procedimento (Adenda -Erros e Omissões), que se anexa.
- b. 2 –Aprovar a retificação do mapa de quantidades, que se anexa.
- c. 3 –Aprovar a lista de erros e omissões aceite e respetivo mapa de quantidades final a colocar a concurso, que se anexa.
- d. 4 –Aprovar a alteração do preço base do presente concurso público de 207.000€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, para 216.500€.
- e. 5 –Aprovar a prorrogação do prazo de apresentação de propostas de acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 64º, do Código dos Contratos Públicos.

Conta Final, Auto Trabalhos a Menos e Cálculo de Revisão de Preços Provisório da empreitada de Ampliação e Renovação da Escola Básica Nº 2 (EB1/JI) de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a conta final, auto de trabalhos a menos e cálculo de revisão de preços provisório, da empreitada de Ampliação e Renovação da Escola Básica Nº 2 (EB1/JI) de Vila Nova de Santo André.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve faturar o valor de 31.221,70€ acrescido de IVA, o que totaliza o valor de 33.095€.

Cálculo de Revisão de Preços Definitivo e Atualização da Conta Final-Execução de arruamentos e arranjos exteriores do loteamento nº 40.007/1998, em Vale Matanças -Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final e o cálculo de revisão de preços definitivo, da empreitada de Execução de arruamentos e arranjos exteriores do loteamento nº 40.007/1998, em Vale Matanças - Santiago do Cacém.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve proceder à emissão de fatura no valor de 8.662,85€ (IVA incluído).

2º Cálculo de Revisão de Preços Provisório e Atualização da Conta Final-Valorização do Espaço Público no Passeio das Barcas em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final e o 2.º cálculo de revisão de preços provisório, da empreitada de Valorização do Espaço Público no Passeio das Barcas em Vila Nova de Santo André.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve proceder à emissão de fatura no valor de 7.958,82€ (IVA incluído).

Cálculo de Revisão de Preços Definitivo e Atualização da Conta Final -Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final e o cálculo de revisão de preços definitivos, da empreitada Requalificação da Av. Manuel da Fonseca, Zona Comercial do Centro Histórico e Zona Envolvente do Mercado Municipal.

Ou seja, uma vez que já foi faturado o valor do 3º cálculo de revisão de preços provisório, no valor de 36.176,67€ (IVA incluído), deve ser faturado o diferencial entre o cálculo definitivo e o 3º cálculo de revisão provisória, ou seja o valor já mencionado 1.804,15€ acrescido de IVA, totaliza 1.912,40€.

Conta Final e Cálculo de Revisão de Preços Provisório da empreitada de Execução de Revestimento Duplo em Caminhos no Concelho

A Câmara Municipal deliberou aprovar a conta final e o cálculo de revisão de preços provisório, da empreitada de Execução de Revestimento Duplo em Caminhos no Concelho.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve faturar o valor de 12.030,88€, acrescido de IVA, o que totaliza o valor de 12.752,73€.

Alargamento do prazo para utilização de senhas do passatempo “No Natal Compre no Comércio Tradicional” 2020 em entradas no cinema do Auditório Municipal António Chainho e na Santiago

gro

A Câmara Municipal deliberou aprovar o alargamento do prazo para utilizar as senhas relativas ao passatempo “No Natal Compre no Comércio Tradicional” 2020 em entrada para o cinema no Auditório António Chainho e na Santiago 2022, até o dia 30 de junho de 2022.

Execução de serviços complementares de deposição de resíduos de diferentes tipologias para destino final – Contrato com a Valorsines, SA – Ratificação de despacho

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 13/12/2021, através do qual foi aprovada a celebração de contrato adicional ao contrato outorgado em 15/07/2020, renovado em 15/07/2021, para aquisição de serviços complementares de deposição continuada de resíduos de diferentes tipologias, e nas mesmas condições, até ao montante de 32.860€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, correspondente a 40% do preço contratual inicial.

Centro Equestre de Santo André - CESA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 500€ para o Centro Equestre de Santo André, como apoio nas obras de recuperação do telhado da sede social, nomeadamente para substituição do teto falso.

Contratos Programa de Desenvolvimento com atletas com participações em provas nacionais e internacionais com elevada relevância – Ratificação de despacho

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo praticado, em 6 de dezembro de 2021, de aprovação da minuta de contrato programa de desenvolvimento desportivo a celebrar com o atleta Henrique Lima de Portugal Morais na modalidade de motociclismo, ao qual será atribuído um apoio financeiro no valor de 115,91€.

Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final.

E aprovar a decisão de não adjudicação da empreitada de Requalificação do Espaço Público do Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André, e consequentemente, a extinção do procedimento de concurso público aberto por deliberação de 19 de agosto do corrente ano.

Amazing Glamping, LDA - Licenciamento Especial de Ruído

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento especial de ruído para a realização de Lançamento de Fogo de Artificio no dia 31 de dezembro de 2021 pelas 23h59 na Reserva Alecrim sita nas Ademas em Santa Cruz, promovido pela entidade requerente.

Aprovação de minuta de novo protocolo PROVERE “Entre a Serra e o Mar” (2021, 2022 e 2023)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de protocolo a celebrar com a Associação Rota Vicentina para a extensão para os anos de 2021, 2022 e 2023 do Consórcio EEC PROVERE “Entre a Serra e o Mar” em execução através da Operação ALT20-05-3928-FEDER00005.

Índices do Tarifário de Drenagem de Águas Residuais de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção dos índices constantes os artigos 45º e 46º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais de Santiago do Cacém.

E aprovar a manutenção do Tarifário de Drenagem de Água Residuais, resultante da aplicação dos índices referidos no ponto 1.

Índices do Tarifário de Abastecimento de Água de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção dos índices constantes dos artigos 55º e 56º do Regulamento Municipal de Abastecimento de Água de Santiago do Cacém.

E aprovar a manutenção do tarifário de Abastecimento de Água, resultante da aplicação dos índices referidos no ponto 1.

Índices do Tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a manutenção dos índices constantes dos artigos 41º e 42º do Regulamento Municipal de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém.

E aprovar a manutenção do tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém, resultante da aplicação dos índices referidos no ponto 1.

Comissão Organizadora do 34.º Encontro do Seminário Nacional da História da Matemática

A Câmara Municipal tomou conhecimento do agradecimento efetuado ao Município de Santiago do Cacém e funcionários envolvidos na realização do 34.º Encontro do Seminário Nacional da História da Matemática e de todos os apoios concedidos.

Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral – CIMAL

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência para a CIMAL, no valor de 42.143,92€ correspondente à comparticipação do Município de Santiago do Cacém no PART durante o ano de 2021 e à compensação a atribuir ao operador de transporte público de passageiros pela manutenção dos serviços essenciais de transporte rodoviário no 4.º trimestre de 2021.

Cedência de Alojamento a Estagiários da Universidade do Algarve

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedên-

cia por Contrato de Comodato, da fração autónoma designada pelas letras “AK”, correspondente ao 1.º andar, n.º 15, do prédio sito no Bairro do Pinhal, Bloco B6, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial da freguesia de Santo André sob o artigo 2496º, aos estagiários, João Gabriel Gonçalves de Brito, Nair Agostinho da Conceição e Francisco Alexandre Fernandes de Sousa Matos, no período de 17 de janeiro a 11 de fevereiro de 2022.

E aprovar a Minuta de Contrato de Comodato.

Protocolo de Cooperação Interinstitucional – Unidade Móvel de Saúde

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Cooperação Interinstitucional, referente à continuidade do funcionamento da Unidade Móvel de Saúde no Município de Santiago do Cacém, a celebrar entre a Unidade Local de Saúde do Litoral Alentejano, EPE, a Câmara Municipal de Santiago do Cacém e a Santa Casa da Misericórdia de Santiago do Cacém.

Transferência de verba para a Sociedade Harmonia

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1.500€ para a Sociedade Harmonia destinada a apoiar os Concertos de Natal do Coral Harmonia no corrente ano

Transmissão do Direito de Superfície que incide sobre o Lote nº 31 do Loteamento Municipal da Zona de Expansão de Abela

A Câmara Municipal deliberou autorizar os herdeiros de Manuel do Nascimento Pereira, a transmitirem o Direito de Superfície que incide sobre o Lote nº 31, sito no Loteamento Municipal Zona de Expansão de Abela, na freguesia de Abela, inscrito na matriz sob o artigo 1161º e descrito na CRCPA sob a ficha nº 46/19850605da freguesia de Abela, para Maria Filomena Martinho Pereira.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, no Serviço de Aprovisionamento e Património.

Comissão de Vistorias no âmbito da Gestão Urbanística, Planeamento e Ordenamento do Território, Reabilitação Urbana, Património e Fiscalização Municipal

A Câmara Municipal deliberou revogar o ponto 2 da deliberação camarária de 28 de setembro de 2017, referente à nomeação da comissão de vistorias no âmbito da Gestão Urbanística, Planeamento e Ordenamento do Território, Reabilitação Urbana e Património.

E nomear a Comissão de Vistorias no âmbito da Gestão Urbanística, Planeamento e Ordenamento do Território, Reabilitação Urbana e Património, e Fiscalização Municipal, constituída pelos trabalhadores:

Vogais efetivos:

1. Ana Cristina Caeiro Motaco Evangelista Lourenço (Técnica Superior)
2. Ana Cristina Guerreiro Batista Falcão e Silva (Técnica Superior)

3. António Jorge Gomes Valério (Técnico Superior)
4. Carlos Jorge Canário Parreira (Fiscal Municipal)
5. Elsa Cristina Neto da Silva Caeiro (Técnica Superior)
6. Esperança Nunes Patricio (Técnica Superior)
7. Helena Isabel Teixeira Gomes Mendes (Técnica Superior)
8. Ligia Cristina Daniel de Magalhães Tiago (Técnica Superior)
9. Manuel Fernando Candeias (Fiscal Municipal)
10. Miguel Florival Vagueiro da Silva Bruno (Técnico Superior)
11. Sérgio Manuel da Silva Santiago (Assistente Técnico)

Vogais suplentes (a ordem é arbitrária):

1. Ana Cristina Branco Curto Chainho Malão (Técnica Superior)
2. Ana Luisa Sobral Godinho dos Santos Guerreiro (Técnica Superior)
3. António Manuel Tojinha da Silva (Técnico Superior)
4. Inês dos Santos Rufino (Técnica Superior)
5. Pedro Filipe Fernandes da Cruz (Técnico Superior)

Vogais suplentes que integrarão a Comissão de Vistorias em função das matérias em causa (a ordem é arbitrária):

1. Alexandre José Fôja Ferreira (Técnico Superior)
2. Ana Teresa Fernandes Seixas (Técnica Superior)
3. António José Bento Ferreira (Técnico Superior)
4. António Norberto Marques da Silva (Técnico Superior)
5. Avelino Ribeiro Lourenço (Técnico Superior)
6. Cláudia Rita da Silva Jorge (Técnica Superior)
7. Cristina Margarida Teixeira de Brito Mendes (Técnica Superior)
8. Fernando Diniz Simões Costa de Almeida e Silva (Assistente Técnico)
9. Horácio Gonçalves Lança (Técnico Superior)
10. João Filipe Pereira Queimado (Técnico Superior)
11. José Carlos Nabais Correia (Técnico Superior)
12. José Manuel Alves Siborro (Técnico Superior)
13. Leonel José Dâmaso Pereira (Assistente Técnico)
14. Milene Isabel Calado Faustino (Técnica Superior)
15. Paulo Alexandre de Oliveira Gonçalves Raposo (Encarregado Geral Operacional)
16. Paulo Jorge Lourenço Silva (Técnico Superior)
17. Rui Jorge Gomes Mateus (Técnico Superior)
18. Silvana Maria Ferreira da Silva Cachucho (Técnica Superior)
19. Sílvia Catarina da Silva Figueiredo Barros Carvalho (Técnica Superior)
20. Susana Isabel Pereira Espada (Técnica Superior)

Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano sito na Rua da Maresia,

Banda 1, Edifício 3, inscrito na matriz sob o artigo 4252, fração "AJ" (habitação) e Rua dos Navegantes, fração "I" (garagem), Vila Nova de Santo André, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1631/19920331 - "AJ" e "I", Vila Nova de Santo André, cujo valor de transação é de 110.000€.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio MISTO denominado "Herdade de Vale Madeiras" em Abela, Freguesia de Abela, inscrito na matriz sob o artigo rústico 4, Secção "D", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 342/19950124, com área total 4794000m² em Abela, Freguesia de Abela, a favor de Tiago Manuel Franco Caiado Coelho Guerreiro e João Pedro Franco Caiado Coelho Guerreiro.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio MISTO denominado "Fonte Santa de Baixo" em Cercal do Alentejo, Freguesia do Cercal do Alentejo., inscrito na matriz sob o artigo rústico 32, Secção "R", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1530/20031127, com área total 11750 m² em Cercal do Alentejo, Freguesia de Cercal do Alentejo, a favor de António Maria de Albuquerque da Costa Lima, Maria Francisca Magalhães Pavia Cumbre da Costa Lima, Gonçalo Lino de Sousa Azevedo de Figueiredo e Joana Taxa de Faria Coelho Figueiredo.

06 de janeiro

Cálculo de Revisão de Preços Definitivo e Atualização da Conta Final da empreitada de Execução de substituição das coberturas em fibrocimento, existentes em instalações municipais, sitas na Zona Indústria Ligeira, em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atualização da conta final e o cálculo de revisão de preços definitivo, da empreitada de Execução de substituição das coberturas em fibrocimento, existentes em instalações municipais, sitas na Zona Indústria Ligeira, em Santiago do Cacém.

E aprovar que seja informado o empreiteiro que deve faturar o valor de 1.950,59€ acrescido de IVA, o que totaliza o valor de 2.067,63€, de acordo com a respetivas rúbricas do P.P.I.: Objetivo: 1.1.1.1.1, Projeto: 2015/6.

Empreitada de substituição da cobertura existente em fibrocimento do pavilhão dos SUSA - ZIL Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, da empreitada de substituição da cobertura em fibrocimento, existente nas instalações municipais, sitas na Zona de Indústria Ligeira, em Santo André, à sociedade comercial *Thermotelha, Lda*, pelo valor de 154.251,39 €, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o montante global de 163.506,47€.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o adjudicatário, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

Aquisição de energia elétrica em mercado liberalizado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento de consultas aos cocontratantes do Acordo Quadro para o fornecimento de Eletricidade em regime de mercado livre, celebrado pela CIMAL - Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral, para aquisição de energia elétrica em BTE (Baixa Tensão Especial), e MT (Média Tensão), com um preço base de 690.000€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, para o período de 1 (um) ano a produzir efeitos a partir da data da assinatura do Contrato.

E aprovar o convite e o caderno de encargos.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - José Pereira Gonçalves;
Vogais - Susana Espada e Alexandre Ferreira;
Vogal suplente - Octávio Gonçalves e Ana Paula Oliveira.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal Susana Espada.

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

Constituição de Fundo de Maneio

A Câmara Municipal deliberou aprovar para o ano de 2022, a constituição de um Fundo de Maneio dotado de um valor de 3.500 euros de acordo com o Regulamento de Constituição e Regularização do Fundo de Maneio aprovado na reunião de Câmara de 8 de janeiro de 2003.

Tendo em conta o n.º 3 da Cláusula segunda do Regulamento, nomear para Tesoureiro do Fundo Octávio José Palminha Gonçalves Dirigente Intermédio de 3º grau do Serviço de Aprovisionamento e Património e Tesoureira substituta a Técnica Superior Maria Helena Gonçalves Gamito Silvestre Lourenço que nas suas faltas e impedimentos será substituída pelo Diretor do Departamento de Administração e Finanças, José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves.

Passatempo Ajude a Economia Local, compre no Comércio Tradicional 2021, prémios que não foram reclamados

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição dos valores dos prémios referentes ao Passatempo "Ajude a Economia Local, Compre no Comércio Tradicional 2021", que não foram reclamados pelos premiados, à Unidade de Cuidados Intensivos do Conde Bracial de Santiago do Cacém.

Juventude Atlético Clube

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de 500€ como apoio na aquisição de produtos para as obras de impermeabilização no Pavilhão do Juventude Atlético Clube.

Cedência de Habitação Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano destinado a habitação, sito em Caro Custa, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial sob o artigo 3266º da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, correspondente à casa nº 8, ao senhor Edgar António Guia Colaço, funcionário deste Município.

E aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento.

E aprovar o pagamento de uma renda mensal correspondente a 10% do valor do vencimento.

Transporte de uma aluna do Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança de Alvalade para a Cercisiago em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou assegurar o transporte, a título excecional, de uma aluna com saída do Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança de Alvalade, pelas 11h30 até à Cercisiago em Santiago do Cacém, às quartas-feiras, no período de janeiro a junho/2022 (ano letivo 2021/2022).

AMAC - Valor dos ingressos para o espetáculo de Revista à Portuguesa -Volt'A Portugal em Revista - 28 janeiro 2022

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor dos ingressos para o espetáculo de Revista à Portuguesa - Volt'A Portugal em Revista-5€ adultos, 2,5€ crianças até aos 12 anos inclusive e portadores do Cartão Sénior Municipal.

Doação de uma tesoura de alfaiate por Isabel Borges Gonçalves Chainho

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a doação.

Procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Fiel de armazém e Motorista de transportes coletivos), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de Assistente Operacional (Fiel de armazém e Motorista de transportes coletivos), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem

vínculo de emprego público, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

Direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, do prédio urbano sito na Rua da Maresia, Bairro Pica Pau, Banda 1, Edifício 3, fração AJ, e garagem, nº 36, fração I, sita na Rua dos Navegantes, Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4252, frações AJ e I, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1631/19920331 - AJ e I, Vila Nova de Santo André, cujo valor de transação é de 110.000€.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

20 de janeiro

Declarações - compromissos plurianuais, pagamentos em atraso e recebimentos em atraso

A Câmara Municipal tomou conhecimento de todos os compromissos plurianuais, pagamentos e recebimentos em atraso existentes a 31 de dezembro de 2021.

E enviar para conhecimento à Assembleia Municipal.

Tarifário de Abastecimento de Água de Santiago do Cacém a vigorar em 2022

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de Abastecimento de Água, resultante da publicação do Decreto-Lei nº 109-B/2021 de 07 de dezembro que atualiza o valor da retribuição mínima garantida para 705€ a partir de 1 de janeiro de 2022.

Tarifário de Drenagem de Águas Residuais de Santiago do Cacém a vigorar em 2022

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de drenagem de águas residuais, resultante da publicação do Decreto-Lei nº 109-B/2021 de 07 de dezembro que atualiza o valor da retribuição mínima garantida para 705€ a partir de 1 de janeiro de 2022.

Tarifário de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana de Santiago do Cacém a vigorar em 2022

A Câmara Municipal tomou conhecimento da atualização do tarifário de gestão de resíduos urbanos, resultante da publicação do Decreto-Lei nº 109-B/2021 de 07 de dezembro que atualiza o valor da retribuição mínima garantida para 705€ a partir de 1 de janeiro de 2022

Associação de Municípios do Portugal Romano (AMPR)

A Câmara Municipal deliberou aprovar como representante efetivo do Município de Santiago do Cacém, na Assembleia Geral da Associação de Municípios do Portugal Romano - AMPR, o Sr. Presidente da Câmara Municipal que será substituído nas ausências ou impedimentos pela Sr.ª Vereadora Sónia Gonçalves.

Aquisição de serviços de seguros

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento por concurso público, com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, para aquisição de serviços de seguros para os diversos ramos de coberturas que constituem a carteira de seguros do Município.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 700.000€.

E aprovar o programa do procedimento e o caderno de encargos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

E aprovar, em conformidade com o disposto do nº 1 do artº 46-Aº do Código dos Contratos Públicos, a constituição de 3 lotes, conforme discriminado no caderno de encargos.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do artº 67º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - José Pereira Gonçalves;
Vogais - Octávio Gonçalves; Suzana Palminha;
Vogais suplentes - Ana Paula Oliveira; Cristina Nuno.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pelo vogal Octávio Gonçalves.

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no n.º 2 do artº 69º do CCP.

Constituição de Fundo de Maneio da CPC

A Câmara Municipal deliberou aprovar para o ano de 2022, a constituição de um Fundo de Maneio destinado a suportar despesas ocasionais de pequeno montante resultante da ação das comissões de proteção junto das crianças e jovens, suas famílias ou pessoas que têm a sua guarda de facto, no valor de 153,15€ mensais, distribuído da seguinte forma:

- » Géneros alimentícios - Classificação 02/02.01.06 - 60,00€
- » Aquisição de refeições - Classificação 02/02.02.25 - 41,15€
- » Transportes - Classificação 02/02.02.10 - 22,00€
- » Produtos químicos e farmacêuticos - Classificação 02/02.01.09 - 30,00€

E que o mesmo seja instalado com início de funcionamento em 21 de janeiro de 2022.

E que a gestão do fundo de maneio compete ao/à Presidente da CPCJ, sendo substituído nas suas faltas pelo secretário ou secretária da comissão.

A utilização das verbas está sujeita a decisão

conjunta do/da presidente da Comissão e do/da representante do Município na Comissão.

O fundo é criado até ao fim do presente ano civil, sendo encerrado até 31 de dezembro e até esta data reposto na tesouraria Municipal.

A reconstituição do fundo será efetuada mensalmente, sempre contra a entrega dos documentos justificativos das despesas, não podendo estas ultrapassar o montante mensal do fundo de maneo para cada uma das rúbricas da despesa.

Abertura de procedimento para contratação da empreitada de requalificação do espaço público no Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para contratação da Empreitada de requalificação do espaço público no Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André, por concurso público sem publicação no JOUE, de acordo com o previsto na alínea c) do nº 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos;

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, e tendo em consideração o valor resultante da estimativa orçamental do projeto, que se defina como preço base do procedimento o valor de 1.800.000€ (um milhão e oitocentos mil euros).

E aprovar o programa do procedimento e o caderno de encargos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP;

E aprovar, em conformidade com o disposto na alínea a) do nº 2 do artº 46-Aº do Código dos Contratos Públicos, pese embora o preço base do procedimento ser superior a 500.000€, a não divisão em lotes, em virtude das prestações a abranger pelo objeto do concurso serem técnica e funcionalmente incidíveis, por se tratar de obras de urbanização, cuja natureza dos trabalhos, de movimentação de terras e instalação de infraestruturas (rede de águas, rede de esgotos domésticos e pluviais, não aconselhar a sua execução em separado.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - Silvana Cachucho;
Vogais - José Pereira Gonçalves; Sobral;
Vogais suplentes - José Carlos Correia; Gonçalves.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal José Pereira Gonçalves.

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

E designar como gestor do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a sua execução, de acordo com o previsto no nº 1 do artº 290.º-A do CCP, a Arquitecta da DPO, Silvana Cachucho, e como substituto nas suas ausências e impedimentos, o Chefe da DPO, Eng.º José Carlos Correia.

Libertação de garantia bancária - Revestimento duplo em caminhos do Concelho

A Câmara Municipal deliberou aprovar a libertação de 30% do valor 37.406,88€ da garantia, relativo ao 1º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 11.222,06€.

Acionamento de garantia bancária - Execução da Rotunda na EN 261 - Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ativação da garantia bancária 125-02-1344396, do Millennium BCP, que tem o valor de 6.187,17€.

E aprovar a abertura de procedimento de Ajuste Direto simplificado à empresa Construções J.J.R. & Filhos S.A.

Estima-se um custo de 6.000€ ao qual acresce o IVA, que perfaz um total de 6.360€.

Revogação da deliberação da Câmara Municipal de 14 de fevereiro de 2019, referente à atribuição do Lote nº 14 da Expansão IV do Loteamento Municipal Zona Industrial Ligeira de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a revogação da deliberação de 14 de fevereiro de 2019, referente à cedência em Direito de Superfície, sobre o Lote nº 14 da Expansão IV do Loteamento Municipal Zona Industrial Ligeira de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 4 710º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob o nº 2873/040995, da freguesia de Santo André, à empresa E.N.E.I.D.A. - Energia Natural, Eletricidade e Instrumentação do Alentejo, Lda, em virtude de desistência da mesma.

Loteamento Municipal da Zona Industrial de Santo André -Expansão IV - Atribuição do lote nº 27

A Câmara Municipal deliberou atribuir, por acordo direto, em regime de direito de superfície, a Teknivar Lda., o prédio designado por:

-Lote 27 da Zona Industrial - Exp. IV, em Vila Nova de Santo André, com a área de 1.494,00m², inscrito sob o artigo matricial 4692º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 02886/04091995;

O lote destina-se ao exercício da atividade de oficina automóvel a que corresponde o CAE Principal 45200 -R3.

O lote será atribuído em regime de direito de superfície, por acordo direto, pelo valor de 1,01€/m², o que perfaz o montante de 1.508,94€, de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais de Santiago do Cacém.

E aprovar a Minuta do Contrato-Promessa para Constituição do Direito de Superfície, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Contratos Programa de Desenvolvimento com atletas com participações em provas nacionais e internacionais com elevada relevância

A Câmara Municipal deliberou aprovar as minu-

tas de contratos programas de desenvolvimento desportivo a celebrar com os seguintes atletas:

· Paulo Jorge Chaves dos Santos Henriques na modalidade de Swimrun, ao qual será atribuído um apoio financeiro no valor de 267,04 €;

· Álvaro da Silva Mendes Tojinha na modalidade de Swimrun, ao qual será atribuído um apoio financeiro no valor de 134,54 €;

· Pedro Moreira Rodrigues Varela de Matos na modalidade de Motociclismo, ao qual será atribuído um apoio financeiro no valor de 1.614,86 €;

· Luís Carlos Inácio de Matos na modalidade de Trail, ao qual será atribuído um apoio financeiro no valor de 154,29 €.

Associação de Caçadores e Pescadores R.L. Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou que se aproveem os licenciamentos para a realização de Baile/Matiné nos dias 23 e 30 de janeiro de 2022 no Antigo Cinema do Cercal do Alentejo solicitados pela Associação de Caçadores e Pescadores R. L. de Santiago do Cacém entre as 15h e as 23h.

Digiviana, Unipessoal, LDA.

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo, praticado em 13/01/22, exarado sobre o documento interno com o registo n.º 1431, movimento n.º 3, de aprovação de suspensão da execução dos trabalhos, da obra em referência, por um período de 7 dias, a contar de do dia 12-01-2022, e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 03-09-2022.

Caducidade dos Protocolos de delegação de Competências e Acordos de Execução -Celebração de Acordo de Prorrogação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a celebração de acordo de prorrogação dos protocolos e acordos de execução, celebrados com as Juntas de freguesia do Concelho de Santiago do Cacém.

Orçamentação das despesas com pessoal - 2022

A Câmara Municipal deliberou aprovar o montante máximo das verbas orçamentais previstas com despesas de pessoal para 2022, nos seguintes termos:

- a) Encargos relativos a remunerações - 11.479 260€;
- b) Encargos relativos aos postos de trabalho previstos no mapa de pessoal aprovado para 2022, para os quais se prevê recrutamento - 508.200€;
- c) Encargos com alterações do posicionamento remuneratório:
Alteração obrigatória de posicionamento remuneratório - 70.000€;
Alteração do posicionamento remuneratório por opção gestionária - 80.000€ (execução da opção gestionária tomada pela Câmara Municipal em 14/01/2021)
- d) Encargos relativos a prémios de desempenho - Não afetação de verba.

Associação de Cultura, Recreio e Desporto Estrela de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência extraordinária no valor de 5.583,18€ decorrente do acerto de verbas resultante da diluição do montante a regularizar pelo clube por quatro épocas desportivas.

Aquisição de energia elétrica em mercado liberalizado

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho do Sr. Presidente de 05/01/2022 através do qual foi aprovado o Relatório Final e a decisão de não adjudicação do fornecimento de energia elétrica em mercado liberalizado, em virtude de todas as propostas terem sido excluídas, e a consequente extinção do procedimento aberto por deliberação de 25 de novembro de 2021.

Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.217,02€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém, 1º trimestre de 2022.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 5.398,96€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo 1º trimestre de 2022.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 3.883,45€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André do 1º trimestre de 2022.

Reparação de infiltrações na habitação sita nas traseiras do Museu de Arqueologia, em Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar o pagamento do valor de 583,02€, à Senhora Isilda Dolores Araújo, relativa à execução de trabalhos de reparação de infiltrações.

Material Didático - Transferência de Verba para o Pré-Escolar - Ano Letivo 2021/2022

A Câmara Municipal deliberou transferir para os Agrupamentos de Escolas do Município uma verba destinada à aquisição de material didático, a saber: Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança, em Alvalade, 1.125€; Agrupamento de Escolas do Cercal do Alentejo, 450€; Agrupamento de Escolas de Santiago do Cacém, 2.025€; Agrupamento de Escolas de Santo André 2.250€.

Os respetivos Agrupamentos de Escolas enviem

a esta Câmara Municipal até ao final do presente ano letivo, a relação de materiais adquiridos por Jardim de Infância.

Transferência de verba para o Instituto das Comunidades Educativas – ano de 2022

A Câmara Municipal deliberou transferir para o Instituto das Comunidades Educativas a verba no valor de 1.250€, com o objetivo de fazer face às despesas de funcionamento, para o ano de 2022.

E transferir a verba no valor de 2.500€, relativa ao apoio anual que a Câmara Municipal atribui ao Instituto das Comunidades Educativas, no âmbito do Projeto “Quinta da Educação e Ambiente”.

Cedência de Habitação para Profissional de Saúde

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano destinado a habitação, correspondente à fração autónoma identificada pela letra “E” do artigo 2 710º, da União de freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, correspondente ao 2º andar, Esq., do Bloco C, do edifício sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários em Santiago do Cacém, ao médico Emanuel José Magalhães Novais.

E aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento.

Adenda ao Contrato de Arrendamento celebrado em 18/11/1991, com Joaquim António de Oliveira

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adenda ao contrato de arrendamento celebrado em 18 de novembro de 1991, como senhor Joaquim António de Oliveira, relativa à cedência por arrendamento de uma habitação sita em Caro Custa, em Santiago do Cacém, passando a ser temporariamente cedida uma habitação sita no 1º andar esquerdo, do Bloco C, da Praceta dos Bombeiros Voluntários em Santiago do Cacém, até à conclusão das obras a efetuar na habitação cedida inicialmente.

Cedência de Habitação Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, do prédio urbano destinado a habitação, sito no Caro Custa, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial sob o artigo 3263º da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, correspondente à casa nº 2, à senhora Catarina Maria Brissos Pereira.

E aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento.

E aprovar o pagamento de uma renda mensal correspondente a 10% do valor do vencimento.

Constituição de hipoteca sobre o Lote nº 13 do Loteamento Municipal das Relvas Verdes

A Câmara Municipal deliberou autorizar os senhores José Jesus Esteves Almeida António e Isabel Maria Albino António Almeida, a constituir hipoteca sobre o lote nº 13, sito no Loteamento Municipal das Relvas Verdes, em Santiago do Cacém, junto do Banco BPI S.A., e que a mesma prevaleça no caso de reversão.

AMAC - Ingressos para o Concerto de Piano “Gerardo Rodrigues – Álbum Estado de Alma” - 4 fevereiro 2022

A Câmara Municipal deliberou aprovar as entradas gratuitas para o concerto.

Ação Social Escolar 2021/2022 – Auxílios Económicos Pré-Escolar e 1º Ciclo – Material Escolar e Refeições Escolares

A Câmara Municipal deliberou aprovar as candidaturas das crianças e dos (as) alunos (as) constantes nas listagens do anexo I, II e III, atribuir escalão A e B e respetivas participações (refeições e material escolar), uma vez que reúnem as condições e os princípios enunciados na informação nº 10024, de 22.04.2021 e que, foram objeto de deliberação de Câmara, de 29.04.2021 (Proposta de Agenda nº 10145, de 23.04.2021).

E transferir a verba de Material Escolar para as papelarias dos Agrupamentos de Escolas de: Cercal do Alentejo – 50€; Prof. Arménio Lança – 112,50€; Santiago do Cacém – 62,50€ e Santo André 125€, no valor total de 350€.

14.ª Edição do Prémio de Conto Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou propôr a fixação do valor unitário do Prémio Nacional de Conto Manuel da Fonseca em 4.000€, a atribuir à obra vencedora do concurso, e o valor dos honorários dos três elementos que compõem o júri em 922,50€ a atribuir a cada membro.

Desafetação de terreno do Domínio Público

A Câmara Municipal deliberou efetuar inquérito público através da publicação de edital, com vista à desafetação do domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 84m², destinada a ser anexada ao prédio urbano sito no Loteamento Municipal da Atalaia, R. Maria da Moita, nº 49, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 4205º e descrito na CRCPA sob a ficha nº 1789/19921110, da freguesia de Santo André.

Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa de imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, prédio sito em Rua 1º de maio, nº 32, inscrito na matriz sob o artigo 481, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 895/19980625, da freguesia de Alvalade.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém, não pretende exercer direito de preferência sobre o imóvel

Emissão de parecer sobre a constituição de Compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade

para o prédio “Monte do Cardal”, inscrito na matriz sob o artigo rústico 43, Secção B, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2213/20000224, na união das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, a favor de Josiane Jeanine Leblanc e Emmanuelle Nadine Mathilde Briard.

E emitir certidão de acordo com o solicitado.

03 de fevereiro

Loteamento Municipal da Zona Industrial Ligeira de Ermidas Sado III - Atribuição do lote nº 5 da Exp. 2

A Câmara Municipal deliberou alienar o prédio designado por lote nº 5 da Expansão 2 do Loteamento Municipal da Zona Industrial Ligeira III, em Ermidas Sado, inscrito sob o artigo matricial 1974º e descrito na Conservatória do Registo Predial nº 00752/170797, da freguesia de Ermidas Sado, por acordo direto, a Sociedade Agropecuária Dores & Dores Lda., para o exercício da sua atividade, a que corresponde o Código de Atividade Económica Principal 01420-R3.

O lote com a área de 2.323,7850m², será vendido em regime de propriedade plena, pelo valor de 12,62€/m², o que perfaz 29.326,17€ e o pagamento será efetuado de acordo com o Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais do Município de Santiago do Cacém, 30% do preço total do lote, como sinal, com a assinatura do Contrato-Promessa de Compra e Venda, e o remanescente 70%, no ato da escritura de compra e venda.

E aprovar a Minuta do Contrato-Promessa de Compra e Venda, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Revogação da atribuição do lote nº 8 da Expansão I, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação da Câmara Municipal de 10 de setembro de 2020, na qual foi aprovada a alienação do lote nº 8 da Expansão I, do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, inscrito sob o artigo matricial 3913º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 1937/20080827, a Joaquim da Conceição Sousa Pombinho.

Associação de Municípios Alentejanos para a Gestão Regional do Ambiente (AMAGRA)

A Câmara Municipal deliberou ratificar e submeter a deliberação da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém, para ratificação da Alteração aos Estatutos da AMAGRA, publicados em Diário da República, 2ª Série, Anúncio n.º 125/2021, de 14 de junho de 2021.

Rescisão de Contrato de Comodato Associação de Apoio à Inovação

A Câmara Municipal deliberou aprovar a rescisão do contrato de comodato celebrado com a Associação

ção de Apoio à Inovação, Internacionalização e Turismo do Alentejo Litoral, AAL, em 19 de fevereiro de 2015, referente à cedência de uma sala no edifício do Mercado Municipal de Santiago do Cacém.

Celebração de Protocolo de Cedência de Instalações - Lojas 3 e 4 do Edifício do Mercado Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a celebração de um Protocolo com vista à cedência das Lojas 3 e 4 do edifício do Mercado Municipal de Santiago do Cacém, ao Instituto da Segurança Social, I.P., destinadas à instalação e funcionamento do Serviço Local da Segurança Social de Santiago do Cacém, por um período de 2 anos, podendo o mesmo ser renovado por 1 ano, ficando contudo, dependente da transferência do Serviço para a futura Loja do Cidadão de Santiago do Cacém.

Liberação de caução - Pavimentações de Vias Municipais

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 30% (15% + 15%) do valor da caução e reforço de caução, relativas ao 3º e 4º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 5.544,64 €, o que totaliza o montante de 11.089,28€

Receção Definitiva - Liberação de Caução - Construção das ETAR de Vale da Eira e Relvas Verdes

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação total da caução (cujo valor inicial foi de 15.151,68€), relativa ao 5º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 3.787,92€.

Suspensão de execução dos trabalhos da empreitada de Reconstrução do Edifício do Cinema de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo, praticado em 21/01/22, exarado sobre o documento interno com o registo n.º 2371, movimento n.º 4, de aprovação de suspensão da execução dos trabalhos, da obra em referência, por um período de 9 dias, a contar do dia 20-01-2022, e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 29-09-2022.

Atlético Basquet Clube de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 15.000€ para o Atlético Basquet Clube de Santo André como apoio na aquisição e instalação de um marcador eletrónico atual que responda às exigências da competição de âmbito nacional de basquetebol e equipamento de som, ambos para o Pavilhão Municipal Padre Amadeu Pinto.

Clube de Tiro Desportivo de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 5.000€ para o Clube de Tiro Desportivo de Santiago do Cacém como apoio na concretização do campo de tiro, nomeadamen-

te para aquisição de equipamento técnico (máquina lançadora de pratos).

Alienação de Sucata diversa e Baterias - Hasta Pública

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização de procedimento por Hasta Pública, para alienação de sucata diversa e baterias, por licitação verbal, a decorrer na reunião da Câmara Municipal, a realizar em 03 de março de 2022, pelas 10h30, na Sala de Sessões do edifício sede do Município.

E aprovar as Condições e o Caderno de Encargos, da Hasta Pública.

Conselho Municipal de Educação -Mandato 2021-2025 - Aprovação do Normativo Eleitoral para a Eleição dos Representantes

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Normativo Eleitoral relativo à eleição dos Representantes dos Educadores de Infância e dos Docentes dos Ensinos Básico e Secundário dos Agrupamentos de Escolas do Município de Santiago do Cacém para o Conselho Municipal de Educação

Transmissão do Direito de Superfície - Lote nº 99 do Loteamento Municipal da Zona de Expansão de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou autorizar a senhora Paula Sofia dos Ramos Candeias, a transmitir o direito de superfície sobre o lote nº 99 do Loteamento Municipal da Zona de Expansão de Alvalade, inscrito na matriz predial sob o artigo 1852º, e descrito na Conservatória de Registo Predial sob a ficha 70, da freguesia de Alvalade, para os senhores Eurico dos Santos Cortinhas e Maria Nunes Alexandre.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

Alienação da Propriedade do Solo do Lote nº 22 do Loteamento Municipal de Aldeia dos Chãos

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alienação da propriedade do solo do lote n.º 22, com a área de 260m², sito no do Loteamento Municipal de Aldeia dos Chãos, inscrito na matriz sob o artigo 3324º e descrito na C.R.P sob a ficha n.º 3185/20090413 da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, no Concelho de Santiago do Cacém, aos senhores Carlos José Gonçalves Machado e Maria Manuela Salvé-Rainha Pereira Machado, pelo valor de 16.026,49€.

Cedência de exploração do Bar da Biblioteca Municipal Manuel José do Tojal - Hasta Pública

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização de procedimento por Hasta Pública, com vista à cedência de exploração do Bar da Biblioteca Municipal Manuel José do Tojal.

E aprovar as Condições da Hasta Pública e Caderno de Encargos.

E efetuar a Hasta Pública na Reunião de Câmara Municipal do dia 03 de março de 2022, pelas 11h00.

Associação de Caçadores e Pescadores R.L. Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a realização de Baile/Matiné nos dias 6, 13, 20 e 27 de fevereiro de 2022 no Antigo Cinema do Cercal do Alentejo solicitados pela Associação de Caçadores e Pescadores R. L. de Santiago do Cacém entre as 15h00 e as 23h00.

Transferência de verba para a Fábrica da Igreja de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 250€ para a Fábrica da Igreja Paroquial de Alvalade destinada a apoiar a peregrinação anual ao Santuário de Fátima.

Listagem das ofertas efetuadas às Bibliotecas Municipais nos meses de outubro/novembro e dezembro de 2021

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer as publicações oferecidas às Bibliotecas Municipais.

Oferta do quadro "Conta-me uma história" pelo artista plástico local Vítor Frazão ao

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer a oferta de um quadro, doado pelo artista plástico local Vítor Frazão.

Direito de Preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel sito em Área de Reabilitação Urbana de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou o não exercício do direito de preferência sobre a transmissão onerosa do imóvel localizado em Área de Reabilitação Urbana, correspondente ao prédio urbano sito na Rua Vasco da Gama, nº 66, inscrito na matriz sob o artigo 902, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1239/20070918 da freguesia de Alvalade.

E que seja emitida certidão a declarar que a Câmara Municipal de Santiago do Cacém, não pretende exercer o direito de preferência sobre o imóvel.

Certidão de Destaque Urbano

A Câmara Municipal deliberou emitir Certidão de Destaque Urbano, sobre o prédio urbano inscrito na matriz sob os artigos n.ºs 2065 Urbano e 5262 Urbano e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 114 de 08/11/1985, com a área de 1.000 m², correspondendo 732 m² à área coberta e 268 m² da freguesia de Santo André.

14 de fevereiro - reunião extraordinária

Aprovação do Mapa Fluxos de Caixa

A Câmara Municipal deliberou aprovar o mapa fluxos de caixa de acordo com os documentos, Demonstração de Desempenho Orçamental e Demonstração dos Fluxos de caixa, do período findo 31 de dezembro de 2021, tornando desde já possível, atra-

vés da revisão orçamental a aprovar, a integração do saldo da execução orçamental.

E submeter à apreciação da Assembleia Municipal.

Parecer de utilidade pública da Fundação Caixa Agrícola Costa Azul

A Câmara Municipal deliberou submeter a deliberação da Assembleia Municipal para aprovar a emissão de Parecer de Utilidade Pública da Fundação Caixa Agrícola Costa Azul.

Emissão de declaração comprovando o Interesse Público Municipal desta ação para efeitos de instrução do processo de Ação de Relevante Interesse Público de ocupação de áreas de Reserva Agrícola Nacional

A Câmara Municipal deliberou submeter à Assembleia Municipal proposta para emissão de declaração comprovando o Interesse Público Municipal desta ação, para efeitos de instrução do processo de Ação de Relevante Interesse Público de ocupação de áreas de Reserva Agrícola Nacional.

17 de fevereiro

Relatório da Evolução Orçamental do Município – 3.º Trimestre de 2021

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório da Evolução Orçamental do Município de Santiago do Cacém relativamente ao 3º trimestre de 2021.

Aquisição de massas betuminosas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento por concurso público, com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, para aquisição de 3.970 toneladas de massas betuminosas;

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 266.250€;

E aprovar o programa do procedimento, e o caderno de encargos, conforme documentos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP;

E aprovar, em conformidade com o disposto do nº 1 do artº 46-Aº do Código dos Contratos Públicos, a constituição de 2 lotes, discriminados conforme os tipos de massas a adquirir, e respetivas quantidades;

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do artº 67º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente – José Pereira Gonçalves;

Vogais – José Carlos Correia; Octávio Gonçalves;

Vogais suplentes – Dário Cândido; Ana Paula Oliveira.

Que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal José Carlos Correia;

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do artº 69º do CCP;

Para cumprimento do disposto no nº 1 do art.º 290º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor do contrato, o encarregado da Divisão de Projeto e Obras, Dário Cândido, com a função de acompanhar permanentemente a execução deste.

Abertura de procedimento para contratação da empreitada de valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para contratação da Empreitada de Valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém, por concurso público sem publicação no JOUE, de acordo com o previsto na alínea c) do nº 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos;

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, e tendo em consideração o valor resultante da estimativa orçamental do projeto, que se defina como preço base do procedimento o valor de 1.550.000€ (um milhão, quinhentos e cinquenta mil euros);

E aprovar o programa do procedimento e o caderno de encargos, conforme documentos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP;

E aprovar, em conformidade com o disposto na alínea a) do nº 2 do artº 46-Aº do Código dos Contratos Públicos, pese embora o preço base do procedimento ser superior a 500.000€, a não divisão em lotes, em virtude das prestações a abranger pelo objeto do contrato serem técnica e funcionalmente incidíveis (cfr. alínea a) do nº 2 do artigo 46.º-A do CCP), por se tratarem de obras de urbanização cuja natureza dos trabalhos de movimentos de terras e instalação de infraestruturas (rede de águas; rede de esgotos domésticos e pluviais, redes de infraestruturas RB/IP e ITUR) não aconselha a sua execução em separado.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente –Silvana Cachucho;

Vogais – José Pereira Gonçalves; Cristina Sobral;

Vogais suplentes – José Carlos Correia; Octávio Gonçalves.

Que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pelo vogal José Pereira Gonçalves;

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

Para cumprimento do disposto no nº1 do art.º 290º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a sua execução, o Arquiteto da DPO, António Ferreira, e como substituto nas suas ausências e impedimentos, o Chefe da DPO, Eng.º José Carlos Correia.

Aquisição de serviços de seguros –Lista de erros e omissões e retificação das peças do procedimento

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo praticado através do despacho de 08/02/2022, pelo qual foi aprovada a lista de erros e omissões e a retificação das peças do procedimento do concurso público para aquisição de serviços de seguros do Município.

Transmissão Sado, Reparação de Caixas de Velocidades Unipessoal Lda.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transmissão do lote nº 6 da ZAM Sul de Santiago do Cacém, inscrito na matriz com o artigo nº 4607º e descrito na CRCPCA sob a ficha nº 1768/010396, para o senhor Ivo José Guerreiro Nogueira Aires Relvas, com o NIF nº 242 553508, residente na Calçada de Vale Rainha em Santiago do Cacém.

O objeto a que se destina o lote é o de comércio de veículos automóveis, peças e acessórios, cujo CAE principal corresponde a 45190-R3.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, no Serviço de Aprovisionamento e Património.

Transmissão Sado, Reparação de Caixas de Velocidades Unipessoal Lda.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transmissão do lote nº 7 da ZAM Sul de Santiago do Cacém, inscrito na matriz com o artigo nº 3543º e descrito na CRCPCA sob a ficha nº 1769/010396, para o senhor Ivo José Guerreiro Nogueira Aires Relvas, com o NIF nº 242 553508, residente na Calçada de Vale Rainha, em Santiago do Cacém.

O objeto a que se destina o lote é o de comércio de veículos automóveis, peças e acessórios, cujo CAE corresponde a 45190-R3.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, no Serviço de Aprovisionamento e Património

Aprovação de atribuição de prémios e de normativo do VI Concurso de Fotografia “Num instante...Um novo olhar”

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Normativo do VI Concurso de Fotografia “Num instante...um novo olhar”.

E aprovar a atribuição de prémios do VI Concurso de Fotografia “Num instante...um novo olhar” nos seguintes valores:

1º Prémio no valor de 500€

2º Prémio no valor de 300€

3º Prémio no valor de 200€

E aprovar a atribuição de Menção Honrosa a trabalhos que revelem qualidade ou se diferenciem em algum aspeto, distinção de trabalhos ao nível da temática da biodiversidade e diploma a todos os participantes.

Futebol Clube Alvaladense

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de protocolo para a gestão, utilização e manutenção

dos Campos de Futebol Municipais de Alvalade a estabelecer com o Futebol Clube Alvaladense.

Designação de representantes do Município no procedimento de Revisão do Plano Diretor Municipal de Odemira

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo por mim praticado, em 11 de fevereiro de 2022, de designação de representantes do Município de Santiago do Cacém, no procedimento de Revisão do Plano Diretor Municipal de Odemira, para cumprimento do despacho da Sr^a. Vice-Presidente da CCDRA, publicado no Diário da República n.º 21, 2.ª série de 31/01/2022.

Cedência do Lote nº 1, sito no Loteamento Municipal da Rua João de Sousa Farelo, no Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência à casa do Povo do Cercal do Alentejo, em regime de propriedade plena e a título gratuito, o Lote nº 1, sito no Loteamento Municipal da Rua João de Sousa Farelo, no Cercal do Alentejo, com a área de 823 m², inscrito na matriz predial urbana sob o artigo P4341, da freguesia do Cercal do Alentejo, destinado à construção de uma ERPI -Estrutura Residencial para Idosos.

E atribuir ao lote, para efeitos de escritura, o valor de 16.460€.

TECNOVIA, Sociedade de Empreitadas, S.A.

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo, praticado pelo Sr. Vice-Presidente em 10-02-2022, exarado sobre o documento interno com o registo n. 4804, movimento n.º 3, de aprovação de indeferimento do pedido de prorrogação de prazo, de apresentação de propostas para a execução da empreitada de Requalificação do Espaço Público do Bairro dos Serrotes, apresentado pela empresa Tecnovia, S.A.

Consórcio Digiviana Unipessoal, Lda. e Coplusa, Lda.

A Câmara Municipal deliberou aprovar os planos definitivos de trabalhos, mão de obra, equipamentos, cronograma financeiro e DPSS, apresentados pelo consórcio Digiviana Unipessoal, Lda. e Coplusa, Lda., para a execução da obra de Reconstrução do Cineteatro de Ermidas-Sado.

Aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final, pelo prazo de 12 meses.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 198.500 euros.

E aprovar o programa de concurso e o caderno

de encargos, conforme documentos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

E aprovar, em conformidade com o disposto no nº 1 do artº 46º-A do CCP, a constituição de 5 lotes, discriminados por tipologia de resíduos e respetivas quantidades.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente – José Pereira Gonçalves;
Vogais – Susana Espada; Sílvia Barros;
Vogais suplentes – Octávio Gonçalves; Ana Paula Oliveira.

Que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal Susana Espada.

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

Para cumprimento do disposto no nº 1 do art.º 290º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor do contrato, a chefe do Serviço de Salubridade e Espaços Verdes, Sílvia Catarina Barros, com a função de acompanhar permanentemente a execução deste.

Apresentação de proposta de prestação de serviços analíticos ao Cliente Externo PORCSADO S.A.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta de serviços analíticos (parâmetros físico-químicos) não executáveis pelo Laboratório de Águas, constantes das FR V 092 - Proposta de Orçamento Nº 1000900_JPVC e Nº1000901_SIAS datadas de 02/02/2022 (anexo1e 2) a realizar ao Cliente Externo PORCSADO (SIAS, Sociedade Industrial Alentejo e Sado, S.A.) no valor global de sessenta e um euros e quinze cêntimos, (IVA à taxa legal em vigor já incluído), que corresponde ao custo global de três locais de amostragem solicitados, e que se pretende adquirir ao Laboratório externo contratado - LPQ (Laboratório Pro-Qualidade).

Quota anual para a Associação para a Formação Tecnológica no Litoral Alentejano

A Câmara Municipal deliberou atribuir a quota anual do Município de Santiago do Cacém, no valor de 14.500€, à Associação para a Formação Tecnológica no Litoral Alentejano, proprietária da Escola Tecnológica do Litoral Alentejano.

Alienação da Parcela de Terreno no Loteamento Municipal da Atalaia Sul

A Câmara Municipal deliberou aprovar a venda a Henrique Batista e Maria Adelaide de Sousa Santos, de uma parcela de terreno, sito no Loteamento Municipal da Atalaia Sul, em Vila Nova de Santo André, com a área de 108 m², inscrita na matriz sob o artigo 6480º, e descrita na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha nº 4017/20071122,

destinada a ser anexada ao lote nº 1 do Loteamento Municipal da Atalaia Sul, em Vila Nova de Santo André.

E aprovar o preço de venda da parcela no valor de 16.554,24€.

E que o pagamento seja efetuado na data da celebração da escritura de compra e venda da parcela de terreno.

Certidão de Destaque Urbano

A Câmara Municipal deliberou emitir Certidão de Destaque Urbano, sobre o prédio urbano inscrito na matriz sob o artº 20, secção 1F e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 406/20080905, com a área total de 1.159.470 m², São Bartolomeu da Serra, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio RÚSTICO denominado Courela das Barrocas em São Francisco da Serra, Freguesia de São Francisco da Serra, inscrito na matriz sob o artigo rústico 123, Secção "A", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 582/20040921, com área aproximada de 12.377,41 m², atravessado por um caminho público com 491,80 m² em São Francisco da Serra, Freguesia de São Francisco da Serra, a favor de Fernando José Nunes Pereira e Jorge Miguel Nunes Pereira.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Receção provisória das obras de urbanização e redução do valor da Garantia Bancária n.º 720 068 601 03 emitida pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, CRL.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a receção provisória das obras de urbanização e redução da Garantia Bancária n.º 720 068 601 03 emitida pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, CRL, no valor de 35.620€ referente à execução das obras de urbanização do loteamento sito em Loteamento do Calisto, lote 55 -Santiago do Cacém -União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, ficando cativo 10% do valor total da obra, o qual corresponde o valor de 3.562€.

Despacho sobre férias da Vereadora Mónica Aguiar - Redistribuição de Pelouros

Tendo em conta o período de férias da Senhora Vereadora Mónica Aguiar, que decorrerá no período de 27 a 30 de dezembro de 2021, determino que as competências delegadas e subdelegadas naquele vereadora, através do despacho exarado sobre o documento interno nº 27009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno nº 26951 de 18 /10/2021, sejam exercidas pela Se-

nhora Vereador a Sónia Gonçalves no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade de no nº2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho - Reunião de Câmara Municipal, dia 21 de março, pelas 09h30, na sala de sessões

Considerando a não realização da reunião Ordinária da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, agendada para o dia 17 de março de 2022, por falta de quórum, determino, conforme dispõe o n.º 3 do artigo 54.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei 75/2013 de 12 de setembro, na redação atual, e ainda, de acordo com o n.º 3 do artigo 4.º do Regimento da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, a realização de nova reunião de Câmara no dia 21 de março de 2022 pelas 09h30 na sala de Sessões da sede do Município, com a mesma ordem de trabalhos da reunião não efetuada.

Ao presente despacho deve ser dada publicidade conforme dispõe o artigo 56.º do já referido Regime Jurídico.

Despacho - Reunião de Câmara Extraordinária, dia 07 de abril, às 09h30, na Junta de Freguesia de Abela

De acordo com o disposto no nº 1 da alínea m) do art.º 35º, do nº 3 do art.º 49 da Lei 75/2013 de 12 de setembro e art.º 6º do Regimento da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, determino a alteração do local para a Reunião de Câmara Extraordinária a realizar no dia 07 de abril de 2022 na Sede da Junta de Freguesia de Abela, pelas 9h30, e m virtude d e nesta data estar a decorrer a iniciativa "Presidência nas Freguesias 2022".

Ao presente Despacho deve ser dada publicidade, conforme dispõe o artigo 56.º do já referido Regime Jurídico.

Despacho sobre férias da senhora Vereadora Mónica Aguiar - redistribuição de pelouros

Tendo em conta o período de férias da Senhora Vereadora Mónica Aguiar, que decorrerá no período de 11 a 14 de abril de 2022, determino que as competências delegadas e subdelegadas naquela Vereadora, através do despacho exarado sobre o documento interno nº 27 009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno nº26951 de 18/10/2021, sejam exercidas pela Senhora Vereadora Sónia Gonçalves no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade de no nº 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho - Alteração do local das Reuniões de Câmara

Em virtude da iniciativa "Presidência nas Freguesias 2022", será necessário proceder à alteração do local de algumas reuniões de Câmara Ordinárias. De acordo com o disposto no nº 1 da alínea m) do art.º

35º, do nº 3 do art.º 49 da Lei 75/2013 de 12 de setembro e art.º 6º do Regimento da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, determino a alteração dos locais para as seguintes reuniões de Câmara Ordinárias:

- Reunião de Câmara de 28 de abril de 2022 realiza-se na Sede da Junta de Freguesia de Ermidas, pelas 9h30;
- Reunião de Câmara de 12 de maio de 2022 realiza-se na Delegação da União de Freguesias de S. Domingos e Vale de Água, em Vale de Água, pelas 9h30;
- Reunião de Câmara de 26 de maio de 2022 realiza-se na Biblioteca Municipal Manuel José do Tojal em Vila Nova de Santo André, na Freguesia Santo André, pelas 9h30;
- Reunião de Câmara de 09 de junho de 2022 realiza-se na Sede da Junta de Freguesia de Alvalade, pelas 9h30;
- Reunião de Câmara de 23 de junho de 2022 realiza-se na Sede da Junta de Freguesia de Cercal do Alentejo, pelas 9h30;

Ao presente Despacho deve ser dada publicidade, conforme dispõe o artigo 56.º do já referido Regime Jurídico.

Despacho - Apoio administrativo à sessão ordinária da Assembleia Municipal de Santiago do Cacém do dia 28 de abril de 2022

Tendo em conta o meu Despacho exarado sobre o documento interno nº 26656 de 14/10/2021, no qual foi designado o apoio administrativo ao funcionamento do Órgão Deliberativo e, considerando a necessidade de isolamento profilático por parte de uma das trabalhadoras, determino, conforme dispõe o n.º 3, do artigo 30.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, que o apoio administrativo ao funcionamento do órgão deliberativo, na sessão ordinária de 28 de abril de 2022, a realizar na sede do Vitória Futebol Clube Ermidense em Ermidas Sado, seja prestado pela Coordenadora Técnica, Maria da Conceição Pinela e pela Assistente Técnica, Dalila Guerreiro Maria.

Despacho - Férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves - redistribuição de pelouros

Tendo em conta o período de férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves, que decorrerá no período de 2 a 6 maio de 2022, determino que as competências delegadas e subdelegadas naquela Vereadora, através do despacho exarado sobre o documento interno nº 27009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno nº 26951 de 18/10/2021, sejam exercidas pela Senhora Vereadora Mónica Aguiar, no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade de no nº 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho sobre férias da Sr. Vereador Albano Pereira - Redistribuição de Pelouros

Tendo em conta o período de férias do Sr. Vereador Albano Pereira, avoco pelo período de 9 a 16 de maio de 2022, as competências que lhe foram delegadas e subdelegadas, através do despacho exarado sobre o documento interno nº 27 009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de Pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno nº 26 951 de 18/10/2021.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade de no nº 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho - Alteração de Local de Reunião de Câmara - 23 de junho 2022

Em virtude da iniciativa "Presidência nas Freguesias", procedeu-se à alteração do local de algumas reuniões de Câmara.

Assim, considerando o disposto no nº 1 da alínea m) do artº 35º, do nº 3 do artº 49 da Lei 75/2013 de 12 de setembro e artº 6º do Regimento da Câmara Municipal de Santiago do Cacém e atento ao teor do meu Despacho 13045 de 20 de abril, determino a alteração do local para a reunião de Câmara Ordinária a realizar no dia 23 de junho de 2022, passando a mesma a realizar-se na Sala de Sessões da Sede do Município em Santiago do Cacém, pelas 09h30.

Despacho - Novo Regulamento de Organização de Serviços do Município de Santiago do Cacém e recondução e manutenção de comissões de serviço

Álvaro dos Santos Beijinha, Presidente da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, determino, nos termos da alínea a) do n.º 2 do Artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que considerando a aprovação do novo Regulamento de Organização de Serviços do Município de Santiago do Cacém e respetivo Organograma, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 102/2022, de 26 de maio de 2022, e em cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 1 do Artigo 25º da Lei n.º 2/2004, de 15 de Janeiro, na sua atual redação, adaptada à Administração Local pelas Leis n.º 51/2005, de 30 de agosto, n.º 64-A/2008, de 31 de dezembro, n.º 3-B/2010, de 28 de abril e 64/2011, de 22 de dezembro, que aprova o estatuto do pessoal dirigente dos serviços e organismos da administração central, regional e local do Estado (Lei 49/2012, de 29 de agosto, na sua atual redação), as reconduções e manutenções das comissões de serviço, nos termos a seguir referidos:

Considerando que os atuais titulares dos Cargos de Direção Intermédia de 1º, 2º e 3º Grau, continuam a apresentar o perfil mais indicado para assumir e desempenhar as funções atinentes ao desenvolvimento das competências das unidades orgânicas, quer pelo currículo que detêm, bem como pelas capacidades técnicas, de liderança e gestão demonstradas no exercício da sua comissão de serviço vigente, determino as seguintes reconduções e manutenções:

I - A recondução e manutenção da comissão de serviço -Cargo de Direção Intermédia de 1.º Grau, através do presente despacho, da seguinte comissão de serviço:

José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves, Técnico Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzido para o cargo de Diretor de Departamento de Administração e Finanças, mantendo-se em vigor até ao ser término a comissão de serviço iniciada em 23 de dezembro de 2020.

II - A recondução e manutenção das comissões de serviço -Cargo de Direção Intermédia de 2.º Grau, através do presente despacho, das seguintes comissões de serviço:

- a) Anabela da Conceição Candeias Duarte Cardoso, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, da Divisão de Gestão de Recursos Humanos, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 12 de dezembro de 2020.
- b) José Carlos Nabais Correia, Técnico Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzido para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, da Divisão de Projeto e Obras, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 04 de setembro de 2021.
- c) Susana Isabel Pereira Espada, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, da Divisão de Comodidade Local, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 02 de julho de 2020.
- d) Célia Maria Gonçalves Soares, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, da Divisão de Cultura e Desporto, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 28 de janeiro de 2020.
- e) Ana Luísa Sobral Godinho dos Santos Guerreiro, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, da Divisão de se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 08 de julho de 2020.
- f) Robertina Maria Calado Pereira Pinela, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente

cente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, da Divisão de Educação, Intervenção Social e Saúde, mantendo se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 11 de setembro de 2020.

III - A recondução e manutenção do exercício de cargo dirigente atualmente em regime de substituição Cargo de Direção Intermédia de 2.º Grau, através do presente despacho, dos seguintes cargos dirigentes

- a) Maria Teresa dos Santos Pereira Chaves, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, em regime de substituição, da Divisão de Comunicação e Imagem, mantendo se em vigor, nos termos do disposto no n.º 3 do Artigo 27º da Lei n.º 2/2004, de 15 de Janeiro, na sua atual redação, o meu Despacho n.º 28036 de 26/10/2021, que produziu efeitos a 02 de novembro de 20 21.
- b) Jorge Delmiro Duarte Justo, Técnico Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzido para o cargo de Chefe de Divisão Municipal, em regime de substituição, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Turismo, mantendo se em vigor, nos termos do disposto no n.º 3 do Artigo 27º da Lei n.º 2/2004, de 15 de Janeiro, na sua atual redação, o meu Despacho n.º 28742 de 02/11/2021, que produziu efeitos a 02 de novembro de 2021.

IV - A recondução e manutenção das comissões de serviço Cargo de Direção Intermédia de 3.º Grau, através do presente despacho, das seguintes comissões de serviço:

- a) Octávio José Palminha Gonçalves, Técnico Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzido para o cargo de Direção Intermédia de 3.º Grau, no Serviço de Aprovisionamento e Património, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 21 de setembro de 2021.
- b) Sílvia Catarina da Silva Figueiredo Barros Carvalho, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Direção Intermédia de 3.º Grau, no Serviço de Salubridade e Espaços Verdes, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 10 de fevereiro de 2021.
- c) Maria Luisa Ferreira Gomes, Técnica Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzida para o cargo de Direção Intermédia de 3.º Grau, no Serviço Municipal de Bibliotecas e Arquivo, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 25 de abril de 2022.

d) Pedro Miguel Varela Pereira Vilhena, Técnico Superior, com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, pertencente ao Município de Santiago do Cacém, é reconduzido para o cargo de Direção Intermédia de 3.º Grau, no Serviço Municipal de Desporto, mantendo-se em vigor até ao seu término a comissão de serviço iniciada em 26 de abril de 2022.

V - O presente despacho produz efeitos a 27 de maio de 2022.

Despacho sobre subdelegação de competências do Diretor de Departamento de Administração e Finanças no Dirigente intermédio de 3.º grau - Serviço de Aprovisionamento

1. No exercício dos poderes que me foram delegados pelo Sr. Presidente da Câmara, conforme Despacho exarado no documento interno, com o registo n.º 27028, de 18 de outubro de 2021, e ao abrigo do artigo 35.º e nos termos do artigo 38.º do Regime Jurídico dos Órgãos das Autarquias Locais publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, subdelego, no Dirigente intermédio de 3.º grau - Serviço de Aprovisionamento e Património, Dr. Octávio José Palminha Gonçalves:
 - 1.1.No âmbito da gestão e direção dos recursos humanos do Serviço, as seguintes competências:
 - 1.1.1. Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias, sem prejuízo pelo regular funcionamento do serviço e da salvaguarda do interesse público;
 - 1.1.2. Justificar faltas;
 - 1.1.3. Decidir, em matéria de organização e horário de trabalho, tendo em conta as orientações superiormente fixadas;
 - 1.1.4. Autorizar a prestação de trabalho extraordinário em consonância com as respetivas dotações orçamentais;
 - 1.1.5. Ainda no âmbito da gestão e direção dos recursos humanos do respetivo Serviço de Aprovisionamento e Património subdelego no Dirigente intermédio de 3.º grau as competências previstas no Decreto-Lei n.º 106/98, de 24 de abril, na redação atual, designadamente, autorizar a deslocação de trabalhadores em funções públicas do seu domicílio necessário, por motivo de serviço, com direito a abono de ajudas de custo e transporte, em consonância com as respetivas dotações orçamentais.
 - 1.2.Nos termos do artigo 44.º n.º 3 do Código de Procedimento Administrativo, fica, igualmente, subdelegado no Dirigente intermédio de 3.º grau - Serviço de Aprovisiona-

mento e Património a prática de atos de administração ordinária, nomeadamente:

- 1.2.1. A assinatura da correspondência ou de expediente necessário à mera instrução de processos que correm na unidade orgânica;
- 1.2.2. Autorizar a passagem de termos de identidade, idoneidade e justificação administrativa;
- 1.2.3. Praticar outros atos ou formalidades de carácter instrumental necessários ao exercício da competência decisória do subdelegante.
- 1.3. Subdelego ainda no Dirigente Intermédio de 3º Grau - Serviço de Aprovisionamento e Património as seguintes competências:
 - 1.3.1. Enviar, ao Tribunal de Contas os documentos que devam ser submetidos à sua apreciação, sem prejuízo do disposto na alínea ww) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual;
 - 1.3.2. Proceder aos registos prediais do património imobiliário do município, bem como a registos de qualquer outra natureza;
 - 1.3.3. Autorizar a restituição aos interessados de documentos juntos a processos;
2. Deve ser sempre assegurada a submissão a despacho dos assuntos que dependam da resolução/decisão do, de forma devidamente instruída e fundamentada.
3. No exercício das competências subdelegadas deve ser sempre mencionada essa qualidade, em cumprimento do artigo 48.º do Código de Procedimento Administrativo.
4. O subdelegado deve informar o subdelegante das decisões geradoras de custo ou proveito financeiro proferidas ao abrigo da subdelegação.
5. A presente subdelegação de competências é publicada de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 47.º do Código do Procedimento Administrativo.
6. Fica assim, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 165 e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, revogado o meu despacho exarado sobre o documento Interno nº 27495 de 21 de outubro de 2021.

Despacho - Designação em regime de substituição - Dirigente intermédio de 3.º grau - Serviço Jurídico de Urbanismo e Fiscalização

Considerando:

A organização de serviços do Município de Santiago do Cacém, publicada no Diário da República, 2.ª Série, n.º 102, de 26 de maio de 2022, através do Despacho n.º 6724/2022;

Que foi criada na estrutura de serviços a unidade orgânica designada por Serviço Jurídico de Urbanismo e Fiscalização;

Que, sem prejuízo da abertura de procedimento concursal, os cargos dirigentes podem ser exercidos em regime de substituição em caso de vacatura de lugar;

Que a licenciada Ana Cristina Branco Curto Chainho Malão, reúne os requisitos legais e evidencia perfil e experiência profissional adequada para o exercício do cargo de direção intermédia de 3.º grau da referida unidade orgânica, pelo currículo que detém;

No uso da competência conferida pela alínea a) do n.º 2 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 27.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, e artigo 19.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto,

Determino:

A designação em regime de substituição de Ana Cristina Branco Curto Chainho Malão no cargo de direção intermédia de 3.º grau do Serviço Jurídico de Urbanismo e Fiscalização, com efeitos a 02 de junho de 2022.

Despacho - Designação em regime de substituição - Dirigente Intermédio de 3.º grau - Serviço de Intervenção Social e Saúde

Considerando:

A organização de serviços do Município de Santiago do Cacém, publicada no Diário da República, 2.ª Série, n.º 102, de 26 de maio de 2022, através do Despacho n.º 6724/2022;

Que foi criada na estrutura de serviços a unidade orgânica designada por Serviço de Intervenção Social e Saúde;

Que, sem prejuízo da abertura de procedimento concursal, os cargos dirigentes podem ser exercidos em regime de substituição em caso de vacatura de lugar;

Que a licenciada Filomena Lionisa Maia Fialho Ferreira Marquês Martins, reúne os requisitos legais e evidencia perfil e experiência profissional adequada para o exercício do cargo de direção intermédia de 3.º grau da referida unidade orgânica, pelo currículo que detém;

No uso da competência conferida pela alínea a) do n.º 2 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e nos termos do disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 27.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, e artigo 19.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto,

Determino:

A designação em regime de substituição, de Filomena Lionisa Maia Fialho Ferreira Marquês Martins, no cargo de direção intermédia de 3.º grau do Serviço de Intervenção Social e Saúde, com efeitos a 02 de junho de 2022.

Despacho sobre subdelegação de competências do Diretor de Departamento de Administração e Finanças Dr. José Pereira dos Reis Vilhena Gonçalves

no Dirigente intermédio de 3.º grau - Serviço de Aprovisionamento e Património

1. No exercício dos poderes que me foram delegados pelo Sr. Presidente da Câmara, conforme Despacho exarado no documento interno, com o registo n.º 27028, de 18 de outubro de 2021, e ao abrigo do artigo 35.º e nos termos do artigo 38.º do Regime Jurídico dos Órgãos das Autarquias Locais publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, subdelego, no Dirigente intermédio de 3.º grau - Serviço de Aprovisionamento e Património, Dr. Octávio José Palminha Gonçalves:

1.1. No âmbito da gestão e direção dos recursos humanos do Serviço, as seguintes competências:

1.1.1. Aprovar e alterar o mapa de férias e restantes decisões relativas a férias, sem prejuízo pelo regular funcionamento do serviço e da salvaguarda do interesse público;

1.1.2. Justificar faltas;

1.1.3. Decidir, em matéria de organização e horário de trabalho, tendo em conta as orientações superiormente fixadas;

1.1.4. Autorizar a prestação de trabalho extraordinário em consonância com as respetivas dotações orçamentais;

1.1.5. Ainda no âmbito da gestão e direção dos recursos humanos do respetivo Serviço de Aprovisionamento e Património subdelego no Dirigente intermédio de 3.º grau as competências previstas no Decreto-Lei n.º 106/98, de 24 de abril, na redação atual, designadamente, autorizar a deslocação de trabalhadores em funções públicas do seu domicílio necessário, por motivo de serviço, com direito a abono de ajudas de custo e transporte, em consonância com as respetivas dotações orçamentais.

1.2. Nos termos do artigo 44.º n.º 3 do Código de Procedimento Administrativo, fica, igualmente, subdelegado no Dirigente intermédio de 3.º grau - Serviço de Aprovisionamento e Património a prática de atos de administração ordinária, nomeadamente:

1.2.1. A assinatura da correspondência ou de expediente necessário à mera instrução de processos que correm na unidade orgânica;

1.2.2. Autorizar a passagem de termos de identidade, idoneidade e justificação administrativa;

1.2.3. Praticar outros atos ou formalida-

- des de carácter instrumental necessários ao exercício da competência decisória do subdelegante.
- 1.3. Subdelego ainda no Dirigente Intermédio de 3º Grau – Serviço de Aprovisionamento e Património as seguintes competências:
 - 1.3.1. Enviar, ao Tribunal de Contas os documentos que devam ser submetidos à sua apreciação, sem prejuízo do disposto na alínea vv) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual;
 - 1.3.2. Proceder aos registos prediais do património imobiliário do município, bem como a registos de qualquer outra natureza;
 - 1.3.3. Autorizar a restituição aos interessados de documentos juntos a processos;
 2. Deve ser sempre assegurada a submissão a despacho dos assuntos que dependam da resolução/decisão do, de forma devidamente instruída e fundamentada.
 3. No exercício das competências subdelegadas deve ser sempre mencionada essa qualidade, em cumprimento do artigo 48.º do Código de Procedimento Administrativo.
 4. O subdelegado deve informar o subdelegante das decisões geradoras de custo ou proveito financeiro proferidas ao abrigo da subdelegação.
 5. A presente subdelegação de competências é publicada de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 47.º do Código do Procedimento Administrativo.
 6. Fica assim, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 165 e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, revogado o meu despacho exarado sobre o documento interno nº 27495 de 21 de outubro de 2021.

Vogais suplentes que integrarão a Comissão de Vistorias em função das matérias em causa (a ordem é arbitrária)

Despacho - Férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves

Tendo em conta o período de férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves, que decorrerá no período de 11 a 22 julho de 2022, determino que as competências delegadas e subdelegadas naquela Vereadora, através do Despacho exarado sobre o documento interno nº 27009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de pelouros operada pelo Despacho exarado sobre o documento interno nº 26951 de 18/10/2021, sejam exercidas pela Senhora Vereadora Mónica Aguiar, no igual período de férias.

Ao presente Despacho deve ser dada a publicidade no n.º 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.



Diário da República, 2.ª série

PARTE C

N.º 40

52 de FEVEREIRO de 2022

Pág. 88

CULTURA

Direção-Geral do Património Cultural

Anúncio n.º 39/2022

Sumário: Abertura do procedimento de classificação do Megalitismo Alentejano.

Abertura do procedimento de classificação do Megalitismo Alentejano

1 — Nos termos do n.º 2 do artigo 9.º do Decreto -Lei n.º 309/2009, de 23 de outubro, faço público que, por meu despacho de 30 de setembro de 2021, exarado sobre proposta da Direção

Regional de Cultura do Alentejo, foi determinada a abertura do procedimento de classificação do Megalitismo Alentejano, conjunto que totaliza 2049 monumentos, alguns em mais do que um concelho, localizados nos concelhos de Alandroal (39), Arraiolos (137), Borba (9), Estremoz (36), Évora (283), Montemor -o -Novo (234), Mora (179), Mourão (4), Portel (53), Redondo (65), Reguengos de Monsaraz (171), Viana do Alentejo (17) e Vila Viçosa (25), no distrito de Évora, concelhos de Alter do Chão (45), Arronches (13), Avis (92), Campo Maior (3), Castelo de Vide (37), Crato (71), Elvas (81), Fronteira (32), Gavião (6), Marvão (29), Monforte (64), Nisa (71), Ponte de Sor (48), Portalegre (11) e Sousel (3), no distrito de Portalegre, concelhos de Aljustrel (7), Almodôvar (8), Alvíto (4), Barrancos (6), Beja (6), Castro Verde (5), Cuba (6), Ferreira do Alentejo (2), Mértola (11), Moura (21), Odemira (5), Ourique (48), Serpa (12) e Vidigueira (8), no distrito de Beja, concelhos de Alcácer do Sal (1), Grândola (19) e Santiago do Cacém (4), no distrito de Setúbal, e no concelho de Coruche (37), no distrito de Santarém.

2 — O conjunto em causa está em vias de classificação, de acordo com o n.º 5 do artigo 25.º da Lei n.º 107/2001, de 8 de setembro.

3 — O conjunto em vias de classificação e os imóveis localizados na zona geral de proteção (50 metros contados a partir dos seus limites externos) ficam abrangidos pelas disposições legais em vigor, designadamente, os artigos 32.º, 34.º, 36.º, 37.º, 42.º, 43.º e 45.º da referida lei, e o n.º 2 do artigo 14.º e o artigo 51.º do referido decreto -lei.

4 — Nos termos do artigo 11.º do referido decreto -lei, os elementos relevantes do processo (fundamentação, despacho e plantas dos vários sítios integrantes do conjunto em vias de classificação e da respetiva zona geral de proteção) estão disponíveis nas páginas eletrónicas dos seguintes organismos:

- a) Direção -Geral do Património Cultural, www.patrimoniocultural.gov.pt (Património/Classificação de Bens Imóveis e Fixação de ZEP/Despachos de Abertura e de Arquivamento/Ano em curso);
- b) Direção Regional de Cultura do Alentejo, www.cultura-alentejo.pt;
- c) De todos os municípios com monumentos abrangidos pelo conjunto.

5 — O interessado poderá reclamar ou interpor recurso hierárquico do ato que decide a abertura do procedimento de classificação, nos termos e condições estabelecidas no Código do Procedimento Administrativo, sem prejuízo da possibilidade de impugnação contenciosa.

11 de fevereiro de 2022. — O Diretor -Geral do Património Cultural, João Carlos dos Santos.

315037856