

SANTIAGO DO CACÉM

INFORMAÇÃO MUNICIPAL



2007

SEPARATA
AGOSTO
Distribuição gratuita
www.cm-santiago-do-cacem.pt

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (31 de Maio a 5 de Julho) Ordem do Dia

31 de Maio

Associação de Municípios do Litoral Alentejano - Relatório de Gestão de 2006

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório e Contas da Associação de Municípios do Litoral Alentejano referente ao ano de 2006, o qual foi aprovado pelo Conselho Directivo em 21 de Março de 2007 e pela Assembleia Inter-municipal em 23 de Abril de 2007.

Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português - Taxa de Depósito em Aterro, aplicação do Decreto-Lei nº 178/2006, de 5 de Setembro

A Câmara Municipal tomou conhecimento do requerimento apresentado ao Governo em 13/04/2007 pelo Senhor deputado Miguel Tiago do Grupo Parlamentar do PCP referente ao assunto em epígrafe.

Infra-estruturas do Loteamento Municipal do Bairro da Carapinha

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Conta Final.

Execução do Parque Urbano da Quinta do Chafariz

A Câmara Municipal deliberou aprovação dos trabalhos imprevistos e a mais num total de 89.885,55€ acrescidos de IVA o que totaliza 94.348,33€ (noventa e quatro mil trezentos e quarenta e oito euros e trinta e três cêntimos), bem como seja elaborado contrato adicional.

E que sejam aprovados os trabalhos a menos no valor de 75.821,63€ acrescidos de IVA o que totaliza 79.612,61€ (setenta e nove mil seiscentos e doze euros e sessenta e um cêntimos).

Transferência de Verba 2006/2007 para a Associação de Moradores do Centro Comunitário da Sonega

A Câmara Municipal deliberou transferir, de acordo com a cláusula 5ª do Protocolo celebrado com a Associação de Moradores do Centro Comunitário da Sonega, uma verba destinada a compartilhar, durante 10 meses quatro horas diárias prestadas pela pessoa que assegura a função de cozinheira, (18 de Setembro/06 a 22 de Junho/07) no valor total de 2.055,65€.

Junta de Freguesia de Santo André - Transferência de verba – Apoio à organização da 12ª Corrida da Lagoa de Santo André – 2007

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 3.000 euros (três mil euros), para a realização da 12ª Corrida da Lagoa de Santo André.

O apoio prestado pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém a este tipo de iniciativas, apresenta uma importância fundamental no fomento e divulgação da prática desportiva no Concelho.

COSTA AZUL – Região de Turismo de Setúbal - Relatório e Contas de 2006

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório e Contas do ano de 2006, aprovado pela Comissão Executiva e pela Comissão Regional desta Região de Turismo.

Alteração ao desenho urbano do loteamento da Chesandré

A Câmara Municipal deliberou aprovar o desenho urbano da alteração ao Loteamento da Chesandré.

E dar início ao processo de discussão pública.

Cálculo do Preço de Venda de Terrenos na Zona de Actividades Mistas / ZAM de Santiago do Cacém para o ano de 2007

A Câmara Municipal tomou conhecimento da actualização do Cálculo do Preço de Venda de Terrenos na ZAM de Santiago do Cacém, para o ano de 2007.

Revisão do Plano Director Municipal de Santiago do Cacém / Comissão Mista de Coordenação

Na sequência da publicação do Aviso nº 1604-DJ, em Diário da República de 30 de Março de 2007, e de acordo com o artigo 6º do Decreto Lei nº 380/99, de 22 de Setembro, com a redacção que lhe é conferida pelo Decreto Lei nº 310/2003, de 10 de Dezembro e em cumprimento com o estipulado no nº 4 da Portaria nº 290/2003, a entidade designada por Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística, requereu em 18 de Maio do corrente ano, a sua participação na Comissão Mista de Coordenação.

Tendo em conta o não cumprimento dos prazos previsto para requerer esta participação, (até 24/04/2007), propõe-se a não aceitação do mesmo requerimento.

O requerimento para participação na Comissão Mista de Coordenação entrou após o final do prazo previsto (14 dias úteis depois).

Lote nº C ZAM Vale de Água

A Câmara Municipal deliberou ceder a título gratuito e à taxa 0 o lote C da ZAM de Vale de Água com a área de 288 m², que de acordo com o cálculo de preços de venda de terrenos para a ZAM de Vale de Água para o ano de 2006, tem o valor de 6.511,68€ (seis mil quinhentos e onze euros e sessenta e oito cêntimos) à Junta de Freguesia de Vale de Água, para construção de armazém para a Junta de Freguesia.

Festival de Sabores do Mundo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a rectificação à cláusula quarta número um do protocolo celebrado entre a CMSC e o CESTUR (Centro de Estudos de Turismo da Escola Superior de Hotelaria e Turismo do Estoril).

“Relativamente ao Protocolo de Colaboração entre o CESTUR, Centro de Estudos de Turismo da Escola Superior de Hotelaria e Turismo e o Município de Santiago do Cacém, o qual foi assinado no dia 30/03/2007, na cláusula quarta número um, onde se lê “ Pela Realização de todos os trabalhos que constituem objecto do presente protocolo, o segundo outorgante pagará ao primeiro outorgante, a quantia global de 18.284,31 euros (dezoito mil duzentos e oitenta e quatro euros e trinta e um cêntimos), acrescidos de IVA legalmente devido”, dever-se-á ler: “Pela realização de todos os trabalhos que constituem objecto do presente protocolo, o segundo outorgante pagará ao primeiro outorgante, a quantia global de 18.284,31 euros (dezoito mil duzentos e oitenta e

14 de Junho

Associação de Municípios da Região de Setúbal - Projecto de diploma que estabelece o regime jurídico das Associações de Municípios

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do parecer enviado pela Associação de Municípios da Região de Setúbal à Associação Nacional de Municípios Portugueses relativamente ao assunto em epígrafe.

Junta de Freguesia de Ermidas Sado - Novo horário dos comboios

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do ofício remetido pela Junta de Freguesia de Ermidas Sado ao Senhor Presidente do Conselho de Gerência da CP relativamente ao assunto em epígrafe.

Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português - Encerramento do SADU de Santiago do Cacém e Conservação das Estradas Nacionais 389 e 390

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos requerimentos entregues pelos Senhores Deputados Francisco Lopes e Bruno Dias no dia 09/05/2007 na Mesa da Assembleia da República relativamente ao encerramento do SADU de Santiago do Cacém e necessidade de repor o funcionamento desse serviço, e conservação das estradas nacionais 389 (Cercal do Alentejo / Colos) e 390 (Barragem de Campilhas).

Grupo Parlamentar "Os Verdes" - Encerramento do SADU de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento do requerimento dirigido ao Ministério da Saúde pelo Senhor Deputado Álvaro Saraiva em 14/05/2007, relativamente ao encerramento do SADU de Santiago do Cacém.

Imputação ao Município das despesas com pessoal do quadro próprio e outro da Associação de Municípios da Região de Setúbal (AMRS)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a imputação, da parte correspondente ao

Município de Santiago do Cacém (0,36% - 502,76 euros), das despesas com pessoal do quadro próprio e outro da AMRS para o ano de 2007, de acordo com as deliberações dos órgãos da AMRS.

E submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

Imputação ao Município das despesas com pessoal do quadro próprio e outro da Associação de Municípios do Litoral Alentejo (AMLA)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a imputação, da parte correspondente ao Município de Santiago do Cacém, das despesas com pessoal do quadro próprio e outro da AMLA para o ano de 2007, no montante de 26.518,18 euros, (vinte e seis mil quinhentos e dezoito euros e dezoito centimos), equivalente a um quinto do total, de acordo com as deliberações dos órgãos da AMLA.

E submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

Imputação ao Município das despesas com pessoal do quadro próprio e outro da Associação de Municípios do Baixo Alentejo e Alentejo Litoral (AMBAAL)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a imputação, da parte correspondente ao Município de Santiago do Cacém, das despesas com pessoal do quadro próprio e outro da AMBAAL para o ano de 2007, sendo de 2,20% e 13.798,06 euros para o pessoal do quadro e 2,20% e 3.361,21 euros (três mil trezentos e sessenta e um euros e vinte e um centimos) para pessoal fora do quadro, de acordo com as deliberações dos órgãos da AMBAAL.

E submeter a aprovação da Assembleia Municipal.

Geminação entre as cidades de Santiago do Cacém e Santiago de Compostela

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Protocolo de Geminação entre a Cidade de Santiago do Cacém e a Cidade de Santiago de Compostela. E solicitar à Assembleia Municipal, autorização para a Geminação entre a Cidade de Santiago do Cacém e a Cidade de Santiago de Compostela.

Conselho Nacional de Cultura – Secção dos Museus e da Conservação e Restauro – Nomeação de Representante

A Câmara Municipal deliberou nomear como representante do Município de Santiago do Cacém no Conselho Nacional de Cultura – Secção dos Museus e da Conservação e Restauro, a Técnica Superior de Museografia Fernanda do Vale.

A Secção dos Museus e da Conservação

e Restauro tem como objectivo a definição e desenvolvimento de políticas na área da museologia, conservação e restauro.

Associação Quadricultura - Transferência de verba

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 10.000€ (dez mil euros) para a Associação Quadricultura como forma de apoio ao JAZZALÉMTEJO.

Transferência de verba para acompanhamento de refeições e limpeza da Sala de Refeições na Associação de Moradores da Aldeia dos Chãos

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação de Pais da EB1 de Santiago do Cacém as verbas correspondentes aos meses de Maio, Junho e Julho, do corrente ano, no valor de 571,75€ (quinhentos e setenta e um euros e setenta e cinco centimos), correspondente ao pagamento de 3 horas e 30 minutos / dia à Senhora Maria Luísa Pereira Calado Gamito.

Compete à Câmara Municipal a gestão dos Refeitórios Escolares do 1º Ciclo do Ensino Básico nos termos do artigo 7º do Decreto-lei nº 399-A/84, de 28 de Dezembro.

Projecto "Revitalizar A BELLA", transferência de verbas para a Junta de Freguesia de Abela

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência dos montantes de 1.001,75€ (mil e um euros e setenta e cinco centimos) e de 373,85€ (trezentos e setenta e três euros e oitenta e cinco centimos) para a Junta de Freguesia de Abela, respeitantes aos projectos de Execução de Passeio na Margem Poente da EN 390 e de Arranjos Exteriores da Plataforma Junto à Ribeira, a tardoz da Junta de Freguesia, respectivamente, aprovados na candidatura ao Programa AGRIS.

A verba de 1.001,75€ diz respeito à Revisão de Preços da empreitada, enquanto que a outra verba de 373,85€ surgiu dado que a empreitada se revelou mais cara do que aquilo que estava previsto inicialmente.

Aprovar a alteração ao Loteamento com alvará nº 2/2006, sito em Rua Manuel da Fonseca e Rua 10 – Ermidas-sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alteração ao Loteamento com alvará 2/2006 sito em Rua Manuel da Fonseca e Rua 10 – Ermidas-sado, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 1177/2007 que consiste na "... diminuição de elevação do perfil do Arruamento C...", na baixa de

estacionamento existente no mesmo arruamento "... na qual foi removida ... e colocada na Rua Ailton F. Cruz " (resultando na perda de um lugar de estacionamento) e na "...redução em largura de uma faixa de zona verde situada entre os lotes de habitação plurifamiliar 21, 22, 2 e os lotes de habitação unifamiliar 20, 15, 14 e 3, conforme planta síntese e memória descritiva.

Discussão Pública da alteração ao Loteamento Municipal para Actividades de Lazer

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública da alteração ao Loteamento Municipal para Actividades de Lazer, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o nº 03535/091000 da freguesia de Santo André, com a divisão do lote existente em três lotes, destinados a comércio/Indústria/Armazéns, sendo que no lote 1 podem ser instaladas superfícies de comércio retalhista.

E publicitar a mesma através de Aviso a publicar no Diário da República e comunicação social, por um período de 8 (oito) dias para anúncio e 15 (quinze) dias para discussão pública, estando o mesmo disponível na DGU (Divisão de Gestão Urbanística) nos Paços do Município e na Junta de Freguesia de Santo André.

Abertura da discussão pública da alteração ao loteamento da Estrada ao Redor, lotes 16, 25, 31, 41 e 44 – Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura da discussão pública da alteração ao loteamento da Estrada ao Redor, lotes 16, 25, 31, 41 e 44 – Vila Nova de Santo André, descritos na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob os nºs 3120/19961025, 3129/19961025, 3135/19961025, 3145/19961025, 3148/19961025, que consiste na alteração do polígono de implantação, área de construção e área de implantação nos referidos lotes.

Atribuir lote nº 6 da Expansão IV da ZIL IV de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou vender em regime de Direito de Superfície, o lote nº 6 à empresa José Jordão, Lda com área de 1.494 m², da expansão IV da ZIL de Vila Nova de Santo André, para desenvolver a actividade venda de gases e materiais de soldadura.

O valor do cânone do direito de superfície para os primeiros 5 anos é de 1.299,78€, (mil duzentos e noventa e nove euros e setenta e oito centimos) / ano, com redução de 50% nos primeiros 3 anos, e será

actualizado de 5 e 5 anos de acordo com o respectivo regulamento.

Transmissão dos lotes nºs 21 e 25 da ZIL de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a Senhora Célia Maria Arsénio Pereira Gonçalves Nicolau, a transmitir o direito de superfície sobre os lotes nºs 21 e 25 da ZIL em Vila Nova de Santo André, descritos na C.R.P sob as fichas nºs 0247/190495 e 03317 respectivamente, da freguesia de Santo André, para a empresa ADVIPA – Compra e Venda de Imóveis, Lda.

Deve o requerente apresentar no prazo de 30 dias, após a celebração da respectiva escritura, cópia da mesma no Serviço de Património.

Intervenção em situação social grave

A Câmara Municipal deliberou apoiar na reabilitação da habitação, sita no Bairro da Casa do Povo H1 em Abela, propriedade da Casa do Povo de Abela, em materiais de construção e mão-de-obra, cujo orçamento é de 2.886,71 € (dois mil oitocentos e oitenta e seis euros e setenta e um cêntimos).

A intervenção é ao nível da pintura interior, instalação eléctrica, portas e caixilhos, recuperação de pavimento e construção de instalação sanitária.

Trata-se de um realojamento de uma idosa com 94 anos, carenciada, sem apoio familiar que residia em contexto degradante.

21 de Junho

Expropriação de parcela de terreno

A Câmara Municipal deliberou requerer, nos termos dos artigos 10.º, 12.º e 14.º do Código das Expropriações, a declaração de utilidade pública da expropriação de uma parcela de terreno com a área de 1,194 m², conforme planta constante do relatório de avaliação do perito da lista oficial, a desanexar do prédio de natureza mista, denominado “Cerca do Mim”, com a área total de 1,4375 ha, situado na Freguesia de Cercal do Alentejo, Município de Santiago do Cacém, descrito na Conservatória do Registo Predial de Santiago do Cacém sob o n.º 9.359, a folhas 166 do Livro B 27, a favor de José Brissos de Matos e sua mulher Branca de Oliveira Matos, já falecidos, inscrito na matriz cadastral sob o artigo 148.º Secção S, confrontando a Norte e Poente com o remanescente do prédio, Sul com loteamento municipal e outros e Nascente com caminho público. São conhecidos como herdeiros Catarina Maria da Silva Matos, residente na Praceta

do Jornal Praia do Sol, n.º 17, 5.º C em Costa da Caparica e José Marques de Oliveira Mim, residente no Largo dos Caeiros, n.º 52 em Cercal do Alentejo.

Conforme o disposto no artigo 11.º do Código das Expropriações, antes de requerer a declaração de utilidade pública, diligenciar no sentido de adquirir os bens por via do direito privado, propondo-se como valor para a aquisição o montante de vinte mil, trezentos e onze euros e sessenta e quatro cêntimos, constante do relatório de perito da lista oficial em anexo, prosseguindo-se, se for caso disso, os ulteriores trâmites do processo expropriativo.

Servidão administrativa - emissário de águas residuais da ZIL do Cercal

A Câmara Municipal deliberou constituir a servidão administrativa devida pela construção de emissário da rede de esgotos da ZIL do Cercal, por via do direito privado, conforme traçado aprovado e constante da planta anexa. A servidão onera três parcelas de terreno situadas na Castanheirinha, Cercal do Alentejo que a seguir se identificam:

- Parcela de terreno inscrita na matriz sob o artigo 28.º da Secção R da matriz rústica, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2141 do Livro 11 e na ficha n.º 919/19940503, propriedade de Maria Dalila Tavares Pinto de Avelar Soares, viúva, João Reinaldo Tavares Pinto de Avelar c.c., Natércia Maria dos Santos de Brito de Avelar, Carla Patrícia Pinto de Avelar Costa Correia de Azevedo Matos c.c. Pedro Miguel Furtado de Azevedo Matos, Mafalda Cristina Pinto de Avelar Costa Correia, solteira, e Paulo Carlos Pinto de Avelar Costa Correia, solteiro;

- Parcela de terreno inscrita na matriz sob o artigo 1.º Secção S, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 9289, a fls. 129 do Livro B-27, propriedade de José Alberto da Silva Melo, c.c. Rosália Maria do Nascimento Brito da Silva Melo;

- Parcela de terreno inscrita na matriz sob o artigo 67.º da Secção Q, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 9421, a fls. 200, do Livro B-27, propriedade de Joaquim Fernandes Ramos, c.c. Maria Joana.

Os encargos a suportar com a servidão administrativa são os previstos nos relatórios de avaliação de perito oficial, em anexo.

A compensação a atribuir a José Alberto da Silva Melo c.c. Rosália Maria do Nascimento Brito da Silva Melo, pela constituição da servidão será satisfeita em espécie, com a construção de um pontão, conforme vontade manifestada pelos particulares. A construção do pontão resolverá, também,

a necessidade do acesso ao local para manutenção do equipamento.

Associação dos Bombeiros Voluntários de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 289,50 € (duzentos e oitenta e nove euros e cinquenta cêntimos), Associação dos Bombeiros Voluntários de Alvalade, referente ao custo dos produtos alimentares adquiridos para a elaboração do lanche, aquando do exercício de Simulacro Distrital no âmbito Nacional, organizado pela Autoridade Nacional de Protecção Civil do Distrito de Setúbal e realizado em Alvalade.

Transferência de verbas para realização de visitas de estudo – Ano Lectivo 2006/2007

A Câmara deliberou transferir para cada estabelecimento de educação / ensino oficiais do Município verbas para realização de visitas de estudo conforme os princípios definidos na informação anexa, perfazendo um total de 14.975,00 € (catorze mil, novecentos e setenta e cinco euros).

Doação de peças ao Museu Municipal

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos munícipes a doação ao Museu Municipal das seguintes peças:

Maria Pereira Simões

1 Capa de bebé. Tecido de algodão, bordado.

Vera Mendes da Silva de Freitas

1 Espartilho

1 Touca de dormir de senhora

3 Meias de fio de algodão com rendas

8 Pares de meias de fio de algodão

Idalina Santos Pereira da Costa

1 Capa de gala. Finais do século XIX

Ideme Lurdes Rodrigues

1 Saiote

Doação de livros à Biblioteca Municipal José “do Tojal” – Santo André no ano de 2007 (mês de Maio)

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer aos doadores acima mencionados os livros oferecidos à Biblioteca Municipal, conforme lista anexa, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e seis, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo Senhor Presidente e pelo Secretário da reunião.

AJAGATO – Associação Juvenil Amigos do Gato

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 10.600,00 € (dez mil e seiscentos euros), sendo:

a) 4.200,00 € (quatro mil e duzentos euros) como forma de apoio ao regular funcionamento da associação;

b) 5.500,00 € (cinco mil e quinhentos euros) para apoio à 8ª Mostra de Teatro de Vila Nova de Santo André;

c) 900,00 € (novecentos euros) para apoio à edição da Revista CENA 'S

Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba para a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Santiago do Cacém, no valor 600,00€ (seiscentos euros), a fim de proporcionar a continuação de momentos de convívio aos cinco idosos da associação referida.

A Associação de Reformados, Pensionista e Idosos de Santiago do Cacém, vem mantendo com regularidade um convívio semanal entre os seus Associados, constituindo uma prática de sociabilidade entre idosos.

Processo de licenciamento higio-sanitário para venda de pão e produtos afins em unidade móvel

A Câmara Municipal deliberou autorizar a venda de pão e produtos afins em unidade móvel (viatura de matrícula 64-AH-02) e conceder o respectivo alvará, de acordo com o auto de vistoria elaborado pela Delegação de Saúde no qual consta à data da vistoria o veículo reunia as condições para o exercício da actividade.

Processo de licenciamento higio-sanitário para venda de pão e produtos afins em unidade móvel

A Câmara Municipal deliberou autorizar a venda de pão e produtos afins em unidade móvel viatura de matrícula 65-AH-16) e conceder o respectivo alvará, de acordo com o auto de vistoria elaborado pela Delegação de Saúde no qual consta à data da vistoria o veículo reunia as condições para o exercício da actividade.

28 de Junho

Encerramento do SADU de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal tomou conhecimento da resposta do Governo ao requerimento apresentado pelos Senhores Deputados, Francisco Lopes e Bruno Dias, sobre o encerramento do SADU de Santiago do Cacém e necessidade de repor o funcionamento desse serviço de saúde.

Acessibilidades ao Aeroporto de Beja

A Câmara Municipal tomou conheci-

mento da resposta do Governo ao requerimento do Senhor Deputado José Soeiro, do Partido Comunista Português, sobre Acessibilidades ao Aeroporto de Beja.

Primeira Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos Dois Mil e Sete Dois Mil e Dez – Reforma de deliberação

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 14JUNHO2007 no sentido de incluir um novo projecto relativo a conservação/manutenção do cemitério de Alvalade, utilizando como contrapartida a redução no projecto 2002/82, relativo a telegestão/racionalização de energia, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e oito, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelos membros do Executivo Municipal.

Deliberou submeter à Assembleia Municipal.

Primeira Revisão ao Orçamento de Dois Mil e Sete – Reforma de deliberação

A Câmara Municipal deliberou reformar a deliberação da Câmara Municipal de 14 Junho 2007 no sentido de contemplar as dotações resultantes da inclusão em PPI do projecto de conservação/manutenção do cemitério de Alvalade e da redução no projecto 2002/82 da telegestão/racionalização de energia, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e nove, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelos membros do Executivo Municipal.

Deliberou submeter à Assembleia Municipal.

Protocolo de depósito de documentação entre o Município de Santiago do Cacém e a Direcção Geral do Património

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta do Protocolo de Depósito de Documentação entre a Câmara Municipal de Santiago do Cacém e a Direcção Geral do Património.

ER 261 – Pontão ao Km 51 + 120 – Substituição de Obra de Arte – Pedido de reconhecimento de Interesse Público devido a ocupação de solos da REN

A Câmara Municipal deliberou o reconhecimento do Interesse Municipal da obra a efectuar no Pontão em questão que é descrito pela Estradas de Portugal como estando "...em bastante mau estado de conservação".

A acção a realizar, substituição da obra de arte, tem interferências com terrenos

da Reserva Agrícola Nacional (RAN) e da Reserva Ecológica Nacional (REN), sendo no caso da REN necessário a emissão da Declaração de Interesse Municipal.

A emissão por parte da Assembleia Municipal da Declaração de Interesse Municipal.

Bolsas de Estudo 2006/2007 – Aumento do número de vagas destinadas a Primeiras Candidaturas

A Câmara Municipal deliberou das 23 vagas destinadas a renovações, conforme deliberação de Câmara de 27.07.2007:

- sete não foram preenchidas por os anteriores bolseiros não terem apresentado candidatura;
- só quinze vagas foram preenchidas por os candidatos reunirem as condições de admissão e de aprovação;
- uma candidatura não reúne as condições de admissão;
- duas candidaturas ficaram excluídas.

De e acordo com deliberação de Câmara de 27.07.2006 foram abertas 12 vagas para 1^{as} candidaturas.

A alteração do número de vagas destinadas a 1^{as} candidaturas não vem alterar o número total de bolsas postas a concurso (35).

Transferência de verba

A Câmara Municipal deliberou transferir uma verba no valor de 12.621,74 € (doze mil seiscentos e vinte e um euros e setenta e quatro cêntimos) para a Comissão de Salvaguarda da Igreja Matriz, para fazer face às seguintes despesas:

- Vencimento da D. Cidália Pereira – 7.799,68 € (sete mil setecentos e noventa e nove euros e sessenta e oito cêntimos);
- Vencimento do Senhor Leonel Pereira (70%) – 3.672,06 € (três mil seiscentos e setenta e dois euros e seis cêntimos);
- Limpeza – 500,00 € (quinhentos euros);
- Electricidade – 650,00 € (seiscentos e cinquenta euros).

Adjudicação do direito à exploração do Bar da Biblioteca Municipal “Manuel José do Tojal”

A Câmara Municipal deliberou efectuar novo procedimento por hasta pública para adjudicação do direito à exploração do “Bar” da Biblioteca Municipal de Santo André.

Aprovar as condições da hasta pública e o Caderno de Encargos da exploração do Bar, conforme documentos em anexo, documento que é dado como reproduzido na presente acta com o número cento e onze, ficando arquivado na pasta anexa ao livro de actas, depois de rubricado pelo

Senhor Presidente e pelo Senhor Secretário da reunião.

Efectuar a hasta pública na reunião da Câmara Municipal do dia 26 de Julho de 2007, pelas 10,00 horas.

Atribuição do direito à instalação de Divertimentos Especiais na Feira do Monte/07

A Câmara Municipal deliberou a abertura de concurso por proposta em carta fechada para a instalação na Feira do Monte/07 de Divertimentos Especiais:

- Carrossel com a dimensão máxima de 15,00 m de diâmetro;
- Mini – Pistas Infantis ou Carrossel Infantil ou equivalente com as dimensões máximas de 10 m de diâmetro, ou 12 x 10 m e 1 Pista Infantil com 7 metros de diâmetro;
- Cadeira ou Roda de Aviões;
- Pista de Adultos.

CONDIÇÕES GERAIS:

1 – As propostas deverão ser apresentadas em carta fechada e dirigidas à Divisão de Serviços Urbanos da Câmara Municipal de Santiago do Cacém, até às 16:00 h do dia 07 de Agosto de 2007.

2 – Na proposta deve constar a dimensão do terrado necessário à instalação.

3 – Caso haja mais de um concorrente, cuja proposta esteja empatada, será aberta licitação verbal, não sendo admitidos lanços inferiores a 10% da base de licitação.

4 – A base de licitação dos divertimentos é a seguinte:
Carrossel - 130€

Mini-Pistas ou Carrossel Infantil ou Equivalente - 80€

Cadeira ou Roda de Aviões - 260€

Pista de Adultos - 310€

Acrescido de IVA à taxa de 21%

5 – A abertura de propostas e sua licitação verbal terá lugar na reunião de 09 de Agosto de 2007, pelas 10:00 horas.

6 – A Câmara Municipal reserva o direito de não efectuar a adjudicação caso as propostas apresentadas lhe não convierem.

7 – O valor da arrematação será pago na Tesouraria Municipal, imediatamente após o acto da arrematação.

8 – O valor da arrematação não inclui as taxas de ocupação do terrado. Estas deverão ser pagas conjuntamente com o valor da arrematação.

9 – As montagens podem ser efectuadas a partir de 29 de Agosto (inclusive) mediante contacto prévio com os Serviços (Divisão de Serviços Urbanos) – Telefone 269 829 409 ou Fax 269 829 495, das 08:30 h às 16:30 h e desmontagem até às 12:00 h do dia 6 de Setembro.

10 – O fornecimento de energia eléctrica

estará a cargo do adjudicatário, mediante contracto com a Empresa distribuidora de energia de baixa tensão (EDP).

11 – Não é autorizado a permanência de caravanas/contentores dormitórios junto aos divertimentos.

12 – Durante as horas dos espectáculos musicais obrigam-se a colocar os sistemas sonoros num volume inferior, cujo valor será indicado pelos Serviços Municipais.

Pedido de alargamento de horário de funcionamento de estabelecimento de Restauração e Bebidas Misto com Fabrico Próprio de Pastelaria – “Ponto de Encontro”

A Câmara Municipal deliberou deferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do estabelecimento comercial em epigrafe, até às 2:00 horas da manhã, todos os dias da semana.

2º Em caso de alteração das condições, se o funcionamento do estabelecimento se tornar em foco de problema para o descanso dos moradores, deve a Câmara deliberar a redução do horário.

Associação de Apoio e Desenvolvimento Integrado de Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou transferir a verba no valor de 485,00 € (quatrocentos e oitenta e cinco euros) + IVA à taxa legal, para apoiar nas obras de adaptação e eliminação de barreiras arquitectónicas, a realizar nas habitações de 3 idosos com mobilidade reduzida.

Prorrogação do prazo para conclusão das obras de urbanização do loteamento nº 24/2006, com aditamento efectuado em 15.12.2006, sito em Rua 35, lote 5 – Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo para a conclusão das obras de infra-estruturas por mais três meses.

5 de Julho

XVII Congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses nos dias 15 e 16 de Junho de 2007

A Câmara Municipal tomou conhecimento das “Linhas Gerais de Actuação 2007-2009” aprovado no XVII Congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses realizado em Ponta Delgada em 15 e 16 de Junho de 2007.

Campeonato Regional de Iniciados do Desporto Escolar – 1 e 2 de Junho 2007 – Santiago do Cacém / Santo André

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da carta enviada pelo Coordenador do Desporto Escolar do Baixo Alentejo e Alentejo Litoral a agradecer o apoio prestado pela Câmara Municipal na iniciativa mencionada em epígrafe.

Cerimónia da Abertura Oficial da Época Balnear de 2007

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da carta enviada pelo Gabinete do Chefe do Estado-Maior da Armada a agradecer o apoio da Câmara Municipal para a realização da cerimónia de abertura oficial da época balnear do corrente ano.

Expo Sismo 1755 - Agradecimento

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor da carta enviada pelo Senhor Comandante Operacional Distrital a agradecer a colaboração da Câmara Municipal para a realização da iniciativa mencionada em epígrafe.

Exposição “ O Terramoto de Todos os Santos em Santiago do Cacém e Setúbal”

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação elaborada pelo GRUP/DOTP alusiva à exposição “*O Terramoto de Todos os Santos em Santiago do Cacém e Setúbal*” organizada pela Junta de Freguesia de Santiago do Cacém com o apoio da Câmara Municipal, a qual esteve patente no Salão Nobre dos Bombeiros Voluntários de Santiago do Cacém entre 21 de Abril e 18 de Maio de 2007.

Exposição “No Caminho sob as Estrelas – Santiago e a Peregrinação a Compostela”

A Câmara Municipal deliberou transferir a verba de 41.000€ (quarenta e um mil euros) para a Diocese de Beja para fazer face a despesas com materiais e segurança e uma verba de 50.800€ (cinquenta mil e oitocentos euros) para equipamentos e trabalhos na Igreja Matriz relacionadas com a Exposição “*No Caminho sob as Estrelas – Santiago e a Peregrinação a Compostela*” que decorrerá em Santiago do Cacém entre os meses de Julho a Outubro.

Futebol Clube Ermidense

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 2.500,00 € (Dois mil e quinhentos euros), para apoiar a aquisição de carrinha para transporte de atletas.

Festa do Desporto/2007

A Câmara Municipal tomou conhecimento da estimativa de custos referente à Festa do Desporto/2007, abaixo discriminada.

1-Aquisição de Serviços que inclui:

- a) Alimentação e alojamento;
 - b) Aluguer de Som, Arbitragens, Seguros, Serviços Diversos.
- 2- Apoio financeiro às colectividades organizadoras de eventos.
 - 3- Divulgação nos Meios de Comunicação Social.
 - 4- Materiais de divulgação.
 - 5- Troféus e lembranças.
 - 6- Outros bens.
 - 7- Aluguer de transportes.

Festa do Desporto constitui o maior evento desportivo do Município de Santiago do Cacém, sendo promovido pela Câmara Municipal, Movimento Associativo, Escolas e Juntas de Freguesia.

Entre outros objectivos, pretende-se harmonizar a vertente lúdico-desportiva num ambiente de confraternização saudável entre os participantes e a população. À semelhança das edições anteriores, espera-se cerca de 3.000 participantes, com iniciativas a decorrerem em todo o Concelho, de 15 de Setembro a 14 de Outubro, com cerca de duas dezenas de entidades organizadoras e mais de vinte modalidades.

Reordenamento da Rede Escolar do 1º Ciclo do Ensino Básico 2007/2008 no Município de Odemira

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do ofício remetido pela Câmara Municipal de Odemira, relativo à proposta da DREA – Direcção Regional do Alentejo, de encerramento de quatro escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico, contrariando o previsto na Carta Educativa daquele Município.

Projecto “Revitalizar a Bella”, Transferência de Verbas para a Junta de Freguesia de Abela

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência dos montantes de, 6 319,99 € (seis mil trezentos e dezanove euros e noventa e nove cêntimos) e de 1 279,12 € (mil duzentos e setenta e nove euros e doze cêntimos) para a Junta de Freguesia de Abela, respeitantes aos projectos de Arranjos Exteriores da Envolvente à Casa de Convívio do Outeiro do Lobo e de Construção de Espaço Verde na Zona Nova da Aldeia, respectivamente, aprovados na candidatura ao Programa AGRIS.

Alteração do Contrato com a Firma Urbilobo Construção Civil, Lda., para a realização de obras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de alteração do contrato, relativa ao mencionado em epígrafe.

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL (20 de Outubro e 21 de Dezembro de 2006 e 12 de Janeiro, 23 de Fevereiro e 20 de Abril de 2007) Ordem do Dia

20 Outubro

PROPOSTAS DA CÂMARA MUNICIPAL Contratação de Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao montante de 244.400 €(Duzentos e quarenta e quatro mil e quatrocentos euros)

Deliberou aprovar, por maioria a proposta da Câmara Municipal relativa ao contrato de Empréstimo de Médio e Longo Prazo com o Banco Espírito Santo até ao montante de 244.400 € para financiamento complementar da comparticipação dos Fundos Comunitários, ao reforço da capacidade de armazenamento de águas do sistema de abastecimento de água à cidade de Santiago do Cacém e das infra-estruturas da Av. Norte, em Santiago do Cacém.

Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao montante de 91.700€ (Noventa e um mil e setecentos euros)

Deliberou aprovar, por maioria a proposta da Câmara Municipal relativa ao contrato de Empréstimo de Médio e Longo Prazo com o Banco Espírito Santo, até ao

montante de 91.700,00 € (Noventa e um mil e setecentos euros) para financiamento do projecto, Parque Urbano da Quinta do Chafariz.

Constituição do Conselho Municipal de Educação

Deliberou por unanimidade Aprovar a nomeação do Conselho Municipal de Educação

21 Dezembro

PROPOSTAS DA CÂMARA MUNICIPAL Grandes Opções do Plano e Orçá- mento/Dois Mil e Sete

Foi aprovada por maioria a proposta da Câmara Municipal relativa às Grandes Opções do Plano e Orçamento/Dois Mil e Sete.

Cedência de terreno para construção da Escola Básica dos 1º, 2º e 3º ciclos e Jardim-de-infância de Santiago do Cacém

Foi aprovada por unanimidade a proposta da Câmara Municipal de ceder ao

Estado Português um lote de terreno com a área de 9 970,00 m², sito em Santiago do Cacém, junto à Estrada de Santa Cruz, destinado à construção da nova Escola Básica dos 1º, 2º e 3º ciclos, com Jardim-de-infância, de Santiago do Cacém.

Constituição de direito de superfície – Sala de Convívio da Associação Cul- tural Recreativa e Religiosa de Santo André Aldeia

Foi a provada por unanimidade a proposta da Câmara Municipal de ceder à Associação Cultural Recreativa e Religiosa de Santo André Aldeia, o prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo P6327º, descrito na C.R.P. sob a ficha nº 03730/131101 da freguesia de Santo André, sito na Aldeia de Santo André, em direito de superfície, à taxa 0, e pelo período de 70 anos, destinado a Sala de Convívio. Aprovadas as condições de constituição do direito de superfície e Declarado o interesse público daquelas instalações, para efeitos de cedência por ajuste directo.

Alteração à ZAM – Zona de Actividades Mistas de Santiago do Cacém – Desa-

fectação de terreno do Domínio Público Municipal.

Foi aprovada por unanimidade a proposta da Câmara Municipal no sentido de dar resposta à solicitação efectuada pelas municipais Ana Rita Lopes e Outras, propondo a constituição de um novo lote (nº 15), no Loteamento Municipal da Zona de Actividades Mistas – Zona Sul em Santiago do Cacém, com a área de 715,00 m², constituído através da diminuição da área inicialmente integrada no domínio público do município, que passa de 7.854,00 m² para 7.139,00m². O referido terreno encontra-se abrangido pelo Alvará de Loteamento nº 11/94 de 25 de Outubro e está descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 01762/10396 da freguesia de Santiago do Cacém.

12 Janeiro

Danos decorrentes das intempéries de 3 e 4 de Novembro de 2006, no Município de Santiago do Cacém.

Foi aprovada, por maioria, uma moção sobre o assunto em epígrafe .

Actividade Autárquica

Tomou conhecimento sobre a actividade da Câmara Municipal, de Setembro e Outubro de dois mil e seis.

23 de Fevereiro**Danos decorrentes das intempéries de 3 e 4 de Novembro de 2006, no Município de Santiago do Cacém.**

Foi aprovada por unanimidade a proposta apresentada pelo senhor José Catalino para que a Assembleia Municipal e a Câmara Municipal reforcem o pedido de reunião ao Ministério da Administração Interna, para ver se é possível obter alguma ajuda por parte do Governo.

Congresso da ANMP – Eleição de um Presidente de Junta de Freguesia e seu Suplente

Foi aprovada por unanimidade a eleição do senhor Pedro Gamito, Presidente da Junta de Freguesia de S. Francisco da Serra, como efectivo e o senhor Jaime Cáceres, Presidente da Junta de Freguesia de Santo André, como suplente.

CPCJ – Santiago do Cacém – Funcionamento

O senhor Presidente deu conhecimento das conclusões da última reunião com as quatro cidadãs designadas pela Assembleia Municipal para aquela Comissão, referindo nomeadamente, que as últimas intervenções da Câmara Municipal em termos de recursos, humanos, materiais e logísticos, assim como a reestruturação a que a própria Comissão se submeteu, criou uma situação favorável a um bom funcionamento. Contudo, aquelas cidadãs colocaram uma questão que consideraram negativa, o facto da Comissão não dispor de um técnico na área da Psicologia.

Acrescentou que as mesmas consideraram que a Presidência da Comissão está a cumprir as suas funções de forma adequada, e fizeram um balanço positivo da actividade desenvolvida.

PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL**Proposta de Regulamento para atribuição de Apoios Financeiros ao Movimento Associativo Desportivo.**

Foi aprovada por maioria a proposta da Câmara Municipal de Regulamento para Atribuição de Apoios Financeiros ao Movimento Associativo Desportivo do Município de Santiago do Cacém.

Proposta de Regulamento Municipal de Alienação de Lotes de Terreno para Habitação

Foi a provada por unanimidade a proposta da Câmara Municipal do Regulamento Municipal de Alienação de Lotes de Terreno para Habitação.

20 de Abril**PROPOSTAS DA CÂMARA MUNICIPAL****Prestação de Contas – 2006;**

Foi aprovada por maioria a proposta da Câmara Municipal relativa aos Documentos de Prestação de Contas (Balanço, Demonstração de Resultados, Mapas de Execução Orçamental, anexos às Demonstrações Financeiras e Relatório de Gestão relativos a 2006.

Protocolo de delegação de competências a estabelecer entre a Câmara Municipal e as Juntas de Freguesia do Município

Foi aprovada por maioria a proposta da Câmara Municipal relativa aos Protocolos de delegação de competências a estabelecer entre a Câmara Municipal de Santiago do Cacém e cada uma das Juntas de Freguesia do Município.

Desafectação de terreno do domínio público – Bº da Carapinha

Foi a provada por maioria a proposta da Câmara Municipal relativa à desafectação do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 42,15 m², destinada a ser anexada ao prédio urbano sito no Bairro da Carapinha, lote n.º 18, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 5 445º da freguesia de Santiago do Cacém, a confrontar a Norte e Poente com Rua Pública e a Sul e Nascente com Lote n.º 18.

Desafectação de terreno do domínio público, em Vila Nova de Santo André

Foi aprovada por unanimidade a proposta da Câmara Municipal relativa à desafectação do domínio público de uma parcela de terreno, com a área de 22,38 m², destinada a ser anexada ao prédio urbano sito no Bairro da Atalaia Norte, 163, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1 324º e descrito na Conservatória do registo Predial sob a ficha n.º 01450/270391, da freguesia de Santo André, a confrontar a Norte com Rua Pública, a Sul com Maria Lúcia Martins Costa, a Nascente com Espaço Público e a Poente com Énio Augusto Reis

Dia Municipal do Bombeiro

Foi aprovada por unanimidade a proposta da Câmara Municipal relativa à instituição do “Dia Municipal do Bombeiro”, a

assinalar anualmente no terceiro domingo de Maio.

