

SANTIAGO DO CACÉM

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

SUPLEMENTO
DESENVOLVIMENTO
ECONÓMICO

2007

JUNHO
Distribuição gratuita
www.cm-santiago-do-cacem.pt

Um Município que ganha centralidade





Desenvolver as potencialidades

No contexto da Sub-Região do Litoral Alentejano, o município de Santiago do Cacém ocupa um espaço próprio, com características que fazem deste território um lugar de charneira entre o Complexo Industrial de Sines e a ligação ao interior do Alentejo com subsequente ligação à fronteira com Espanha.

Nas últimas décadas assistimos à evolução do sector empresarial, que ocupa uma parte dos seus activos. Santiago do Cacém tem-se transformado num município de prestação de serviços às pessoas e às indústrias pesadas que o circundam. O decurso de um processo de crescimento a que a Câmara Municipal tem estado atenta, incrementando novos incentivos e apoios aos que se querem instalar pela primeira vez, e no crescimento do mercado local já existente, com vista à criação de riqueza e ao bem-estar económico das populações.

A proximidade do mar e a riqueza da paisagem natural têm motivado a pro-

cura para o investimento na área do Turismo. As aprovações dos Planos de Pormenor da Costa de Santo André; Albufeiras das Barragens de Campilhas e Fonte Serne; do futuro Parque da Cidade e da Planície do Cercal, são instrumentos de ordenamento que constituem um forte potencial de investimento futuro.

A Câmara Municipal de Santiago do Cacém, consciente da importância da dinâmica dos agentes económicos no desenvolvimento deste concelho, decidiu criar o GAE - Gabinete de Apoio ao Empresário, um serviço municipal de atendimento personalizado ao munícipe/empresa ou empresário, apoiado tecnicamente pelo Euro Info Center da Caixa Geral de Depósitos.

O concelho de Santiago do Cacém é um concelho atractivo, com dinamismo próprio e com grande potencial de desenvolvimento económico. Assim, o Gabinete de Apoio ao Empresário visa a melhoria da qualidade do atendimento empresarial.

Santiago do Cacém foi o primeiro município do Litoral Alentejano a subscrever o protocolo com a ADRAL, IAPMEI e a LISGARANTE para orientar investimentos das micro e pequenas empresas na melhoria dos produtos e serviços prestados, para a modernização das instalações e equipamentos ou para as modificações decorrentes de imposições legais e regulamentares a que as mesmas estão sujeitas. O Fundo aplica-se à área geográfica do Concelho e a projectos de investimentos nos sectores da indústria, comércio, turismo, construção e serviços. O FAME de Santiago do Cacém disponibiliza um produto financeiro inovador e atractivo comparativamente aos normalmente oferecidos pela Banca, com mecanismos e procedimentos de candidatura simples e desburocratizados, com celeridade no processo de tomada de decisão e de concretização das operações.

Com a proximidade do Complexo Industrial de Sines ao nível da indústria pesada, a Câmara Muni-

pal de Santiago do Cacém criou áreas vocacionadas para o desenvolvimento de pequenas unidades industriais e de empresas satélite ao Complexo. Tendo o Poder Autárquico assumido um papel de destaque nesta matéria, surgem, neste contexto, as Zonas de Indústria Ligeira (ZIL), com o intuito de consolidar o tecido industrial

O concelho de Santiago do Cacém possui quatro Parques de Empresas (Santiago do Cacém, Ermidas-Sado, Alvalade e Vila Nova de Santo André) e três de Actividades Mistas (Santiago do Cacém, Vila Nova de Santo André e Vale de Água). A médio prazo estará disponível o Parque de Empresas do Cercal do Alentejo.

Os Parques Empresariais visam, essencialmente, a implantação de indústrias não poluentes, enquanto que as ZAM incluem as actividades mais directamente ligadas ao sector dos serviços. A Câmara Municipal age no sentido de fomentar iniciativas empreendedoras geradoras de riqueza para o Concelho.

Santiago do Cacém na rota do turismo

“Caminhos de Santiago” novo hotel na cidade

A antiga Pousada de Santiago do Cacém está a ser alvo de remodelação e ampliação. Um investimento de quase cinco milhões de euros e que deverá estar concluído no final de 2007.

O projecto do hotel “Caminhos de Santiago” de 4 estrelas, envolve a recuperação do antigo edifício da pousada e a construção de um edifício novo com área bruta de 2354 m².

O empreendimento vai ter, num total, 35 quartos, duas salas de reuniões e/ou exposições, bar, esplanada coberta, sala de estar/jogos, recepção, espa-

ço para Internet/telefones e restaurante.

Está a ser projectado o jardim e espaços verdes na envolvente da pousada e uma 2ª fase que irá contemplar uma piscina.

“Caminhos de Santiago” será uma mais valia para o município de Santiago do Cacém, dinamizando a qualidade e quantidade da oferta turística.

De realçar a paisagem de excelência que é possível vislumbrar do terraço da unidade hoteleira, com uma vista privilegiada para o Centro Histórico da Cidade.



Investimento de 5 milhões de euros na freguesia de Ermidas Sado

Mais 70 postos de trabalho garantidos

A Câmara Municipal ce- deu à empresa Oceanus 3 lotes, no Parque de Empresas de Ermidas Sado, com uma área de 4600 m². A sua actividade vai incidir na preparação e congelação de pescado e na sua posterior distribuição.

Um investimento na ordem dos 5 milhões de euros que vai disponibilizar cerca de 70 postos de trabalhos, em 2 turnos.

Estes empresários, residentes em Ermidas, pretendem com este projec-

to construir uma unidade fabril inovadora e inédita em Portugal, a qual será uma unidade não poluente e trará um grande desenvolvimento para a região. A fábrica será altamente automatizada e com as últimas tecnologias disponíveis e será dirigida por uma empresa credenciada com uma vasta carteira de clientes.

Estando em fase de construção prevê-se o início da actividade para Outubro de 2007.



Vizinha Espanha acredita no potencial do município

Investimento estrangeiro aumenta em Santiago

Não só os investidores nacionais reconhecem as potencialidades do município de Santiago do Cacém. Da vizinha Espanha chega agora a recente aposta nos terrenos da zona de Alvalade, cujos investidores adquiriram um terreno com cerca de 200 ha, que vai gerar cerca de dez a doze postos de trabalho nos seus picos de trabalho.

A Balder, Sociedade Agrícola Lda. é a empresa que está a explorar o terreno, com a plantação de um olival apostando na colheita de azeitona de boa qualidade para a produção de azeite.



Uma rede hoteleira cada vez mais completa e muito por descobrir

Tirar partido da Natureza



A localização geográfica do concelho de Santiago do Cacém e o enorme bom gosto da “mãe-natureza” quando preencheu a zona de cordões dunares que se perdem no horizonte, de extensos areais de praia, de uma lagoa que constitui o maior sistema



lagunar da costa alentejana, ou de uma vegetação que envolve uma grande e interessante variedade de fauna e flora, fazem do município uma zona turística de excelência. São milhares os turistas nacionais e estrangeiros que nos visitam anualmente e que se apaixonam pelas invejáveis condições balneares e de contacto com a natureza que lhes são oferecidas, a par de todas as actividades complementares paralelas que “teimam” em proporcionar dias inesquecíveis a quem nos visita. O suporte da rede hoteleira cada vez mais completa e com serviços de qualidade garante ao visitante o conforto necessário para o descanso e tranquilidade que caracte-

terizam a região. Mas Santiago do Cacém é repleto de outras “delícias”, para além da superfície calma das suas águas, do voo rasantíssimo das aves e do verde dos pinheiros mansos...

Se o estômago não der tréguas após um dia de praia ou de passeio pelo espaço envolvente, as especialidades da gastronomia local vão deixar os turistas com vontade de “marcar mesa” para o dia seguinte. Caldeirada ou ensopado de enguias são algumas das mais conhecidas especialidades locais que desafiam os paladares mais exigentes.

A tradição também marca presença no concelho de Santiago do Cacém, que é revestido de traços culturais bastante peculia-

res. O artesanato e as suas técnicas que se transmitem de geração em geração, a par de um conjunto de tradições e saberes, traduzem-se em técnicas e formas únicas de representar o mundo.

Vale a pena visitar Santiago do Cacém. Vale a pena conhecer as suas gentes e os seus costumes. E valerá sempre a pena voltar.



Barragens já têm os Planos de Ordenamento aprovados

Campilhas e Fonte Serne disponibilizam 300 camas turísticas

Em 2007 as Barragens de Campilhas e Fonte Serne viram os seus Planos de Ordenamento aprovados pelo Conselho de Ministros, após forte e permanente empenho do Município junto do INAG.

Ambos os espaços beneficiam de condições ímpares para a implantação de valências que vão de certeza tornar estes dois “espelhos de água” em duas mais-valias turísticas, envolvidos por uma beleza natural invejável.

A Barragem de Fonte Serne surge do aproveitamento de um troço da Ribeira de Vale Diogo, que desagua no Rio Sado e ocupa uma área com cerca de 105 ha.. Possui excelentes condições para a prática da nataçã, remo, vela e pesca, encontrando-se espécies como a achi-

gã, o barbo e a carpa. A barragem de Campilhas, que se localiza nas freguesias de Vale de Água e Cercal, atinge uma superfície inundável com cerca de 333 ha..

Constitui um espaço ideal, igualmente, para praticar nataçã, remo, vela e pesca, encontrando-se ainda mais variedade de pescado e disponibilizando 300 camas turísticas para quem ali quiser investir.

A instalação de equipamentos turísticos, coletivos e a recuperação de montes alentejanos nas suas envolventes vão ser um importante contributo para o desenvolvimento económico da região, permitindo ao visitante desfrutar de toda esta riqueza paisagística. Sem dúvida, duas boas razões para um investimento seguro.

